Information und Technik
Nordrhein-Westfalen
Geschäftsbereich Statistik

Statistische Berichte

Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

November 2012

Bestell-Nr. F203 2012 11, (Kennziffer F II – m 11/12)

Information und Technik
Nordrhein-Westfalen
Geschäftsbereich Statistik

Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

November 2012

Bestell-Nr. F203 2012 11
(Kennziffer F II – m 11/12)

Herausgegeben von
Information und Technik Nordrhein-Westfalen, Geschäftsbereich Statistik

Mauerstraße 51, 40476 Düsseldorf • Postfach 10 11 05, 40002 Düsseldorf
Telefon 0211 9449-01 • Telefax 0211 9449-8000
Internet: http://www.it.nrw.de
E-Mail: poststelle@it.nrw.de

Erschienen im Januar 2013

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen Download in unserer Internet-Rubrik „Publikationen".

© Information und Technik NRW, Düsseldorf, 2013
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

Inhalt

Seite

Vorbemerkungen 4

Hinweise 5

Grafiken 6

Tabellenteil

1. Baugenehmigungen 2004 – 2012 8

2. Baugenehmigungen 2010 – 2012 (Kumulierte Ergebnisse) 9

3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren
3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) 10
3.2 Errichtung neuer Gebäude 11

4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach kreisfreien Städten und Kreisen
4.1 Wohngebäude 12
4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en) 14
4.3 Nichtwohngebäude 16

5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach kreisfreien Städten und Kreisen 18

Veröffentlichungen 20

Vorbemerkungen

Gesetzliche Grundlage dieser Erhebung ist das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz – BauStatG) vom 5. Mai 1998.

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen basiert auf den Meldungen der Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgerecht abgegeben werden können. Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus können sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten ergeben, die erst in der Zusammenfassung zum Jahresende einbezogen werden.

Bei der Interpretation der Ergebnisse des vorliegenden monatlichen Statistischen Berichtes „Baugenehmigungen" sollte ihr **vorläufiger** Charakter berücksichtigt werden.

Hinweise

Städteregion Aachen – Änderung des Gebietsstandes

Seit dem 21. Oktober 2009 bilden die Stadt Aachen und die Gemeinden des aufgelösten Kreises Aachen nach dem Aachen-Gesetz die Städteregion Aachen. Die Städteregion Aachen ist Rechtsnachfolgerin des Kreises Aachen und besteht als Gemeindeverband aus Aachen, Alsdorf, Baesweiler, Eschweiler, Herzogenrath, Monschau, Roetgen, Simmerath, Stolberg (Rhld.) und Würselen. Die Stadt Aachen ist regionsangehörig und hat zugleich die Rechtsstellung einer kreisfreien Stadt nach Maßgabe des Aachen-Gesetzes.

Aufgrund der hierarchisch aufgebauten Systematik der „Amtlichen Gemeindeschlüssel" kann diese Doppelrolle in der regionalen Struktur einer statistischen Kreistabelle nicht dargestellt werden. Bei den Gruppierungen „Kreisfreie Städte" wird somit die Stadt Aachen nicht mehr aufgeführt, sondern – falls für die jeweilige Statistik Gemeindeergebnisse vorliegen – als kreisfreie Stadt Aachen in einer „darunter-Position" zur Städteregion Aachen ausgewiesen. In diesem Fall gehen die Werte der Stadt Aachen nicht mehr in die Summe der kreisfreien Städte ein, sondern in die Summe der Kreise. Eine Vergleichbarkeit dieser Summen mit den Ergebnissen nach dem früheren Gebietsstand ist somit nicht mehr gegeben.

Methodischer Hinweis

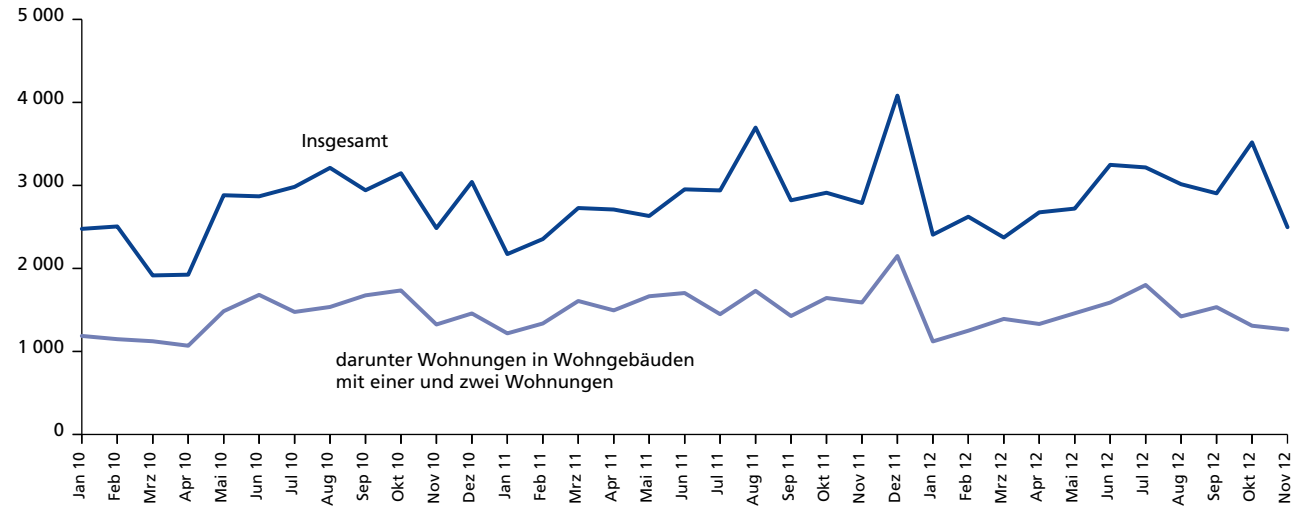
Ab dem Berichtsjahr 2012 wird in Anlehnung an den Zensus 2011 nicht mehr zwischen Wohnungen (Wohneinheiten, die die Führung eines Haushalts ermöglichen und dabei stets über eine Küche oder Kochgelegenheit verfügen) und sonstigen Wohneinheiten (Wohneinheiten, die diese Anforderung nicht erfüllen) unterschieden. Die insbesondere in Wohnheimen noch gelegentlich anzutreffenden Wohneinheiten ohne Kochgelegenheit werden somit anders als in den Vorjahren als Wohnung erfasst. Entsprechend wird die Wohnfläche von sonstigen Wohneinheiten ab dem Berichtsjahr 2012 als Wohnfläche von Wohnungen ausgewiesen. Bei einem Zeitvergleich mit Berichtsjahren vor 2012 ist diese methodische Änderung zu berücksichtigen. Um Brüche in den Zeitreihen zu vermeiden, empfiehlt es sich, Wohnheime bei zeitvergleichenden Betrachtungen außen vor zu lassen.

Zeichenerklärung

(nach DIN 55 301)

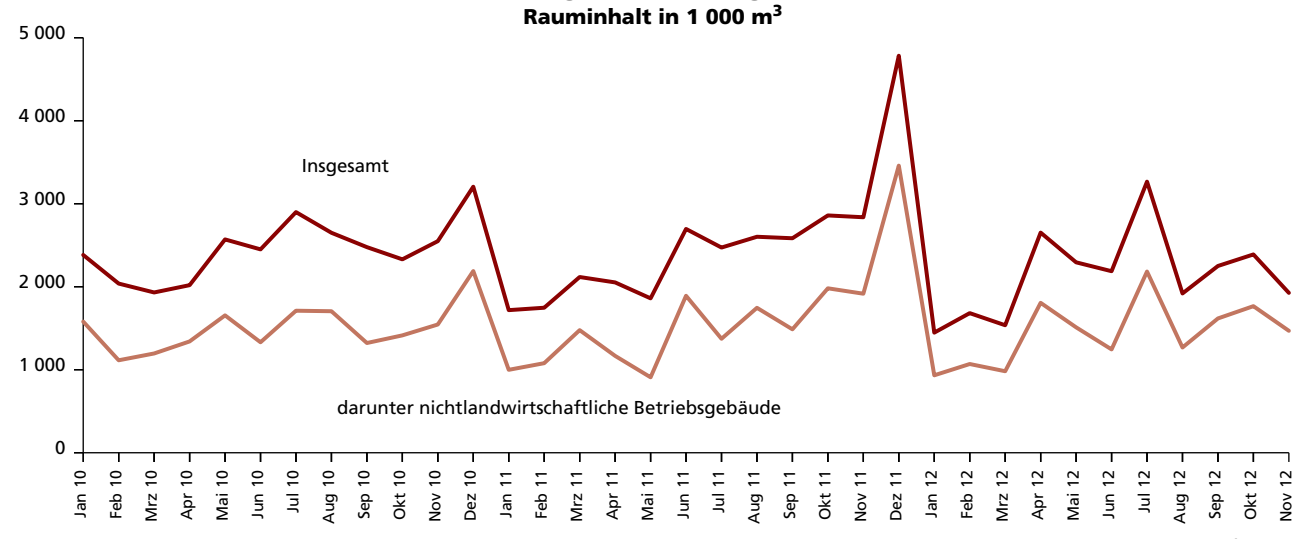
0	weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
–	nichts vorhanden (genau null)
...	Angabe fällt später an
.	Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten

Genehmigte Wohnungen in Wohngebäuden



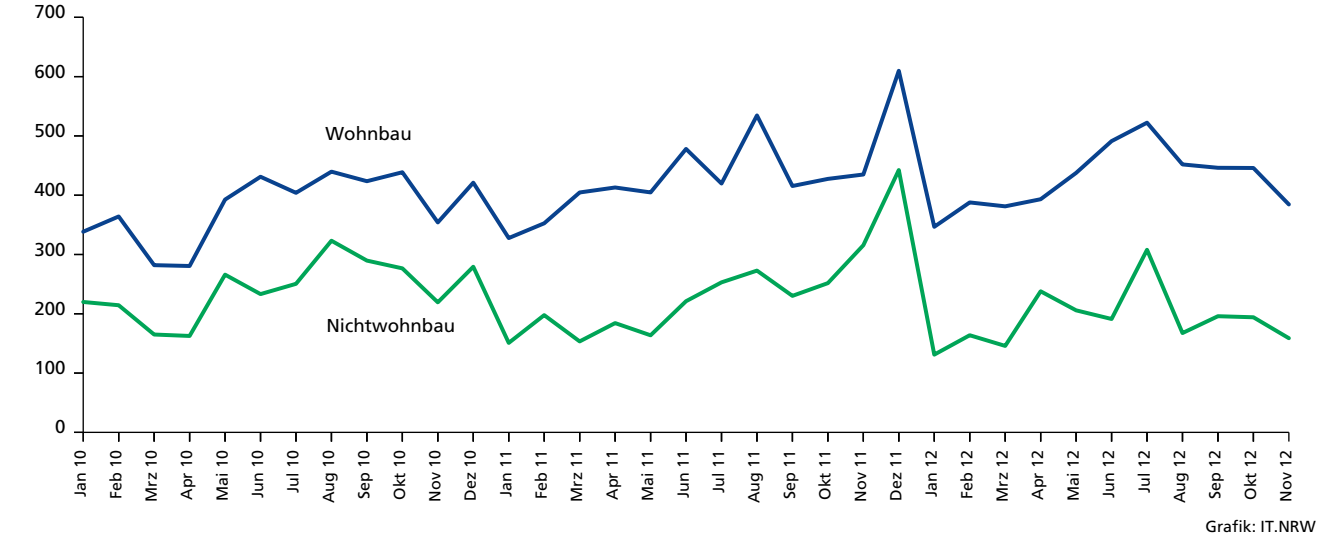
Grafik: IT.NRW

Genehmigte Nichtwohngebäude
Rauminhalt in 1 000 m³



Grafik: IT.NRW

Veranschlagte Kosten der Bauwerke im Wohn- und Nichtwohnbau in Millionen EUR



Grafik: IT.NRW

Tabellenteil

Hinweis

Bei den Jahresergebnissen auf Seite 8 handelt es sich um endgültige Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung, von denen die Addition der Monatsergebnisse abweichen kann (siehe hierzu auch „Vorbemerkungen“, Seite 4).

1. Baugenehmigungen 2004 – 2012*)

Zeitraum	Baugenehmigungen							
	Wohngebäude				Nichtwohngebäude			
	insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen[1)]	veranschlagte Kosten der Bauwerke[1)]	insgesamt	mit		veranschlagte Kosten der Bauwerke[1)]
						Rauminhalt	Nutzfläche[1)]	
	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	Mill. EUR	Anzahl	1 000 m³	1 000 m²	Mill. EUR
2004	29 760	29 309	49 964	7 118	3 565	27 838	4 636	3 232
2005	29 283	28 529	49 607	7 050	3 588	26 860	4 620	3 409
2006	28 403	27 746	49 211	6 994	3 808	35 423	5 337	3 724
2007	19 533	20 286	37 754	5 207	3 891	39 973	6 030	4 141
2008	18 024	18 469	33 708	4 918	4 392	45 140	7 072	4 838
2009	17 771	18 909	35 402	5 116	3 759	30 325	5 056	3 871
2010	17 168	19 043	35 848	5 148	3 703	29 555	5 046	3 601
2011	19 416	21 160	38 203	5 835	3 888	30 326	5 004	3 632
2010 Januar	1 238	1 425	2 800	384	237	2 383	389	278
Februar	1 199	1 507	2 833	417	267	2 038	381	276
März	1 117	1 172	2 211	325	243	1 931	322	215
April	1 081	1 173	2 112	322	244	2 019	343	203
Mai	1 479	1 629	3 110	436	328	2 570	429	330
Juni	1 707	1 786	3 132	487	402	2 450	418	309
Juli	1 488	1 694	3 297	460	356	2 899	478	325
August	1 572	1 840	3 485	487	301	2 650	422	375
September	1 724	1 790	3 239	473	299	2 477	429	329
Oktober	1 749	1 820	3 427	490	337	2 330	413	334
November	1 333	1 469	2 736	393	341	2 549	528	289
Dezember	1 476	1 731	3 460	473	345	3 205	488	335
2011 Januar	1 241	1 348	2 392	366	282	1 718	292	197
Februar	1 380	1 447	2 627	402	225	1 747	293	235
März	1 642	1 668	2 957	456	274	2 117	305	215
April	1 514	1 689	2 929	459	283	2 052	353	222
Mai	1 647	1 668	3 028	457	334	1 860	372	232
Juni	1 729	1 889	3 199	539	338	2 696	436	295
Juli	1 467	1 723	3 259	478	347	2 472	401	298
August	1 819	2 147	3 902	582	309	2 602	497	386
September	1 470	1 685	3 153	464	349	2 584	446	331
Oktober	1 651	1 754	3 092	468	305	2 859	405	300
November	1 630	1 714	3 131	484	381	2 837	501	380
Dezember	2 222	2 426	4 529	679	461	4 783	703	539
2012 Januar	1 167	1 363	2 653	384	191	1 447	285	195
Februar	1 282	1 542	2 828	428	224	1 682	312	214
März	1 384	1 483	2 605	426	249	1 536	268	182
April	1 381	1 565	3 006	442	289	2 652	421	279
Mai	1 508	1 709	2 995	498	343	2 294	409	286
Juni	1 634	1 933	3 472	547	303	2 187	370	249
Juli	1 815	2 030	3 522	589	334	3 266	529	408
August	1 468	1 757	3 340	514	281	1 919	351	241
September	1 575	1 747	3 235	500	299	2 250	349	251
Oktober	1 385	1 822	3 729	496	280	2 389	354	234
November	1 319	1 517	2 795	442	240	1 926	367	214
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...

*) Siehe Methodischer Hinweis auf Seite 5. – 1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

2. Baugenehmigungen 2010 – 2012*)
(Kumulierte Ergebnisse)

Zeitraum	Baugenehmigungen								
	Wohngebäude								
	insgesamt	davon mit ... Wohnung(en)				mit			veranschlagte Kosten der Bauwerke[1)]
		1	2	3 und mehr	Wohnheime	Wohnungen[1)]	Rauminhalt	Wohnfläche	
	Anzahl						1 000 m³	100 m²	Mill. EUR
2010 Januar	1 238	1 017	85	133	3	2 800	1 425	2 729	384
Februar	2 437	1 983	176	272	6	5 633	2 932	5 510	801
März	3 554	2 902	278	367	7	7 844	4 104	7 710	1 126
April	4 635	3 823	352	452	8	9 956	5 276	9 894	1 448
Mai	6 114	5 026	493	584	11	13 066	6 905	12 996	1 883
Juni	7 821	6 468	613	727	13	16 198	8 692	16 314	2 370
Juli	9 309	7 688	741	866	14	19 495	10 386	19 469	2 830
August	10 881	8 956	875	1 033	17	22 980	12 226	22 922	3 317
September	12 605	10 366	1 008	1 212	19	26 219	14 016	26 322	3 790
Oktober	14 354	11 829	1 144	1 359	22	29 646	15 836	29 844	4 280
November	15 687	12 920	1 261	1 481	25	32 382	17 305	32 563	4 673
Dezember	17 163	14 098	1 401	1 632	32	35 842	19 036	35 762	5 146
2011 Januar	1 241	1 044	87	107	3	2 392	1 348	2 547	366
Februar	2 621	2 185	185	246	5	5 019	2 794	5 302	768
März	4 263	3 569	297	388	9	7 976	4 463	8 454	1 224
April	5 777	4 804	427	537	9	10 905	6 151	11 582	1 683
Mai	7 424	6 201	561	651	11	13 933	7 819	14 722	2 140
Juni	9 153	7 627	700	812	14	17 132	9 709	18 247	2 679
Juli	10 620	8 838	819	945	18	20 391	11 431	21 484	3 157
August	12 439	10 310	948	1 159	22	24 293	13 579	25 574	3 740
September	13 909	11 511	1 061	1 313	24	27 446	15 264	28 740	4 203
Oktober	15 560	12 909	1 184	1 439	28	30 538	17 017	32 027	4 671
November	17 190	14 261	1 303	1 593	33	33 669	18 731	35 305	5 155
Dezember	19 412	16 065	1 476	1 835	36	38 198	21 157	39 927	5 834
2012 Januar	1 167	937	92	136	2	2 653	1 363	2 609	384
Februar	2 449	1 955	208	282	4	5 481	2 905	5 503	812
März	3 833	3 077	343	407	6	8 086	4 388	8 294	1 238
April	5 214	4 192	451	562	9	11 092	5 953	11 241	1 680
Mai	6 722	5 402	576	733	11	14 087	7 661	14 477	2 178
Juni	8 356	6 741	701	897	17	17 559	9 594	18 106	2 725
Juli	10 171	8 196	874	1 082	19	21 081	11 624	21 968	3 315
August	11 639	9 390	988	1 239	22	24 421	13 381	25 306	3 829
September	13 214	10 702	1 099	1 385	28	27 656	15 129	28 623	4 328
Oktober	14 599	11 784	1 213	1 570	32	31 385	16 950	32 025	4 825
November	15 918	12 819	1 327	1 735	37	34 180	18 467	34 865	5 267
Dezember	…	…	…	…	…	…	…	…	…

*) Siehe Methodischer Hinweis auf Seite 5. – 1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude*) nach Gebäudeart und Bauherren

3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)

Gebäudeart / Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)[1]					
	Gebäude		darin Wohnungen			veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit		
				Wohnfläche	Wohnräumen	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Wohnbau						
Wohngebäude insgesamt	1 899	415	2 795	3 231	13 144	442 291
und zwar						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	107	89	556	518	2 068	70 035
Wohnheime	7	23	89	66	323	12 514
von den Wohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	1	–	2	1	8	168
Unternehmen	459	160	1 177	1 216	4 845	160 788
davon						
Wohnungsunternehmen	398	149	1 030	1 061	4 286	141 532
Immobilienfonds	3	6	31	27	96	3 147
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	58	4	116	129	463	16 109
private Haushalte	1 433	254	1 600	2 001	8 218	279 268
Organisationen ohne Erwerbszweck	6	1	16	13	73	2 067
Nichtwohnbau						
Anstaltsgebäude	–	–	–	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	43	190	8	12	34	31 271
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	93	795	–	–	–	13 745
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	200	2 442	6	17	35	133 531
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	59	551	4	6	22	42 361
Handels- und Lagergebäude	114	1 730	7	16	28	88 058
Hotels und Gaststätten	7	9	–5	–4	–15	822
sonstige Nichtwohngebäude	75	241	–13	–13	–52	35 136
Nichtwohngebäude insgesamt	411	3 668	1	16	17	213 683
und zwar						
ausgewählte Infrastrukturgebäude	75	309	–13	–13	–52	41 510
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	27	116	–3	–5	–18	21 563
Unternehmen	287	3 224	–8	7	–9	159 134
davon						
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	92	523	–	–	–	14 093
Produzierendes Gewerbe	86	1 407	–1	2	–1	62 199
Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	109	1 296	–7	5	–8	82 842
darunter Immobilienfonds	4	33	–1	–	–5	2 196
private Haushalte	64	269	12	16	47	23 796
Organisationen ohne Erwerbszweck	33	59	–	–2	–3	9 190

*) Siehe Methodischer Hinweis auf Seite 5. – 1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

Noch: **3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude*) nach Gebäudeart und Bauherren**

3.2 Errichtung neuer Gebäude

Gebäudeart / Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude			darin Wohnungen			veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit		insgesamt	mit Wohnfläche	mit Wohnräumen	
		Rauminhalt	Nutzfläche				
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Wohnbau							
Wohngebäude mit ... Wohnung(en)							
1	1 035	798	232	1 035	1 522	6 176	203 417
2	114	125	33	228	245	1 048	31 627
3 und mehr	165	556	232	1 157	1 009	4 157	137 084
Wohnheime	5	37	25	77	64	308	12 289
Wohngebäude insgesamt	1 319	1 517	523	2 497	2 840	11 689	384 417
und zwar							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	80	256	108	508	476	1 867	63 215
Wohngebäude im Fertigteilbau	123	94	34	138	183	754	24 244
von den Wohngebäuden entfielen auf							
öffentliche Bauherren	1	1	–	2	1	8	168
Unternehmen	406	599	198	1 105	1 133	4 523	149 174
davon							
Wohnungsunternehmen	370	530	176	973	1 003	4 018	132 783
Immobilienfonds	2	12	6	34	27	100	3 097
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	34	57	15	98	103	405	13 294
private Haushalte	910	910	322	1 377	1 696	7 102	233 376
Organisationen ohne Erwerbszweck	2	6	3	13	10	56	1 699
Nichtwohnbau							
Anstaltsgebäude	–	–	–	–	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	18	102	166	6	10	24	22 003
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	69	266	442	–	–	–	11 599
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	129	1 469	1 980	10	14	44	108 778
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	33	273	335	3	5	18	27 476
Handels- und Lagergebäude	81	1 176	1 603	7	9	26	79 271
Hotels und Gaststätten	–	–	–	–	–	–	–
sonstige Nichtwohngebäude	24	88	149	–	–	–	16 399
Nichtwohngebäude insgesamt	240	1 926	2 737	16	23	68	158 779
und zwar							
ausgewählte Infrastrukturgebäude	23	127	218	–	–	–	22 715
Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	113	1 146	1 528	6	9	24	79 933
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf							
öffentliche Bauherren	7	42	68	–	–	–	9 839
Unternehmen	186	1 732	2 423	6	7	23	126 228
davon							
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	68	276	448	–	–	–	11 912
Produzierendes Gewerbe	50	686	786	1	2	8	46 478
Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	68	770	1 189	5	5	15	67 838
darunter Immobilienfonds	3	20	32	–	–	–	1 896
private Haushalte	42	144	231	10	16	45	20 629
Organisationen ohne Erwerbszweck	5	7	15	–	–	–	2 083

Anmerkungen Seite 10

4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

4.1 Wohngebäude*)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m^3	Anzahl	100 m^2	1 000 EUR
Kreisfreie Städte					
Düsseldorf	106	204	347	350	45 739
Duisburg	14	19	39	41	5 370
Essen	18	25	40	44	6 507
Krefeld	7	6	8	12	1 520
Mönchengladbach	4	4	4	7	960
Mülheim an der Ruhr	2	1	2	3	.
Oberhausen	2	4	7	6	.
Remscheid	3	2	3	4	557
Solingen	28	19	28	37	4 549
Wuppertal	8	10	14	18	2 412
Kreise					
Kleve	28	28	57	55	7 388
Mettmann	18	15	18	31	3 057
Rhein-Kreis Neuss	43	40	59	75	10 429
Viersen	32	46	67	80	12 136
Wesel	30	27	41	51	7 134
Reg.-Bez. Düsseldorf	**343**	**450**	**734**	**815**	**108 958**
Kreisfreie Städte					
Bonn	25	40	81	67	13 046
Köln[1)]	–	–	–	–	–
Leverkusen	12	17	29	33	5 022
Kreise					
Städteregion Aachen	55	59	102	115	16 736
darunter kreisfreie Stadt Aachen[2)]	15	15	18	28	4 094
Düren	7	9	10	17	2 312
Rhein-Erft-Kreis	84	99	173	185	26 076
Euskirchen	41	43	66	76	10 124
Heinsberg	36	34	63	63	8 835
Oberbergischer Kreis	11	11	17	21	2 587
Rhein.-Berg. Kreis	3	3	4	5	660
Rhein-Sieg-Kreis	80	72	107	138	18 386
Reg.-Bez. Köln	**354**	**386**	**652**	**719**	**103 784**
Kreisfreie Städte					
Bottrop	10	8	13	14	1 854
Gelsenkirchen	1	1	1	1	.
Münster	49	48	86	100	12 225

*) Siehe Methodischer Hinweis auf Seite 5. – 1) Es liegen zurzeit keine Angaben vor. – 2) ausschließlich Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

Noch: **4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken**

Noch: **4.1 Wohngebäude*)**

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m^3	Anzahl	100 m^2	1 000 EUR
Kreise					
Borken	61	69	106	127	17 147
Coesfeld	7	6	9	12	.
Recklinghausen	36	34	65	65	8 767
Steinfurt	49	60	117	117	13 827
Warendorf	20	16	22	31	4 089
Reg.-Bez. Münster	**233**	**241**	**419**	**467**	**59 660**
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	44	59	101	115	14 975
Kreise					
Gütersloh	46	46	66	82	11 091
Herford	23	22	32	41	5 673
Höxter	8	8	11	14	1 782
Lippe	27	20	28	41	5 065
Minden-Lübbecke	22	25	51	50	6 318
Paderborn	27	35	76	71	8 566
Reg.-Bez. Detmold	**197**	**214**	**365**	**415**	**53 470**
Kreisfreie Städte					
Bochum	2	2	3	4	.
Dortmund	30	22	36	46	5 514
Hagen	15	28	23	54	7 808
Hamm	2	1	2	3	.
Herne	6	5	6	10	1 436
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	35	66	96	113	16 453
Hochsauerlandkreis	9	13	22	22	3 362
Märkischer Kreis	11	8	13	17	2 216
Olpe	4	4	4	6	1 065
Siegen-Wittgenstein	5	4	7	8	955
Soest	45	48	75	90	12 201
Unna	28	26	40	51	6 781
Reg.-Bez. Arnsberg	**192**	**225**	**327**	**423**	**58 545**
Nordrhein-Westfalen	**1 319**	**1 517**	**2 497**	**2 840**	**384 417**

Anmerkungen Seite 12

Noch: **4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken**

4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)*)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude insgesamt	darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)			
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	Anzahl		1 000 m³	Anzahl	1 000 EUR
Kreisfreie Städte					
Düsseldorf	106	77	78	95	18 596
Duisburg	14	11	10	12	2 770
Essen	18	14	13	15	3 529
Krefeld	7	7	6	8	1 520
Mönchengladbach	4	4	4	4	960
Mülheim an der Ruhr	2	2	1	2	.
Oberhausen	2	1	1	1	.
Remscheid	3	3	2	3	557
Solingen	28	28	19	28	4 549
Wuppertal	8	5	3	5	842
Kreise					
Kleve	28	22	17	26	4 422
Mettmann	18	18	15	18	3 057
Rhein-Kreis Neuss	43	42	36	50	9 379
Viersen	32	29	25	32	6 447
Wesel	30	27	22	30	5 654
Reg.-Bez. Düsseldorf	**343**	**290**	**252**	**329**	**62 832**
Kreisfreie Städte					
Bonn	25	23	22	24	6 766
Köln[1)]	–	–	–	–	–
Leverkusen	12	9	7	10	2 228
Kreise					
Städteregion Aachen	55	47	34	50	9 275
darunter kreisfreie Stadt Aachen[2)]	15	15	15	18	4 094
Düren	7	6	6	6	1 512
Rhein-Erft-Kreis	84	76	48	77	12 088
Euskirchen	41	37	31	42	7 641
Heinsberg	36	31	24	38	6 173
Oberbergischer Kreis	11	9	7	9	1 707
Rhein.-Berg. Kreis	3	3	3	4	660
Rhein-Sieg-Kreis	80	74	58	78	15 186
Reg.-Bez. Köln	**354**	**315**	**240**	**338**	**63 236**
Kreisfreie Städte					
Bottrop	10	9	6	9	1 463
Gelsenkirchen	1	1	1	1	.
Münster	49	43	32	50	8 095

*) Siehe Methodischer Hinweis auf Seite 5. – 1) Es liegen zurzeit keine Angaben vor. – 2) auschließlich Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

Noch: **4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken**

Noch: **4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)*)**

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude insgesamt	darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)			
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	Anzahl		1 000 m³	Anzahl	1 000 EUR
Kreise					
Borken	61	50	43	55	10 608
Coesfeld	7	6	4	6	.
Recklinghausen	36	33	24	34	6 247
Steinfurt	49	40	33	48	8 069
Warendorf	20	20	16	22	4 089
Reg.-Bez. Münster	**233**	**202**	**158**	**225**	**39 772**
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	44	37	30	39	7 710
Kreise					
Gütersloh	46	42	36	45	8 819
Herford	23	20	16	20	4 349
Höxter	8	7	7	8	1 573
Lippe	27	27	20	28	5 065
Minden-Lübbecke	22	18	16	20	3 870
Paderborn	27	21	17	21	4 053
Reg.-Bez. Detmold	**197**	**172**	**141**	**181**	**35 439**
Kreisfreie Städte					
Bochum	2	2	2	3	.
Dortmund	30	28	19	29	4 726
Hagen	15	14	12	17	2 853
Hamm	2	2	1	2	.
Herne	6	6	5	6	1 436
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	35	23	16	24	3 772
Hochsauerlandkreis	9	8	8	11	2 462
Märkischer Kreis	11	11	8	13	2 216
Olpe	4	4	4	4	1 065
Siegen-Wittgenstein	5	5	4	7	955
Soest	45	40	32	46	8 245
Unna	28	27	20	28	5 281
Reg.-Bez. Arnsberg	**192**	**170**	**131**	**190**	**33 765**
Nordrhein-Westfalen	**1 319**	**1 149**	**923**	**1 263**	**235 044**

Anmerkungen Seite 14

Noch: **4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken**

4.3 Nichtwohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude			darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit			
		Rauminhalt	Nutzfläche		
	Anzahl	1 000 m^3	100 m^2	Anzahl	1 000 EUR
Kreisfreie Städte					
Düsseldorf	2	22	30	–	.
Duisburg	2	4	11	–	.
Essen	2	24	28	–	.
Krefeld	1	5	8	–	.
Mönchengladbach	3	3	7	–	196
Mülheim an der Ruhr	3	4	6	–	298
Oberhausen	1	1	2	–	.
Remscheid	1	2	3	–	.
Solingen	–	–	–	–	–
Wuppertal	1	15	24	–	.
Kreise					
Kleve	9	67	98	–	3 121
Mettmann	4	5	11	–	398
Rhein-Kreis Neuss	5	15	21	–	1 160
Viersen	3	11	19	–	2 023
Wesel	8	23	42	–	4 655
Reg.-Bez. Düsseldorf	**45**	**201**	**310**	**–**	**17 663**
Kreisfreie Städte					
Bonn	4	25	39	–	3 810
Köln[1)]	–	–	–	–	–
Leverkusen	3	13	20	–	1 814
Kreise					
Städteregion Aachen	4	41	59	–	5 351
darunter kreisfreie Stadt Aachen[2)]	3	2	5	–	417
Düren	–	–	–	–	–
Rhein-Erft-Kreis	8	32	56	2	3 821
Euskirchen	2	7	13	–	.
Heinsberg	7	100	67	1	9 057
Oberbergischer Kreis	4	26	39	–	1 204
Rhein.-Berg. Kreis	1	1	3	–	.
Rhein-Sieg-Kreis	8	19	29	–	1 583
Reg.-Bez. Köln	**41**	**265**	**324**	**3**	**28 071**
Kreisfreie Städte					
Bottrop	–	–	–	–	–
Gelsenkirchen	–	–	–	–	–
Münster	12	27	55	–	2 867

1) Es liegen zurzeit keine Angaben vor – 2) ausschließlich Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

Noch: **4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken**

Noch: **4.3 Nichtwohngebäude**

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude			darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit			
		Rauminhalt	Nutzfläche		
	Anzahl	1 000 m^3	100 m^2	Anzahl	1 000 EUR
Kreise					
Borken	16	143	179	1	6 767
Coesfeld	5	31	50	–	2 091
Recklinghausen	10	32	60	–	4 590
Steinfurt	18	93	146	–	8 505
Warendorf	12	36	58	–	1 819
Reg.-Bez. Münster	**73**	**362**	**548**	**1**	**26 639**
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	4	29	48	–	5 395
Kreise					
Gütersloh	13	56	81	1	3 946
Herford	1	4	5	–	.
Höxter	1	1	2	–	.
Lippe	1	5	9	–	.
Minden-Lübbecke	9	39	90	–	3 484
Paderborn	7	39	63	2	3 332
Reg.-Bez. Detmold	**36**	**172**	**298**	**3**	**16 591**
Kreisfreie Städte					
Bochum	–	–	–	–	–
Dortmund	1	44	55	5	.
Hagen	2	15	23	–	.
Hamm	3	360	567	1	25 160
Herne	–	–	–	–	–
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	5	154	190	3	10 097
Hochsauerlandkreis	2	1	3	–	.
Märkischer Kreis	9	41	62	–	2 322
Olpe	1	1	3	–	.
Siegen-Wittgenstein	4	107	72	–	4 972
Soest	8	178	243	–	13 800
Unna	10	26	41	–	3 745
Reg.-Bez. Arnsberg	**45**	**926**	**1 257**	**9**	**69 815**
Nordrhein-Westfalen	**240**	**1 926**	**2 737**	**16**	**158 779**

5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)*) nach Verwaltungsbezirken

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Kreisfreie Städte					
Düsseldorf	118	94	353	358	49 786
Duisburg	22	17	41	45	11 360
Essen	31	38	44	45	8 332
Krefeld	17	18	10	17	3 050
Mönchengladbach	13	11	5	8	1 426
Mülheim an der Ruhr	16	5	3	8	2 438
Oberhausen	11	4	8	8	1 155
Remscheid	11	4	5	6	1 687
Solingen	31	4	30	39	4 959
Wuppertal	19	26	16	23	3 571
Kreise					
Kleve	46	114	62	65	11 613
Mettmann	33	25	21	39	5 766
Rhein-Kreis Neuss	51	31	59	77	11 994
Viersen	44	34	70	83	15 485
Wesel	60	46	48	64	13 551
Reg.-Bez. Düsseldorf	**523**	**470**	**775**	**885**	**146 173**
Kreisfreie Städte					
Bonn	56	51	111	101	22 948
Köln[1)]	–	–	–	–	–
Leverkusen	21	28	31	36	7 580
Kreise					
Städteregion Aachen	122	82	153	161	32 823
darunter kreisfreie Stadt Aachen[2)]	67	10	61	67	13 468
Düren	11	2	10	18	2 603
Rhein-Erft-Kreis	112	111	183	196	31 119
Euskirchen	59	46	69	80	12 885
Heinsberg	56	81	66	73	18 997
Oberbergischer Kreis	33	54	19	24	4 845
Rhein.-Berg. Kreis	7	5	5	6	1 024
Rhein-Sieg-Kreis	119	63	112	149	22 156
Reg.-Bez. Köln	**596**	**523**	**759**	**843**	**156 980**
Kreisfreie Städte					
Bottrop	10	2	13	14	.
Gelsenkirchen	1	–	1	1	.
Münster	79	77	105	112	19 759

*) Siehe Methodischer Hinweis auf Seite 5. – 1) ausschließlich Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 2) Es liegen zurzeit keine Angaben vor.

Noch: **5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)*) nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Kreise					
Borken	115	221	122	140	28 031
Coesfeld	24	53	14	14	6 011
Recklinghausen	67	72	70	74	15 070
Steinfurt	112	185	139	144	28 224
Warendorf	51	522	23	34	9 743
Reg.-Bez. Münster	**459**	**1 133**	**487**	**535**	**108 892**
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	82	101	115	126	26 880
Kreise					
Gütersloh	99	111	79	100	20 251
Herford	30	21	33	41	7 557
Höxter	13	12	14	18	3 006
Lippe	37	73	29	43	9 299
Minden-Lübbecke	42	124	52	56	12 126
Paderborn	51	88	78	80	13 972
Reg.-Bez. Detmold	**354**	**530**	**400**	**465**	**93 091**
Kreisfreie Städte					
Bochum	27	–5	8	14	2 112
Dortmund	42	66	49	66	16 154
Hagen	19	35	23	55	8 853
Hamm	11	563	7	10	25 692
Herne	9	19	9	11	3 068
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	54	219	107	130	28 065
Hochsauerlandkreis	24	15	25	30	5 025
Märkischer Kreis	40	95	1	20	8 272
Olpe	14	22	6	8	2 715
Siegen-Wittgenstein	16	69	18	24	9 884
Soest	65	270	71	89	27 555
Unna	57	60	51	62	13 443
Reg.-Bez. Arnsberg	**378**	**1 426**	**375**	**519**	**150 838**
Nordrhein-Westfalen	**2 310**	**4 083**	**2 796**	**3 247**	**655 974**

Anmerkungen Seite 18

Veröffentlichungen
zur Entwicklung und Struktur der Bautätigkeit und des Baugewerbes

Bautätigkeit

Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden

Bestellnummer: F21

Baufertigstellungen und Bauabgänge in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baufertigstellungen und Bauabgänge (Fertigstellungen: Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden. – Abgänge: Wohn- und Nichtwohngebäude, Nutzfläche, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche nach Gebäudeart, Eigentümern, Baualter und Abgangsursachen; Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F22

Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Monatliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Bautätigkeit (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart und Bauherr; Regionalergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F20

Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse über den von den Gemeinden gemeldeten Baufortschritt der noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen und sonstige Wohneinheiten) nach Bauzustand; erloschene Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohnbau, Rauminhalt, Wohnung) nach Gebäudeart, Bauherr und Genehmigungszeitraum; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F23

Wohnungswesen

Wohngeld in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bewilligungsbehörden gemeldeten Wohngeldfälle zum 31.12. einschl. rückwirkender Bewilligungen aus dem I. Quartal des Folgejahres. Wohngeld beziehende Haushalte insgesamt, wohngeldrechtliche Teilhaushalte in Mischhaushalten, Allgemeines Wohngeld beziehende Haushalte nach Mietzuschuss und Lastenzuschuss, nach Haushaltsgröße und Mietenstufe der Gemeinden, Miete und Belastung sowie nach gezahlten Wohngeldbeträgen; Ergebnisse für das Land, Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F29

Wohnungsbestand in den Gemeinden Nordrhein-Westfalens am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der Fortschreibung des Gebäude- und Wohnungsbestandes (Wohngebäude und darin befindliche Wohnungen nach Gebäudearten; Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Anzahl der Räume)

Bestellnummer: F24

Bauhauptgewerbe (Vorbereitende Baustellenarbeiten, Hoch- und Tiefbau) in Nordrhein-Westfalen

–, Ergebnis der Ergänzungserhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Bruttoentgelte, Umsätze und Geräteausstattung im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E22

–, Monatsbericht

Inhalt: Monatliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen sowie Auftragseingangs- und Produktionsindizes; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E21

–, Unternehmen und Investitionen

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Bruttoentgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Bestellnummer: E23

Ausbaugewerbe (Bauinstallation und sonstiges Ausbaugewerbe) in Nordrhein-Westfalen

–, Ergebnis der Zusatzerhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Bruttoentgelte, Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen, Betriebsgrößenklassen und Verwaltungsbezirken.

Bestellnummer: E30

–, Quartalsergebnisse

Inhalt: Vierteljährliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E29

–, Unternehmen und Investitionen

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Bruttoentgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Bestellnummer: E33

Weitere Auskünfte zu diesen Veröffentlichungen erteilen Ihnen für den Bereich Bauwirtschaft Heike Wardin unter der Tel.-Nr. 0211 9449-3788, für den Bereich Bautätigkeit und Wohnungswesen Hans Dieter Heinrichs unter der Tel.-Nr. 0211 9449-3274.

Ergebnisse für das Bundesgebiet werden vom Statistischen Bundesamt, 65180 Wiesbaden, in der Fachserie 4, Reihe 5.1 bzw. Fachserie 5, Reihe 1 veröffentlicht.

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen Download im Internet unter www.it.nrw.de in der Rubrik Publikationen.