



Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Mai 2023

**Artikel-Nr. F203 2023 05
(Kennziffer F II – m 5/23)**

Herausgegeben von
Information und Technik Nordrhein-Westfalen, Statistisches Landesamt
Mauerstraße 51, 40476 Düsseldorf • Postfach 10 11 05, 40002 Düsseldorf
Telefon +49211 9449-01 • Telefax +49211 9449-8000
Internet: <http://www.it.nrw>
E-Mail: poststelle@it.nrw.de

Erschienen im Juli 2023

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen
Download in unserer Internet-Rubrik Aktuell / Publikationen.
© Information und Technik NRW, Düsseldorf, 2023
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

Inhalt

	Seite
Vorbemerkungen	4
Grafiken	6
 Tabellenteil	
1. Baugenehmigungen 2015 – 2023	8
2. Baugenehmigungen 2021 – 2023 (Kumulierte Ergebnisse)	9
3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren	
3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)	10
3.2 Errichtung neuer Gebäude	11
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach kreisfreien Städten und Kreisen	
4.1 Wohngebäude	12
4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)	14
4.3 Nichtwohngebäude	16
5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach kreisfreien Städten und Kreisen	18
Veröffentlichungen	20

Vorbemerkungen

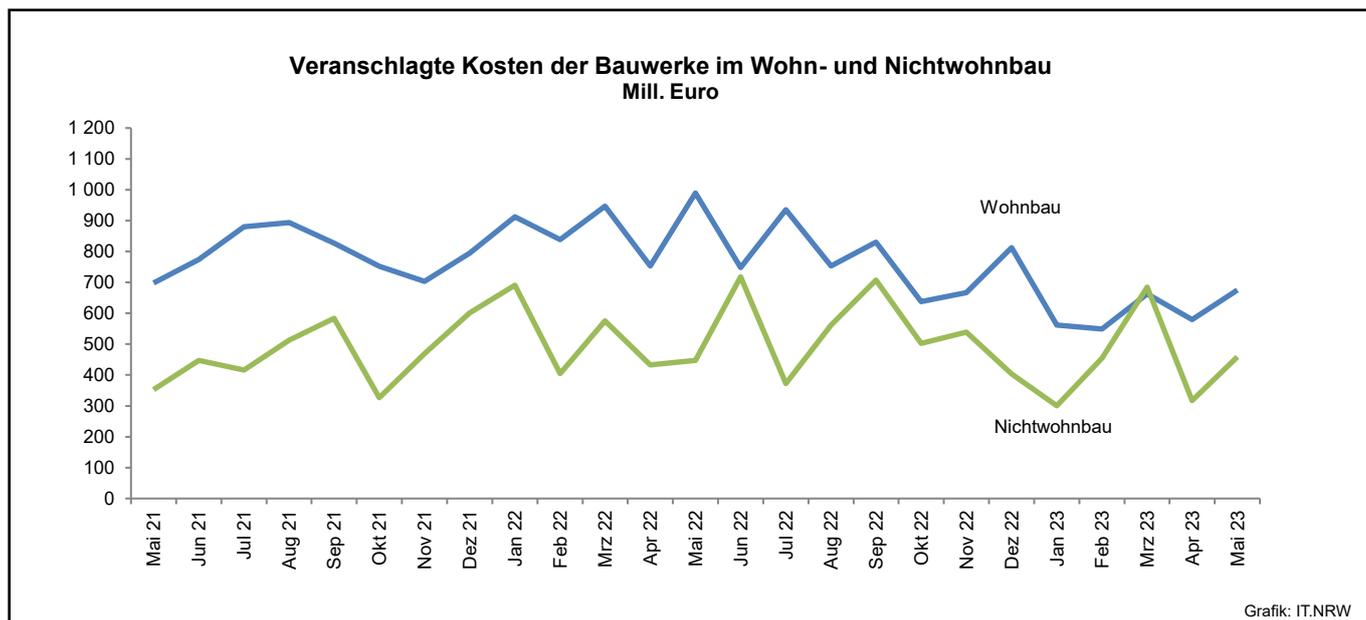
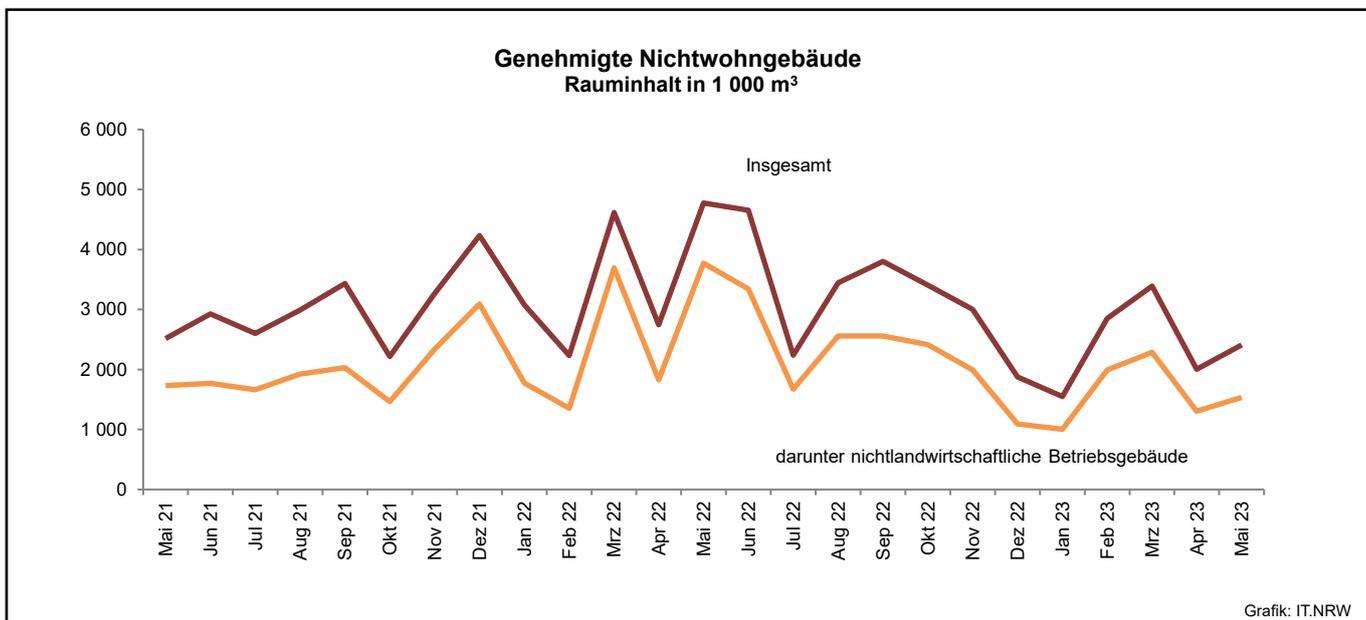
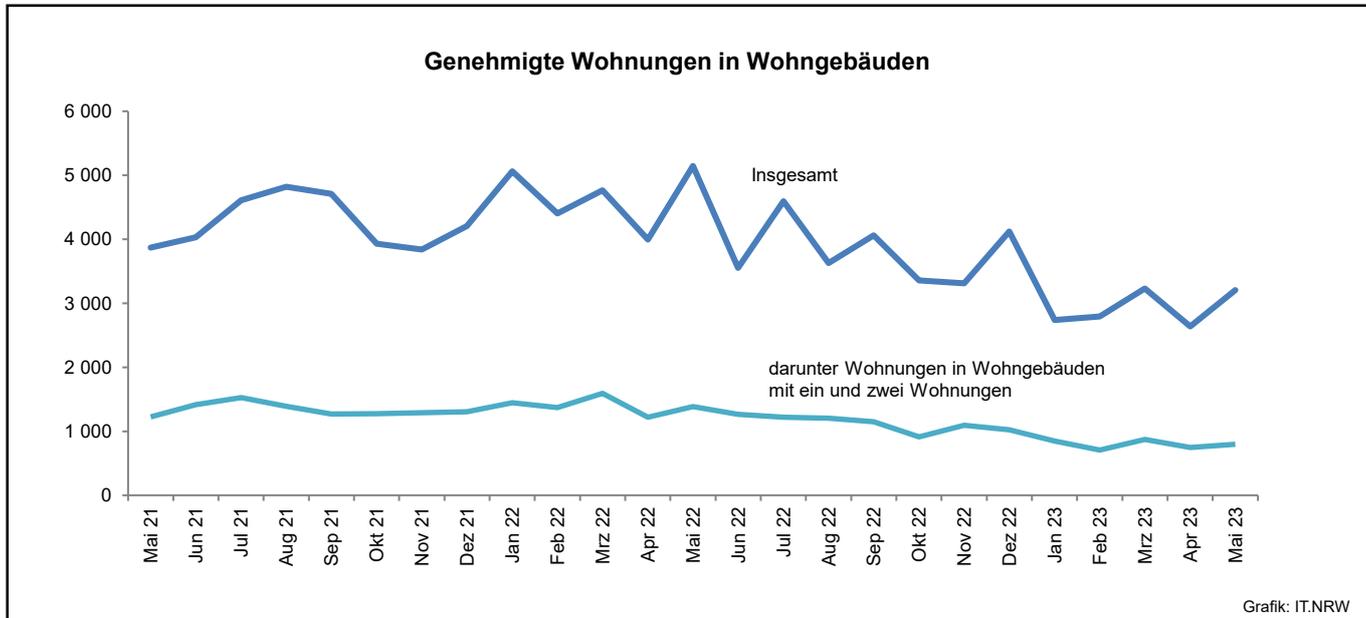
Gesetzliche Grundlage dieser Erhebung ist das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz – HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869) in der jeweils gültigen Fassung in Verbindung mit dem Bundesstatistikgesetz (BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565) in der jeweils gültigen Fassung sowie das Gesetz zur Einsparung von Energie und zur Nutzung erneuerbarer Energien zur Wärme- und Kälteerzeugung in Gebäuden (Gebäudeenergiegesetz – GEG) vom 8. August 2020 (BGBl. I S. 1728) in der jeweils gültigen Fassung. (Das Gebäudeenergiegesetz ersetzt das Energieeinsparungsgesetz (EnEG), das Erneuerbare-Energien-Wärme-Gesetz (EEWärmeG) und die Energieeinsparverordnung (EnEV)).

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen basiert auf den Meldungen der Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgerecht abgegeben werden können. Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus können sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten ergeben, die erst in der Zusammenfassung zum Jahresende einbezogen werden.

Bei der Interpretation der Ergebnisse des vorliegenden monatlichen Statistischen Berichtes „Baugenehmigungen“ sollte ihr **vorläufiger** Charakter berücksichtigt werden.

Zeichenerklärung

0	weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
–	nichts vorhanden (genau null)
...	Angabe fällt später an
.	Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten



Tabellenteil

Hinweis

Bei den Jahresergebnissen in Tab. 1 auf Seite 8 handelt es sich um die endgültigen Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung der Baugenehmigungsstatistik – bei den Monatsergebnissen handelt es sich hingegen um vorläufige Ergebnisse. Daher kann die Addition der vorläufigen Monatsergebnisse vom endgültigen Jahresergebnis abweichen (siehe hierzu auch „Vorbemerkungen“, Seite 4).

1. Baugenehmigungen 2015 – 2023

Zeitraum	Wohngebäude				Nichtwohngebäude				
	insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen ¹⁾	veranschlagte Kosten der Bauwerke ¹⁾	insgesamt	mit		veranschlagte Kosten der Bauwerke ¹⁾	
						Rauminhalt	Nutzfläche ¹⁾		
Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	Mill. EUR	Anzahl	1 000 m ³	1 000 m ²	Mill. EUR		
2015	20 203	27 112	54 906	8 452	3 513	35 571	5 876	4 792	
2016	20 127	28 607	64 287	9 162	3 666	39 170	6 004	5 909	
2017	17 624	24 748	50 920	8 186	3 132	37 941	5 771	5 836	
2018	18 399	26 650	54 856	8 964	3 259	35 022	5 490	5 790	
2019	18 352	27 071	55 886	9 544	3 411	37 468	5 728	6 693	
2020	18 402	28 088	60 942	10 579	3 238	34 785	5 409	6 325	
2021	18 559	28 086	59 386	11 126	3 405	37 076	5 767	6 846	
2022	16 295	26 677	57 524	11 436	3 086	39 870	5 793	7 469	
2021	Januar	1 436	2 032	4 201	788	266	2 229	410	505
	Februar	1 619	2 327	4 789	891	286	4 491	609	578
	März	2 531	3 407	6 956	1 294	310	3 267	503	683
	April	1 440	2 240	4 864	890	271	2 894	453	704
	Mai	1 321	2 068	4 354	803	256	2 514	389	420
	Juni	1 565	2 235	4 654	903	302	2 929	462	518
	Juli	1 608	2 524	5 194	999	297	2 603	424	509
	August	1 503	2 532	5 343	1 013	300	2 990	493	589
	September	1 402	2 338	5 271	947	312	3 435	599	683
	Oktober	1 354	2 130	4 456	867	260	2 218	361	392
	November	1 365	2 044	4 588	824	244	3 267	486	564
	Dezember	1 416	2 216	4 723	907	300	4 231	577	698
2022	Januar	1 598	2 658	5 538	1 026	254	3 076	525	821
	Februar	1 465	2 294	4 953	957	252	2 233	357	475
	März	1 673	2 563	5 524	1 118	263	4 615	651	673
	April	1 346	2 154	4 644	880	250	2 745	418	533
	Mai	1 547	2 732	5 984	1 132	250	4 775	606	529
	Juni	1 332	1 975	4 030	860	249	4 656	669	768
	Juli	1 366	2 450	5 355	1 103	265	2 239	326	433
	August	1 314	2 011	4 283	906	279	3 446	468	628
	September	1 277	2 233	4 715	983	302	3 800	537	825
	Oktober	1 040	1 740	3 863	754	237	3 407	473	654
	November	1 170	1 786	3 797	779	251	3 002	426	626
	Dezember	1 157	2 068	4 821	932	234	1 875	339	502
2023	Januar	958	1 483	3 258	686	209	1 549	278	412
	Februar	767	1 440	3 331	670	232	2 850	448	661
	März	976	1 737	3 818	803	246	3 391	476	797
	April	815	1 465	3 270	710	227	2 003	300	409
	Mai	928	1 686	3 764	808	259	2 408	416	633
	Juni	...	...	...	...	...	...	...	...
	Juli	...	...	...	...	...	...	...	...
	August	...	...	...	...	...	...	...	...
	September	...	...	...	...	...	...	...	...
	Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...
	November	...	...	...	...	...	...	...	...
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

2. Baugenehmigungen 2021 – 2023 (Kumulierte Ergebnisse)

Zeitraum		Wohngebäude								veranschlagte Kosten der Bauwerke ¹⁾
		insgesamt	davon				mit			
			mit ... Wohnung(en)			Wohnheime	Wohnungen ¹⁾	Rauminhalt ¹⁾	Wohnfläche	
			1	2	3 und mehr					
Anzahl						1 000 m ³	100 m ²	Mill. EUR		
2021	Januar	1 436	1 054	149	233	–	4 201	2 032	3 747	788
	Februar	3 055	2 244	329	478	4	8 990	4 359	7 998	1 679
	März	5 586	4 142	606	829	9	15 946	7 766	14 327	2 974
	April	7 026	5 107	815	1 095	9	20 810	10 006	18 447	3 863
	Mai	8 347	5 980	990	1 365	12	25 164	12 074	22 220	4 667
	Juni	9 912	7 097	1 138	1 664	13	29 818	14 309	26 404	5 570
	Juli	11 520	8 167	1 365	1 975	13	35 012	16 832	31 115	6 569
	August	13 023	9 218	1 535	2 255	15	40 355	19 365	35 733	7 582
	September	14 425	10 137	1 709	2 564	15	45 626	21 703	40 031	8 529
	Oktober	15 779	11 042	1 894	2 822	21	50 082	23 833	43 911	9 396
	November	17 144	11 943	2 087	3 092	22	54 670	25 877	47 705	10 220
	Dezember	18 560	12 874	2 274	3 389	23	59 393	28 093	51 824	11 128
2022	Januar	1 598	1 047	198	351	2	5 538	2 658	4 967	1 026
	Februar	3 063	2 012	401	647	3	10 491	4 952	9 226	1 983
	März	4 736	3 118	644	968	6	16 015	7 515	13 912	3 101
	April	6 082	4 009	809	1 257	7	20 659	9 669	17 867	3 982
	Mai	7 629	5 008	1 002	1 611	8	26 643	12 401	22 832	5 114
	Juni	8 961	5 911	1 183	1 857	10	30 673	14 376	26 496	5 974
	Juli	10 327	6 842	1 328	2 147	10	36 028	16 826	30 935	7 077
	August	11 641	7 783	1 460	2 388	10	40 311	18 837	34 659	7 982
	September	12 918	8 666	1 594	2 644	14	45 026	21 070	38 715	8 966
	Oktober	13 958	9 402	1 683	2 858	15	48 889	22 810	41 868	9 720
	November	15 128	10 285	1 788	3 037	18	52 686	24 596	45 132	10 499
	Dezember	16 285	11 081	1 901	3 281	22	57 507	26 664	48 927	11 431
2023	Januar	958	678	84	195	1	3 258	1 483	2 723	686
	Februar	1 725	1 214	169	339	3	6 589	2 923	5 189	1 356
	März	2 701	1 870	277	550	4	10 407	4 660	8 360	2 159
	April	3 516	2 426	373	710	7	13 677	6 125	10 945	2 869
	Mai	4 444	3 070	450	915	9	17 441	7 811	13 994	3 677
	Juni	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren

3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) ¹⁾					veranschlagte Kosten der Bauwerke 1 000 EUR
	Gebäude		darin Wohnungen			
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit		
				Wohnfläche	Wohnräumen	
Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl		
Wohnbau						
Wohngebäude insgesamt	1 903	441	3 764	3 725	13 544	807 690
und zwar						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	113	163	844	675	2 536	151 109
Wohnheime	2	23	174	40	174	13 751
von den Wohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	3	-0	38	11	49	973
Unternehmen	402	261	1 950	1 616	6 045	350 486
davon						
Wohnungsunternehmen	323	224	1 628	1 408	5 230	297 815
Immobilienfonds	4	-0	37	31	124	5 910
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungs- unternehmen)	75	37	285	178	691	46 761
private Haushalte	1 468	167	1 735	2 058	7 325	446 784
Organisationen ohne Erwerbszweck	30	13	41	40	125	9 447
Nichtwohnbau						
Anstaltsgebäude	12	188	4	3	8	53 463
Büro- und Verwaltungsgebäude	47	450	6	6	27	131 106
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	69	464	3	4	15	20 578
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	253	2 590	155	122	395	278 929
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	64	791	1	2	8	96 523
Handels- und Lagergebäude	137	1 440	138	104	321	144 348
Hotels und Gaststätten	23	36	13	14	55	17 987
sonstige Nichtwohngebäude	59	463	34	18	51	149 400
Nichtwohngebäude insgesamt	440	4 156	202	153	496	633 476
und zwar						
ausgewählte Infrastrukturgebäude	78	661	38	21	59	204 886
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	34	607	-4	-5	-20	147 692
Unternehmen	291	3 253	150	116	353	426 377
davon						
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	59	430	-	-0	-	18 356
Produzierendes Gewerbe	82	1 364	-	-	3	132 608
Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen	150	1 459	150	116	350	275 413
darunter Immobilienfonds	5	71	-	-	-	12 961
private Haushalte	90	188	53	39	154	33 061
Organisationen ohne Erwerbszweck	25	108	3	3	9	26 346

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

Noch: 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren

3.2 Errichtung neuer Gebäude

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						veranschlagte Kosten der Bauwerke 1 000 EUR
	Gebäude			darin Wohnungen			
	insgesamt	mit		insgesamt	mit		
		Rauminhalt	Nutzfläche		Wohnfläche	Wohnräumen	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl		
Wohnbau							
Wohngebäude mit ... Wohnung(en)							
1	644	544	160	644	1 021	3 694	217 118
2	77	98	34	154	185	672	38 197
3 und mehr	205	1 020	475	2 232	1 803	6 752	406 613
Wohnheime	2	24	23	174	40	174	13 751
Wohngebäude insgesamt	928	1 686	693	3 204	3 048	11 292	675 679
und zwar							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	57	354	195	769	619	2 337	141 328
Wohngebäude im Fertigteilbau	148	182	72	444	336	1 330	78 725
von den Wohngebäuden entfielen auf							
öffentliche Bauherren	1	4	3	36	7	36	951
Unternehmen	307	838	335	1 826	1 508	5 678	333 005
davon							
Wohnungsunternehmen	255	733	281	1 524	1 325	4 950	283 744
Immobilienfonds	1	13	6	25	23	97	4 642
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	51	92	48	277	160	631	44 619
private Haushalte	599	822	342	1 301	1 495	5 460	332 850
Organisationen ohne Erwerbszweck	21	22	13	41	38	118	8 873
Nichtwohnbau							
Anstaltsgebäude	7	104	181	–	–	–	48 245
Büro- und Verwaltungsgebäude	24	197	379	–	–	–	76 523
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	53	284	385	–	–	–	18 227
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	146	1 534	2 127	3	2	11	193 179
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	31	410	578	1	1	7	78 507
Handels- und Lagergebäude	87	969	1 187	–	–	–	86 093
Hotels und Gaststätten	7	26	41	1	0	2	11 491
sonstige Nichtwohngebäude	29	289	382	16	14	49	122 622
Nichtwohngebäude insgesamt	259	2 408	3 454	19	16	60	458 796
und zwar							
ausgewählte Infrastrukturgebäude	41	398	571	16	14	49	172 488
Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	111	1 341	1 921	–	–	–	229 506
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf							
öffentliche Bauherren	23	343	568	–	–	–	133 891
Unternehmen	195	1 923	2 652	15	13	48	299 441
davon							
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	49	264	354	–	–	–	17 010
Produzierendes Gewerbe	57	974	1 172	1	1	7	117 574
Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	89	684	1 126	14	12	41	164 857
darunter Immobilienfonds	3	39	58	–	–	–	11 160
private Haushalte	35	119	175	3	3	10	16 767
Organisationen ohne Erwerbszweck	6	24	59	1	1	2	8 697

4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

4.1 Wohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Kreisfreie Städte					
Düsseldorf ¹⁾	7	13	15	19	7 382
Duisburg	22	19	28	36	8 796
Essen	15	36	46	62	17 043
Krefeld	8	20	48	40	6 095
Mönchengladbach ²⁾	20	25	37	43	10 057
Mülheim an der Ruhr	3	3	4	5	819
Oberhausen ²⁾	1	1	1	2	400
Remscheid	3	4	5	7	1 579
Solingen	5	12	25	24	4 065
Wuppertal	5	5	5	8	1 889
Kreise					
Kleve	8	11	18	18	4 719
Mettmann	10	49	92	64	16 323
Rhein-Kreis Neuss	27	92	179	149	34 419
Viersen	16	28	35	50	10 251
Wesel	9	11	22	22	4 136
Regierungsbezirk Düsseldorf	159	330	560	550	127 973
Kreisfreie Städte					
Bonn	5	33	157	53	16 930
Köln ²⁾	54	262	579	482	108 361
Leverkusen	17	16	18	30	3 485
Kreise					
Städteregion Aachen	43	64	110	119	24 915
darunter kreisfreie Stadt Aachen	13	24	38	45	8 843
Düren	13	20	34	37	8 775
Rhein-Erft-Kreis	18	34	66	62	14 083
Euskirchen	24	30	54	56	12 487
Heinsberg	48	68	129	126	28 296
Oberbergischer Kreis	12	19	39	39	7 069
Rheinisch-Bergischer Kreis	16	20	23	32	8 840
Rhein-Sieg-Kreis	35	57	93	110	25 473
Regierungsbezirk Köln	285	623	1 302	1 148	258 714
Kreisfreie Städte					
Bottrop	1	1	1	2	489
Gelsenkirchen ²⁾	14	19	21	34	7 728
Münster	32	31	61	62	11 230

1) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 2) vielfach Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

Noch: 4.1 Wohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²		1 000 EUR
Kreise					
Borken	32	42	86	75	16 865
Coesfeld	12	13	21	24	5 108
Recklinghausen	32	43	71	85	17 591
Steinfurt	57	88	198	161	32 029
Warendorf	20	24	70	47	8 148
Regierungsbezirk Münster	200	261	529	490	99 188
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	9	41	53	57	15 667
Kreise					
Gütersloh	46	67	113	118	26 971
Herford	23	14	29	26	4 431
Höxter	8	8	13	15	2 905
Lippe	21	27	40	53	10 919
Minden-Lübbecke	11	21	27	42	7 059
Paderborn	29	47	79	87	20 003
Regierungsbezirk Detmold	147	224	354	398	87 955
Kreisfreie Städte					
Bochum	5	11	20	18	4 251
Dortmund	20	82	186	151	32 394
Hagen ²⁾	7	5	7	11	2 504
Hamm	4	5	8	9	1 585
Herne	–	–	–	–	–
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	10	10	17	21	3 678
Hochsauerlandkreis	21	48	79	88	21 112
Märkischer Kreis	4	3	4	6	1 413
Olpe	7	8	11	13	3 500
Siegen-Wittgenstein	9	18	32	32	7 547
Soest	29	28	40	52	10 807
Unna	21	29	55	61	13 058
Regierungsbezirk Arnsberg	137	248	459	463	101 849
Nordrhein-Westfalen	928	1 686	3 204	3 048	675 679

Anmerkungen Seite 12

Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude insgesamt	darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)			veranschlagte Kosten der Bauwerke
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	
	Anzahl		1 000 m ³	Anzahl	1 000 EUR
Kreisfreie Städte					
Düsseldorf ¹⁾	7	5	4	5	1 222
Duisburg	22	21	17	21	7 729
Essen	15	12	16	13	7 574
Krefeld	8	5	3	5	1 327
Mönchengladbach ²⁾	20	18	15	19	5 256
Mülheim an der Ruhr	3	3	3	4	819
Oberhausen ²⁾	1	1	1	1	400
Remscheid	3	3	4	5	1 579
Solingen	5	3	3	4	1 178
Wuppertal	5	5	5	5	1 889
Kreise					
Kleve	8	7	7	7	2 919
Mettmann	10	5	5	5	2 174
Rhein-Kreis Neuss	27	11	8	12	3 209
Viersen	16	15	19	16	7 811
Wesel	9	7	6	7	2 229
Regierungsbezirk Düsseldorf	159	121	116	129	47 315
Kreisfreie Städte					
Bonn	5	3	4	3	1 430
Köln ²⁾	54	29	20	30	7 527
Leverkusen	17	17	16	18	3 485
Kreise					
Städteregion Aachen	43	33	26	35	9 703
darunter kreisfreie Stadt Aachen	13	9	9	10	3 799
Düren	13	9	9	11	3 694
Rhein-Erft-Kreis	18	11	12	14	5 036
Euskirchen	24	19	17	21	6 930
Heinsberg	48	37	39	46	16 195
Oberbergischer Kreis	12	7	7	7	2 706
Rheinisch-Bergischer Kreis	16	15	16	16	6 738
Rhein-Sieg-Kreis	35	27	21	29	9 034
Regierungsbezirk Köln	285	207	186	230	72 478
Kreisfreie Städte					
Bottrop	1	1	1	1	489
Gelsenkirchen ²⁾	14	12	12	12	4 963
Münster	32	27	16	28	4 892

1) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 2) vielfach Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

Noch: 4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude insgesamt	darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)			veranschlagte Kosten der Bauwerke
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	
	Anzahl		1 000 m ³	Anzahl	1 000 EUR
Kreise					
Borken	32	25	18	30	6 948
Coesfeld	12	11	9	11	4 110
Recklinghausen	32	26	23	28	9 553
Steinfurt	57	40	35	44	12 930
Warendorf	20	18	14	21	5 597
Regierungsbezirk Münster	200	160	128	175	49 482
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	9	5	9	6	4 358
Kreise					
Gütersloh	46	38	36	43	14 300
Herford	23	22	11	24	3 658
Höxter	8	7	6	8	2 363
Lippe	21	18	17	20	7 073
Minden-Lübbecke	11	8	9	12	3 898
Paderborn	29	23	23	25	9 737
Regierungsbezirk Detmold	147	121	113	138	45 387
Kreisfreie Städte					
Bochum	5	3	3	3	1 183
Dortmund	20	14	12	17	4 093
Hagen ²⁾	7	7	5	7	2 504
Hamm	4	3	3	4	1 110
Herne	–	–	–	–	–
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	10	9	7	10	1 898
Hochsauerlandkreis	21	16	18	20	7 932
Märkischer Kreis	4	4	3	4	1 413
Olpe	7	6	5	6	2 498
Siegen-Wittgenstein	9	6	5	6	2 205
Soest	29	28	24	32	9 823
Unna	21	16	13	17	5 994
Regierungsbezirk Arnsberg	137	112	100	126	40 653
Nordrhein-Westfalen	928	721	642	798	255 315

Anmerkungen Seite 14

Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

4.3 Nichtwohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude			darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit			
		Rauminhalt	Nutzfläche	Anzahl	1 000 EUR
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR	
Kreisfreie Städte					
Düsseldorf ¹⁾	2	8	13	–	2 168
Duisburg	4	7	15	–	2 043
Essen	5	62	79	–	9 556
Krefeld	2	33	40	–	4 202
Mönchengladbach ²⁾	–	–	–	–	–
Mülheim an der Ruhr	2	33	39	–	3 135
Oberhausen ²⁾	4	20	32	9	4 599
Remscheid	–	–	–	–	–
Solingen	2	6	14	–	995
Wuppertal	1	16	17	1	1 858
Kreise					
Kleve	8	21	31	–	1 409
Mettmann	4	31	37	–	8 383
Rhein-Kreis Neuss	7	89	140	–	11 149
Viersen	7	65	84	2	7 822
Wesel	9	65	82	–	6 220
Regierungsbezirk Düsseldorf	57	457	624	12	63 539
Kreisfreie Städte					
Bonn	1	1	2	–	125
Köln ²⁾	2	28	58	–	10 754
Leverkusen	–	–	–	–	–
Kreise					
Städteregion Aachen	4	12	20	–	2 700
darunter kreisfreie Stadt Aachen	3	4	8	–	1 600
Düren	4	20	29	–	11 359
Rhein-Erft-Kreis	11	74	116	1	24 911
Euskirchen	6	41	81	–	16 017
Heinsberg	6	52	90	–	14 294
Oberbergischer Kreis	5	14	25	–	2 052
Rheinisch-Bergischer Kreis	4	26	47	–	8 266
Rhein-Sieg-Kreis	5	20	26	–	3 129
Regierungsbezirk Köln	48	287	495	1	93 607
Kreisfreie Städte					
Bottrop	1	5	8	–	1 250
Gelsenkirchen ²⁾	–	–	–	–	–
Münster	1	7	12	–	640

1) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 2) vielfach Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirke

Noch: 4.3 Nichtwohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude			darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit			
		Rauminhalt	Nutzfläche	Anzahl	1 000 EUR
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR
Kreise					
Borken	16	140	217	–	22 066
Coesfeld	12	419	436	–	35 715
Recklinghausen	7	24	51	–	5 608
Steinfurt	20	200	255	–	34 021
Warendorf	11	30	52	–	3 746
Regierungsbezirk Münster	68	826	1 030	–	103 046
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	3	40	63	–	18 011
Kreise					
Gütersloh	12	92	129	–	15 573
Herford	4	11	17	4	2 475
Höxter	2	6	10	–	589
Lippe	2	127	188	–	30 308
Minden-Lübbecke	6	54	68	1	8 084
Paderborn	11	57	83	–	7 198
Regierungsbezirk Detmold	40	387	559	5	82 238
Kreisfreie Städte					
Bochum	3	87	256	–	12 924
Dortmund	3	29	57	–	4 484
Hagen ²⁾	1	8	10	–	1 676
Hamm	–	–	–	–	–
Herne	–	–	–	–	–
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	–	–	–	–	–
Hochsauerlandkreis	8	38	56	–	3 786
Märkischer Kreis	3	2	4	–	230
Olpe	2	13	26	–	2 561
Siegen-Wittgenstein	3	15	14	–	1 155
Soest	17	207	271	–	66 200
Unna	6	54	53	1	23 350
Regierungsbezirk Arnsberg	46	453	747	1	116 366
Nordrhein-Westfalen	259	2 408	3 454	19	458 796

Anmerkungen Seite 16

**5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt
(einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Kreisfreie Städte					
Düsseldorf ¹⁾	28	4	43	40	11 406
Duisburg	43	13	40	48	13 215
Essen	52	98	71	84	29 371
Krefeld	23	78	53	48	12 977
Mönchengladbach ²⁾	33	27	59	57	14 225
Mülheim an der Ruhr	13	37	5	10	4 446
Oberhausen ²⁾	23	52	22	18	16 231
Remscheid	9	-0	5	11	1 941
Solingen	7	19	25	24	5 060
Wuppertal	20	53	11	17	51 813
Kreise					
Kleve	48	33	44	40	11 380
Mettmann	40	84	99	72	30 943
Rhein-Kreis Neuss	51	159	183	162	48 739
Viersen	43	96	62	74	24 944
Wesel	48	77	39	43	14 497
Regierungsbezirk Düsseldorf	481	830	761	749	291 188
Kreisfreie Städte					
Bonn	31	51	182	75	31 312
Köln ²⁾	74	153	622	516	127 184
Leverkusen	19	2	19	31	3 645
Kreise					
Städteregion Aachen	100	50	129	143	38 234
darunter kreisfreie Stadt Aachen	44	21	45	58	14 526
Düren	28	36	45	44	22 001
Rhein-Erft-Kreis	68	123	99	97	45 161
Euskirchen	47	105	56	64	31 290
Heinsberg	81	205	146	144	53 513
Oberbergischer Kreis	40	38	45	49	11 333
Rheinisch-Bergischer Kreis	48	50	35	41	20 873
Rhein-Sieg-Kreis	81	64	102	131	34 792
Regierungsbezirk Köln	617	877	1 480	1 335	419 338
Kreisfreie Städte					
Bottrop	14	8	2	5	2 548
Gelsenkirchen ²⁾	23	2	26	39	8 347
Münster	73	32	70	78	18 798

1) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 2) vielfach Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

**Noch: 5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt
(einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Kreise					
Borken	80	241	96	87	44 448
Coesfeld	47	457	30	33	48 372
Recklinghausen	78	76	76	97	29 057
Steinfurt	134	334	277	246	94 156
Warendorf	52	126	75	55	13 898
Regierungsbezirk Münster	501	1 275	652	639	259 624
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	39	101	98	94	41 724
Kreise					
Gütersloh	102	159	137	150	51 026
Herford	36	31	36	38	9 022
Höxter	17	11	17	20	4 632
Lippe	33	194	43	55	42 042
Minden-Lübbecke	49	175	105	101	33 775
Paderborn	63	98	92	104	31 438
Regierungsbezirk Detmold	339	769	528	562	213 659
Kreisfreie Städte					
Bochum	26	261	21	24	18 938
Dortmund	43	84	192	162	38 138
Hagen ²⁾	24	2	22	25	6 219
Hamm	12	5	8	12	3 308
Herne	6	-1	-1	1	185
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	22	2	18	26	5 219
Hochsauerlandkreis	55	99	100	106	30 884
Märkischer Kreis	32	3	10	18	2 991
Olpe	23	32	23	25	8 960
Siegen-Wittgenstein	33	26	46	44	15 991
Soest	81	280	49	85	87 865
Unna	48	52	57	67	38 659
Regierungsbezirk Arnsberg	405	846	545	595	257 357
Nordrhein-Westfalen	2 343	4 597	3 966	3 878	1 441 166

Anmerkungen Seite 18

Veröffentlichungen zur Entwicklung und Struktur der Bautätigkeit und des Baugewerbes

Bautätigkeit

Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden

Artikelnummer: F21

Baufertigstellungen und Bauabgänge in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baufertigstellungen und Bauabgänge (Fertigstellungen: Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden. – Abgänge: Wohn- und Nichtwohngebäude, Nutzfläche, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche nach Gebäudeart, Eigentümern, Baualter und Abgangursachen; Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: F22

Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Monatliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Bautätigkeit (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart und Bauherr; Regionalergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: F20

Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse über den von den Gemeinden gemeldeten Baufortschritt der noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen und sonstige Wohneinheiten) nach Bauzustand; erloschene Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohnbau, Rauminhalt, Wohnung) nach Gebäudeart, Bauherr und Genehmigungszeitraum; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: F23

Wohnungsbestand in den Gemeinden Nordrhein-Westfalens am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der Fortschreibung des Gebäude- und Wohnungsbestandes (Wohngebäude und darin befindliche Wohnungen nach Gebäudearten; Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Anzahl der Räume)

Artikelnummer: F24

Bauhauptgewerbe (Vorbereitende Baustellenarbeiten, Hoch- und Tiefbau) in Nordrhein-Westfalen

→ Ergebnis der Ergänzungserhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Entgelte und Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: E22

→ Monatsbericht

Inhalt: Monatliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen sowie Auftragseingangs- und Produktionsindizes; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: E21

→ Rechtliche Einheiten und ihre Investitionen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse (Beschäftigte, Entgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Einheiten- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Artikelnummer: E23

Ausbaugewerbe (Bauinstallation und sonstiges Ausbaugewerbe) in Nordrhein-Westfalen

→ Ergebnis der Zusatzerhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Entgelte, Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen, Betriebsgrößenklassen und Verwaltungsbezirken.

Artikelnummer: E30

→ Quartalsergebnisse

Inhalt: Vierteljährliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: E29

→ Rechtliche Einheiten und ihre Investitionen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse (Beschäftigte, Entgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Einheiten- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Artikelnummer: E33

Weitere Auskünfte zu diesen Veröffentlichungen erteilen Ihnen für den Bereich Bautätigkeit Sandra Arntzen unter der Telefon-Nr. 0211 9449-3823, für den Bereich Bauwirtschaft der statistische Auskunftsdienst unter der Telefon-Nr. 0211 9449-2495 oder per E-Mail unter statistik-info@it.nrw.de

Ergebnisse für das Bundesgebiet werden vom Statistischen Bundesamt DESTATIS veröffentlicht – Fachbereich Bauen: https://www.destatis.de/DE/Themen/Branchen-Unternehmen/Bauen/_inhalt.html.