Information und Technik
Nordrhein-Westfalen
Geschäftsbereich Statistik

Statistische Berichte

Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

April 2015

Bestell-Nr. F203 2015 04, (Kennziffer F II – m 4/15)

Information und Technik
Nordrhein-Westfalen
Geschäftsbereich Statistik

Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

April 2015

Bestell-Nr. F203 2015 04
(Kennziffer F II – m 4/15)

Herausgegeben von
Information und Technik Nordrhein-Westfalen, Geschäftsbereich Statistik
Mauerstraße 51, 40476 Düsseldorf • Postfach 10 11 05, 40002 Düsseldorf
Telefon 0211 9449-01 • Telefax 0211 9449-8000
Internet: http://www.it.nrw.de
E-Mail: poststelle@it.nrw.de

Erschienen im Juni 2015

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen
Download in unserer Internet-Rubrik „Publikationen“.
© Information und Technik NRW, Düsseldorf, 2015
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

Inhalt

Seite

Vorbemerkungen 4

Hinweise 5

Grafiken 6

Tabellenteil

1. Baugenehmigungen 2007 – 2015 8

2. Baugenehmigungen 2013 – 2015 (Kumulierte Ergebnisse) 9

3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren
3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) 10
3.2 Errichtung neuer Gebäude 11

4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach kreisfreien Städten und Kreisen
4.1 Wohngebäude 12
4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en) 14
4.3 Nichtwohngebäude 16

5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach kreisfreien Städten und Kreisen 18

Veröffentlichungen 20

Vorbemerkungen

Gesetzliche Grundlage dieser Erhebung ist das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz – Bau StatG) vom 5. Mai 1998.

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen basiert auf den Meldungen der Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgerecht abgegeben werden können. Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus können sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten ergeben, die erst in der Zusammenfassung zum Jahresende einbezogen werden.

Bei der Interpretation der Ergebnisse des vorliegenden monatlichen Statistischen Berichtes „Baugenehmigungen“ sollte ihr **vorläufiger** Charakter berücksichtigt werden.

Hinweise

Städteregion Aachen – Änderung des Gebietsstandes

Seit dem 21. Oktober 2009 bilden die Stadt Aachen und die Gemeinden des aufgelösten Kreises Aachen nach dem Aachen-Gesetz die Städteregion Aachen. Die Städteregion Aachen ist Rechtsnachfolgerin des Kreises Aachen und besteht als Gemeindeverband aus Aachen, Alsdorf, Baesweiler, Eschweiler, Herzogenrath, Monschau, Roetgen, Simmerath, Stolberg (Rhld.) und Würselen. Die Stadt Aachen ist regionsangehörig und hat zugleich die Rechtsstellung einer kreisfreien Stadt nach Maßgabe des Aachen-Gesetzes.

Aufgrund der hierarchisch aufgebauten Systematik der „Amtlichen Gemeindeschlüssel“ kann diese Doppelrolle in der regionalen Struktur einer statistischen Kreistabelle nicht dargestellt werden. Bei den Gruppierungen „Kreisfreie Städte“ wird somit die Stadt Aachen nicht mehr aufgeführt, sondern – falls für die jeweilige Statistik Gemeindeergebnisse vorliegen – als kreisfreie Stadt Aachen in einer „darunter-Position“ zur Städteregion Aachen ausgewiesen. In diesem Fall gehen die Werte der Stadt Aachen nicht mehr in die Summe der kreisfreien Städte ein, sondern in die Summe der Kreise. Eine Vergleichbarkeit dieser Summen mit den Ergebnissen nach dem früheren Gebietsstand ist somit nicht mehr gegeben.

Methodischer Hinweis

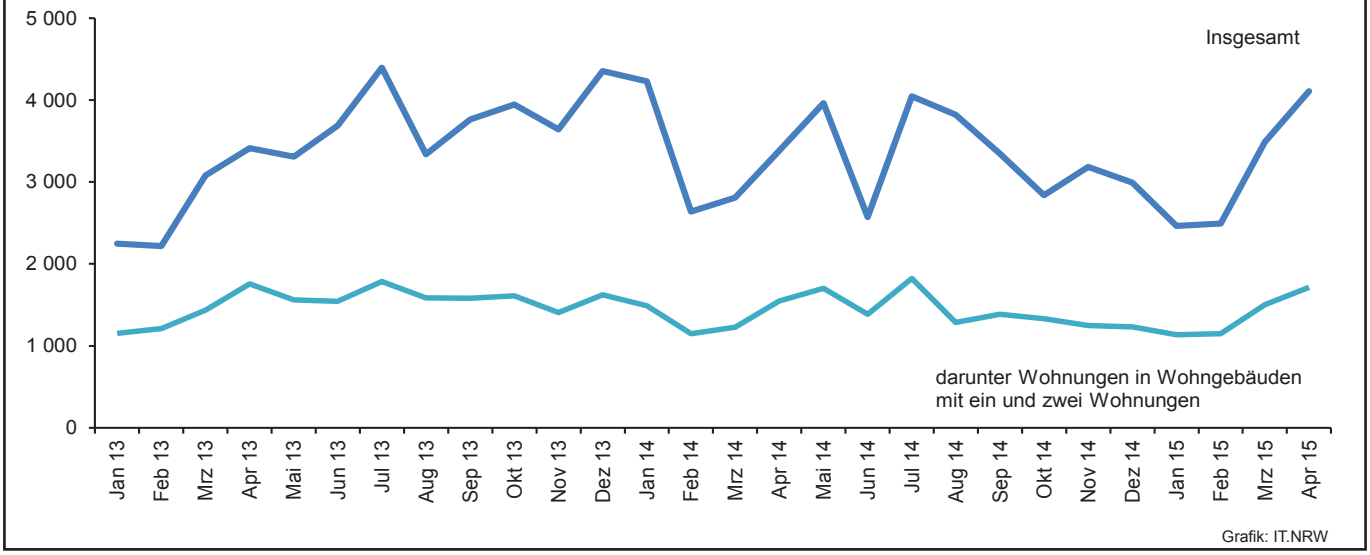
Ab dem Berichtsjahr 2012 wird in Anlehnung an den Zensus 2011 nicht mehr zwischen Wohnungen (Wohneinheiten, die die Führung eines Haushalts ermöglichen und dabei stets über eine Küche oder Kochgelegenheit verfügen) und sonstigen Wohneinheiten (Wohneinheiten, die diese Anforderung nicht erfüllen) unterschieden. Die insbesondere in Wohnheimen noch gelegentlich anzutreffenden Wohneinheiten ohne Kochgelegenheit werden somit anders als in den Vorjahren als Wohnung erfasst. Entsprechend wird die Wohnfläche von sonstigen Wohneinheiten ab dem Berichtsjahr 2012 als Wohnfläche von Wohnungen ausgewiesen. Bei einem Zeitvergleich mit Berichtsjahren vor 2012 ist diese methodische Änderung zu berücksichtigen. Um Brüche in den Zeitreihen zu vermeiden, empfiehlt es sich, Wohnheime bei zeitvergleichenden Betrachtungen außen vor zu lassen.

Zeichenerklärung

(nach DIN 55 301)

0	weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
–	nichts vorhanden (genau null)
...	Angabe fällt später an
.	Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten

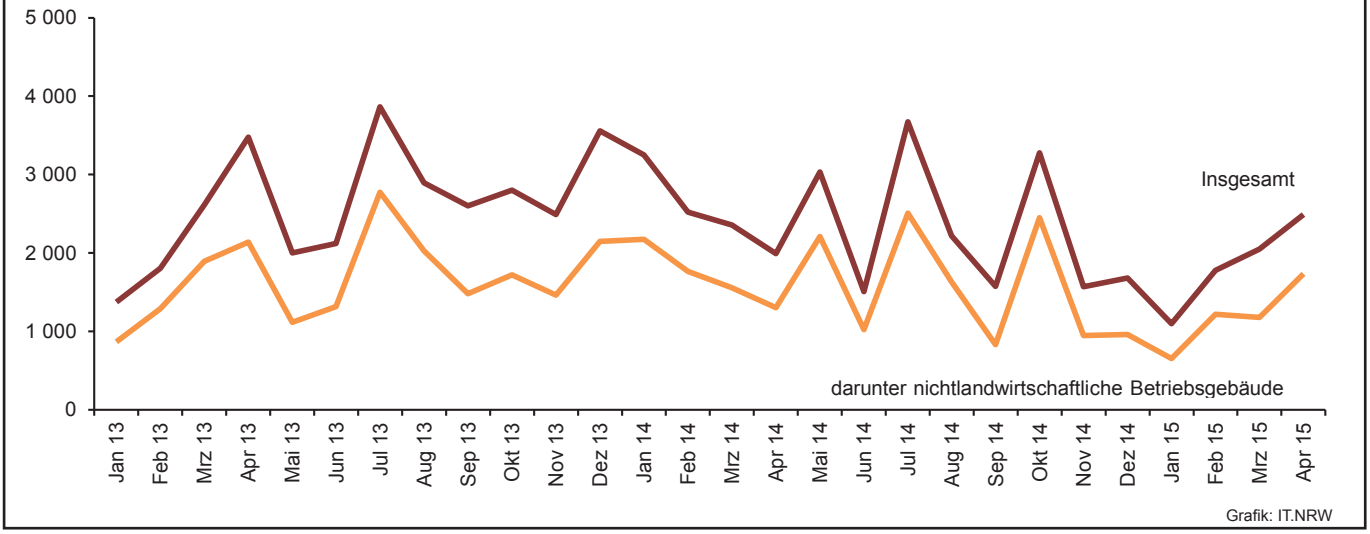
Genehmigte Wohnungen in Wohngebäuden



Grafik: IT.NRW

Genehmigte Nichtwohngebäude

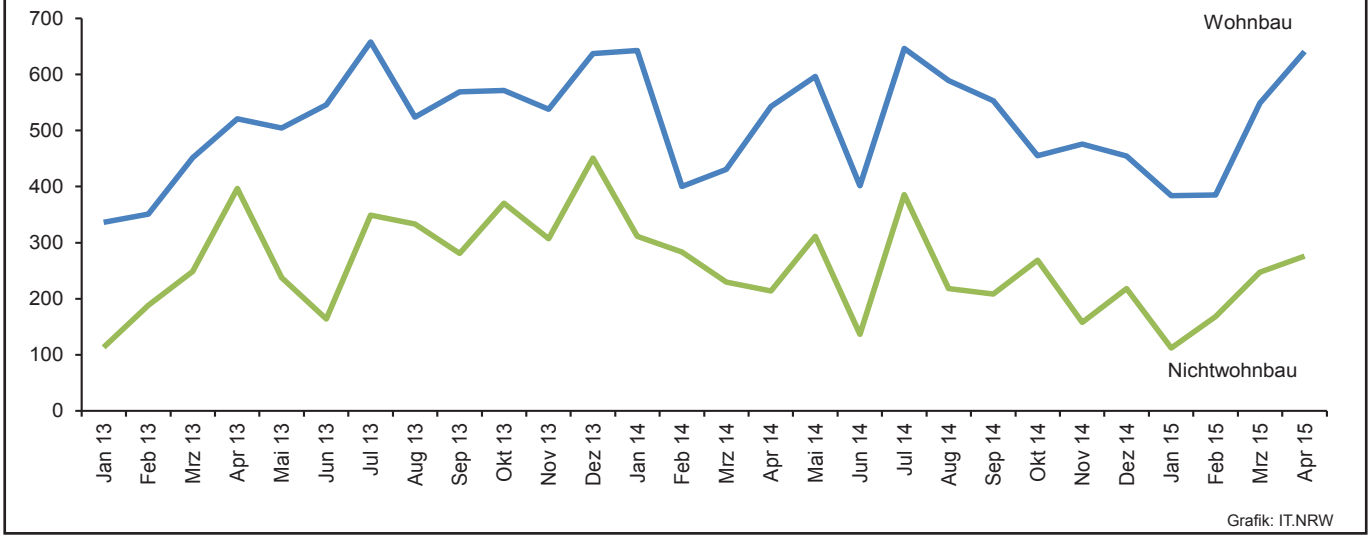
Rauminhalt in 1 000 m³



Grafik: IT.NRW

Veranschlagte Kosten der Bauwerke im Wohn- und Nichtwohnbau

Mill. Euro



Grafik: IT.NRW

Tabellenteil

Hinweis

Bei den Jahresergebnissen auf Seite 8 handelt es sich um endgültige Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung, von denen die Addition der Monatsergebnisse abweichen kann (siehe hierzu auch „Vorbemerkungen“, Seite 4).

1. Baugenehmigungen 2007 – 2015*)

Zeitraum		Wohngebäude				Nichtwohngebäude			
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen[1)]	veranschlagte Kosten der Bauwerke[1)]	insgesamt	mit		veranschlagte Kosten der Bauwerke[1)]
							Rauminhalt	Nutzfläche[1)]	
		Anzahl	1 000 m³	Anzahl	Mill. EUR	Anzahl	1 000 m³	1 000 m²	Mill. EUR
2007		19 533	20 286	37 754	5 207	3 891	39 973	6 030	4 141
2008		18 024	18 469	33 708	4 918	4 392	45 140	7 072	4 838
2009		17 771	18 909	35 402	5 116	3 759	30 325	5 056	3 871
2010		17 168	19 043	35 848	5 148	3 703	29 555	5 046	3 601
2011		19 416	21 160	38 203	5 835	3 888	30 326	5 004	3 632
2012		17 821	20 994	39 169	6 012	3 481	28 413	4 786	3 614
2013		19 646	24 910	48 306	7 318	3 922	33 910	5 609	4 699
2014		17 707	23 196	44 702	7 014	3 151	28 667	4 447	3 627
2013	Januar	1 174	1 350	2 546	386	206	1 372	234	143
	Februar	1 284	1 363	2 357	392	205	1 806	275	217
	März	1 480	1 735	3 302	494	259	2 616	401	297
	April	1 792	2 043	3 704	586	310	3 477	506	452
	Mai	1 622	1 965	3 655	564	259	2 000	319	283
	Juni	1 603	2 071	3 987	615	313	2 121	358	224
	Juli	1 865	2 416	4 937	745	398	3 864	562	442
	August	1 621	2 005	3 921	590	318	2 893	503	415
	September	1 670	2 202	4 066	626	367	2 602	469	367
	Oktober	1 696	2 164	4 507	646	343	2 801	504	480
	November	1 519	2 123	4 095	602	326	2 488	397	375
	Dezember	1 760	2 362	5 002	724	402	3 555	641	548
2014	Januar	1 622	2 433	4 657	714	270	3 248	472	382
	Februar	1 211	1 500	2 936	449	223	2 520	390	330
	März	1 286	1 607	3 187	495	246	2 354	354	284
	April	1 610	2 027	3 757	600	278	1 992	330	291
	Mai	1 786	2 256	4 333	667	295	3 034	462	393
	Juni	1 415	1 528	2 984	463	218	1 507	276	202
	Juli	1 878	2 341	4 564	732	389	3 671	557	435
	August	1 382	2 191	4 311	692	239	2 218	319	269
	September	1 457	2 021	3 648	607	232	1 572	277	262
	Oktober	1 394	1 704	3 179	509	289	3 275	425	314
	November	1 329	1 809	3 427	531	234	1 568	288	192
	Dezember	1 313	1 647	3 416	514	232	1 679	288	266
2015	Januar	1 182	1 407	2 785	444	192	1 098	207	159
	Februar	1 183	1 417	2 799	435	183	1 777	272	195
	März	1 623	1 990	3 796	603	250	2 047	345	285
	April	1 796	2 309	4 493	709	254	2 489	405	343
	Mai	...	...	...	...	...	...	...	...
	Juni	...	...	...	...	...	...	...	...
	Juli	...	...	...	...	...	...	...	...
	August	...	...	...	...	...	...	...	...
	September	...	...	...	...	...	...	...	...
	Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...
	November	...	...	...	...	...	...	...	...
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...

*) Siehe methodischer Hinweis auf Seite 5. – 1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

2. Baugenehmigungen 2013 – 2015*)
(Kumulierte Ergebnisse)

Zeitraum		Wohngebäude								
		insgesamt	davon				mit			veranschlagte Kosten der Bauwerke[1)]
			mit ... Wohnung(en)			Wohnheime	Wohnungen	Rauminhalt	Wohnfläche	
			1	2	3 und mehr					
		Anzahl						1 000 m³	100 m²	Mill. EUR
2013	Januar	1 174	922	116	135	1	2 546	1 350	2 514	386
	Februar	2 458	1 974	196	284	4	4 903	2 713	5 072	778
	März	3 938	3 142	330	459	7	8 205	4 448	8 394	1 272
	April	5 730	4 587	486	650	7	11 909	6 491	12 251	1 858
	Mai	7 352	5 880	619	841	12	15 564	8 455	15 892	2 423
	Juni	8 955	7 096	782	1 060	17	19 551	10 527	19 788	3 038
	Juli	10 820	8 531	956	1 311	22	24 488	12 942	24 314	3 783
	August	12 441	9 796	1 116	1 506	23	28 409	14 947	28 071	4 373
	September	14 111	11 045	1 282	1 758	26	32 475	17 149	32 146	4 999
	Oktober	15 807	12 346	1 437	1 985	39	36 982	19 313	36 214	5 645
	November	17 326	13 495	1 565	2 223	43	41 077	21 436	40 112	6 247
	Dezember	19 086	14 855	1 696	2 486	49	46 079	23 798	44 612	6 971
2014	Januar	1 622	1 214	138	269	1	4 657	2 433	4 439	714
	Februar	2 833	2 157	241	429	6	7 593	3 932	7 211	1 164
	März	4 119	3 123	372	615	9	10 780	5 539	10 199	1 658
	April	5 729	4 391	512	814	12	14 537	7 566	14 002	2 258
	Mai	7 515	5 788	665	1 040	22	18 870	9 822	18 345	2 926
	Juni	8 930	6 907	798	1 201	24	21 854	11 350	21 293	3 389
	Juli	10 808	8 332	996	1 452	28	26 418	13 691	25 787	4 120
	August	12 190	9 394	1 107	1 660	29	30 729	15 882	29 782	4 812
	September	13 647	10 535	1 229	1 853	30	34 377	17 903	33 488	5 419
	Oktober	15 041	11 622	1 351	2 038	30	37 556	19 607	36 715	5 928
	November	16 370	12 645	1 464	2 227	34	40 983	21 417	40 055	6 459
	Dezember	17 683	13 653	1 575	2 415	40	44 399	23 064	43 189	6 973
2015	Januar	1 182	900	118	162	2	2 785	1 407	2 707	444
	Februar	2 365	1 807	239	316	3	5 584	2 823	5 410	879
	März	3 988	3 074	356	554	4	9 380	4 814	9 198	1 482
	April	5 784	4 463	519	797	5	13 873	7 122	13 532	2 191
	Mai	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Juni	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

*) Siehe methodischer Hinweis auf Seite 5. – 1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude*) nach Gebäudeart und Bauherren

3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)

Gebäudeart ——— Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)					
	Gebäude		darin Wohnungen			veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit		
				Wohnfläche	Wohnräumen	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Wohnbau						
Wohngebäude insgesamt	2 610	813	4 493	4 849	18 810	709 340
und zwar						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	138	207	829	793	3 029	120 364
Wohnheime	2	–	52	18	61	.
von den Wohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	4	–	92	31	93	4 279
Unternehmen	623	397	1 961	1 858	7 139	266 080
davon						
Wohnungsunternehmen	497	360	1 687	1 578	6 020	227 957
Immobilienfonds	2	1	27	27	91	.
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	124	35	247	253	1 028	.
private Haushalte	1 969	390	2 380	2 908	11 398	430 749
Organisationen ohne Erwerbszweck	14	27	60	52	180	8 232
Nichtwohnbau						
Anstaltsgebäude	5	279	8	8	31	53 601
Büro- und Verwaltungsgebäude	56	336	–9	–12	–57	61 038
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	95	549	5	7	21	19 315
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	226	2 694	16	19	57	158 240
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	69	633	–	–	–	36 788
Handels- und Lagergebäude	121	1 958	3	4	11	108 657
Hotels und Gaststätten	16	39	3	6	15	7 832
sonstige Nichtwohngebäude	54	190	–5	–2	–11	50 512
Nichtwohngebäude insgesamt	436	4 048	15	20	41	342 706
und zwar						
ausgewählte Infrastrukturgebäude	64	512	3	6	20	111 970
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	19	94	–3	–3	–16	29 322
Unternehmen	313	3 656	–4	–1	–8	271 094
davon						
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	83	514	1	1	4	16 622
Produzierendes Gewerbe	97	1 050	1	1	6	57 939
Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	133	2 091	–6	–4	–18	196 533
darunter Immobilienfonds	7	343	–	–	–	28 467
private Haushalte	79	229	16	24	71	22 637
Organisationen ohne Erwerbszweck	25	70	6	0	–6	19 653

———

*) Siehe methodischer Hinweis auf Seite 5. – 1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

Noch: **3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude*) nach Gebäudeart und Bauherren**

3.2 Errichtung neuer Gebäude

Gebäudeart ——— Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude			darin Wohnungen			veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit		insgesamt	mit		
		Rauminhalt	Nutzfläche		Wohnfläche	Wohnräumen	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Wohnbau							
Wohngebäude mit … Wohnung(en)							
1	1 389	1 099	379	1 389	2 077	8 031	301 296
2	163	183	60	326	354	1 457	.
3 und mehr	243	1 022	492	2 350	1 891	7 404	287 602
Wohnheime	1	5	–	42	13	42	.
Wohngebäude insgesamt	1 796	2 309	931	4 107	4 335	16 934	640 744
und zwar							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	103	396	203	798	764	2 885	113 626
Wohngebäude im Fertigteilbau	172	135	50	237	268	1 053	39 140
von den Wohngebäuden entfielen auf							
öffentliche Bauherren	3	15	–	96	31	101	4 254
Unternehmen	539	935	391	1 874	1 776	6 810	255 035
davon							
Wohnungsunternehmen	448	803	344	1 616	1 519	5 761	219 093
Immobilienfonds	1	9	1	20	20	73	.
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	90	123	46	238	237	976	.
private Haushalte	1 246	1 328	513	2 080	2 480	9 863	373 551
Organisationen ohne Erwerbszweck	8	31	27	57	48	160	7 904
Nichtwohnbau							
Anstaltsgebäude	3	105	241	8	8	31	41 730
Büro- und Verwaltungsgebäude	21	169	272	1	2	5	51 111
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	73	372	531	–	–	–	17 123
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	139	1 735	2 177	10	12	42	128 572
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	41	421	500	–	–	–	29 774
Handels- und Lagergebäude	80	1 267	1 594	1	2	6	91 086
Hotels und Gaststätten	2	11	23	1	2	8	.
sonstige Nichtwohngebäude	18	108	145	1	1	4	37 780
Nichtwohngebäude insgesamt	254	2 489	3 366	20	23	82	276 316
und zwar							
ausgewählte Infrastrukturgebäude	24	225	403	9	9	35	85 937
Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	120	1 351	1 728	3	5	19	90 087
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf							
öffentliche Bauherren	8	61	70	–	–	–	23 893
Unternehmen	202	2 303	3 087	3	3	10	233 173
davon							
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	68	334	492	–	–	–	15 215
Produzierendes Gewerbe	61	650	840	1	2	6	47 314
Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	73	1 319	1 755	2	2	4	170 644
darunter Immobilienfonds	5	322	327	–	–	–	27 271
private Haushalte	37	113	187	17	19	72	15 765
Organisationen ohne Erwerbszweck	7	12	22	–	–	–	3 485

———

Anmerkungen Seite 10

4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

4.1 Wohngebäude*)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Kreisfreie Städte					
Düsseldorf	32	35	45	67	9 876
Duisburg	51	52	93	99	13 295
Essen	33	46	79	79	12 765
Krefeld	9	7	11	15	1 774
Mönchengladbach	19	38	99	75	10 791
Mülheim an der Ruhr	7	11	23	23	3 049
Oberhausen[1)]	23	21	31	41	5 291
Remscheid	1	13	28	22	.
Solingen	5	4	5	7	.
Wuppertal	36	39	61	71	10 241
Kreise					
Kleve	59	111	275	219	33 217
Mettmann	25	71	118	109	19 591
Rhein-Kreis Neuss	70	68	105	126	18 537
Viersen	12	25	66	52	7 242
Wesel	69	79	153	156	21 812
Regierungsbezirk Düsseldorf	**451**	**620**	**1 192**	**1 161**	**172 704**
Kreisfreie Städte					
Bonn	14	51	105	95	13 352
Köln	105	215	427	415	60 138
Leverkusen	8	7	8	14	2 041
Kreise					
Städteregion Aachen	53	59	83	112	15 741
darunter kreisfreie Stadt Aachen	11	22	34	41	5 335
Düren	48	47	63	83	13 058
Rhein-Erft-Kreis	55	56	81	111	16 464
Euskirchen	39	44	71	82	12 482
Heinsberg	58	69	109	112	18 538
Oberbergischer Kreis	19	18	30	34	4 845
Rheinisch-Bergischer Kreis	30	29	39	55	8 249
Rhein-Sieg-Kreis	102	108	183	208	30 839
Regierungsbezirk Köln	**531**	**703**	**1 199**	**1 322**	**195 747**
Kreisfreie Städte					
Bottrop	3	2	3	4	615
Gelsenkirchen[2)]	–	–	–	–	–
Münster	30	68	149	122	19 149

*) Siehe methodischer Hinweis auf Seite 5. – 1) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 2) Es liegen keine Meldungen vor. – 3) ausschließlich Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

Noch: **4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken**

Noch: **4.1 Wohngebäude*)**

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Kreise					
Borken	78	78	125	144	20 943
Coesfeld	16	12	21	27	3 809
Recklinghausen	42	39	60	73	10 654
Steinfurt	97	98	177	190	26 553
Warendorf	35	30	50	61	8 387
Regierungsbezirk Münster	**301**	**328**	**585**	**621**	**90 110**
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	38	64	132	130	17 664
Kreise					
Gütersloh	80	125	205	214	34 231
Herford	27	46	71	87	12 917
Höxter	10	13	22	25	3 263
Lippe	26	42	82	72	12 391
Minden-Lübbecke	32	29	40	54	7 386
Paderborn	45	75	145	140	20 925
Regierungsbezirk Detmold	**258**	**393**	**697**	**722**	**108 777**
Kreisfreie Städte					
Bochum	4	30	49	55	7 780
Dortmund[3)]	25	11	25	26	3 098
Hagen[2)]	–	–	–	–	–
Hamm	12	9	17	20	.
Herne	2	2	3	4	.
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	34	27	37	54	6 309
Hochsauerlandkreis	31	33	54	61	9 594
Märkischer Kreis	23	17	24	35	4 817
Olpe	22	26	42	48	8 058
Siegen-Wittgenstein	27	22	32	42	7 074
Soest	48	61	95	112	16 093
Unna	27	26	56	51	7 466
Regierungsbezirk Arnsberg	**255**	**264**	**434**	**509**	**73 406**
Nordrhein-Westfalen	**1 796**	**2 309**	**4 107**	**4 335**	**640 744**

Anmerkungen Seite 12

Noch: **4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken**

4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)*)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude insgesamt	darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)			
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	Anzahl		1 000 m³	Anzahl	1 000 EUR
Kreisfreie Städte					
Düsseldorf	32	29	27	33	7 656
Duisburg	51	49	35	50	9 612
Essen	33	28	19	28	4 942
Krefeld	9	8	6	8	1 424
Mönchengladbach	19	11	12	11	3 316
Mülheim an der Ruhr	7	4	3	4	901
Oberhausen[1)]	23	22	17	22	4 189
Remscheid	1	–	–	–	–
Solingen	5	5	4	5	1 233
Wuppertal	36	31	22	32	5 354
Kreise					
Kleve	59	45	35	52	11 103
Mettmann	25	17	18	19	5 543
Rhein-Kreis Neuss	70	67	55	70	15 015
Viersen	12	10	8	14	2 442
Wesel	69	62	49	67	13 796
Regierungsbezirk Düsseldorf	**451**	**388**	**309**	**415**	**86 526**
Kreisfreie Städte					
Bonn	14	9	8	11	2 409
Köln	105	82	66	84	15 037
Leverkusen	8	8	7	8	2 041
Kreise					
Städteregion Aachen	53	49	42	56	12 036
darunter kreisfreie Stadt Aachen	11	8	7	10	1 955
Düren	48	45	40	51	11 123
Rhein-Erft-Kreis	55	51	43	55	12 991
Euskirchen	39	34	30	37	8 148
Heinsberg	58	53	44	57	11 651
Oberbergischer Kreis	19	17	15	21	4 130
Rheinisch-Bergischer Kreis	30	28	24	28	6 924
Rhein-Sieg-Kreis	102	88	68	99	18 730
Regierungsbezirk Köln	**531**	**464**	**387**	**507**	**105 220**
Kreisfreie Städte					
Bottrop	3	3	2	3	615
Gelsenkirchen[2)]	–	–	–	–	–
Münster	30	16	14	16	3 730

*) Siehe methodischer Hinweis auf Seite 5. – 1) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 2) Es liegen keine Meldungen vor. – 3) ausschließlich Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

Noch: **4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken**

Noch: **4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)*)**

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude insgesamt	darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)			
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	Anzahl		1 000 m³	Anzahl	1 000 EUR
Kreise					
Borken	78	73	64	88	16 884
Coesfeld	16	14	11	15	3 409
Recklinghausen	42	40	32	43	8 470
Steinfurt	97	86	72	104	18 919
Warendorf	35	31	24	33	6 604
Regierungsbezirk Münster	**301**	**263**	**219**	**302**	**58 631**
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	38	28	23	32	6 443
Kreise					
Gütersloh	80	64	58	74	16 066
Herford	27	21	20	25	5 056
Höxter	10	8	7	10	1 843
Lippe	26	20	16	21	4 471
Minden-Lübbecke	32	32	29	40	7 386
Paderborn	45	33	29	37	8 120
Regierungsbezirk Detmold	**258**	**206**	**181**	**239**	**49 385**
Kreisfreie Städte					
Bochum	4	–	–	–	–
Dortmund[3)]	25	25	11	25	3 098
Hagen[2)]	–	–	–	–	–
Hamm	12	11	7	12	.
Herne	2	2	2	3	.
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	34	33	25	34	5 769
Hochsauerlandkreis	31	29	29	31	8 363
Märkischer Kreis	23	23	17	24	4 817
Olpe	22	21	20	26	6 100
Siegen-Wittgenstein	27	25	20	26	6 414
Soest	48	39	37	46	9 889
Unna	27	23	17	25	4 691
Regierungsbezirk Arnsberg	**255**	**231**	**186**	**252**	**51 860**
Nordrhein-Westfalen	**1 796**	**1 552**	**1 282**	**1 715**	**351 622**

Anmerkungen Seite 14

Noch: **4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken**

4.3 Nichtwohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude			darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit			
		Rauminhalt	Nutzfläche		
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Kreisfreie Städte					
Düsseldorf	1	39	54	–	.
Duisburg	6	128	237	–	41 500
Essen	1	188	175	–	.
Krefeld	–	–	–	–	–
Mönchengladbach	2	3	6	1	.
Mülheim an der Ruhr	1	1	3	–	.
Oberhausen[1)]	3	7	27	–	849
Remscheid	–	–	–	–	–
Solingen	–	–	–	–	–
Wuppertal	3	134	156	–	19 166
Kreise					
Kleve	9	94	121	1	4 381
Mettmann	5	138	120	–	7 274
Rhein-Kreis Neuss	2	17	28	–	.
Viersen	6	17	27	–	.
Wesel	10	69	113	–	12 429
Regierungsbezirk Düsseldorf	**49**	**833**	**1 068**	**2**	**117 153**
Kreisfreie Städte					
Bonn	3	46	38	5	14 682
Köln	–	–	–	–	–
Leverkusen	–	–	–	–	–
Kreise					
Städteregion Aachen	6	51	74	–	13 988
darunter kreisfreie Stadt Aachen	1	36	54	–	.
Düren	6	12	23	1	2 286
Rhein-Erft-Kreis	8	13	26	–	3 364
Euskirchen	5	24	31	–	1 300
Heinsberg	6	78	95	–	5 195
Oberbergischer Kreis	3	8	15	–	.
Rheinisch-Bergischer Kreis	–	–	–	–	–
Rhein-Sieg-Kreis	8	92	107	–	6 712
Regierungsbezirk Köln	**45**	**324**	**409**	**6**	**48 083**
Kreisfreie Städte					
Bottrop	2	11	14	–	.
Gelsenkirchen	–	–	–	–	–
Münster	6	28	45	–	.

1) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

Noch: **4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirke**

Noch: **4.3 Nichtwohngebäude**

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude			darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit			
		Rauminhalt	Nutzfläche		
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Kreise					
Borken	26	156	239	–	10 918
Coesfeld	2	6	10	–	.
Recklinghausen	10	67	95	1	.
Steinfurt	14	80	131	–	5 312
Warendorf	10	45	48	–	3 504
Regierungsbezirk Münster	**70**	**393**	**581**	**1**	**26 836**
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	4	94	139	–	23 660
Kreise					
Gütersloh	15	83	132	2	8 605
Herford	1	236	188	–	.
Höxter	4	29	74	–	2 776
Lippe	8	61	88	–	6 590
Minden-Lübbecke	5	20	28	–	.
Paderborn	11	189	346	8	15 088
Regierungsbezirk Detmold	**48**	**713**	**996**	**10**	**64 933**
Kreisfreie Städte					
Bochum	3	14	20	1	.
Dortmund	–	–	–	–	–
Hagen	–	–	–	–	–
Hamm	1	2	4	–	.
Herne	–	–	–	–	–
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	2	10	16	–	.
Hochsauerlandkreis	10	42	56	–	5 636
Märkischer Kreis	12	73	111	–	5 615
Olpe	2	4	6	–	.
Siegen-Wittgenstein	5	47	54	–	2 702
Soest	5	18	28	–	1 140
Unna	2	17	18	–	.
Regierungsbezirk Arnsberg	**42**	**227**	**313**	**1**	**19 311**
Nordrhein-Westfalen	**254**	**2 489**	**3 366**	**20**	**276 316**

5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)*) nach Verwaltungsbezirken

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Kreisfreie Städte					
Düsseldorf	53	52	58	89	28 854
Duisburg	61	270	93	99	56 527
Essen	38	192	86	82	23 026
Krefeld	18	8	14	23	3 316
Mönchengladbach	36	15	102	83	13 155
Mülheim an der Ruhr	17	1	28	32	4 474
Oberhausen[1)]	34	34	31	45	6 579
Remscheid	11	12	35	27	4 937
Solingen	5	1	5	7	1 233
Wuppertal	81	200	77	86	32 285
Kreise					
Kleve	88	154	290	236	39 838
Mettmann	48	174	121	117	27 745
Rhein-Kreis Neuss	81	55	107	131	23 118
Viersen	27	40	68	55	10 568
Wesel	111	142	159	175	36 763
Regierungsbezirk Düsseldorf	**709**	**1 350**	**1 274**	**1 286**	**312 418**
Kreisfreie Städte					
Bonn	36	63	112	109	30 073
Köln	110	74	434	421	60 632
Leverkusen	11	2	8	15	2 135
Kreise					
Städteregion Aachen	104	96	90	135	33 817
darunter kreisfreie Stadt Aachen	30	66	32	50	18 237
Düren	71	51	74	92	16 938
Rhein-Erft-Kreis	97	58	90	118	22 001
Euskirchen	72	69	72	90	15 641
Heinsberg	84	145	114	118	26 940
Oberbergischer Kreis	41	21	38	45	6 935
Rheinisch-Bergischer Kreis	39	18	44	59	9 561
Rhein-Sieg-Kreis	147	162	203	231	41 132
Regierungsbezirk Köln	**812**	**758**	**1 279**	**1 432**	**265 805**
Kreisfreie Städte					
Bottrop	6	14	4	6	952
Gelsenkirchen[2)]	–	–	–	–	–
Münster	44	81	154	127	25 608

*) Siehe methodischer Hinweis auf Seite 5. – 1) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 2) Es liegen keine Meldungen vor. – 3) ausschließlich Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

Noch: **5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)*) nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Kreise					
Borken	168	300	165	185	40 166
Coesfeld	31	133	31	38	12 147
Recklinghausen	89	122	67	86	21 928
Steinfurt	142	189	186	208	34 758
Warendorf	76	75	60	71	14 591
Regierungsbezirk Münster	**556**	**914**	**667**	**721**	**150 150**
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	67	181	137	137	45 905
Kreise					
Gütersloh	145	217	219	233	51 295
Herford	39	247	70	89	21 341
Höxter	26	94	41	40	8 482
Lippe	52	96	89	83	20 637
Minden-Lübbecke	60	35	62	70	11 380
Paderborn	82	395	172	163	38 994
Regierungsbezirk Detmold	**471**	**1 266**	**790**	**815**	**198 034**
Kreisfreie Städte					
Bochum	43	47	62	78	17 046
Dortmund[3)]	25	–	25	26	3 098
Hagen[2)]	–	–	–	–	–
Hamm	23	3	22	26	3 527
Herne	11	13	–1	3	1 534
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	54	89	39	57	10 028
Hochsauerlandkreis	77	77	58	77	18 768
Märkischer Kreis	62	153	31	49	16 815
Olpe	43	23	58	65	10 443
Siegen-Wittgenstein	47	82	47	55	15 025
Soest	72	59	101	121	19 512
Unna	41	27	56	55	9 843
Regierungsbezirk Arnsberg	**498**	**573**	**498**	**615**	**125 639**
Nordrhein-Westfalen	**3 046**	**4 861**	**4 508**	**4 869**	**1 052 046**

Anmerkungen Seite 18

Veröffentlichungen
zur Entwicklung und Struktur der Bautätigkeit und des Baugewerbes

Bautätigkeit

Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden

Bestellnummer: F21

Baufertigstellungen und Bauabgänge in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baufertigstellungen und Bauabgänge (Fertigstellungen: Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden. – Abgänge: Wohn- und Nichtwohngebäude, Nutzfläche, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche nach Gebäudeart, Eigentümern, Baualter und Abgangsursachen; Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F22

Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Monatliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Bautätigkeit (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart und Bauherr; Regionalergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F20

Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse über den von den Gemeinden gemeldeten Baufortschritt der noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen und sonstige Wohneinheiten) nach Bauzustand; erloschene Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohnbau, Rauminhalt, Wohnung) nach Gebäudeart, Bauherr und Genehmigungszeitraum; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F23

Wohnungswesen

Wohngeld in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bewilligungsbehörden gemeldeten Wohngeldfälle zum 31.12. einschl. rückwirkender Bewilligungen aus dem I. Quartal des Folgejahres. Wohngeld beziehende Haushalte insgesamt, wohngeldrechtliche Teilhaushalte in Mischhaushalten, Allgemeines Wohngeld beziehende Haushalte nach Mietzuschuss und Lastenzuschuss, nach Haushaltsgröße und Mietenstufe der Gemeinden, Miete und Belastung sowie nach gezahlten Wohngeldbeträgen; Ergebnisse für das Land, Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F29

Wohnungsbestand in den Gemeinden Nordrhein-Westfalens am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der Fortschreibung des Gebäude- und Wohnungsbestandes (Wohngebäude und darin befindliche Wohnungen nach Gebäudearten; Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Anzahl der Räume)

Bestellnummer: F24

Bauhauptgewerbe (Vorbereitende Baustellenarbeiten, Hoch- und Tiefbau) in Nordrhein-Westfalen

–, Ergebnis der Ergänzungserhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Entgelte und Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E22

–, Monatsbericht

Inhalt: Monatliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen sowie Auftragseingangs- und Produktionsindizes; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E21

–, Unternehmen und Investitionen

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Entgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Bestellnummer: E23

Ausbaugewerbe (Bauinstallation und sonstiges Ausbaugewerbe) in Nordrhein-Westfalen

–, Ergebnis der Zusatzerhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Entgelte, Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen, Betriebsgrößenklassen und Verwaltungsbezirken.

Bestellnummer: E30

–, Quartalsergebnisse

Inhalt: Vierteljährliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E29

–, Unternehmen und Investitionen

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Entgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Bestellnummer: E33

Weitere Auskünfte zu diesen Veröffentlichungen erteilen Ihnen für den Bereich Bauwirtschaft Heike Rehländer unter der Tel.-Nr. 0211 9449-3788, für den Bereich Bautätigkeit und Wohnungswesen Hans Dieter Heinrichs unter der Tel.-Nr. 0211 9449-3274.

Ergebnisse für das Bundesgebiet werden vom Statistischen Bundesamt, 65180 Wiesbaden, in der Fachserie 4, Reihe 5.1 bzw. Fachserie 5, Reihe 1 veröffentlicht.

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen Download im Internet unter www.it.nrw.de in der Rubrik Publikationen.