



und Erden. .	2	x	.	.	1200	Tabakerzeugnisse (ohne Abfälle)	5	x
rdgas-	-	-	-	-	1299	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güter-	-	-
ergbau	-	-	-	-	13	abteilung	-	-
und Erden. .	2	x	.	.	1310	Textilien	237	x
.	962	x	24 479 717	22	1320	Textile Spinnstoffe und Garne.	10	17 099 206
.	92	x	4 232 700	32	1330	Gewebe.	43	69 407 753
.	22	x	196 962	7	1391	Textilveredlung.	48	x
.	157	x	4 410 627	31	1392	Gewirke und Gestricke.	12	x
erzeugnisse .	10	9 609 047	79 693	5	1393	Konfektionierte Textilwaren (ohne Bekleidung) . .	70	x
oren,	6	x	148 319	14	1394	Teppiche und textile Fußbodenbeläge,	kg	14
.	12	x	495 480	26	1395	auch konfektioniert	kg	4
g.	42	x	1 211 722	36	1396	Seilerwaren	kg	4
.	11	2 885 581	1 053 160	30	1399	Vliesstoffe (auch getränkt, bestrichen, überzogen	kg	12
.	4	97 467	125 671	16	1409	oder mit Lagen versehen) und Erzeugnisse	65	49 308 780
peiseeis) . .	27	x	1 342 737	8	141	daraus (ohne Bekleidung)	5	x
.	4	85 542 600	116 086	10	1411	Technische Textilien	49	x
.	26	x	577 201	19	1412	Sonstige Textilwaren, a. n. g.	-	-
.	13	x	460 971	42	1413	Bekleidung	11	1 075 085
.	508	x	3 186 592	26	1414	Bekleidung aus Leder oder rekonstituiertem	St	19
kg	55	.	.	.	1419	Leder (einschl. Mänteln) (ohne Bekleidungs-	11	5 795 500
t	2	.	.	.	1420	zubehör, Schuhe und Kopfbedeckungen)	11	x
t	7	.	.	.	1431	Arbeits- und Berufsbekleidung	12	x
kg	41	605 557 331	2 454 056	30	1439	Sonstige Oberbekleidung (ohne Arbeits-	-	-
kg	11	124 048 886	727 820	26	1499	und Berufsbekleidung)	4	x
.	24	x	474 688	17	1511	Wäsche.	4	.
.	24	x	465 843	18	1512	Bekleidung und Bekleidungszubehör, a. n. g. . .	16	x
ereitungen,	2	.	.	.	1520	Pelzwaren	13	x
n oder zum	61	x	786 590	17	1599	Strumpfwaren.	2	x
inem Inhalt	29	x	453 031	12	1599	Bekleidung a. n. g., aus Gewirken oder Gestricken	33	x
.	26	.	.	.	1599	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güterab-	-	-
ereitet	.	.	.	.	1599	teilung (ohne Bekleidung aus textilen Stoffen) . .	-	-
Güter-	.	.	.	.	1599	Leder und Lederwaren	-	-
.	.	.	.	.	1599	Leder und Lederfaserstoff; zugerichtete	-	-
.	.	.	.	.	1599	und gefärbte Felle	-	-
.	.	.	.	.	1599	Lederwaren (ohne Lederbekleidung und Schuhe) .	-	-
.	.	.	.	.	1599	Schuhe	-	-
.	.	.	.	.	1599	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güter-	-	-
.	.	.	.	.	1599	abteilung	-	-

Statistische Berichte

Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude, Instandhaltung und Straßenbau in Nordrhein-Westfalen

November 2013



Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude, Instandhaltung und Straßenbau in Nordrhein-Westfalen

November 2013

Herausgegeben von
Information und Technik Nordrhein-Westfalen, Geschäftsbereich Statistik
Mauerstraße 51, 40476 Düsseldorf • Postfach 10 11 05, 40002 Düsseldorf
Telefon 0211 9449-01 • Telefax 0211 9449-8000
Internet: <http://www.it.nrw.de>
E-Mail: poststelle@it.nrw.de

Erschienen im Dezember 2013

Jahres-Abo-Preis der gedruckten Ausgabe:
25,60 EUR

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen
Download in unserer Internet-Rubrik „Publikationen“.

© Information und Technik NRW, Düsseldorf, 2013
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

Inhalt

	Seite
Wichtiger Hinweis	5
Vorbemerkungen	7
Grafiken	10
 Tabellenteil	
1. Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude, Instandhaltung, Straßenbau und Ortskanäle in Nordrhein-Westfalen seit 2009 (Basis 2010 = 100)	14
2. Preisindizes und Messzahlen für Bauarbeiten und Bauleistungen am Bauwerk (Wohngebäude) in Nordrhein-Westfalen seit 2011 (Basis 2010 = 100)	16
3. Preisindizes für Wohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk) und Instandhaltung in Nordrhein-Westfalen seit 1968 (Basis 2010 = 100)	24
4. Preisindizes für Nichtwohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk) und sonstige Bauwerke in Nordrhein-Westfalen seit 1968 (Basis 2010 = 100)	26
5. Preisindizes für Wohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk) in Nordrhein-Westfalen seit 1962 nach verschiedenen Basisjahren	27
6. Wiederherstellungswerte einschl. Umsatzsteuer für 1913/1914 in Nordrhein-Westfalen erstellte Wohngebäude seit 2000	28
7. Wägungsschemata für ausgewählte Baupreisindizes (Bauleistungen am Bauwerk)	29
8. Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk) sowie für sonstige Bauwerke in Deutschland seit 1958 (Basis 2010 = 100)	32
9. Wiederherstellungswerte einschl. Umsatzsteuer für 1913/1914 in Deutschland erstellte Wohngebäude seit 1999	33

Zeichenerklärung

(nach DIN 55 301)

- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- nichts vorhanden (genau null)
- . Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
- ... Angabe fällt später an
- r berichtigte Zahl
- D einfaches arithmetisches Mittel

Wichtiger Hinweis

Ab dem Berichtsmonat August 2013 erfolgt die Berechnung der Preisindizes für die Bauwirtschaft in Nordrhein-Westfalen auf der Basis 2010 = 100.

Die Preisindizes für die Bauwirtschaft werden wie alle anderen Preisindizes der amtlichen deutschen Preisstatistik etwa alle fünf Jahre auf ein neues Basisjahr umgestellt. Hierbei werden die Berechnungsgrundlagen – insbesondere die Gewichtungstrukturen, die den Berechnungen der Preisindizes zugrunde liegen – aktualisiert, indem sie den aktuellen Bauverfahren und Bauweisen angepasst werden. Zu diesem Zeitpunkt werden jeweils auch die Nachweisungen neu festgelegt und gegebenenfalls methodische Verbesserungen eingeführt.

Mit dem Berichtsmonat August 2013 werden neben der Umbasierung aller Preisindizes (mit Ausnahme des Baukostenindex) auf 2010 = 100 folgende Änderungen wirksam:

- Wegfall der Preisindizes für „Ein- und Zweifamiliengebäude“ und „Mehrfamiliengebäude“,
- Erweiterung des Preisindex für die Instandhaltung von Mehrfamiliengebäuden zu einem Preisindex für die Instandhaltung von Wohngebäuden insgesamt,
- Wegfall von werterhöhenden Bauleistungen (das sind die Bauarbeiten „Wärmedämm-Verbundsysteme“ und „Dämmarbeiten an technischen Anlagen“) aus dem Erhebungsbereich des Instandhaltungsindex,
- Aktualisierung der Bezeichnungen, u. a. Ersetzung der Bezeichnung „Sonstige Bauwerke“ (diese umfassen Straßenbau, Brücken im Straßenbau sowie Ortskanäle) durch „Ingenieurbau“.

Als Ersatz für die Preisindizes „Ein- und Zweifamiliengebäude“ bzw. „Mehrfamiliengebäude“ empfehlen wir den Index „Wohngebäude insgesamt“ zu verwenden. Die Entwicklung dieser Indizes war in der Vergangenheit sehr ähnlich.

Mit dem Berichtsmonat August 2013 verlieren die bisher veröffentlichten Indizes vom Februar 2010 bis Mai 2013 ihre Gültigkeit und werden durch die neu berechneten Indizes auf der neuen Basis 2010 = 100 ersetzt. Auch die Wiederherstellungswerte für 1913/14 erstellte Wohngebäude werden ab Februar 2010 neu berechnet und ersetzen die bisher veröffentlichten Werte.

Vorbemerkungen

Rechtsgrundlage und Veröffentlichungsumfang

Rechtsgrundlage der Baupreisstatistik ist das Gesetz über die Preisstatistik vom 9. August 1958 in der im Bundesgesetzblatt Teil III, Gliederungs-Nr. 720 – 9, veröffentlichten bereinigten Fassung.

In der Baupreisstatistik werden Preisindizes für Bauwerke, Bauabschnitte und Bauarbeiten sowie Preismesszahlen für sogenannte Regelbauleistungen berechnet. Veröffentlicht wird insbesondere der Preisindex für den Neubau von Wohngebäuden in konventioneller Bauart, der sich aus den Bauleistungen am Bauwerk (Roh- und Ausbauarbeiten) zusammensetzt. Seit 1976 werden auch (rückwirkend bis 1968) Indexreihen für den Neubau von Bürogebäuden und gewerblichen Betriebsgebäuden bekannt gegeben.

Außerdem enthalten die Tabellen dieses Statistischen Berichtes Indexwerte für die Instandhaltung von Wohngebäuden sowie für Schönheitsreparaturen in einer Wohnung. Indizes für den Straßenbau und für Ortskanäle gehören ebenfalls zum Veröffentlichungsprogramm.

Mit der **Einführung des Indexbasisjahres 2010** werden die bisher in dieser Reihe veröffentlichten Preisindizes für

- Ein- und Zweifamiliengebäude
 - Mehrfamiliengebäude
- nicht mehr berechnet.

Weitere Informationen, z. B. über die Preisentwicklung von Steinen und Erden, verschiedenen Baustoffen, Baumaschinen und Fertigteilbauten bieten die Statistiken der Erzeugerpreise gewerblicher Produkte und der Großhandelsverkaufspreise.

Periodizität und Repräsentanz

Die Baupreisindizes repräsentieren die Entwicklung der Baupreise, nicht der Baukosten.

Die Baupreisindizes werden für die Monate Februar, Mai, August und November veröffentlicht; sie beziehen sich also weder auf einen Stichtag, noch handelt es sich um Quartalsindizes. Aus den Indexwerten der vier Erhebungsmonate werden Jahresdurchschnitte errechnet.

Die Baupreisindizes sind gewogene Durchschnitte aus den Landesdurchschnittsmesszahlen von repräsentativ ausgewählten Bauleistungen. Die Landesdurchschnittsmesszahl einer bestimmten Bauleis-

tung ist der Mittelwert (geometrisches Mittel) der Preismesszahlen derjenigen Firmen, die für diese Bauleistung Preise gemeldet haben. In jedem Erhebungsmonat werden für ca. 180 Bauleistungen rund 2 700 Erhebungspositionen bei bis zu 570 Firmen erfragt. Grundlage der Indexberechnung sind die im Berichtsmonat vertraglich vereinbarten Preise. Es handelt sich also um Marktpreise bei der Auftragsvergabe, nicht um Angebotspreise.

Die Wägungsanteile der Bauleistungen wurden aus den Anteilen der Bauleistungen an den Gesamtkosten einer Bauwerksart errechnet.

Beobachtet werden die Preise für sogenannte Regelbauleistungen, d. h. für Leistungen, die

- von den Bauunternehmen in der Regel laufend ausgeführt werden,
- nach der Systematik der Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen (VOB) für die betreffende Bauarbeit typisch sind und
- mit ihrer Preisentwicklung auch die übergeordnete Bauarbeit widerspiegeln.

Zur Darstellung „reiner“ Preisveränderungen wird besonders darauf geachtet, dass die preisbestimmenden Merkmale bzw. Art und Umfang der Leistungsausführung möglichst lange konstant bleiben und unechte Preisveränderungen eliminiert werden. Dies ist vor allem bei der Verwendung von Indizes zur Ermittlung von Wiederbeschaffungswerten zu berücksichtigen: Da die Einflüsse von Qualitätsänderungen herausgerechnet werden, können sich niedrigere als die tatsächlich aufzuwendenden Wiederbeschaffungswerte ergeben, wenn sich die Ausführung der Bauwerksart verbessert hat und Bauwerke in der ursprünglichen Qualität nicht mehr angeboten werden.

Absolute Baupreise werden wegen ihrer verhältnismäßig großen Streuung, die vor allem auf unterschiedliche Bezugsgrößen und Ausführungen der beobachteten Bauleistungen zurückzuführen ist (verschiedene Bearbeitungsumfänge, Maß- und Mengeneinheiten für dieselbe Bauleistung bei verschiedenen Anbietern), nicht veröffentlicht.

Berücksichtigung der Umsatzsteuer (Mehrwertsteuer)

Die hier mit Mess- und Indexzahlen dargestellte Preisentwicklung schließt die Mehrwertsteuer ein, da es sich bei den Bauleistungen im Wohnungs-, Nichtwohnungs- und Straßenbau in der Regel um Leistungen für den Endverbraucher handelt.

Erhoben werden die Bauleistungspreise jedoch ohne Mehrwertsteuer, weil die Betriebe die einzelnen Leistungen in der Regel netto kalkulieren und dann die von ihnen erbrachte Gesamtbauleistung mit der Mehrwertsteuer belasten.

Indexwerte mit und ohne Mehrwertsteuer sind in Zeiträumen, in denen derselbe Steuersatz wie im Basisjahr gilt, identisch.

Veröffentlichte Basisjahre und langfristige Vergleiche

Der Baupreisindex für Wohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk) wird in Nordrhein-Westfalen auf der Originalbasis 2010 sowie für die Basisjahre 1958, 1962, 1970, 1976, 1980, 1985, 1991, 1995, 2000 und 2005 veröffentlicht.

Alle übrigen Baupreisindizes werden nur auf der Basis 2010 bekannt gegeben; für diese Bauleistungen sind jedoch für Vergleiche mit Zeiten vor dem Februar 2010 (= erster Indexmonat des neuen Basisjahres) auch Umrechnungen auf das Basisjahr 2005 möglich, wenn die Indexwerte des Basisjahres 2010 mit den Umrechnungsfaktoren in Tabelle 1 multipliziert werden.

Zahlenbeispiel:

Der Baupreisindex für Bürogebäude auf der Basis 2010 lag im August 2011 bei 103,1 Punkten. Die Umbasierung auf das Basisjahr 2005 mit dem Umrechnungsfaktor 1,14646 ergibt für August 2011 einen Wert von 118,2 Punkten.

Indexumstellungen

Die Indexwerte werden aus den regelmäßig in Nordrhein-Westfalen ermittelten Baupreisen errechnet. Die Bauleistungen, deren Preise beobachtet werden, und ihre Anteile sind in einem bundeseinheitlichen Wägungsschema zusammengefasst; es liegt den Indizes als feste Größe (von Basisjahr zu Basisjahr) zugrunde (siehe Tabelle 7). Wenn die Bauverhältnisse sich wesentlich ändern, z. B. bei rückläufiger Marktbedeutung einzelner Bauleistungen oder bei Einführung neuer Bauweisen, müssen die Wägungsunterlagen aktualisiert werden. Zuletzt wurde das Wägungsschema der Baupreisindizes auf die Bauverhältnisse des Jahres 2010 umgestellt.

Vom Umstellungsmonat (August 2013) an werden Baupreisindizes nur noch nach den Bauverhältnissen des neuen Basisjahres (2010) berechnet. Die vor dem Umstellungsmonat bereits veröffentlichten Indexwerte werden von Anfang des neuen Basisjahres an, also ab Februar 2010 aktualisiert, d. h. durch neue Werte (die die aktuelleren Bauverhältnisse des neuen Basisjahres berücksichtigen) ersetzt; Indexwerte vor dem neuen Basisjahr 2010 bleiben unverändert. Die bundeseinheitlich erforderliche Außerkraftsetzung von Indexreihen auf früheren Basisjahren bezieht sich also nur auf die Indexwerte des Zeitraumes vom ersten Monat des neuen Basisjahres (Februar 2010) bis zum letzten Monat, für den Indexwerte nach den Bauverhältnissen des alten Basisjahres veröffentlicht wurden (Mai 2013). Indexwerte auf dem neuen Basisjahr werden für Zeiten vor 2010 entsprechend der Entwicklung der Indizes auf früheren Basisjahren zurückgerechnet. Indexreihen früherer Basisjahre (1958, 1962, 1970, 1976, 1980, 1991, 1995, 2000 und 2005) werden ab Februar 2010 mit der Preisentwicklung des neuen Wägungsschemas fortgeschrieben.

Rechnen mit Indexzahlen

Die Entwicklung der Indizes wird in Punkten oder Prozent gemessen.

Indexveränderung in Punkten: Differenz zwischen neuem und altem Indexstand
(unterschiedliches Ergebnis je nach Wahl des Basisjahres)

Indexveränderung in Prozent: $\frac{\text{neuer Indexstand} \times 100}{\text{alter Indexstand}} - 100$ (von der Wahl des Basisjahres unabhängiges Ergebnis; Rundungsdifferenzen)

Zahlenbeispiel:

Der Preisindex für Bürogebäude (Bauleistungen am Bauwerk) auf der Basis 2010 lag in Nordrhein-Westfalen im Mai 2009 bei 98,3 und im Mai 2013 bei 106,8.

Indexveränderung in Punkten:

106,8 – 98,3 = +8,5 Punkte

Indexveränderung in Prozent:

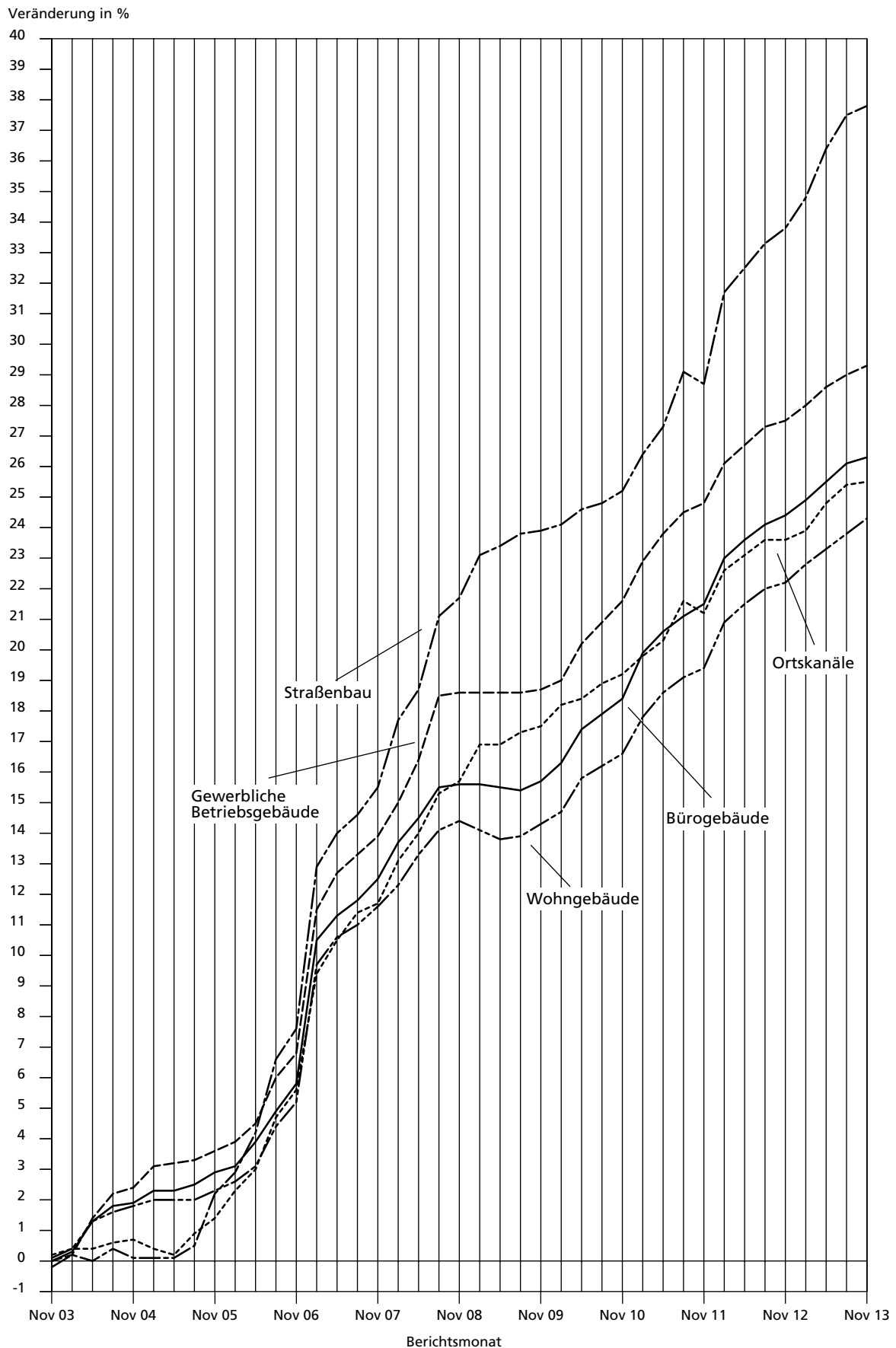
$\frac{106,8 \times 100}{98,3} - 100 = +8,6 \%$

Für Wohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk) sind auch lange Reihen „Wiederherstellungswerte für 1913/1914 erstellte Wohngebäude“ in Nordrhein-Westfalen bzw. Deutschland verfügbar (Tabelle 6 und 9). Sie erlauben die Ermittlung von Wiederherstellungswerten für Wohngebäude in DM bzw. Euro aus 1913 bzw. 1914 entstandenen Herstellungskosten in Mark bzw. umgekehrt die Ermittlung von vergleichbaren Herstellungswerten in Mark für das Jahr 1913 bzw. 1914 aus aktuellen Herstellungskosten in DM bzw. Euro.

Preisgleit- und Wertsicherungsklauseln nach Indexumstellungen

Bei Anwendung und Auslegung von Preisgleit- und Wertsicherungsklauseln in Verträgen können sich nach der Neuberechnung von Preisindizes privatrechtliche Fragen ergeben. Sie sind ausschließlich zwischen den Vertragsparteien zu klären; statistische Behörden können sich hierzu nicht äußern.

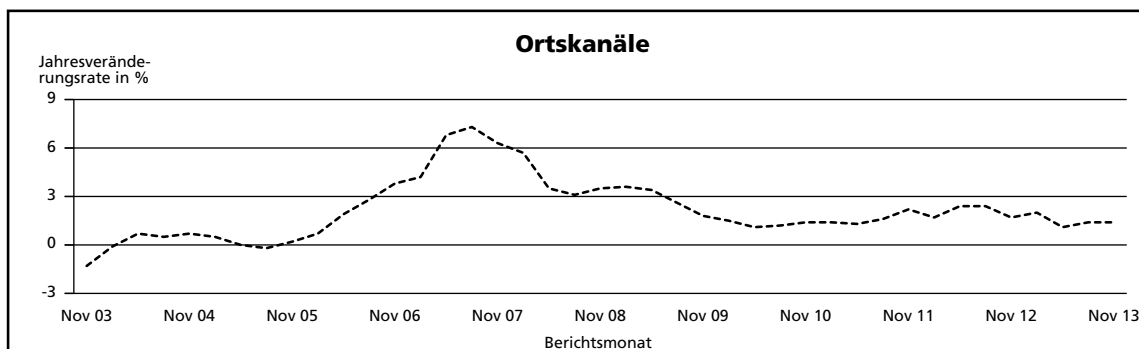
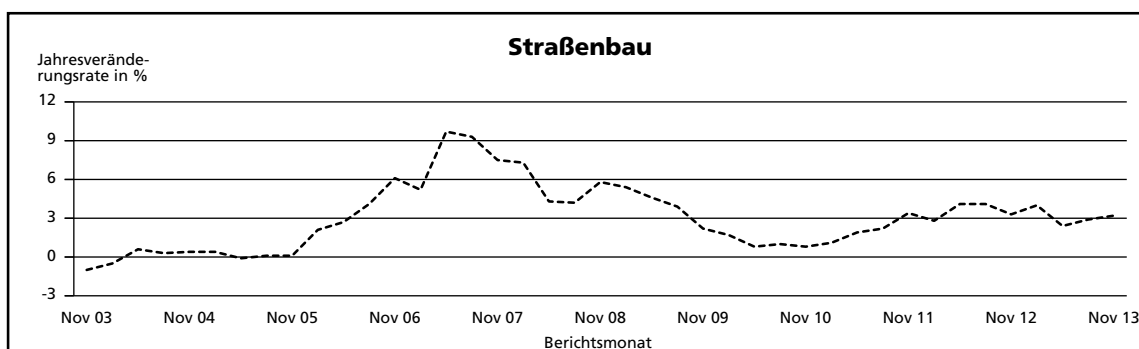
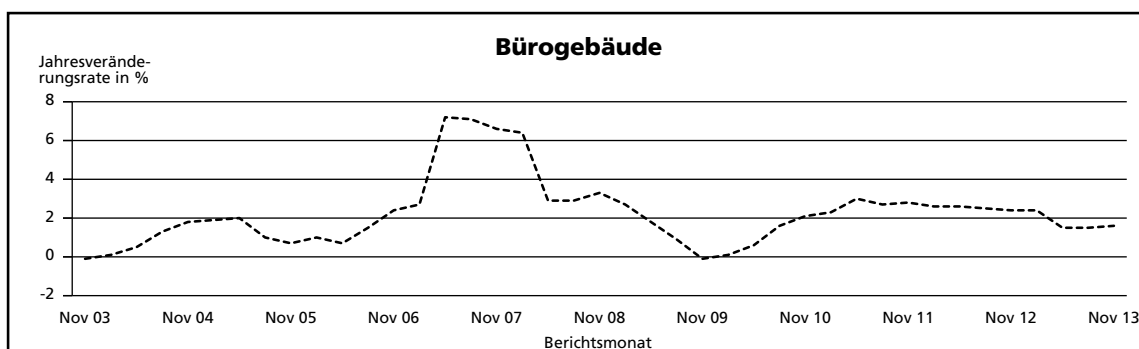
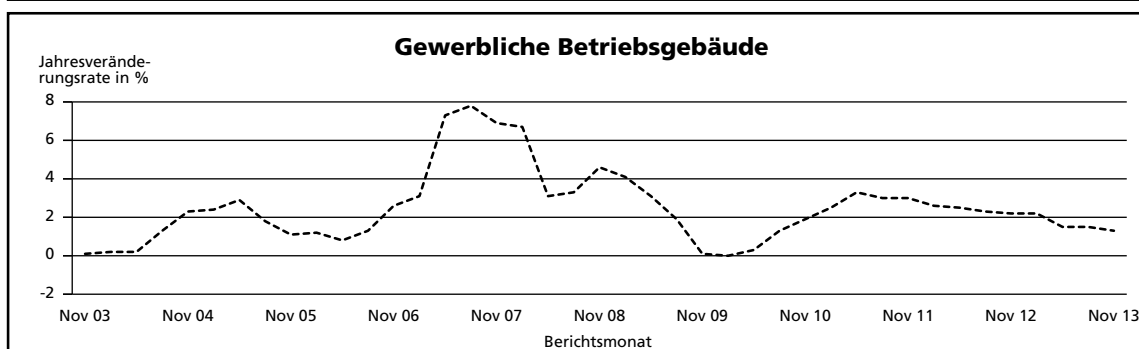
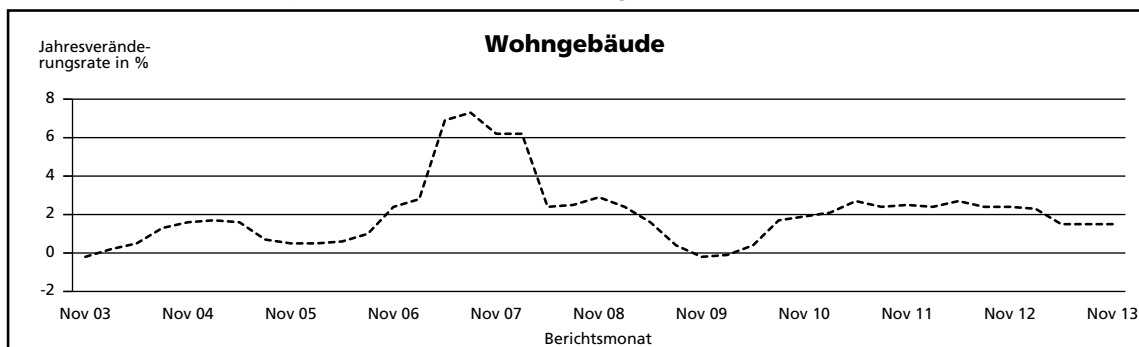
Baupreisentwicklung in Nordrhein-Westfalen nach Bauwerken
Basis 2010 = 100
 (prozentuale Preisveränderungen im Zeitraum von 10 Jahren)



Baupreisentwicklung in Nordrhein-Westfalen nach Bauwerken

Basis 2010 = 100

(prozentuale Preisveränderungen im Jahresabstand)



Grafik: IT.NRW

Tabellenteil

1. Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude, Instandhaltung,**Basis**

Lfd. Nr.	Leistungsart	Umrech- nungs- faktor ¹⁾	Preis					
			Jahresdurchschnitt					
			2009	2010	2011	2012	2013	
								Wohn
1	Bauleistungen am Bauwerk	1,13434	111,7	100	102,5	105,0	106,7	
2	davon Rohbauarbeiten	1,12779	110,9	100	101,9	103,9	104,6	
3	Ausbauarbeiten	1,13883	112,4	100	103,0	106,0	108,4	
								ausgewählte
4	Bürogebäude	1,14646	112,8	100	102,8	105,4	107,0	
5	Gewerbliche Betriebsgebäude	1,16599	114,8	100	103,0	105,4	106,9	
								Instand
6	Instandhaltung von Wohngebäuden	1,13280	111,6	100	103,1	106,8	109,4	
7	Schönheitsreparaturen in einer Wohnung	1,09209	108,2	100	101,9	104,7	106,8	
								Straßenbau und
8	Straßenbau insgesamt	1,23819	122,7	100	102,6	106,5	109,6	
9	Ortskanäle	1,17871	116,4	100	101,7	103,8	105,2	

1) Siehe Vorbemerkungen Seite 8 „Veröffentlichte Basisjahre und langfristige Vergleiche“.

Straßenbau und Ortskanäle in Nordrhein-Westfalen seit 2009
2010 = 100

indizes					Veränderung			Lfd. Nr.
November	Februar	Mai	August	November	Jahres- durchschnitt 2013 gegenüber Jahres- durchschnitt 2012	November 2013 gegenüber		
						November 2012	August 2013	
2012	2013				%			
gebäude								
105,5	106,0	106,5	106,9	107,3	+1,6	+1,7	+0,4	1
104,0	104,1	104,5	104,7	105,1	+0,7	+1,1	+0,4	2
106,8	107,7	108,2	108,7	109,1	+2,3	+2,2	+0,4	3
Gebäudetypen								
105,9	106,3	106,8	107,3	107,5	+1,5	+1,5	+0,2	4
105,9	106,3	106,8	107,1	107,4	+1,4	+1,4	+0,3	5
haltung								
107,6	108,5	109,1	109,8	110,2	+2,4	+2,4	+0,4	6
105,8	106,0	106,5	107,2	107,6	+2,0	+1,7	+0,4	7
Ortskanäle								
107,3	108,1	109,4	110,3	110,5	+2,9	+3,0	+0,2	8
104,1	104,4	105,1	105,6	105,7	+1,3	+1,5	+0,1	9

2. Preisindizes und Messzahlen für Bauarbeiten und Bauleistungen

Basis

Lfd. Nr.	Bauleistung	Wägungs- anteil ‰	Preisindizes		
			Jahresdurchschnitt		
			2011	2012	2013
1	Bauleistungen am Bauwerk	1 000	102,5	105,0	106,7
2	Rohbauarbeiten	455,32	101,9	103,9	104,6
3	Erdarbeiten	37,81	103,0	104,6	105,9
4	Baugrube ausheben im Hochbau	7,66	102,5	103,8	104,2
5	Graben ausheben	4,69	101,6	102,6	103,5
6	Boden laden und fördern	10,59	103,9	107,5	110,7
7	Untergrundverbesserung im Hochbau	9,82	102,3	102,6	103,3
8	Arbeitsräume verfüllen	5,05	104,5	105,1	105,6
9	Verbauarbeiten	0,54	100,5	101,9	102,7
10	Baugrubenverbau	0,54	100,5	101,9	102,7
11	Entwässerungskanalarbeiten	10,81	101,9	103,1	102,8
12	Rohrleitung aus Beton oder Stahlbeton	0,65	101,6	103,0	104,3
13	Rohrleitung aus Steinzeug	1,22	101,5	102,0	101,9
14	Rohrleitung aus Kunststoff	5,99	102,0	102,5	102,3
15	Rohrleitungszubehör	2,95	101,8	104,6	104,1
16	Mauernarbeiten	110,41	99,6	100,8	100,9
17	Großformatiges Mauerwerk	55,22	99,2	100,9	101,2
18	Kleinformatiges Mauerwerk	10,81	100,8	102,5	101,0
19	Porenbetonmauerwerk	9,27	101,0	101,8	101,4
20	Zweischaliges Mauerwerk	26,51	99,4	100,1	99,7
21	Nichttragende Trennwand	5,59	99,0	97,5	98,2
22	Schornstein aus Formstücken	3,01	101,1	103,7	106,4
23	Betonarbeiten	156,88	101,9	104,0	104,0
24	Beton der Fundamente	29,30	99,0	101,1	101,7
25	Beton der Wände	27,19	101,7	104,6	105,1
26	Beton der Decke	22,01	99,5	101,1	101,3
27	Schalung der Fundamente	2,58	99,6	100,9	101,5
28	Betonstahlmatten	19,06	105,5	107,3	104,6
29	Betonstahl im Hochbau	16,16	106,4	106,7	104,1
30	Betonfertigteile	4,61	100,8	102,5	102,9
31	Vorgefertigte Außenwandplatte	0,53	102,5	102,6	105,3
32	Systemdecke	27,37	102,6	104,7	105,5
33	Systemtreppe	8,07	101,4	107,8	110,4
34	Zimmer- und Holzbauarbeiten	45,67	104,5	107,1	109,3
35	Dachverbandholz liefern	11,05	105,6	107,7	109,6
36	Dachverbandholz abbinden und aufstellen	14,61	104,0	107,4	110,1
37	Wangentreppe	5,01	102,1	103,3	105,1
38	Schalung	15,00	104,9	107,7	109,7
39	Stahlbauarbeiten	7,38	106,4	107,9	108,0
40	Stahlfachwerk	5,82	106,7	108,5	108,4
41	Stahlskelettkonstruktion	1,56	105,3	105,7	106,5
42	Abdichtungsarbeiten	11,88	101,8	104,4	108,0
43	Waagerechte Abdichtung	3,96	101,8	105,8	109,5
44	Senkrechte Abdichtung	7,92	101,7	103,8	107,2

am Bauwerk (Wohngebäude) in Nordrhein-Westfalen seit 2011
2010 = 100

und Messzahlen					Veränderung			Lfd. Nr.
November	Februar	Mai	August	November	Jahres- durchschnitt 2013 gegenüber Jahres- durchschnitt 2012	November 2013 gegenüber		
						November 2012	August 2013	
2012	2013				%			
105,5	106,0	106,5	106,9	107,3	+1,6	+1,7	+0,4	1
104,0	104,1	104,5	104,7	105,1	+0,7	+1,1	+0,4	2
104,2	105,0	105,5	106,3	106,7	+1,3	+2,4	+0,4	3
104,1	103,8	103,5	104,3	105,1	+0,4	+1,0	+0,8	4
102,1	102,8	103,0	104,0	104,0	+0,9	+1,9	–	5
107,2	109,3	110,3	111,5	111,6	+3,0	+4,1	+0,1	6
101,9	102,3	102,9	103,5	104,5	+0,7	+2,6	+1,0	7
104,3	105,3	105,5	105,8	105,9	+0,5	+1,5	+0,1	8
102,0	102,5	102,6	103,0	102,7	+0,8	+0,7	–0,3	9
102,0	102,5	102,6	103,0	102,7	+0,8	+0,7	–0,3	10
102,6	102,4	102,9	103,1	102,9	–0,3	+0,3	–0,2	11
103,1	103,5	104,1	104,6	105,1	+1,3	+1,9	+0,5	12
101,5	101,5	102,0	102,0	101,9	–0,1	+0,4	–0,1	13
102,1	101,7	102,3	102,7	102,3	–0,2	+0,2	–0,4	14
104,1	103,8	104,2	104,2	104,2	–0,5	+0,1	–	15
100,5	100,5	100,7	100,9	101,3	+0,1	+0,8	+0,4	16
100,5	100,8	101,2	101,2	101,7	+0,3	+1,2	+0,5	17
102,3	101,4	100,8	100,8	101,1	–1,4	–1,2	+0,3	18
101,9	100,5	100,9	102,0	102,2	–0,4	+0,3	+0,2	19
99,8	99,5	99,6	99,8	100,0	–0,4	+0,2	+0,2	20
96,6	97,5	98,2	98,4	98,8	+0,7	+2,3	+0,4	21
104,0	106,0	106,3	106,7	106,5	+2,6	+2,4	–0,2	22
103,8	103,7	104,0	103,9	104,3	–	+0,5	+0,4	23
101,1	101,4	101,7	101,7	102,0	+0,6	+0,9	+0,3	24
104,5	104,4	105,0	105,3	105,6	+0,5	+1,1	+0,3	25
100,5	101,0	101,0	101,5	101,6	+0,2	+1,1	+0,1	26
100,4	100,5	101,4	101,8	102,3	+0,6	+1,9	+0,5	27
106,5	105,0	104,5	104,1	104,8	–2,5	–1,6	+0,7	28
105,6	104,5	104,1	103,6	104,2	–2,4	–1,3	+0,6	29
102,7	103,4	103,7	102,5	101,9	+0,4	–0,8	–0,6	30
102,7	103,0	106,0	106,1	105,9	+2,7	+3,1	–0,2	31
104,9	105,0	105,7	105,2	106,0	+0,7	+1,0	+0,8	32
109,1	109,4	110,4	110,8	110,9	+2,4	+1,6	+0,1	33
108,1	108,5	109,0	109,6	110,0	+2,0	+1,8	+0,4	34
108,2	108,6	108,8	109,8	111,3	+1,8	+2,9	+1,4	35
109,0	109,6	110,3	110,4	110,2	+2,5	+1,1	–0,2	36
104,1	104,9	104,9	105,3	105,3	+1,8	+1,2	–	37
108,4	108,6	109,4	110,1	110,5	+1,8	+1,9	+0,4	38
108,7	109,5	108,4	107,0	106,9	+0,1	–1,7	–0,1	39
109,3	110,2	108,8	107,4	107,0	–0,1	–2,1	–0,4	40
106,5	107,0	107,0	105,6	106,3	+0,8	–0,2	+0,7	41
105,3	106,8	107,5	108,8	108,8	+3,4	+3,3	–	42
106,8	108,5	109,3	110,1	110,1	+3,5	+3,1	–	43
104,6	105,9	106,6	108,2	108,2	+3,3	+3,4	–	44

Noch: 2. Preisindizes und Messzahlen für Bauarbeiten und Bauleistungen

Basis

Lfd. Nr.	Bauleistung	Wägungs- anteil ‰	Preisindizes		
			Jahresdurchschnitt		
			2011	2012	2013
	Noch: Rohbauarbeiten				
45	Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten	48,33	102,5	105,5	107,6
46	Unterspannbahn	1,66	102,3	105,9	109,4
47	Dachdeckung mit Lattung	25,46	102,5	105,4	107,0
48	Dachabdichtung mit Bitumenbahnen	3,75	103,6	108,4	113,3
49	Dachabdichtung auf Massivdecke	11,65	102,4	105,6	107,6
50	Dachflächenfenster	5,81	101,7	103,7	105,8
51	Klempnerarbeiten	16,24	102,9	106,0	108,0
52	Metalldachdeckung	2,93	103,8	108,7	111,2
53	Dachrinne	3,82	102,2	105,0	106,7
54	Regenfallrohr	1,82	102,4	104,9	106,8
55	Abdeckung	4,31	103,3	106,4	108,4
56	Einfassung auf Dächern	3,36	102,9	105,1	106,9
57	Gerüstarbeiten	9,37	103,1	103,3	104,3
58	Arbeitsgerüst	9,37	103,1	103,3	104,3
59	Ausbauarbeiten	544,68	103,0	106,0	108,4
60	Naturwerksteinarbeiten	8,69	100,5	101,0	102,3
61	Bodenbelag aus Naturwerkstein	5,37	100,4	100,8	101,6
62	Stufe aus Naturwerkstein	1,60	100,3	100,8	102,0
63	Fensterbank aus Naturwerkstein	1,72	100,9	101,9	104,9
64	Betonwerksteinarbeiten	0,46	101,4	102,8	104,0
65	Stufe aus Betonwerkstein	0,46	101,4	102,8	104,0
66	Putz- und Stuckarbeiten	41,31	102,6	106,2	108,4
67	Innenwandputz	24,68	103,6	105,7	107,2
68	Deckenputz	3,23	103,8	106,6	109,0
69	Außenwandputz	13,40	100,4	107,0	110,5
70	Wärmedämm-Verbundsysteme	32,34	102,7	106,4	110,9
71	Wärmedämm-Verbundsystem	32,34	102,7	106,4	110,9
72	Trockenbauarbeiten	25,29	102,6	105,2	107,5
73	Wandtrockenputz	0,55	100,9	106,5	110,7
74	Deckenbekleidung	10,73	103,0	107,2	109,4
75	Brandschutzbekleidung	0,84	102,2	104,9	107,9
76	Nichttragende Montagewand	10,66	102,6	103,5	106,1
77	Innenbekleidung aus Holz	0,73	99,3	101,0	103,2
78	Unterdecke	1,78	101,8	104,4	106,0
79	Vorgehängte hinterlüftete Fassaden	0,74	103,1	104,9	106,6
80	Außenwandbekleidung aus Faserzementelementen	0,74	103,1	104,9	106,6
81	Fliesen- und Plattenarbeiten	28,77	101,3	102,8	106,0
82	Wandbekleidung aus keramischen Fliesen	11,81	101,9	103,2	105,8
83	Bodenbelag aus keramischen Fliesen	16,96	100,8	102,5	106,0

und Messzahlen					Veränderung			Lfd. Nr.
November	Februar	Mai	August	November	Jahres- durchschnitt 2013 gegenüber Jahres- durchschnitt 2012	November 2013 gegenüber		
						November 2012	August 2013	
2012	2013				%			
107,1	107,2	107,3	107,7	108,1	+2,0	+0,9	+0,4	45
107,1	108,2	109,2	110,0	110,1	+3,3	+2,8	+0,1	46
107,3	106,6	106,6	107,1	107,8	+1,5	+0,5	+0,7	47
110,7	112,6	113,4	113,5	113,6	+4,5	+2,6	+0,1	48
106,9	107,5	107,6	107,7	107,7	+1,9	+0,7	–	49
104,4	105,3	105,7	105,9	106,4	+2,0	+1,9	+0,5	50
107,1	107,6	107,8	108,3	108,3	+1,9	+1,1	–	51
110,5	110,8	111,0	111,5	111,5	+2,3	+0,9	–	52
105,8	106,2	106,5	107,1	107,1	+1,7	+1,2	–	53
106,0	106,5	106,6	107,1	107,1	+1,8	+1,0	–	54
107,5	108,0	108,2	108,6	108,6	+1,9	+1,0	–	55
105,9	106,4	106,7	107,2	107,2	+1,7	+1,2	–	56
102,5	100,3	104,7	105,8	106,3	+0,9	+3,7	+0,5	57
102,5	100,3	104,7	105,8	106,3	+0,9	+3,7	+0,5	58
106,8	107,7	108,2	108,7	109,1	+2,3	+2,2	+0,4	59
101,4	101,5	102,4	102,7	102,7	+1,3	+1,3	–	60
101,0	101,0	101,6	101,9	101,9	+0,8	+0,9	–	61
101,2	101,8	102,0	102,1	102,1	+1,2	+0,9	–	62
102,9	102,9	105,3	105,6	105,6	+2,9	+2,6	–	63
103,2	103,6	103,9	104,3	104,3	+1,1	+1,1	–	64
103,2	103,6	103,9	104,3	104,3	+1,1	+1,1	–	65
106,9	107,5	108,5	108,5	109,0	+2,1	+2,0	+0,5	66
106,1	106,1	107,4	107,3	107,9	+1,5	+1,7	+0,6	67
106,8	107,5	108,7	109,3	110,5	+2,2	+3,5	+1,1	68
108,4	110,2	110,6	110,6	110,6	+3,2	+2,0	–	69
107,0	110,1	110,8	111,2	111,6	+4,3	+4,3	+0,4	70
107,0	110,1	110,8	111,2	111,6	+4,3	+4,3	+0,4	71
105,6	106,9	107,4	107,6	108,2	+2,2	+2,5	+0,6	72
107,4	109,2	110,3	110,2	112,9	+3,9	+5,1	+2,5	73
107,5	108,8	109,2	109,4	110,0	+2,1	+2,3	+0,5	74
105,6	107,0	108,0	108,1	108,4	+2,9	+2,7	+0,3	75
103,8	105,4	106,1	106,1	106,7	+2,5	+2,8	+0,6	76
102,1	102,9	102,9	103,2	103,6	+2,2	+1,5	+0,4	77
105,3	105,6	105,6	106,0	106,6	+1,5	+1,2	+0,6	78
105,5	106,3	106,5	106,8	106,8	+1,6	+1,2	–	79
105,5	106,3	106,5	106,8	106,8	+1,6	+1,2	–	80
103,1	104,6	106,1	106,4	106,7	+3,1	+3,5	+0,3	81
103,5	104,8	105,8	106,1	106,6	+2,5	+3,0	+0,5	82
102,9	104,4	106,3	106,6	106,7	+3,4	+3,7	+0,1	83

Noch: 2. Preisindizes und Messzahlen für Bauarbeiten und Bauleistungen

Basis

Lfd. Nr.	Bauleistung	Wägungs- anteil ‰	Preisindizes		
			Jahresdurchschnitt		
			2011	2012	2013
	Noch: Ausbauarbeiten				
84	Estricharbeiten	18,36	103,9	106,2	108,8
85	Dämmschicht	4,83	106,8	109,7	112,3
86	Estrich	13,53	102,9	105,0	107,6
87	Tischlerarbeiten	96,33	103,5	106,3	108,1
88	Einfachfenster	57,44	102,8	105,6	107,2
89	Innentürelement	23,86	106,0	109,0	111,1
90	Holztürblatt	6,11	103,3	106,8	109,5
91	Haustürelement aus Holz oder Kunststoff	8,92	101,2	103,2	104,4
92	Parkettarbeiten	25,09	100,6	102,1	103,5
93	Parkettboden	25,09	100,6	102,1	103,5
94	Rollladenarbeiten	17,27	100,0	101,5	101,9
95	Rollladen	9,35	100,1	100,8	100,9
96	Jalousie aus Aluminium	7,92	100,0	102,3	103,2
97	Metallbauarbeiten	35,49	106,7	109,5	111,9
98	Aluminiumfenster	6,86	109,3	115,7	118,2
99	Fensterwand	5,16	101,7	104,1	109,9
100	Türelement aus Metall	1,93	103,7	103,9	109,5
101	Haustürelement aus Metall	1,42	108,5	113,5	116,9
102	Torelement aus Metall	3,15	109,2	111,8	113,3
103	Treppengeländer	15,81	107,2	108,5	109,8
104	Stahlumfassungszarge	1,16	103,5	106,7	107,0
105	Verglasungsarbeiten	10,44	101,3	106,1	107,2
106	Ganzglaskonstruktion	10,44	101,3	106,1	107,2
107	Maler- und Lackierarbeiten – Beschichtungen	16,78	100,7	100,1	99,0
108	Beschichtung mit Dispersionsfarbe, innen	12,06	100,6	100,0	99,1
109	Beschichtung mit Dispersionsfarbe, außen	1,82	100,5	99,4	98,3
110	Bodenbeschichtung	1,15	101,4	101,5	100,4
111	Lackfarbe auf Holz	0,91	100,4	100,5	96,5
112	Beschichtung auf Stahl	0,84	101,7	101,4	101,0
113	Bodenbelagarbeiten	5,40	102,6	105,7	108,5
114	Bodenbelag aus Linoleum	0,75	101,8	105,0	106,8
115	Textiler Bodenbelag	4,65	102,7	105,8	108,8
116	Tapezierarbeiten	7,71	100,7	101,5	103,4
117	Wandfläche tapezieren	7,71	100,7	101,5	103,4
118	Raumluftechnische Anlagen	6,90	101,6	103,3	104,7
119	Abluftgerät	4,57	101,7	103,6	104,9
120	Lüftungskanal mit Formteilen	2,33	101,6	102,7	104,4

am Bauwerk (Wohngebäude) in Nordrhein-Westfalen seit 2011
2010 = 100

und Messzahlen					Veränderung			Lfd. Nr.
November	Februar	Mai	August	November	Jahres- durchschnitt 2013 gegenüber Jahres- durchschnitt 2012	November 2013 gegenüber		
						November 2012	August 2013	
2012	2013				%			
106,8	107,9	108,7	109,3	109,4	+2,4	+2,4	+0,1	84
110,2	110,8	111,9	113,0	113,5	+2,4	+3,0	+0,4	85
105,6	106,8	107,5	108,0	108,0	+2,5	+2,3	–	86
107,6	107,8	107,6	107,9	108,9	+1,7	+1,2	+0,9	87
106,6	107,0	106,8	106,9	108,0	+1,5	+1,3	+1,0	88
110,8	110,6	110,6	111,1	111,9	+1,9	+1,0	+0,7	89
108,6	109,0	109,2	109,7	110,2	+2,5	+1,5	+0,5	90
104,4	104,2	103,7	104,1	105,6	+1,2	+1,1	+1,4	91
102,5	102,9	103,5	103,6	103,8	+1,4	+1,3	+0,2	92
102,5	102,9	103,5	103,6	103,8	+1,4	+1,3	+0,2	93
102,0	101,6	101,9	102,0	102,2	+0,4	+0,2	+0,2	94
101,0	100,8	100,8	100,9	101,0	+0,1	–	+0,1	95
103,2	102,6	103,2	103,2	103,7	+0,9	+0,5	+0,5	96
110,2	111,2	111,6	112,1	112,8	+2,2	+2,4	+0,6	97
116,7	116,9	117,4	118,3	120,0	+2,2	+2,8	+1,4	98
105,6	108,3	109,7	110,4	111,3	+5,6	+5,4	+0,8	99
104,4	108,3	109,1	110,1	110,5	+5,4	+5,8	+0,4	100
114,4	115,7	116,4	117,4	118,0	+3,0	+3,1	+0,5	101
111,9	112,7	112,7	113,8	113,8	+1,4	+1,7	–	102
109,2	109,7	109,7	109,7	110,1	+1,2	+0,8	+0,4	103
105,6	105,2	107,0	107,7	108,0	+0,3	+2,3	+0,3	104
106,6	106,7	106,6	107,5	108,0	+1,0	+1,3	+0,5	105
106,6	106,7	106,6	107,5	108,0	+1,0	+1,3	+0,5	106
99,0	99,5	99,4	98,6	98,6	–1,1	–0,4	–	107
98,6	99,5	99,5	98,7	98,7	–0,9	+0,1	–	108
98,1	99,0	98,4	97,8	97,8	–1,1	–0,3	–	109
101,5	100,8	100,5	100,2	100,2	–1,1	–1,3	–	110
100,4	97,4	97,2	95,6	95,8	–4,0	–4,6	+0,2	111
101,4	101,5	101,5	100,4	100,5	–0,4	–0,9	+0,1	112
106,1	107,0	107,0	108,7	111,4	+2,6	+5,0	+2,5	113
104,6	105,5	105,5	105,8	110,3	+1,7	+5,4	+4,3	114
106,3	107,2	107,2	109,2	111,6	+2,8	+5,0	+2,2	115
101,7	102,5	102,5	104,1	104,4	+1,9	+2,7	+0,3	116
101,7	102,5	102,5	104,1	104,4	+1,9	+2,7	+0,3	117
103,6	104,2	104,8	104,8	105,0	+1,4	+1,4	+0,2	118
103,7	104,5	105,0	105,0	105,0	+1,3	+1,3	–	119
103,4	103,7	104,4	104,4	105,0	+1,7	+1,5	+0,6	120

Noch: 2. Preisindizes und Messzahlen für Bauarbeiten und Bauleistungen

Basis

Lfd. Nr.	Bauleistung	Wägungs- anteil ‰	Preisindizes		
			Jahresdurchschnitt		
			2011	2012	2013
	Noch: Ausbauarbeiten				
121	Heizanlagen und zentrale Wassererwärmungsanlagen	70,38	103,8	108,2	112,3
122	Brennwertkessel	14,06	102,0	105,8	112,3
123	Heizkessel	3,41	103,6	107,2	110,4
124	Wärmepumpe	10,53	104,8	107,7	110,5
125	Warmwasserspeicher	2,47	103,9	107,3	110,2
126	Heizkörper	8,46	104,9	109,3	114,4
127	Fußbodenheizung	19,73	103,4	108,9	111,5
128	Ventile installieren	0,62	106,3	112,0	116,2
129	Rohrleitung aus mittelschwerem Gewinderohr	1,44	106,2	111,5	116,5
130	Rohrleitung aus Kupfer	6,34	105,6	111,1	116,8
131	Sonnenkollektor	3,32	103,4	106,7	109,2
132	Gas-, Wasser- und Entwässerungsanlagen innerhalb von Gebäuden	46,43	104,0	108,3	112,3
133	Ventile installieren	1,14	106,3	112,0	116,2
134	Rohrleitung aus mittelschwerem Gewinderohr	0,84	106,2	111,5	116,5
135	Rohrleitung aus Kupfer	11,91	105,6	111,1	116,8
136	Abwasserrohrleitung	7,21	103,8	107,3	111,0
137	Installationsblock	0,88	105,0	109,2	114,1
138	Waschtisch	3,91	102,4	105,7	107,8
139	Brausewanne	5,89	104,0	109,7	113,4
140	Einbau-Badewanne	3,12	102,6	106,2	109,6
141	Spülklosettanlage	3,97	102,3	105,7	108,5
142	Wannen- und Brausearmatur	2,97	103,0	105,6	107,6
143	Waschtischarmatur	1,58	104,6	108,8	113,8
144	Druckerhöhungsanlage	1,51	101,9	105,5	107,8
145	Rohrleitung aus Kunststoff	1,50	103,2	107,8	111,1
146	Nieder- und Mittelspannungsanlagen bis 36 kV	40,31	103,9	107,8	108,9
147	Hauptleitung verlegen	10,88	107,1	112,3	113,4
148	Installationskleinverteiler	6,41	103,4	109,2	109,8
149	Stromkreis unter Putz	10,06	101,7	104,7	105,9
150	Stromkreis auf Putz	1,33	102,2	106,1	109,8
151	Leuchte mit Lampen	3,36	101,4	103,1	106,1
152	Kommunikationsanlage	5,23	104,5	107,0	107,2
153	Empfangsantennenanlage	3,04	103,6	105,7	106,9
154	Gebäudeautomation	1,07	95,5	90,0	84,7
155	Meldeanlage	1,07	95,5	90,0	84,7
156	Blitzschutzanlagen	1,70	101,7	101,4	101,8
157	Blitzschutzanlage	1,70	101,7	101,4	101,8
158	Dämm- und Brandschutzarbeiten an technischen Anlagen	3,65	105,3	108,9	113,1
159	Rohrdämmung	3,65	105,3	108,9	113,1
160	Förderanlagen, Aufzugsanlagen, Fahrtreppen und Fahrsteige	3,77	102,6	104,2	105,9
161	Aufzugsanlage	3,77	102,6	104,2	105,9

am Bauwerk (Wohngebäude) in Nordrhein-Westfalen seit 2011

2010 = 100

und Messzahlen					Veränderung			Lfd. Nr.
November	Februar	Mai	August	November	Jahres- durchschnitt 2013 gegenüber Jahres- durchschnitt 2012	November 2013 gegenüber		
						November 2012	August 2013	
2012	2013				%			
109,0	111,1	112,3	112,6	113,0	+3,8	+3,7	+0,4	121
107,0	110,0	112,6	112,9	113,6	+6,1	+6,2	+0,6	122
107,6	109,8	110,7	110,4	110,7	+3,0	+2,9	+0,3	123
108,1	109,8	110,5	110,9	110,9	+2,6	+2,6	–	124
107,7	109,3	110,1	110,4	110,8	+2,7	+2,9	+0,4	125
110,1	113,8	114,6	114,4	114,6	+4,7	+4,1	+0,2	126
109,5	110,5	111,4	111,8	112,2	+2,4	+2,5	+0,4	127
112,8	114,6	116,2	116,6	117,2	+3,8	+3,9	+0,5	128
113,2	115,1	116,4	116,9	117,7	+4,5	+4,0	+0,7	129
113,2	116,0	116,5	116,9	117,6	+5,1	+3,9	+0,6	130
107,0	108,4	109,4	109,4	109,6	+2,3	+2,4	+0,2	131
109,4	111,4	112,1	112,5	113,1	+3,7	+3,4	+0,5	132
112,8	114,6	116,2	116,6	117,2	+3,8	+3,9	+0,5	133
113,2	115,1	116,4	116,9	117,7	+4,5	+4,0	+0,7	134
113,2	116,0	116,5	116,9	117,6	+5,1	+3,9	+0,6	135
108,5	110,3	110,8	111,2	111,8	+3,4	+3,0	+0,5	136
110,7	112,4	113,8	114,8	115,2	+4,5	+4,1	+0,3	137
105,6	107,3	107,6	107,9	108,5	+2,0	+2,7	+0,6	138
110,7	112,1	113,4	113,7	114,4	+3,4	+3,3	+0,6	139
107,2	108,8	109,3	109,9	110,4	+3,2	+3,0	+0,5	140
106,1	107,9	108,3	108,6	109,1	+2,6	+2,8	+0,5	141
105,2	107,0	107,4	107,8	108,2	+1,9	+2,9	+0,4	142
110,0	113,0	114,0	113,7	114,5	+4,6	+4,1	+0,7	143
106,3	106,9	107,9	108,5	107,8	+2,2	+1,4	–0,6	144
108,5	110,3	110,7	111,6	111,9	+3,1	+3,1	+0,3	145
109,4	107,4	107,9	110,4	109,8	+1,1	+0,4	–0,5	146
115,2	111,4	112,1	115,4	114,5	+1,0	–0,6	–0,8	147
110,9	107,9	109,4	110,6	111,2	+0,5	+0,3	+0,5	148
105,6	105,2	104,0	108,1	106,1	+1,2	+0,5	–1,9	149
107,7	107,8	108,4	112,7	110,2	+3,5	+2,3	–2,2	150
104,5	104,2	105,5	107,2	107,5	+2,9	+2,9	+0,3	151
108,0	105,5	107,1	107,6	108,4	+0,2	+0,4	+0,7	152
106,2	106,0	106,3	107,6	107,7	+1,2	+1,4	+0,1	153
88,9	88,5	88,5	89,0	72,7	–5,9	–18,2	–18,3	154
88,9	88,5	88,5	89,0	72,7	–5,9	–18,2	–18,3	155
101,3	101,5	101,8	101,9	101,8	+0,4	+0,5	–0,1	156
101,3	101,5	101,8	101,9	101,8	+0,4	+0,5	–0,1	157
109,5	112,0	112,7	113,6	114,0	+3,9	+4,1	+0,4	158
109,5	112,0	112,7	113,6	114,0	+3,9	+4,1	+0,4	159
105,3	105,7	105,8	105,5	106,4	+1,6	+1,0	+0,9	160
105,3	105,7	105,8	105,5	106,4	+1,6	+1,0	+0,9	161

3. Preisindizes für Wohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk)

Basis

Lfd. Nr.	Jahr Monat		Wohngebäude			
			insgesamt		davon nach	
					Rohbauarbeiten	
			Index	Veränderung gegenüber Vorjahr/-monat in %	Index	Veränderung gegenüber Vorjahr/-monat in %
1	1968	D	21,1	–	24,0	–
2	1969	D	22,3	+5,7	25,7	+7,1
3	1970	D	26,1	+17,0	30,8	+19,8
4	1971	D	28,7	+10,0	33,6	+9,1
5	1972	D	30,8	+7,3	35,8	+6,5
6	1973	D	33,1	+7,5	38,2	+6,7
7	1974	D	35,8	+8,2	40,4	+5,8
8	1975	D	36,8	+2,8	41,2	+2,0
9	1976	D	38,2	+3,8	42,5	+3,2
10	1977	D	40,0	+4,7	44,6	+4,9
11	1978	D	42,3	+5,8	47,4	+6,3
12	1979	D	45,6	+7,8	51,7	+9,1
13	1980	D	50,4	+10,5	57,4	+11,0
14	1981	D	53,4	+6,0	60,8	+5,9
15	1982	D	55,0	+3,0	61,9	+1,8
16	1983	D	56,2	+2,2	62,7	+1,3
17	1984	D	57,6	+2,5	64,0	+2,1
18	1985	D	57,8	+0,3	63,5	–0,8
19	1986	D	58,2	+0,7	63,8	+0,5
20	1987	D	59,3	+1,9	64,5	+1,1
21	1988	D	60,5	+2,0	65,7	+1,9
22	1989	D	62,5	+3,3	67,8	+3,2
23	1990	D	65,9	+5,4	72,1	+6,3
24	1991	D	70,2	+6,5	76,7	+6,4
25	1992	D	74,4	+6,0	81,1	+5,7
26	1993	D	78,1	+5,0	85,0	+4,8
27	1994	D	80,3	+2,8	87,2	+2,6
28	1995	D	82,7	+3,0	89,5	+2,6
29	1996	D	83,2	+0,6	89,5	–
30	1997	D	83,6	+0,5	89,3	–0,2
31	1998	D	84,5	+1,1	89,8	+0,6
32	1999	D	85,1	+0,7	90,1	+0,3
33	2000	D	86,3	+1,4	90,7	+0,7
34	2001	D	86,6	+0,3	90,0	–0,8
35	2002	D	86,4	–0,2	88,9	–1,2
36	2003	D	86,4	–	88,2	–0,8
37	2004	D	87,4	+1,2	89,1	+1,0
38	2005	D	88,1	+0,8	88,7	–0,4
39	2006	D	89,7	+1,8	90,5	+2,0
40	2007	D	95,6	+6,6	96,4	+6,5
41	2008	D	98,0	+2,5	99,0	+2,7
42	2009	D	98,5	+0,5	98,3	–0,7
43	2010	D	100	+1,5	100	+1,7
44	2011	D	102,5	+2,5	101,9	+1,9
45	2012	D	105,0	+2,4	103,9	+2,0
46	2013	D	106,7	+1,6	104,6	+0,7
47	2009	Februar	98,6	.	98,9	.
48		Mai	98,3	–0,3	98,1	–0,8
49		August	98,4	+0,1	98,1	–
50		November	98,6	+0,2	98,3	+0,2
51	2010	Februar	99,0	+0,4	98,6	+0,3
52		Mai	100,0	+1,0	100,2	+1,6
53		August	100,3	+0,3	100,4	+0,2
54		November	100,7	+0,4	100,8	+0,4
55	2011	Februar	101,7	+1,0	101,2	+0,4
56		Mai	102,4	+0,7	102,0	+0,8
57		August	102,8	+0,4	102,2	+0,2
58		November	103,1	+0,3	102,1	–0,1
59	2012	Februar	104,4	+1,3	103,4	+1,3
60		Mai	104,9	+0,5	103,9	+0,5
61		August	105,3	+0,4	104,1	+0,2
62		November	105,5	+0,2	104,0	–0,1
63	2013	Februar	106,0	+0,5	104,1	+0,1
64		Mai	106,5	+0,5	104,5	+0,4
65		August	106,9	+0,4	104,7	+0,2
66		November	107,3	+0,4	105,1	+0,4

und Instandhaltung in Nordrhein-Westfalen seit 1968

2010 = 100

Bauabschnitten		Instandhaltung			Lfd. Nr.
Ausbauarbeiten		von Wohngebäuden		Schönheitsreparaturen in einer Wohnung	
Index	Veränderung gegenüber Vorjahr/-monat in %	Index	Veränderung gegenüber Vorjahr/-monat in %	Index	
18,8	–	.	.	18,1	1
19,7	+4,8	.	.	19,3	2
22,3	+13,2	.	.	22,2	3
24,7	+10,8	.	.	25,2	4
26,7	+8,1	.	.	27,1	5
28,8	+7,9	.	.	28,9	6
31,8	+10,4	.	.	32,1	7
33,0	+3,8	.	.	34,3	8
34,3	+3,9	.	.	35,8	9
35,8	+4,4	.	.	37,8	10
37,6	+5,0	.	.	40,0	11
40,0	+6,4	.	.	42,4	12
43,7	+9,3	.	.	45,8	13
46,5	+6,4	.	.	48,9	14
48,7	+4,7	.	.	50,8	15
50,2	+3,1	.	.	52,4	16
51,8	+3,2	.	.	54,1	17
52,8	+1,9	51,5	.	55,5	18
53,5	+1,3	52,5	+1,9	56,7	19
54,8	+2,4	53,7	+2,3	57,8	20
56,2	+2,6	55,0	+2,4	59,1	21
58,1	+3,4	56,6	+2,9	60,8	22
60,8	+4,6	59,4	+4,9	63,9	23
64,7	+6,4	63,2	+6,4	67,5	24
68,6	+6,0	67,2	+6,3	71,9	25
72,3	+5,4	71,3	+6,1	76,7	26
74,6	+3,2	73,9	+3,6	79,8	27
77,0	+3,2	76,3	+3,2	82,4	28
78,0	+1,3	77,4	+1,4	83,3	29
78,9	+1,2	78,5	+1,4	84,3	30
80,0	+1,4	79,8	+1,7	85,6	31
81,1	+1,4	81,0	+1,5	86,9	32
82,6	+1,8	82,6	+2,0	88,7	33
83,7	+1,3	84,1	+1,8	90,3	34
84,3	+0,7	85,1	+1,2	91,7	35
84,9	+0,7	85,7	+0,7	91,7	36
86,2	+1,5	86,7	+1,2	91,7	37
87,8	+1,9	88,3	+1,8	91,5	38
89,0	+1,4	89,4	+1,2	93,3	39
95,0	+6,7	94,8	+6,0	97,0	40
97,4	+2,5	96,9	+2,2	97,7	41
98,7	+1,3	98,5	+1,7	99,1	42
100	+1,3	100	+1,5	100	43
103,0	+3,0	103,1	+3,1	101,9	44
106,0	+2,9	106,8	+3,5	104,7	45
108,4	+2,3	109,4	+2,5	106,8	46
98,5	.	98,5	.	98,8	47
98,5	–	98,5	–	99,4	48
98,7	+0,2	98,5	–	99,2	49
99,0	+0,3	98,6	+0,1	99,0	50
99,4	+0,4	99,4	+0,8	99,9	51
99,7	+0,3	99,9	+0,5	100,0	52
100,2	+0,5	100,2	+0,3	100,2	53
100,6	+0,4	100,5	+0,3	99,8	54
102,1	+1,5	102,1	+1,6	100,8	55
102,8	+0,7	102,8	+0,7	101,6	56
103,4	+0,6	103,5	+0,7	102,5	57
103,8	+0,4	104,1	+0,6	102,7	58
105,1	+1,3	105,7	+1,5	103,5	59
105,7	+0,6	106,5	+0,8	104,4	60
106,3	+0,6	107,2	+0,7	105,2	61
106,8	+0,5	107,6	+0,4	105,8	62
107,7	+0,8	108,5	+0,8	106,0	63
108,2	+0,5	109,1	+0,6	106,5	64
108,7	+0,5	109,8	+0,6	107,2	65
109,1	+0,4	110,2	+0,4	107,6	66

4. Preisindizes für Nichtwohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk) und sonstige Bauwerke in Nordrhein-Westfalen seit 1968

Basis 2010 = 100

Jahr Monat	Nichtwohngebäude		Sonstige Bauwerke			
	Bürogebäude	gewerbliche Betriebsgebäude	Straßenbau		Ortskanäle	
	Index		Veränderung gegenüber Vorjahr/-monat in %		Index	Veränderung gegenüber Vorjahr/-monat in %
1968	D	21,0	20,3	26,2	26,5	.
1969	D	22,2	21,9	27,5	27,7	+4,5
1970	D	25,9	26,1	31,7	32,7	+18,1
1971	D	28,5	28,8	34,8	35,7	+9,2
1972	D	30,5	30,4	35,6	37,3	+4,5
1973	D	32,8	32,4	37,0	38,9	+4,3
1974	D	35,3	34,5	41,4	42,1	+8,2
1975	D	36,3	35,7	43,0	43,3	+2,9
1976	D	37,4	37,1	43,9	44,5	+2,8
1977	D	39,0	38,7	44,7	46,0	+3,4
1978	D	41,2	40,5	47,3	48,7	+5,9
1979	D	44,2	43,6	52,0	53,4	+9,7
1980	D	48,6	47,8	58,6	59,3	+11,0
1981	D	51,6	50,9	60,2	61,5	+3,7
1982	D	53,5	53,3	58,7	60,7	-1,3
1983	D	54,7	54,3	58,2	60,6	-0,2
1984	D	56,4	55,7	59,0	61,3	+1,2
1985	D	56,8	55,9	59,9	61,2	-0,2
1986	D	57,5	56,7	60,7	62,2	+1,6
1987	D	58,7	57,7	61,1	63,0	+1,3
1988	D	60,2	59,1	61,2	63,6	+1,0
1989	D	62,1	60,9	62,7	65,5	+3,0
1990	D	65,3	64,3	66,4	69,8	+6,6
1991	D	69,4	68,0	70,3	74,4	+6,6
1992	D	73,1	71,5	73,6	78,7	+5,8
1993	D	76,6	74,7	75,4	81,9	+4,1
1994	D	78,4	76,5	75,6	83,4	+1,8
1995	D	80,6	78,5	76,3	84,3	+1,1
1996	D	81,2	79,3	76,2	83,9	-0,5
1997	D	81,6	79,6	76,1	83,7	-0,2
1998	D	82,6	80,5	77,4	84,4	+0,8
1999	D	83,2	81,0	78,6	85,0	+0,7
2000	D	84,5	82,1	80,8	86,1	+1,3
2001	D	85,0	82,6	81,5	86,2	+0,1
2002	D	85,1	82,9	81,0	85,2	-1,2
2003	D	85,1	83,0	80,0	84,2	-1,2
2004	D	86,2	84,3	80,3	84,7	+0,6
2005	D	87,2	85,8	80,8	84,9	+0,2
2006	D	88,9	87,4	84,5	87,6	+3,2
2007	D	94,9	93,7	91,6	93,3	+6,5
2008	D	97,7	97,3	96,1	96,5	+3,4
2009	D	98,4	98,5	99,1	98,8	+2,4
2010	D	100	100	100	100	+1,2
2011	D	102,8	103,0	102,6	101,7	+1,7
2012	D	105,4	105,4	106,5	103,8	+2,1
2013	D	107,0	106,9	109,6	105,2	+1,3
2009	Februar	98,4	98,5	98,7	98,5	.
	Mai	98,3	98,5	98,9	98,5	-
	August	98,2	98,5	99,3	98,8	+0,3
	November	98,5	98,5	99,3	99,0	+0,2
2010	Februar	99,0	98,8	99,5	99,6	+0,6
	Mai	99,9	99,8	99,9	99,7	+0,1
	August	100,3	100,4	100,1	100,2	+0,5
	November	100,8	101,0	100,4	100,4	+0,2
2011	Februar	102,0	102,1	101,4	100,9	+0,5
	Mai	102,6	102,8	102,1	101,3	+0,4
	August	103,1	103,4	103,5	102,4	+1,1
	November	103,4	103,6	103,2	102,1	-0,3
2012	Februar	104,7	104,7	105,6	103,3	+1,2
	Mai	105,2	105,2	106,3	103,7	+0,4
	August	105,6	105,7	106,9	104,1	+0,4
	November	105,9	105,9	107,3	104,1	-
2013	Februar	106,3	106,3	108,1	104,4	+0,3
	Mai	106,8	106,8	109,4	105,1	+0,7
	August	107,3	107,1	110,3	105,6	+0,5
	November	107,5	107,4	110,5	105,7	+0,1

**5. Preisindizes für Wohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk)
in Nordrhein-Westfalen seit 1962 nach verschiedenen Basisjahren**

Jahr Monat	Basisjahr ... = 100										
	1958	1962	1970	1976	1980	1985	1991	1995	2000	2005	2010
1962 D	127,9	100	68,1	46,6	35,3	30,8	25,4	21,5	20,6	20,2	17,8
1965 D	146,3	114,4	77,9	53,3	40,4	35,2	28,9	24,6	23,6	23,1	20,4
1966 D	150,1	117,4	79,9	54,7	41,5	36,1	29,8	25,3	24,2	23,7	20,9
1967 D	146,6	114,7	78,1	53,4	40,5	35,3	29,0	24,6	23,6	23,1	20,4
1968 D	152,3	119,1	81,1	55,5	42,1	36,6	30,2	25,6	24,5	24,0	21,1
1969 D	161,0	125,9	85,7	58,6	44,4	38,7	31,9	27,0	25,9	25,3	22,3
1970 D	187,8	146,9	100	68,4	51,9	45,2	37,2	31,6	30,3	29,6	26,1
1971 D	206,3	161,3	109,8	75,1	56,9	49,6	40,9	34,7	33,3	32,6	28,7
1972 D	221,6	173,3	118,0	80,7	61,2	53,3	43,9	37,2	35,7	34,9	30,8
1973 D	238,2	186,3	126,9	86,8	65,8	57,3	47,2	40,1	38,4	37,6	33,1
1974 D	257,4	201,3	137,0	93,7	71,0	61,9	51,0	43,3	41,5	40,6	35,8
1975 D	265,0	207,3	141,1	96,5	73,2	63,8	52,6	44,6	42,7	41,8	36,8
1976 D	274,6	214,8	146,2	100	75,8	66,1	54,4	46,2	44,3	43,3	38,2
1977 D	287,5	224,9	153,1	104,7	79,4	69,2	57,0	48,4	46,4	45,4	40,0
1978 D	303,6	237,5	161,7	110,6	83,8	73,1	60,3	51,2	49,0	47,9	42,3
1979 D	328,2	256,7	174,8	119,5	90,6	79,0	65,0	55,2	52,9	51,8	45,6
1980 D	362,1	283,2	192,8	131,9	100	87,2	71,8	60,9	58,4	57,1	50,4
1981 D	384,1	300,5	204,5	139,9	106,1	92,4	76,1	64,6	61,9	60,6	53,4
1982 D	395,9	309,7	210,8	144,2	109,3	95,3	78,5	66,6	63,8	62,4	55,0
1983 D	404,1	316,1	215,1	147,2	111,6	97,2	80,1	68,0	65,2	63,8	56,2
1984 D	414,1	324,0	220,5	150,8	114,4	99,7	82,1	69,7	66,8	65,4	57,6
1985 D	415,5	325,0	221,2	151,3	114,7	100	82,3	69,9	67,0	65,6	57,8
1986 D	418,8	327,7	223,0	152,6	115,6	100,8	83,0	70,4	67,5	66,0	58,2
1987 D	425,7	333,0	226,7	155,0	117,6	102,5	84,4	71,6	68,7	67,2	59,3
1988 D	434,8	340,1	231,5	158,3	120,1	104,6	86,2	73,1	70,1	68,6	60,5
1989 D	448,9	351,2	239,0	163,5	124,0	108,0	89,0	75,5	72,4	70,8	62,5
1990 D	474,1	370,9	252,5	172,7	130,9	114,1	94,0	79,7	76,4	74,8	65,9
1991 D	504,6	394,7	268,7	183,7	139,4	121,5	100	84,9	81,4	79,6	70,2
1992 D	534,7	418,2	284,7	194,7	147,7	128,7	106,0	89,9	86,2	84,3	74,4
1993 D	561,4	439,1	298,9	204,4	155,1	135,1	111,3	94,4	90,6	88,6	78,1
1994 D	577,3	451,6	307,4	210,2	159,5	139,0	114,4	97,1	93,1	91,1	80,3
1995 D	594,5	465,1	316,5	216,4	164,2	143,1	117,8	100	95,9	93,8	82,7
1996 D	598,6	468,2	318,6	217,9	165,3	144,1	118,6	100,7	96,5	94,4	83,2
1997 D	601,0	470,1	319,9	218,7	165,9	144,7	119,1	101,1	96,9	94,8	83,6
1998 D	607,3	475,1	323,3	221,1	167,7	146,2	120,4	102,2	98,0	95,9	84,5
1999 D	612,4	479,1	326,0	222,9	169,1	147,4	121,4	103,0	98,7	96,6	85,1
2000 D	620,2	485,2	330,1	225,7	171,3	149,3	122,9	104,3	100	97,8	86,3
2001 D	622,4	486,9	331,3	226,5	171,9	149,8	123,3	104,7	100,4	98,2	86,6
2002 D	621,6	486,2	330,9	226,2	171,7	149,6	123,2	104,5	100,2	98,0	86,4
2003 D	621,1	485,9	330,7	226,1	171,6	149,5	123,1	104,5	100,2	98,0	86,4
2004 D	628,7	491,8	334,7	228,8	173,6	151,3	124,6	105,8	101,4	99,2	87,5
2005 D	633,7	495,7	337,4	230,6	175,0	152,5	125,6	106,6	102,2	100	88,2
2006 D	644,6	504,2	343,2	234,6	178,1	155,1	127,8	108,4	103,9	101,7	89,7
2007 D	687,2	537,6	365,9	250,1	189,8	165,4	136,2	115,6	110,8	108,4	95,6
2008 D	704,8	551,3	375,3	256,5	194,7	169,7	139,7	118,6	113,7	111,2	98,0
2009 D	708,0	553,8	376,9	257,6	195,6	170,4	140,3	119,1	114,2	111,7	98,5
2010 D	719,0	562,4	382,7	261,6	198,6	173,0	142,5	120,9	116,0	113,4	100
2011 D	737,0	576,5	392,3	268,2	203,6	177,4	146,1	123,9	118,9	116,3	102,5
2012 D	755,1	590,7	402,0	274,8	208,6	181,7	149,7	127,0	121,8	119,1	105,0
2013 D	767,0	600,0	408,3	279,1	211,9	184,6	152,1	129,0	123,7	121,0	106,7
2009 Februar	708,6	554,3	377,3	257,8	195,7	170,6	140,4	119,2	114,3	111,8	98,6
2009 Mai	706,7	552,8	376,2	257,2	195,2	170,1	140,1	118,9	114,0	111,5	98,3
2009 August	707,4	553,3	376,6	257,4	195,4	170,2	140,2	119,0	114,1	111,6	98,4
2009 November	709,3	554,8	377,6	258,1	195,9	170,7	140,6	119,3	114,4	111,9	98,6
2010 Februar	711,8	556,8	378,9	259,0	196,6	171,3	141,1	119,7	114,8	112,3	99,0
2010 Mai	719,0	562,4	382,7	261,6	198,6	173,0	142,5	120,9	116,0	113,4	100,0
2010 August	721,1	564,1	383,9	262,4	199,2	173,5	143,0	121,3	116,3	113,8	100,3
2010 November	724,0	566,4	385,4	263,4	200,0	174,2	143,5	121,8	116,8	114,2	100,7
2011 Februar	731,2	572,0	389,2	266,1	202,0	176,0	144,9	123,0	117,9	115,4	101,7
2011 Mai	736,2	575,9	391,9	267,9	203,4	177,2	145,9	123,8	118,7	116,2	102,4
2011 August	739,1	578,2	393,4	268,9	204,1	177,9	146,5	124,3	119,2	116,6	102,8
2011 November	741,3	579,9	394,6	269,7	204,7	178,4	146,9	124,7	119,6	117,0	103,1
2012 Februar	750,6	587,2	399,6	273,1	207,3	180,6	148,8	126,2	121,1	118,4	104,4
2012 Mai	754,2	590,0	401,5	274,4	208,3	181,5	149,5	126,8	121,6	119,0	104,9
2012 August	757,1	592,2	403,0	275,5	209,1	182,2	150,1	127,3	122,1	119,4	105,3
2012 November	758,5	593,4	403,8	276,0	209,5	182,5	150,4	127,6	122,3	119,7	105,5
2013 Februar	762,1	596,2	405,7	277,3	210,5	183,4	151,1	128,2	122,9	120,2	106,0
2013 Mai	765,7	599,0	407,6	278,6	211,5	184,3	151,8	128,8	123,5	120,8	106,5
2013 August	768,6	601,2	409,1	279,7	212,3	185,0	152,4	129,3	124,0	121,3	106,9
2013 November	771,5	603,5	410,7	280,7	213,1	185,7	152,9	129,7	124,4	121,7	107,3

**6. Wiederherstellungswerte einschl. Umsatzsteuer für 1913/1914 in Nordrhein-Westfalen
erstellte Wohngebäude seit 2000**

Jahr Monat		1913 = 1 Mark		1914 = 1 Mark	
		DM	EUR ¹⁾	DM	EUR ¹⁾
2000	D	22,331	11,418	20,806	10,638
2001	D	22,410	11,458	20,879	10,675
2002	D	22,381	11,443	20,853	10,662
2003	D	22,365	11,435	20,838	10,654
2004	D	22,639	11,575	21,093	10,785
2005	D	22,817	11,666	21,259	10,869
2006	D	23,211	11,868	21,626	11,057
2007	D	24,746	12,652	23,056	11,788
2008	D	25,379	12,976	23,646	12,090
2009	D	25,493	13,035	23,752	12,144
2010	D	25,889	13,237	24,121	12,333
2011	D	26,536	13,568	24,724	12,641
2012	D	27,190	13,902	25,333	12,953
2013	D	27,617	14,120	25,731	13,156
2006	Februar	22,937	11,728	21,371	10,927
	Mai	23,051	11,786	21,477	10,981
	August	23,348	11,938	21,753	11,122
	November	23,508	12,019	21,902	11,198
2007	Februar	24,512	12,533	22,838	11,677
	Mai	24,717	12,638	23,029	11,775
	August	24,808	12,684	23,114	11,818
	November	24,945	12,754	23,242	11,883
2008	Februar	25,105	12,836	23,391	11,960
	Mai	25,333	12,953	23,603	12,068
	August	25,516	13,046	23,773	12,155
	November	25,562	13,070	23,816	12,177
2009	Februar	25,516	13,046	23,773	12,155
	Mai	25,447	13,011	23,710	12,123
	August	25,470	13,023	23,731	12,133
	November	25,539	13,058	23,795	12,166
2010	Februar	25,630	13,104	23,880	12,210
	Mai	25,889	13,237	24,121	12,333
	August	25,967	13,277	24,194	12,370
	November	26,070	13,329	24,290	12,419
2011	Februar	26,329	13,462	24,531	12,543
	Mai	26,510	13,554	24,700	12,629
	August	26,614	13,608	24,797	12,679
	November	26,691	13,647	24,869	12,715
2012	Februar	27,028	13,819	25,183	12,876
	Mai	27,157	13,885	25,303	12,937
	August	27,261	13,938	25,400	12,987
	November	27,313	13,965	25,448	13,011
2013	Februar	27,442	14,031	25,568	13,073
	Mai	27,572	14,097	25,689	13,135
	August	27,675	14,150	25,786	13,184
	November	27,779	14,203	25,882	13,233

1) 1 Euro = 1,95583 DM

7. Wägungsschemata für ausgewählte Baupreisindizes (Bauleistungen am Bauwerk)

Basis 2010 = 100

Bauarbeit Bauleistung	Wohngebäude insgesamt	Bürogebäude	Gewerbliche Betriebsgebäude
	Wägungsanteil in Promille		
Bauleistungen am Bauwerk	1 000	1 000	1 000
Rohbauarbeiten	455,32	341,93	530,89
Erdarbeiten	37,81	25,04	45,46
Baugrube ausheben im Hochbau	7,66	5,46	9,17
Graben ausheben	4,69	5,23	5,34
Boden laden und fördern	10,59	4,90	6,92
Untergrundverbesserung im Hochbau	9,82	6,38	21,90
Arbeitsräume verfüllen	5,05	3,07	2,13
Verbauarbeiten	0,54	3,29	–
Baugrubenverbau	0,54	3,29	–
Entwässerungskanalarbeiten	10,81	7,68	9,04
Rohrleitung aus Beton oder Stahlbeton	0,65	0,62	–
Rohrleitung aus Steinzeug	1,22	–	–
Rohrleitung aus Kunststoff	5,99	4,52	6,41
Rohrleitungszubehör	2,95	2,54	2,63
Mauerarbeiten	110,41	36,14	32,87
Großformatiges Mauerwerk	55,22	26,02	15,29
Kleinformatiges Mauerwerk	10,81	4,14	2,44
Porenbetonmauerwerk	9,27	2,61	7,60
Zweischaliges Mauerwerk	26,51	1,07	6,23
Nichttragende Trennwand	5,59	1,71	1,31
Schornstein aus Formstücken	3,01	0,59	–
Betonarbeiten	156,88	186,20	230,71
Beton der Fundamente	29,30	25,90	73,02
Beton der Wände	27,19	33,68	29,00
Beton der Decke	22,01	39,26	20,95
Beton der Skelettbauten	–	–	3,40
Schalung der Fundamente	2,58	2,17	5,87
Betonstahlmatten	19,06	20,02	20,33
Betonstahl im Hochbau	16,16	24,88	25,62
Betonfertigteile	4,61	5,52	11,36
Vorgefertigte Außenwandplatte	0,53	9,53	29,41
Systemdecke	27,37	18,10	9,40
Systemtreppe	8,07	7,14	2,35
Zimmer- und Holzbauarbeiten	45,67	10,86	28,61
Dachverbandholz liefern	11,05	5,28	7,66
Dachverbandholz abbinden und aufstellen	14,61	3,17	11,30
Wagentreppe	5,01	–	0,49
Schalung	15,00	2,41	5,22
Dachbinder	–	–	3,94
Stahlbauarbeiten	7,38	16,22	71,39
Stahlfachwerk	5,82	1,72	17,24
Stahlskelettkonstruktion	1,56	14,50	54,15
Abdichtungsarbeiten	11,88	5,03	5,45
Waagerechte Abdichtung	3,96	2,59	1,58
Senkrechte Abdichtung	7,92	2,44	3,87
Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten	48,33	35,39	66,34
Unterspannbahn	1,66	–	2,07
Dachdeckung mit Lattung	25,46	5,21	5,47
Dachabdichtung mit Bitumenbahnen	3,75	1,52	6,79
Dachabdichtung auf Massivdecke	11,65	21,66	11,26
Deckung mit Stahlblechen	–	4,73	29,16
Dachflächenfenster	5,81	1,16	6,75
Lichtkuppeln aus Kunststoff	–	1,11	4,84
Klempnerarbeiten	16,24	8,03	31,52
Metalldachdeckung	2,93	1,49	20,35
Dachrinne	3,82	1,45	4,16
Regenfallrohr	1,82	1,10	1,74
Abdeckung	4,31	2,63	2,52
Einfassung auf Dächern	3,36	1,36	2,75
Gerüstarbeiten	9,37	8,05	9,50
Arbeitsgerüst	9,37	8,05	9,50

Noch: 7. Wägungsschemata für ausgewählte Baupreisindizes (Bauleistungen am Bauwerk)

Basis 2010 = 100

Bauarbeit Bauleistung	Wohngebäude insgesamt	Bürogebäude	Gewerbliche Betriebsgebäude
	Wägungsanteil in Promille		
Ausbauarbeiten	544,68	658,07	469,11
Naturwerksteinarbeiten	8,69	6,99	3,28
Bodenbelag aus Naturwerkstein	5,37	3,79	0,99
Stufe aus Naturwerkstein	1,60	2,63	2,29
Fensterbank aus Naturwerkstein	1,72	0,57	–
Betonwerksteinarbeiten	0,46	4,51	0,72
Bodenbelag aus Betonwerkstein	–	2,52	0,65
Stufe aus Betonwerkstein	0,46	1,99	0,07
Putz- und Stuckarbeiten	41,31	20,54	14,59
Innenwandputz	24,68	13,93	10,35
Deckenputz	3,23	3,23	0,83
Außenwandputz	13,40	3,38	3,41
Wärmedämm-Verbundsysteme	32,34	25,64	12,57
Wärmedämm-Verbundsystem	32,34	25,64	12,57
Trockenbauarbeiten	25,29	48,02	19,80
Wandtrockenputz	0,55	0,89	0,82
Deckenbekleidung	10,73	11,91	3,72
Brandschutzbekleidung	0,84	0,53	1,12
Nichttragende Montagewand	10,66	25,31	9,81
Innenbekleidung aus Holz	0,73	4,12	–
Unterdecke	1,78	5,26	4,33
Vorgehängte hinterlüftete Fassaden	0,74	7,44	28,70
Außenwandbekleidung aus Faserzementelementen	0,74	0,76	4,92
Außenwandbekleidung aus Metallelementen	–	6,68	23,78
Fliesen- und Plattenarbeiten	28,77	14,95	17,86
Wandbekleidung aus keramischen Fliesen	11,81	5,50	5,59
Bodenbelag aus keramischen Fliesen	16,96	9,45	12,27
Estricharbeiten	18,36	23,65	13,20
Dämmschicht	4,83	6,42	3,96
Estrich	13,53	17,23	9,24
Tischlerarbeiten	96,33	72,68	23,71
Umsetzbare Innenwände	–	11,10	0,18
Einfachfenster	57,44	37,72	14,17
Innentürelement	23,86	22,45	7,83
Holztürblatt	6,11	–	0,53
Haustürelement aus Holz oder Kunststoff	8,92	1,41	1,00
Parkettarbeiten	25,09	0,78	2,46
Parkettboden	25,09	0,78	2,46
Rollladenarbeiten	17,27	14,69	8,79
Rollladen	9,35	–	1,94
Jalousie aus Aluminium	7,92	14,69	2,79
Rolltor oder Rollgitter	–	–	4,06
Metallbauarbeiten	35,49	92,16	74,85
Aluminiumfenster	6,86	30,15	16,18
Fensterwand	5,16	21,79	8,37
Türelement aus Metall	1,93	19,65	17,74
Haustürelement aus Metall	1,42	4,03	5,24
Torelement aus Metall	3,15	1,42	18,93
Treppengeländer	15,81	13,22	7,45
Stahlfassungs- zarge	1,16	1,90	0,94
Verglasungsarbeiten	10,44	49,79	18,70
Ganzglaskonstruktion	10,44	49,79	18,70
Maler- und Lackierarbeiten – Beschichtungen	16,78	17,78	13,64
Beschichtung mit Dispersionsfarbe, innen	12,06	11,94	5,29
Beschichtung mit Dispersionsfarbe, außen	1,82	0,93	0,69
Bodenbeschichtung	1,15	3,15	6,19
Lackfarbe auf Holz	0,91	–	0,34
Beschichtung auf Stahl	0,84	1,76	1,13

Noch: **7. Wägungsschemata für ausgewählte Baupreisindizes (Bauleistungen am Bauwerk)**

Basis 2010 = 100

Bauarbeit Bauleistung	Wohngebäude insgesamt	Bürogebäude	Gewerbliche Betriebsgebäude
	Wägungsanteil in Promille		
Noch: Ausbaurbeiten			
Korrosionsschutzarbeiten an Stahlbauten	–	–	0,98
Korrosionsschutzsystem auf Stahl	–	–	0,98
Bodenbelagarbeiten	5,40	17,02	3,80
Bodenbelag aus Linoleum	0,75	3,42	0,47
Bodenbelag aus PVC	–	1,06	1,09
Textiler Bodenbelag	4,65	12,54	2,24
Tapezierarbeiten	7,71	4,03	1,61
Wandfläche tapezieren	7,71	4,03	1,61
Raumluftechnische Anlagen	6,90	24,84	31,39
Klimagerät	–	6,36	7,83
Abluftgerät	4,57	10,03	14,02
Lüftungskanal mit Formteilen	2,33	8,45	9,54
Heizanlagen und zentrale Wassererwärmungsanlagen	70,38	56,31	43,61
Brennwertkessel	14,06	4,62	6,23
Heizkessel	3,41	4,52	4,99
Wärmepumpe	10,53	4,52	2,59
Warmwasserspeicher	2,47	0,67	1,09
Heizkörper	8,46	12,11	7,04
Fußbodenheizung	19,73	10,29	5,21
Ventile installieren	0,62	0,82	0,66
Heizöllagerbehälter	–	0,51	0,59
Rohrleitung aus mittelschwerem Gewinderohr	1,44	1,59	3,32
Rohrleitung aus Kupfer	6,34	12,31	11,89
Sonnenkollektor	3,32	4,35	–
Gas-, Wasser- und Entwässerungsanlagen innerhalb von Gebäuden	46,43	25,75	28,58
Ventile installieren	1,14	0,57	0,55
Rohrleitung aus mittelschwerem Gewinderohr	0,84	–	0,73
Rohrleitung aus Kupfer	11,91	7,91	10,76
Abwasserrohrleitung	7,21	6,57	5,97
Installationsblock	0,88	1,27	1,17
Waschtisch	3,91	4,00	2,93
Brausewanne	5,89	0,49	0,68
Einbau-Badewanne	3,12	–	–
Spülklosettanlage	3,97	3,76	3,03
Wannen- und Brausearmatur	2,97	–	0,58
Waschtischarmatur	1,58	1,18	1,09
Druckerhöhungsanlage	1,51	–	1,09
Rohrleitung aus Kunststoff	1,50	–	–
Nieder- und Mittelspannungsanlagen bis 36 kV	40,31	82,69	72,34
Erdkabel verlegen	–	–	1,60
Hauptleitung verlegen	10,88	25,59	27,04
Installationskleinverteiler	6,41	14,18	10,54
Stromkreis unter Putz	10,06	9,18	5,33
Stromkreis auf Putz	1,33	2,65	4,31
Leuchte mit Lampen	3,36	24,30	19,97
Elektro-Warmwasserbereiter	–	0,73	0,41
Kommunikationsanlage	5,23	4,22	2,55
Empfangsantennenanlage	3,04	1,84	0,59
Gebäudeautomation	1,07	35,03	14,44
Meldeanlage	1,07	13,27	6,47
Raumautomationseinrichtung	–	16,41	5,27
Datenübertragungsnetzwerk	–	5,35	2,70
Blitzschutzanlagen	1,70	3,43	3,33
Blitzschutzanlage	1,70	3,43	3,33
Dämm- und Brandschutzarbeiten an technischen Anlagen	3,65	2,92	6,46
Rohrdämmung	3,65	2,92	6,46
Förderanlagen, Aufzugsanlagen, Fahrtreppen und Fahrsteige	3,77	6,43	9,70
Aufzugsanlage	3,77	6,43	9,70

**8. Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk)
sowie für sonstige Bauwerke in Deutschland*) seit 1958**

Basis 2010 = 100

Jahr Monat		Wohngebäude			Nichtwohngebäude		Sonstige Bauwerke	
		insgesamt	davon nach Bauabschnitten		Bürogebäude	gewerbliche Betriebsgebäude	Straßenbau	Ortskanäle
			Rohbauarbeiten	Ausbauarbeiten				
1958	D	13,9	15,7	12,4	13,9	14,2	25,5	21,3
1960	D	15,6	18,1	13,7	15,6	15,7	28,3	24,8
1962	D	18,3	21,0	16,0	18,0	18,0	31,6	28,4
1963	D	19,1	22,2	16,8	18,9	18,8	32,9	29,6
1964	D	20,0	23,2	17,5	19,7	19,5	32,7	30,1
1965	D	21,0	24,0	18,5	20,5	20,3	30,9	29,4
1966	D	21,6	24,6	19,1	21,1	20,8	30,4	29,6
1967	D	21,1	24,0	18,9	20,6	19,8	29,1	28,3
1968	D	22,1	24,9	19,6	21,4	20,9	30,4	29,9
1969	D	23,3	26,6	20,5	22,7	22,7	31,7	31,4
1970	D	27,1	31,9	23,4	26,6	26,9	36,4	36,6
1971	D	30,0	35,0	25,9	29,3	29,8	39,3	39,8
1972	D	32,0	37,2	27,8	31,2	31,3	39,8	41,1
1973	D	34,3	39,4	30,2	33,4	33,1	41,0	42,7
1974	D	36,8	41,2	33,0	35,7	35,1	44,9	45,6
1975	D	37,7	41,5	34,4	36,5	36,1	46,0	46,4
1976	D	39,1	42,8	35,5	37,7	37,6	46,8	47,2
1977	D	40,8	45,0	37,2	39,5	39,1	48,0	48,9
1978	D	43,4	48,2	39,1	41,6	41,2	51,2	52,3
1979	D	47,2	53,1	41,6	45,0	44,5	56,5	57,6
1980	D	52,3	59,2	45,7	49,6	49,1	63,6	64,0
1981	D	55,3	62,3	48,7	52,6	52,1	65,4	65,8
1982	D	56,9	63,2	51,2	54,6	54,2	63,8	64,6
1983	D	58,1	64,0	52,7	55,9	55,4	63,3	64,6
1984	D	59,6	65,3	54,5	57,5	56,7	64,2	65,7
1985	D	59,8	65,0	55,3	58,0	57,2	65,3	65,9
1986	D	60,6	65,8	56,1	59,0	58,4	66,7	67,4
1987	D	61,7	66,8	57,5	60,4	59,7	67,5	68,5
1988	D	63,1	68,1	59,1	61,9	60,9	68,2	69,6
1989	D	65,4	70,5	61,3	64,1	63,1	69,6	71,6
1990	D	69,6	75,6	64,6	67,9	67,0	74,0	76,4
1991	D	74,5	80,8	68,7	72,2	71,1	78,9	82,0
1992	D	79,2	85,8	73,3	76,6	75,4	83,2	87,3
1993	D	83,1	89,7	77,4	80,2	78,8	85,0	90,6
1994	D	85,1	91,5	79,7	82,1	80,4	85,4	91,6
1995	D	87,1	93,3	82,0	84,0	82,2	86,0	92,5
1996	D	86,9	92,3	82,6	84,1	82,4	84,5	91,0
1997	D	86,3	90,8	82,6	83,6	82,0	83,0	89,3
1998	D	86,0	89,7	82,9	83,6	82,2	82,2	88,4
1999	D	85,7	89,1	82,9	83,5	81,8	82,1	88,0
2000	D	85,9	88,9	83,6	84,1	82,5	84,0	88,3
2001	D	85,9	87,9	84,4	84,4	82,8	84,5	88,1
2002	D	85,9	87,3	84,9	84,5	82,9	84,3	87,9
2003	D	85,9	86,8	85,3	84,6	83,1	84,0	87,5
2004	D	87,0	87,9	86,5	85,8	84,4	84,0	87,5
2005	D	87,8	87,9	87,7	86,9	86,1	84,4	87,6
2006	D	89,5	89,8	89,2	88,7	88,1	87,4	89,8
2007	D	95,4	95,8	95,1	94,8	94,4	93,2	95,0
2008	D	98,2	98,9	97,6	97,9	97,9	97,2	97,8
2009	D	99,0	99,1	99,0	98,8	99,0	99,4	99,5
2010	D	100	100	100	100	100	100	100
2011	D	102,8	102,8	102,7	103,0	103,2	102,5	101,9
2012	D	105,4	105,3	105,5	105,5	105,8	106,3	104,5
2009	Februar	99,1	99,4	98,8	98,8	99,1	99,3	99,4
	Mai	98,8	98,9	98,9	98,7	99,0	99,2	99,3
	August	99,0	99,0	99,0	98,8	99,0	99,5	99,6
	November	99,1	98,9	99,2	98,9	98,9	99,6	99,6
2010	Februar	99,2	98,8	99,5	99,1	98,9	99,6	99,7
	Mai	99,9	100,1	99,8	99,9	99,8	100,0	99,9
	August	100,3	100,4	100,2	100,3	100,4	100,1	100,1
	November	100,6	100,7	100,5	100,6	100,9	100,3	100,3
2011	Februar	101,8	101,8	101,8	102,0	102,2	101,0	100,9
	Mai	102,5	102,7	102,4	102,7	103,0	102,2	101,7
	August	103,2	103,2	103,1	103,4	103,7	103,3	102,4
	November	103,5	103,4	103,6	103,7	103,9	103,6	102,6
2012	Februar	104,6	104,6	104,7	104,8	105,0	105,2	103,7
	Mai	105,2	105,2	105,2	105,4	105,6	106,2	104,4
	August	105,7	105,7	105,8	105,8	106,0	106,7	104,9
	November	106,0	105,8	106,1	106,1	106,4	107,2	105,1
2013	Februar	106,8	106,3	107,2	106,9	107,1	107,9	105,6
	Mai	107,4	107,0	107,7	107,5	107,7	108,7	106,3
	August	107,8	107,3	108,2	107,9	108,1	109,4	106,7
	November	...	...	...	...	...	...	...

*) jeweiliger Gebietsstand

**9. Wiederherstellungswerte einschl. Umsatzsteuer für 1913/1914 in Deutschland
erstellte Wohngebäude seit 1999**

Jahr Monat		1913 = 1 Mark		1914 = 1 Mark	
		DM	EUR ¹⁾	DM	EUR ¹⁾
1999	D	21,474	10,980	20,108	10,281
2000	D	21,545	11,016	20,174	10,315
2003	D	21,529	11,008	20,159	10,307
2004	D	21,809	11,151	20,422	10,442
2005	D	22,003	11,250	20,603	10,534
2006	D	22,421	11,464	20,995	10,735
2007	D	23,917	12,229	22,395	11,451
2008	D	24,599	12,577	23,034	11,777
2009	D	24,808	12,684	23,230	11,877
2010	D	25,064	12,815	23,469	11,999
2011	D	25,753	13,167	24,114	12,329
2012	D	26,411	13,503	24,730	12,644
2006	Februar	22,135	11,317	20,727	10,598
	Mai	22,267	11,385	20,850	10,660
	August	22,531	11,520	21,097	10,787
	November	22,751	11,632	21,304	10,893
2007	Februar	23,719	12,127	22,210	11,356
	Mai	23,873	12,206	22,354	11,429
	August	23,983	12,262	22,457	11,482
	November	24,093	12,319	22,560	11,535
2008	Februar	24,335	12,442	22,787	11,651
	Mai	24,533	12,544	22,972	11,745
	August	24,775	12,667	23,199	11,861
	November	24,753	12,656	23,178	11,851
2009	Februar	24,819	12,690	23,240	11,882
	Mai	24,775	12,667	23,199	11,861
	August	24,819	12,690	23,240	11,882
	November	24,819	12,690	23,240	11,882
2010	Februar	24,863	12,712	23,281	11,903
	Mai	25,038	12,802	23,445	11,987
	August	25,139	12,853	23,539	12,035
	November	25,214	12,892	23,610	12,072
2011	Februar	25,515	13,046	23,891	12,215
	Mai	25,690	13,135	24,056	12,300
	August	25,866	13,225	24,220	12,383
	November	25,941	13,263	24,290	12,419
2012	Februar	26,216	13,404	24,548	12,551
	Mai	26,367	13,481	24,689	12,623
	August	26,492	13,545	24,807	12,684
	November	26,567	13,583	24,877	12,719
2013	Februar	26,768	13,686	25,065	12,816
	Mai	26,918	13,763	25,205	12,887
	August	27,018	13,814	25,299	12,935
	November	...	...	...	...

1) 1 Euro = 1,95583 DM

Veröffentlichungen

Veröffentlichungen zur Entwicklung von Preisindizes sowie zu Kaufwerten von Bauland und landwirtschaftlichen Grundstücken

Verbraucherpreisindex für Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Aktuelle Entwicklung auf der Basis 2010 = 100; langfristige Entwicklung auf der Basis 2010 = 100.
Monatliche Ergebnisse für das Land, Deutschland und die EU.

Bestellnummer: M12

Fachliche Auskünfte zu dieser Veröffentlichung erteilen Ihnen gerne Ulrich Schmitt unter der Tel.-Nr. 0211 9449-3275 und Alfons Menke unter Tel.-Nr. 0211 9449-3278, E-Mail: preise@it.nrw.de

Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude, Instandhaltung und Straßenbau in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude, Instandhaltung, Straßenbau und Ortskanäle (Basis 2010 = 100); Preisindizes und Messzahlen für Bauarbeiten und Bauleistungen am Bauwerk (Wohngebäude), Bauleistungen am Bauwerk nach verschiedenen Basisjahren.

Vierteljährliche Ergebnisse für das Land und Deutschland.

Bestellnummer: M14

Fachliche Auskünfte zu dieser Veröffentlichung erteilen Ihnen gerne Hans-Dieter Heinrichs unter der Tel.-Nr. 0211 9449-3274, E-Mail: hans-dieter.heinrichs@it.nrw.de und Nabila Ohbibi unter der Tel.-Nr. 0211 9449-3284, E-Mail: nabila.ohbibi@it.nrw.de

Kaufwerte von Bauland in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Kaufwerte von Bauland nach Grundstücksarten, Baugebieten und Gemeindegrößenklassen.
Vierteljährliche Ergebnisse für das Land.

Bestellnummer: M15

Inhalt: Kaufwerte von Bauland nach Grundstücksarten, Gemeinde- und Grundstücksgrößenklassen, Baugebieten, Kaufwertgruppen sowie nach Veräußerern und Erwerbern.
Jährliche Regionalergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise.

Bestellnummer: M16

Fachliche Auskünfte zu dieser Veröffentlichung erteilt Ihnen gerne Hans-Dieter Heinrichs unter der Tel.-Nr. 0211 9449-3274, E-Mail: hans-dieter.heinrichs@it.nrw.de

Kaufwerte landwirtschaftlicher Grundstücke

Inhalt: Veräußerungen landwirtschaftlichen Grundbesitzes; Veräußerungen (ohne Gebäude und ohne Inventar) nach Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung und nach Größenklassen der Ertragsmesszahlen, Veräußerungen nach Verwaltungsbezirken.
Jährliche Regionalergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise.

Bestellnummer: M17

Fachliche Auskünfte zu dieser Veröffentlichung erteilt Ihnen gerne Hans-Dieter Heinrichs unter der Tel.-Nr. 0211 9449-3274, E-Mail: hans-dieter.heinrichs@it.nrw.de