



Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Juni 2012

Herausgegeben von
Information und Technik Nordrhein-Westfalen, Geschäftsbereich Statistik
Mauerstraße 51, 40476 Düsseldorf • Postfach 10 11 05, 40002 Düsseldorf
Telefon 0211 9449-01 • Telefax 0211 9449-8000
Internet: <http://www.it.nrw.de>
E-Mail: poststelle@it.nrw.de

Erschienen im August 2012

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen
Download in unserer Internet-Rubrik „Publikationen“.

© Information und Technik NRW, Düsseldorf, 2012
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

Inhalt

	Seite
Vorbemerkungen	4
Hinweise	5
Grafiken	6
Tabellenteil	
1. Baugenehmigungen 2004 – 2012	8
2. Baugenehmigungen 2010 – 2012 (Kumulierte Ergebnisse)	9
3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren	
3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)	10
3.2 Errichtung neuer Gebäude	11
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach kreisfreien Städten und Kreisen	
4.1 Wohngebäude	12
4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)	14
4.3 Nichtwohngebäude	16
5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach kreisfreien Städten und Kreisen	18
Veröffentlichungen	20

Vorbemerkungen

Gesetzliche Grundlage dieser Erhebung ist das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz – BauStatG) vom 5. Mai 1998.

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen basiert auf den Meldungen der Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgerecht abgegeben werden können. Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen

daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus können sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten ergeben, die erst in der Zusammenfassung zum Jahresende einbezogen werden.

Bei der Interpretation der Ergebnisse des vorliegenden monatlichen Statistischen Berichtes „Baugenehmigungen“ sollte ihr **vorläufiger** Charakter berücksichtigt werden.

Hinweise

Städteregion Aachen – Änderung des Gebietsstandes

Seit dem 21. Oktober 2009 bilden die Stadt Aachen und die Gemeinden des aufgelösten Kreises Aachen nach dem Aachen-Gesetz die Städteregion Aachen. Die Städteregion Aachen ist Rechtsnachfolgerin des Kreises Aachen und besteht als Gemeindeverband aus Aachen, Alsdorf, Baesweiler, Eschweiler, Herzogenrath, Monschau, Roetgen, Simmerath, Stolberg (Rhd.) und Würselen. Die Stadt Aachen ist regionsangehörig und hat zugleich die Rechtsstellung einer kreisfreien Stadt nach Maßgabe des Aachen-Gesetzes.

Aufgrund der hierarchisch aufgebauten Systematik der „Amtlichen Gemeindeschlüssel“ kann diese Doppelrolle in der regionalen Struktur einer statistischen Kreistabelle nicht dargestellt werden. Bei den Gruppierungen „Kreisfreie Städte“ wird somit die Stadt Aachen nicht mehr aufgeführt, sondern – falls für die jeweilige Statistik Gemeindergebnisse vorliegen – als kreisfreie Stadt Aachen in einer „darunter-Position“ zur Städteregion Aachen ausgewiesen. In diesem Fall gehen die Werte der Stadt Aachen nicht mehr in die Summe der kreisfreien Städte ein, sondern in die Summe der Kreise. Eine Vergleichbarkeit dieser Summen mit den Ergebnissen nach dem früheren Gebietsstand ist somit nicht mehr gegeben.

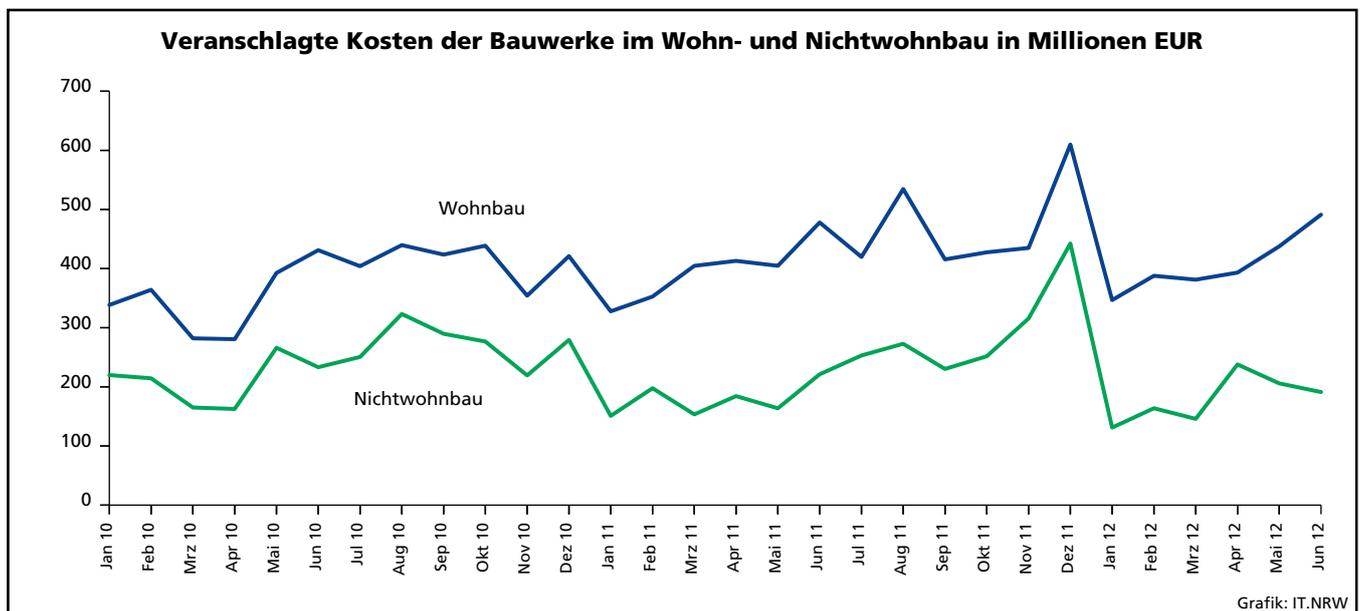
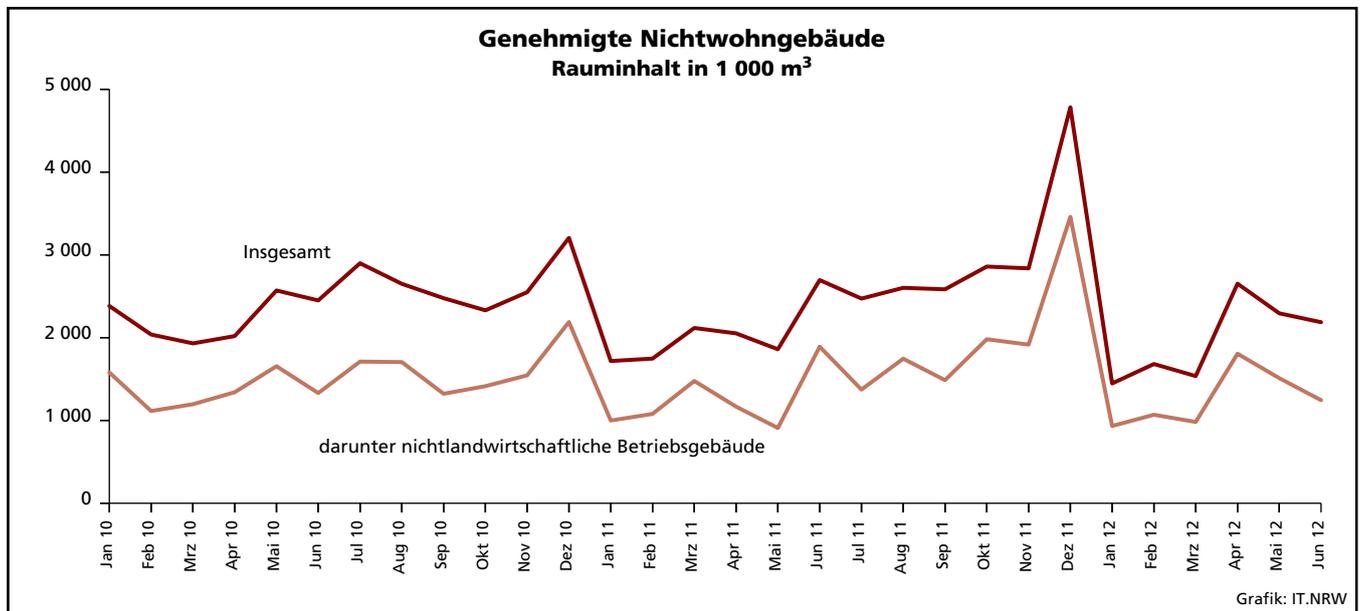
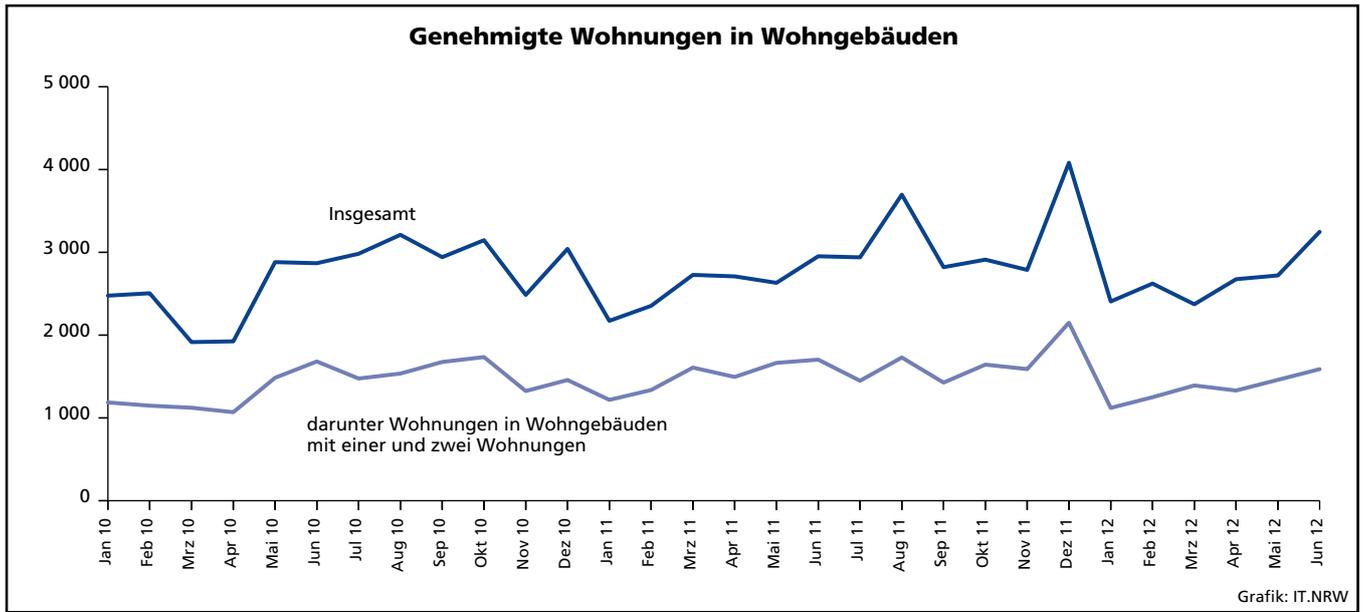
Methodischer Hinweis

Ab dem Berichtsjahr 2012 wird in Anlehnung an den Zensus 2011 nicht mehr zwischen Wohnungen (Wohneinheiten, die die Führung eines Haushalts ermöglichen und dabei stets über eine Küche oder Kochgelegenheit verfügen) und sonstigen Wohneinheiten (Wohneinheiten, die diese Anforderung nicht erfüllen) unterschieden. Die insbesondere in Wohnheimen noch gelegentlich anzutreffenden Wohneinheiten ohne Kochgelegenheit werden somit anders als in den Vorjahren als Wohnung erfasst. Entsprechend wird die Wohnfläche von sonstigen Wohneinheiten ab dem Berichtsjahr 2012 als Wohnfläche von Wohnungen ausgewiesen. Bei einem Zeitvergleich mit Berichtsjahren vor 2012 ist diese methodische Änderung zu berücksichtigen. Um Brüche in den Zeitreihen zu vermeiden, empfiehlt es sich, Wohnheime bei zeitvergleichenden Betrachtungen außen vor zu lassen.

Zeichenerklärung

(nach DIN 55 301)

- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- nichts vorhanden (genau null)
- ... Angabe fällt später an
- . Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten



Tabellenteil

Hinweis

Bei den Jahresergebnissen auf Seite 8 handelt es sich um endgültige Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung, von denen die Addition der Monatsergebnisse abweichen kann (siehe hierzu auch „Vorbemerkungen“, Seite 4).

1. Baugenehmigungen 2004 – 2012*)

Zeitraum	Baugenehmigungen							
	Wohngebäude				Nichtwohngebäude			
	insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen ¹⁾	veranschlagte Kosten der Bauwerke ¹⁾	insgesamt	mit		veranschlagte Kosten der Bauwerke ¹⁾
						Rauminhalt	Nutzfläche ¹⁾	
Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	Mill. EUR	Anzahl	1 000 m ³	1 000 m ²	Mill. EUR	
2004	29 760	29 309	49 964	7 118	3 565	27 838	4 636	3 232
2005	29 283	28 529	49 607	7 050	3 588	26 860	4 620	3 409
2006	28 403	27 746	49 211	6 994	3 808	35 423	5 337	3 724
2007	19 533	20 286	37 754	5 207	3 891	39 973	6 030	4 141
2008	18 024	18 469	33 708	4 918	4 392	45 140	7 072	4 838
2009	17 771	18 909	35 402	5 116	3 759	30 325	5 056	3 871
2010	17 168	19 043	35 848	5 148	3 703	29 555	5 046	3 601
2011	19 416	21 160	38 203	5 835	3 888	30 326	5 004	3 632
2010 Januar	1 238	1 425	2 800	384	237	2 383	389	278
Februar	1 199	1 507	2 833	417	267	2 038	381	276
März	1 117	1 172	2 211	325	243	1 931	322	215
April	1 081	1 173	2 112	322	244	2 019	343	203
Mai	1 479	1 629	3 110	436	328	2 570	429	330
Juni	1 707	1 786	3 132	487	402	2 450	418	309
Juli	1 488	1 694	3 297	460	356	2 899	478	325
August	1 572	1 840	3 485	487	301	2 650	422	375
September	1 724	1 790	3 239	473	299	2 477	429	329
Oktober	1 749	1 820	3 427	490	337	2 330	413	334
November	1 333	1 469	2 736	393	341	2 549	528	289
Dezember	1 476	1 731	3 460	473	345	3 205	488	335
2011 Januar	1 241	1 348	2 392	366	282	1 718	292	197
Februar	1 380	1 447	2 627	402	225	1 747	293	235
März	1 642	1 668	2 957	456	274	2 117	305	215
April	1 514	1 689	2 929	459	283	2 052	353	222
Mai	1 647	1 668	3 028	457	334	1 860	372	232
Juni	1 729	1 889	3 199	539	338	2 696	436	295
Juli	1 467	1 723	3 259	478	347	2 472	401	298
August	1 819	2 147	3 902	582	309	2 602	497	386
September	1 470	1 685	3 153	464	349	2 584	446	331
Oktober	1 651	1 754	3 092	468	305	2 859	405	300
November	1 630	1 714	3 131	484	381	2 837	501	380
Dezember	2 222	2 426	4 529	679	461	4 783	703	539
2012 Januar	1 167	1 363	2 653	384	191	1 447	285	195
Februar	1 282	1 542	2 828	428	224	1 682	312	214
März	1 384	1 483	2 605	426	249	1 536	268	182
April	1 381	1 565	3 006	442	289	2 652	421	279
Mai	1 508	1 709	2 995	498	343	2 294	409	286
Juni	1 634	1 933	3 472	547	303	2 187	370	249
Juli	...	...	...	...	...	...	...	...
August	...	...	...	...	...	...	...	...
September	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...

*) Siehe Methodischer Hinweis auf Seite 5. – 1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

2. Baugenehmigungen 2010 – 2012*) (Kumulierte Ergebnisse)

Zeitraum	Baugenehmigungen								
	Wohngebäude								
	insgesamt	davon mit ... Wohnung(en)				mit			veranschlagte Kosten der Bauwerke ¹⁾
		1	2	3 und mehr	Wohnheime	Wohnungen ¹⁾	Rauminhalt	Wohnfläche	
Anzahl						1 000 m ³	100 m ²	Mill. EUR	
2010 Januar	1 238	1 017	85	133	3	2 800	1 425	2 729	384
Februar	2 437	1 983	176	272	6	5 633	2 932	5 510	801
März	3 554	2 902	278	367	7	7 844	4 104	7 710	1 126
April	4 635	3 823	352	452	8	9 956	5 276	9 894	1 448
Mai	6 114	5 026	493	584	11	13 066	6 905	12 996	1 883
Juni	7 821	6 468	613	727	13	16 198	8 692	16 314	2 370
Juli	9 309	7 688	741	866	14	19 495	10 386	19 469	2 830
August	10 881	8 956	875	1 033	17	22 980	12 226	22 922	3 317
September	12 605	10 366	1 008	1 212	19	26 219	14 016	26 322	3 790
Oktober	14 354	11 829	1 144	1 359	22	29 646	15 836	29 844	4 280
November	15 687	12 920	1 261	1 481	25	32 382	17 305	32 563	4 673
Dezember	17 163	14 098	1 401	1 632	32	35 842	19 036	35 762	5 146
2011 Januar	1 241	1 044	87	107	3	2 392	1 348	2 547	366
Februar	2 621	2 185	185	246	5	5 019	2 794	5 302	768
März	4 263	3 569	297	388	9	7 976	4 463	8 454	1 224
April	5 777	4 804	427	537	9	10 905	6 151	11 582	1 683
Mai	7 424	6 201	561	651	11	13 933	7 819	14 722	2 140
Juni	9 153	7 627	700	812	14	17 132	9 709	18 247	2 679
Juli	10 620	8 838	819	945	18	20 391	11 431	21 484	3 157
August	12 439	10 310	948	1 159	22	24 293	13 579	25 574	3 740
September	13 909	11 511	1 061	1 313	24	27 446	15 264	28 740	4 203
Oktober	15 560	12 909	1 184	1 439	28	30 538	17 017	32 027	4 671
November	17 190	14 261	1 303	1 593	33	33 669	18 731	35 305	5 155
Dezember	19 412	16 065	1 476	1 835	36	38 198	21 157	39 927	5 834
2012 Januar	1 167	937	92	136	2	2 653	1 363	2 609	384
Februar	2 449	1 955	208	282	4	5 481	2 905	5 503	812
März	3 833	3 077	343	407	6	8 086	4 388	8 294	1 238
April	5 214	4 192	451	562	9	11 092	5 953	11 241	1 680
Mai	6 722	5 402	576	733	11	14 087	7 661	14 477	2 178
Juni	8 356	6 741	701	897	17	17 559	9 594	18 106	2 725
Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...
August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

*) Siehe Methodischer Hinweis auf Seite 5. – 1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude*) nach Gebäudeart und Bauherren

3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) ¹⁾					
	Gebäude		darin Wohnungen			veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit		
				Wohnfläche	Wohnräumen	
Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR	
Wohnbau						
Wohngebäude insgesamt	2 339	581	3 472	4 021	15 785	547 103
und zwar						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	108	84	641	575	2 284	76 790
Wohnheime	7	2	124	75	234	10 349
von den Wohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	2	0	13	11	50	1 372
Unternehmen	609	191	1 563	1 595	6 093	211 066
davon						
Wohnungsunternehmen	516	176	1 418	1 429	5 457	186 738
Immobilienfonds	2	-2	7	7	27	520
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungs- unternehmen)	91	17	138	159	609	23 808
private Haushalte	1 719	381	1 752	2 334	9 385	324 385
Organisationen ohne Erwerbszweck	9	9	144	81	257	10 280
Nichtwohnbau						
Anstaltsgebäude	10	221	62	19	81	33 601
Büro- und Verwaltungsgebäude	50	317	14	10	37	43 716
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	134	998	7	10	35	32 029
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	247	2 032	43	31	105	120 091
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	75	913	6	7	27	60 168
Handels- und Lagergebäude	137	969	38	23	77	47 458
Hotels und Gaststätten	11	14	-1	2	1	4 051
sonstige Nichtwohngebäude	56	134	-3	-5	-15	19 875
Nichtwohngebäude insgesamt	497	3 703	123	66	243	249 312
und zwar						
ausgewählte Infrastrukturgebäude	68	385	59	14	66	61 575
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	29	115	-1	-1	-3	22 685
Unternehmen	351	3 153	30	12	54	185 237
davon						
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	124	982	5	9	29	31 289
Produzierendes Gewerbe	99	1 096	0	0	-6	76 394
Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen	128	1 075	25	3	31	77 554
darunter Immobilienfonds	5	130	-	-	-	8 040
private Haushalte	84	272	40	29	90	16 983
Organisationen ohne Erwerbszweck	33	163	54	26	102	24 407

*) Siehe Methodischer Hinweis auf Seite 5. – 1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

Noch: 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude*) nach Gebäudeart und Bauherren

3.2 Errichtung neuer Gebäude

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude			darin Wohnungen			veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit		insgesamt	mit Wohnfläche	mit Wohnräumen	
		Rauminhalt	Nutzfläche				
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR	
Wohnbau							
Wohngebäude mit ... Wohnung(en)							
1	1 339	1 038	326	1 339	1 979	7 850	261 806
2	125	142	44	250	270	1 182	35 938
3 und mehr	164	717	281	1 545	1 311	5 191	183 528
Wohnheime	6	35	8	114	69	220	9 899
Wohngebäude insgesamt	1 634	1 933	659	3 248	3 629	14 443	491 171
und zwar							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	73	284	96	606	543	2 124	73 947
Wohngebäude im Fertigteilbau	231	145	36	241	312	1 282	38 349
von den Wohngebäuden entfielen auf							
öffentliche Bauherren	1	5	0	13	11	48	1 367
Unternehmen	538	804	216	1 530	1 542	5 948	200 998
davon							
Wohnungsunternehmen	476	727	179	1 391	1 404	5 391	181 648
Immobilienfonds	1	1	0	5	4	15	.
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	61	76	36	134	134	542	.
private Haushalte	1 089	1 088	427	1 572	2 002	8 209	279 051
Organisationen ohne Erwerbszweck	6	35	17	133	74	238	9 755
Nichtwohnbau							
Anstaltsgebäude	7	90	196	52	14	61	30 852
Büro- und Verwaltungsgebäude	24	151	292	2	2	8	37 418
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	107	651	909	2	4	12	27 201
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	147	1 245	1 593	7	8	27	83 955
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	41	542	620	2	3	10	41 483
Handels- und Lagergebäude	87	618	842	5	5	17	32 871
Hotels und Gaststätten	2	7	10	–	–	–	2 032
sonstige Nichtwohngebäude	18	51	90	2	3	9	11 748
Nichtwohngebäude insgesamt	303	2 187	3 080	65	31	117	191 174
und zwar							
ausgewählte Infrastrukturgebäude	25	157	314	54	17	70	50 374
Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	103	925	1 206	4	6	18	61 818
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf							
öffentliche Bauherren	12	58	98	–	–	–	17 233
Unternehmen	233	1 916	2 614	32	15	59	143 846
davon							
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	104	647	903	2	4	12	27 306
Produzierendes Gewerbe	59	659	805	1	1	3	.
Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	70	610	905	29	10	44	.
darunter Immobilienfonds	3	99	131	–	–	–	7 680
private Haushalte	46	143	231	3	4	12	10 351
Organisationen ohne Erwerbszweck	12	70	138	30	13	46	19 744

Anmerkung Seite 10

4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

4.1 Wohngebäude*)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Kreisfreie Städte					
Düsseldorf	17	95	153	159	24 190
Duisburg	100	45	100	116	11 668
Essen	21	78	142	145	19 774
Krefeld	1	1	1	1	.
Mönchengladbach	2	2	2	4	549
Mülheim an der Ruhr	35	41	64	79	10 209
Oberhausen ¹⁾	1	1	1	1	.
Remscheid ²⁾	–	–	–	–	–
Solingen	18	16	19	27	4 115
Wuppertal	18	13	18	26	3 020
Kreise					
Kleve	38	35	52	63	9 504
Mettmann	48	47	63	89	11 581
Rhein-Kreis Neuss	65	50	74	102	12 461
Viersen	30	37	59	66	9 800
Wesel	38	35	56	65	9 061
Reg.-Bez. Düsseldorf	432	494	804	943	126 252
Kreisfreie Städte					
Bonn	13	18	40	35	4 955
Köln	81	198	366	389	49 024
Leverkusen	15	15	21	28	3 991
Kreise					
Städteregion Aachen	57	52	96	102	13 583
darunter kreisfreie Stadt Aachen	4	8	19	17	2 182
Düren	16	14	18	27	3 877
Rhein-Erft-Kreis	49	43	57	80	11 264
Euskirchen	31	28	37	52	7 353
Heinsberg	83	75	111	133	20 035
Oberbergischer Kreis	24	34	54	64	8 835
Rhein.-Berg. Kreis	60	69	89	121	19 094
Rhein-Sieg-Kreis	89	84	133	165	21 528
Reg.-Bez. Köln	518	631	1 022	1 197	163 539
Kreisfreie Städte					
Bottrop	6	5	6	10	1 123
Gelsenkirchen	20	21	37	43	5 442
Münster	36	60	128	108	15 469

*) Siehe Methodischer Hinweis auf Seite 5. – 1) ausschließlich Nachmeldungen aus März 2012 – 2) Es liegen zurzeit keine Angaben vor. – 3) Nachmeldungen aus 2008; Daten für Juni 2012 liegen noch nicht vor.

Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

Noch: 4.1 Wohngebäude*)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Borken	79	100	183	178	24 869
Coesfeld	18	15	19	28	4 011
Recklinghausen	34	75	144	128	17 112
Steinfurt	92	90	158	177	22 228
Warendorf	27	34	66	62	8 605
Reg.-Bez. Münster	312	400	741	736	98 859
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	3	3	3	6	816
Kreise					
Gütersloh	59	77	105	130	19 810
Herford	20	19	26	35	4 525
Höxter	15	18	18	29	4 745
Lippe	29	28	45	56	7 044
Minden-Lübbecke	41	40	64	74	9 841
Paderborn	46	45	67	81	10 900
Reg.-Bez. Detmold	213	228	328	410	57 681
Kreisfreie Städte					
Bochum	19	17	37	33	3 635
Dortmund ³⁾	1	0	1	1	.
Hagen	4	13	40	28	3 301
Hamm	16	11	20	22	2 750
Herne	1	1	1	2	.
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	20	17	23	30	4 256
Hochsauerlandkreis	19	37	99	73	9 847
Märkischer Kreis	8	7	12	12	1 612
Olpe	9	9	20	18	2 456
Siegen-Wittgenstein	9	9	10	15	2 372
Soest	34	40	61	73	9 852
Unna	19	18	29	37	4 389
Reg.-Bez. Arnsberg	159	179	353	344	44 840
Nordrhein-Westfalen	1 634	1 933	3 248	3 629	491 171

Anmerkungen Seite 12

Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)*)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude insgesamt	darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)			veranschlagte Kosten der Bauwerke
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	
	Anzahl		1 000 m ³	Anzahl	1 000 EUR
Kreisfreie Städte					
Düsseldorf	17	13	9	13	2 090
Duisburg	100	100	45	100	11 668
Essen	21	15	15	17	3 384
Krefeld	1	1	1	1	.
Mönchengladbach	2	2	2	2	549
Mülheim an der Ruhr	35	31	25	31	5 757
Oberhausen ¹⁾	1	1	1	1	.
Remscheid ²⁾	–	–	–	–	–
Solingen	18	18	16	19	4 115
Wuppertal	18	18	13	18	3 020
Kreise					
Kleve	38	37	27	42	7 104
Mettmann	48	45	40	49	9 777
Rhein-Kreis Neuss	65	64	49	70	12 139
Viersen	30	24	22	27	5 717
Wesel	38	35	28	38	7 233
Reg.-Bez. Düsseldorf	432	404	292	428	72 873
Kreisfreie Städte					
Bonn	13	9	8	11	2 146
Köln	81	58	52	60	11 744
Leverkusen	15	13	11	13	3 041
Kreise					
Städteregion Aachen	57	54	38	56	9 983
darunter kreisfreie Stadt Aachen	4	3	2	3	532
Düren	16	16	14	18	3 877
Rhein-Erft-Kreis	49	47	40	49	10 289
Euskirchen	31	30	25	33	6 593
Heinsberg	83	79	68	91	17 860
Oberbergischer Kreis	24	20	16	22	4 069
Rhein.-Berg. Kreis	60	54	49	56	13 720
Rhein-Sieg-Kreis	89	80	64	87	15 832
Reg.-Bez. Köln	518	460	384	496	99 154
Kreisfreie Städte					
Bottrop	6	6	5	6	1 123
Gelsenkirchen	20	18	13	19	2 982
Münster	36	25	23	28	6 069

*) Siehe Methodischer Hinweis auf Seite 5. –1) ausschließlich Nachmeldungen aus März 2012 – 2) Es liegen zurzeit keine Angaben vor. – 3) Nachmeldungen aus 2008; Daten für Juni 2012 liegen noch nicht vor.

Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

Noch: 4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)*)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude insgesamt	darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)			veranschlagte Kosten der Bauwerke
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	
	Anzahl		1 000 m ³	Anzahl	1 000 EUR
Kreise					
Borken	79	66	59	75	14 751
Coesfeld	18	18	15	19	4 011
Recklinghausen	34	28	23	28	5 634
Steinfurt	92	80	67	97	16 310
Warendorf	27	20	18	22	4 379
Reg.-Bez. Münster	312	261	222	294	55 259
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	3	3	3	3	816
Kreise					
Gütersloh	59	54	50	61	12 145
Herford	20	18	14	18	3 645
Höxter	15	14	12	14	3 165
Lippe	29	28	22	32	5 544
Minden-Lübbecke	41	37	29	39	7 225
Paderborn	46	42	36	45	8 615
Reg.-Bez. Detmold	213	196	166	212	41 155
Kreisfreie Städte					
Bochum	19	16	8	16	1 663
Dortmund ³⁾	1	1		1	.
Hagen	4	3	3	4	628
Hamm	16	14	9	14	2 295
Herne	1	1	1	1	.
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	20	20	17	23	4 256
Hochsauerlandkreis	19	17	19	20	4 666
Märkischer Kreis	8	7	5	8	1 357
Olpe	9	8	7	11	1 921
Siegen-Wittgenstein	9	9	9	10	2 372
Soest	34	29	25	30	6 380
Unna	19	18	14	21	3 395
Reg.-Bez. Arnsberg	159	143	117	159	29 303
Nordrhein-Westfalen	1 634	1 464	1 181	1 589	297 744

Anmerkungen Seite 14

Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

4.3 Nichtwohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude			darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit			
		Rauminhalt	Nutzfläche	Anzahl	1 000 EUR
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR	
Kreisfreie Städte					
Düsseldorf	–	–	–	–	–
Duisburg	1	5	4	–	.
Essen	3	19	26	1	2 023
Krefeld	–	–	–	–	–
Mönchengladbach	–	–	–	–	–
Mülheim an der Ruhr	2	9	15	–	700
Oberhausen ¹⁾	–	–	–	–	–
Remscheid ²⁾	–	–	–	–	–
Solingen	3	19	24	–	1 800
Wuppertal	1	7	11	2	.
Kreise					
Kleve	10	91	168	–	2 379
Mettmann	2	4	7	–	1 073
Rhein-Kreis Neuss	3	6	9	–	692
Viersen	3	21	33	–	2 149
Wesel	5	32	49	–	1 241
Reg.-Bez. Düsseldorf	33	212	345	3	14 502
Kreisfreie Städte					
Bonn	6	60	110	2	9 725
Köln	1	21	39	16	.
Leverkusen	–	–	–	–	–
Kreise					
Städteregion Aachen	5	17	27	1	1 298
darunter kreisfreie Stadt Aachen	–	–	–	–	–
Düren	3	6	11	–	1 132
Rhein-Erft-Kreis	11	188	174	–	16 334
Euskirchen	5	20	53	–	3 844
Heinsberg	9	147	225	–	15 030
Oberbergischer Kreis	8	27	45	12	4 085
Rhein.-Berg. Kreis	2	5	8	–	.
Rhein-Sieg-Kreis	10	59	79	3	3 110
Reg.-Bez. Köln	60	549	771	34	59 778
Kreisfreie Städte					
Bottrop	2	12	13	–	379
Gelsenkirchen	–	–	–	–	–
Münster	6	32	53	–	6 604

1) ausschließlich Nachmeldungen aus März 2012 – 2) Es liegen zurzeit keine Angaben vor. – 3) Nachmeldungen aus 2008; Daten für Juni 2012 liegen noch nicht vor.

Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

Noch: 4.3 Nichtwohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude			darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit			
		Rauminhalt	Nutzfläche	Anzahl	1 000 EUR
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR	
Borken	38	260	321	2	14 048
Coesfeld	3	6	10	–	306
Recklinghausen	3	40	64	–	1 855
Steinfurt	34	214	295	1	12 367
Warendorf	11	81	104	–	3 724
Reg.-Bez. Münster	97	644	860	3	39 283
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	–	–	–	–	–
Kreise					
Gütersloh	17	165	202	25	9 337
Herford	2	5	9	–	2 837
Höxter	8	54	65	–	1 214
Lippe	11	91	152	–	13 495
Minden-Lübbecke	13	70	120	–	7 060
Paderborn	11	32	45	–	2 237
Reg.-Bez. Detmold	62	418	591	25	36 180
Kreisfreie Städte					
Bochum	–	–	–	–	–
Dortmund ³⁾	–	–	–	–	–
Hagen	1	4	8	–	.
Hamm	1	4	6	–	.
Herne	1	3	7	–	.
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	6	27	34	–	1 184
Hochsauerlandkreis	8	32	47	–	3 354
Märkischer Kreis	9	81	91	–	4 195
Olpe	5	40	43	–	2 008
Siegen-Wittgenstein	5	37	39	–	797
Soest	11	127	226	–	28 163
Unna	4	8	13	–	616
Reg.-Bez. Arnsberg	51	364	514	–	41 431
Nordrhein-Westfalen	303	2 187	3 080	65	191 174

Anmerkungen Seite 16

**5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt
(einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)*) nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Kreisfreie Städte					
Düsseldorf	21	42	153	162	24 694
Duisburg	106	3	104	120	12 153
Essen	43	67	178	165	24 782
Krefeld	4	0	2	3	230
Mönchengladbach	2	1	2	4	549
Mülheim an der Ruhr	53	18	77	95	12 706
Oberhausen ¹⁾	4	-1	2	3	251
Remscheid ²⁾	-	-	-	-	-
Solingen	25	34	20	28	6 206
Wuppertal	33	13	24	41	6 747
Kreise					
Kleve	62	194	58	73	14 344
Mettmann	77	39	72	101	15 886
Rhein-Kreis Neuss	76	36	85	109	15 145
Viersen	37	47	59	67	12 185
Wesel	77	71	65	77	13 214
Reg.-Bez. Düsseldorf	620	562	901	1 045	159 092
Kreisfreie Städte					
Bonn	45	119	80	64	20 918
Köln	88	43	389	402	54 435
Leverkusen	23	6	25	30	4 380
Kreise					
Städteregion Aachen	79	54	80	108	16 124
darunter kreisfreie Stadt Aachen	6	9	3	17	2 286
Düren	29	20	19	30	6 065
Rhein-Erft-Kreis	84	194	59	91	29 471
Euskirchen	43	67	36	53	11 575
Heinsberg	134	309	122	152	39 735
Oberbergischer Kreis	82	73	56	79	19 232
Rhein.-Berg. Kreis	112	60	92	141	24 495
Rhein-Sieg-Kreis	149	116	136	181	27 851
Reg.-Bez. Köln	868	1 061	1 094	1 331	254 281
Kreisfreie Städte					
Bottrop	11	15	6	11	1 693
Gelsenkirchen	20	16	37	43	5 442
Münster	51	144	136	115	25 802

*) Siehe Methodischer Hinweis Seite 5. – 1) ausschließlich Nachmeldungen aus März 2012 – 2) Es liegen zurzeit keine Angaben vor. – 3) Nachmeldungen aus 2008; Daten für Juni 2012 liegen noch nicht vor.

**Noch: 5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt
(einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)*) nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Borken	174	389	213	213	45 610
Coesfeld	34	14	24	34	5 278
Recklinghausen	60	90	146	129	20 514
Steinfurt	194	356	182	209	40 451
Warendorf	68	123	75	79	15 049
Reg.-Bez. Münster	612	1 148	819	833	159 839
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	4	0	4	7	1 016
Kreise					
Gütersloh	108	269	141	154	35 540
Herford	30	20	28	39	9 198
Höxter	32	72	20	33	7 015
Lippe	49	156	46	61	24 172
Minden-Lübbecke	72	156	74	85	20 313
Paderborn	83	74	73	92	16 999
Reg.-Bez. Detmold	378	747	386	470	114 253
Kreisfreie Städte					
Bochum	49	5	40	43	6 222
Dortmund ³⁾	1	0	1	1	.
Hagen	10	20	40	31	.
Hamm	25	7	23	24	3 353
Herne	13	10	1	5	1 156
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	34	42	24	33	7 536
Hochsauerlandkreis	45	85	111	86	17 314
Märkischer Kreis	42	214	20	20	13 995
Olpe	25	57	24	24	5 641
Siegen-Wittgenstein	17	42	13	18	3 387
Soest	62	266	67	82	40 224
Unna	35	18	31	42	5 654
Reg.-Bez. Arnsberg	358	767	395	408	108 950
Nordrhein-Westfalen	2 836	4 285	3 595	4 087	796 415

Anmerkungen Seite 18

Veröffentlichungen zur Entwicklung und Struktur der Bautätigkeit und des Baugewerbes

Bautätigkeit

Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden

Bestellnummer: F21

Baufertigstellungen und Bauabgänge in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baufertigstellungen und Bauabgänge (Fertigstellungen: Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden. – Abgänge: Wohn- und Nichtwohngebäude, Nutzfläche, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche nach Gebäudeart, Eigentümern, Baualter und Abgangsursachen; Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F22

Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Monatliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Bautätigkeit (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart und Bauherr; Regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F20

Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse über den von den Gemeinden gemeldeten Baufortschritt der noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen und sonstige Wohneinheiten) nach Bauzustand; erloschene Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohnbau, Rauminhalt, Wohnung) nach Gebäudeart, Bauherr und Genehmigungszeitraum; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F23

Wohnungswesen

Wohngeld in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bewilligungsbehörden gemeldeten Wohngeldfälle zum 31.12. einschl. rückwirkender Bewilligungen aus dem I. Quartal des Folgejahres. Wohngeld beziehende Haushalte insgesamt, wohngeldrechtliche Teilhaushalte in Mischhaushalten, Allgemeines Wohngeld beziehende Haushalte nach Mietzuschuss und Lastenzuschuss, nach Haushaltsgröße und Mietstufe der Gemeinden, Miete und Belastung sowie nach gezahlten Wohngeldbeträgen; Ergebnisse für das Land, Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F29

Wohnungsbestand in den Gemeinden Nordrhein-Westfalens am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der Fortschreibung des Gebäude- und Wohnungsbestandes (Wohngebäude und darin befindliche Wohnungen nach Gebäudearten; Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Anzahl der Räume)

Bestellnummer: F24

Bauhauptgewerbe (Vorbereitende Baustellenarbeiten, Hoch- und Tiefbau) in Nordrhein-Westfalen

–, Ergebnis der Ergänzungserhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Bruttoentgelte, Umsätze und Geräteausstattung im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E22

–, Monatsbericht

Inhalt: Monatliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen sowie Auftragseingangs- und Produktionsindizes; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E21

–, Unternehmen und Investitionen

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Bruttoentgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Bestellnummer: E23

Ausbaugewerbe (Bauinstallation und sonstiges Ausbaugewerbe) in Nordrhein-Westfalen

–, Ergebnis der Zusatzerhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Bruttoentgelte, Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen, Betriebsgrößenklassen und Verwaltungsbezirken.

Bestellnummer: E30

–, Quartalsergebnisse

Inhalt: Vierteljährliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E29

–, Unternehmen und Investitionen

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Bruttoentgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Bestellnummer: E33

Weitere Auskünfte zu diesen Veröffentlichungen erteilen Ihnen für den Bereich Bauwirtschaft Heike Wardin unter der Tel.-Nr. 0211 9449-3788, für den Bereich Bautätigkeit und Wohnungswesen Hans Dieter Heinrichs unter der Tel.-Nr. 0211 9449-3274.

Ergebnisse für das Bundesgebiet werden vom Statistischen Bundesamt, 65180 Wiesbaden, in der Fachserie 4, Reihe 5.1 bzw. Fachserie 5, Reihe 1 veröffentlicht.