



Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Dezember 2022

Herausgegeben von
Information und Technik Nordrhein-Westfalen, Statistisches Landesamt
Mauerstraße 51, 40476 Düsseldorf • Postfach 10 11 05, 40002 Düsseldorf
Telefon +49211 9449-01 • Telefax +49211 9449-8000
Internet: <http://www.it.nrw>
E-Mail: poststelle@it.nrw.de

Erschienen im März 2023

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen
Download in unserer Internet-Rubrik Aktuell / Publikationen.
© Information und Technik NRW, Düsseldorf, 2023
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

Inhalt

	Seite
Vorbemerkungen	4
Grafiken	6
 Tabellenteil	
1. Baugenehmigungen 2014 – 2022	8
2. Baugenehmigungen 2020 – 2022 (Kumulierte Ergebnisse)	9
3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren	
3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)	10
3.2 Errichtung neuer Gebäude	11
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach kreisfreien Städten und Kreisen	
4.1 Wohngebäude	12
4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)	14
4.3 Nichtwohngebäude	16
5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach kreisfreien Städten und Kreisen	18
Veröffentlichungen	20

Vorbemerkungen

Gesetzliche Grundlage dieser Erhebung ist das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz – HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869) in der jeweils gültigen Fassung in Verbindung mit dem Bundesstatistikgesetz (BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565) in der jeweils gültigen Fassung sowie das Gesetz zur Einsparung von Energie und zur Nutzung erneuerbarer Energien zur Wärme- und Kälteerzeugung in Gebäuden (Gebäudeenergiegesetz – GEG) vom 8. August 2020 (BGBl. I S. 1728) in der jeweils gültigen Fassung. (Das Gebäudeenergiegesetz ersetzt das Energieeinsparungsgesetz (EnEG), das Erneuerbare-Energien-Wärme-Gesetz (EEWärmeG) und die Energieeinsparverordnung (EnEV)).

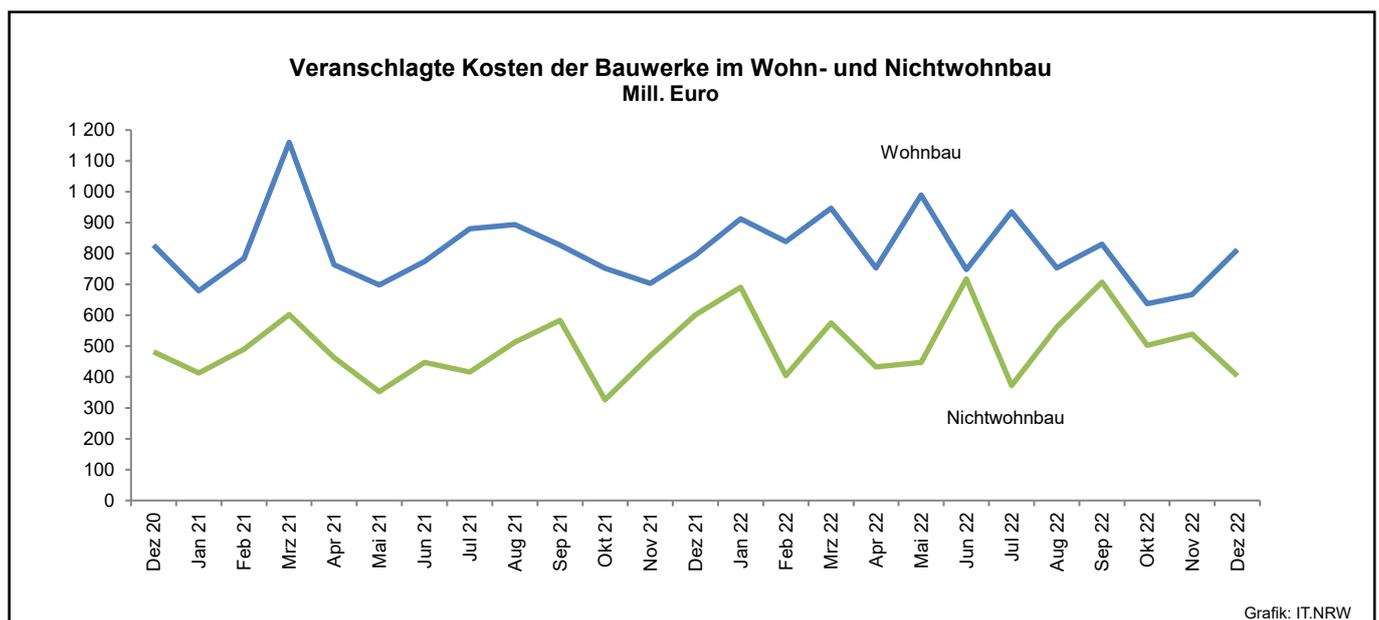
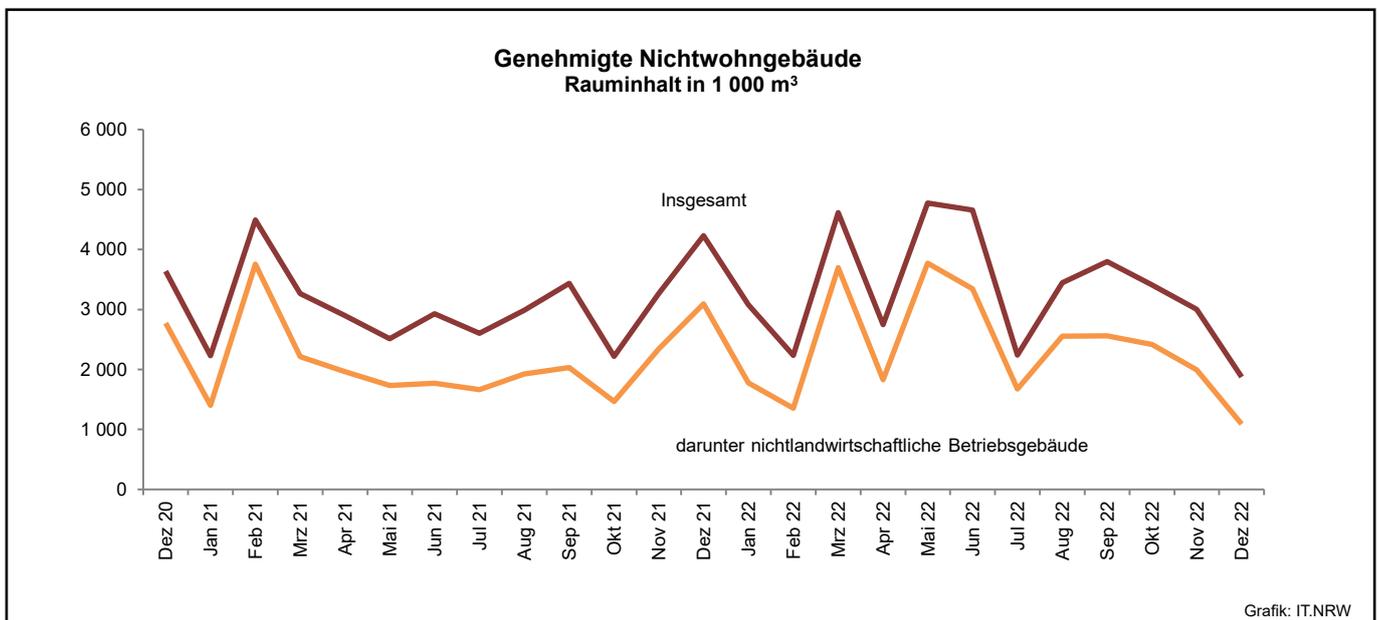
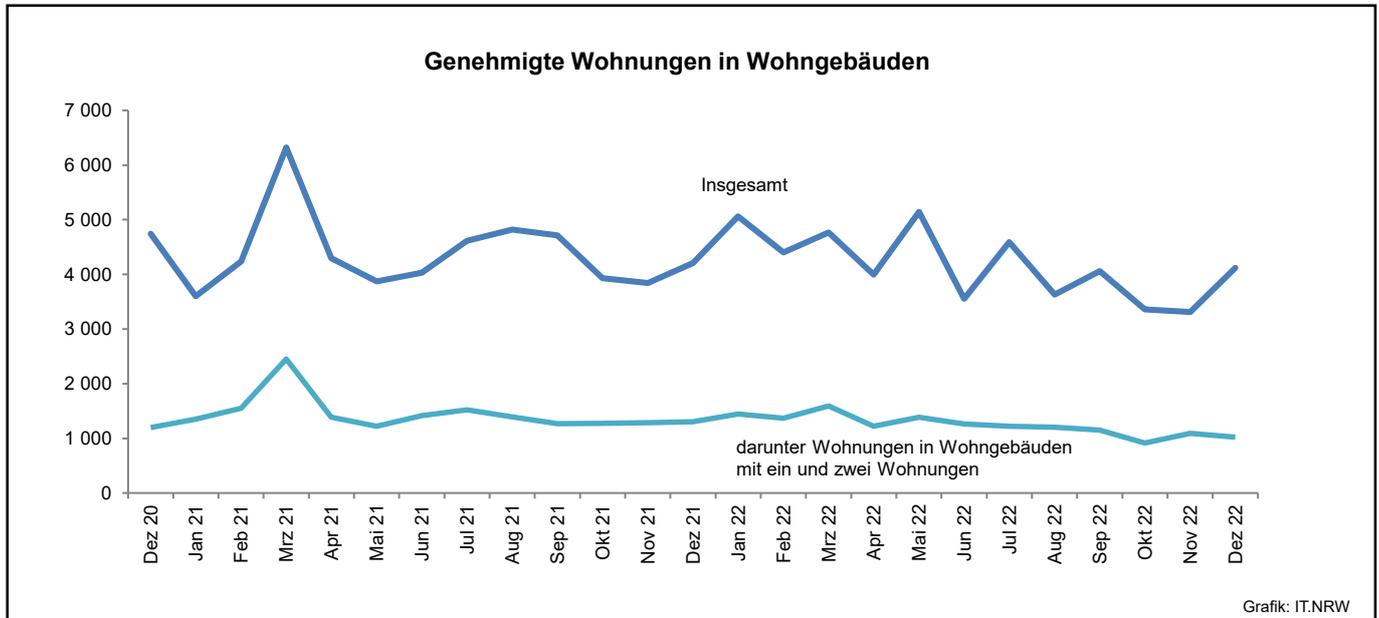
Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen basiert auf den Meldungen der Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgerecht abgegeben werden können. Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus können sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten ergeben, die erst in der Zusammenfassung zum Jahresende einbezogen werden.

Bei der Interpretation der Ergebnisse des vorliegenden monatlichen Statistischen Berichtes „Baugenehmigungen“ sollte ihr **vorläufiger** Charakter berücksichtigt werden.

Zeichenerklärung

(nach DIN 55 301)

0	weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
–	nichts vorhanden (genau null)
...	Angabe fällt später an
.	Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten



Tabellenteil

Hinweis

Bei den Jahresergebnissen in Tab. 1 auf Seite 8 handelt es sich um die endgültigen Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung der Baugenehmigungsstatistik – bei den Monatsergebnissen handelt es sich hingegen um vorläufige Ergebnisse. Daher kann die Addition der vorläufigen Monatsergebnisse vom endgültigen Jahresergebnis abweichen (siehe hierzu auch „Vorbemerkungen“, Seite 4).

1. Baugenehmigungen 2014 – 2022

Zeitraum	Wohngebäude				Nichtwohngebäude				
	insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen ¹⁾	veranschlagte Kosten der Bauwerke ¹⁾	insgesamt	mit		veranschlagte Kosten der Bauwerke ¹⁾	
						Rauminhalt	Nutzfläche ¹⁾		
Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	Mill. EUR	Anzahl	1 000 m ³	1 000 m ²	Mill. EUR		
2014	19 646	24 910	48 306	7 318	3 922	33 910	5 609	4 699	
2015	17 707	23 196	44 702	7 014	3 151	28 667	4 447	3 627	
2016	20 203	27 112	54 906	8 452	3 513	35 571	5 876	4 792	
2017	20 127	28 607	64 287	9 162	3 666	39 170	6 004	5 909	
2018	17 624	24 748	50 920	8 186	3 132	37 941	5 771	5 836	
2019	18 399	26 650	54 856	8 964	3 259	35 022	5 490	5 790	
2020	18 352	27 071	55 886	9 544	3 411	37 468	5 728	6 693	
2021	18 402	28 088	60 942	10 579	3 238	34 785	5 409	6 325	
2020	Januar	1 536	2 356	5 001	848	300	4 091	529	736
	Februar	1 203	1 629	3 749	581	189	1 877	343	322
	März	1 456	1 974	4 349	754	257	2 258	398	447
	April	1 653	2 507	5 173	967	278	3 150	515	543
	Mai	1 406	2 044	4 573	772	233	1 962	360	448
	Juni	1 661	2 657	5 550	991	282	2 397	375	595
	Juli	1 651	2 399	5 250	934	318	3 704	547	626
	August	1 444	2 459	5 370	927	278	2 803	492	477
	September	1 509	2 498	5 551	914	241	2 146	349	410
	Oktober	1 689	2 472	5 226	946	297	2 893	424	454
	November	1 708	2 509	5 469	963	295	3 861	529	710
	Dezember	1 411	2 435	5 425	934	267	3 636	547	555
2021	Januar	1 436	2 032	4 201	788	266	2 229	410	505
	Februar	1 619	2 327	4 789	891	286	4 491	609	578
	März	2 531	3 407	6 956	1 294	310	3 267	503	683
	April	1 440	2 240	4 864	890	271	2 894	453	704
	Mai	1 321	2 068	4 354	803	256	2 514	389	420
	Juni	1 565	2 235	4 654	903	302	2 929	462	518
	Juli	1 608	2 524	5 194	999	297	2 603	424	509
	August	1 503	2 532	5 343	1 013	300	2 990	493	589
	September	1 402	2 338	5 271	947	312	3 435	599	683
	Oktober	1 354	2 130	4 456	867	260	2 218	361	392
	November	1 365	2 044	4 588	824	244	3 267	486	564
	Dezember	1 416	2 216	4 723	907	300	4 231	577	698
2022	Januar	1 598	2 658	5 538	1 026	254	3 076	525	821
	Februar	1 465	2 294	4 953	957	252	2 233	357	475
	März	1 673	2 563	5 524	1 118	263	4 615	651	673
	April	1 346	2 154	4 644	880	250	2 745	418	533
	Mai	1 547	2 732	5 984	1 132	250	4 775	606	529
	Juni	1 332	1 975	4 030	860	249	4 656	669	768
	Juli	1 366	2 450	5 355	1 103	265	2 239	326	433
	August	1 314	2 011	4 283	906	279	3 446	468	628
	September	1 277	2 233	4 715	983	302	3 800	537	825
	Oktober	1 040	1 740	3 863	754	237	3 407	473	654
	November	1 170	1 786	3 797	779	251	3 002	426	626
	Dezember	1 157	2 068	4 821	932	234	1 875	339	502

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

2. Baugenehmigungen 2020 – 2022 (Kumulierte Ergebnisse)

Zeitraum		Wohngebäude								veranschlagte Kosten der Bauwerke ¹⁾
		insgesamt	davon				mit			
			mit ... Wohnung(en)			Wohnheime	Wohnungen ¹⁾	Rauminhalt ¹⁾	Wohnfläche	
			1	2	3 und mehr					
Anzahl						1 000 m ³	100 m ²	Mill. EUR		
2020	Januar	1 536	1 103	141	286	6	5 001	2 356	4 507	848
	Februar	2 739	2 017	255	459	8	8 750	3 985	7 594	1 428
	März	4 195	3 093	401	692	9	13 099	5 960	11 255	2 182
	April	5 848	4 278	558	1 000	12	18 272	8 467	15 854	3 149
	Mai	7 254	5 289	714	1 234	17	22 845	10 511	19 694	3 921
	Juni	8 915	6 446	898	1 550	21	28 395	13 168	24 562	4 912
	Juli	10 566	7 610	1 088	1 846	22	33 645	15 567	29 040	5 845
	August	12 010	8 549	1 276	2 161	24	39 015	18 026	33 547	6 772
	September	13 519	9 572	1 441	2 482	24	44 566	20 525	38 235	7 686
	Oktober	15 208	10 771	1 632	2 777	28	49 792	22 996	42 883	8 632
	November	16 916	12 010	1 804	3 073	29	55 261	25 505	47 531	9 596
	Dezember	18 327	12 940	1 938	3 414	35	60 686	27 940	51 969	10 530
2021	Januar	1 436	1 054	149	233	–	4 201	2 032	3 747	788
	Februar	3 055	2 244	329	478	4	8 990	4 359	7 998	1 679
	März	5 586	4 142	606	829	9	15 946	7 766	14 327	2 974
	April	7 026	5 107	815	1 095	9	20 810	10 006	18 447	3 863
	Mai	8 347	5 980	990	1 365	12	25 164	12 074	22 220	4 667
	Juni	9 912	7 097	1 138	1 664	13	29 818	14 309	26 404	5 570
	Juli	11 520	8 167	1 365	1 975	13	35 012	16 832	31 115	6 569
	August	13 023	9 218	1 535	2 255	15	40 355	19 365	35 733	7 582
	September	14 425	10 137	1 709	2 564	15	45 626	21 703	40 031	8 529
	Oktober	15 779	11 042	1 894	2 822	21	50 082	23 833	43 911	9 396
	November	17 144	11 943	2 087	3 092	22	54 670	25 877	47 705	10 220
	Dezember	18 560	12 874	2 274	3 389	23	59 393	28 093	51 824	11 128
2022	Januar	1 598	1 047	198	351	2	5 538	2 658	4 967	1 026
	Februar	3 063	2 012	401	647	3	10 491	4 952	9 226	1 983
	März	4 736	3 118	644	968	6	16 015	7 515	13 912	3 101
	April	6 082	4 009	809	1 257	7	20 659	9 669	17 867	3 982
	Mai	7 629	5 008	1 002	1 611	8	26 643	12 401	22 832	5 114
	Juni	8 961	5 911	1 183	1 857	10	30 673	14 376	26 496	5 974
	Juli	10 327	6 842	1 328	2 147	10	36 028	16 826	30 935	7 077
	August	11 641	7 783	1 460	2 388	10	40 311	18 837	34 659	7 982
	September	12 918	8 666	1 594	2 644	14	45 026	21 070	38 715	8 966
	Oktober	13 958	9 402	1 683	2 858	15	48 889	22 810	41 868	9 720
	November	15 128	10 285	1 788	3 037	18	52 686	24 596	45 132	10 499
	Dezember	16 285	11 081	1 901	3 281	22	57 507	26 664	48 927	11 431

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren

3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) ¹⁾					veranschlagte Kosten der Bauwerke 1 000 EUR
	Gebäude		darin Wohnungen			
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit		
				Wohnfläche	Wohnräumen	
Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl		
Wohnbau						
Wohngebäude insgesamt	2 004	594	4 821	4 517	16 630	932 276
und zwar						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	99	192	684	631	2 125	137 949
Wohnheime	8	4	174	52	196	13 891
von den Wohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	5	-2	76	38	226	13 830
Unternehmen	490	418	2 806	2 200	8 255	463 578
davon						
Wohnungsunternehmen	417	451	2 324	1 837	6 918	396 000
Immobilienfonds	4	4	21	15	54	2 353
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungs- unternehmen)	69	-38	461	347	1 283	65 225
private Haushalte	1 500	176	1 898	2 255	8 077	448 202
Organisationen ohne Erwerbszweck	9	3	41	24	72	6 666
Nichtwohnbau						
Anstaltsgebäude	17	368	36	16	93	73 543
Büro- und Verwaltungsgebäude	45	387	30	18	87	90 983
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	65	322	16	7	30	13 847
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	202	1 781	16	16	68	160 318
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	59	486	2	2	11	55 955
Handels- und Lagergebäude	99	939	11	9	29	82 581
Hotels und Gaststätten	8	6	1	1	9	2 784
sonstige Nichtwohngebäude	75	532	10	10	52	163 634
Nichtwohngebäude insgesamt	404	3 390	108	67	330	502 325
und zwar						
ausgewählte Infrastrukturgebäude	97	933	49	27	152	246 820
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	58	523	-2	-2	-8	172 769
Unternehmen	249	2 556	107	68	321	283 475
davon						
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	55	295	13	3	15	12 739
Produzierendes Gewerbe	65	566	2	2	12	58 195
Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen	129	1 695	92	62	294	212 541
darunter Immobilienfonds	4	122	-	-	-	9 163
private Haushalte	72	147	5	5	30	13 888
Organisationen ohne Erwerbszweck	25	164	-2	-3	-13	32 193

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

Noch: 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren

3.2 Errichtung neuer Gebäude

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						veranschlagte Kosten der Bauwerke 1 000 EUR
	Gebäude			darin Wohnungen			
	insgesamt	mit		insgesamt	mit		
		Rauminhalt	Nutzfläche		Wohnfläche	Wohnräumen	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl		
Wohnbau							
Wohngebäude mit ... Wohnung(en)							
1	796	660	215	796	1 249	4 709	253 599
2	113	141	47	226	271	1 016	53 858
3 und mehr	244	1 239	672	2 944	2 234	8 360	492 577
Wohnheime	4	27	10	154	41	154	12 500
Wohngebäude insgesamt	1 157	2 068	944	4 120	3 795	14 239	812 534
und zwar							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	61	340	200	664	606	2 054	133 727
Wohngebäude im Fertigteilbau	173	185	39	428	374	1 518	79 237
von den Wohngebäuden entfielen auf							
öffentliche Bauherren	4	15	–	76	36	222	13 800
Unternehmen	416	1 106	540	2 535	2 014	7 556	436 755
davon							
Wohnungsunternehmen	374	979	464	2 236	1 773	6 694	384 735
Immobilienfonds	2	7	6	19	14	49	2 238
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	40	121	71	280	227	813	49 782
private Haushalte	733	934	398	1 470	1 725	6 394	356 274
Organisationen ohne Erwerbszweck	4	13	6	39	20	67	5 705
Nichtwohnbau							
Anstaltsgebäude	10	166	324	37	18	101	65 350
Büro- und Verwaltungsgebäude	19	211	328	33	23	91	64 584
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	48	175	281	15	419	21	11 407
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	125	1 090	1 550	4	8	32	136 973
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	34	303	380	1	2	7	48 481
Handels- und Lagergebäude	63	664	827	1	2	6	71 949
Hotels und Gaststätten	–	–	–	–	–	–	–
sonstige Nichtwohngebäude	32	233	400	9	8	41	125 499
Nichtwohngebäude insgesamt	234	1 875	2 884	98	61	286	403 813
und zwar							
ausgewählte Infrastrukturgebäude	46	417	753	46	26	142	198 704
Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	92	889	1 263	1	1	4	141 592
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf							
öffentliche Bauherren	30	240	408	–	–	–	125 934
Unternehmen	164	1 505	2 215	93	57	270	240 958
davon							
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	43	164	265	14	3	14	10 651
Produzierendes Gewerbe	39	355	478	1	2	7	50 901
Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	82	986	1 473	78	53	249	179 406
darunter Immobilienfonds	4	117	122	–	–	–	9 163
private Haushalte	30	67	113	3	3	14	8 133
Organisationen ohne Erwerbszweck	10	64	147	2	1	2	28 788

4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

4.1 Wohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Kreisfreie Städte					
Düsseldorf ¹⁾	20	103	262	228	43 197
Duisburg	7	19	35	35	6 470
Essen	30	137	281	234	40 765
Krefeld	2	2	3	4	617
Mönchengladbach	18	26	42	50	9 761
Mülheim an der Ruhr	5	3	5	6	1 192
Oberhausen	7	25	46	44	10 158
Remscheid	1	1	1	1	282
Solingen	15	25	39	46	9 702
Wuppertal	4	3	5	7	1 312
Kreise					
Kleve	19	44	86	78	15 238
Mettmann	28	38	64	73	15 564
Rhein-Kreis Neuss	17	29	33	50	11 826
Viersen	19	43	63	76	16 960
Wesel	53	67	94	116	28 277
Regierungsbezirk Düsseldorf	245	566	1 059	1 049	211 321
Kreisfreie Städte					
Bonn	5	42	153	64	15 595
Köln	42	46	74	90	17 619
Leverkusen	7	11	17	20	3 452
Kreise					
Städteregion Aachen	35	96	267	177	33 492
darunter kreisfreie Stadt Aachen	13	65	212	119	20 560
Düren	46	67	105	117	28 543
Rhein-Erft-Kreis	34	48	116	94	26 906
Euskirchen	41	44	74	83	17 943
Heinsberg	42	52	88	95	19 017
Oberbergischer Kreis	23	23	35	39	7 763
Rheinisch-Bergischer Kreis	17	28	47	56	9 751
Rhein-Sieg-Kreis	35	66	106	114	25 578
Regierungsbezirk Köln	327	522	1 082	950	205 659
Kreisfreie Städte					
Bottrop	1	1	3	3	400
Gelsenkirchen	7	7	12	14	3 408
Münster	18	23	56	46	8 201

1) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

Noch: 4.1 Wohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Kreise					
Borken	38	63	116	109	24 799
Coesfeld	60	55	92	107	23 460
Recklinghausen	57	37	64	81	14 852
Steinfurt	55	82	169	152	29 915
Warendorf	44	69	150	125	27 150
Regierungsbezirk Münster	280	338	662	635	132 185
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	23	50	110	88	17 243
Kreise					
Gütersloh	36	56	87	93	22 004
Herford	15	25	41	45	7 991
Höxter	12	12	17	21	4 402
Lippe	12	16	25	29	6 055
Minden-Lübbecke	27	30	51	57	12 199
Paderborn	48	174	444	316	90 679
Regierungsbezirk Detmold	173	364	775	650	160 573
Kreisfreie Städte					
Bochum	7	34	58	52	13 169
Dortmund	23	64	148	125	19 993
Hagen	4	31	74	55	12 542
Hamm	6	16	38	31	6 313
Herne	1	1	1	3	530
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	11	31	59	58	12 351
Hochsauerlandkreis	13	19	27	37	7 733
Märkischer Kreis	13	11	16	22	4 462
Olpe	8	14	25	23	5 535
Siegen-Wittgenstein	11	13	15	22	4 451
Soest	20	26	53	53	9 697
Unna	15	17	28	31	6 020
Regierungsbezirk Arnsberg	132	279	542	510	102 796
Nordrhein-Westfalen	1 157	2 068	4 120	3 795	812 534

Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude insgesamt	darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)			veranschlagte Kosten der Bauwerke
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	
	Anzahl		1 000 m ³	Anzahl	1 000 EUR
Kreisfreie Städte					
Düsseldorf ¹⁾	20	16	17	16	4 994
Duisburg	7	5	5	6	1 970
Essen	30	18	18	18	5 227
Krefeld	2	2	2	3	617
Mönchengladbach	18	15	15	17	5 099
Mülheim an der Ruhr	5	5	3	5	1 192
Oberhausen	7	4	3	4	1 591
Remscheid	1	1	1	1	282
Solingen	15	11	10	11	3 920
Wuppertal	4	4	3	5	1 312
Kreise					
Kleve	19	15	12	18	4 493
Mettmann	28	26	22	27	7 864
Rhein-Kreis Neuss	17	15	17	16	7 222
Viersen	19	15	14	17	5 419
Wesel	53	50	35	50	14 327
Regierungsbezirk Düsseldorf	245	202	179	214	65 529
Kreisfreie Städte					
Bonn	5	–	–	–	–
Köln	42	34	29	37	10 917
Leverkusen	7	5	5	7	1 940
Kreise					
Städteregion Aachen	35	26	26	33	10 140
darunter kreisfreie Stadt Aachen	13	9	8	9	2 770
Düren	46	37	32	43	12 650
Rhein-Erft-Kreis	34	27	25	29	10 523
Euskirchen	41	37	31	44	12 800
Heinsberg	42	35	33	37	13 000
Oberbergischer Kreis	23	22	19	27	6 321
Rheinisch-Bergischer Kreis	17	13	10	13	4 008
Rhein-Sieg-Kreis	35	24	24	27	9 167
Regierungsbezirk Köln	327	260	235	297	91 466
Kreisfreie Städte					
Bottrop	1	–	–	–	–
Gelsenkirchen	7	6	5	6	2 422
Münster	18	13	9	14	3 097

1) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

Noch: 4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude insgesamt	darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)			veranschlagte Kosten der Bauwerke
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	
	Anzahl		1 000 m ³	Anzahl	1 000 EUR
Kreise					
Borken	38	31	29	35	11 772
Coesfeld	60	54	42	65	17 644
Recklinghausen	57	55	34	57	13 377
Steinfurt	55	37	36	46	11 987
Warendorf	44	36	32	42	12 246
Regierungsbezirk Münster	280	232	187	265	72 545
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	23	15	11	15	4 018
Kreise					
Gütersloh	36	28	26	34	11 277
Herford	15	10	8	12	3 146
Höxter	12	11	10	11	3 607
Lippe	12	10	10	11	3 591
Minden-Lübbecke	27	23	24	27	9 239
Paderborn	48	29	28	32	11 061
Regierungsbezirk Detmold	173	126	117	142	45 939
Kreisfreie Städte					
Bochum	7	2	3	2	1 166
Dortmund	23	9	11	13	3 221
Hagen	4	2	1	2	492
Hamm	6	2	2	3	623
Herne	1	1	1	1	530
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	11	7	7	9	2 725
Hochsauerlandkreis	13	11	10	13	3 833
Märkischer Kreis	13	12	9	13	3 812
Olpe	8	6	7	7	2 931
Siegen-Wittgenstein	11	10	11	11	3 751
Soest	20	15	14	17	5 394
Unna	15	12	9	13	3 500
Regierungsbezirk Arnsberg	132	89	84	104	31 978
Nordrhein-Westfalen	1 157	909	802	1 022	307 457

Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

4.3 Nichtwohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude			darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit			
		Rauminhalt	Nutzfläche	Anzahl	1 000 EUR
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR
Kreisfreie Städte					
Düsseldorf	–	–	–	–	–
Duisburg	5	26	50	1	4 676
Essen	–	–	–	–	–
Krefeld	–	–	–	–	–
Mönchengladbach	2	27	31	–	3 383
Mülheim an der Ruhr	–	–	–	–	–
Oberhausen	1	2	3	–	150
Remscheid	2	20	60	–	2 779
Solingen	–	–	–	–	–
Wuppertal	3	1	3	–	503
Kreise					
Kleve	7	34	58	–	2 077
Mettmann	3	9	18	–	987
Rhein-Kreis Neuss	7	28	41	16	3 364
Viersen	3	5	10	–	2 269
Wesel	1	4	9	–	2 026
Regierungsbezirk Düsseldorf	34	157	281	17	22 214
Kreisfreie Städte					
Bonn	2	11	17	1	2 754
Köln	2	28	63	–	7 730
Leverkusen	–	–	–	–	–
Kreise					
Städteregion Aachen	4	76	81	–	6 823
darunter kreisfreie Stadt Aachen	–	–	–	–	–
Düren	2	3	5	–	720
Rhein-Erft-Kreis	8	160	266	1	22 568
Euskirchen	7	66	109	23	14 996
Heinsberg	7	24	47	–	6 684
Oberbergischer Kreis	7	52	76	–	6 060
Rheinisch-Bergischer Kreis	1	1	2	–	36
Rhein-Sieg-Kreis	5	37	67	–	22 446
Regierungsbezirk Köln	45	457	732	25	90 817
Kreisfreie Städte					
Bottrop	1	3	5	–	450
Gelsenkirchen	–	–	–	–	–
Münster	5	35	53	1	4 921

Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirke

Noch: 4.3 Nichtwohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	insgesamt	Gebäude		darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
		mit			
		Rauminhalt	Nutzfläche		
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR	
Kreise					
Borken	20	188	254	12	31 415
Coesfeld	12	69	96	–	6 973
Recklinghausen	6	77	97	2	18 959
Steinfurt	20	138	199	2	17 871
Warendorf	9	24	34	–	5 139
Regierungsbezirk Münster	73	534	737	17	85 728
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	4	66	135	–	33 766
Kreise					
Gütersloh	9	57	84	15	14 966
Herford	3	5	8	–	628
Höxter	4	2	4	–	225
Lippe	3	1	3	–	206
Minden-Lübbecke	5	40	41	6	5 282
Paderborn	9	54	84	16	10 525
Regierungsbezirk Detmold	37	225	359	37	65 598
Kreisfreie Städte					
Bochum	2	4	10	–	293
Dortmund	5	190	302	–	55 271
Hagen	–	–	–	–	–
Hamm	–	–	–	–	–
Herne	–	–	–	–	–
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	2	13	24	–	2 737
Hochsauerlandkreis	5	8	14	–	778
Märkischer Kreis	10	94	125	–	21 015
Olpe	2	33	38	–	8 225
Siegen-Wittgenstein	3	4	9	–	1 271
Soest	8	124	186	1	37 234
Unna	8	31	67	1	12 632
Regierungsbezirk Arnsberg	45	502	774	2	139 456
Nordrhein-Westfalen	234	1 875	2 884	98	403 813

**5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt
(einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Kreisfreie Städte					
Düsseldorf ¹⁾	41	60	271	237	48 108
Duisburg	14	68	36	35	11 449
Essen	33	73	280	234	40 871
Krefeld	2	0	3	4	617
Mönchengladbach	33	34	43	54	13 881
Mülheim an der Ruhr	12	1	7	8	1 439
Oberhausen	15	19	47	45	10 506
Remscheid	6	57	4	6	3 378
Solingen	15	13	39	46	9 702
Wuppertal	30	14	8	19	19 157
Kreise					
Kleve	59	93	106	103	22 232
Mettmann	53	32	77	85	20 547
Rhein-Kreis Neuss	38	49	60	70	17 233
Viersen	44	49	67	86	23 402
Wesel	70	48	96	125	32 941
Regierungsbezirk Düsseldorf	465	609	1 144	1 157	275 463
Kreisfreie Städte					
Bonn	28	31	168	79	21 485
Köln	51	74	84	98	27 052
Leverkusen	8	6	18	20	3 502
Kreise					
Städteregion Aachen	67	111	282	195	43 608
darunter kreisfreie Stadt Aachen	29	22	222	131	22 883
Düren	65	61	117	131	32 097
Rhein-Erft-Kreis	74	277	122	111	52 912
Euskirchen	71	123	105	106	38 210
Heinsberg	74	84	107	118	31 870
Oberbergischer Kreis	59	83	47	50	16 994
Rheinisch-Bergischer Kreis	44	48	57	67	16 806
Rhein-Sieg-Kreis	80	100	122	138	54 206
Regierungsbezirk Köln	621	998	1 229	1 113	338 742
Kreisfreie Städte					
Bottrop	11	5	11	13	3 912
Gelsenkirchen	14	0	13	17	4 137
Münster	51	73	62	61	18 122

1) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

**Noch: 5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt
(einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Kreise					
Borken	112	362	145	144	71 204
Coesfeld	94	110	103	119	33 910
Recklinghausen	101	89	88	110	39 095
Steinfurt	132	281	240	212	68 832
Warendorf	74	74	156	129	34 738
Regierungsbezirk Münster	589	995	818	805	273 950
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	42	172	118	95	55 831
Kreise					
Gütersloh	68	115	115	115	41 094
Herford	36	25	43	51	10 998
Höxter	28	8	32	32	6 992
Lippe	33	16	38	44	8 209
Minden-Lübbecke	55	63	110	103	22 087
Paderborn	75	172	470	348	110 564
Regierungsbezirk Detmold	337	569	926	788	255 775
Kreisfreie Städte					
Bochum	23	27	59	57	14 207
Dortmund	71	207	330	247	90 566
Hagen	17	5	78	58	13 075
Hamm	12	8	44	32	7 355
Herne	3	1	1	3	740
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	31	59	65	67	24 035
Hochsauerlandkreis	39	20	38	47	12 061
Märkischer Kreis	54	130	55	43	29 059
Olpe	19	47	29	29	15 212
Siegen-Wittgenstein	44	44	13	31	12 833
Soest	48	198	61	61	51 490
Unna	35	67	40	44	20 038
Regierungsbezirk Arnsberg	396	813	812	720	290 671
Nordrhein-Westfalen	2 408	3 984	4 929	4 584	1 434 601

Veröffentlichungen zur Entwicklung und Struktur der Bautätigkeit und des Baugewerbes

Bautätigkeit

Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden

Artikelnummer: F21

Baufertigstellungen und Bauabgänge in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baufertigstellungen und Bauabgänge (Fertigstellungen: Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden. – Abgänge: Wohn- und Nichtwohngebäude, Nutzfläche, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche nach Gebäudeart, Eigentümern, Baualter und Abgangursachen; Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: F22

Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Monatliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Bautätigkeit (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart und Bauherr; Regionalergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: F20

Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse über den von den Gemeinden gemeldeten Baufortschritt der noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen und sonstige Wohneinheiten) nach Bauzustand; erloschene Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohnbau, Rauminhalt, Wohnung) nach Gebäudeart, Bauherr und Genehmigungszeitraum; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: F23

Wohnungsbestand in den Gemeinden Nordrhein-Westfalens am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der Fortschreibung des Gebäude- und Wohnungsbestandes (Wohngebäude und darin befindliche Wohnungen nach Gebäudearten; Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Anzahl der Räume)

Artikelnummer: F24

Bauhauptgewerbe (Vorbereitende Baustellenarbeiten, Hoch- und Tiefbau) in Nordrhein-Westfalen

→ Ergebnis der Ergänzungserhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Entgelte und Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: E22

→ Monatsbericht

Inhalt: Monatliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen sowie Auftragseingangs- und Produktionsindizes; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: E21

→ Rechtliche Einheiten und ihre Investitionen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse (Beschäftigte, Entgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Einheiten- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Artikelnummer: E23

Ausbaugewerbe (Bauinstallation und sonstiges Ausbaugewerbe) in Nordrhein-Westfalen

→ Ergebnis der Zusatzerhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Entgelte, Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen, Betriebsgrößenklassen und Verwaltungsbezirken.

Artikelnummer: E30

→ Quartalsergebnisse

Inhalt: Vierteljährliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: E29

→ Rechtliche Einheiten und ihre Investitionen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse (Beschäftigte, Entgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Einheiten- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Artikelnummer: E33

Weitere Auskünfte zu diesen Veröffentlichungen erteilen Ihnen für den Bereich Bautätigkeit Sandra Arntzen unter der Telefon-Nr. 0211 9449-3823, für den Bereich Bauwirtschaft der statistische Auskunftsdienst unter der Telefon-Nr. 0211 9449-2495 oder per E-Mail unter statistik-info@it.nrw.de

Ergebnisse für das Bundesgebiet werden vom Statistischen Bundesamt, 65180 Wiesbaden, in der Fachserie 4, Reihe 5.1 bzw. Fachserie 5, Reihe 1 veröffentlicht.

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen Download im Internet unter www.it.nrw in der Rubrik Aktuell / Publikationen.