



Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

April 2023

Herausgegeben von
Information und Technik Nordrhein-Westfalen, Statistisches Landesamt
Mauerstraße 51, 40476 Düsseldorf • Postfach 10 11 05, 40002 Düsseldorf
Telefon +49211 9449-01 • Telefax +49211 9449-8000
Internet: <http://www.it.nrw>
E-Mail: poststelle@it.nrw.de

Erschienen im Juni 2023

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen
Download in unserer Internet-Rubrik Aktuell / Publikationen.
© Information und Technik NRW, Düsseldorf, 2023
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

Inhalt

	Seite
Vorbemerkungen	4
Grafiken	6
 Tabellenteil	
1. Baugenehmigungen 2015 – 2023	8
2. Baugenehmigungen 2021 – 2023 (Kumulierte Ergebnisse)	9
3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren	
3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)	10
3.2 Errichtung neuer Gebäude	11
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach kreisfreien Städten und Kreisen	
4.1 Wohngebäude	12
4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)	14
4.3 Nichtwohngebäude	16
5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach kreisfreien Städten und Kreisen	18
Veröffentlichungen	20

Vorbemerkungen

Gesetzliche Grundlage dieser Erhebung ist das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz – HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869) in der jeweils gültigen Fassung in Verbindung mit dem Bundesstatistikgesetz (BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565) in der jeweils gültigen Fassung sowie das Gesetz zur Einsparung von Energie und zur Nutzung erneuerbarer Energien zur Wärme- und Kälteerzeugung in Gebäuden (Gebäudeenergiegesetz – GEG) vom 8. August 2020 (BGBl. I S. 1728) in der jeweils gültigen Fassung. (Das Gebäudeenergiegesetz ersetzt das Energieeinsparungsgesetz (EnEG), das Erneuerbare-Energien-Wärme-Gesetz (EEWärmeG) und die Energieeinsparverordnung (EnEV)).

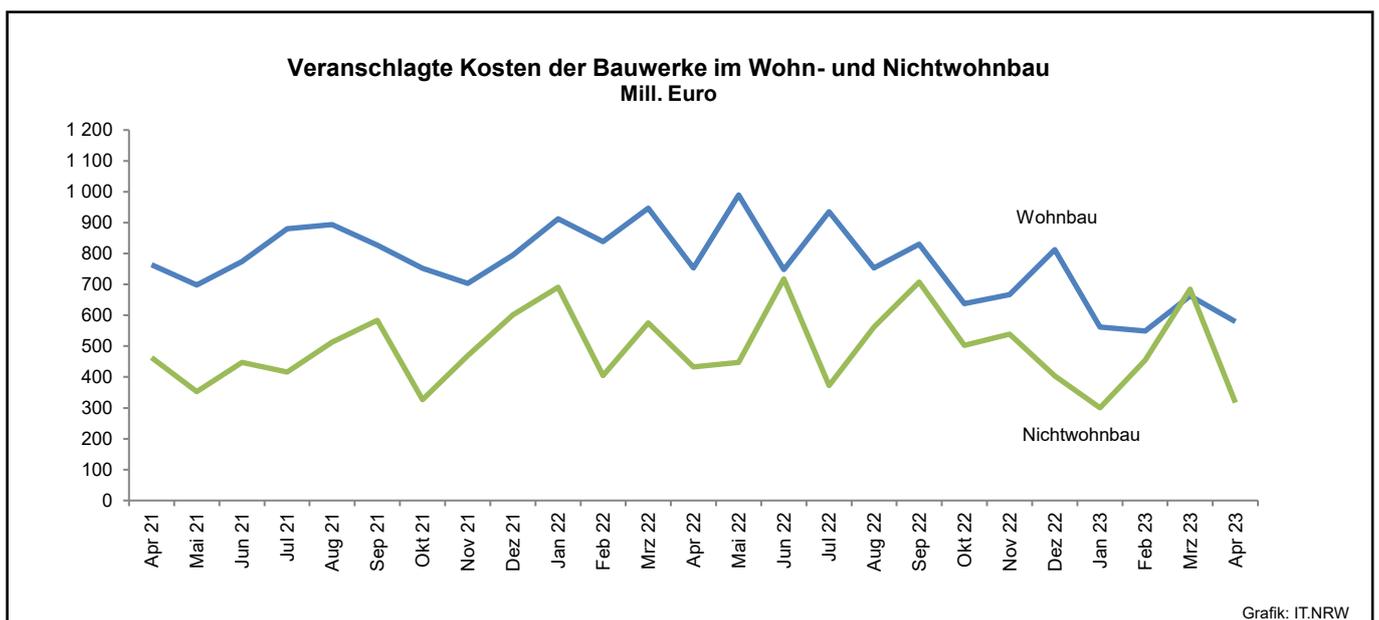
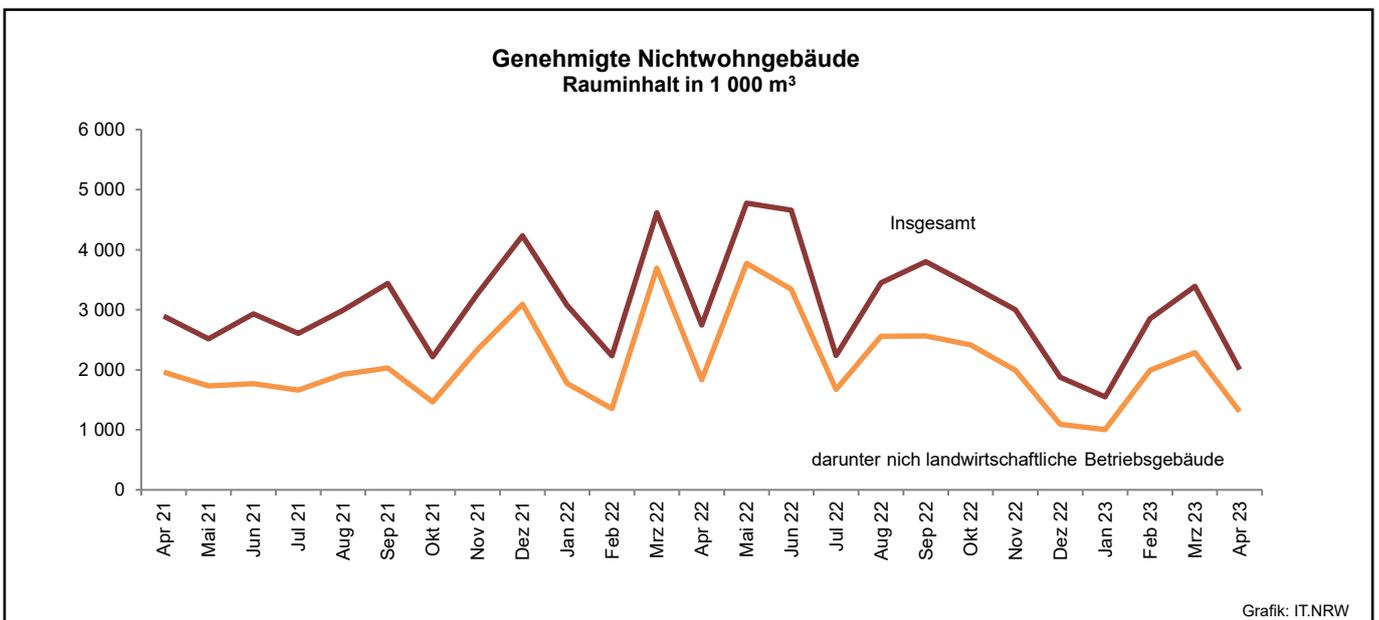
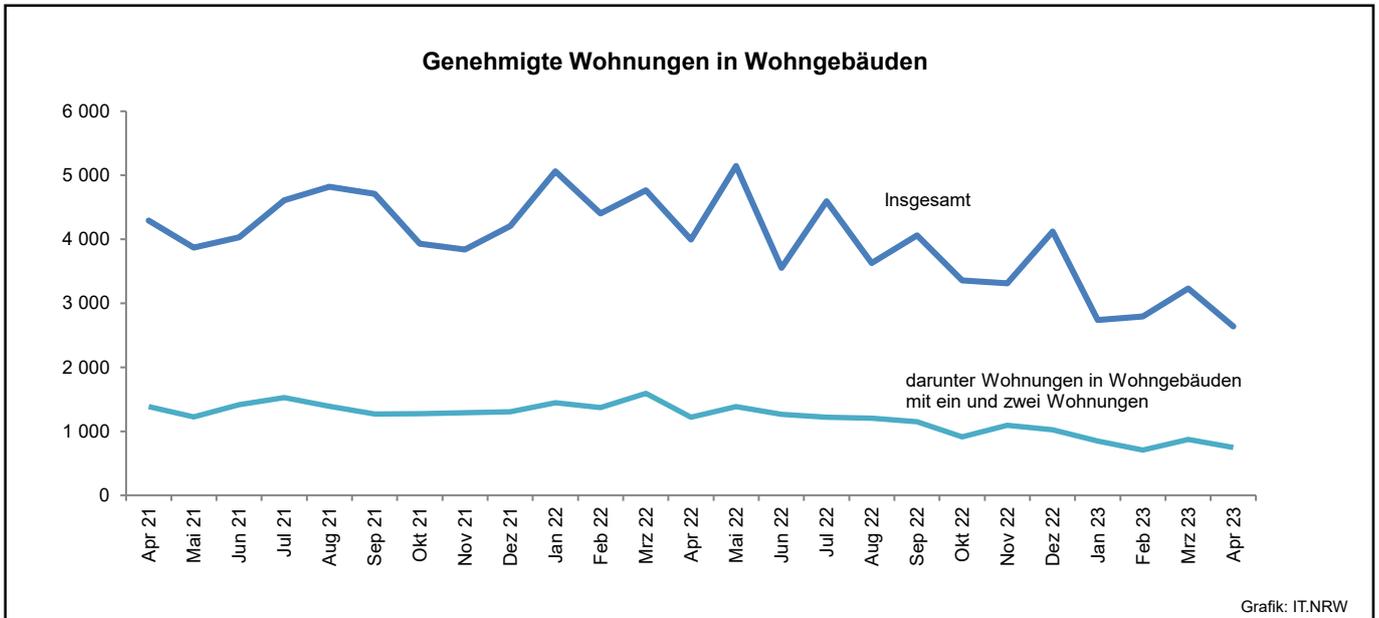
Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen basiert auf den Meldungen der Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgerecht abgegeben werden können. Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus können sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten ergeben, die erst in der Zusammenfassung zum Jahresende einbezogen werden.

Bei der Interpretation der Ergebnisse des vorliegenden monatlichen Statistischen Berichtes „Baugenehmigungen“ sollte ihr **vorläufiger** Charakter berücksichtigt werden.

Zeichenerklärung

(nach DIN 55 301)

0	weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
–	nichts vorhanden (genau null)
...	Angabe fällt später an
.	Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten



Tabellenteil

Hinweis

Bei den Jahresergebnissen in Tab. 1 auf Seite 8 handelt es sich um die endgültigen Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung der Baugenehmigungsstatistik – bei den Monatsergebnissen handelt es sich hingegen um vorläufige Ergebnisse. Daher kann die Addition der vorläufigen Monatsergebnisse vom endgültigen Jahresergebnis abweichen (siehe hierzu auch „Vorbemerkungen“, Seite 4).

1. Baugenehmigungen 2015 – 2023

Zeitraum	Wohngebäude				Nichtwohngebäude				
	insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen ¹⁾	veranschlagte Kosten der Bauwerke ¹⁾	insgesamt	mit		veranschlagte Kosten der Bauwerke ¹⁾	
						Rauminhalt	Nutzfläche ¹⁾		
Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	Mill. EUR	Anzahl	1 000 m ³	1 000 m ²	Mill. EUR		
2015	20 203	27 112	54 906	8 452	3 513	35 571	5 876	4 792	
2016	20 127	28 607	64 287	9 162	3 666	39 170	6 004	5 909	
2017	17 624	24 748	50 920	8 186	3 132	37 941	5 771	5 836	
2018	18 399	26 650	54 856	8 964	3 259	35 022	5 490	5 790	
2019	18 352	27 071	55 886	9 544	3 411	37 468	5 728	6 693	
2020	18 402	28 088	60 942	10 579	3 238	34 785	5 409	6 325	
2021	18 559	28 086	59 386	11 126	3 405	37 076	5 767	6 846	
2022	16 295	26 677	57 524	11 436	3 086	39 870	5 793	7 469	
2021	Januar	1 436	2 032	4 201	788	266	2 229	410	505
	Februar	1 619	2 327	4 789	891	286	4 491	609	578
	März	2 531	3 407	6 956	1 294	310	3 267	503	683
	April	1 440	2 240	4 864	890	271	2 894	453	704
	Mai	1 321	2 068	4 354	803	256	2 514	389	420
	Juni	1 565	2 235	4 654	903	302	2 929	462	518
	Juli	1 608	2 524	5 194	999	297	2 603	424	509
	August	1 503	2 532	5 343	1 013	300	2 990	493	589
	September	1 402	2 338	5 271	947	312	3 435	599	683
	Oktober	1 354	2 130	4 456	867	260	2 218	361	392
	November	1 365	2 044	4 588	824	244	3 267	486	564
	Dezember	1 416	2 216	4 723	907	300	4 231	577	698
2022	Januar	1 598	2 658	5 538	1 026	254	3 076	525	821
	Februar	1 465	2 294	4 953	957	252	2 233	357	475
	März	1 673	2 563	5 524	1 118	263	4 615	651	673
	April	1 346	2 154	4 644	880	250	2 745	418	533
	Mai	1 547	2 732	5 984	1 132	250	4 775	606	529
	Juni	1 332	1 975	4 030	860	249	4 656	669	768
	Juli	1 366	2 450	5 355	1 103	265	2 239	326	433
	August	1 314	2 011	4 283	906	279	3 446	468	628
	September	1 277	2 233	4 715	983	302	3 800	537	825
	Oktober	1 040	1 740	3 863	754	237	3 407	473	654
	November	1 170	1 786	3 797	779	251	3 002	426	626
	Dezember	1 157	2 068	4 821	932	234	1 875	339	502
2023	Januar	958	1 483	3 258	686	209	1 549	278	412
	Februar	767	1 440	3 331	670	232	2 850	448	661
	März	976	1 737	3 818	803	246	3 391	476	797
	April	815	1 465	3 270	710	227	2 003	300	409
	Mai	...	...	...	...	...	...	...	...
	Juni	...	...	...	...	...	...	...	...
	Juli	...	...	...	...	...	...	...	...
	August	...	...	...	...	...	...	...	...
	September	...	...	...	...	...	...	...	...
	Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...
	November	...	...	...	...	...	...	...	...
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

2. Baugenehmigungen 2021 – 2023 (Kumulierte Ergebnisse)

Zeitraum		Wohngebäude								veranschlagte Kosten der Bauwerke ¹⁾
		insgesamt	davon				mit			
			mit ... Wohnung(en)			Wohnheime	Wohnungen ¹⁾	Rauminhalt ¹⁾	Wohnfläche	
			1	2	3 und mehr					
Anzahl						1 000 m ³	100 m ²	Mill. EUR		
2021	Januar	1 436	1 054	149	233	–	4 201	2 032	3 747	788
	Februar	3 055	2 244	329	478	4	8 990	4 359	7 998	1 679
	März	5 586	4 142	606	829	9	15 946	7 766	14 327	2 974
	April	7 026	5 107	815	1 095	9	20 810	10 006	18 447	3 863
	Mai	8 347	5 980	990	1 365	12	25 164	12 074	22 220	4 667
	Juni	9 912	7 097	1 138	1 664	13	29 818	14 309	26 404	5 570
	Juli	11 520	8 167	1 365	1 975	13	35 012	16 832	31 115	6 569
	August	13 023	9 218	1 535	2 255	15	40 355	19 365	35 733	7 582
	September	14 425	10 137	1 709	2 564	15	45 626	21 703	40 031	8 529
	Oktober	15 779	11 042	1 894	2 822	21	50 082	23 833	43 911	9 396
	November	17 144	11 943	2 087	3 092	22	54 670	25 877	47 705	10 220
	Dezember	18 560	12 874	2 274	3 389	23	59 393	28 093	51 824	11 128
2022	Januar	1 598	1 047	198	351	2	5 538	2 658	4 967	1 026
	Februar	3 063	2 012	401	647	3	10 491	4 952	9 226	1 983
	März	4 736	3 118	644	968	6	16 015	7 515	13 912	3 101
	April	6 082	4 009	809	1 257	7	20 659	9 669	17 867	3 982
	Mai	7 629	5 008	1 002	1 611	8	26 643	12 401	22 832	5 114
	Juni	8 961	5 911	1 183	1 857	10	30 673	14 376	26 496	5 974
	Juli	10 327	6 842	1 328	2 147	10	36 028	16 826	30 935	7 077
	August	11 641	7 783	1 460	2 388	10	40 311	18 837	34 659	7 982
	September	12 918	8 666	1 594	2 644	14	45 026	21 070	38 715	8 966
	Oktober	13 958	9 402	1 683	2 858	15	48 889	22 810	41 868	9 720
	November	15 128	10 285	1 788	3 037	18	52 686	24 596	45 132	10 499
	Dezember	16 285	11 081	1 901	3 281	22	57 507	26 664	48 927	11 431
2023	Januar	958	678	84	195	1	3 258	1 483	2 723	686
	Februar	1 725	1 214	169	339	3	6 589	2 923	5 189	1 356
	März	2 701	1 870	277	550	4	10 407	4 660	8 360	2 159
	April	3 516	2 426	373	710	7	13 677	6 125	10 945	2 869
	Mai	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Juni	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren

3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) ¹⁾					veranschlagte Kosten der Bauwerke 1 000 EUR
	Gebäude		darin Wohnungen			
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit		
				Wohnfläche	Wohnräumen	
Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl		
Wohnbau						
Wohngebäude insgesamt	1 703	364	3 270	3 242	11 966	710 120
und zwar						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	89	128	576	497	1 733	111 934
Wohnheime	4	20	209	68	267	19 381
von den Wohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	5	-4	47	22	84	4 048
Unternehmen	339	206	1 536	1 335	5 092	301 608
davon						
Wohnungsunternehmen	267	220	1 336	1 132	4 335	266 720
Immobilienfonds	4	2	15	11	37	2 290
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	68	-16	185	191	720	32 598
private Haushalte	1 347	156	1 661	1 847	6 641	392 413
Organisationen ohne Erwerbszweck	12	6	26	38	149	12 051
Nichtwohnbau						
Anstaltsgebäude	10	79	5	4	12	35 379
Büro- und Verwaltungsgebäude	44	356	11	10	34	82 044
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	88	478	5	10	38	25 377
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	181	1 684	27	25	77	168 432
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	43	296	18	19	51	42 992
Handels- und Lagergebäude	101	1 217	-	1	-5	102 634
Hotels und Gaststätten	17	64	7	4	27	14 532
sonstige Nichtwohngebäude	54	398	10	8	29	97 413
Nichtwohngebäude insgesamt	377	2 996	58	57	190	408 645
und zwar						
ausgewählte Infrastrukturgebäude	71	525	15	12	41	136 643
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	29	236	1	1	3	61 283
Unternehmen	267	2 540	18	20	67	290 893
davon						
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	76	458	4	7	24	23 531
Produzierendes Gewerbe	68	556	1	1	-	66 326
Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	123	1 527	13	11	43	201 036
darunter Immobilienfonds	5	182	-	-	-	20 880
private Haushalte	61	116	40	38	126	19 057
Organisationen ohne Erwerbszweck	20	103	-1	-1	-6	37 412

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

Noch: 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren

3.2 Errichtung neuer Gebäude

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						veranschlagte Kosten der Bauwerke 1 000 EUR
	Gebäude			darin Wohnungen			
	insgesamt	mit		insgesamt	mit		
		Rauminhalt	Nutzfläche		Wohnfläche	Wohnräumen	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl		
Wohnbau							
Wohngebäude mit ... Wohnung(en)							
1	556	460	128	556	870	3 264	181 311
2	96	110	31	192	209	815	44 901
3 und mehr	160	860	433	1 706	1 444	5 381	334 945
Wohnheime	3	35	20	184	62	242	18 381
Wohngebäude insgesamt	815	1 465	612	2 638	2 585	9 702	579 538
und zwar							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	46	263	148	516	444	1 569	103 972
Wohngebäude im Fertigteilbau	118	142	56	348	264	1 028	59 248
von den Wohngebäuden entfielen auf							
öffentliche Bauherren	2	5	1	13	10	40	1 820
Unternehmen	256	699	309	1 305	1 175	4 492	275 495
davon							
Wohnungsunternehmen	211	616	286	1 153	1 019	3 887	245 749
Immobilienfonds	2	7	3	14	11	35	2 212
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	43	76	20	138	146	570	27 534
private Haushalte	552	737	296	1 284	1 363	5 036	291 889
Organisationen ohne Erwerbszweck	5	24	6	36	37	134	10 334
Nichtwohnbau							
Anstaltsgebäude	3	17	25	5	4	12	6 218
Büro- und Verwaltungsgebäude	26	193	350	2	3	11	77 111
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	63	324	448	1	2	5	21 369
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	109	1 303	1 499	2	2	9	142 331
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	17	147	174	1	1	3	26 828
Handels- und Lagergebäude	69	1 050	1 157	1	2	6	96 082
Hotels und Gaststätten	7	31	63	–	–	–	11 658
sonstige Nichtwohngebäude	26	166	311	12	11	44	70 117
Nichtwohngebäude insgesamt	227	2 003	2 633	22	22	81	317 146
und zwar							
ausgewählte Infrastrukturgebäude	34	218	384	17	15	56	79 734
Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	83	1 066	1 166	–	–	–	107 021
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf							
öffentliche Bauherren	18	89	162	1	1	3	36 546
Unternehmen	177	1 803	2 284	19	19	69	261 245
davon							
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	58	308	425	1	2	5	20 173
Produzierendes Gewerbe	45	337	419	1	1	2	53 146
Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	74	1 158	1 440	17	16	62	187 926
darunter Immobilienfonds	4	169	182	–	–	–	20 855
private Haushalte	24	78	126	2	2	9	10 647
Organisationen ohne Erwerbszweck	8	32	61	–	–	–	8 708

4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

4.1 Wohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Kreisfreie Städte					
Düsseldorf ¹⁾	7	19	31	30	7 106
Duisburg	13	13	24	25	5 381
Essen	19	14	20	25	5 555
Krefeld	–	–	–	–	–
Mönchengladbach	18	38	72	70	13 078
Mülheim an der Ruhr	6	5	7	10	1 987
Oberhausen	2	6	10	11	1 945
Remscheid	–	–	–	–	–
Solingen	4	4	5	7	1 785
Wuppertal	12	28	42	48	11 546
Kreise					
Kleve	14	20	40	38	7 296
Mettmann	6	25	50	45	8 001
Rhein-Kreis Neuss	28	48	72	82	17 497
Viersen	17	31	54	58	14 112
Wesel	10	10	17	19	4 046
Regierungsbezirk Düsseldorf	156	260	444	467	99 335
Kreisfreie Städte					
Bonn	19	29	41	51	12 393
Köln ²⁾	21	119	373	228	49 818
Leverkusen	14	8	14	18	1 563
Kreise					
Städteregion Aachen	26	40	54	70	16 282
darunter kreisfreie Stadt Aachen	2	6	5	9	2 118
Düren	17	15	23	27	5 561
Rhein-Erft-Kreis	28	37	64	69	13 170
Euskirchen	14	15	24	33	5 607
Heinsberg	24	31	52	58	14 103
Oberbergischer Kreis	28	38	70	73	14 810
Rheinisch-Bergischer Kreis	18	37	50	65	14 694
Rhein-Sieg-Kreis	42	123	220	203	51 810
Regierungsbezirk Köln	251	491	985	895	199 811
Kreisfreie Städte					
Bottrop	1	1	1	2	425
Gelsenkirchen	–	–	–	–	–
Münster	18	25	44	49	9 388

1) vielfach Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 2) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

Noch: 4.1 Wohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Kreise					
Borken	36	61	128	115	23 953
Coesfeld	31	35	50	60	13 523
Recklinghausen	11	15	22	27	5 373
Steinfurt	36	62	129	105	25 288
Warendorf	23	37	68	68	13 007
Regierungsbezirk Münster	156	236	442	426	90 957
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	13	24	42	36	8 047
Kreise					
Gütersloh	25	55	104	95	20 530
Herford	8	10	15	18	3 563
Höxter	2	3	2	4	1 070
Lippe	22	29	47	55	10 492
Minden-Lübbecke	41	59	120	115	21 436
Paderborn	21	23	32	40	9 066
Regierungsbezirk Detmold	132	203	362	363	74 204
Kreisfreie Städte					
Bochum	5	15	29	29	5 077
Dortmund	10	27	55	49	9 766
Hagen ¹⁾	–	–	–	–	–
Hamm	5	8	12	15	2 262
Herne	1	1	1	1	248
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	17	48	62	63	22 134
Hochsauerlandkreis	16	18	24	33	7 540
Märkischer Kreis	6	21	37	38	10 208
Olpe	11	13	18	22	5 678
Siegen-Wittgenstein	10	16	28	30	6 245
Soest	17	16	21	28	5 675
Unna	22	93	118	126	40 398
Regierungsbezirk Arnsberg	120	276	405	434	115 231
Nordrhein-Westfalen	815	1 465	2 638	2 585	579 538

Anmerkungen Seite 12

Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude insgesamt	darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)			
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	Anzahl		1 000 m ³	Anzahl	1 000 EUR
Kreisfreie Städte					
Düsseldorf ¹⁾	7	4	4	5	1 936
Duisburg	13	11	9	13	3 745
Essen	19	19	14	20	5 555
Krefeld	–	–	–	–	–
Mönchengladbach	18	14	14	19	5 453
Mülheim an der Ruhr	6	6	5	7	1 987
Oberhausen	2	1	2	2	545
Remscheid	–	–	–	–	–
Solingen	4	4	4	5	1 785
Wuppertal	12	10	9	13	3 406
Kreise					
Kleve	14	11	9	12	2 863
Mettmann	6	4	5	5	1 651
Rhein-Kreis Neuss	28	23	19	24	7 549
Viersen	17	15	12	19	4 904
Wesel	10	8	6	9	2 592
Regierungsbezirk Düsseldorf	156	130	112	153	43 971
Kreisfreie Städte					
Bonn	19	17	17	20	6 938
Köln ²⁾	21	9	8	10	2 745
Leverkusen	14	14	8	14	1 563
Kreise					
Städteregion Aachen	26	22	21	22	10 150
darunter kreisfreie Stadt Aachen	2	1	1	1	946
Düren	17	15	11	16	4 511
Rhein-Erft-Kreis	28	24	19	27	7 167
Euskirchen	14	12	10	12	4 007
Heinsberg	24	21	20	24	8 361
Oberbergischer Kreis	28	21	17	22	7 160
Rheinisch-Bergischer Kreis	18	14	13	16	5 408
Rhein-Sieg-Kreis	42	35	32	40	13 715
Regierungsbezirk Köln	251	204	176	223	71 725
Kreisfreie Städte					
Bottrop	1	1	1	1	425
Gelsenkirchen	–	–	–	–	–
Münster	18	13	8	13	3 225

1) vielfach Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 2) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

Noch: 4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude insgesamt	darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)			veranschlagte Kosten der Bauwerke
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	
	Anzahl		1 000 m ³	Anzahl	1 000 EUR
Kreise					
Borken	36	25	24	34	10 784
Coesfeld	31	28	25	35	9 256
Recklinghausen	11	9	10	9	3 981
Steinfurt	36	24	19	35	7 694
Warendorf	23	18	15	23	6 033
Regierungsbezirk Münster	156	118	102	150	41 398
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	13	10	8	10	2 850
Kreise					
Gütersloh	25	15	16	19	5 841
Herford	8	6	6	6	1 563
Höxter	2	2	3	2	1 070
Lippe	22	17	16	17	5 725
Minden-Lübbecke	41	32	27	39	10 254
Paderborn	21	20	19	22	7 493
Regierungsbezirk Detmold	132	102	94	115	34 796
Kreisfreie Städte					
Bochum	5	3	3	3	1 300
Dortmund	10	4	3	4	910
Hagen ¹⁾	–	–	–	–	–
Hamm	5	4	2	4	762
Herne	1	1	1	1	248
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	17	16	11	16	3 534
Hochsauerlandkreis	16	15	16	18	6 874
Märkischer Kreis	6	5	6	6	2 708
Olpe	11	9	9	12	4 352
Siegen-Wittgenstein	10	8	7	8	2 862
Soest	17	16	15	18	5 373
Unna	22	17	13	17	5 399
Regierungsbezirk Arnsberg	120	98	86	107	34 322
Nordrhein-Westfalen	815	652	569	748	226 212

Anmerkungen Seite 14

Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

4.3 Nichtwohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude			darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit			
		Rauminhalt	Nutzfläche	Anzahl	1 000 EUR
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR	
Kreisfreie Städte					
Düsseldorf ¹⁾	3	36	57	–	19 068
Duisburg	5	127	142	–	17 453
Essen	–	–	–	–	–
Krefeld	–	–	–	–	–
Mönchengladbach	2	312	238	–	27 038
Mülheim an der Ruhr	1	6	12	–	1 100
Oberhausen	–	–	–	–	–
Remscheid	–	–	–	–	–
Solingen	–	–	–	–	–
Wuppertal	–	–	–	–	–
Kreise					
Kleve	6	39	66	–	10 636
Mettmann	5	29	55	1	2 872
Rhein-Kreis Neuss	5	14	25	–	3 534
Viersen	7	45	71	–	3 419
Wesel	7	30	46	–	4 533
Regierungsbezirk Düsseldorf	41	638	712	1	89 653
Kreisfreie Städte					
Bonn	1	18	34	–	10 400
Köln ²⁾	12	267	378	–	61 115
Leverkusen	–	–	–	–	–
Kreise					
Städteregion Aachen	3	11	22	–	2 450
darunter kreisfreie Stadt Aachen	1	9	20	–	2 350
Düren	4	16	28	–	2 367
Rhein-Erft-Kreis	2	16	21	–	2 899
Euskirchen	5	38	50	–	4 712
Heinsberg	7	39	65	–	8 081
Oberbergischer Kreis	2	14	20	–	6 600
Rheinisch-Bergischer Kreis	2	3	4	–	206
Rhein-Sieg-Kreis	5	21	45	–	5 622
Regierungsbezirk Köln	43	442	669	–	104 452
Kreisfreie Städte					
Bottrop	–	–	–	–	–
Gelsenkirchen	–	–	–	–	–
Münster	2	22	33	–	2 855

1) vielfach Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 2) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirke

Noch: 4.3 Nichtwohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude			darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit			
		Rauminhalt	Nutzfläche	Anzahl	1 000 EUR
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR
Kreise					
Borken	21	148	201	7	23 573
Coesfeld	11	62	83	–	4 128
Recklinghausen	6	31	39	–	5 219
Steinfurt	13	96	92	–	8 213
Warendorf	10	75	88	1	6 985
Regierungsbezirk Münster	63	434	537	8	50 973
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	1	1	2	–	78
Kreise					
Gütersloh	11	81	114	1	15 134
Herford	2	3	4	–	263
Höxter	1	21	18	–	840
Lippe	2	17	17	–	925
Minden-Lübbecke	7	25	40	–	3 035
Paderborn	13	42	67	4	7 672
Regierungsbezirk Detmold	37	190	261	5	27 947
Kreisfreie Städte					
Bochum	3	14	21	–	1 803
Dortmund	2	13	24	–	989
Hagen ¹⁾	1	1	3	–	90
Hamm	1	5	7	1	500
Herne	1	34	31	–	3 150
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	2	9	14	–	624
Hochsauerlandkreis	5	50	61	–	7 297
Märkischer Kreis	3	44	84	5	9 510
Olpe	6	44	69	–	3 619
Siegen-Wittgenstein	3	23	40	1	3 363
Soest	8	36	62	–	7 511
Unna	8	26	39	1	5 665
Regierungsbezirk Arnsberg	43	299	453	8	44 121
Nordrhein-Westfalen	227	2 003	2 633	22	317 146

Anmerkungen Seite 16

**5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt
(einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Kreisfreie Städte					
Düsseldorf ¹⁾	37	73	53	46	37 842
Duisburg	36	155	35	40	30 125
Essen	19	3	20	25	5 555
Krefeld	1	-16	16	17	3 600
Mönchengladbach	39	256	80	80	42 762
Mülheim an der Ruhr	16	12	12	12	3 375
Oberhausen	10	5	15	13	2 818
Remscheid	17	-1	9	7	1 118
Solingen	5	4	12	11	3 451
Wuppertal	31	17	49	61	12 816
Kreise					
Kleve	42	67	49	51	20 530
Mettmann	29	57	52	53	12 553
Rhein-Kreis Neuss	56	40	83	97	24 507
Viersen	39	81	64	72	19 817
Wesel	37	48	26	30	11 650
Regierungsbezirk Düsseldorf	414	801	575	616	232 519
Kreisfreie Städte					
Bonn	29	53	45	57	24 140
Köln ²⁾	38	361	491	287	121 616
Leverkusen	22	-1	18	25	2 421
Kreise					
Städteregion Aachen	64	43	83	95	24 225
darunter kreisfreie Stadt Aachen	21	20	27	26	7 172
Düren	34	30	28	33	9 510
Rhein-Erft-Kreis	66	39	74	87	22 386
Euskirchen	34	57	28	39	11 613
Heinsberg	52	77	60	67	24 003
Oberbergischer Kreis	61	42	78	86	25 734
Rheinisch-Bergischer Kreis	49	15	61	77	18 741
Rhein-Sieg-Kreis	94	79	224	225	63 476
Regierungsbezirk Köln	543	796	1 190	1 078	347 865
Kreisfreie Städte					
Bottrop	18	1	10	7	1 546
Gelsenkirchen	4	2	-1	-1	198
Münster	46	42	47	57	14 141

1) vielfach Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 2) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

**Noch: 5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt
(einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Kreise					
Borken	101	294	164	146	64 574
Coesfeld	66	96	57	72	22 224
Recklinghausen	30	44	27	33	11 150
Steinfurt	77	105	156	125	40 932
Warendorf	63	117	83	89	26 868
Regierungsbezirk Münster	405	700	543	527	181 633
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	38	33	49	44	13 568
Kreise					
Gütersloh	66	140	116	115	41 299
Herford	24	1	33	35	6 190
Höxter	9	14	8	11	2 933
Lippe	38	28	61	62	14 401
Minden-Lübbecke	136	102	164	171	44 732
Paderborn	59	91	50	60	20 787
Regierungsbezirk Detmold	370	409	481	498	143 910
Kreisfreie Städte					
Bochum	29	22	51	54	11 667
Dortmund	30	28	78	75	13 215
Hagen ¹⁾	16	-1	9	8	1 126
Hamm	12	5	17	24	2 940
Herne	4	32	1	1	3 614
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	40	80	66	74	49 281
Hochsauerlandkreis	46	74	37	49	20 722
Märkischer Kreis	22	91	45	46	20 661
Olpe	29	79	19	27	10 284
Siegen-Wittgenstein	32	60	47	50	15 808
Soest	43	70	49	40	15 598
Unna	45	114	120	133	47 922
Regierungsbezirk Arnsberg	348	654	539	580	212 838
Nordrhein-Westfalen	2 080	3 359	3 328	3 299	1 118 765

Anmerkungen Seite 18

Veröffentlichungen zur Entwicklung und Struktur der Bautätigkeit und des Baugewerbes

Bautätigkeit

Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden

Artikelnummer: F21

Baufertigstellungen und Bauabgänge in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baufertigstellungen und Bauabgänge (Fertigstellungen: Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden. – Abgänge: Wohn- und Nichtwohngebäude, Nutzfläche, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche nach Gebäudeart, Eigentümern, Baualter und Abgangursachen; Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: F22

Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Monatliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Bautätigkeit (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart und Bauherr; Regionalergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: F20

Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse über den von den Gemeinden gemeldeten Baufortschritt der noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen und sonstige Wohneinheiten) nach Bauzustand; erloschene Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohnbau, Rauminhalt, Wohnung) nach Gebäudeart, Bauherr und Genehmigungszeitraum; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: F23

Wohnungsbestand in den Gemeinden Nordrhein-Westfalens am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der Fortschreibung des Gebäude- und Wohnungsbestandes (Wohngebäude und darin befindliche Wohnungen nach Gebäudearten; Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Anzahl der Räume)

Artikelnummer: F24

Bauhauptgewerbe (Vorbereitende Baustellenarbeiten, Hoch- und Tiefbau) in Nordrhein-Westfalen

→ Ergebnis der Ergänzungserhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Entgelte und Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: E22

→ Monatsbericht

Inhalt: Monatliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen sowie Auftragseingangs- und Produktionsindizes; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: E21

→ Rechtliche Einheiten und ihre Investitionen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse (Beschäftigte, Entgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Einheiten- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Artikelnummer: E23

Ausbaugewerbe (Bauinstallation und sonstiges Ausbaugewerbe) in Nordrhein-Westfalen

→ Ergebnis der Zusatzerhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Entgelte, Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen, Betriebsgrößenklassen und Verwaltungsbezirken.

Artikelnummer: E30

→ Quartalsergebnisse

Inhalt: Vierteljährliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: E29

→ Rechtliche Einheiten und ihre Investitionen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse (Beschäftigte, Entgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Einheiten- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Artikelnummer: E33

Weitere Auskünfte zu diesen Veröffentlichungen erteilen Ihnen für den Bereich Bautätigkeit Sandra Arntzen unter der Telefon-Nr. 0211 9449-3823, für den Bereich Bauwirtschaft der statistische Auskunftsdienst unter der Telefon-Nr. 0211 9449-2495 oder per E-Mail unter statistik-info@it.nrw.de

Ergebnisse für das Bundesgebiet werden vom Statistischen Bundesamt DESTATIS veröffentlicht – Fachbereich Bauen: https://www.destatis.de/DE/Themen/Branchen-Unternehmen/Bauen/_inhalt.html.