Information und Technik
Nordrhein-Westfalen
Geschäftsbereich Statistik

Statistische Berichte

Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Oktober 2015

Bestell-Nr. F203 2015 10, (Kennziffer F II – m 10/15)

Information und Technik
Nordrhein-Westfalen
Geschäftsbereich Statistik

Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Oktober 2015

Bestell-Nr. F203 2015 10
(Kennziffer F II – m 10/15)

Herausgegeben von
Information und Technik Nordrhein-Westfalen, Geschäftsbereich Statistik
Mauerstraße 51, 40476 Düsseldorf • Postfach 10 11 05, 40002 Düsseldorf
Telefon 0211 9449-01 • Telefax 0211 9449-8000
Internet: http://www.it.nrw.de
E-Mail: poststelle@it.nrw.de

Erschienen im Februar 2016

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen Download in unserer Internet-Rubrik „Publikationen“.
© Information und Technik NRW, Düsseldorf, 2016
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

Inhalt

Seite

Vorbemerkungen 4

Hinweise 5

Grafiken 6

Tabellenteil

1. Baugenehmigungen 2007 – 2015 8

2. Baugenehmigungen 2013 – 2015 (Kumulierte Ergebnisse) 9

3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren
3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) 10
3.2 Errichtung neuer Gebäude 11

4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach kreisfreien Städten und Kreisen
4.1 Wohngebäude 12
4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en) 14
4.3 Nichtwohngebäude 16

5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach kreisfreien Städten und Kreisen 18

Veröffentlichungen 20

Vorbemerkungen

Gesetzliche Grundlage dieser Erhebung ist das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz – Bau StatG) vom 5. Mai 1998.

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen basiert auf den Meldungen der Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgerecht abgegeben werden können. Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus können sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten ergeben, die erst in der Zusammenfassung zum Jahresende einbezogen werden.

Bei der Interpretation der Ergebnisse des vorliegenden monatlichen Statistischen Berichtes „Baugenehmigungen“ sollte ihr **vorläufiger** Charakter berücksichtigt werden.

Hinweise

Städteregion Aachen – Änderung des Gebietsstandes

Seit dem 21. Oktober 2009 bilden die Stadt Aachen und die Gemeinden des aufgelösten Kreises Aachen nach dem Aachen-Gesetz die Städteregion Aachen. Die Städteregion Aachen ist Rechtsnachfolgerin des Kreises Aachen und besteht als Gemeindeverband aus Aachen, Alsdorf, Baesweiler, Eschweiler, Herzogenrath, Monschau, Roetgen, Simmerath, Stolberg (Rhld.) und Würselen. Die Stadt Aachen ist regionsangehörig und hat zugleich die Rechtsstellung einer kreisfreien Stadt nach Maßgabe des Aachen-Gesetzes.

Aufgrund der hierarchisch aufgebauten Systematik der „Amtlichen Gemeindeschlüssel“ kann diese Doppelrolle in der regionalen Struktur einer statistischen Kreistabelle nicht dargestellt werden. Bei den Gruppierungen „Kreisfreie Städte“ wird somit die Stadt Aachen nicht mehr aufgeführt, sondern – falls für die jeweilige Statistik Gemeindeergebnisse vorliegen – als kreisfreie Stadt Aachen in einer „darunter-Position“ zur Städteregion Aachen ausgewiesen. In diesem Fall gehen die Werte der Stadt Aachen nicht mehr in die Summe der kreisfreien Städte ein, sondern in die Summe der Kreise. Eine Vergleichbarkeit dieser Summen mit den Ergebnissen nach dem früheren Gebietsstand ist somit nicht mehr gegeben.

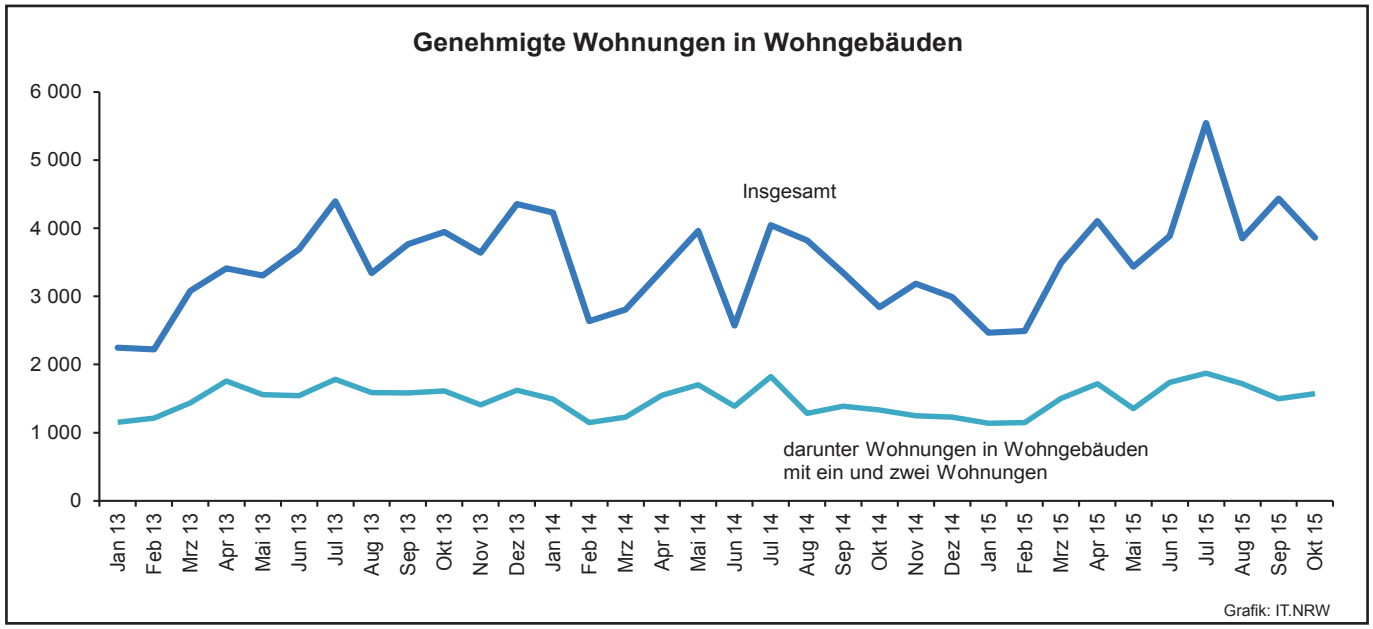
Methodischer Hinweis

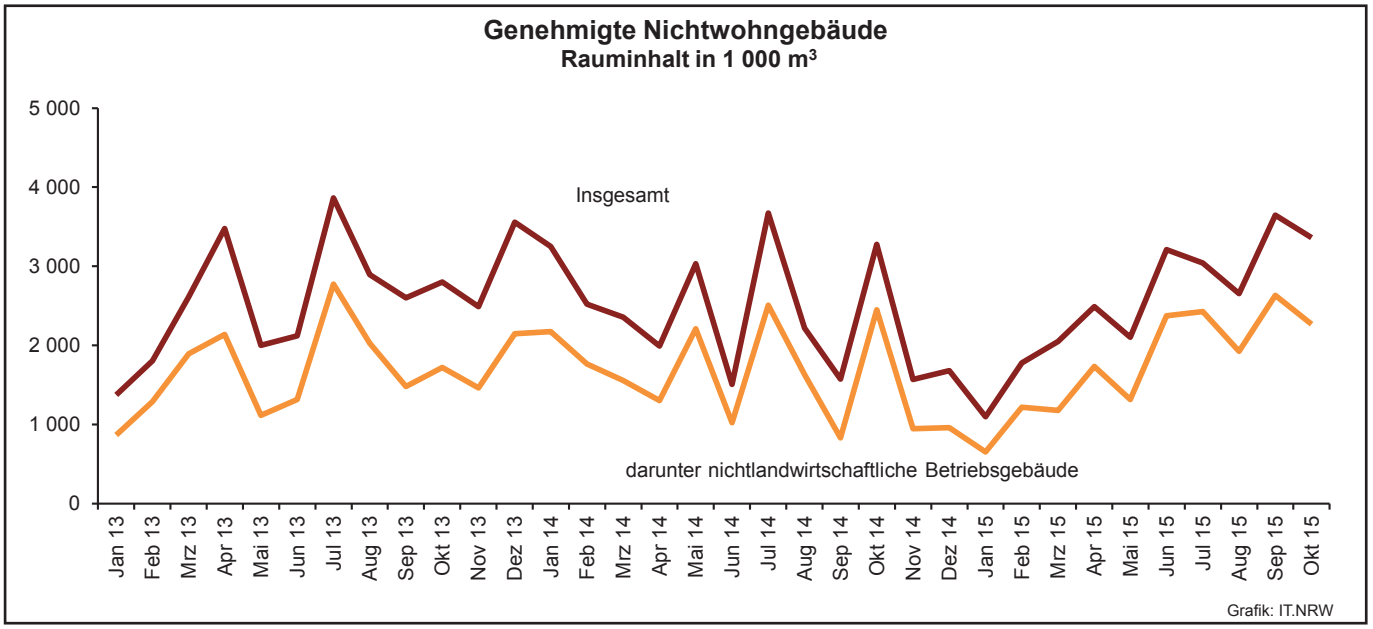
Ab dem Berichtsjahr 2012 wird in Anlehnung an den Zensus 2011 nicht mehr zwischen Wohnungen (Wohneinheiten, die die Führung eines Haushalts ermöglichen und dabei stets über eine Küche oder Kochgelegenheit verfügen) und sonstigen Wohneinheiten (Wohneinheiten, die diese Anforderung nicht erfüllen) unterschieden. Die insbesondere in Wohnheimen noch gelegentlich anzutreffenden Wohneinheiten ohne Kochgelegenheit werden somit anders als in den Vorjahren als Wohnung erfasst. Entsprechend wird die Wohnfläche von sonstigen Wohneinheiten ab dem Berichtsjahr 2012 als Wohnfläche von Wohnungen ausgewiesen. Bei einem Zeitvergleich mit Berichtsjahren vor 2012 ist diese methodische Änderung zu berücksichtigen. Um Brüche in den Zeitreihen zu vermeiden, empfiehlt es sich, Wohnheime bei zeitvergleichenden Betrachtungen außen vor zu lassen.

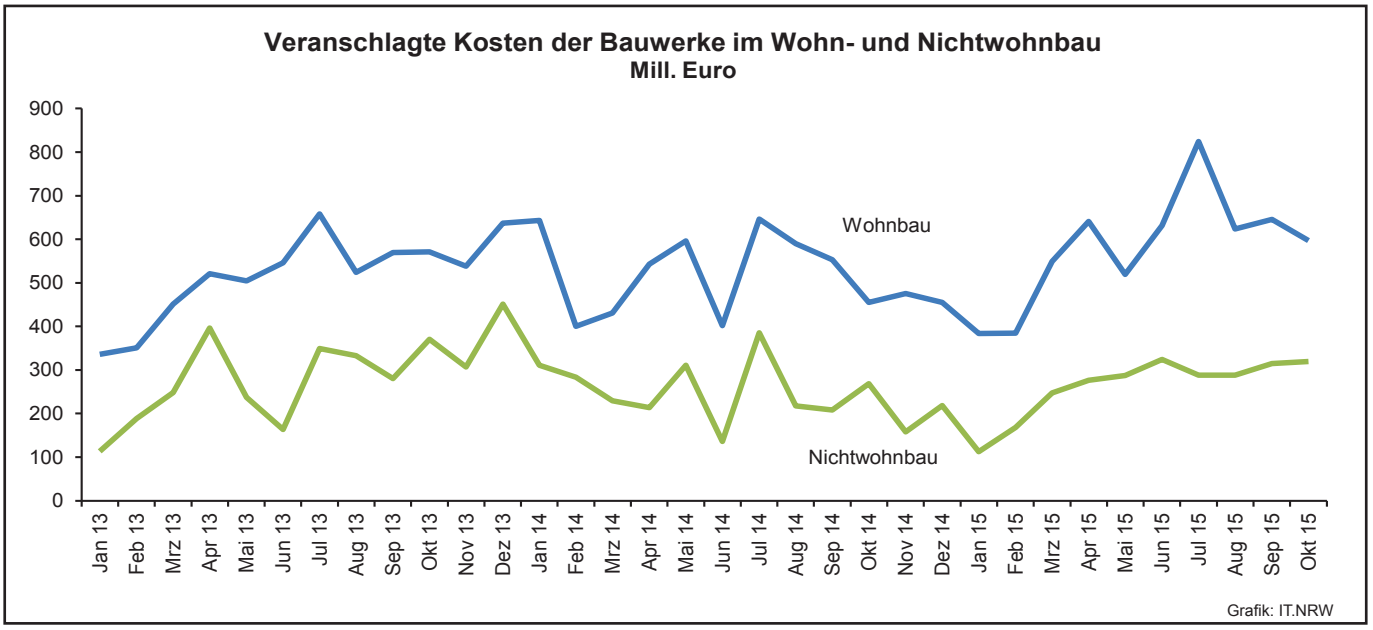
Zeichenerklärung

(nach DIN 55 301)

0	weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
–	nichts vorhanden (genau null)
...	Angabe fällt später an
.	Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten


Genehmigte Wohnungen in Wohngebäuden
6 000
5 000
4 000
3 000
2 000
1 000
0
Insgesamt
darunter Wohnungen in Wohngebäuden
mit ein und zwei Wohnungen
Jan 13
Feb 13
Mrz 13
Apr 13
Mai 13
Jun 13
Jul 13
Aug 13
Sep 13
Okt 13
Nov 13
Dez 13
Jan 14
Feb 14
Mrz 14
Apr 14
Mai 14
Jun 14
Jul 14
Aug 14
Sep 14
Okt 14
Nov 14
Dez 14
Jan 15
Feb 15
Mrz 15
Apr 15
Mai 15
Jun 15
Jul 15
Aug 15
Sep 15
Okt 15
Grafik: IT.NRW


Genehmigte Nichtwohngebäude
Rauminhalt in 1 000 m³
5 000
4 000
3 000
2 000
1 000
0
Insgesamt
darunter nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude
Jan 13
Feb 13
Mrz 13
Apr 13
Mai 13
Jun 13
Jul 13
Aug 13
Sep 13
Okt 13
Nov 13
Dez 13
Jan 14
Feb 14
Mrz 14
Apr 14
Mai 14
Jun 14
Jul 14
Aug 14
Sep 14
Okt 14
Nov 14
Dez 14
Jan 15
Feb 15
Mrz 15
Apr 15
Mai 15
Jun 15
Jul 15
Aug 15
Sep 15
Okt 15
Grafik: IT.NRW


Veranschlagte Kosten der Bauwerke im Wohn- und Nichtwohnbau
Mill. Euro
900
800
700
600
500
400
300
200
100
0
Wohnbau
Nichtwohnbau
Jan 13
Feb 13
Mrz 13
Apr 13
Mai 13
Jun 13
Jul 13
Aug 13
Sep 13
Okt 13
Nov 13
Dez 13
Jan 14
Feb 14
Mrz 14
Apr 14
Mai 14
Jun 14
Jul 14
Aug 14
Sep 14
Okt 14
Nov 14
Dez 14
Jan 15
Feb 15
Mrz 15
Apr 15
Mai 15
Jun 15
Jul 15
Aug 15
Sep 15
Okt 15
Grafik: IT.NRW

Tabellenteil

Hinweis

Bei den Jahresergebnissen auf Seite 8 handelt es sich um endgültige Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung, von denen die Addition der Monatsergebnisse abweichen kann (siehe hierzu auch „Vorbemerkungen“, Seite 4).

1. Baugenehmigungen 2007 – 2015*)

Zeitraum		Wohngebäude				Nichtwohngebäude			
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen[1)]	veranschlagte Kosten der Bauwerke[1)]	insgesamt	mit		veranschlagte Kosten der Bauwerke[1)]
							Rauminhalt	Nutzfläche[1)]	
		Anzahl	1 000 m³	Anzahl	Mill. EUR	Anzahl	1 000 m³	1 000 m²	Mill. EUR
2007		19 533	20 286	37 754	5 207	3 891	39 973	6 030	4 141
2008		18 024	18 469	33 708	4 918	4 392	45 140	7 072	4 838
2009		17 771	18 909	35 402	5 116	3 759	30 325	5 056	3 871
2010		17 168	19 043	35 848	5 148	3 703	29 555	5 046	3 601
2011		19 416	21 160	38 203	5 835	3 888	30 326	5 004	3 632
2012		17 821	20 994	39 169	6 012	3 481	28 413	4 786	3 614
2013		19 646	24 910	48 306	7 318	3 922	33 910	5 609	4 699
2014		17 707	23 196	44 702	7 014	3 151	28 667	4 447	3 627
2013	Januar	1 174	1 350	2 546	386	206	1 372	234	143
	Februar	1 284	1 363	2 357	392	205	1 806	275	217
	März	1 480	1 735	3 302	494	259	2 616	401	297
	April	1 792	2 043	3 704	586	310	3 477	506	452
	Mai	1 622	1 965	3 655	564	259	2 000	319	283
	Juni	1 603	2 071	3 987	615	313	2 121	358	224
	Juli	1 865	2 416	4 937	745	398	3 864	562	442
	August	1 621	2 005	3 921	590	318	2 893	503	415
	September	1 670	2 202	4 066	626	367	2 602	469	367
	Oktober	1 696	2 164	4 507	646	343	2 801	504	480
	November	1 519	2 123	4 095	602	326	2 488	397	375
	Dezember	1 760	2 362	5 002	724	402	3 555	641	548
2014	Januar	1 622	2 433	4 657	714	270	3 248	472	382
	Februar	1 211	1 500	2 936	449	223	2 520	390	330
	März	1 286	1 607	3 187	495	246	2 354	354	284
	April	1 610	2 027	3 757	600	278	1 992	330	291
	Mai	1 786	2 256	4 333	667	295	3 034	462	393
	Juni	1 415	1 528	2 984	463	218	1 507	276	202
	Juli	1 878	2 341	4 564	732	389	3 671	557	435
	August	1 382	2 191	4 311	692	239	2 218	319	269
	September	1 457	2 021	3 648	607	232	1 572	277	262
	Oktober	1 394	1 704	3 179	509	289	3 275	425	314
	November	1 329	1 809	3 427	531	234	1 568	288	192
	Dezember	1 313	1 647	3 416	514	232	1 679	288	266
2015	Januar	1 182	1 407	2 785	444	192	1 098	207	159
	Februar	1 183	1 417	2 799	435	183	1 777	272	195
	März	1 623	1 990	3 796	603	250	2 047	345	285
	April	1 796	2 309	4 493	709	254	2 489	405	343
	Mai	1 437	1 931	3 875	590	214	2 101	359	325
	Juni	1 844	2 288	4 180	705	324	3 210	496	385
	Juli	2 039	2 951	6 025	912	324	3 043	494	393
	August	1 785	2 224	4 342	718	320	2 652	447	355
	September	1 608	2 326	4 867	727	293	3 644	635	423
	Oktober	1 676	2 189	4 451	678	324	3 359	555	427
	November	...	...	...	...	...	...	...	...
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...

*) Siehe methodischer Hinweis auf Seite 5. – 1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

2. Baugenehmigungen 2013 – 2015*)
(Kumulierte Ergebnisse)

Zeitraum		Wohngebäude								
		insgesamt	davon				mit			veranschlagte Kosten der Bauwerke[1)]
			mit ... Wohnung(en)			Wohnheime	Wohnungen	Rauminhalt	Wohnfläche	
			1	2	3 und mehr					
		Anzahl						1 000 m³	100 m²	Mill. EUR
2013	Januar	1 174	922	116	135	1	2 546	1 350	2 514	386
	Februar	2 458	1 974	196	284	4	4 903	2 713	5 072	778
	März	3 938	3 142	330	459	7	8 205	4 448	8 394	1 272
	April	5 730	4 587	486	650	7	11 909	6 491	12 251	1 858
	Mai	7 352	5 880	619	841	12	15 564	8 455	15 892	2 423
	Juni	8 955	7 096	782	1 060	17	19 551	10 527	19 788	3 038
	Juli	10 820	8 531	956	1 311	22	24 488	12 942	24 314	3 783
	August	12 441	9 796	1 116	1 506	23	28 409	14 947	28 071	4 373
	September	14 111	11 045	1 282	1 758	26	32 475	17 149	32 146	4 999
	Oktober	15 807	12 346	1 437	1 985	39	36 982	19 313	36 214	5 645
	November	17 326	13 495	1 565	2 223	43	41 077	21 436	40 112	6 247
	Dezember	19 086	14 855	1 696	2 486	49	46 079	23 798	44 612	6 971
2014	Januar	1 622	1 214	138	269	1	4 657	2 433	4 439	714
	Februar	2 833	2 157	241	429	6	7 593	3 932	7 211	1 164
	März	4 119	3 123	372	615	9	10 780	5 539	10 199	1 658
	April	5 729	4 391	512	814	12	14 537	7 566	14 002	2 258
	Mai	7 515	5 788	665	1 040	22	18 870	9 822	18 345	2 926
	Juni	8 930	6 907	798	1 201	24	21 854	11 350	21 293	3 389
	Juli	10 808	8 332	996	1 452	28	26 418	13 691	25 787	4 120
	August	12 190	9 394	1 107	1 660	29	30 729	15 882	29 782	4 812
	September	13 647	10 535	1 229	1 853	30	34 377	17 903	33 488	5 419
	Oktober	15 041	11 622	1 351	2 038	30	37 556	19 607	36 715	5 928
	November	16 370	12 645	1 464	2 227	34	40 983	21 417	40 055	6 459
	Dezember	17 683	13 653	1 575	2 415	40	44 399	23 064	43 189	6 973
2015	Januar	1 182	900	118	162	2	2 785	1 407	2 707	444
	Februar	2 365	1 807	239	316	3	5 584	2 823	5 410	879
	März	3 988	3 074	356	554	4	9 380	4 814	9 198	1 482
	April	5 784	4 463	519	797	5	13 873	7 122	13 532	2 191
	Mai	7 221	5 550	652	1 012	7	17 748	9 054	17 197	2 781
	Juni	9 065	6 977	808	1 270	10	21 928	11 341	21 420	3 487
	Juli	11 104	8 549	959	1 578	18	27 953	14 292	26 913	4 399
	August	12 889	9 944	1 121	1 802	22	32 295	16 516	31 137	5 117
	September	14 497	11 125	1 280	2 062	30	37 162	18 842	35 483	5 844
	Oktober	16 173	12 424	1 416	2 297	36	41 613	21 031	39 598	6 523
	November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

*) Siehe methodischer Hinweis auf Seite 5. – 1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude*) nach Gebäudeart und Bauherren

3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)

Gebäudeart ——— Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)					
	Gebäude		darin Wohnungen			veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit		
				Wohnfläche	Wohnräumen	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Wohnbau						
Wohngebäude insgesamt	2 555	582	4 451	4 693	18 175	678 498
und zwar						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	179	170	1 017	956	3 439	134 415
Wohnheime	10	–9	157	55	324	5 066
von den Wohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	13	2	58	41	208	4 453
Unternehmen	496	186	1 833	1 656	6 268	219 732
davon						
Wohnungsunternehmen	411	185	1 676	1 505	5 637	198 410
Immobilienfonds	5	2	5	7	28	1 069
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	80	0	152	144	603	20 253
private Haushalte	2 039	391	2 470	2 950	11 502	446 120
Organisationen ohne Erwerbszweck	7	2	90	46	197	8 193
Nichtwohnbau						
Anstaltsgebäude	12	246	32	38	110	57 102
Büro- und Verwaltungsgebäude	65	254	–9	–6	–25	39 922
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	108	930	2	1	3	24 789
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	280	3 615	55	42	169	199 653
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	88	982	13	12	53	61 756
Handels- und Lagergebäude	151	2 388	22	15	75	115 164
Hotels und Gaststätten	9	35	11	3	10	6 661
sonstige Nichtwohngebäude	70	507	–6	–5	–32	105 253
Nichtwohngebäude insgesamt	535	5 552	74	70	225	426 719
und zwar						
ausgewählte Infrastrukturgebäude	86	788	26	32	78	164 308
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	32	484	10	2	3	117 220
Unternehmen	367	4 555	18	35	82	252 876
davon						
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	95	895	–1	–2	–10	21 829
Produzierendes Gewerbe	100	1 110	1	–	–2	71 369
Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	172	2 550	18	38	94	159 678
darunter Immobilienfonds	6	196	–	–	–	13 151
private Haushalte	105	382	43	38	144	33 672
Organisationen ohne Erwerbszweck	31	131	3	–5	–4	22 951

———

*) Siehe methodischer Hinweis auf Seite 5. – 1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

Noch: **3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude*) nach Gebäudeart und Bauherren**

3.2 Errichtung neuer Gebäude

Gebäudeart ——— Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude			darin Wohnungen			veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit		insgesamt	mit		
		Rauminhalt	Nutzfläche		Wohnfläche	Wohnräumen	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Wohnbau							
Wohngebäude mit … Wohnung(en)							
1	1 299	1 023	315	1 299	1 960	7 600	278 841
2	136	162	53	272	305	1 194	46 262
3 und mehr	235	985	424	2 202	1 809	7 109	266 763
Wohnheime	6	19	6	90	40	232	4 762
Wohngebäude insgesamt	1 676	2 189	798	3 863	4 114	16 135	596 628
und zwar							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	119	462	188	962	873	3 198	121 862
Wohngebäude im Fertigteilbau	201	203	93	330	388	1 640	60 622
von den Wohngebäuden entfielen auf							
öffentliche Bauherren	9	17	5	52	38	199	4 400
Unternehmen	433	808	256	1 660	1 531	5 809	208 757
davon							
Wohnungsunternehmen	380	743	234	1 556	1 413	5 350	191 577
Immobilienfonds	5	3	2	5	7	28	1 069
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	48	62	20	99	111	431	16 111
private Haushalte	1 231	1 336	537	2 090	2 499	9 930	376 212
Organisationen ohne Erwerbszweck	3	28	0	61	47	197	7 259
Nichtwohnbau							
Anstaltsgebäude	6	128	196	26	27	83	43 094
Büro- und Verwaltungsgebäude	25	91	180	2	2	6	23 698
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	81	607	894	–	–	–	21 912
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	176	2 265	2 631	22	23	77	143 469
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	55	600	745	5	5	18	52 010
Handels- und Lagergebäude	96	1 543	1 651	8	7	26	70 837
Hotels und Gaststätten	4	20	36	–	–	–	6 008
sonstige Nichtwohngebäude	36	268	444	2	2	8	87 589
Nichtwohngebäude insgesamt	324	3 359	4 345	52	53	174	319 762
und zwar							
ausgewählte Infrastrukturgebäude	44	407	658	28	28	91	131 485
Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	158	2 201	2 559	16	23	70	128 456
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf							
öffentliche Bauherren	18	242	415	–	–	–	100 810
Unternehmen	242	2 809	3 483	28	40	120	180 564
davon							
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	75	584	863	–	–	–	20 395
Produzierendes Gewerbe	69	824	968	2	1	6	58 221
Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	98	1 401	1 652	26	39	114	101 948
darunter Immobilienfonds	2	6	14	–	–	–	.
private Haushalte	50	249	349	12	11	42	25 719
Organisationen ohne Erwerbszweck	14	58	98	12	2	12	12 669

———

Anmerkungen Seite 10

4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

4.1 Wohngebäude*)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Kreisfreie Städte					
Düsseldorf	14	55	115	132	14 053
Duisburg	49	52	90	102	12 746
Essen	17	30	50	61	9 270
Krefeld	3	3	3	7	.
Mönchengladbach	22	26	38	48	8 241
Mülheim an der Ruhr	–	–	–	–	–
Oberhausen	29	23	39	44	5 633
Remscheid	2	1	2	2	.
Solingen	11	12	14	21	3 090
Wuppertal	17	22	32	40	6 693
Kreise					
Kleve	39	44	85	84	13 026
Mettmann	42	45	73	88	12 250
Rhein-Kreis Neuss	59	78	140	150	21 140
Viersen	30	28	49	55	8 130
Wesel	36	51	102	94	13 233
Regierungsbezirk Düsseldorf	**370**	**471**	**832**	**926**	**128 808**
Kreisfreie Städte					
Bonn	25	45	65	79	13 558
Köln	43	160	325	293	45 452
Leverkusen	5	8	15	15	2 155
Kreise					
Städteregion Aachen	36	68	198	124	17 378
darunter kreisfreie Stadt Aachen[1)]	13	44	152	76	10 776
Düren	26	25	35	46	6 875
Rhein-Erft-Kreis	88	101	200	178	26 542
Euskirchen	37	40	63	77	10 429
Heinsberg	70	89	159	159	24 380
Oberbergischer Kreis	23	38	80	65	10 970
Rheinisch-Bergischer Kreis	50	97	149	173	28 352
Rhein-Sieg-Kreis	104	141	245	270	44 796
Regierungsbezirk Köln	**507**	**809**	**1 534**	**1 480**	**230 887**
Kreisfreie Städte					
Bottrop	4	3	4	5	812
Gelsenkirchen	6	3	6	8	518
Münster	29	66	146	118	17 093

*) Siehe methodischer Hinweis auf Seite 5. – 1) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

Noch: **4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken**

Noch: **4.1 Wohngebäude*)**

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Kreise					
Borken	59	62	80	109	16 315
Coesfeld	78	65	97	127	18 090
Recklinghausen	45	35	50	72	9 513
Steinfurt	77	77	130	149	20 034
Warendorf	33	42	67	78	9 940
Regierungsbezirk Münster	**331**	**354**	**580**	**665**	**92 315**
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	34	28	44	57	7 703
Kreise					
Gütersloh	43	53	83	93	13 603
Herford	16	14	16	26	3 606
Höxter	7	7	7	12	1 708
Lippe	29	28	44	54	7 324
Minden-Lübbecke	30	32	49	61	7 941
Paderborn	29	56	100	110	14 954
Regierungsbezirk Detmold	**188**	**218**	**343**	**412**	**56 839**
Kreisfreie Städte					
Bochum	3	10	15	18	2 579
Dortmund	89	113	206	217	24 234
Hagen	9	6	10	14	1 776
Hamm	1	1	1	1	.
Herne	2	1	2	2	.
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	28	23	37	48	6 511
Hochsauerlandkreis	15	20	27	30	5 271
Märkischer Kreis	12	13	18	24	4 016
Olpe	14	15	24	27	4 437
Siegen-Wittgenstein	22	29	55	56	8 901
Soest	52	77	135	139	21 636
Unna	33	28	44	53	8 010
Regierungsbezirk Arnsberg	**280**	**337**	**574**	**631**	**87 779**
Nordrhein-Westfalen	**1 676**	**2 189**	**3 863**	**4 114**	**596 628**

Anmerkung Seite 12

Noch: **4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken**

4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)*)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude insgesamt	darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)			
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	Anzahl		1 000 m³	Anzahl	1 000 EUR
Kreisfreie Städte					
Düsseldorf	14	3	3	5	960
Duisburg	49	46	35	46	8 006
Essen	17	12	11	13	3 112
Krefeld	3	3	3	3	.
Mönchengladbach	22	20	16	20	4 672
Mülheim an der Ruhr	–	–	–	–	–
Oberhausen	29	27	19	28	4 614
Remscheid	2	2	1	2	.
Solingen	11	10	11	11	2 697
Wuppertal	17	14	12	16	3 903
Kreise					
Kleve	39	32	25	35	7 059
Mettmann	42	38	29	40	7 526
Rhein-Kreis Neuss	59	52	45	55	12 053
Viersen	30	27	21	33	6 000
Wesel	36	31	23	32	6 102
Regierungsbezirk Düsseldorf	**370**	**317**	**256**	**339**	**68 007**
Kreisfreie Städte					
Bonn	25	21	24	23	7 658
Köln	43	23	19	25	5 602
Leverkusen	5	4	4	6	1 205
Kreise					
Städteregion Aachen	36	27	21	31	5 912
darunter kreisfreie Stadt Aachen[1)]	13	6	5	7	1 212
Düren	26	23	19	24	5 592
Rhein-Erft-Kreis	88	76	52	83	13 830
Euskirchen	37	34	29	36	7 729
Heinsberg	70	59	47	64	13 199
Oberbergischer Kreis	23	16	14	17	4 215
Rheinisch-Bergischer Kreis	50	39	40	44	12 157
Rhein-Sieg-Kreis	104	92	80	104	23 643
Regierungsbezirk Köln	**507**	**414**	**348**	**457**	**100 742**
Kreisfreie Städte					
Bottrop	4	4	3	4	812
Gelsenkirchen	6	6	3	6	518
Münster	29	12	10	15	3 122

*) Siehe methodischer Hinweis auf Seite 5. – 1) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

Noch: **4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken**

Noch: **4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)*)**

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude insgesamt	darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)			
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	Anzahl		1 000 m³	Anzahl	1 000 EUR
Kreise					
Borken	59	54	52	59	13 552
Coesfeld	78	76	62	88	17 205
Recklinghausen	45	43	33	44	8 635
Steinfurt	77	71	62	85	15 964
Warendorf	33	29	23	33	6 518
Regierungsbezirk Münster	**331**	**295**	**247**	**334**	**66 326**
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	34	32	24	34	6 605
Kreise					
Gütersloh	43	37	35	41	9 289
Herford	16	16	14	16	3 606
Höxter	7	7	7	7	1 708
Lippe	29	27	24	31	6 155
Minden-Lübbecke	30	25	21	25	5 333
Paderborn	29	18	20	20	5 386
Regierungsbezirk Detmold	**188**	**162**	**144**	**174**	**38 082**
Kreisfreie Städte					
Bochum	3	2	2	2	.
Dortmund	89	73	53	77	12 777
Hagen	9	9	6	10	1 776
Hamm	1	1	1	1	.
Herne	2	2	1	2	.
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	28	27	18	27	5 011
Hochsauerlandkreis	15	14	13	16	3 491
Märkischer Kreis	12	11	9	13	2 391
Olpe	14	12	9	13	2 747
Siegen-Wittgenstein	22	20	18	22	5 668
Soest	52	45	38	50	10 477
Unna	33	31	23	34	6 521
Regierungsbezirk Arnsberg	**280**	**247**	**190**	**267**	**51 946**
Nordrhein-Westfalen	**1 676**	**1 435**	**1 185**	**1 571**	**325 103**

Anmerkung Seite 14

Noch: **4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken**

4.3 Nichtwohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude			darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit			
		Rauminhalt	Nutzfläche		
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Kreisfreie Städte					
Düsseldorf	3	497	421	22	22 284
Duisburg	4	18	29	–	2 322
Essen	3	18	24	–	2 615
Krefeld	–	–	–	–	–
Mönchengladbach	3	17	23	–	880
Mülheim an der Ruhr	1	1	3	–	.
Oberhausen	4	44	55	–	4 399
Remscheid	1	5	6	–	.
Solingen	–	–	–	–	–
Wuppertal	4	95	89	–	4 799
Kreise					
Kleve	13	163	246	1	5 594
Mettmann	8	36	57	–	4 827
Rhein-Kreis Neuss	9	62	86	–	4 275
Viersen	5	36	62	–	2 359
Wesel	7	19	29	–	1 343
Regierungsbezirk Düsseldorf	**65**	**1 011**	**1 130**	**23**	**55 966**
Kreisfreie Städte					
Bonn	2	11	9	–	.
Köln	2	87	152	–	.
Leverkusen	1	2	4	–	.
Kreise					
Städteregion Aachen	9	86	91	–	7 616
darunter kreisfreie Stadt Aachen[1)]	6	47	51	–	5 611
Düren	4	211	230	1	6 946
Rhein-Erft-Kreis	9	62	109	–	11 074
Euskirchen	3	116	112	1	3 909
Heinsberg	10	75	91	–	6 521
Oberbergischer Kreis	5	25	39	12	4 358
Rheinisch-Bergischer Kreis	3	8	24	–	3 253
Rhein-Sieg-Kreis	16	117	154	3	11 936
Regierungsbezirk Köln	**64**	**798**	**1 015**	**17**	**109 311**
Kreisfreie Städte					
Bottrop	1	13	15	–	.
Gelsenkirchen	2	19	30	–	.
Münster	11	33	68	–	9 132

1) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

Noch: **4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirke**

Noch: **4.3 Nichtwohngebäude**

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude			darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit			
		Rauminhalt	Nutzfläche		
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Kreise					
Borken	20	113	157	–	6 974
Coesfeld	16	74	109	6	6 027
Recklinghausen	4	15	27	1	1 189
Steinfurt	30	328	486	1	12 555
Warendorf	12	120	175	–	5 887
Regierungsbezirk Münster	**96**	**715**	**1 067**	**8**	**50 075**
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	1	2	3	–	.
Kreise					
Gütersloh	17	210	223	2	16 252
Herford	1	2	3	–	.
Höxter	10	47	72	–	4 246
Lippe	4	26	35	–	1 917
Minden-Lübbecke	3	7	15	1	.
Paderborn	7	18	34	–	2 065
Regierungsbezirk Detmold	**43**	**312**	**384**	**3**	**25 976**
Kreisfreie Städte					
Bochum	2	17	25	–	.
Dortmund	14	175	305	–	42 125
Hagen	1	–	1	–	.
Hamm	–	–	–	–	–
Herne	–	–	–	–	–
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	3	16	24	–	2 262
Hochsauerlandkreis	8	26	39	–	1 562
Märkischer Kreis	4	40	51	–	5 254
Olpe	4	32	39	–	2 697
Siegen-Wittgenstein	8	71	96	–	9 571
Soest	6	28	47	1	6 850
Unna	6	119	122	–	5 786
Regierungsbezirk Arnsberg	**56**	**523**	**750**	**1**	**78 434**
Nordrhein-Westfalen	**324**	**3 359**	**4 345**	**52**	**319 762**

5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)*) nach Verwaltungsbezirken

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Kreisfreie Städte					
Düsseldorf	61	407	160	199	47 359
Duisburg	64	45	91	108	16 811
Essen	32	48	42	61	14 455
Krefeld	6	–	5	9	1 286
Mönchengladbach	34	36	39	49	9 830
Mülheim an der Ruhr	8	1	3	9	1 490
Oberhausen	49	44	57	68	13 899
Remscheid	10	5	6	6	760
Solingen	12	5	12	21	3 281
Wuppertal	44	105	60	46	16 298
Kreise					
Kleve	79	452	141	110	20 912
Mettmann	72	66	76	94	19 548
Rhein-Kreis Neuss	85	102	135	158	28 617
Viersen	52	26	56	69	15 221
Wesel	53	46	102	96	15 428
Regierungsbezirk Düsseldorf	**661**	**1 388**	**985**	**1 104**	**225 195**
Kreisfreie Städte					
Bonn	50	39	77	87	18 951
Köln	47	181	332	298	98 770
Leverkusen	15	11	23	19	3 693
Kreise					
Städteregion Aachen	100	138	222	150	32 673
darunter kreisfreie Stadt Aachen[1)]	52	86	170	88	22 278
Düren	39	246	36	50	14 483
Rhein-Erft-Kreis	126	151	209	190	41 476
Euskirchen	61	135	72	86	17 101
Heinsberg	108	147	164	165	32 672
Oberbergischer Kreis	82	87	101	85	31 048
Rheinisch-Bergischer Kreis	107	186	160	194	49 523
Rhein-Sieg-Kreis	194	258	263	299	64 441
Regierungsbezirk Köln	**929**	**1 579**	**1 659**	**1 622**	**404 831**
Kreisfreie Städte					
Bottrop	12	18	8	8	2 284
Gelsenkirchen	12	29	7	9	7 795
Münster	52	140	160	125	36 506

*) Siehe methodischer Hinweis auf Seite 5. – 1) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

Noch: **5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)*) nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Kreise					
Borken	113	211	93	125	27 004
Coesfeld	117	126	111	143	26 726
Recklinghausen	81	9	123	115	12 910
Steinfurt	140	530	144	159	35 842
Warendorf	87	375	91	105	27 826
Regierungsbezirk Münster	**614**	**1 438**	**737**	**790**	**176 893**
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	51	19	45	60	9 118
Kreise					
Gütersloh	95	258	116	123	37 940
Herford	23	40	19	29	4 335
Höxter	22	74	16	16	6 954
Lippe	44	46	45	60	10 449
Minden-Lübbecke	53	45	53	68	11 285
Paderborn	57	78	108	121	20 047
Regierungsbezirk Detmold	**345**	**559**	**402**	**477**	**100 128**
Kreisfreie Städte					
Bochum	25	34	17	7	6 154
Dortmund	156	478	332	304	75 477
Hagen	15	4	10	16	2 405
Hamm	3	5	1	1	451
Herne	10	56	6	6	3 347
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	41	28	46	58	9 988
Hochsauerlandkreis	39	72	29	33	8 308
Märkischer Kreis	37	62	21	30	10 474
Olpe	30	40	21	32	8 548
Siegen-Wittgenstein	50	111	69	69	20 395
Soest	66	88	140	147	29 296
Unna	69	191	50	67	23 327
Regierungsbezirk Arnsberg	**541**	**1 170**	**742**	**771**	**198 170**
Nordrhein-Westfalen	**3 090**	**6 134**	**4 525**	**4 763**	**1 105 217**

Anmerkung Seite 18

Veröffentlichungen
zur Entwicklung und Struktur der Bautätigkeit und des Baugewerbes

Bautätigkeit

Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden

Bestellnummer: F21

Baufertigstellungen und Bauabgänge in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baufertigstellungen und Bauabgänge (Fertigstellungen: Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden. – Abgänge: Wohn- und Nichtwohngebäude, Nutzfläche, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche nach Gebäudeart, Eigentümern, Baualter und Abgangsursachen; Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F22

Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Monatliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Bautätigkeit (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart und Bauherr; Regionalergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F20

Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse über den von den Gemeinden gemeldeten Baufortschritt der noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen und sonstige Wohneinheiten) nach Bauzustand; erloschene Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohnbau, Rauminhalt, Wohnung) nach Gebäudeart, Bauherr und Genehmigungszeitraum; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F23

Wohnungswesen

Wohngeld in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bewilligungsbehörden gemeldeten Wohngeldfälle zum 31.12. einschl. rückwirkender Bewilligungen aus dem I. Quartal des Folgejahres. Wohngeld beziehende Haushalte insgesamt, wohngeldrechtliche Teilhaushalte in Mischhaushalten, Allgemeines Wohngeld beziehende Haushalte nach Mietzuschuss und Lastenzuschuss, nach Haushaltsgröße und Mietenstufe der Gemeinden, Miete und Belastung sowie nach gezahlten Wohngeldbeträgen; Ergebnisse für das Land, Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F29

Wohnungsbestand in den Gemeinden Nordrhein-Westfalens am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der Fortschreibung des Gebäude- und Wohnungsbestandes (Wohngebäude und darin befindliche Wohnungen nach Gebäudearten; Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Anzahl der Räume)

Bestellnummer: F24

Bauhauptgewerbe (Vorbereitende Baustellenarbeiten, Hoch- und Tiefbau) in Nordrhein-Westfalen

–, Ergebnis der Ergänzungserhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Entgelte und Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E22

–, Monatsbericht

Inhalt: Monatliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen sowie Auftragseingangs- und Produktionsindizes; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E21

–, Unternehmen und Investitionen

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Entgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Bestellnummer: E23

Ausbaugewerbe (Bauinstallation und sonstiges Ausbaugewerbe) in Nordrhein-Westfalen

–, Ergebnis der Zusatzerhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Entgelte, Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen, Betriebsgrößenklassen und Verwaltungsbezirken.

Bestellnummer: E30

–, Quartalsergebnisse

Inhalt: Vierteljährliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E29

–, Unternehmen und Investitionen

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Entgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Bestellnummer: E33

Weitere Auskünfte zu diesen Veröffentlichungen erteilen Ihnen für den Bereich Bauwirtschaft der statistische Auskunftsdienst unter der Telefon-Nr. 0211 9449-2495 oder per E-Mail unter statistik-info@it.nrw.de, für den Bereich Bautätigkeit und Wohnungswesen Hans-Dieter Heinrichs unter der Tel.-Nr. 0211 9449-3274.

Ergebnisse für das Bundesgebiet werden vom Statistischen Bundesamt, 65180 Wiesbaden, in der Fachserie 4, Reihe 5.1 bzw. Fachserie 5, Reihe 1 veröffentlicht.

———————

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen Download im Internet unter www.it.nrw.de in der Rubrik Publikationen.