



Produkt	Einheit	2022	2021	2020	Produkt	Einheit	2022	2021	2020
Erze und Erden	t	2	x	-	Fasererzeugnisse	kg	14	14	36 845 082
Erzgas	-	-	-	-	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güterabteilung	kg	4	4	3 029 310
Erzabbau	t	2	x	-	Textilien	kg	65	65	x
Erzabbau und Erden	t	962	x	24 479 717	24	49	49	x	x
Erzabbau	t	92	x	4 232 700	14	14	14	x	x
Erzabbau	t	22	x	196 962	10	10	10	x	x
Erzabbau	t	157	x	4 410 627	14	14	14	x	x
Erzabbau	kg	10	9 609 047	79 673	14	14	14	x	x
Erzabbau	kg	6	x	148 313	14	14	14	x	x
Erzabbau	t	12	x	485 400	14	14	14	x	x
Erzabbau	t	42	x	1 211 722	14	14	14	x	x
Erzabbau	t	11	2 889 581	1 093 160	14	14	14	x	x
Erzabbau	t	4	97 457	125 671	14	14	14	x	x
Erzabbau	t	27	x	1 342 737	14	14	14	x	x
Erzabbau	t	4	88 542 600	116 088	14	14	14	x	x
Erzabbau	t	26	x	577 201	14	14	14	x	x
Erzabbau	t	13	x	460 971	14	14	14	x	x
Erzabbau	kg	508	x	3 186 592	14	14	14	x	x
Erzabbau	kg	55	-	-	14	14	14	x	x
Erzabbau	t	7	-	-	14	14	14	x	x
Erzabbau	kg	41	605 557 331	2 454 056	14	14	14	x	x
Erzabbau	kg	11	124 048 886	727 820	14	14	14	x	x
Erzabbau	kg	24	x	474 688	14	14	14	x	x
Erzabbau	kg	24	x	465 843	14	14	14	x	x
Erzabbau	kg	2	-	-	14	14	14	x	x
Erzabbau	kg	61	x	796 690	14	14	14	x	x
Erzabbau	kg	29	x	453 031	14	14	14	x	x
Erzabbau	t	26	-	-	14	14	14	x	x

## Statistische Berichte Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Juli 2023



# **Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen**

**Juli 2023**

**Artikel-Nr. F203 2023 07  
(Kennziffer F II – m 7/23)**

Herausgegeben von  
Information und Technik Nordrhein-Westfalen, Statistisches Landesamt  
Mauerstraße 51, 40476 Düsseldorf • Postfach 10 11 05, 40002 Düsseldorf  
Telefon +49211 9449-01 • Telefax +49211 9449-8000  
Internet: <http://www.it.nrw>  
E-Mail: [poststelle@it.nrw.de](mailto:poststelle@it.nrw.de)

Erschienen im September 2023

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen  
Download in unserer Internet-Rubrik Aktuell / Publikationen.  
© Information und Technik NRW, Düsseldorf, 2023  
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

# Inhalt

	Seite
<b>Vorbemerkungen</b> .....	4
<b>Grafiken</b> .....	6
 <b>Tabellenteil</b>	
1. Baugenehmigungen 2015 – 2023 .....	8
2. Baugenehmigungen 2021 – 2023 (Kumulierte Ergebnisse) .....	9
3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren	
3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) .....	10
3.2 Errichtung neuer Gebäude .....	11
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach kreisfreien Städten und Kreisen	
4.1 Wohngebäude .....	12
4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en) .....	14
4.3 Nichtwohngebäude .....	16
5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach kreisfreien Städten und Kreisen .....	18
<b>Veröffentlichungen</b> .....	20

## Vorbemerkungen

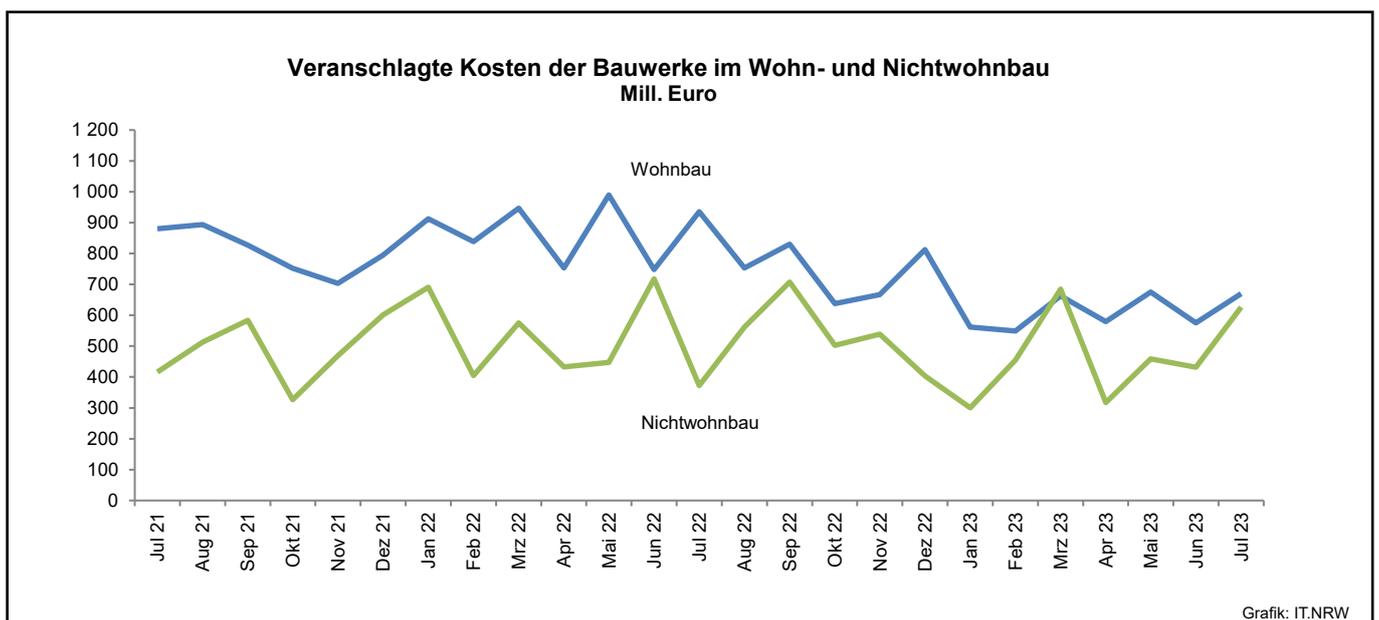
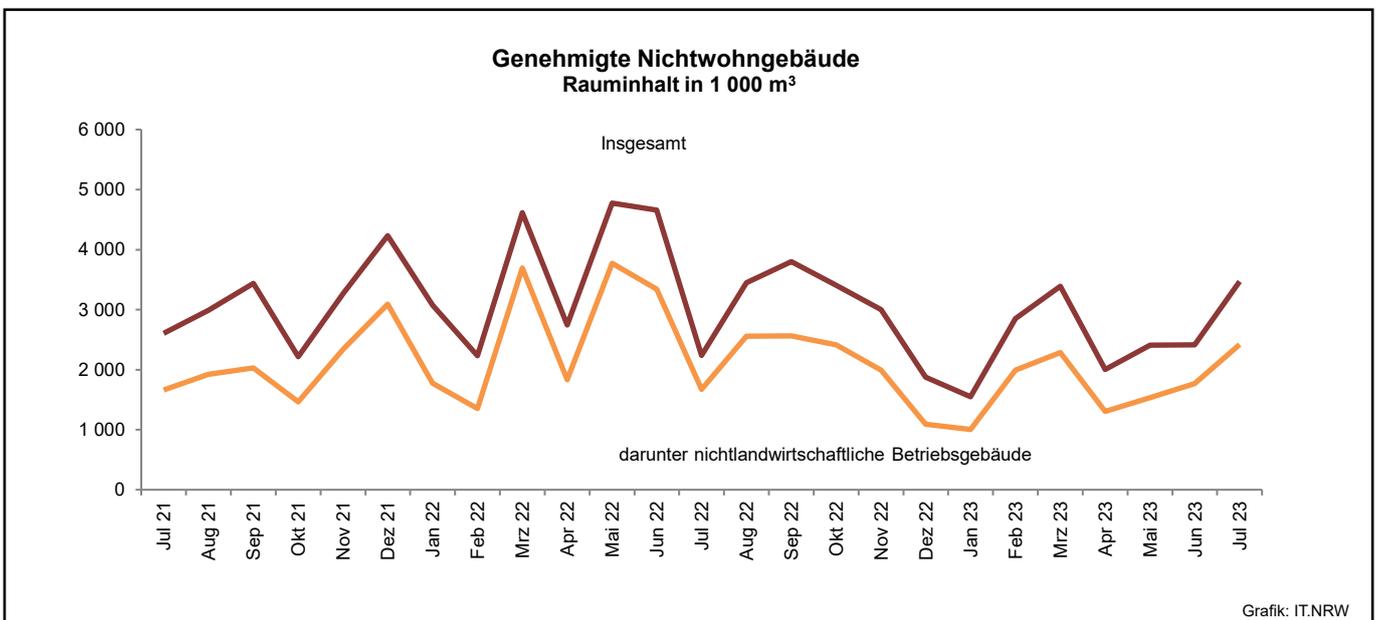
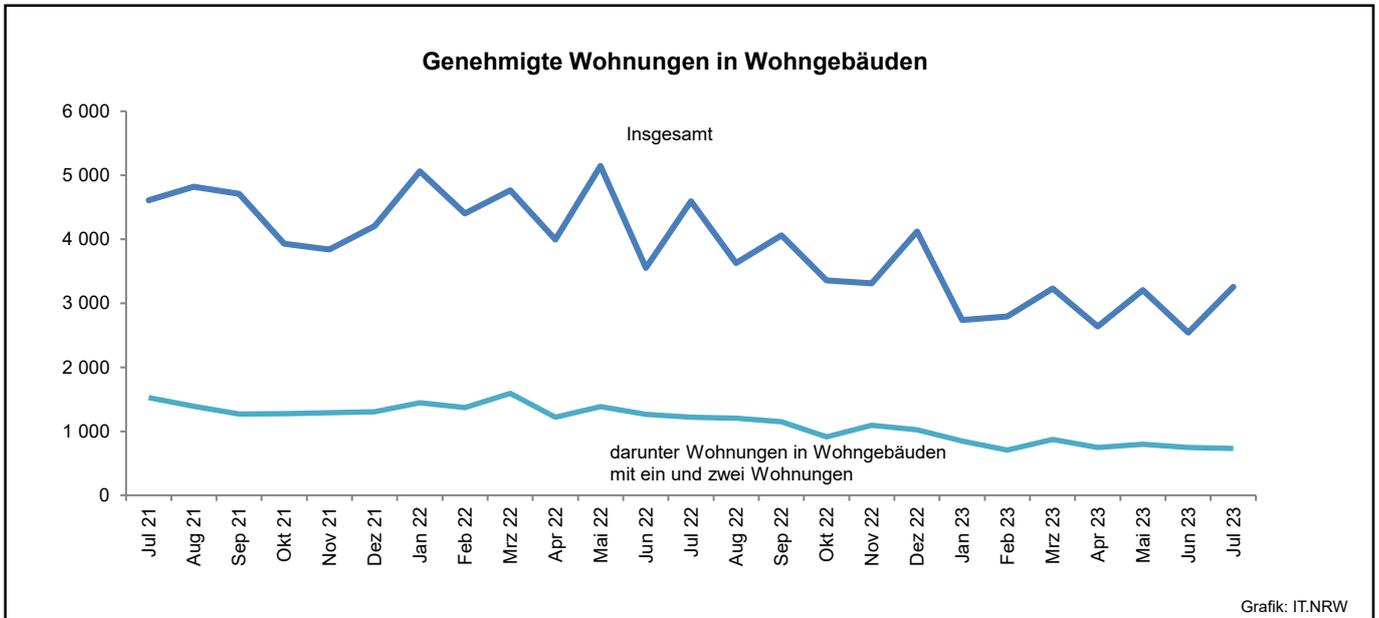
Gesetzliche Grundlage dieser Erhebung ist das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz – HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869) in der jeweils gültigen Fassung in Verbindung mit dem Bundesstatistikgesetz (BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565) in der jeweils gültigen Fassung sowie das Gesetz zur Einsparung von Energie und zur Nutzung erneuerbarer Energien zur Wärme- und Kälteerzeugung in Gebäuden (Gebäudeenergiegesetz – GEG) vom 8. August 2020 (BGBl. I S. 1728) in der jeweils gültigen Fassung. (Das Gebäudeenergiegesetz ersetzt das Energieeinsparungsgesetz (EnEG), das Erneuerbare-Energien-Wärme-Gesetz (EEWärmeG) und die Energieeinsparverordnung (EnEV)).

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen basiert auf den Meldungen der Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgerecht abgegeben werden können. Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus können sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten ergeben, die erst in der Zusammenfassung zum Jahresende einbezogen werden.

Bei der Interpretation der Ergebnisse des vorliegenden monatlichen Statistischen Berichtes „Baugenehmigungen“ sollte ihr **vorläufiger** Charakter berücksichtigt werden.

### **Zeichenerklärung**

0	weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
–	nichts vorhanden (genau null)
...	Angabe fällt später an
.	Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten



## Tabellenteil

### Hinweis

Bei den Jahresergebnissen in Tab. 1 auf Seite 8 handelt es sich um die endgültigen Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung der Baugenehmigungsstatistik – bei den Monatsergebnissen handelt es sich hingegen um vorläufige Ergebnisse. Daher kann die Addition der vorläufigen Monatsergebnisse vom endgültigen Jahresergebnis abweichen (siehe hierzu auch „Vorbemerkungen“, Seite 4).

## 1. Baugenehmigungen 2015 – 2023

Zeitraum	Wohngebäude				Nichtwohngebäude				
	insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen <sup>1)</sup>	veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>	insgesamt	mit		veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>	
						Rauminhalt	Nutzfläche <sup>1)</sup>		
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	Mill. EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	1 000 m <sup>2</sup>	Mill. EUR		
2015	20 203	27 112	54 906	8 452	3 513	35 571	5 876	4 792	
2016	20 127	28 607	64 287	9 162	3 666	39 170	6 004	5 909	
2017	17 624	24 748	50 920	8 186	3 132	37 941	5 771	5 836	
2018	18 399	26 650	54 856	8 964	3 259	35 022	5 490	5 790	
2019	18 352	27 071	55 886	9 544	3 411	37 468	5 728	6 693	
2020	18 402	28 088	60 942	10 579	3 238	34 785	5 409	6 325	
2021	18 559	28 086	59 386	11 126	3 405	37 076	5 767	6 846	
2022	16 295	26 677	57 524	11 436	3 086	39 870	5 793	7 469	
2021	Januar	1 436	2 032	4 201	788	266	2 229	410	505
	Februar	1 619	2 327	4 789	891	286	4 491	609	578
	März	2 531	3 407	6 956	1 294	310	3 267	503	683
	April	1 440	2 240	4 864	890	271	2 894	453	704
	Mai	1 321	2 068	4 354	803	256	2 514	389	420
	Juni	1 565	2 235	4 654	903	302	2 929	462	518
	Juli	1 608	2 524	5 194	999	297	2 603	424	509
	August	1 503	2 532	5 343	1 013	300	2 990	493	589
	September	1 402	2 338	5 271	947	312	3 435	599	683
	Oktober	1 354	2 130	4 456	867	260	2 218	361	392
	November	1 365	2 044	4 588	824	244	3 267	486	564
	Dezember	1 416	2 216	4 723	907	300	4 231	577	698
2022	Januar	1 598	2 658	5 538	1 026	254	3 076	525	821
	Februar	1 465	2 294	4 953	957	252	2 233	357	475
	März	1 673	2 563	5 524	1 118	263	4 615	651	673
	April	1 346	2 154	4 644	880	250	2 745	418	533
	Mai	1 547	2 732	5 984	1 132	250	4 775	606	529
	Juni	1 332	1 975	4 030	860	249	4 656	669	768
	Juli	1 366	2 450	5 355	1 103	265	2 239	326	433
	August	1 314	2 011	4 283	906	279	3 446	468	628
	September	1 277	2 233	4 715	983	302	3 800	537	825
	Oktober	1 040	1 740	3 863	754	237	3 407	473	654
	November	1 170	1 786	3 797	779	251	3 002	426	626
	Dezember	1 157	2 068	4 821	932	234	1 875	339	502
2023	Januar	958	1 483	3 258	686	209	1 549	278	412
	Februar	767	1 440	3 331	670	232	2 850	448	661
	März	976	1 737	3 818	803	246	3 391	476	797
	April	815	1 465	3 270	710	227	2 003	300	409
	Mai	928	1 686	3 764	808	259	2 408	416	633
	Juni	835	1 434	3 099	708	261	2 416	349	588
	Juli	870	1 665	3 927	822	262	3 467	527	888
	August	...	...	...	...	...	...	...	...
	September	...	...	...	...	...	...	...	...
	Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...
	November	...	...	...	...	...	...	...	...
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

## 2. Baugenehmigungen 2021 – 2023 (Kumulierte Ergebnisse)

Zeitraum		Wohngebäude								veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>
		insgesamt	davon				mit			
			mit ... Wohnung(en)			Wohnheime	Wohnungen <sup>1)</sup>	Rauminhalt <sup>1)</sup>	Wohnfläche	
			1	2	3 und mehr					
Anzahl						1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Mill. EUR		
2021	Januar	1 436	1 054	149	233	–	4 201	2 032	3 747	788
	Februar	3 055	2 244	329	478	4	8 990	4 359	7 998	1 679
	März	5 586	4 142	606	829	9	15 946	7 766	14 327	2 974
	April	7 026	5 107	815	1 095	9	20 810	10 006	18 447	3 863
	Mai	8 347	5 980	990	1 365	12	25 164	12 074	22 220	4 667
	Juni	9 912	7 097	1 138	1 664	13	29 818	14 309	26 404	5 570
	Juli	11 520	8 167	1 365	1 975	13	35 012	16 832	31 115	6 569
	August	13 023	9 218	1 535	2 255	15	40 355	19 365	35 733	7 582
	September	14 425	10 137	1 709	2 564	15	45 626	21 703	40 031	8 529
	Oktober	15 779	11 042	1 894	2 822	21	50 082	23 833	43 911	9 396
	November	17 144	11 943	2 087	3 092	22	54 670	25 877	47 705	10 220
	Dezember	18 560	12 874	2 274	3 389	23	59 393	28 093	51 824	11 128
2022	Januar	1 598	1 047	198	351	2	5 538	2 658	4 967	1 026
	Februar	3 063	2 012	401	647	3	10 491	4 952	9 226	1 983
	März	4 736	3 118	644	968	6	16 015	7 515	13 912	3 101
	April	6 082	4 009	809	1 257	7	20 659	9 669	17 867	3 982
	Mai	7 629	5 008	1 002	1 611	8	26 643	12 401	22 832	5 114
	Juni	8 961	5 911	1 183	1 857	10	30 673	14 376	26 496	5 974
	Juli	10 327	6 842	1 328	2 147	10	36 028	16 826	30 935	7 077
	August	11 641	7 783	1 460	2 388	10	40 311	18 837	34 659	7 982
	September	12 918	8 666	1 594	2 644	14	45 026	21 070	38 715	8 966
	Oktober	13 958	9 402	1 683	2 858	15	48 889	22 810	41 868	9 720
	November	15 128	10 285	1 788	3 037	18	52 686	24 596	45 132	10 499
	Dezember	16 285	11 081	1 901	3 281	22	57 507	26 664	48 927	11 431
2023	Januar	958	678	84	195	1	3 258	1 483	2 723	686
	Februar	1 725	1 214	169	339	3	6 589	2 923	5 189	1 356
	März	2 701	1 870	277	550	4	10 407	4 660	8 360	2 159
	April	3 516	2 426	373	710	7	13 677	6 125	10 945	2 869
	Mai	4 444	3 070	450	915	9	17 441	7 811	13 994	3 677
	Juni	5 279	3 657	529	1 079	14	20 540	9 245	16 522	4 385
	Juli	6 149	4 224	612	1 292	21	24 467	10 910	19 500	5 207
	August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

### 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren

#### 3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup>					veranschlagte Kosten der Bauwerke  1 000 EUR
	Gebäude		darin Wohnungen			
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit		
				Wohnfläche	Wohnräumen	
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		
<b>Wohnbau</b>						
Wohngebäude insgesamt	1 934	395	3 927	3 732	13 318	822 271
und zwar						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	141	212	875	761	2 600	172 762
Wohnheime	9	-7	184	67	311	11 580
von den Wohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	11	-6	183	66	308	11 705
Unternehmen	349	297	1 985	1 582	5 783	365 137
davon						
Wohnungsunternehmen	277	237	1 541	1 290	4 692	301 711
Immobilienfonds	9	22	251	101	398	25 032
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungs- unternehmen)	63	38	193	192	693	38 394
private Haushalte	1 571	106	1 750	2 076	7 200	443 831
Organisationen ohne Erwerbszweck	3	-2	9	8	27	1 598
<b>Nichtwohnbau</b>						
Anstaltsgebäude	13	86	5	2	4	16 861
Büro- und Verwaltungsgebäude	69	622	-	-4	-26	235 700
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	73	315	-1	0	-6	15 848
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	238	3 353	5	8	24	300 239
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	34	274	3	2	13	33 208
Handels- und Lagergebäude	148	2 712	7	9	14	206 645
Hotels und Gaststätten	19	196	-5	-3	-3	46 046
sonstige Nichtwohngebäude	89	891	44	23	97	318 925
Nichtwohngebäude insgesamt	482	5 267	53	29	93	887 573
und zwar						
ausgewählte Infrastrukturgebäude	109	1 068	49	25	101	364 485
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	53	782	5	3	10	271 250
Unternehmen	297	4 069	43	19	105	522 129
davon						
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	64	301	-	0	-1	15 126
Produzierendes Gewerbe	75	695	-	-4	-5	78 138
Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen	158	3 072	43	23	111	428 865
darunter Immobilienfonds	11	1 281	14	6	30	69 844
private Haushalte	95	266	6	9	-11	35 754
Organisationen ohne Erwerbszweck	37	150	-1	-2	-11	58 440

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

## Noch: 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren

## 3.2 Errichtung neuer Gebäude

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						veranschlagte Kosten der Bauwerke  1 000 EUR
	Gebäude			darin Wohnungen			
	insgesamt	mit		insgesamt	mit		
		Rauminhalt	Nutzfläche		Wohnfläche	Wohnräumen	
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		
<b>Wohnbau</b>							
Wohngebäude mit ... Wohnung(en)							
1	567	489	154	567	904	3 261	194 854
2	83	107	32	166	195	705	44 821
3 und mehr	213	1 043	494	2 388	1 828	6 656	419 573
Wohnheime	7	25	9	135	51	239	10 375
Wohngebäude insgesamt	870	1 665	689	3 256	2 978	10 861	669 623
und zwar							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	80	414	227	843	711	2 466	165 159
Wohngebäude im Fertigteilbau	121	158	50	335	292	1 113	59 816
von den Wohngebäuden entfielen auf							
öffentliche Bauherren	7	25	9	135	51	239	10 375
Unternehmen	234	811	358	1 839	1 427	5 340	331 008
davon							
Wohnungsunternehmen	188	653	288	1 414	1 163	4 333	273 644
Immobilienfonds	7	61	22	254	101	404	24 504
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	39	97	48	171	162	603	32 860
private Haushalte	628	826	322	1 276	1 495	5 268	327 240
Organisationen ohne Erwerbszweck	1	2	1	6	5	14	1 000
<b>Nichtwohnbau</b>							
Anstaltsgebäude	5	40	72	7	3	9	14 731
Büro- und Verwaltungsgebäude	24	267	492	3	3	8	125 583
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	54	206	296	–	–	–	13 777
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	134	2 419	2 968	12	14	41	225 153
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	10	109	174	1	1	3	19 913
Handels- und Lagergebäude	92	2 172	2 470	9	10	29	157 096
Hotels und Gaststätten	8	66	175	2	328	9	37 596
sonstige Nichtwohngebäude	45	534	795	21	11	53	246 989
Nichtwohngebäude insgesamt	262	3 467	4 622	43	31	111	626 233
und zwar							
ausgewählte Infrastrukturgebäude	53	631	950	28	14	62	288 575
Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	87	2 027	2 411	6	7	19	192 119
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf							
öffentliche Bauherren	25	488	728	–	–	–	220 617
Unternehmen	183	2 766	3 566	38	25	93	351 636
davon							
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	47	193	282	–	–	–	13 035
Produzierendes Gewerbe	39	397	487	–	–	–	48 894
Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	97	2 176	2 797	38	25	93	289 707
darunter Immobilienfonds	10	1 121	1 281	14	6	30	69 604
private Haushalte	45	148	246	5	6	18	24 768
Organisationen ohne Erwerbszweck	9	64	82	–	–	–	29 212

#### 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

##### 4.1 Wohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf <sup>1)</sup>	11	107	369	186	50 174
Duisburg	7	13	29	26	4 615
Essen	7	22	41	41	9 044
Krefeld	4	3	4	6	756
Mönchengladbach	3	7	12	11	2 390
Mülheim an der Ruhr	8	18	28	34	7 023
Oberhausen	3	16	33	32	5 184
Remscheid	2	1	2	3	300
Solingen	4	10	16	17	3 954
Wuppertal	12	12	13	23	5 250
<b>Kreise</b>					
Kleve	11	23	52	42	9 577
Mettmann	15	16	23	33	6 635
Rhein-Kreis Neuss	9	11	22	24	4 780
Viersen	12	42	60	72	16 351
Wesel	8	17	29	30	7 681
<b>Regierungsbezirk Düsseldorf</b>	<b>116</b>	<b>317</b>	<b>733</b>	<b>580</b>	<b>133 714</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bonn	7	48	95	77	19 040
Köln	59	208	448	384	89 329
Leverkusen	5	17	27	29	6 443
<b>Kreise</b>					
Städteregion Aachen	27	23	35	43	8 437
darunter kreisfreie Stadt Aachen	–	–	–	–	–
Düren	24	28	51	56	11 781
Rhein-Erft-Kreis	31	44	79	81	18 386
Euskirchen	30	44	89	83	19 049
Heinsberg	39	44	127	84	18 180
Oberbergischer Kreis	17	33	45	52	11 398
Rheinisch-Bergischer Kreis	17	28	52	51	10 284
Rhein-Sieg-Kreis	27	45	65	72	17 380
<b>Regierungsbezirk Köln</b>	<b>283</b>	<b>564</b>	<b>1 113</b>	<b>1 012</b>	<b>229 707</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	2	3	2	5	791
Gelsenkirchen	7	16	19	30	5 016
Münster	8	10	18	20	3 775

1) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

### Noch: 4.1 Wohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
<b>Kreise</b>					
Borken	73	93	155	169	37 830
Coesfeld	15	20	44	39	8 290
Recklinghausen	13	26	52	44	9 834
Steinfurt	37	43	87	87	17 734
Warendorf	34	68	101	106	29 342
<b>Regierungsbezirk Münster</b>	<b>189</b>	<b>279</b>	<b>478</b>	<b>499</b>	<b>112 612</b>
<b>Kreisfreie Stadt</b>					
Bielefeld	9	27	49	43	11 387
<b>Kreise</b>					
Gütersloh	40	78	133	136	34 926
Herford	11	27	55	52	11 464
Höxter	8	12	27	22	3 646
Lippe	24	29	52	55	11 314
Minden-Lübbecke	16	20	30	37	7 425
Paderborn	25	48	87	88	19 297
<b>Regierungsbezirk Detmold</b>	<b>133</b>	<b>241</b>	<b>433</b>	<b>434</b>	<b>99 459</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bochum	–	–	–	–	–
Dortmund <sup>1)</sup>	42	111	218	200	36 085
Hagen	12	10	13	18	3 857
Hamm	15	16	25	32	6 355
Herne	–	–	–	–	–
<b>Kreise</b>					
Ennepe-Ruhr-Kreis	5	4	6	7	1 851
Hochsauerlandkreis	12	14	17	25	5 305
Märkischer Kreis	6	6	7	12	2 383
Olpe	12	12	42	23	4 321
Siegen-Wittgenstein	7	7	8	13	3 211
Soest	22	53	90	75	17 917
Unna	16	30	73	47	12 846
<b>Regierungsbezirk Arnsberg</b>	<b>149</b>	<b>263</b>	<b>499</b>	<b>453</b>	<b>94 131</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>870</b>	<b>1 665</b>	<b>3 256</b>	<b>2 978</b>	<b>669 623</b>

Anmerkung Seite 12

## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

### 4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude insgesamt	darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)			
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	Anzahl		1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf <sup>1)</sup>	11	2	5	4	2 264
Duisburg	7	4	3	4	1 148
Essen	7	3	3	3	1 044
Krefeld	4	4	3	4	756
Mönchengladbach	3	1	1	1	350
Mülheim an der Ruhr	8	6	7	7	3 005
Oberhausen	3	–	–	–	–
Remscheid	2	2	1	2	300
Solingen	4	3	3	3	1 148
Wuppertal	12	12	12	13	5 250
<b>Kreise</b>					
Kleve	11	8	6	9	2 246
Mettmann	15	14	13	16	5 339
Rhein-Kreis Neuss	9	6	4	6	1 765
Viersen	12	6	6	7	2 083
Wesel	8	5	6	6	2 736
<b>Regierungsbezirk Düsseldorf</b>	<b>116</b>	<b>76</b>	<b>72</b>	<b>85</b>	<b>29 434</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bonn	7	3	2	4	930
Köln	59	26	31	27	11 205
Leverkusen	5	4	4	4	1 664
<b>Kreise</b>					
Städteregion Aachen	27	25	19	27	6 713
darunter kreisfreie Stadt Aachen	–	–	–	–	–
Düren	24	18	13	19	5 798
Rhein-Erft-Kreis	31	24	18	25	8 073
Euskirchen	30	27	24	33	11 228
Heinsberg	39	34	25	37	10 639
Oberbergischer Kreis	17	13	13	16	5 186
Rheinisch-Bergischer Kreis	17	15	14	20	5 844
Rhein-Sieg-Kreis	27	26	23	29	9 880
<b>Regierungsbezirk Köln</b>	<b>283</b>	<b>215</b>	<b>186</b>	<b>241</b>	<b>77 160</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	2	2	3	2	791
Gelsenkirchen	7	3	4	3	1 780
Münster	8	6	7	7	2 575

1) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

### Noch: 4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude insgesamt	darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)			veranschlagte Kosten der Bauwerke
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	
	Anzahl		1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR
Kreise					
Borken	73	58	53	67	21 387
Coesfeld	15	10	9	10	3 677
Recklinghausen	13	9	9	11	3 847
Steinfurt	37	29	24	36	9 732
Warendorf	34	29	24	31	8 791
<b>Regierungsbezirk Münster</b>	<b>189</b>	<b>146</b>	<b>133</b>	<b>167</b>	<b>52 580</b>
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	9	4	5	5	1 978
Kreise					
Gütersloh	40	28	27	32	11 203
Herford	11	4	4	6	1 865
Höxter	8	7	6	8	2 346
Lippe	24	20	20	24	7 200
Minden-Lübbecke	16	12	13	13	5 036
Paderborn	25	18	21	21	8 946
<b>Regierungsbezirk Detmold</b>	<b>133</b>	<b>93</b>	<b>96</b>	<b>109</b>	<b>38 574</b>
Kreisfreie Städte					
Bochum	–	–	–	–	–
Dortmund <sup>1)</sup>	42	26	23	27	7 733
Hagen	12	12	10	13	3 857
Hamm	15	13	10	13	4 155
Herne	–	–	–	–	–
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	5	5	4	6	1 851
Hochsauerlandkreis	12	11	11	12	4 421
Märkischer Kreis	6	6	6	7	2 383
Olpe	12	9	8	11	3 425
Siegen-Wittgenstein	7	7	7	8	3 211
Soest	22	17	16	19	6 248
Unna	16	14	12	15	4 643
<b>Regierungsbezirk Arnsberg</b>	<b>149</b>	<b>120</b>	<b>109</b>	<b>131</b>	<b>41 927</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>870</b>	<b>650</b>	<b>596</b>	<b>733</b>	<b>239 675</b>

Anmerkung Seite 14

## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

### 4.3 Nichtwohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude			darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit			
		Rauminhalt	Nutzfläche		
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf <sup>1)</sup>	5	85	140	–	45 072
Duisburg	4	134	194	–	58 384
Essen	3	43	51	–	4 359
Krefeld	1	118	92	–	5 525
Mönchengladbach	–	–	–	–	–
Mülheim an der Ruhr	–	–	–	–	–
Oberhausen	1	4	13	–	2 000
Remscheid	–	–	–	–	–
Solingen	–	–	–	–	–
Wuppertal	1	1	2	–	80
<b>Kreise</b>					
Kleve	4	44	48	1	6 080
Mettmann	8	155	191	–	45 257
Rhein-Kreis Neuss	3	42	52	–	15 297
Viersen	5	61	81	–	7 030
Wesel	6	10	19	–	2 628
<b>Regierungsbezirk Düsseldorf</b>	<b>41</b>	<b>697</b>	<b>883</b>	<b>1</b>	<b>191 712</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bonn	2	4	7	–	1 433
Köln	10	104	252	–	47 398
Leverkusen	–	–	–	–	–
<b>Kreise</b>					
Städteregion Aachen	7	10	15	2	1 960
darunter kreisfreie Stadt Aachen	–	–	–	–	–
Düren	4	23	32	–	2 005
Rhein-Erft-Kreis	2	15	23	–	3 340
Euskirchen	6	36	47	–	2 767
Heinsberg	6	12	24	–	1 239
Oberbergischer Kreis	6	64	80	2	16 230
Rheinisch-Bergischer Kreis	2	37	83	–	6 043
Rhein-Sieg-Kreis	3	14	20	–	2 113
<b>Regierungsbezirk Köln</b>	<b>48</b>	<b>319</b>	<b>584</b>	<b>4</b>	<b>84 528</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	1	3	6	–	355
Gelsenkirchen	3	25	53	–	11 753
Münster	6	81	157	2	41 166

1) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirke

### Noch: 4.3 Nichtwohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude			darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit			
		Rauminhalt	Nutzfläche	Anzahl	1 000 EUR
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Kreise</b>					
Borken	24	220	329	–	32 400
Coesfeld	7	38	45	1	2 564
Recklinghausen	4	13	29	–	1 593
Steinfurt	15	131	176	9	17 592
Warendorf	11	68	107	–	20 524
<b>Regierungsbezirk Münster</b>	<b>71</b>	<b>580</b>	<b>901</b>	<b>12</b>	<b>127 947</b>
<b>Kreisfreie Stadt</b>					
Bielefeld	5	91	135	–	32 461
<b>Kreise</b>					
Gütersloh	26	198	255	2	43 573
Herford	5	76	93	–	9 655
Höxter	4	19	30	–	2 873
Lippe	4	30	43	–	4 774
Minden-Lübbecke	3	4	6	–	843
Paderborn	5	34	54	–	7 993
<b>Regierungsbezirk Detmold</b>	<b>52</b>	<b>453</b>	<b>615</b>	<b>2</b>	<b>102 172</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bochum	–	–	–	–	–
Dortmund <sup>1)</sup>	17	198	258	9	40 842
Hagen	1	3	4	–	293
Hamm	1	6	8	12	3 000
Herne	1	38	26	–	2 499
<b>Kreise</b>					
Ennepe-Ruhr-Kreis	1	3	5	–	270
Hochsauerlandkreis	5	5	9	2	1 216
Märkischer Kreis	5	46	71	1	3 596
Olpe	3	10	16	–	721
Siegen-Wittgenstein	4	13	22	–	2 700
Soest	7	29	46	–	5 416
Unna	5	1 067	1 174	–	59 321
<b>Regierungsbezirk Arnsberg</b>	<b>50</b>	<b>1 417</b>	<b>1 639</b>	<b>24</b>	<b>119 874</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>262</b>	<b>3 467</b>	<b>4 622</b>	<b>43</b>	<b>626 233</b>

Anmerkung Seite 16

**5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt  
(einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf <sup>1)</sup>	57	235	374	215	140 501
Duisburg	27	200	34	35	64 295
Essen	29	49	51	55	15 072
Krefeld	7	91	9	8	6 410
Mönchengladbach	17	2	30	20	4 854
Mülheim an der Ruhr	21	4	31	37	12 229
Oberhausen	16	34	33	34	10 047
Remscheid	7	1	7	7	629
Solingen	5	28	16	17	14 954
Wuppertal	42	40	17	35	53 727
<b>Kreise</b>					
Kleve	39	51	63	55	21 049
Mettmann	62	211	32	47	61 895
Rhein-Kreis Neuss	33	74	37	30	22 536
Viersen	42	113	60	82	28 032
Wesel	29	28	36	39	13 777
<b>Regierungsbezirk Düsseldorf</b>	<b>433</b>	<b>1 162</b>	<b>830</b>	<b>717</b>	<b>470 007</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bonn	45	-1	128	133	38 175
Köln	88	308	481	415	143 918
Leverkusen	10	17	28	31	6 876
<b>Kreise</b>					
Städteregion Aachen	67	25	55	67	17 154
darunter kreisfreie Stadt Aachen	6	0	2	5	1 288
Düren	53	57	59	71	22 902
Rhein-Erft-Kreis	66	31	107	105	27 069
Euskirchen	50	58	100	96	23 881
Heinsberg	68	72	131	93	34 936
Oberbergischer Kreis	56	92	76	80	34 903
Rheinisch-Bergischer Kreis	46	97	58	66	18 673
Rhein-Sieg-Kreis	62	43	86	98	29 098
<b>Regierungsbezirk Köln</b>	<b>611</b>	<b>799</b>	<b>1 309</b>	<b>1 254</b>	<b>397 585</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	21	6	5	12	2 104
Gelsenkirchen	29	61	13	31	31 173
Münster	29	160	29	27	48 465

1) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

**Noch: 5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt  
(einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
<b>Kreise</b>					
Borken	149	395	173	189	79 126
Coesfeld	51	68	55	54	48 661
Recklinghausen	46	57	59	58	16 145
Steinfurt	99	205	124	112	44 015
Warendorf	68	162	109	112	52 865
<b>Regierungsbezirk Münster</b>	<b>492</b>	<b>1 114</b>	<b>567</b>	<b>596</b>	<b>322 554</b>
<b>Kreisfreie Stadt</b>					
Bielefeld	41	157	69	52	52 448
<b>Kreise</b>					
Gütersloh	128	311	201	198	96 422
Herford	41	129	68	65	27 210
Höxter	18	33	29	26	7 376
Lippe	53	48	60	66	19 651
Minden-Lübbecke	51	4	82	63	13 126
Paderborn	55	101	94	95	43 208
<b>Regierungsbezirk Detmold</b>	<b>387</b>	<b>782</b>	<b>603</b>	<b>566</b>	<b>259 441</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bochum	25	7	10	11	4 342
Dortmund <sup>1)</sup>	143	321	281	268	91 133
Hagen	23	8	22	27	9 129
Hamm	32	7	46	47	10 633
Herne	11	23	4	6	2 850
<b>Kreise</b>					
Ennepe-Ruhr-Kreis	20	13	7	11	4 248
Hochsauerlandkreis	43	21	34	35	9 018
Märkischer Kreis	36	88	12	27	9 331
Olpe	27	26	45	29	8 788
Siegen-Wittgenstein	30	24	13	21	8 090
Soest	61	77	115	93	28 489
Unna	42	1 190	82	54	74 206
<b>Regierungsbezirk Arnsberg</b>	<b>493</b>	<b>1 805</b>	<b>671</b>	<b>629</b>	<b>260 257</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>2 416</b>	<b>5 662</b>	<b>3 980</b>	<b>3 761</b>	<b>1 709 844</b>

Anmerkung Seite 18

# Veröffentlichungen zur Entwicklung und Struktur der Bautätigkeit und des Baugewerbes

## Bautätigkeit

### Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden

Artikelnummer: F21

### Baufertigstellungen und Bauabgänge in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baufertigstellungen und Bauabgänge (Fertigstellungen: Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden. – Abgänge: Wohn- und Nichtwohngebäude, Nutzfläche, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche nach Gebäudeart, Eigentümern, Baualter und Abgangursachen; Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: F22

### Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Monatliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Bautätigkeit (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart und Bauherr; Regionalergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: F20

### Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse über den von den Gemeinden gemeldeten Baufortschritt der noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen und sonstige Wohneinheiten) nach Bauzustand; erloschene Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohnbau, Rauminhalt, Wohnung) nach Gebäudeart, Bauherr und Genehmigungszeitraum; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: F23

### Wohnungsbestand in den Gemeinden Nordrhein-Westfalens am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der Fortschreibung des Gebäude- und Wohnungsbestandes (Wohngebäude und darin befindliche Wohnungen nach Gebäudearten; Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Anzahl der Räume)

Artikelnummer: F24

## Bauhauptgewerbe (Vorbereitende Baustellenarbeiten, Hoch- und Tiefbau) in Nordrhein-Westfalen

### → Ergebnis der Ergänzungserhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Entgelte und Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: E22

### → Monatsbericht

Inhalt: Monatliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen sowie Auftragseingangs- und Produktionsindizes; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: E21

### → Rechtliche Einheiten und ihre Investitionen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse (Beschäftigte, Entgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Einheiten- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Artikelnummer: E23

## Ausbaugewerbe (Bauplumbing und sonstiges Ausbaugewerbe) in Nordrhein-Westfalen

### → Ergebnis der Zusatzerhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Entgelte, Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen, Betriebsgrößenklassen und Verwaltungsbezirken.

Artikelnummer: E30

### → Quartalsergebnisse

Inhalt: Vierteljährliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: E29

### → Rechtliche Einheiten und ihre Investitionen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse (Beschäftigte, Entgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Einheiten- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Artikelnummer: E33

**Weitere Auskünfte zu diesen Veröffentlichungen erteilen Ihnen für den Bereich Bautätigkeit Sandra Arntzen unter der Telefon-Nr. 0211 9449-3823, für den Bereich Bauwirtschaft der statistische Auskunftsdienst unter der Telefon-Nr. 0211 9449-2495 oder per E-Mail unter [statistik-info@it.nrw.de](mailto:statistik-info@it.nrw.de)**

Ergebnisse für das Bundesgebiet werden vom Statistischen Bundesamt DESTATIS veröffentlicht – Fachbereich Bauen: [https://www.destatis.de/DE/Themen/Branchen-Unternehmen/Bauen/\\_inhalt.html](https://www.destatis.de/DE/Themen/Branchen-Unternehmen/Bauen/_inhalt.html).