



Produkt	Einheit	2022	2021	2020	Produkt	Einheit	2022	2021	2020
Erzeugung von Erzeugnissen aus Erden	t	2	x	-	Fasererzeugnisse aus...	kg	14	14	36 845 082
Erzeugung von Erzeugnissen aus Erden	t	2	x	-	Veredlung von Erzeugnissen aus Erden	kg	4	4	3 029 310
Erzeugung von Erzeugnissen aus Erden	kg	962	x	24 479 717	Textilien	kg	12	12	49 308 780
Erzeugung von Erzeugnissen aus Erden	kg	92	x	4 232 700	Textilien	kg	65	65	x
Erzeugung von Erzeugnissen aus Erden	kg	22	x	196 962	Textilien	kg	5	5	x
Erzeugung von Erzeugnissen aus Erden	kg	157	x	4 410 627	Textilien	kg	49	49	x
Erzeugung von Erzeugnissen aus Erden	kg	10	x	9 609 047	Textilien	kg	11	11	1 075 085
Erzeugung von Erzeugnissen aus Erden	kg	6	x	148 313	Textilien	kg	19	19	5 795 500
Erzeugung von Erzeugnissen aus Erden	kg	12	x	485 400	Textilien	kg	11	11	x
Erzeugung von Erzeugnissen aus Erden	kg	42	x	1 211 722	Textilien	kg	12	12	x
Erzeugung von Erzeugnissen aus Erden	t	11	x	2 889 581	Textilien	kg	41	41	605 557 331
Erzeugung von Erzeugnissen aus Erden	t	4	x	97 457	Textilien	kg	11	11	124 048 886
Erzeugung von Erzeugnissen aus Erden	t	27	x	1 342 737	Textilien	kg	24	24	474 589
Erzeugung von Erzeugnissen aus Erden	t	4	x	86 542 600	Textilien	kg	24	24	465 843
Erzeugung von Erzeugnissen aus Erden	t	26	x	116 088	Textilien	kg	61	61	786 590
Erzeugung von Erzeugnissen aus Erden	t	13	x	577 201	Textilien	kg	29	29	453 031
Erzeugung von Erzeugnissen aus Erden	kg	508	x	3 186 592	Textilien	t	26	26	-
Erzeugung von Erzeugnissen aus Erden	kg	55	-	-	Textilien	t	26	26	-
Erzeugung von Erzeugnissen aus Erden	t	2	-	-	Textilien	t	26	26	-
Erzeugung von Erzeugnissen aus Erden	t	7	-	-	Textilien	t	26	26	-
Erzeugung von Erzeugnissen aus Erden	kg	41	x	605 557 331	Textilien	t	26	26	-
Erzeugung von Erzeugnissen aus Erden	kg	11	x	124 048 886	Textilien	t	26	26	-
Erzeugung von Erzeugnissen aus Erden	kg	24	x	474 589	Textilien	t	26	26	-
Erzeugung von Erzeugnissen aus Erden	kg	24	x	465 843	Textilien	t	26	26	-
Erzeugung von Erzeugnissen aus Erden	kg	2	-	-	Textilien	t	26	26	-
Erzeugung von Erzeugnissen aus Erden	kg	61	x	786 590	Textilien	t	26	26	-
Erzeugung von Erzeugnissen aus Erden	kg	29	x	453 031	Textilien	t	26	26	-
Erzeugung von Erzeugnissen aus Erden	t	26	-	-	Textilien	t	26	26	-

## Statistische Berichte Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Oktober 2023



# **Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen**

## **Oktober 2023**

Herausgegeben von  
Information und Technik Nordrhein-Westfalen, Statistisches Landesamt  
Mauerstraße 51, 40476 Düsseldorf • Postfach 10 11 05, 40002 Düsseldorf  
Telefon +49211 9449-01 • Telefax +49211 9449-8000  
Internet: <http://www.it.nrw>  
E-Mail: [poststelle@it.nrw.de](mailto:poststelle@it.nrw.de)

Erschienen im Dezember 2023

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen  
Download in unserer Internet-Rubrik Aktuell / Publikationen.  
© IT.NRW, Statistisches Landesamt, Düsseldorf, 2023. Dieses Werk ist lizenziert unter  
der Datenlizenz Deutschland - Namensnennung - Version 2.0.  
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

# Inhalt

	Seite
<b>Vorbemerkungen</b> .....	4
<b>Grafiken</b> .....	6
 <b>Tabellenteil</b>	
1. Baugenehmigungen 2015 – 2023 .....	8
2. Baugenehmigungen 2021 – 2023 (Kumulierte Ergebnisse) .....	9
3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren	
3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) .....	10
3.2 Errichtung neuer Gebäude .....	11
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach kreisfreien Städten und Kreisen	
4.1 Wohngebäude .....	12
4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en) .....	14
4.3 Nichtwohngebäude .....	16
5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach kreisfreien Städten und Kreisen .....	18
<b>Veröffentlichungen</b> .....	20

## Vorbemerkungen

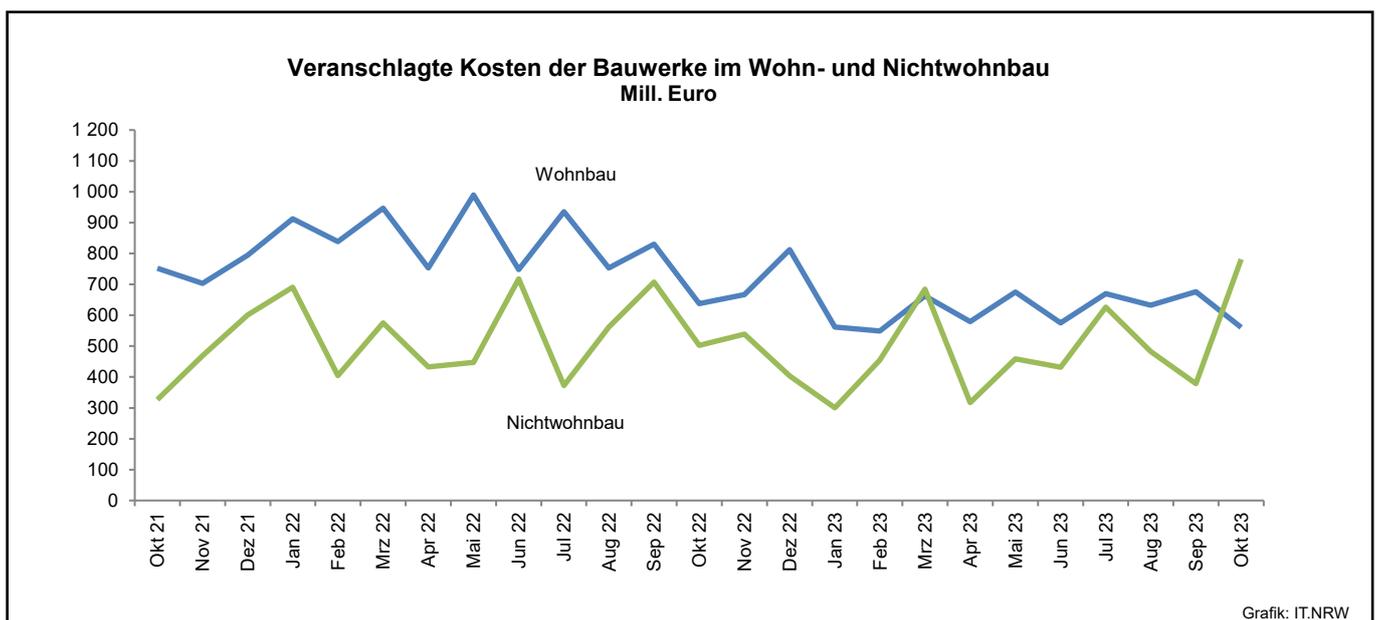
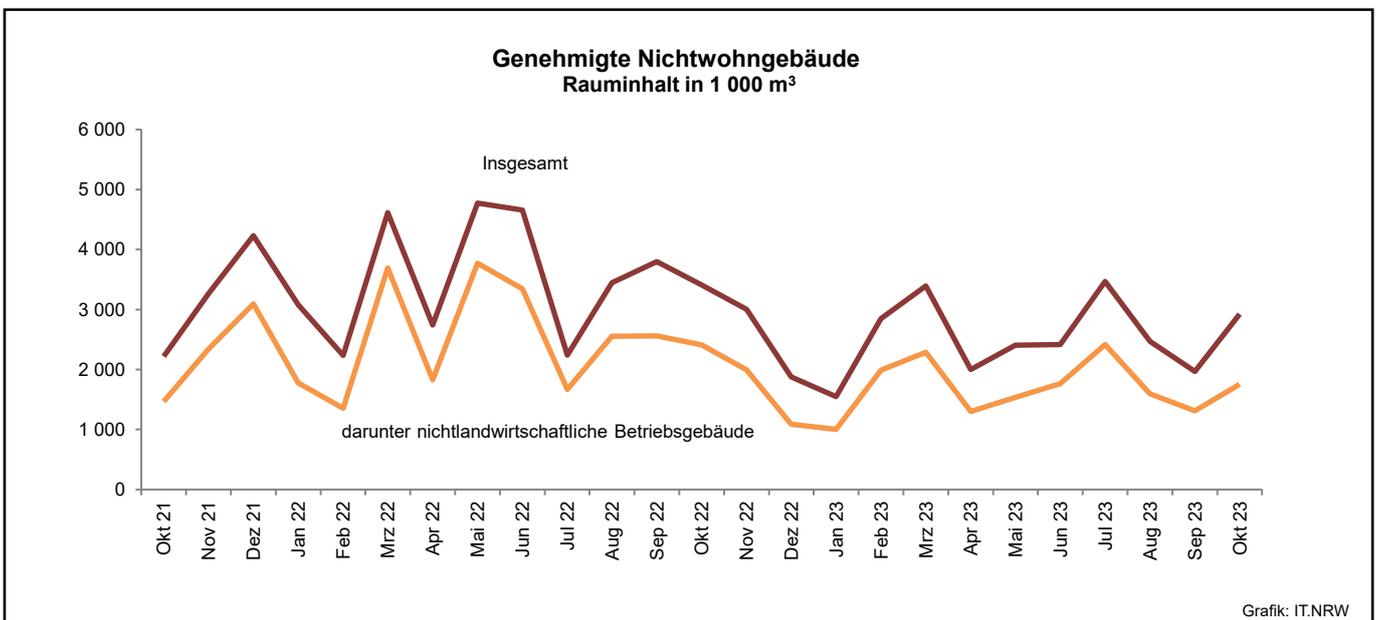
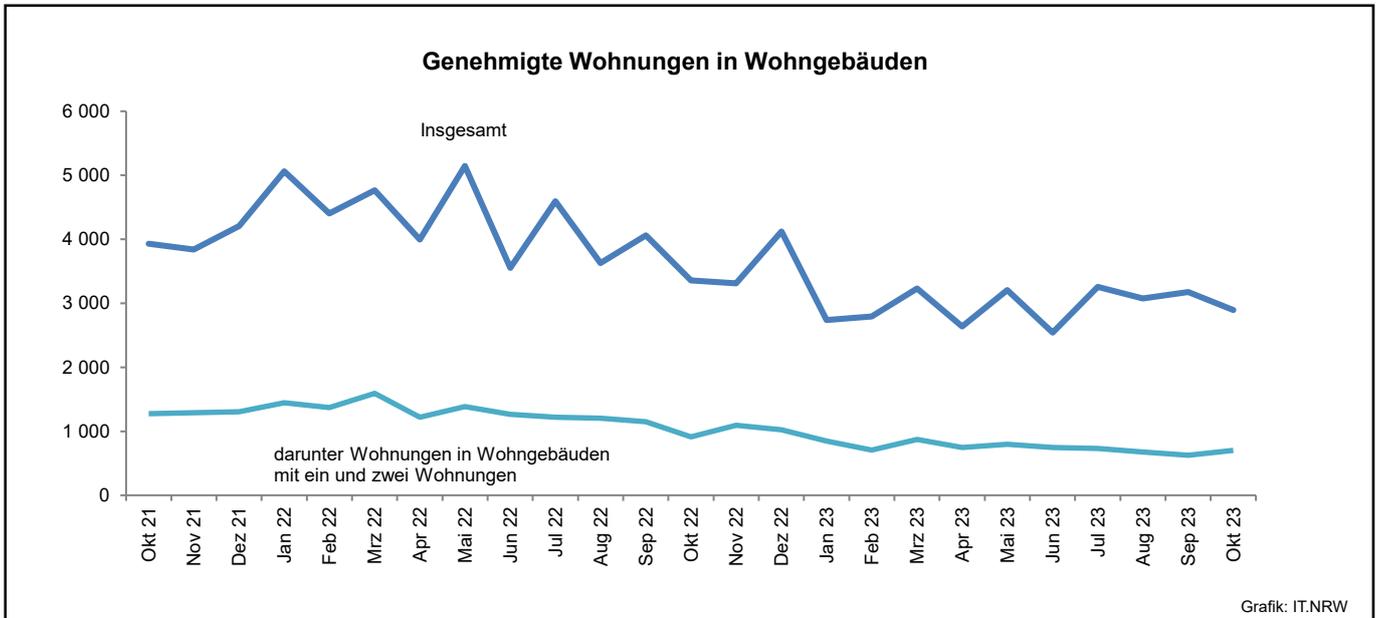
Gesetzliche Grundlage dieser Erhebung ist das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz – HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869) in der jeweils gültigen Fassung in Verbindung mit dem Bundesstatistikgesetz (BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565) in der jeweils gültigen Fassung sowie das Gesetz zur Einsparung von Energie und zur Nutzung erneuerbarer Energien zur Wärme- und Kälteerzeugung in Gebäuden (Gebäudeenergiegesetz – GEG) vom 8. August 2020 (BGBl. I S. 1728) in der jeweils gültigen Fassung. (Das Gebäudeenergiegesetz ersetzt das Energieeinsparungsgesetz (EnEG), das Erneuerbare-Energien-Wärme-Gesetz (EEWärmeG) und die Energieeinsparverordnung (EnEV)).

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen basiert auf den Meldungen der Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgerecht abgegeben werden können. Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus können sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten ergeben, die erst in der Zusammenfassung zum Jahresende einbezogen werden.

Bei der Interpretation der Ergebnisse des vorliegenden monatlichen Statistischen Berichtes „Baugenehmigungen“ sollte ihr **vorläufiger** Charakter berücksichtigt werden.

### **Zeichenerklärung**

0	weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
–	nichts vorhanden (genau null)
...	Angabe fällt später an
.	Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten



## Tabellenteil

### Hinweis

Bei den Jahresergebnissen in Tab. 1 auf Seite 8 handelt es sich um die endgültigen Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung der Baugenehmigungsstatistik – bei den Monatsergebnissen handelt es sich hingegen um vorläufige Ergebnisse. Daher kann die Addition der vorläufigen Monatsergebnisse vom endgültigen Jahresergebnis abweichen (siehe hierzu auch „Vorbemerkungen“, Seite 4).

## 1. Baugenehmigungen 2015 – 2023

Zeitraum	Wohngebäude				Nichtwohngebäude				
	insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen <sup>1)</sup>	veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>	insgesamt	mit		veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>	
						Rauminhalt	Nutzfläche <sup>1)</sup>		
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	Mill. EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	1 000 m <sup>2</sup>	Mill. EUR		
2015	20 203	27 112	54 906	8 452	3 513	35 571	5 876	4 792	
2016	20 127	28 607	64 287	9 162	3 666	39 170	6 004	5 909	
2017	17 624	24 748	50 920	8 186	3 132	37 941	5 771	5 836	
2018	18 399	26 650	54 856	8 964	3 259	35 022	5 490	5 790	
2019	18 352	27 071	55 886	9 544	3 411	37 468	5 728	6 693	
2020	18 402	28 088	60 942	10 579	3 238	34 785	5 409	6 325	
2021	18 559	28 086	59 386	11 126	3 405	37 076	5 767	6 846	
2022	16 295	26 677	57 524	11 436	3 086	39 870	5 793	7 469	
2021	Januar	1 436	2 032	4 201	788	266	2 229	410	505
	Februar	1 619	2 327	4 789	891	286	4 491	609	578
	März	2 531	3 407	6 956	1 294	310	3 267	503	683
	April	1 440	2 240	4 864	890	271	2 894	453	704
	Mai	1 321	2 068	4 354	803	256	2 514	389	420
	Juni	1 565	2 235	4 654	903	302	2 929	462	518
	Juli	1 608	2 524	5 194	999	297	2 603	424	509
	August	1 503	2 532	5 343	1 013	300	2 990	493	589
	September	1 402	2 338	5 271	947	312	3 435	599	683
	Oktober	1 354	2 130	4 456	867	260	2 218	361	392
	November	1 365	2 044	4 588	824	244	3 267	486	564
	Dezember	1 416	2 216	4 723	907	300	4 231	577	698
2022	Januar	1 598	2 658	5 538	1 026	254	3 076	525	821
	Februar	1 465	2 294	4 953	957	252	2 233	357	475
	März	1 673	2 563	5 524	1 118	263	4 615	651	673
	April	1 346	2 154	4 644	880	250	2 745	418	533
	Mai	1 547	2 732	5 984	1 132	250	4 775	606	529
	Juni	1 332	1 975	4 030	860	249	4 656	669	768
	Juli	1 366	2 450	5 355	1 103	265	2 239	326	433
	August	1 314	2 011	4 283	906	279	3 446	468	628
	September	1 277	2 233	4 715	983	302	3 800	537	825
	Oktober	1 040	1 740	3 863	754	237	3 407	473	654
	November	1 170	1 786	3 797	779	251	3 002	426	626
	Dezember	1 157	2 068	4 821	932	234	1 875	339	502
2023	Januar	958	1 483	3 258	686	209	1 549	278	412
	Februar	767	1 440	3 331	670	232	2 850	448	661
	März	976	1 737	3 818	803	246	3 391	476	797
	April	815	1 465	3 270	710	227	2 003	300	409
	Mai	928	1 686	3 764	808	259	2 408	416	633
	Juni	835	1 434	3 099	708	261	2 416	349	588
	Juli	870	1 665	3 927	822	262	3 467	527	888
	August	782	1 546	3 531	767	225	2 471	362	565
	September	753	1 666	3 815	828	226	1 969	289	504
	Oktober	786	1 396	3 386	688	232	2 926	424	862
	November	...	...	...	...	...	...	...	...
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

## 2. Baugenehmigungen 2021 – 2023 (Kumulierte Ergebnisse)

Zeitraum		Wohngebäude								veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>
		insgesamt	davon				mit			
			mit ... Wohnung(en)			Wohnheime	Wohnungen <sup>1)</sup>	Rauminhalt <sup>1)</sup>	Wohnfläche	
			1	2	3 und mehr					
Anzahl						1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Mill. EUR		
2021	Januar	1 436	1 054	149	233	–	4 201	2 032	3 747	788
	Februar	3 055	2 244	329	478	4	8 990	4 359	7 998	1 679
	März	5 586	4 142	606	829	9	15 946	7 766	14 327	2 974
	April	7 026	5 107	815	1 095	9	20 810	10 006	18 447	3 863
	Mai	8 347	5 980	990	1 365	12	25 164	12 074	22 220	4 667
	Juni	9 912	7 097	1 138	1 664	13	29 818	14 309	26 404	5 570
	Juli	11 520	8 167	1 365	1 975	13	35 012	16 832	31 115	6 569
	August	13 023	9 218	1 535	2 255	15	40 355	19 365	35 733	7 582
	September	14 425	10 137	1 709	2 564	15	45 626	21 703	40 031	8 529
	Oktober	15 779	11 042	1 894	2 822	21	50 082	23 833	43 911	9 396
	November	17 144	11 943	2 087	3 092	22	54 670	25 877	47 705	10 220
	Dezember	18 560	12 874	2 274	3 389	23	59 393	28 093	51 824	11 128
2022	Januar	1 598	1 047	198	351	2	5 538	2 658	4 967	1 026
	Februar	3 063	2 012	401	647	3	10 491	4 952	9 226	1 983
	März	4 736	3 118	644	968	6	16 015	7 515	13 912	3 101
	April	6 082	4 009	809	1 257	7	20 659	9 669	17 867	3 982
	Mai	7 629	5 008	1 002	1 611	8	26 643	12 401	22 832	5 114
	Juni	8 961	5 911	1 183	1 857	10	30 673	14 376	26 496	5 974
	Juli	10 327	6 842	1 328	2 147	10	36 028	16 826	30 935	7 077
	August	11 641	7 783	1 460	2 388	10	40 311	18 837	34 659	7 982
	September	12 918	8 666	1 594	2 644	14	45 026	21 070	38 715	8 966
	Oktober	13 958	9 402	1 683	2 858	15	48 889	22 810	41 868	9 720
	November	15 128	10 285	1 788	3 037	18	52 686	24 596	45 132	10 499
	Dezember	16 285	11 081	1 901	3 281	22	57 507	26 664	48 927	11 431
2023	Januar	958	678	84	195	1	3 258	1 483	2 723	686
	Februar	1 725	1 214	169	339	3	6 589	2 923	5 189	1 356
	März	2 701	1 870	277	550	4	10 407	4 660	8 360	2 159
	April	3 516	2 426	373	710	7	13 677	6 125	10 945	2 869
	Mai	4 444	3 070	450	915	9	17 441	7 811	13 994	3 677
	Juni	5 279	3 657	529	1 079	14	20 540	9 245	16 522	4 385
	Juli	6 149	4 224	612	1 292	21	24 467	10 910	19 500	5 207
	August	6 931	4 721	702	1 478	30	27 998	12 456	22 294	5 974
	September	7 684	5 200	775	1 676	33	31 813	14 121	25 164	6 803
	Oktober	8 470	5 731	859	1 842	38	35 199	15 518	27 678	7 490
	November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

### 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren

#### 3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup>					veranschlagte Kosten der Bauwerke  1 000 EUR
	Gebäude		darin Wohnungen			
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit		
				Wohnfläche	Wohnräumen	
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		
<b>Wohnbau</b>						
Wohngebäude insgesamt	1 617	324	3 386	3 105	11 047	687 930
und zwar						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	75	107	475	422	1 527	93 321
Wohnheime	6	23	474	138	571	23 590
von den Wohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	8	20	147	74	318	14 943
Unternehmen	352	248	1 664	1 298	4 662	282 582
davon						
Wohnungsunternehmen	263	199	1 053	954	3 445	215 622
Immobilienfonds	5	4	36	27	92	6 310
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungs- unternehmen)	84	44	575	317	1 125	60 650
private Haushalte	1 255	52	1 532	1 722	6 022	388 028
Organisationen ohne Erwerbszweck	2	5	43	11	45	2 377
<b>Nichtwohnbau</b>						
Anstaltsgebäude	17	223	3	1	6	47 018
Büro- und Verwaltungsgebäude	54	1 008	17	10	30	269 467
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	64	282	10	13	42	16 245
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	211	1 989	26	15	62	263 242
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	40	353	7	6	17	72 162
Handels- und Lagergebäude	122	1 402	6	6	26	160 642
Hotels und Gaststätten	16	11	13	3	17	13 568
sonstige Nichtwohngebäude	80	734	47	30	110	266 198
Nichtwohngebäude insgesamt	426	4 236	103	70	250	862 170
und zwar						
ausgewählte Infrastrukturgebäude	104	981	50	31	116	318 591
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	43	835	21	8	29	290 823
Unternehmen	261	3 038	18	12	40	488 995
davon						
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	53	313	–	–0	–8	14 545
Produzierendes Gewerbe	60	595	–1	–2	–9	84 096
Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen	148	2 131	19	14	57	390 354
darunter Immobilienfonds	7	219	1	1	6	22 210
private Haushalte	88	188	62	56	196	45 624
Organisationen ohne Erwerbszweck	34	175	2	–5	–15	36 728

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

## Noch: 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren

## 3.2 Errichtung neuer Gebäude

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						veranschlagte Kosten der Bauwerke  1 000 EUR
	Gebäude			darin Wohnungen			
	insgesamt	mit		insgesamt	mit		
		Rauminhalt	Nutzfläche		Wohnfläche	Wohnräumen	
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		
<b>Wohnbau</b>							
Wohngebäude mit ... Wohnung(en)							
1	531	420	108	531	793	2 954	168 218
2	84	109	41	168	199	700	43 947
3 und mehr	166	796	395	1 732	1 387	4 913	324 573
Wohnheime	5	71	26	461	135	558	23 580
Wohngebäude insgesamt	786	1 396	571	2 892	2 515	9 125	560 318
und zwar							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	52	231	126	447	398	1 455	88 269
Wohngebäude im Fertigteilbau	89	172	69	646	319	1 257	62 988
von den Wohngebäuden entfielen auf							
öffentliche Bauherren	5	38	22	146	72	311	13 916
Unternehmen	290	687	295	1 589	1 220	4 402	268 034
davon							
Wohnungsunternehmen	218	511	242	981	885	3 213	203 036
Immobilienfonds	5	15	4	36	27	92	6 310
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	67	161	49	572	308	1 097	58 688
private Haushalte	490	666	249	1 115	1 212	4 370	276 028
Organisationen ohne Erwerbszweck	1	5	5	42	10	42	2 340
<b>Nichtwohnbau</b>							
Anstaltsgebäude	12	88	209	5	2	10	40 610
Büro- und Verwaltungsgebäude	26	507	940	19	16	49	256 059
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	39	180	268	1	2	3	11 708
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	112	1 755	1 816	1	1	4	232 252
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	20	356	316	–	–	–	66 292
Handels- und Lagergebäude	65	1 291	1 261	–	–	–	147 754
Hotels und Gaststätten	4	11	22	–	–	–	4 256
sonstige Nichtwohngebäude	43	396	678	21	16	50	240 865
Nichtwohngebäude insgesamt	232	2 926	3 909	47	37	116	781 494
und zwar							
ausgewählte Infrastrukturgebäude	61	499	911	26	19	60	286 834
Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	90	1 537	1 743	–	–	–	332 746
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf							
öffentliche Bauherren	30	421	781	5	5	13	270 804
Unternehmen	156	2 314	2 825	4	4	11	447 976
davon							
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	40	200	285	1	1	3	12 587
Produzierendes Gewerbe	33	492	499	1	1	4	74 315
Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	83	1 622	2 040	2	2	4	361 074
darunter Immobilienfonds	5	205	219	–	–	–	22 109
private Haushalte	31	126	175	33	25	82	32 447
Organisationen ohne Erwerbszweck	15	66	129	5	2	10	30 267

#### 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

##### 4.1 Wohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf <sup>1)</sup>	17	20	30	40	7 548
Duisburg	8	56	155	108	23 881
Essen	5	6	5	13	2 425
Krefeld	9	11	21	24	3 668
Mönchengladbach	11	41	79	73	16 649
Mülheim an der Ruhr	15	10	15	20	2 873
Oberhausen	–	–	–	–	–
Remscheid	5	5	6	10	1 476
Solingen	2	2	2	3	534
Wuppertal	6	18	20	33	6 802
<b>Kreise</b>					
Kleve	21	81	210	142	35 794
Mettmann	20	23	39	44	6 355
Rhein-Kreis Neuss	15	21	29	40	8 958
Viersen	27	35	49	56	11 563
Wesel	17	38	124	71	15 241
<b>Regierungsbezirk Düsseldorf</b>	<b>178</b>	<b>365</b>	<b>784</b>	<b>675</b>	<b>143 767</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bonn	16	58	99	88	22 121
Köln	21	14	30	32	5 486
Leverkusen	16	34	63	59	13 340
<b>Kreise</b>					
Städteregion Aachen	19	51	96	84	21 351
darunter kreisfreie Stadt Aachen	6	33	64	55	13 353
Düren	15	17	27	30	6 664
Rhein-Erft-Kreis	17	17	25	29	6 346
Euskirchen	11	33	76	56	11 043
Heinsberg	29	42	78	78	18 577
Oberbergischer Kreis	17	15	23	28	6 534
Rheinisch-Bergischer Kreis	9	11	13	18	5 061
Rhein-Sieg-Kreis	47	137	268	237	66 939
<b>Regierungsbezirk Köln</b>	<b>217</b>	<b>428</b>	<b>798</b>	<b>739</b>	<b>183 462</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	2	2	2	4	707
Gelsenkirchen	4	6	9	12	2 029
Münster	14	32	50	54	11 543

1) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 2) Es liegen keine Meldungen vor.

## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

### Noch: 4.1 Wohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
Kreise					
Borken	30	43	60	81	16 859
Coesfeld	30	30	47	56	12 417
Recklinghausen	13	21	26	36	8 108
Steinfurt	49	77	183	140	32 681
Warendorf	19	20	32	37	7 520
<b>Regierungsbezirk Münster</b>	<b>161</b>	<b>230</b>	<b>409</b>	<b>420</b>	<b>91 864</b>
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	11	77	389	144	23 811
Kreise					
Gütersloh	32	61	112	96	24 848
Herford	7	7	11	14	2 835
Höxter	5	4	9	8	1 443
Lippe	10	15	21	26	6 420
Minden-Lübbecke	14	15	21	27	5 912
Paderborn	25	35	62	68	14 658
<b>Regierungsbezirk Detmold</b>	<b>104</b>	<b>214</b>	<b>625</b>	<b>383</b>	<b>79 927</b>
Kreisfreie Städte					
Bochum	2	3	2	5	1 805
Dortmund <sup>2)</sup>	–	–	–	–	–
Hagen	3	3	4	5	814
Hamm	13	16	25	34	5 911
Herne	2	6	17	13	2 367
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	6	14	22	24	5 304
Hochsauerlandkreis	9	14	14	20	5 800
Märkischer Kreis	8	8	15	14	2 046
Olpe	2	1	2	2	674
Siegen-Wittgenstein	4	8	21	15	2 749
Soest	12	18	16	30	7 382
Unna	65	69	138	135	26 446
<b>Regierungsbezirk Arnsberg</b>	<b>126</b>	<b>159</b>	<b>276</b>	<b>297</b>	<b>61 298</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>786</b>	<b>1 396</b>	<b>2 892</b>	<b>2 515</b>	<b>560 318</b>

Anmerkungen Seite 12

## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

### 4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude insgesamt	darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)			veranschlagte Kosten der Bauwerke
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	
	Anzahl		1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf <sup>1)</sup>	17	14	13	16	4 998
Duisburg	8	2	2	2	897
Essen	5	5	6	5	2 425
Krefeld	9	8	8	13	2 409
Mönchengladbach	11	7	7	8	2 927
Mülheim an der Ruhr	15	15	10	15	2 873
Oberhausen	–	–	–	–	–
Remscheid	5	5	5	6	1 476
Solingen	2	2	2	2	534
Wuppertal	6	4	5	5	2 652
<b>Kreise</b>					
Kleve	21	12	10	15	3 848
Mettmann	20	17	13	18	3 458
Rhein-Kreis Neuss	15	13	13	15	5 674
Viersen	27	26	20	26	7 451
Wesel	17	14	11	14	3 922
<b>Regierungsbezirk Düsseldorf</b>	<b>178</b>	<b>144</b>	<b>122</b>	<b>160</b>	<b>45 544</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bonn	16	7	7	8	2 924
Köln	21	20	11	21	4 418
Leverkusen	16	10	8	10	2 351
<b>Kreise</b>					
Städteregion Aachen	19	13	10	14	4 343
darunter kreisfreie Stadt Aachen	6	2	2	3	795
Düren	15	12	10	12	4 352
Rhein-Erft-Kreis	17	16	14	17	5 346
Euskirchen	11	9	6	10	2 367
Heinsberg	29	20	16	22	7 003
Oberbergischer Kreis	17	16	13	19	5 814
Rheinisch-Bergischer Kreis	9	8	9	10	4 331
Rhein-Sieg-Kreis	47	29	24	33	10 113
<b>Regierungsbezirk Köln</b>	<b>217</b>	<b>160</b>	<b>129</b>	<b>176</b>	<b>53 362</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	2	2	2	2	707
Gelsenkirchen	4	3	3	4	1 247
Münster	14	7	6	8	2 193

1) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 2) Es liegen keine Meldungen vor.

## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

### Noch: 4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude insgesamt	darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)			veranschlagte Kosten der Bauwerke
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	
	Anzahl		1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Kreise</b>					
Borken	30	25	24	30	9 322
Coesfeld	30	27	25	35	10 467
Recklinghausen	13	11	9	11	3 780
Steinfurt	49	33	28	36	12 044
Warendorf	19	17	13	20	5 750
<b>Regierungsbezirk Münster</b>	<b>161</b>	<b>125</b>	<b>111</b>	<b>146</b>	<b>45 510</b>
<b>Kreisfreie Stadt</b>					
Bielefeld	11	6	6	6	2 367
<b>Kreise</b>					
Gütersloh	32	20	21	24	8 988
Herford	7	6	5	6	1 928
Höxter	5	4	3	5	1 353
Lippe	10	9	8	10	3 258
Minden-Lübbecke	14	13	13	17	4 916
Paderborn	25	21	17	27	7 440
<b>Regierungsbezirk Detmold</b>	<b>104</b>	<b>79</b>	<b>73</b>	<b>95</b>	<b>30 250</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bochum	2	2	3	2	1 805
Dortmund <sup>2)</sup>	–	–	–	–	–
Hagen	3	3	3	4	814
Hamm	13	11	12	14	4 252
Herne	2	1	2	2	665
<b>Kreise</b>					
Ennepe-Ruhr-Kreis	6	3	2	3	900
Hochsauerlandkreis	9	7	6	8	2 595
Märkischer Kreis	8	7	6	9	1 666
Olpe	2	2	1	2	674
Siegen-Wittgenstein	4	2	2	2	645
Soest	12	12	18	16	7 382
Unna	65	57	38	60	16 101
<b>Regierungsbezirk Arnsberg</b>	<b>126</b>	<b>107</b>	<b>93</b>	<b>122</b>	<b>37 499</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>786</b>	<b>615</b>	<b>529</b>	<b>699</b>	<b>212 165</b>

Anmerkungen Seite 14

## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

### 4.3 Nichtwohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude			darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit			
		Rauminhalt	Nutzfläche	Anzahl	1 000 EUR
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf <sup>1)</sup>	3	159	271	–	80 273
Duisburg	7	156	158	–	27 221
Essen	3	96	166	–	56 577
Krefeld	1	264	104	–	11 000
Mönchengladbach	3	13	25	2	3 519
Mülheim an der Ruhr	–	–	–	–	–
Oberhausen	1	10	25	–	2 100
Remscheid	1	1	1	–	60
Solingen	2	10	14	5	4 688
Wuppertal	5	22	39	–	4 615
<b>Kreise</b>					
Kleve	16	102	154	7	13 546
Mettmann	2	86	139	–	45 887
Rhein-Kreis Neuss	7	101	112	–	13 378
Viersen	1	8	12	–	480
Wesel	4	30	45	–	2 528
<b>Regierungsbezirk Düsseldorf</b>	<b>56</b>	<b>1 058</b>	<b>1 264</b>	<b>14</b>	<b>265 872</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bonn	3	144	250	–	104 118
Köln	2	22	28	–	4 095
Leverkusen	–	–	–	–	–
<b>Kreise</b>					
Städteregion Aachen	9	85	110	15	24 162
darunter kreisfreie Stadt Aachen	4	58	71	15	18 438
Düren	–	–	–	–	–
Rhein-Erft-Kreis	5	243	172	1	43 633
Euskirchen	7	18	30	1	3 339
Heinsberg	6	20	30	–	3 057
Oberbergischer Kreis	8	16	25	–	2 319
Rheinisch-Bergischer Kreis	3	15	30	–	7 329
Rhein-Sieg-Kreis	11	99	135	–	11 467
<b>Regierungsbezirk Köln</b>	<b>54</b>	<b>659</b>	<b>808</b>	<b>17</b>	<b>203 519</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	–	–	–	–	–
Gelsenkirchen	3	20	26	–	9 700
Münster	1	103	252	–	61 247

1) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 2) Es liegen keine Meldungen vor.

## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirke

### Noch: 4.3 Nichtwohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	insgesamt	Gebäude		darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
		mit			
		Rauminhalt	Nutzfläche		
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
<b>Kreise</b>					
Borken	10	37	50	–	2 791
Coesfeld	5	29	41	–	5 281
Recklinghausen	4	74	106	–	28 623
Steinfurt	10	101	146	–	15 751
Warendorf	11	86	103	–	14 728
<b>Regierungsbezirk Münster</b>	<b>44</b>	<b>450</b>	<b>725</b>	<b>–</b>	<b>138 121</b>
<b>Kreisfreie Stadt</b>					
Bielefeld	5	63	92	–	14 801
<b>Kreise</b>					
Gütersloh	10	68	158	–	6 704
Herford	2	8	15	–	2 792
Höxter	3	7	10	–	950
Lippe	1	3	3	–	379
Minden-Lübbecke	2	14	24	–	2 732
Paderborn	10	70	102	10	16 471
<b>Regierungsbezirk Detmold</b>	<b>33</b>	<b>233</b>	<b>404</b>	<b>10</b>	<b>44 829</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bochum	2	8	16	–	4 035
Dortmund <sup>2)</sup>	–	–	–	–	–
Hagen	1	2	2	–	120
Hamm	3	20	32	–	4 021
Herne	2	116	140	–	11 813
<b>Kreise</b>					
Ennepe-Ruhr-Kreis	6	51	69	1	9 007
Hochsauerlandkreis	10	47	75	5	12 323
Märkischer Kreis	7	44	94	–	24 857
Olpe	1		1	–	60
Siegen-Wittgenstein	2	2	5	–	685
Soest	5	25	62	–	8 025
Unna	6	211	211	–	54 207
<b>Regierungsbezirk Arnsberg</b>	<b>45</b>	<b>527</b>	<b>708</b>	<b>6</b>	<b>129 153</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>232</b>	<b>2 926</b>	<b>3 909</b>	<b>47</b>	<b>781 494</b>

Anmerkungen Seite 16

**5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt  
(einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf <sup>1)</sup>	44	255	48	63	92 712
Duisburg	23	191	163	116	52 651
Essen	22	159	14	26	60 857
Krefeld	20	112	23	32	16 390
Mönchengladbach	31	45	93	87	22 242
Mülheim an der Ruhr	20	1	14	20	3 772
Oberhausen	9	25	4	6	6 999
Remscheid	11	3	10	12	1 923
Solingen	4	14	7	9	5 222
Wuppertal	22	50	19	38	13 053
<b>Kreise</b>					
Kleve	80	158	249	175	55 910
Mettmann	37	147	40	49	53 993
Rhein-Kreis Neuss	37	120	31	47	25 353
Viersen	44	26	56	66	14 602
Wesel	38	48	130	79	18 840
<b>Regierungsbezirk Düsseldorf</b>	<b>442</b>	<b>1 354</b>	<b>901</b>	<b>825</b>	<b>444 519</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bonn	42	269	110	102	130 135
Köln	34	27	51	47	13 123
Leverkusen	26	16	73	67	14 824
<b>Kreise</b>					
Städteregion Aachen	84	124	153	135	55 017
darunter kreisfreie Stadt Aachen	37	75	110	97	38 615
Düren	30	3	35	44	9 270
Rhein-Erft-Kreis	43	180	32	39	51 268
Euskirchen	29	55	81	62	15 647
Heinsberg	60	57	102	90	27 341
Oberbergischer Kreis	57	46	27	36	13 810
Rheinisch-Bergischer Kreis	39	35	17	27	15 544
Rhein-Sieg-Kreis	115	229	288	262	87 807
<b>Regierungsbezirk Köln</b>	<b>559</b>	<b>1 042</b>	<b>969</b>	<b>910</b>	<b>433 786</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	7	0	1	5	1 022
Gelsenkirchen	17	10	24	19	19 972
Münster	30	275	58	59	75 433

1) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 2) Es liegen keine Meldungen vor.

**Noch: 5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt  
(einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
<b>Kreise</b>					
Borken	73	64	88	100	30 691
Coesfeld	67	89	55	60	32 276
Recklinghausen	41	119	37	49	39 690
Steinfurt	101	202	222	180	59 314
Warendorf	58	117	43	50	37 074
<b>Regierungsbezirk Münster</b>	<b>394</b>	<b>878</b>	<b>528</b>	<b>523</b>	<b>295 472</b>
<b>Kreisfreie Stadt</b>					
Bielefeld	38	121	395	154	42 168
<b>Kreise</b>					
Gütersloh	73	189	125	123	38 011
Herford	20	28	13	22	10 934
Höxter	16	5	15	15	3 232
Lippe	22	6	26	33	8 545
Minden-Lübbecke	48	46	51	55	16 590
Paderborn	62	104	100	103	35 180
<b>Regierungsbezirk Detmold</b>	<b>279</b>	<b>499</b>	<b>725</b>	<b>505</b>	<b>154 660</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bochum	22	19	4	14	7 826
Dortmund <sup>2)</sup>	–	–	–	–	–
Hagen	9	7	4	7	1 931
Hamm	29	32	32	43	11 316
Herne	12	142	20	18	15 261
<b>Kreise</b>					
Ennepe-Ruhr-Kreis	23	76	25	28	15 133
Hochsauerlandkreis	49	99	30	37	22 527
Märkischer Kreis	33	99	20	17	28 827
Olpe	7	3	4	6	1 744
Siegen-Wittgenstein	23	11	25	24	5 761
Soest	60	73	47	57	24 374
Unna	102	227	155	162	86 963
<b>Regierungsbezirk Arnsberg</b>	<b>369</b>	<b>787</b>	<b>366</b>	<b>412</b>	<b>221 663</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>2 043</b>	<b>4 559</b>	<b>3 489</b>	<b>3 175</b>	<b>1 550 100</b>

Anmerkungen Seite 18

# Veröffentlichungen zur Entwicklung und Struktur der Bautätigkeit und des Baugewerbes

## Bautätigkeit

### Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden

Artikelnummer: F21

### Baufertigstellungen und Bauabgänge in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baufertigstellungen und Bauabgänge (Fertigstellungen: Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden. – Abgänge: Wohn- und Nichtwohngebäude, Nutzfläche, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche nach Gebäudeart, Eigentümern, Baualter und Abgangursachen; Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: F22

### Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Monatliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Bautätigkeit (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart und Bauherr; Regionalergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: F20

### Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse über den von den Gemeinden gemeldeten Baufortschritt der noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen und sonstige Wohneinheiten) nach Bauzustand; erloschene Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohnbau, Rauminhalt, Wohnung) nach Gebäudeart, Bauherr und Genehmigungszeitraum; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: F23

### Wohnungsbestand in den Gemeinden Nordrhein-Westfalens am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der Fortschreibung des Gebäude- und Wohnungsbestandes (Wohngebäude und darin befindliche Wohnungen nach Gebäudearten; Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Anzahl der Räume)

Artikelnummer: F24

## Bauhauptgewerbe (Vorbereitende Baustellenarbeiten, Hoch- und Tiefbau) in Nordrhein-Westfalen

### → Ergebnis der Ergänzungserhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Entgelte und Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: E22

### → Monatsbericht

Inhalt: Monatliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen sowie Auftragseingangs- und Produktionsindizes; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: E21

### → Rechtliche Einheiten und ihre Investitionen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse (Beschäftigte, Entgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Einheiten- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Artikelnummer: E23

## Ausbaugewerbe (Bauplumbing und sonstiges Ausbaugewerbe) in Nordrhein-Westfalen

### → Ergebnis der Zusatzerhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Entgelte, Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen, Betriebsgrößenklassen und Verwaltungsbezirken.

Artikelnummer: E30

### → Quartalsergebnisse

Inhalt: Vierteljährliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: E29

### → Rechtliche Einheiten und ihre Investitionen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse (Beschäftigte, Entgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Einheiten- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Artikelnummer: E33

**Weitere Auskünfte zu diesen Veröffentlichungen erteilen Ihnen für den Bereich Bautätigkeit Sandra Arntzen unter der Telefon-Nr. 0211 9449-3823, für den Bereich Bauwirtschaft der statistische Auskunftsdienst unter der Telefon-Nr. 0211 9449-2495 oder per E-Mail unter [statistik-info@it.nrw.de](mailto:statistik-info@it.nrw.de)**

Ergebnisse für das Bundesgebiet werden vom Statistischen Bundesamt DESTATIS veröffentlicht – Fachbereich Bauen: [https://www.destatis.de/DE/Themen/Branchen-Unternehmen/Bauen/\\_inhalt.html](https://www.destatis.de/DE/Themen/Branchen-Unternehmen/Bauen/_inhalt.html).