



und Erden. . .	2	x	.	.	1200	Tabakerzeugnisse (ohne Abfälle)	5	x	
rdgas-	-	-	-	-	1299	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güter-	-	-	
ergbau	2	x	.	.	13	Textilien	237	x	
und Erden. . .	92	x	4 232 700	32	1310	Textile Spinnstoffe und Garne.	kg	10	17 099 206
	22	x	196 962	7	1320	Gewebe.	kg	43	69 407 753
	157	x	4 410 627	31	1330	Textilveredlung.		48	x
	10	x	9 609 047	5	1391	Gewirke und Gestricke.		12	x
erzeugnisse .	6	x	148 319	14	1392	Konfektionierte Textilwaren (ohne Bekleidung)		70	x
oren,	12	x	495 480	26	1393	Teppiche und textile Fußbodenbeläge,	kg	14	36 845 082
. g.	42	x	1 211 722	36	1394	auch konfektioniert	kg	4	3 029 310
	11	.	2 885 581	30	1395	Vliesstoffe (auch getränkt, bestrichen, überzogen	kg	12	49 308 780
	4	.	97 467	16	1396	oder mit Lagen versehen) und Erzeugnisse		65	x
peiseeis) . . .	27	x	1 342 737	8	1399	daraus (ohne Bekleidung).		5	x
	4	x	85 542 600	10	14	Technische Textilien		49	x
	26	x	577 201	19	1411	Sonstige Textilwaren, a. n. g.		-	-
	13	x	460 971	42	1412	Bekleidung		11	1 075 085
	508	x	3 186 592	26	1413	Bekleidung aus Leder oder rekonstituiertem	St	19	5 795 500
	55	.	.	.	1414	Leder (einschl. Mänteln) (ohne Bekleidungs-		11	x
	2	.	.	.	1419	zubehör, Schuhe und Kopfbedeckungen)		12	x
	7	.	.	30	1420	Arbeits- und Berufsbekleidung	St	4	x
	41	.	605 557 331	26	1431	Sonstige Oberbekleidung (ohne Arbeits-	St	4	x
	11	.	124 048 886	17	1439	und Berufsbekleidung)		4	.
	24	x	474 688	18	1499	Wäsche.		2	x
	24	x	465 843	.	15	Bekleidung und Bekleidungszubehör, a. n. g.		33	x
ereitungen,	2	.	.	17	1511	Pelzwaren		4	x
n oder zum	61	x	786 590	12	1512	Strumpfwaren.		16	x
inem Inhalt	29	x	453 031	.	1520	Bekleidung a. n. g., aus Gewirken oder Gestricken	St	13	x
	26	.	.	.	1599	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güterab-		-	-
ereitet		.	.	.		teilung (ohne Bekleidung aus textilen Stoffen)		-	-
Güter-		.	.	.		Leder und Lederwaren		-	-
		.	.	.		Leder und Lederfaserstoff; zugerichtete		-	-
		.	.	.		und gefärbte Felle		-	-
		.	.	.		Lederwaren (ohne Lederbekleidung und Schuhe)		-	-
		.	.	.		Schuhe		-	-
		.	.	.		Veredlung von Erzeugnissen dieser Güter-		-	-
		.	.	.		abteilung		-	-

Statistische Berichte Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Dezember 2018



Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Dezember 2018

Bestell-Nr. F203 2018 12
(Kennziffer F II – m 12/18)

Herausgegeben von
Information und Technik Nordrhein-Westfalen, Statistisches Landesamt
Mauerstraße 51, 40476 Düsseldorf • Postfach 10 11 05, 40002 Düsseldorf
Telefon 0211 9449-01 • Telefax 0211 9449-8000
Internet: <http://www.it.nrw>
E-Mail: poststelle@it.nrw.de

Erschienen im März 2019

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen
Download in unserer Internet-Rubrik Aktuell / Publikationen.
© Information und Technik NRW, Düsseldorf, 2019
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

Inhalt

	Seite
Vorbemerkungen	4
Hinweise	5
Grafiken	6
Tabellenteil	
1. Baugenehmigungen 2010 – 2018	8
2. Baugenehmigungen 2016 – 2018 (Kumulierte Ergebnisse)	9
3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren	
3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)	10
3.2 Errichtung neuer Gebäude	11
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach kreisfreien Städten und Kreisen	
4.1 Wohngebäude	12
4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)	14
4.3 Nichtwohngebäude	16
5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach kreisfreien Städten und Kreisen	18
Veröffentlichungen	20

Vorbemerkungen

Gesetzliche Grundlage dieser Erhebung ist das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz – HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869), das durch Artikel 2 des Gesetzes vom 26. Juli 2016 (BGBl. I S. 1839) geändert worden ist, in Verbindung mit dem Bundesstatistikgesetz (BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565), in der Fassung der Bekanntmachung vom 20. Oktober 2016 (BGBl. I S. 2394). Erneuerbare-Energien-Wärmegesetz (EEWärmeG) vom 7. August 2008 (BGBl. I S. 1658), das zuletzt durch Artikel 9 des Gesetzes vom 20. Oktober 2015 (BGBl. I S. 1722) geändert worden ist.

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen basiert auf den Meldungen der Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgerecht abgegeben werden können. Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus können sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten ergeben, die erst in der Zusammenfassung zum Jahresende einbezogen werden.

Bei der Interpretation der Ergebnisse des vorliegenden monatlichen Statistischen Berichtes „Baugenehmigungen“ sollte ihr **vorläufiger** Charakter berücksichtigt werden.

Hinweise

Städteregion Aachen – Änderung des Gebietsstandes

Seit dem 21. Oktober 2009 bilden die Stadt Aachen und die Gemeinden des aufgelösten Kreises Aachen nach dem Aachen-Gesetz die Städteregion Aachen. Die Städteregion Aachen ist Rechtsnachfolgerin des Kreises Aachen und besteht als Gemeindeverband aus Aachen, Alsdorf, Baesweiler, Eschweiler, Herzogenrath, Monschau, Roetgen, Simmerath, Stolberg (Rhd.) und Würselen. Die Stadt Aachen ist regionsangehörig und hat zugleich die Rechtsstellung einer kreisfreien Stadt nach Maßgabe des Aachen-Gesetzes.

Aufgrund der hierarchisch aufgebauten Systematik der „Amtlichen Gemeindegliederung“ kann diese Doppelrolle in der regionalen Struktur einer statistischen Kreistabelle nicht dargestellt werden. Bei den Gruppierungen „Kreisfreie Städte“ wird somit die Stadt Aachen nicht mehr aufgeführt, sondern – falls für die jeweilige Statistik Gemeindeergebnisse vorliegen – als kreisfreie Stadt Aachen in einer „darunter-Position“ zur Städteregion Aachen ausgewiesen. In diesem Fall gehen die Werte der Stadt Aachen nicht mehr in die Summe der kreisfreien Städte ein, sondern in die Summe der Kreise. Eine Vergleichbarkeit dieser Summen mit den Ergebnissen nach dem früheren Gebietsstand ist somit nicht mehr gegeben.

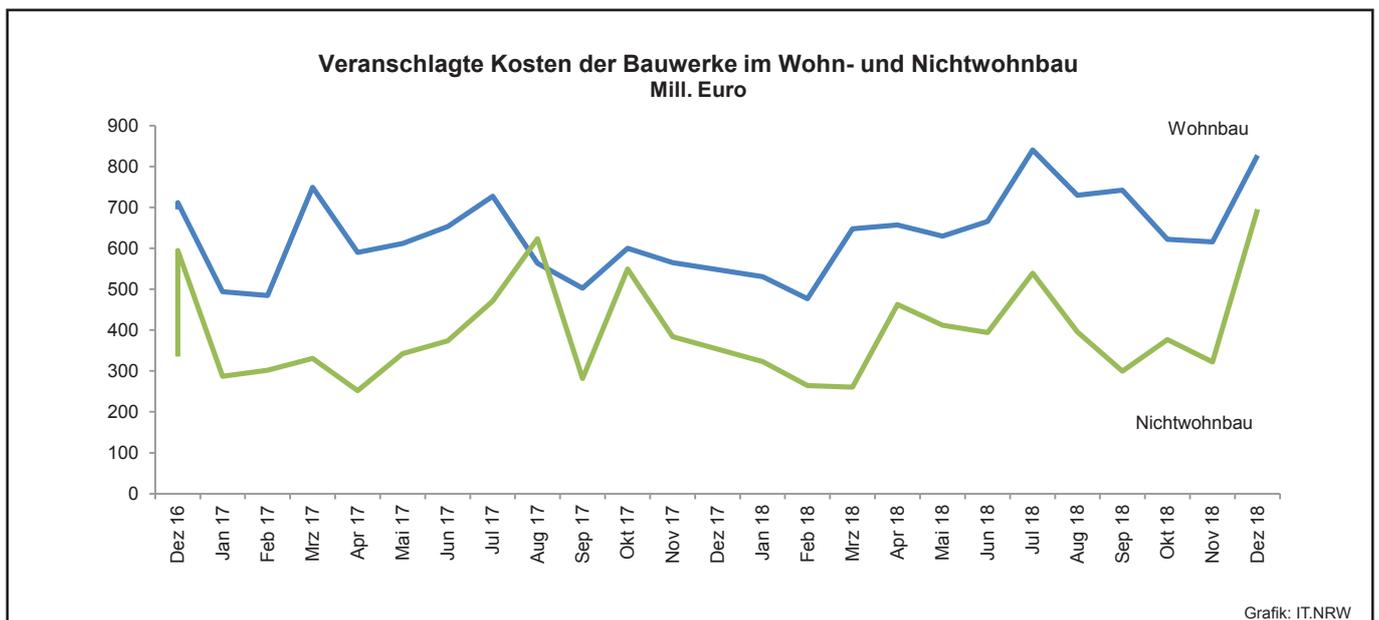
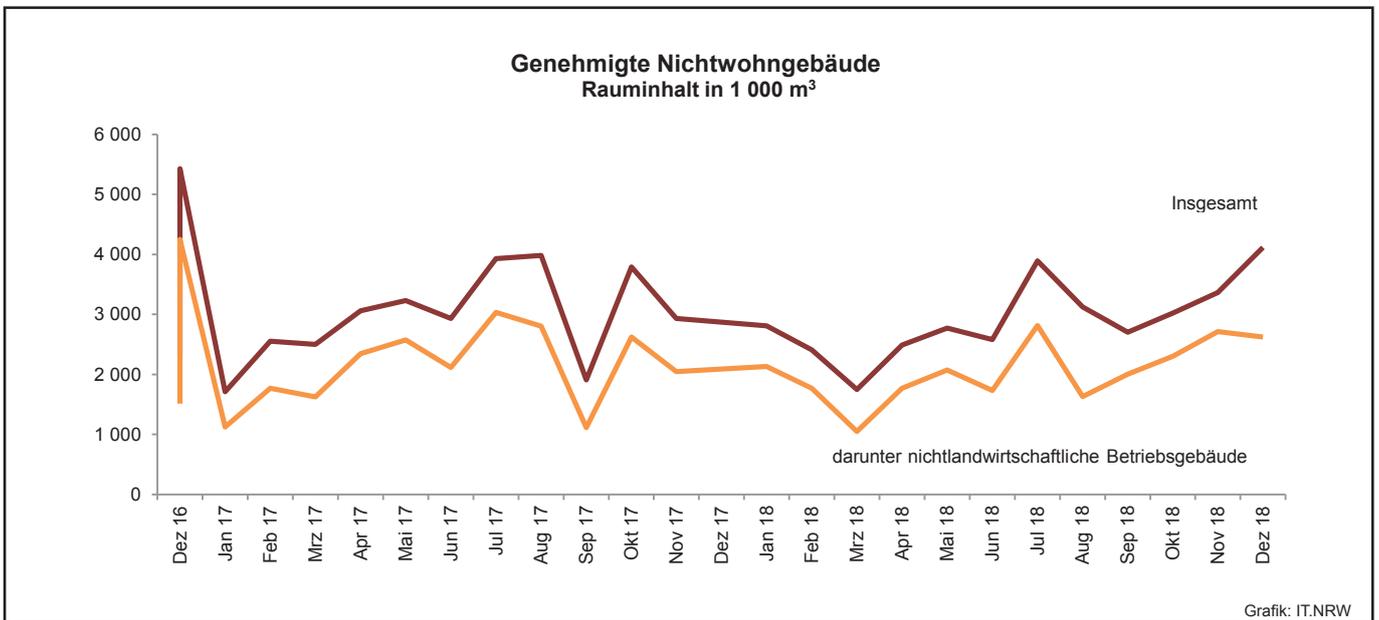
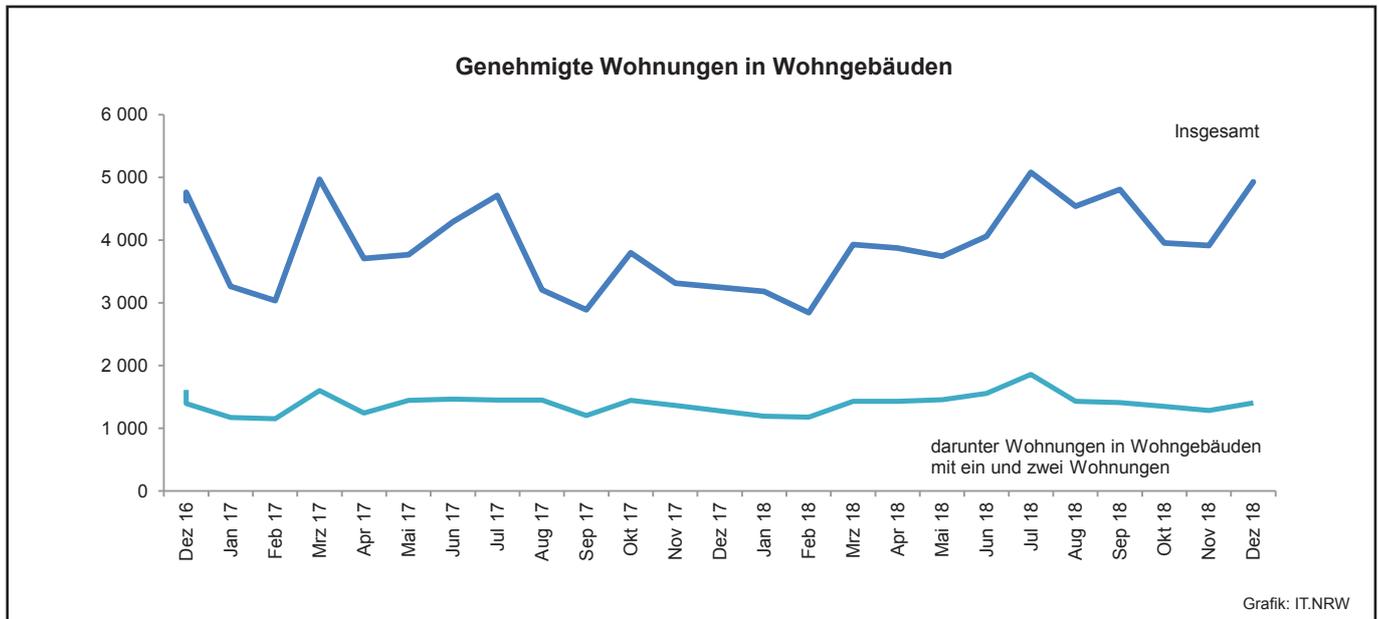
Methodischer Hinweis

Ab dem Berichtsjahr 2012 wird in Anlehnung an den Zensus 2011 nicht mehr zwischen Wohnungen (Wohneinheiten, die die Führung eines Haushalts ermöglichen und dabei stets über eine Küche oder Kochgelegenheit verfügen) und sonstigen Wohneinheiten (Wohneinheiten, die diese Anforderung nicht erfüllen) unterschieden. Die insbesondere in Wohnheimen noch gelegentlich anzutreffenden Wohneinheiten ohne Kochgelegenheit werden somit anders als in den Vorjahren als Wohnung erfasst. Entsprechend wird die Wohnfläche von sonstigen Wohneinheiten ab dem Berichtsjahr 2012 als Wohnfläche von Wohnungen ausgewiesen. Bei einem Zeitvergleich mit Berichtsjahren vor 2012 ist diese methodische Änderung zu berücksichtigen. Um Brüche in den Zeitreihen zu vermeiden, empfiehlt es sich, Wohnheime bei zeitvergleichenden Betrachtungen außen vor zu lassen.

Zeichenerklärung

(nach DIN 55 301)

0	weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
–	nichts vorhanden (genau null)
...	Angabe fällt später an
.	Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten



Tabellenteil

Hinweis

Bei den Jahresergebnissen auf Seite 8 handelt es sich um endgültige Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung, von denen die Addition der Monatsergebnisse abweichen kann (siehe hierzu auch „Vorbemerkungen“, Seite 4).

1. Baugenehmigungen 2010 – 2018*)

Zeitraum	Wohngebäude				Nichtwohngebäude				
	insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen ¹⁾	veranschlagte Kosten der Bauwerke ¹⁾	insgesamt	mit		veranschlagte Kosten der Bauwerke ¹⁾	
						Rauminhalt	Nutzfläche ¹⁾		
Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	Mill. EUR	Anzahl	1 000 m ³	1 000 m ²	Mill. EUR		
2010	17 168	19 043	35 848	5 148	3 703	29 555	5 046	3 601	
2011	19 416	21 160	38 203	5 835	3 888	30 326	5 004	3 632	
2012	17 821	20 994	39 169	6 012	3 481	28 413	4 786	3 614	
2013	19 646	24 910	48 306	7 318	3 922	33 910	5 609	4 699	
2014	17 707	23 196	44 702	7 014	3 151	28 667	4 447	3 627	
2015	20 203	27 112	54 906	8 452	3 513	35 571	5 876	4 792	
2016	20 127	28 607	64 287	9 162	3 666	39 170	6 004	5 909	
2017	17 624	24 748	50 920	8 186	3 132	37 941	5 771	5 836	
2016	Januar	1 956	2 356	4 536	728	257	1 851	343	317
	Februar	1 530	2 005	4 059	641	255	2 416	415	320
	März	1 756	2 290	5 010	735	291	2 655	426	408
	April	1 815	2 585	6 342	838	290	2 878	489	512
	Mai	1 650	2 470	5 631	781	336	4 248	620	496
	Juni	1 543	2 361	5 039	775	311	3 411	551	507
	Juli	1 884	2 880	6 556	950	408	3 820	647	592
	August	1 558	2 305	4 825	725	305	2 670	425	500
	September	1 632	2 440	5 944	778	359	5 452	727	903
	Oktober	1 577	2 343	5 977	740	245	2 268	366	371
	November	1 504	2 159	4 893	699	317	5 156	592	579
	Dezember	1 722	2 413	5 474	773	292	2 347	403	403
2017	Januar	1 270	1 742	3 564	553	205	1 711	276	319
	Februar	1 228	1 628	3 355	542	210	2 550	360	373
	März	1 722	2 613	5 389	825	272	2 498	405	381
	April	1 369	1 999	4 084	661	247	3 061	504	354
	Mai	1 564	2 116	4 104	688	251	3 228	466	422
	Juni	1 567	2 221	4 786	740	280	2 930	475	516
	Juli	1 612	2 513	5 239	831	296	3 927	570	582
	August	1 522	1 908	3 623	640	296	3 981	597	758
	September	1 306	1 690	3 278	584	233	1 905	357	350
	Oktober	1 521	2 030	4 246	668	270	3 790	565	636
	November	1 415	1 955	3 724	641	234	2 933	469	442
	Dezember	1 527	2 331	5 529	814	340	5 427	729	703
2018	Januar	1 317	1 790	3 567	618	258	2 807	422	400
	Februar	1 216	1 624	3 350	538	202	2 409	351	310
	März	1 534	2 194	4 578	720	215	1 745	327	347
	April	1 551	2 215	4 492	742	275	2 490	413	536
	Mai	1 558	2 107	4 225	709	272	2 771	425	492
	Juni	1 630	2 245	4 447	747	283	2 581	463	492
	Juli	2 026	2 754	5 805	951	343	3 891	618	678
	August	1 543	2 461	4 982	816	273	3 125	475	477
	September	1 561	2 436	5 266	814	233	2 704	387	361
	Oktober	1 455	2 094	4 329	696	303	3 022	464	459
	November	1 415	2 095	4 368	694	291	3 364	484	420
	Dezember	1 583	2 668	5 498	928	311	4 113	660	816

*) Siehe methodischer Hinweis auf Seite 5. – 1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

2. Baugenehmigungen 2016 – 2018*) (Kumulierte Ergebnisse)

Zeitraum		Wohngebäude								veranschlagte Kosten der Bauwerke ¹⁾
		insgesamt	davon				mit			
			mit ... Wohnung(en)			Wohnheime	Wohnungen	Rauminhalt	Wohnfläche	
			1	2	3 und mehr					
Anzahl						1 000 m ³	100 m ²	Mill. EUR		
2016	Januar	1 956	1 506	188	246	16	4 536	2 356	4 394	728
	Februar	3 486	2 676	321	466	23	8 595	4 361	8 180	1 369
	März	5 242	3 955	489	741	57	13 605	6 651	12 536	2 104
	April	7 057	5 295	664	1 007	91	19 947	9 237	17 405	2 942
	Mai	8 707	6 461	834	1 277	135	25 578	11 706	22 061	3 723
	Juni	10 250	7 547	995	1 569	139	30 617	14 067	26 484	4 498
	Juli	12 134	8 888	1 173	1 906	167	37 173	16 948	31 829	5 448
	August	13 692	9 973	1 334	2 204	181	41 998	19 252	36 139	6 172
	September	15 324	11 133	1 484	2 508	199	47 942	21 692	40 777	6 950
	Oktober	16 901	12 255	1 680	2 750	216	53 919	24 035	45 165	7 690
	November	18 405	13 304	1 872	3 006	223	58 812	26 194	49 190	8 389
	Dezember	20 127	14 545	2 058	3 293	231	64 286	28 607	53 769	9 162
2017	Januar	1 270	916	128	199	27	3 564	1 742	3 212	553
	Februar	2 498	1 814	254	390	40	6 919	3 370	6 315	1 095
	März	4 220	3 064	431	678	47	12 308	5 982	11 120	1 920
	April	5 589	4 013	577	946	53	16 392	7 982	14 827	2 581
	Mai	7 153	5 170	722	1 199	62	20 496	10 098	18 754	3 269
	Juni	8 720	6 355	862	1 433	70	25 282	12 319	22 897	4 008
	Juli	10 332	7 485	1 021	1 751	75	30 521	14 832	27 566	4 839
	August	11 854	8 641	1 167	1 970	76	34 144	16 741	31 101	5 479
	September	13 160	9 608	1 285	2 186	81	37 422	18 431	34 231	6 063
	Oktober	14 681	10 721	1 451	2 420	89	41 668	20 461	38 058	6 731
	November	16 096	11 763	1 613	2 630	90	45 392	22 416	41 592	7 372
	Dezember	17 623	12 838	1 774	2 916	95	50 921	24 747	45 901	8 186
2018	Januar	1 317	973	109	232	3	3 567	1 790	3 373	618
	Februar	2 533	1 846	261	419	7	6 917	3 414	6 436	1 155
	März	4 067	2 964	418	673	12	11 495	5 608	10 402	1 875
	April	5 618	4 111	559	935	13	15 987	7 823	14 420	2 617
	Mai	7 176	5 298	693	1 171	14	20 212	9 930	18 265	3 326
	Juni	8 806	6 502	870	1 418	16	24 659	12 175	22 434	4 073
	Juli	10 832	8 023	1 039	1 752	18	30 464	14 929	27 653	5 024
	August	12 375	9 162	1 185	2 007	21	35 446	17 389	32 174	5 839
	September	13 936	10 263	1 339	2 312	22	40 712	19 825	36 625	6 653
	Oktober	15 391	11 338	1 475	2 552	26	45 041	21 919	40 539	7 349
	November	16 806	12 374	1 600	2 805	27	49 409	24 014	44 453	8 044
	Dezember	18 389	13 519	1 729	3 113	28	54 907	26 682	49 368	8 971

*) Siehe methodischer Hinweis auf Seite 5. – 1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude*) nach Gebäudeart und Bauherren

3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) ¹⁾					veranschlagte Kosten der Bauwerke 1 000 EUR
	Gebäude		darin Wohnungen			
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit		
				Wohnfläche	Wohnräumen	
Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl		
Wohnbau						
Wohngebäude insgesamt	2 479	700	5 498	5 609	21 008	927 828
und zwar						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	187	184	1 281	1 213	4 235	196 085
Wohnheime	1	1	86	29	162	7 112
von den Wohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	11	1	168	83	367	16 592
Unternehmen	624	452	3 162	2 817	10 318	478 499
davon						
Wohnungsunternehmen	498	478	2 821	2 473	8 980	421 967
Immobilienfonds	10	-7	27	25	96	3 167
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	116	-18	314	318	1 242	53 365
private Haushalte	1 832	250	2 138	2 692	10 221	428 572
Organisationen ohne Erwerbszweck	12	-2	30	17	102	4 165
Nichtwohnbau						
Anstaltsgebäude	22	463	17	8	35	77 674
Büro- und Verwaltungsgebäude	78	795	-30	-11	-74	151 626
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	78	440	13	10	40	17 387
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	249	3 557	75	63	200	317 853
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	72	699	9	12	48	83 269
Handels- und Lagergebäude	129	2 213	47	34	105	142 809
Hotels und Gaststätten	16	324	-	0	-	69 499
sonstige Nichtwohngebäude	96	1 348	9	14	27	251 894
Nichtwohngebäude insgesamt	523	6 603	84	84	228	816 434
und zwar						
ausgewählte Infrastrukturgebäude	125	1 878	26	22	62	339 331
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	62	1 138	-20	-7	-42	221 670
Unternehmen	349	5 020	29	31	67	532 707
davon						
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	61	393	8	4	16	14 774
Produzierendes Gewerbe	87	1 120	3	4	17	105 323
Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	201	3 508	18	23	34	412 610
darunter Immobilienfonds	10	405	-	-	-	56 148
private Haushalte	77	185	28	27	80	16 590
Organisationen ohne Erwerbszweck	35	259	47	33	123	45 467

*) Siehe methodischer Hinweis auf Seite 5. – 1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

Noch: 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude*) nach Gebäudeart und Bauherren

3.2 Errichtung neuer Gebäude

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						veranschlagte Kosten der Bauwerke 1 000 EUR
	Gebäude			darin Wohnungen			
	insgesamt	mit		insgesamt	mit		
		Rauminhalt	Nutzfläche		Wohnfläche	Wohnräumen	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl		
Wohnbau							
Wohngebäude mit ... Wohnung(en)							
1	1 145	943	309	1 145	1 792	6 943	287 119
2	129	151	52	258	294	1 157	46 342
3 und mehr	308	1 559	698	3 442	2 801	10 444	486 766
Wohnheime	1	15	1	86	29	162	7 112
Wohngebäude insgesamt	1 583	2 668	1 060	4 931	4 915	18 706	827 339
und zwar							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	118	597	273	1 173	1 105	3 886	175 802
Wohngebäude im Fertigteilbau	177	150	51	225	294	1 196	48 183
von den Wohngebäuden entfielen auf							
öffentliche Bauherren	8	41	3	169	81	361	16 481
Unternehmen	518	1 446	579	2 999	2 619	9 792	445 787
davon							
Wohnungsunternehmen	417	1 299	527	2 752	2 361	8 766	405 112
Immobilienfonds	8	9	1	17	17	68	3 057
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	93	139	51	230	241	958	37 618
private Haushalte	1 055	1 174	477	1 739	2 203	8 479	363 343
Organisationen ohne Erwerbszweck	2	6	1	24	11	74	1 728
Nichtwohnbau							
Anstaltsgebäude	13	143	371	27	13	50	41 333
Büro- und Verwaltungsgebäude	38	409	725	7	9	20	139 517
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	54	256	419	–	–	–	14 902
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	147	2 623	3 116	50	44	143	262 496
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	35	492	598	6	7	32	71 711
Handels- und Lagergebäude	76	1 857	1 882	25	20	64	110 684
Hotels und Gaststätten	8	136	318	–	–	–	57 929
sonstige Nichtwohngebäude	59	683	1 295	35	26	98	236 923
Nichtwohngebäude insgesamt	311	4 113	5 925	119	92	311	695 171
und zwar							
ausgewählte Infrastrukturgebäude	78	861	1 732	62	39	148	287 956
Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	112	2 220	2 480	13	13	42	183 001
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf							
öffentliche Bauherren	43	581	1 097	1	1	5	202 826
Unternehmen	214	3 315	4 413	71	58	187	441 866
davon							
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	46	235	374	–	–	–	13 399
Produzierendes Gewerbe	55	724	955	3	3	16	89 723
Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	113	2 357	3 083	68	55	171	338 744
darunter Immobilienfonds	5	196	403	–	–	–	50 958
private Haushalte	32	103	169	2	3	9	11 266
Organisationen ohne Erwerbszweck	22	113	247	45	30	110	39 213

*) Siehe methodischer Hinweis auf Seite 5.

4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

4.1 Wohngebäude*)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Kreisfreie Städte					
Düsseldorf	106	279	580	573	89 358
Duisburg	26	23	30	42	6 518
Essen	24	85	155	159	25 284
Krefeld	3	2	3	4	596
Mönchengladbach	24	35	61	68	10 639
Mülheim an der Ruhr	2	2	2	4	748
Oberhausen	14	18	37	36	4 777
Remscheid	1	20	30	36	5 352
Solingen	5	7	13	15	2 314
Wuppertal	27	30	62	60	8 401
Kreise					
Kleve	40	38	62	71	11 729
Mettmann	14	26	49	46	7 392
Rhein-Kreis Neuss	19	31	44	53	8 860
Viersen	51	73	127	129	25 020
Wesel	25	52	99	98	15 426
Regierungsbezirk Düsseldorf	381	722	1 354	1 395	222 414
Kreisfreie Städte					
Bonn	19	61	123	109	20 187
Köln	36	168	354	252	58 520
Leverkusen	11	29	73	62	10 769
Kreise					
Städteregion Aachen	49	90	231	163	28 207
darunter kreisfreie Stadt Aachen	10	42	124	65	13 926
Düren	64	78	131	166	27 014
Rhein-Erft-Kreis	41	69	133	127	21 207
Euskirchen	38	35	50	70	10 758
Heinsberg	63	69	116	119	22 049
Oberbergischer Kreis	29	36	55	71	11 451
Rheinisch-Bergischer Kreis	48	116	216	206	33 484
Rhein-Sieg-Kreis	65	119	206	224	35 024
Regierungsbezirk Köln	463	871	1 688	1 570	278 670
Kreisfreie Städte					
Bottrop	24	15	29	34	3 727
Gelsenkirchen	1	2	1	3	629
Münster	31	61	181	111	22 146

*) Siehe methodischer Hinweis auf Seite 5. – 1) Es liegen keine Meldungen vor.

Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

Noch: 4.1 Wohngebäude*)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Kreise					
Borken	57	73	127	135	22 657
Coesfeld	46	66	105	112	19 960
Recklinghausen	20	19	34	37	5 662
Steinfurt	79	111	186	192	32 555
Warendorf	50	57	98	110	16 398
Regierungsbezirk Münster	308	403	761	735	123 734
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	12	21	24	33	6 228
Kreise					
Gütersloh	31	44	66	78	13 867
Herford	17	18	27	33	5 512
Höxter	15	18	35	33	5 769
Lippe	28	33	54	63	10 140
Minden-Lübbecke	21	30	30	55	8 693
Paderborn	84	78	110	153	24 804
Regierungsbezirk Detmold	208	242	346	448	75 013
Kreisfreie Städte					
Bochum	15	109	181	167	36 040
Dortmund	47	125	275	238	32 536
Hagen	3	9	14	13	3 193
Hamm	25	25	57	50	7 738
Herne ¹⁾	–	–	–	–	–
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	10	26	40	44	6 377
Hochsauerlandkreis	15	16	23	31	5 283
Märkischer Kreis	10	7	13	13	2 084
Olpe	4	4	5	6	1 065
Siegen-Wittgenstein	19	21	37	41	6 960
Soest	51	58	92	105	17 465
Unna	24	30	45	58	8 767
Regierungsbezirk Arnsberg	223	430	782	767	127 508
Nordrhein-Westfalen	1 583	2 668	4 931	4 915	827 339

Anmerkungen Seite 12

Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)*)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude insgesamt	darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)			
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	Anzahl		1 000 m ³	Anzahl	1 000 EUR
Kreisfreie Städte					
Düsseldorf	106	74	64	85	21 140
Duisburg	26	24	20	24	5 648
Essen	24	16	12	17	2 580
Krefeld	3	3	2	3	596
Mönchengladbach	24	17	16	20	5 373
Mülheim an der Ruhr	2	2	2	2	748
Oberhausen	14	12	9	12	2 189
Remscheid	1	–	–	–	–
Solingen	5	2	1	2	404
Wuppertal	27	23	19	26	4 851
Kreise					
Kleve	40	36	30	40	9 375
Mettmann	14	10	10	10	2 796
Rhein-Kreis Neuss	19	15	15	15	4 969
Viersen	51	40	30	41	9 116
Wesel	25	18	16	20	4 623
Regierungsbezirk Düsseldorf	381	292	246	317	74 408
Kreisfreie Städte					
Bonn	19	9	8	9	3 034
Köln	36	18	22	20	7 109
Leverkusen	11	3	3	3	1 021
Kreise					
Städteregion Aachen	49	37	24	38	7 061
darunter kreisfreie Stadt Aachen	10	5	4	5	1 112
Düren	64	57	51	64	16 617
Rhein-Erft-Kreis	41	33	25	36	7 349
Euskirchen	38	36	30	41	9 597
Heinsberg	63	57	48	63	14 775
Oberbergischer Kreis	29	25	24	29	7 444
Rheinisch-Bergischer Kreis	48	39	36	41	12 871
Rhein-Sieg-Kreis	65	46	41	51	13 202
Regierungsbezirk Köln	463	360	313	395	100 080
Kreisfreie Städte					
Bottrop	24	23	11	23	2 727
Gelsenkirchen	1	1	2	1	629
Münster	31	22	23	23	6 619

*) Siehe methodischer Hinweis auf Seite 5. – 1) Es liegen keine Meldungen vor.

Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

Noch: 4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)*)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude insgesamt	darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)			
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	Anzahl		1 000 m ³	Anzahl	1 000 EUR
Kreise					
Borken	57	44	36	50	10 756
Coesfeld	46	36	35	44	10 855
Recklinghausen	20	18	13	18	4 067
Steinfurt	79	69	62	83	17 574
Warendorf	50	44	41	53	11 966
Regierungsbezirk Münster	308	257	222	295	65 193
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	12	9	7	11	2 142
Kreise					
Gütersloh	31	25	23	27	7 058
Herford	17	14	12	14	3 751
Höxter	15	13	12	15	3 677
Lippe	28	22	18	23	5 779
Minden-Lübbecke	21	19	24	19	6 962
Paderborn	84	81	68	84	20 847
Regierungsbezirk Detmold	208	183	164	193	50 216
Kreisfreie Städte					
Bochum	15	9	9	12	2 234
Dortmund	47	34	25	37	5 749
Hagen	3	2	1	2	343
Hamm	25	21	16	22	4 564
Herne ¹⁾	–	–	–	–	–
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	10	8	7	9	1 971
Hochsauerlandkreis	15	13	13	16	3 956
Märkischer Kreis	10	9	6	9	1 857
Olpe	4	4	4	5	1 065
Siegen-Wittgenstein	19	17	14	19	4 678
Soest	51	44	37	49	11 051
Unna	24	21	19	23	6 096
Regierungsbezirk Arnsberg	223	182	149	203	43 564
Nordrhein-Westfalen	1 583	1 274	1 094	1 403	333 461

Anmerkungen Seite 14

Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

4.3 Nichtwohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude			darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit			
		Rauminhalt	Nutzfläche	Anzahl	1 000 EUR
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR	
Kreisfreie Städte					
Düsseldorf	16	460	836	2	152 427
Duisburg	2	7	12	–	1 116
Essen	7	119	168	–	28 484
Krefeld	–	–	–	–	–
Mönchengladbach	4	17	30	–	3 556
Mülheim an der Ruhr	9	247	534	10	102 759
Oberhausen	2	25	69	14	10 046
Remscheid	4	33	55	–	3 962
Solingen	1	19	22	–	4 000
Wuppertal	7	108	158	–	12 625
Kreise					
Kleve	5	39	71	4	3 263
Mettmann	5	258	301	–	32 719
Rhein-Kreis Neuss	3	148	219	4	18 157
Viersen	10	147	208	3	19 487
Wesel	8	57	75	–	4 895
Regierungsbezirk Düsseldorf	83	1 683	2 756	37	397 496
Kreisfreie Städte					
Bonn	1	3	6	1	500
Köln	3	67	120	28	16 992
Leverkusen	–	–	–	–	–
Kreise					
Städteregion Aachen	8	131	122	1	12 262
darunter kreisfreie Stadt Aachen	5	24	41	–	8 137
Düren	2	21	36	–	7 500
Rhein-Erft-Kreis	5	21	38	1	4 995
Euskirchen	6	574	461	3	24 265
Heinsberg	8	79	143	–	11 546
Oberbergischer Kreis	5	13	24	2	4 116
Rheinisch-Bergischer Kreis	7	25	44	–	8 988
Rhein-Sieg-Kreis	6	67	64	12	7 254
Regierungsbezirk Köln	51	1 001	1 057	48	98 418
Kreisfreie Städte					
Bottrop	–	–	–	–	–
Gelsenkirchen	7	40	76	–	5 210
Münster	7	112	199	30	20 406

Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirke

Noch: 4.3 Nichtwohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude			darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit			
		Rauminhalt	Nutzfläche	Anzahl	1 000 EUR
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR
Kreise					
Borken	15	82	130	–	16 791
Coesfeld	8	55	105	–	12 055
Recklinghausen	6	13	24	–	1 192
Steinfurt	22	196	281	2	24 435
Warendorf	14	64	96	–	7 765
Regierungsbezirk Münster	79	563	910	32	87 854
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	1	71	80	–	3 811
Kreise					
Gütersloh	12	46	78	1	11 779
Herford	3	53	79	–	8 574
Höxter	7	34	64	–	4 360
Lippe	8	29	50	–	4 316
Minden-Lübbecke	5	9	22	–	2 048
Paderborn	7	31	74	–	8 617
Regierungsbezirk Detmold	43	274	448	1	43 505
Kreisfreie Städte					
Bochum	3	12	18	1	1 142
Dortmund	2	9	19	–	770
Hagen	3	13	16	–	1 910
Hamm	3	7	10	–	1 171
Herne ¹⁾	–	–	–	–	–
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	6	326	292	–	20 441
Hochsauerlandkreis	4	7	15	–	1 818
Märkischer Kreis	5	73	103	–	8 397
Olpe	8	25	35	–	4 628
Siegen-Wittgenstein	6	37	53	–	13 353
Soest	6	30	58	–	7 306
Unna	9	53	135	–	6 962
Regierungsbezirk Arnsberg	55	592	754	1	67 898
Nordrhein-Westfalen	311	4 113	5 925	119	695 171

1) Es liegen keine Meldungen vor.

**5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt
(einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)*) nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Kreisfreie Städte					
Düsseldorf	248	916	595	624	270 174
Duisburg	32	23	32	45	7 837
Essen	45	212	162	170	54 720
Krefeld	4	–	3	5	934
Mönchengladbach	49	38	79	90	16 641
Mülheim an der Ruhr	24	586	13	17	117 712
Oberhausen	36	61	62	65	16 999
Remscheid	15	69	35	42	9 905
Solingen	9	49	12	16	11 841
Wuppertal	70	181	34	61	24 920
Kreise					
Kleve	60	95	70	75	19 754
Mettmann	51	324	70	73	45 236
Rhein-Kreis Neuss	31	232	51	60	28 835
Viersen	80	248	137	144	47 354
Wesel	56	94	104	109	24 092
Regierungsbezirk Düsseldorf	810	3 129	1 459	1 597	696 954
Kreisfreie Städte					
Bonn	34	36	130	116	29 586
Köln	49	181	393	283	78 528
Leverkusen	22	17	79	65	11 448
Kreise					
Städteregion Aachen	94	164	241	177	43 340
darunter kreisfreie Stadt Aachen	21	59	125	70	22 923
Düren	94	46	151	184	36 387
Rhein-Erft-Kreis	76	69	147	140	32 830
Euskirchen	69	482	62	83	36 810
Heinsberg	98	175	130	136	36 133
Oberbergischer Kreis	78	45	111	117	33 779
Rheinisch-Bergischer Kreis	105	111	248	228	48 751
Rhein-Sieg-Kreis	136	228	241	266	48 483
Regierungsbezirk Köln	855	1 554	1 933	1 795	436 075
Kreisfreie Städte					
Bottrop	38	2	33	39	4 419
Gelsenkirchen	17	72	10	12	6 336
Münster	56	167	307	225	58 402

*) Siehe methodischer Hinweis auf Seite 5. – 1) Es liegen keine Meldungen vor.

**Noch: 5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt
(einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)*) nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Kreise					
Borken	104	172	141	150	43 858
Coesfeld	70	122	117	124	34 175
Recklinghausen	42	28	34	43	9 426
Steinfurt	123	309	199	206	59 183
Warendorf	92	107	112	124	28 220
Regierungsbezirk Münster	542	979	953	923	244 019
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	27	104	25	36	26 095
Kreise					
Gütersloh	79	197	68	94	30 934
Herford	33	92	26	39	16 097
Höxter	22	76	35	33	10 129
Lippe	53	59	67	74	16 083
Minden-Lübbecke	40	35	35	66	12 818
Paderborn	104	104	111	157	35 049
Regierungsbezirk Detmold	358	666	367	500	147 205
Kreisfreie Städte					
Bochum	43	82	189	180	39 476
Dortmund	67	30	299	263	35 239
Hagen	15	23	19	20	7 379
Hamm	37	15	59	52	9 691
Herne ¹⁾	–	–	–	–	–
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	27	304	47	54	27 639
Hochsauerlandkreis	31	75	26	38	10 229
Märkischer Kreis	29	131	14	20	14 954
Olpe	18	38	10	12	6 333
Siegen-Wittgenstein	38	59	43	52	22 429
Soest	67	72	106	111	27 325
Unna	65	148	58	76	19 315
Regierungsbezirk Arnsberg	437	976	870	877	220 009
Nordrhein-Westfalen	3 002	7 304	5 582	5 693	1 744 262

Anmerkungen Seite 18

Veröffentlichungen zur Entwicklung und Struktur der Bautätigkeit und des Baugewerbes

Bautätigkeit

Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden

Bestellnummer: F21

Baufertigstellungen und Bauabgänge in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baufertigstellungen und Bauabgänge (Fertigstellungen: Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden. – Abgänge: Wohn- und Nichtwohngebäude, Nutzfläche, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche nach Gebäudeart, Eigentümern, Baulalter und Abgangsursachen; Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F22

Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Monatliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Bautätigkeit (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart und Bauherr; Regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F20

Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse über den von den Gemeinden gemeldeten Baufortschritt der noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen und sonstige Wohneinheiten) nach Bauzustand; erloschene Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohnbau, Rauminhalt, Wohnung) nach Gebäudeart, Bauherr und Genehmigungszeitraum; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F23

Wohnungsbestand in den Gemeinden Nordrhein-Westfalens am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der Fortschreibung des Gebäude- und Wohnungsbestandes (Wohngebäude und darin befindliche Wohnungen nach Gebäudearten; Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Anzahl der Räume)

Bestellnummer: F24

Wohnungswesen

Wohngeld in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bewilligungsbehörden gemeldeten Wohngeldfälle zum 31.12. einschl. rückwirkender Bewilligungen aus dem I. Quartal des Folgejahres. Wohngeld beziehende Haushalte insgesamt, wohngeldrechtliche Teilhaushalte in Mischhaushalten, Allgemeines Wohngeld beziehende Haushalte nach Mietzuschuss und Lastenzuschuss, nach Haushaltsgröße und Mietstufe der Gemeinden, Miete und Belastung sowie nach gezahlten Wohngeldbeträgen; Ergebnisse für das Land, Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F29

Bauhauptgewerbe (Vorbereitende Baustellenarbeiten, Hoch- und Tiefbau) in Nordrhein-Westfalen

→ Ergebnis der Ergänzungserhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Entgelte und Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E22

→ Monatsbericht

Inhalt: Monatliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen sowie Auftragseingangs- und Produktionsindizes; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E21

→ Unternehmen und Investitionen

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Entgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Bestellnummer: E23

Ausbaugewerbe (Bauinstallation und sonstiges Ausbaugewerbe) in Nordrhein-Westfalen

→ Ergebnis der Zusatzerhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Entgelte, Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen, Betriebsgrößenklassen und Verwaltungsbezirken

Bestellnummer: E30

→ Quartalsergebnisse

Inhalt: Vierteljährliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E29

→ Unternehmen und Investitionen

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Entgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Bestellnummer: E33

Weitere Auskünfte zu diesen Veröffentlichungen erteilen Ihnen für den Bereich Bauwirtschaft der statistische Auskunftsdienst unter der Telefon-Nr. 0211 9449-2495 oder per E-Mail unter statistik-info@it.nrw.de, für den Bereich Bautätigkeit Hans-Jakob Weyers unter der Telefon-Nr. 0211 9449-3293, für den Bereich Wohnungswesen Martin Genz unter der Telefon-Nr. 0211 9449-2859.

Ergebnisse für das Bundesgebiet werden vom Statistischen Bundesamt, 65180 Wiesbaden, in der Fachserie 4, Reihe 5.1 bzw. Fachserie 5, Reihe 1 veröffentlicht.

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen Download im Internet unter www.it.nrw in der Rubrik Aktuell / Publikationen.