



und Erden. . .	2	x	.	.	1200	Tabakerzeugnisse (ohne Abfälle)	5	x
rdgas-	-	-	-	-	1299	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güter- abteilung	-	-
ergbau	2	x	.	.	13	Textilien	237	x
und Erden. . .	962	x	24 479 717	22	1310	Textile Spinnstoffe und Garne.	10	17 099 206
.	92	x	4 232 700	32	1320	Gewebe.	43	69 407 753
.	22	x	196 962	7	1330	Textilveredlung.	48	x
.	157	x	4 410 627	31	1391	Gewirke und Gestricke.	12	x
erzeugnisse .	10	x	9 609 047	5	1392	Konfektionierte Textilwaren (ohne Bekleidung)	70	x
oren,	6	x	148 319	14	1393	Teppiche und textile Fußbodenbeläge, auch konfektioniert	kg	14
.	12	x	495 480	26	1394	Sellerwaren	kg	4
.	42	x	1 211 722	36	1395	Vliesstoffe (auch getränkt, bestrichen, überzogen oder mit Lagen versehen) und Erzeugnisse daraus (ohne Bekleidung).	kg	12
g.	11	.	2 885 581	30	1396	Technische Textilien	65	49 308 780
.	4	.	97 467	16	1399	Sonstige Textilwaren, a. n. g.	5	x
peiseeis)	27	x	1 342 737	8	14	Bekleidung	49	x
.	4	x	85 542 600	10	1411	Bekleidung aus Leder oder rekonstituiertem Leder (einschl. Mänteln) (ohne Bekleidungs- zubehör, Schuhe und Kopfbedeckungen)	-	-
.	26	x	577 201	19	1412	Arbeits- und Berufsbekleidung	St	11
.	13	x	460 971	42	1413	Sonstige Oberbekleidung (ohne Arbeits- und Berufsbekleidung).	St	19
.	508	x	3 186 592	26	1414	Wäsche.	11	5 795 500
.	55	.	.	.	1419	Bekleidung und Bekleidungszubehör, a. n. g.	12	x
.	2	.	.	.	1420	Pelzwaren	-	-
.	7	.	.	.	1431	Strumpfwaren.	4	x
.	41	.	605 557 331	30	1439	Bekleidung a. n. g., aus Gewirken oder Gestricken	St	4
.	11	.	124 048 886	26	1499	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güterab- teilung (ohne Bekleidung aus textilen Stoffen)	2	x
.	24	x	727 820	17	15	Leder und Lederwaren	33	x
.	24	x	474 688	18	1511	Leder und Lederfaserstoff; zugerichtete und gefärbte Felle	4	x
ereitungen, n oder zum einem Inhalt	2	.	.	.	1512	Lederwaren (ohne Lederbekleidung und Schuhe)	16	x
.	61	x	786 590	17	1520	Schuhe	13	x
.	29	x	453 031	12	1599	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güter- abteilung	-	-
ereitet	26	.	.	.				
Güter-								

Statistische Berichte

Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen am 31. Dezember 2016



Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen am 31. Dezember 2016

**Bestell-Nr. F233 2016 00
(Kennziffer F II – j/16)**

Herausgegeben von
Information und Technik Nordrhein-Westfalen, Geschäftsbereich Statistik
Mauerstraße 51, 40476 Düsseldorf • Postfach 10 11 05, 40002 Düsseldorf
Telefon 0211 9449-01 • Telefax 0211 9449-8000
Internet: <http://www.it.nrw.de>
E-Mail: poststelle@it.nrw.de

Erschienen im August 2017

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen
Download in unserer Internet-Rubrik „Publikationen“.
© Information und Technik NRW, Düsseldorf, 2017
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

Inhalt

	Seite
Hinweise	4
Vorbemerkungen	5
Tabellenteil	
1. Bauüberhang 2012 – 2016	6
2. Bauüberhang im Wohnbau am 31. Dezember 2016	
2.1 Nach Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen	7
2.2 Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude nach Bauzustand, Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen	8
3. Bauüberhang im Nichtwohnbau am 31. Dezember 2016	
3.1 Nach Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen	9
3.2 Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude nach Bauzustand, Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen	10
4. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2016	
4.1 Nach kreisfreien Städten und Kreisen	11
4.2 Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude nach Bauzustand sowie kreisfreien Städten und Kreisen	15
5. Erloschene Baugenehmigungen im Wohnbau 2016 nach Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen	19
6. Erloschene Baugenehmigungen im Nichtwohnbau 2016 nach Gebäudart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen	20
7. Erloschene Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2016 nach kreisfreien Städten und Kreisen	21
Veröffentlichungen zur Entwicklung und Struktur der Bautätigkeit und des Baugewerbes	25

Hinweise

Städteregion Aachen – Änderung des Gebietsstandes

Seit dem 21. Oktober 2009 bilden die Stadt Aachen und die Gemeinden des aufgelösten Kreises Aachen nach dem Aachen-Gesetz die Städteregion Aachen. Die Städteregion Aachen ist Rechtsnachfolgerin des Kreises Aachen und besteht als Gemeindeverband aus Aachen, Alsdorf, Baesweiler, Eschweiler, Herzogenrath, Monschau, Roetgen, Simmerath, Stolberg (Rhd.) und Würselen. Die Stadt Aachen ist regionsangehörig und hat zugleich die Rechtsstellung einer kreisfreien Stadt nach Maßgabe des Aachen-Gesetzes.

Aufgrund der hierarchisch aufgebauten Systematik der „Amtlichen Gemeindeschlüssel“ kann diese Doppelrolle in der regionalen Struktur einer statistischen Kreistabelle nicht dargestellt werden. Bei den Gruppierungen „Kreisfreie Städte“ wird somit die Stadt Aachen nicht mehr aufgeführt, sondern – falls für die jeweilige Statistik Gemeindeergebnisse vorliegen – als kreisfreie Stadt Aachen in einer „darunter-Position“ zur Städteregion Aachen ausgewiesen. In diesem Fall gehen die Werte der Stadt Aachen nicht mehr in die Summe der kreisfreien Städte ein, sondern in die Summe der Kreise. Eine Vergleichbarkeit dieser Summen mit den Ergebnissen nach dem früheren Gebietsstand ist somit nicht mehr gegeben.

Methodischer Hinweis

Ab dem Berichtsjahr 2012 wird in Anlehnung an den Zensus 2011 nicht mehr zwischen Wohnungen (Wohneinheiten, die die Führung eines Haushalts ermöglichen und dabei stets über eine Küche oder Kochgelegenheit verfügen) und sonstigen Wohneinheiten (Wohneinheiten, die diese Anforderung nicht erfüllen) unterschieden. Die insbesondere in Wohnheimen noch gelegentlich anzutreffenden Wohneinheiten ohne Kochgelegenheit werden somit anders als in den Vorjahren als Wohnung erfasst. Entsprechend wird die Wohnfläche von sonstigen Wohneinheiten ab dem Berichtsjahr 2012 als Wohnfläche von Wohnungen ausgewiesen. Bei einem Zeitvergleich mit Berichtsjahren vor 2012 ist diese methodische Änderung zu berücksichtigen. Um Brüche in den Zeitreihen zu vermeiden, empfiehlt es sich, Wohnheime bei zeitvergleichenden Betrachtungen außen vor zu lassen.

Abkürzungen

einschl.	= einschließlich
Mill..	= Million
m ³	= Kubikmeter

Zeichenerklärung

(nach DIN 55 301)

0	weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
–	nichts vorhanden (genau null)
.	Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten

Vorbemerkungen

Die Statistik des Bauüberhangs beruht auf einer Erhebung, die von den zuständigen Bauämtern der Gemeinden jeweils zum Jahresende (Stichtag 31.12.) durchgeführt wird. Hierbei wird der Baufortschritt derjenigen Bauvorhaben festgestellt, bei denen noch nicht alle wesentlichen Bauarbeiten abgeschlossen und die deshalb nicht als fertiggestellt gemeldet worden sind. Es werden die Anzahl der Gebäude und der Wohnungen sowie der umbaute Raum nach Gebäudearten, Bauherren und nach Genehmigungszeiträumen erfasst. Gleiches gilt auch für die noch nicht begonnenen Baumaßnahmen sowie für solche, deren Genehmigung erloschen ist.

Die Bauüberhangsstatistik gibt Aufschluss über den Bauvorrat am Jahresende sowie über das bestehende Potenzial an Bauaufträgen und gilt daher als wichtiger Indikator für die künftige Entwicklung der Bauwirtschaft. Die Statistik des Bauüberhangs lässt auch die Zeitspanne vom Datum der Baugenehmigung bis zum Bauzustand der Baumaßnahmen am jeweiligen Stichtag erkennen.

Rechtsgrundlage für die Bauüberhangserhebung ist § 1 Absatz 2 Nr. 3 des Hochbaustatistikgesetzes (HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869), das durch Artikel 2 des Gesetzes vom 26. Juli 2016 (BGBl. I S. 1839) geändert worden ist.

1. Bauüberhang 2012 – 2016

Merkmal	Einheit	2012	2013	2014	2015	2016
Neubau						
Hochbau insgesamt						
Wohnungen	Anzahl	56 315	63 132	60 755	71 925	85 608
Rauminhalt	Mill. m ³	80,8	86,3	81,1	94,3	104,9
Wohngebäude insgesamt	Anzahl	25 227	25 774	23 944	26 736	28 831
davon						
unter Dach	Anzahl	10 653	10 772	10 404	10 850	10 992
noch nicht unter Dach	Anzahl	5 444	5 482	5 110	5 460	6 911
noch nicht begonnen	Anzahl	9 130	9 520	8 430	10 426	10 928
Wohnungen	Anzahl	55 102	61 642	59 339	70 413	83 701
Rauminhalt	Mill. m ³	31,9	35,2	34,0	39,2	44,6
Nichtwohngebäude insgesamt	Anzahl	6 049	6 201	5 584	5 857	6 145
davon						
unter Dach	Anzahl	2 022	1 982	1 832	1 820	1 811
noch nicht unter Dach	Anzahl	1 261	1 236	1 244	1 164	1 436
noch nicht begonnen	Anzahl	2 766	2 983	2 508	2 873	2 898
Wohnungen	Anzahl	1 213	1 490	1 416	1 512	1 907
Rauminhalt	Mill. m ³	48,9	51,1	47,1	55,1	60,3
Neubau einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden						
Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden	Anzahl	64 105	72 470	69 772	82 530	99 877
Erloschene Baugenehmigungen						
Wohngebäude	Anzahl	1 551	1 372	1 402	1 271	1 100
Nichtwohngebäude	Anzahl	441	388	380	376	373

2. Bauüberhang im Wohnbau am 31. Dezember 2016

2.1 Nach Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen

Gebäudeart ----- Bauherr ----- Genehmigungszeitraum	Bauüberhang				
	bei der Errichtung neuer Gebäude			insgesamt ¹⁾	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	Anzahl	Anzahl
Wohngebäude mit ... Wohnung(en)					
1	20 246	16 592	20 246	.	.
2	3 027	3 648	6 054	.	.
3 und mehr	5 401	23 546	52 972	.	.
Wohnheime	157	802	4 429	228	5797
Wohngebäude insgesamt	28 831	44 588	83 701	47 239	96 340
davon entfielen auf					
öffentliche Bauherren	168	579	2 717	222	3 471
Unternehmen	8 798	19 757	41 305	10 309	45 113
davon					
Wohnungsunternehmen	7 490	16 775	35 306	8 313	38 055
Immobilienfonds	44	146	337	95	602
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	1 264	2 836	5 662	1 901	6 456
private Haushalte	19 744	23 641	38 204	36 493	45 975
Organisationen ohne Erwerbszweck	121	612	1 475	215	1 781
darunter					
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	2 357	10 301	20 955	3 346	22 591
Genehmigungszeitraum					
2. Halbjahr 2016	7 949	11 371	22 376	11 901	25 027
1. Halbjahr 2016	7 910	11 369	21 035	11 520	24 057
2. Halbjahr 2015	4 719	8 039	15 356	7 321	17 192
1. Halbjahr 2015	2 639	4 938	9 475	4 479	10 635
2014	2 562	4 687	8 455	4 951	9 980
2013 und früher	3 052	4 184	7 004	7 067	9 449

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

Noch: 2. Bauüberhang im Wohnbau am 31. Dezember 2016
2.2 Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude nach Bauzustand, Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen

Gebäudeart Bauherr Genehmigungszeitraum	Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude								
	unter Dach (rohbaufertig)			noch nicht unter Dach			noch nicht begonnen		
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl
Wohngebäude mit ... Wohnung(en)									
1	7 905	6 660	7 905	4 867	4 014	4 867	7 474	5 918	7 474
2	1 178	1 461	2 356	655	771	1 310	1 194	1 417	2 388
3 und mehr	1 855	8 272	18 169	1 364	6 388	14 197	2 182	8 886	20 606
Wohnheime	54	233	1 391	25	159	989	78	411	2 049
Wohngebäude insgesamt	10 992	16 625	29 821	6 911	11 331	21 363	10 928	16 632	32 517
davon entfielen auf									
öffentliche Bauherren	49	171	856	37	132	728	82	276	1 133
Unternehmen	2 996	6 971	13 889	2 014	5 259	11 114	3 788	7 528	16 302
davon									
Wohnungsunternehmen	2 552	6 189	12 395	1 722	4 602	9 660	3 216	5 984	13 251
Immobilienfonds	9	31	63	18	54	135	17	61	139
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	435	751	1 431	274	602	1 319	555	1 483	2 912
private Haushalte	7 889	9 198	14 347	4 839	5 854	9 354	7 016	8 588	14 503
Organisationen ohne Erwerbszweck	58	285	729	21	86	167	42	240	579
darunter									
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	808	3 686	7 378	616	2 842	5 716	933	3 773	7 861
Genehmigungszeitraum									
2. Halbjahr 2016	950	907	1 423	1 857	2 902	5 793	5 142	7 562	15 160
1. Halbjahr 2016	3 371	3 974	7 117	2 447	4 000	7 364	2 092	3 395	6 554
2. Halbjahr 2015	2 560	4 278	7 850	1 084	2 055	4 001	1 075	1 706	3 505
1. Halbjahr 2015	1 436	2 599	4 871	497	950	1 783	706	1 390	2 821
2014	1 287	2 778	5 136	449	682	1 160	826	1 227	2 159
2013 und früher	1 388	2 090	3 424	577	742	1 262	1 087	1 353	2 318

3. Bauüberhang im Nichtwohnbau am 31. Dezember 2016

3.1 Nach Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen

Gebäudeart ----- Bauherr ----- Genehmigungszeitraum	Bauüberhang				
	bei der Errichtung neuer Gebäude			insgesamt ¹⁾	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	Anzahl	
Nichtwohngebäude					
Anstaltsgebäude	114	2 338	334	249	594
Büro- und Verwaltungsgebäude	575	5 775	379	1 168	1 076
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 748	10 316	21	2 352	156
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	3 217	37 961	938	5 212	1 349
darunter					
Fabrik- und Werkstattgebäude	959	11 063	120	1 673	195
Handels- und Lagergebäude	1 785	24 795	763	2 700	1 011
Hotels und Gaststätten	81	565	8	315	73
sonstige Nichtwohngebäude	491	3 873	235	1 162	362
Nichtwohngebäude insgesamt	6 145	60 264	1 907	10 143	3 537
darunter					
ausgewählte Infrastrukturgebäude	657	6 691	557	1 481	799
Bauherren					
öffentliche Bauherren	278	3 277	19	583	259
Unternehmen	4 639	51 612	1 307	7 108	2 208
davon					
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	1 663	9 819	20	2 145	69
Produzierendes Gewerbe	1 218	15 318	131	1 992	216
Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr- und Nachrichtenübermittlung	1 463	20 148	459	2 538	948
darunter					
Immobilienfonds	45	2 879	15	91	28
private Haushalte	983	3 836	356	1 877	801
Organisationen ohne Erwerbszweck	245	1 539	225	575	269
Genehmigungszeitraum					
2. Halbjahr 2016	1 453	17 226	636	2 396	1 212
1. Halbjahr 2016	1 146	11 322	368	1 876	692
2. Halbjahr 2015	818	8 217	175	1 315	258
1. Halbjahr 2015	567	5 736	156	921	226
2014	721	5 710	249	1 212	422
2013 und früher	1 440	12 052	323	2 423	727

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

Noch: 3. Bauüberhang im Nichtwohnbau am 31. Dezember 2016
3.2 Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude nach Bauzustand, Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen

Gebäudeart ----- Bauherr ----- Genehmigungszeitraum	Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude								
	unter Dach (rohbaufertig)			noch nicht unter Dach			noch nicht begonnen		
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl
Nichtwohngebäude									
Anstaltsgebäude	43	955	104	29	698	43	42	684	187
Büro- und Verwaltungsgebäude	215	1 822	152	124	1 953	46	236	2 000	181
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	366	2 472	9	429	2 591	4	953	5 253	8
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	996	13 681	342	736	9 125	309	1 485	15 156	287
darunter									
Fabrik- und Werkstattgebäude	362	4 609	39	217	2 696	25	380	3 758	56
Handels- und Lagergebäude	515	8 414	291	401	5 907	256	869	10 473	216
Hotels und Gaststätten	22	131	4	23	173	1	36	260	3
sonstige Nichtwohngebäude	191	1 762	33	118	1 056	63	182	1 055	139
Nichtwohngebäude insgesamt	1 811	20 692	640	1 436	15 423	465	2 898	24 149	802
darunter									
ausgewählte Infrastrukturgebäude	255	2 953	137	161	1 847	81	241	1 892	339
Bauherren									
öffentliche Bauherren	93	1 315	2	72	1 099	6	113	864	11
Unternehmen	1 330	17 562	463	1 073	12 890	334	2 236	21 160	510
davon									
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	339	2 283	7	400	2 392	5	924	5 144	8
Produzierendes Gewerbe	408	6 166	72	284	3 557	26	526	5 596	33
Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr- und Nachrichtenübermittlung	479	7 428	122	332	5 410	242	652	7 310	95
darunter									
Immobilienfonds	16	693	15	6	153	–	23	2 033	–
private Haushalte	294	1 137	117	237	1 059	65	452	1 640	174
Organisationen ohne Erwerbszweck	94	677	58	54	376	60	97	486	107
Genehmigungszeitraum									
2. Halbjahr 2016	160	1 942	11	320	4 773	73	973	10 511	552
1. Halbjahr 2016	364	3 912	59	322	4 496	213	460	2 915	96
2. Halbjahr 2015	296	3 185	79	214	1 998	71	308	3 034	25
1. Halbjahr 2015	206	2 922	76	121	1 276	65	240	1 537	15
2014	238	2 619	202	135	726	20	348	2 365	27
2013 und früher	547	6 111	213	324	2 154	23	569	3 787	87

4. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2016
4.1 Nach kreisfreien Städten und Kreisen

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Bauüberhang				
	bei der Errichtung neuer Gebäude			insgesamt ¹⁾	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl		
Kreisfreie Stadt Düsseldorf					
Wohngebäude	564	2 369	4 185	1 424	5 398
Nichtwohngebäude	88	2 524	183	233	282
Kreisfreie Stadt Duisburg					
Wohngebäude	536	726	1 384	649	1 455
Nichtwohngebäude	90	2 464	37	117	36
Kreisfreie Stadt Essen					
Wohngebäude	550	978	1 615	876	1 866
Nichtwohngebäude	60	1 166	76	89	125
Kreisfreie Stadt Krefeld					
Wohngebäude	105	214	417	186	463
Nichtwohngebäude	12	1 111	-	17	-1
Kreisfreie Stadt Mönchengladbach					
Wohngebäude	381	536	933	584	971
Nichtwohngebäude	45	723	4	77	1
Kreisfreie Stadt Mülheim an der Ruhr					
Wohngebäude	275	468	984	540	1 108
Nichtwohngebäude	28	353	-	64	29
Kreisfreie Stadt Oberhausen					
Wohngebäude	241	275	581	402	635
Nichtwohngebäude	32	241	4	59	8
Kreisfreie Stadt Remscheid					
Wohngebäude	79	158	401	189	459
Nichtwohngebäude	30	280	3	42	4
Kreisfreie Stadt Solingen					
Wohngebäude	170	324	584	181	591
Nichtwohngebäude	21	241	-	23	-
Kreisfreie Stadt Wuppertal					
Wohngebäude	216	323	522	556	832
Nichtwohngebäude	49	984	37	119	81
Kreis Kleve					
Wohngebäude	709	984	2 006	1 150	2 342
Nichtwohngebäude	221	2 304	20	346	53
Kreis Mettmann					
Wohngebäude	612	939	1 792	974	2 215
Nichtwohngebäude	90	855	43	162	60
Rhein-Kreis Neuss					
Wohngebäude	925	1 507	2 477	1 144	2 620
Nichtwohngebäude	119	1 390	42	161	123
Kreis Viersen					
Wohngebäude	645	829	1 514	938	1 697
Nichtwohngebäude	135	991	25	196	111
Kreis Wesel					
Wohngebäude	869	1 134	2 167	1 315	2 487
Nichtwohngebäude	209	2 389	106	302	161
Regierungsbezirk Düsseldorf					
Wohngebäude	6 877	11 763	21 562	11 108	25 139
Nichtwohngebäude	1 229	18 016	580	2 007	1 073

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

Noch: 4. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2016
 Noch: 4.1 Nach kreisfreien Städten und Kreisen

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Bauüberhang				
	bei der Errichtung neuer Gebäude			insgesamt ¹⁾	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl		
Kreisfreie Stadt Bonn					
Wohngebäude	404	1 230	3 184	848	3 857
Nichtwohngebäude	69	1 596	17	127	555
Kreisfreie Stadt Köln					
Wohngebäude	1 111	2 748	6 127	1 338	6 606
Nichtwohngebäude	53	672	168	65	212
Kreisfreie Stadt Leverkusen					
Wohngebäude	350	528	895	494	940
Nichtwohngebäude	31	307	60	42	58
Städteregion Aachen					
Wohngebäude	959	1 863	3 847	1 801	4 437
Nichtwohngebäude	164	1 052	32	320	111
darunter kreisfreie Stadt Aachen					
Wohngebäude	208	945	2 180	509	2 510
Nichtwohngebäude	36	230	19	83	50
Kreis Düren					
Wohngebäude	646	790	1 480	837	1 554
Nichtwohngebäude	83	656	12	133	16
Rhein-Erft-Kreis					
Wohngebäude	886	1 362	2 502	1 419	2 779
Nichtwohngebäude	138	2 150	28	227	38
Kreis Euskirchen					
Wohngebäude	684	824	1 396	1 058	1 616
Nichtwohngebäude	108	658	67	203	76
Kreis Heinsberg					
Wohngebäude	935	1 073	1 878	1 218	2 071
Nichtwohngebäude	143	2 426	48	211	57
Oberbergischer Kreis					
Wohngebäude	461	591	1 018	999	1 224
Nichtwohngebäude	147	1 403	42	292	55
Rheinisch-Bergischer Kreis					
Wohngebäude	641	947	1 574	1 251	1 856
Nichtwohngebäude	80	508	50	172	26
Rhein-Sieg-Kreis					
Wohngebäude	1 371	1 836	3 232	2 178	3 585
Nichtwohngebäude	229	2 107	89	372	111
Regierungsbezirk Köln					
Wohngebäude	8 448	13 793	27 133	13 441	30 525
Nichtwohngebäude	1 245	13 536	613	2 164	1 315

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

Noch: 4. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2016
 Noch: 4.1 Nach kreisfreien Städten und Kreisen

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Bauüberhang				
	bei der Errichtung neuer Gebäude			insgesamt ¹⁾	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl		
Kreisfreie Stadt Bottrop					
Wohngebäude	150	210	449	244	456
Nichtwohngebäude	28	87	2	38	3
Kreisfreie Stadt Gelsenkirchen					
Wohngebäude	310	436	1 003	378	999
Nichtwohngebäude	37	372	8	49	1
Kreisfreie Stadt Münster					
Wohngebäude	526	1 031	2 200	645	2 428
Nichtwohngebäude	96	843	39	128	47
Kreis Borken					
Wohngebäude	1 065	1 334	2 463	1 747	2 961
Nichtwohngebäude	409	3 046	37	672	34
Kreis Coesfeld					
Wohngebäude	429	548	961	773	1 175
Nichtwohngebäude	181	1 067	14	275	30
Kreis Recklinghausen					
Wohngebäude	931	1 087	1 965	1 621	2 237
Nichtwohngebäude	221	1 627	59	321	66
Kreis Steinfurt					
Wohngebäude	1 150	1 482	2 883	1 812	3 306
Nichtwohngebäude	391	2 758	53	547	46
Kreis Warendorf					
Wohngebäude	702	896	1 643	1 169	1 957
Nichtwohngebäude	261	1 589	99	445	114
Regierungsbezirk Münster					
Wohngebäude	5 263	7 024	13 567	8 389	15 519
Nichtwohngebäude	1 624	11 391	311	2 475	341
Kreisfreie Stadt Bielefeld					
Wohngebäude	626	1 119	2 292	1 053	2 818
Nichtwohngebäude	56	470	33	159	57
Kreis Gütersloh					
Wohngebäude	714	1 202	2 159	1 425	2 671
Nichtwohngebäude	289	2 902	60	504	80
Kreis Herford					
Wohngebäude	395	539	974	587	1 062
Nichtwohngebäude	72	1 026	8	119	110
Kreis Höxter					
Wohngebäude	203	214	295	319	371
Nichtwohngebäude	88	448	4	128	8
Kreis Lippe					
Wohngebäude	406	581	1 036	672	1 228
Nichtwohngebäude	106	1 085	82	167	107
Kreis Minden-Lübbecke					
Wohngebäude	619	795	1 334	1 089	1 676
Nichtwohngebäude	174	1 399	10	305	53
Kreis Paderborn					
Wohngebäude	871	1 240	2 090	1 383	2 454
Nichtwohngebäude	212	1 583	23	343	44
Regierungsbezirk Detmold					
Wohngebäude	3 834	5 690	10 180	6 528	12 280
Nichtwohngebäude	997	8 913	220	1 725	459

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

Noch: 4. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2016
 Noch: 4.1 Nach kreisfreien Städten und Kreisen

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Bauüberhang				
	bei der Errichtung neuer Gebäude			insgesamt ¹⁾	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl		
Kreisfreie Stadt Bochum					
Wohngebäude	317	554	998	851	1 143
Nichtwohngebäude	69	779	1	134	4
Kreisfreie Stadt Dortmund					
Wohngebäude	1 014	1 450	2 785	1 372	3 121
Nichtwohngebäude	97	879	23	134	26
Kreisfreie Stadt Hagen					
Wohngebäude	58	77	152	118	177
Nichtwohngebäude	24	196	2	44	3
Kreisfreie Stadt Hamm					
Wohngebäude	195	316	629	488	714
Nichtwohngebäude	65	452	12	116	22
Kreisfreie Stadt Herne					
Wohngebäude	74	154	296	223	350
Nichtwohngebäude	14	151	4	31	3
Ennepe-Ruhr-Kreis					
Wohngebäude	417	569	994	612	1 071
Nichtwohngebäude	73	713	14	123	51
Hochsauerlandkreis					
Wohngebäude	326	443	678	561	830
Nichtwohngebäude	122	922	4	228	22
Märkischer Kreis					
Wohngebäude	288	399	648	628	750
Nichtwohngebäude	146	1 187	10	245	21
Kreis Olpe					
Wohngebäude	227	296	519	370	589
Nichtwohngebäude	64	364	2	115	2
Kreis Siegen-Wittgenstein					
Wohngebäude	342	451	724	594	888
Nichtwohngebäude	108	705	4	178	18
Kreis Soest					
Wohngebäude	726	961	1 653	1 175	1 891
Nichtwohngebäude	139	1 168	21	227	35
Kreis Unna					
Wohngebäude	425	647	1 183	781	1 353
Nichtwohngebäude	129	893	86	197	142
Regierungsbezirk Arnsberg					
Wohngebäude	4 409	6 318	11 259	7 773	12 877
Nichtwohngebäude	1 050	8 408	183	1 772	349
Nordrhein-Westfalen					
Wohngebäude	28 831	44 588	83 701	47 239	96 340
Nichtwohngebäude	6 145	60 264	1 907	10 143	3 537

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

Noch: 4. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2016
4.2 Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude nach Bauzustand sowie kreisfreien Städten und Kreisen

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude								
	unter Dach (rohbaufertig)			noch nicht unter Dach			noch nicht begonnen		
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl
Kreisfreie Stadt Düsseldorf									
Wohngebäude	196	935	1 671	158	588	984	210	845	1 530
Nichtwohngebäude	27	1 038	42	27	1 086	122	34	399	19
Kreisfreie Stadt Duisburg									
Wohngebäude	170	270	507	55	124	229	311	332	648
Nichtwohngebäude	32	1 049	28	9	528	–	49	887	9
Kreisfreie Stadt Essen									
Wohngebäude	298	447	668	67	195	326	185	336	621
Nichtwohngebäude	23	375	1	12	271	–	25	520	75
Kreisfreie Stadt Krefeld									
Wohngebäude	53	97	189	21	61	114	31	56	114
Nichtwohngebäude	4	22	–	1	69	–	7	1 020	–
Kreisfreie Stadt Mönchengladbach									
Wohngebäude	105	148	292	99	152	260	177	236	381
Nichtwohngebäude	13	275	1	10	98	3	22	349	–
Kreisfreie Stadt Mülheim an der Ruhr									
Wohngebäude	92	170	387	70	86	140	113	212	457
Nichtwohngebäude	10	251	–	6	48	–	12	54	–
Kreisfreie Stadt Oberhausen									
Wohngebäude	161	142	250	8	18	46	72	115	285
Nichtwohngebäude	10	116	3	4	79	1	18	46	–
Kreisfreie Stadt Remscheid									
Wohngebäude	34	44	83	11	40	131	34	75	187
Nichtwohngebäude	11	53	–	4	86	3	15	142	–
Kreisfreie Stadt Solingen									
Wohngebäude	58	124	218	20	48	79	92	153	287
Nichtwohngebäude	7	89	–	3	34	–	11	118	–
Kreisfreie Stadt Wuppertal									
Wohngebäude	75	111	161	54	62	90	87	150	271
Nichtwohngebäude	28	663	34	9	170	2	12	150	1
Kreis Kleve									
Wohngebäude	326	450	896	144	188	374	239	346	736
Nichtwohngebäude	89	1 061	6	37	289	9	95	954	5
Kreis Mettmann									
Wohngebäude	184	325	697	176	277	454	252	337	641
Nichtwohngebäude	36	432	33	20	195	1	34	228	9
Rhein-Kreis Neuss									
Wohngebäude	401	656	1 119	239	390	679	285	461	679
Nichtwohngebäude	50	350	31	24	504	11	45	536	–
Kreis Viersen									
Wohngebäude	313	374	660	133	169	309	199	287	545
Nichtwohngebäude	41	304	18	49	369	1	45	319	6
Kreis Wesel									
Wohngebäude	240	362	636	315	352	606	314	421	925
Nichtwohngebäude	48	219	14	78	1 784	8	83	385	84
Regierungsbezirk Düsseldorf									
Wohngebäude	2 706	4 653	8 434	1 570	2 750	4 821	2 601	4 361	8 307
Nichtwohngebäude	429	6 297	211	293	5 611	161	507	6 108	208

Noch: 4. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2016
Noch: 4.2 Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude nach Bauzustand sowie kreisfreien Städten und Kreisen

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude								
	unter Dach (rohbaufertig)			noch nicht unter Dach			noch nicht begonnen		
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl
Kreisfreie Stadt Bonn									
Wohngebäude	151	456	1 085	102	320	1 190	151	454	909
Nichtwohngebäude	24	672	9	26	610	–	19	314	8
Kreisfreie Stadt Köln									
Wohngebäude	264	655	1 351	418	1 227	2 475	429	866	2 301
Nichtwohngebäude	12	153	104	22	262	24	19	258	40
Kreisfreie Stadt Leverkusen									
Wohngebäude	277	347	563	30	97	177	43	83	155
Nichtwohngebäude	13	132	3	11	141	57	7	34	–
Städteregion Aachen									
Wohngebäude	348	700	1 457	318	638	1 187	293	526	1 203
Nichtwohngebäude	53	403	8	40	275	2	71	374	22
darunter kreisfreie Stadt Aachen									
Wohngebäude	89	375	885	25	309	602	94	261	693
Nichtwohngebäude	9	62	–	9	101	2	18	67	17
Kreis Düren									
Wohngebäude	257	326	610	153	188	352	236	275	518
Nichtwohngebäude	17	73	1	25	208	1	41	375	10
Rhein-Erft-Kreis									
Wohngebäude	302	481	848	136	250	473	448	631	1 181
Nichtwohngebäude	32	280	7	34	224	8	72	1 646	13
Kreis Euskirchen									
Wohngebäude	191	244	395	218	261	470	275	320	531
Nichtwohngebäude	15	153	39	19	68	–	74	437	28
Kreis Heinsberg									
Wohngebäude	306	333	532	291	336	552	338	403	794
Nichtwohngebäude	33	606	–	39	235	47	71	1 585	1
Oberbergischer Kreis									
Wohngebäude	200	242	376	91	106	171	170	244	471
Nichtwohngebäude	48	450	35	39	570	3	60	383	4
Rheinisch-Bergischer Kreis									
Wohngebäude	279	386	612	196	270	436	166	291	526
Nichtwohngebäude	21	118	8	26	123	4	33	267	38
Rhein-Sieg-Kreis									
Wohngebäude	632	774	1 218	233	379	786	506	683	1 228
Nichtwohngebäude	63	1 058	12	42	353	27	124	696	50
Regierungsbezirk Köln									
Wohngebäude	3 207	4 944	9 047	2 186	4 073	8 269	3 055	4 775	9 817
Nichtwohngebäude	331	4 099	226	323	3 068	173	591	6 370	214

Noch: 4. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2016
Noch: 4.2 Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude nach Bauzustand sowie kreisfreien Städten und Kreisen

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude								
	unter Dach (rohbaufertig)			noch nicht unter Dach			noch nicht begonnen		
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl
Kreisfreie Stadt Bottrop									
Wohngebäude	34	65	185	35	71	153	81	74	111
Nichtwohngebäude	5	18	–	5	17	1	18	53	1
Kreisfreie Stadt Gelsenkirchen									
Wohngebäude	106	191	408	63	77	167	141	168	428
Nichtwohngebäude	11	181	6	1	46	–	25	146	2
Kreisfreie Stadt Münster									
Wohngebäude	150	305	650	97	230	497	279	497	1 053
Nichtwohngebäude	30	200	1	23	325	30	43	318	8
Kreis Borken									
Wohngebäude	333	453	780	288	341	651	444	540	1 032
Nichtwohngebäude	108	763	7	90	709	12	211	1 574	18
Kreis Coesfeld									
Wohngebäude	183	246	426	84	98	168	162	204	367
Nichtwohngebäude	30	298	1	51	271	4	100	497	9
Kreis Recklinghausen									
Wohngebäude	315	417	751	152	173	301	464	498	913
Nichtwohngebäude	59	513	31	36	154	4	126	961	24
Kreis Steinfurt									
Wohngebäude	438	554	1 059	255	320	620	457	608	1 204
Nichtwohngebäude	130	682	36	64	718	14	197	1 358	3
Kreis Warendorf									
Wohngebäude	250	318	543	206	219	347	246	359	753
Nichtwohngebäude	60	601	15	71	386	–	130	603	84
Regierungsbezirk Münster									
Wohngebäude	1 809	2 549	4 802	1 180	1 528	2 904	2 274	2 948	5 861
Nichtwohngebäude	433	3 255	97	341	2 626	65	850	5 510	149
Kreisfreie Stadt Bielefeld									
Wohngebäude	229	375	723	133	246	501	264	498	1 068
Nichtwohngebäude	19	199	29	17	158	1	20	113	3
Kreis Gütersloh									
Wohngebäude	379	651	1 168	118	194	326	217	356	665
Nichtwohngebäude	126	1 756	28	58	401	23	105	745	9
Kreis Herford									
Wohngebäude	226	282	473	49	78	178	120	179	323
Nichtwohngebäude	26	590	1	14	273	–	32	163	7
Kreis Höxter									
Wohngebäude	96	93	119	17	17	22	90	104	154
Nichtwohngebäude	28	209	2	10	33	–	50	205	2
Kreis Lippe									
Wohngebäude	169	229	423	72	111	180	165	241	433
Nichtwohngebäude	30	258	–	20	187	–	56	640	82
Kreis Minden-Lübbecke									
Wohngebäude	219	268	433	237	319	536	163	209	365
Nichtwohngebäude	65	637	5	55	408	2	54	354	3
Kreis Paderborn									
Wohngebäude	304	448	754	166	258	470	401	534	866
Nichtwohngebäude	53	508	11	52	451	5	107	624	7
Regierungsbezirk Detmold									
Wohngebäude	1 622	2 346	4 093	792	1 224	2 213	1 420	2 120	3 874
Nichtwohngebäude	347	4 156	76	226	1 911	31	424	2 845	113

Noch: 4. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2016
Noch: 4.2 Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude nach Bauzustand sowie kreisfreien Städten und Kreisen

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude								
	unter Dach (rohbaufertig)			noch nicht unter Dach			noch nicht begonnen		
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl
Kreisfreie Stadt Bochum									
Wohngebäude	177	242	404	53	81	129	87	231	465
Nichtwohngebäude	32	483	1	7	70	–	30	226	–
Kreisfreie Stadt Dortmund									
Wohngebäude	36	71	116	438	545	1 012	540	834	1 657
Nichtwohngebäude	5	18	2	32	434	5	60	427	16
Kreisfreie Stadt Hagen									
Wohngebäude	26	30	55	9	10	18	23	37	79
Nichtwohngebäude	8	116	–	5	20	2	11	59	–
Kreisfreie Stadt Hamm									
Wohngebäude	70	68	118	64	140	246	61	109	265
Nichtwohngebäude	20	131	4	19	106	3	26	215	5
Kreisfreie Stadt Herne									
Wohngebäude	28	64	130	13	21	41	33	68	125
Nichtwohngebäude	3	83	–	2	14	–	9	53	4
Ennepe-Ruhr-Kreis									
Wohngebäude	184	211	318	94	154	290	139	205	386
Nichtwohngebäude	24	277	6	19	263	1	30	172	7
Hochsauerlandkreis									
Wohngebäude	174	224	283	51	67	101	101	152	294
Nichtwohngebäude	35	433	2	27	199	–	60	290	2
Märkischer Kreis									
Wohngebäude	127	135	192	66	140	251	95	125	205
Nichtwohngebäude	44	327	1	43	417	7	59	444	2
Kreis Olpe									
Wohngebäude	125	150	239	35	64	112	67	83	168
Nichtwohngebäude	12	111	–	9	67	–	43	186	2
Kreis Siegen-Wittgenstein									
Wohngebäude	139	195	299	96	116	187	107	140	238
Nichtwohngebäude	34	400	3	20	68	1	54	237	–
Kreis Soest									
Wohngebäude	400	506	864	138	232	433	188	223	356
Nichtwohngebäude	31	321	2	34	241	9	74	606	10
Kreis Unna									
Wohngebäude	162	239	427	126	188	336	137	221	420
Nichtwohngebäude	23	182	9	36	309	7	70	402	70
Regierungsbezirk Arnsberg									
Wohngebäude	1 648	2 133	3 445	1 183	1 756	3 156	1 578	2 428	4 658
Nichtwohngebäude	271	2 884	30	253	2 207	35	526	3 317	118
Nordrhein-Westfalen									
Wohngebäude	10 992	16 625	29 821	6 911	11 331	21 363	10 928	16 632	32 517
Nichtwohngebäude	1 811	20 692	640	1 436	15 423	465	2 898	24 149	802

5. Erloschene Baugenehmigungen im Wohnbau 2016 nach Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen

Gebäudeart ----- Bauherr ----- Genehmigungszeitraum	Erloschene Baugenehmigungen				
	bezogen auf die Errichtung neuer Gebäude			insgesamt ¹⁾	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl		
Wohngebäude mit ... Wohnung(en)					
1	442	382	442	.	.
2	66	83	132	.	.
3 und mehr	113	447	1 008	.	.
Wohnheime	1	7	35	1	35
Wohngebäude insgesamt	622	920	1 617	1 100	1 967
davon entfielen auf					
öffentliche Bauherren	1	1	1	1	1
Unternehmen	228	388	751	280	914
davon					
Wohnungsunternehmen	193	319	619	212	714
Immobilienfonds	1	1	1	14	33
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungs- unternehmen)	34	68	131	54	167
private Haushalte	391	524	859	816	1 045
Organisationen ohne Erwerbszweck	2	7	6	3	7
darunter					
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	51	223	439	89	522
Genehmigungszeitraum					
2. Halbjahr 2016	15	23	41	21	45
1. Halbjahr 2016	54	74	136	74	143
2. Halbjahr 2015	85	131	240	119	271
1. Halbjahr 2015	63	94	141	83	158
2014	65	120	226	105	248
2013 und früher	340	478	833	698	1 102

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

6. Erloschene Baugenehmigungen im Nichtwohnbau 2016 nach Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen

Gebäudeart ----- Bauherr ----- Genehmigungszeitraum	Erloschene Baugenehmigungen				
	bezogen auf die Errichtung neuer Gebäude			insgesamt ¹⁾	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl		
Nichtwohngebäude					
Anstaltsgebäude	3	45	43	9	43
Büro- und Verwaltungsgebäude	21	109	5	43	10
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	63	318	2	80	3
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	121	725	27	214	41
darunter					
Fabrik- und Werkstattgebäude	35	223	2	61	6
Handels- und Lagergebäude	68	468	23	124	36
Hotels und Gaststätten	5	18	2	14	-1
sonstige Nichtwohngebäude	15	100	3	27	2
Nichtwohngebäude insgesamt	223	1 297	80	373	99
darunter					
ausgewählte Infrastrukturgebäude	21	154	46	40	45
Bauherren					
öffentliche Bauherren	3	21	-	8	-
Unternehmen	168	1 123	65	264	77
davon					
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	61	316	2	72	1
Produzierendes Gewerbe	41	322	-	72	2
Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr- und Nachrichtenübermittlung	55	267	1	105	6
darunter					
Immobilienfonds	6	130	18	7	18
private Haushalte	44	127	13	85	21
Organisationen ohne Erwerbszweck	8	26	2	16	1
Genehmigungszeitraum					
2. Halbjahr 2016	5	12	-	7	-
1. Halbjahr 2016	11	58	1	24	4
2. Halbjahr 2015	12	47	-	20	-
1. Halbjahr 2015	12	89	-	21	1
2014	18	126	25	30	21
2013 und früher	165	966	54	271	73

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

7. Erloschene Baugenehmigungen im Wohnbau- und Nichtwohnbau 2016 nach kreisfreien Städten und Kreisen

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Erloschene Baugenehmigungen				
	bezogen auf die Errichtung neuer Gebäude			insgesamt ¹⁾	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl		
Kreisfreie Stadt Düsseldorf					
Wohngebäude	6	11	25	24	30
Nichtwohngebäude	1	36	–	1	–
Kreisfreie Stadt Duisburg					
Wohngebäude	10	14	24	18	29
Nichtwohngebäude	5	14	–	6	–
Kreisfreie Stadt Essen					
Wohngebäude	41	50	71	63	109
Nichtwohngebäude	6	76	23	7	23
Kreisfreie Stadt Krefeld					
Wohngebäude	9	8	9	9	9
Nichtwohngebäude	1	8	–	1	–
Kreisfreie Stadt Mönchengladbach					
Wohngebäude	13	16	27	40	29
Nichtwohngebäude	5	18	–	6	–1
Kreisfreie Stadt Mülheim an der Ruhr					
Wohngebäude	2	18	34	12	44
Nichtwohngebäude	4	8	–	7	–
Kreisfreie Stadt Oberhausen					
Wohngebäude	4	21	43	6	44
Nichtwohngebäude	–	–	–	1	–3
Kreisfreie Stadt Remscheid					
Wohngebäude	3	2	3	5	3
Nichtwohngebäude	1	18	–	1	–
Kreisfreie Stadt Solingen					
Wohngebäude	3	2	3	3	3
Nichtwohngebäude	1	1	–	1	–
Kreisfreie Stadt Wuppertal					
Wohngebäude	2	3	6	9	37
Nichtwohngebäude	3	15	2	5	3
Kreis Kleve					
Wohngebäude	15	17	44	23	57
Nichtwohngebäude	4	11	–	5	1
Kreis Mettmann					
Wohngebäude	10	13	12	21	12
Nichtwohngebäude	8	63	1	16	4
Rhein-Kreis Neuss					
Wohngebäude	12	19	31	16	34
Nichtwohngebäude	5	30	2	9	2
Kreis Viersen					
Wohngebäude	5	5	5	6	7
Nichtwohngebäude	1	12	–	1	–
Kreis Wesel					
Wohngebäude	23	24	52	36	53
Nichtwohngebäude	6	25	–	8	1
Regierungsbezirk Düsseldorf					
Wohngebäude	158	223	389	291	500
Nichtwohngebäude	51	335	28	75	30

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

Noch: 7. Erloschene Baugenehmigungen im Wohnbau- und Nichtwohnbau 2016 nach kreisfreien Städten und Kreisen

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Erloschene Baugenehmigungen				
	bezogen auf die Errichtung neuer Gebäude			insgesamt ¹⁾	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl		
Kreisfreie Stadt Bonn					
Wohngebäude	17	62	105	39	115
Nichtwohngebäude	4	43	–	6	2
Kreisfreie Stadt Köln					
Wohngebäude	15	39	67	18	72
Nichtwohngebäude	1	3	–	4	5
Kreisfreie Stadt Leverkusen					
Wohngebäude	5	25	38	5	38
Nichtwohngebäude	2	10	–	2	–
Städteregion Aachen					
Wohngebäude	20	19	29	41	42
Nichtwohngebäude	2	6	–	8	–1
darunter kreisfreie Stadt Aachen					
Wohngebäude	1	2	4	14	15
Nichtwohngebäude	–	–	–	4	–
Kreis Düren					
Wohngebäude	30	18	40	35	43
Nichtwohngebäude	3	29	–	5	–
Rhein-Erft-Kreis					
Wohngebäude	16	16	23	26	25
Nichtwohngebäude	9	26	–	11	–
Kreis Euskirchen					
Wohngebäude	15	11	16	28	19
Nichtwohngebäude	2	1	–	4	1
Kreis Heinsberg					
Wohngebäude	9	14	22	13	24
Nichtwohngebäude	7	18	1	10	1
Oberbergischer Kreis					
Wohngebäude	11	9	12	17	14
Nichtwohngebäude	2	3	–	10	2
Rheinisch-Bergischer Kreis					
Wohngebäude	13	20	43	39	48
Nichtwohngebäude	1	1	–	4	2
Rhein-Sieg-Kreis					
Wohngebäude	29	38	56	51	56
Nichtwohngebäude	7	23	2	20	2
Regierungsbezirk Köln					
Wohngebäude	180	271	451	312	496
Nichtwohngebäude	40	163	3	84	14

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

**Noch: 7. Erlosene Baugenehmigungen im Wohnbau- und Nichtwohnbau 2016
nach kreisfreien Städten und Kreisen**

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Erlosene Baugenehmigungen				
	bezogen auf die Errichtung neuer Gebäude			insgesamt ¹⁾	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl		
Kreisfreie Stadt Bottrop					
Wohngebäude	–	–	–	–	–
Nichtwohngebäude	1	1	–	1	–
Kreisfreie Stadt Gelsenkirchen					
Wohngebäude	8	6	8	11	46
Nichtwohngebäude	–	–	–	–	–
Kreisfreie Stadt Münster					
Wohngebäude	5	4	7	8	11
Nichtwohngebäude	4	14	–	6	4
Kreis Borken					
Wohngebäude	40	58	121	56	130
Nichtwohngebäude	17	75	–	30	3
Kreis Coesfeld					
Wohngebäude	15	17	20	21	29
Nichtwohngebäude	4	51	19	9	22
Kreis Recklinghausen					
Wohngebäude	5	8	15	19	22
Nichtwohngebäude	6	33	–	6	–
Kreis Steinfurt					
Wohngebäude	20	31	48	36	65
Nichtwohngebäude	16	87	–	20	–
Kreis Warendorf					
Wohngebäude	8	9	19	13	22
Nichtwohngebäude	4	23	–	9	–
Regierungsbezirk Münster					
Wohngebäude	101	132	238	164	325
Nichtwohngebäude	52	283	19	81	29
Kreisfreie Stadt Bielefeld					
Wohngebäude	31	50	89	53	107
Nichtwohngebäude	1	49	–	11	–
Kreis Gütersloh					
Wohngebäude	15	26	51	34	58
Nichtwohngebäude	12	56	3	24	–
Kreis Herford					
Wohngebäude	7	7	11	10	12
Nichtwohngebäude	3	45	–	7	–1
Kreis Höxter					
Wohngebäude	2	2	5	2	5
Nichtwohngebäude	5	23	–	6	–
Kreis Lippe					
Wohngebäude	14	13	16	18	20
Nichtwohngebäude	1	1	–	4	–
Kreis Minden-Lübbecke					
Wohngebäude	7	8	9	11	9
Nichtwohngebäude	3	14	–	5	–
Kreis Paderborn					
Wohngebäude	14	12	27	17	32
Nichtwohngebäude	3	12	1	4	1
Regierungsbezirk Detmold					
Wohngebäude	90	118	208	145	243
Nichtwohngebäude	28	200	4	61	–

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

**Noch: 7. Erloschene Baugenehmigungen im Wohnbau- und Nichtwohnbau 2016
nach kreisfreien Städten und Kreisen**

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Erloschene Baugenehmigungen				
	bezogen auf die Errichtung neuer Gebäude			insgesamt ¹⁾	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl		
Kreisfreie Stadt Bochum					
Wohngebäude	5	32	45	24	55
Nichtwohngebäude	7	22	–	7	–
Kreisfreie Stadt Dortmund					
Wohngebäude	25	28	39	45	75
Nichtwohngebäude	6	65	–	7	–
Kreisfreie Stadt Hagen					
Wohngebäude	6	8	13	10	5
Nichtwohngebäude	1	3	–	4	–
Kreisfreie Stadt Hamm					
Wohngebäude	2	1	2	10	6
Nichtwohngebäude	–	–	–	2	–
Kreisfreie Stadt Herne					
Wohngebäude	7	6	11	10	13
Nichtwohngebäude	–	–	–	–	–
Ennepe-Ruhr-Kreis					
Wohngebäude	6	12	23	11	24
Nichtwohngebäude	5	14	–	8	–
Hochsauerlandkreis					
Wohngebäude	5	7	11	8	13
Nichtwohngebäude	7	58	–	10	–
Märkischer Kreis					
Wohngebäude	5	11	26	13	27
Nichtwohngebäude	5	39	–	10	–
Kreis Olpe					
Wohngebäude	2	1	2	8	8
Nichtwohngebäude	7	34	–	7	–
Kreis Siegen-Wittgenstein					
Wohngebäude	6	14	44	12	44
Nichtwohngebäude	5	43	–	6	–
Kreis Soest					
Wohngebäude	11	15	27	13	29
Nichtwohngebäude	3	5	–	4	–
Kreis Unna					
Wohngebäude	13	40	88	24	104
Nichtwohngebäude	6	33	26	7	26
Regierungsbezirk Arnsberg					
Wohngebäude	93	175	331	188	403
Nichtwohngebäude	52	316	26	72	26
Nordrhein-Westfalen					
Wohngebäude	622	920	1 617	1 100	1 967
Nichtwohngebäude	223	1 297	80	373	99

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

Veröffentlichungen zur Entwicklung und Struktur der Bautätigkeit und des Baugewerbes

Bautätigkeit

Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden

Bestellnummer: F21

Baufertigstellungen und Bauabgänge in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baufertigstellungen und Bauabgänge (Fertigstellungen: Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden. – Abgänge: Wohn- und Nichtwohngebäude, Nutzfläche, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche nach Gebäudeart, Eigentümern, Baulalter und Abgangsursachen; Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F22

Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Monatliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Bautätigkeit (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart und Bauherr; Regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F20

Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse über den von den Gemeinden gemeldeten Baufortschritt der noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen und sonstige Wohneinheiten) nach Bauzustand; erloschene Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohnbau, Rauminhalt, Wohnung) nach Gebäudeart, Bauherr und Genehmigungszeitraum; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F23

Wohnungsbestand in den Gemeinden Nordrhein-Westfalens am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der Fortschreibung des Gebäude- und Wohnungsbestandes (Wohngebäude und darin befindliche Wohnungen nach Gebäudearten; Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Anzahl der Räume)

Bestellnummer: F24

Wohnungswesen

Wohngeld in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bewilligungsbehörden gemeldeten Wohngeldfälle zum 31.12. einschl. rückwirkender Bewilligungen aus dem I. Quartal des Folgejahres. Wohngeld beziehende Haushalte insgesamt, wohngeldrechtliche Teilhaushalte in Mischhaushalten, Allgemeines Wohngeld beziehende Haushalte nach Mietzuschuss und Lastenzuschuss, nach Haushaltsgröße und Mietstufe der Gemeinden, Miete und Belastung sowie nach gezahlten Wohngeldbeträgen; Ergebnisse für das Land, Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F29

Bauhauptgewerbe (Vorbereitende Baustellenarbeiten, Hoch- und Tiefbau) in Nordrhein-Westfalen

→ Ergebnis der Ergänzungserhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Entgelte und Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E22

→ Monatsbericht

Inhalt: Monatliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen sowie Auftragseingangs- und Produktionsindizes; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E21

→ Unternehmen und Investitionen

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Entgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Bestellnummer: E23

Ausbaugewerbe (Bauinstallation und sonstiges Ausbaugewerbe) in Nordrhein-Westfalen

→ Ergebnis der Zusatzerhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Entgelte, Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen, Betriebsgrößenklassen und Verwaltungsbezirken

Bestellnummer: E30

→ Quartalsergebnisse

Inhalt: Vierteljährliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E29

→ Unternehmen und Investitionen

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Entgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Bestellnummer: E33

Weitere Auskünfte zu diesen Veröffentlichungen erteilen Ihnen für den Bereich Bauwirtschaft der statistische Auskunftsdienst unter der Telefon-Nr. 0211 9449-2495 oder per E-Mail unter statistik-info@it.nrw.de, für den Bereich Bautätigkeit Hans-Jakob Weyers unter der Telefon-Nr. 0211 9449-3293, für den Bereich Wohnungswesen Anja Riemann unter der Telefon-Nr. 0211 9449-3853.

Ergebnisse für das Bundesgebiet werden vom Statistischen Bundesamt, 65180 Wiesbaden, in der Fachserie 4, Reihe 5.1 bzw. Fachserie 5, Reihe 1 veröffentlicht.

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen Download im Internet unter www.it.nrw.de in der Rubrik Publikationen.