



und Erden..	2	x			1290	Tabakerzeugnisse (ohne Abfälle)			
rdgas-	-	-			1299	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güter-			
ergbau					13	Textilien	257		x
und Erden..	2	x			1310	Textile Spinnstoffe und Garne	10	17 099 206	
	962	x	24 479 717	22	1320	Gewebe	43	69 407 753	
	92	x	4 232 700	32	1330	Textilveredlung	48		x
	22	x	196 962	7	1701	Gewirke und Gestricke	12		x
	157	x	4 410 627	31	1802	Konfektionierte Textilwaren (ohne Bekleidung)	70		x
	10		9 609 047	5	1803	Tappteiche und textile Fußbodenbeläge			
erzeugnisse	6	x	148 319	14	1804	auch konfektioniert	kg	14	36 845 082
oren,					1805	Sellerwaren	kg	4	3 029 310
g..	12	x	495 480	26	1806	Vliesstoffe (auch getränkt, bestrichen, überzogen			
	42	x	1 211 722	36	1807	oder mit Lagen versehen) und Erzeugnisse			
					1808	daraus (ohne Bekleidung)	kg	12	49 308 780
	11		2 885 581	30	1809	Technische Textilien	65		x
	4		97 467	16	1810	Sonstige Textilwaren, a. n. g.	5		x
peiseeis) ..	27	x	1 342 737	8	18	Bekleidung	49		x
	4		85 542 600	10	1811	Bekleidung aus Leder oder rekonstituiertem			
	26	x	577 201	19	1812	Leder (einschl. Mänteln) (ohne Bekleidungs-			
	13	x	460 971	43	1813	zubehör, Schuhe und Kopfbedeckungen)	St	11	1 075 085
	508	x	3 186 592	26	1814	Arbeits- und Berufsbekleidung			
	55				1815	Sonstige Oberbekleidung (ohne Arbeits-			
	2				1816	und Berufsbekleidung)	St	19	5 795 500
	7			30	1817	Wäsche	11		x
	41		605 557 331	25	1818	Bekleidung und Bekleidungszubehör, a. n. g.	12		x
	11		124 048 886	17	1819	Pelzwaren			
	24	x	474 688	19	1820	Strumpfwaren	4		x
	24	x	465 843		1821	Bekleidung a. n. g., aus Gewirken oder Gestricken	St	4	
ereitungen,					1822	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güterab-			
n oder zum					1823	teilung (ohne Bekleidung aus textilen Stoffen) ..	2		x
inem Inhalt					18	Leder und Lederwaren	33		x
	2			17	1811	Leder und Lederfaserstoff; zugerichtete			
	61	x	786 590	12	1812	und gefärbte Felle	4		x
ereitet	29	x	453 031		1813	Lederwaren (ohne Lederbekleidung und Schuhe) ..	16		x
Güter-	26				1814	Schuhe	13		x
					1815	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güter-			

Statistische Berichte

Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen am 31. Dezember 2011



Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen

am 31. Dezember 2011

Herausgegeben von
Information und Technik Nordrhein-Westfalen, Geschäftsbereich Statistik
Mauerstraße 51, 40476 Düsseldorf • Postfach 10 11 05, 40002 Düsseldorf
Telefon 0211 9449-01 • Telefax 0211 9449-8000
Internet: <http://www.it.nrw.de>
E-Mail: poststelle@it.nrw.de

Erschienen im August 2012

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen
Download in unserer Internet-Rubrik „Publikationen“.

© Information und Technik NRW, Düsseldorf, 2012
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

Inhalt

	Seite
Hinweise	4
Vorbemerkungen	5
 Tabellenteil	
1. Bauüberhang 2007 – 2011	6
2. Bauüberhang im Wohnbau am 31. Dezember 2011	
2.1 Nach Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen	7
2.2 Nach Bauzustand, Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen	8
3. Bauüberhang im Nichtwohnbau am 31. Dezember 2011	
3.1 Nach Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen	9
3.2 Nach Bauzustand, Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen	10
4. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2011	
4.1 Nach kreisfreien Städten und Kreisen	11
4.2 Nach Bauzustand und kreisfreien Städten und Kreisen	15
5. Erloschene Baugenehmigungen im Wohnbau 2011 nach Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen	19
6. Erloschene Baugenehmigungen im Nichtwohnbau 2011 nach Gebäudart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen	20
7. Erloschene Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2011 nach kreisfreien Städten und Kreisen . . .	21

Hinweise

Städteregion Aachen – Änderung des Gebietsstandes

Seit dem 21. Oktober 2009 bilden die Stadt Aachen und die Gemeinden des aufgelösten Kreises Aachen nach dem Aachen-Gesetz die Städteregion Aachen. Die Städteregion Aachen ist Rechtsnachfolgerin des Kreises Aachen und besteht als Gemeindeverband aus Aachen, Alsdorf, Baesweiler, Eschweiler, Herzogenrath, Monschau, Roetgen, Simmerath, Stolberg (Rhld.) und Würselen. Die Stadt Aachen ist regionsangehörig und hat zugleich die Rechtsstellung einer kreisfreien Stadt nach Maßgabe des Aachen-Gesetzes.

Aufgrund der hierarchisch aufgebauten Systematik der „Amtlichen Gemeindeschlüssel“ kann diese Doppelrolle in der regionalen Struktur einer statistischen Kreistabelle nicht dargestellt werden. Bei den Gruppierungen „Kreisfreie Städte“ wird somit die Stadt Aachen nicht mehr aufgeführt, sondern – falls für die jeweilige Statistik Gemeindergebnisse vorliegen – als kreisfreie Stadt Aachen in einer „darunter-Position“ zur Städteregion Aachen ausgewiesen. In diesem Fall gehen die Werte der Stadt Aachen nicht mehr in die Summe der kreisfreien Städte ein, sondern in die Summe der Kreise. Eine Vergleichbarkeit dieser Summen mit den Ergebnissen nach dem früheren Gebietsstand ist somit nicht mehr gegeben.

Abkürzungen

einschl. = einschließlich
Mill. = Million
m³ = Kubikmeter

Zeichenerklärung

(nach DIN 55 301)

- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- nichts vorhanden (genau null)
- . Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten

Vorbemerkungen

Die Statistik des Bauüberhangs beruht auf einer Erhebung, die von den zuständigen Bauämtern der Gemeinden jeweils zum Jahresende (Stichtag 31.12.) durchgeführt wird. Hierbei wird der Baufortschritt derjenigen Bauvorhaben festgestellt, bei denen noch nicht alle wesentlichen Bauarbeiten abgeschlossen und die deshalb nicht als fertiggestellt gemeldet worden sind. Es werden die Anzahl der Gebäude und der Wohnungen sowie der umbaute Raum nach Gebäudearten, Bauherren und nach Genehmigungszeiträumen erfasst. Gleiches gilt auch für die noch nicht begonnenen Baumaßnahmen sowie für solche, deren Genehmigung erloschen ist.

Die Bauüberhangsstatistik gibt Aufschluss über den Bauvorrat am Jahresende sowie über das bestehende Potenzial an Bauaufträgen und gilt daher als wichtiger Indikator für die künftige Entwicklung der Bauwirtschaft. Die Statistik des Bauüberhangs lässt auch die Zeitspanne vom Datum der Baugenehmigung bis zum Bauzustand der Baumaßnahmen am jeweiligen Stichtag erkennen.

Rechtsgrundlage für die Bauüberhangserhebung ist das Zweite Gesetz über die Durchführung von Statistiken der Bautätigkeit (2. BauStatG) vom 27. Juli 1978 (BGBl. I S. 1118).

1. Bauüberhang 2007 – 2011

Merkmale	Einheit	2007	2008	2009	2010	2011
Hochbau insgesamt						
Wohnungen	Anzahl	55 796	52 333	52 875	52 954	55 274
Rauminhalt	Mill. m³	85,1	89,1	82,2	78,6	81,6
Wohngebäude insgesamt	Anzahl	29 693	27 625	27 253	25 957	26 529
davon						
unter Dach	Anzahl	11 542	10 418	9 721	9 244	10 096
noch nicht unter Dach	Anzahl	5 255	5 246	5 220	5 603	5 753
noch nicht begonnen	Anzahl	12 896	11 961	12 312	11 110	10 680
Wohnungen	Anzahl	54 469	50 847	51 678	51 794	54 136
Rauminhalt	Mill. m ³	33,0	30,6	30,8	30,5	31,9
Nichtwohngebäude insgesamt	Anzahl	5 797	6 275	6 282	6 303	6 346
davon						
unter Dach	Anzahl	1 801	1 924	1 841	1 852	1 897
noch nicht unter Dach	Anzahl	1 223	1 346	1 290	1 338	1 340
noch nicht begonnen	Anzahl	2 773	3 005	3 151	3 113	3 109
Wohnungen	Anzahl	1 327	1 486	1 197	1 160	1 138
Rauminhalt	Mill. m ³	52,1	58,4	51,4	48,1	49,6
Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden	Anzahl	64 030	60 468	61 085	49 799	62 911
Erloschene Baugenehmigungen						
Wohngebäude	Anzahl	2 326	1 657	2 110	2 004	1 755
Nichtwohngebäude	Anzahl	448	299	347	398	433

2. Bauüberhang im Wohnbau am 31. Dezember 2011
2.1 Nach Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen

Gebäudeart Bauherr Genehmigungszeitraum	Bauüberhang			
	bei der Errichtung neuer Gebäude		Wohneinheiten ¹⁾	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	sonstige Wohneinheiten
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	
Wohngebäude mit ... Wohnung(en)				
1	20 994	16 624	.	.
2	2 340	2 816	.	.
3 und mehr	3 143	12 106	.	.
Wohnheime	52	391		
Wohngebäude insgesamt	26 529	31 937	61 377	816
davon entfielen auf				
öffentliche Bauherren	36	126	499	5
Unternehmen	8 539	13 126	27 689	206
davon				
Wohnungsunternehmen	7 517	11 533	24 065	86
Immobilienfonds	77	144	388	–
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	945	1 449	3 236	120
private Haushalte	17 894	18 423	32 569	229
Organisationen ohne Erwerbzzweck	60	262	620	376
darunter				
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	1 362	5 232	11 458	–64
Genehmigungszeitraum				
2. Halbjahr 2011	7 800	8 742	16 045	169
1. Halbjahr 2011	6 976	8 022	14 371	279
2. Halbjahr 2010	3 689	4 849	9 605	59
1. Halbjahr 2010	2 019	2 910	5 797	36
2009	2 368	3 190	6 711	108
2008 und früher	3 677	4 224	8 848	165

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

2. Bauüberhang im Wohnbau am 31. Dezember 2011

2.2 Nach Bauzustand, Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen

Gebäudeart Bauherr Genehmigungszeitraum	Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude											
	unter Dach (rohbaufertig)				noch nicht unter Dach				noch nicht begonnen			
	Gebäude	Rauminhalt	Wohneinheiten		Gebäude	Rauminhalt	Wohneinheiten		Gebäude	Rauminhalt	Wohneinheiten	
			Wohnungen	sonstige Wohneinheiten			Wohnungen	sonstige Wohneinheiten			Wohnungen	sonstige Wohneinheiten
Anzahl	1 000 m ³	Anzahl		Anzahl	1 000 m ³	Anzahl		Anzahl	1 000 m ³	Anzahl		
Wohngebäude mit ... Wohnung(en)												
1	7 941	6 474	7 941	–	4 538	3 640	4 538	1	8 515	6 511	8 515	–
2	1 005	1 220	2 010	1	478	565	956	–	857	1 032	1 714	–
3 und mehr	1 132	4 369	9 840	22	728	3 133	7 016	–	1 283	4 604	10 537	18
Wohnheime	18	112	317	262	9	53	168	57	25	226	584	433
Wohngebäude insgesamt	10 096	12 174	20 108	285	5 753	7 390	12 678	58	10 680	12 373	21 350	451
davon entfielen auf												
öffentliche Bauherren	16	41	131	–	1	1	–	11	19	84	362	–
Unternehmen	2 866	4 572	9 067	138	1 904	3 415	6 843	–	3 769	5 140	9 960	140
davon												
Wohnungsunternehmen	2 514	4 022	8 120	96	1 707	3 018	6 021	–	3 296	4 493	8 768	91
Immobilienfonds	30	47	87	–	26	70	185	–	21	27	52	–
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	322	503	860	42	171	327	637	–	452	620	1 140	49
private Haushalte	7 188	7 424	10 628	1	3 840	3 947	5 781	1	6 866	7 053	10 820	238
Organisationen ohne Erwerbszweck	26	137	282	146	8	28	54	46	26	97	208	73
darunter												
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	492	1 851	3 788	–	312	1 367	2 717	–	558	2 014	4 110	–
Genehmigungszeitraum												
2. Halbjahr 2011	1 155	1 095	1 822	–	1 740	2 084	3 549	–	4 905	5 563	9 377	158
1. Halbjahr 2011	3 198	3 325	5 014	90	1 949	2 632	4 569	26	1 829	2 066	3 570	79
2. Halbjahr 2010	2 028	2 660	4 634	29	770	1 086	1 929	21	891	1 103	2 181	9
1. Halbjahr 2010	1 121	1 738	3 067	36	371	502	813	–	527	670	1 147	–
2009	1 115	1 695	3 018	118	405	502	811	–	848	994	1 789	29
2008 und früher	1 479	1 662	2 553	12	518	585	1 007	11	1 680	1 977	3 286	176

3. Bauüberhang im Nichtwohnbau am 31. Dezember 2011

3.1 Nach Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen

Gebäudeart Bauherr Genehmigungszeitraum	Bauüberhang			
	Errichtung neuer Gebäude	Rauminhalt	Wohneinheiten ¹⁾	
			Wohnungen	sonstige Wohneinheiten
Anzahl	1 000 m ³	Anzahl		
Nichtwohngebäude				
Anstaltsgebäude	102	1 689	193	182
Büro- und Verwaltungsgebäude	447	3 788	160	2
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	2 353	11 644	131	–
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	2 952	29 062	963	–
darunter				
Fabrik- und Werkstattgebäude	852	9 063	139	–
Handels- und Lagergebäude	1 669	18 502	736	–
Hotels und Gaststätten	90	410	32	–
sonstige Nichtwohngebäude	492	3 452	87	12
Nichtwohngebäude insgesamt	6 346	49 635	1 534	196
darunter				
ausgewählte Infrastrukturgebäude	661	5 744	278	194
Bauherren				
öffentliche Bauherren	286	2 951	4	16
Unternehmen	5 060	42 963	935	130
davon				
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	2 247	11 244	88	–
Produzierendes Gewerbe	1 393	13 751	87	–
Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	1 420	17 968	760	130
darunter				
Immobilienfonds	44	1 332	27	–
private Haushalte	774	2 645	470	12
Organisationen ohne Erwerbszweck	226	1 076	125	38
Genehmigungszeitraum				
2. Halbjahr 2011	1 623	12 975	195	127
1. Halbjahr 2011	1 157	8 957	268	16
2. Halbjahr 2010	821	5 692	172	–31
1. Halbjahr 2010	583	4 721	133	48
2009	810	6 088	231	36
2008 und früher	1 352	11 202	535	–

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

Noch: 3. Bauüberhang im Nichtwohnbau am 31. Dezember 2011
3.2 Nach Bauzustand, Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen

Gebäudeart Bauherr Genehmigungszeitraum	Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude											
	unter Dach (rohbaufertig)				noch nicht unter Dach				noch nicht begonnen			
	Gebäude	Rauminhalt	Wohneinheiten		Gebäude	Rauminhalt	Wohneinheiten		Gebäude	Rauminhalt	Wohneinheiten	
			Wohnungen	sonstige Wohneinheiten			Wohnungen	sonstige Wohneinheiten			Wohnungen	sonstige Wohneinheiten
Anzahl	1 000 m ³	Anzahl		Anzahl	1 000 m ³	Anzahl		Anzahl	1 000 m ³	Anzahl		
Nichtwohngebäude												
Anstaltsgebäude	55	1 081	66	28	14	144	4	–	33	464	45	176
Büro- und Verwaltungsgebäude	159	1 396	45	–	86	825	19	2	202	1 567	49	–
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	565	3 152	10	–	519	2 406	9	–	1 269	6 086	25	–
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	915	11 041	296	–	634	5 621	115	–	1 403	12 400	348	–
darunter												
Fabrik- und Werkstattgebäude	313	3 287	38	–	185	2 140	18	–	354	3 636	27	–
Handels- und Lagergebäude	468	7 267	206	–	356	3 120	89	–	845	8 115	312	–
Hotels und Gaststätten	32	123	5	–	16	103	3	–	42	184	5	–
sonstige Nichtwohngebäude	203	1 488	58	–	87	896	29	–	202	1 069	20	–
Nichtwohngebäude insgesamt	1 897	18 157	475	28	1 340	9 892	176	2	3 109	21 586	487	176
darunter												
ausgewählte Infrastrukturgebäude	297	2 971	124	28	111	1 128	33	–	253	1 645	62	176
Bauherren												
öffentliche Bauherren	132	1 633	20	16	60	796	–	–	94	522	7	–
Unternehmen	1 437	15 293	299	–	1 085	8 226	87	2	2 538	19 444	393	150
davon												
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	539	3 035	10	–	492	2 336	16	–	1 216	5 873	23	–
Produzierendes Gewerbe	430	4 817	48	–	302	3 074	20	–	661	5 860	26	–
Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	468	7 441	241	–	291	2 816	51	2	661	7 711	344	150
darunter												
Immobilienfonds	11	509	–	–	10	254	–	–	23	569	18	–
private Haushalte	234	809	117	–	160	656	84	–	380	1 180	69	–
Organisationen ohne Erwerbszweck	94	422	39	12	35	214	5	–	97	440	18	26
Genehmigungszeitraum												
2. Halbjahr 2011	189	2 003	12	–	290	2 559	49	2	1 144	8 413	125	150
1. Halbjahr 2011	373	2 839	108	16	299	2 925	36	–	485	3 193	63	–
2. Halbjahr 2010	322	2 965	77	–	192	1 210	56	–	307	1 518	31	–
1. Halbjahr 2010	231	2 737	40	–	115	595	4	–	237	1 389	4	26
2009	289	2 214	104	12	167	935	8	–	354	2 939	42	–
2008 und früher	493	5 399	134	–	277	1 669	23	–	582	4 134	222	–

4. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2011

4.1 Nach kreisfreien Städten und Kreisen

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Bauüberhang			
	bei der Errichtung neuer Gebäude		Wohneinheiten ¹⁾	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	sonstige Wohneinheiten
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	
Kreisfreie Stadt Düsseldorf				
Wohngebäude	418	940	1 721	–
Nichtwohngebäude	38	818	6	–
Kreisfreie Stadt Duisburg				
Wohngebäude	417	505	969	18
Nichtwohngebäude	47	1 198	5	–
Kreisfreie Stadt Essen				
Wohngebäude	463	645	1 278	17
Nichtwohngebäude	49	460	31	–
Kreisfreie Stadt Krefeld				
Wohngebäude	223	218	382	–
Nichtwohngebäude	11	64	1	–
Kreisfreie Stadt Mönchengladbach				
Wohngebäude	161	222	404	–
Nichtwohngebäude	38	963	–5	–
Kreisfreie Stadt Mülheim an der Ruhr				
Wohngebäude	304	428	700	14
Nichtwohngebäude	47	613	11	–
Kreisfreie Stadt Oberhausen				
Wohngebäude	119	130	254	–
Nichtwohngebäude	16	98	24	–
Kreisfreie Stadt Remscheid				
Wohngebäude	65	116	270	8
Nichtwohngebäude	30	240	7	–
Kreisfreie Stadt Solingen				
Wohngebäude	203	243	420	9
Nichtwohngebäude	14	90	–	–
Kreisfreie Stadt Wuppertal				
Wohngebäude	253	293	654	–
Nichtwohngebäude	46	350	16	–
Kreis Kleve				
Wohngebäude	825	857	1 889	9
Nichtwohngebäude	290	2 278	49	–
Kreis Mettmann				
Wohngebäude	466	663	1 185	116
Nichtwohngebäude	92	984	27	–
Rhein-Kreis Neuss				
Wohngebäude	1 294	1 391	2 339	66
Nichtwohngebäude	140	3 724	52	–
Kreis Viersen				
Wohngebäude	469	531	995	17
Nichtwohngebäude	115	850	10	–
Kreis Wesel				
Wohngebäude	926	1 003	1 998	43
Nichtwohngebäude	357	2 251	52	–
Regierungsbezirk Düsseldorf				
Wohngebäude	6 606	8 183	15 458	317
Nichtwohngebäude	1 330	14 980	286	–

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

Noch: 4. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2011

Noch: 4.1 Nach kreisfreien Städten und Kreisen

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Bauüberhang			
	bei der Errichtung neuer Gebäude		Wohneinheiten ¹⁾	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	sonstige Wohneinheiten
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	
Kreisfreie Stadt Bonn				
Wohngebäude	401	851	1 817	38
Nichtwohngebäude	51	1 015	216	–
Kreisfreie Stadt Köln				
Wohngebäude	1 550	2 853	6 177	–90
Nichtwohngebäude	28	175	32	–
Kreisfreie Stadt Leverkusen				
Wohngebäude	412	429	743	–
Nichtwohngebäude	23	154	4	–
Städteregion Aachen				
Wohngebäude	646	720	1 434	111
Nichtwohngebäude	132	817	9	–
darunter kreisfreie Stadt Aachen				
Wohngebäude	122	171	412	111
Nichtwohngebäude	16	5	4	–
Kreis Düren				
Wohngebäude	550	555	928	12
Nichtwohngebäude	109	769	17	–
Rhein-Erft-Kreis				
Wohngebäude	726	833	1 376	12
Nichtwohngebäude	58	548	27	–
Kreis Euskirchen				
Wohngebäude	483	453	753	15
Nichtwohngebäude	105	440	58	24
Kreis Heinsberg				
Wohngebäude	871	856	1 329	1
Nichtwohngebäude	133	936	18	–
Oberbergischer Kreis				
Wohngebäude	349	382	774	–
Nichtwohngebäude	119	1 024	20	–
Rheinisch-Bergischer Kreis				
Wohngebäude	455	599	1 094	–
Nichtwohngebäude	57	285	77	–
Rhein-Sieg-Kreis				
Wohngebäude	1 325	1 534	2 723	40
Nichtwohngebäude	224	1 443	91	12
Regierungsbezirk Köln				
Wohngebäude	7 768	10 065	19 148	139
Nichtwohngebäude	1 039	7 604	569	36

Anmerkung Seite 11

Noch: 4. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2011

Noch: 4.1 Nach kreisfreien Städten und Kreisen

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Bauüberhang			
	bei der Errichtung neuer Gebäude		Wohneinheiten ¹⁾	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	sonstige Wohneinheiten
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	
Kreisfreie Stadt Bottrop				
Wohngebäude	169	191	365	–
Nichtwohnggebäude	16	65	1	–
Kreisfreie Stadt Gelsenkirchen				
Wohngebäude	270	244	560	–
Nichtwohnggebäude	50	614	–	–
Kreisfreie Stadt Münster				
Wohngebäude	614	959	2 473	–
Nichtwohnggebäude	112	924	119	2
Kreis Borken				
Wohngebäude	910	1 024	2 066	–
Nichtwohnggebäude	498	3 061	34	–
Kreis Coesfeld				
Wohngebäude	408	402	854	–
Nichtwohnggebäude	164	1 200	14	–
Kreis Recklinghausen				
Wohngebäude	988	1 003	1 743	–2
Nichtwohnggebäude	206	1 393	66	60
Kreis Steinfurt				
Wohngebäude	939	1 013	2 080	18
Nichtwohnggebäude	466	3 033	82	–
Kreis Warendorf				
Wohngebäude	528	524	997	38
Nichtwohnggebäude	313	1 939	9	–25
Regierungsbezirk Münster				
Wohngebäude	4 826	5 359	11 138	54
Nichtwohnggebäude	1 825	12 229	325	37
Kreisfreie Stadt Bielefeld				
Wohngebäude	521	684	1 436	–
Nichtwohnggebäude	62	401	19	–
Kreis Gütersloh				
Wohngebäude	629	762	1 494	41
Nichtwohnggebäude	254	1 976	40	–
Kreis Herford				
Wohngebäude	367	368	612	11
Nichtwohnggebäude	85	447	7	–
Kreis Höxter				
Wohngebäude	146	149	212	32
Nichtwohnggebäude	86	377	2	–
Kreis Lippe				
Wohngebäude	385	460	805	79
Nichtwohnggebäude	107	821	16	–
Kreis Minden-Lübbecke				
Wohngebäude	512	553	1 121	10
Nichtwohnggebäude	188	1 080	21	–
Kreis Paderborn				
Wohngebäude	708	807	1 332	33
Nichtwohnggebäude	284	1 654	49	–
Regierungsbezirk Detmold				
Wohngebäude	3 268	3 782	7 012	206
Nichtwohnggebäude	1 066	6 755	154	–

Anmerkung Seite 11

Noch: 4. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2011

Noch: 4.1 Nach kreisfreien Städten und Kreisen

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Bauüberhang			
	bei der Errichtung neuer Gebäude		Wohneinheiten ¹⁾	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	sonstige Wohneinheiten
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	
Kreisfreie Stadt Bochum				
Wohngebäude	327	464	927	–
Nichtwohnggebäude	63	729	19	–
Kreisfreie Stadt Dortmund				
Wohngebäude	771	764	1 428	–
Nichtwohnggebäude	62	648	26	132
Kreisfreie Stadt Hagen				
Wohngebäude	120	191	382	–
Nichtwohnggebäude	21	407	3	–
Kreisfreie Stadt Hamm				
Wohngebäude	171	169	389	–
Nichtwohnggebäude	54	316	4	–
Kreisfreie Stadt Herne				
Wohngebäude	103	126	262	1
Nichtwohnggebäude	21	134	–	–
Ennepe-Ruhr-Kreis				
Wohngebäude	429	424	772	–
Nichtwohnggebäude	84	771	31	10
Hochsauerlandkreis				
Wohngebäude	323	357	605	24
Nichtwohnggebäude	151	1 002	19	–
Märkischer Kreis				
Wohngebäude	253	354	687	74
Nichtwohnggebäude	113	1 038	19	–31
Kreis Olpe				
Wohngebäude	169	181	328	–
Nichtwohnggebäude	52	333	–	–
Kreis Siegen-Wittgenstein				
Wohngebäude	335	322	590	–
Nichtwohnggebäude	125	736	30	–
Kreis Soest				
Wohngebäude	596	689	1 263	–
Nichtwohnggebäude	209	1 183	22	–
Kreis Unna				
Wohngebäude	464	508	988	1
Nichtwohnggebäude	131	772	27	12
Regierungsbezirk Arnsberg				
Wohngebäude	4 061	4 549	8 621	100
Nichtwohnggebäude	1 086	8 066	200	123
Nordrhein-Westfalen				
Wohngebäude	26 529	31 937	61 377	816
Nichtwohnggebäude	6 346	49 635	1 534	196

Anmerkung Seite 11

Noch: 4. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2011
4.2 Nach Bauzustand und kreisfreien Städten und Kreisen

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude											
	unter Dach (rohbaufertig)				noch nicht unter Dach				noch nicht begonnen			
	Ge- bäude	Raum- inhalt	Wohneinheiten		Ge- bäude	Raum- inhalt	Wohneinheiten		Ge- bäude	Raum- inhalt	Wohneinheiten	
			Woh- nungen	sonstige Wohn- einheiten			Woh- nungen	sonstige Wohn- einheiten			Woh- nungen	sonstige Wohn- einheiten
Anzahl	1 000 m ³	Anzahl		Anzahl	1 000 m ³	Anzahl		Anzahl	1 000 m ³	Anzahl		
Kreisfreie Stadt Düsseldorf												
Wohngebäude	175	377	713	–	159	241	386	–	84	323	567	–
Nichtwohngebäude	13	399	–	–	4	93	–	–	21	325	6	–
Kreisfreie Stadt Duisburg												
Wohngebäude	114	170	309	–	96	98	155	–	207	237	448	–
Nichtwohngebäude	13	593	6	–	9	278	–	–	25	327	2	–
Kreisfreie Stadt Essen												
Wohngebäude	129	192	307	–	109	211	318	–	225	242	400	–
Nichtwohngebäude	14	86	1	–	9	202	1	–	26	172	20	–
Kreisfreie Stadt Krefeld												
Wohngebäude	67	70	98	–	45	48	71	–	111	100	187	–
Nichtwohngebäude	3	19	–	–	2	7	–	–	6	38	–	–
Kreisfreie Stadt Mönchengladbach												
Wohngebäude	63	88	131	–	11	13	23	–	87	121	215	–
Nichtwohngebäude	11	210	5	–	2	8	–	–	25	745	–	–
Kreisfreie Stadt Mülheim an der Ruhr												
Wohngebäude	105	130	178	–	36	69	97	–	163	229	368	–
Nichtwohngebäude	18	307	4	–	12	214	2	–	17	92	4	–
Kreisfreie Stadt Oberhausen												
Wohngebäude	86	102	200	–	15	14	22	–	18	14	24	–
Nichtwohngebäude	7	59	24	–	2	7	–	–	7	32	–	–
Kreisfreie Stadt Remscheid												
Wohngebäude	27	53	108	–	12	20	40	–	26	43	94	8
Nichtwohngebäude	7	58	1	–	8	74	–	–	15	108	–	–
Kreisfreie Stadt Solingen												
Wohngebäude	94	103	175	–	30	40	61	–	79	100	180	9
Nichtwohngebäude	2	27	–	–	1	7	–	–	11	56	–	–
Kreisfreie Stadt Wuppertal												
Wohngebäude	90	115	217	–	33	55	93	–	130	123	195	–
Nichtwohngebäude	12	117	–	–	7	55	1	–	27	179	–	–
Kreis Kleve												
Wohngebäude	305	350	571	–	140	142	241	–	380	365	739	–
Nichtwohngebäude	126	1 342	18	–	47	230	3	–	117	706	4	–
Kreis Mettmann												
Wohngebäude	138	181	290	–	108	190	333	–	220	292	453	116
Nichtwohngebäude	29	457	5	–	18	74	–	–	45	454	2	–
Rhein-Kreis Neuss												
Wohngebäude	490	537	804	66	189	202	288	–	615	652	1 065	–
Nichtwohngebäude	55	2 142	41	–	7	26	3	–	78	1 556	10	–
Kreis Viersen												
Wohngebäude	221	258	423	–	90	124	238	11	158	149	243	–
Nichtwohngebäude	38	299	1	–	32	311	–	–	45	240	6	–
Kreis Wesel												
Wohngebäude	277	288	469	–	300	339	585	20	349	376	694	23
Nichtwohngebäude	83	707	21	–	134	729	6	–	140	815	9	–
Regierungsbezirk Düsseldorf												
Wohngebäude	2 381	3 014	4 993	66	1 373	1 806	2 951	31	2 852	3 362	5 872	156
Nichtwohngebäude	431	6 822	127	–	294	2 314	16	–	605	5 844	63	–

Noch: 4. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2011

Noch: 4.2 Nach Bauzustand und kreisfreien Städten und Kreisen

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude											
	unter Dach (rohbaufertig)				noch nicht unter Dach				noch nicht begonnen			
	Ge- bäude	Raum- inhalt	Wohneinheiten		Ge- bäude	Raum- inhalt	Wohneinheiten		Ge- bäude	Raum- inhalt	Wohneinheiten	
			Woh- nungen	sonstige Wohn- einheiten			Woh- nungen	sonstige Wohn- einheiten			Woh- nungen	sonstige Wohn- einheiten
Anzahl	1 000 m ³	Anzahl		Anzahl	1 000 m ³	Anzahl		Anzahl	1 000 m ³	Anzahl		
Kreisfreie Stadt Bonn												
Wohngebäude	148	312	592	–	92	242	538	–	161	297	476	38
Nichtwohngebäude	14	167	8	–	14	275	45	–	23	573	145	–
Kreisfreie Stadt Köln												
Wohngebäude	456	845	1 720	11	506	1 008	2 039	–	588	1 001	1 947	–
Nichtwohngebäude	7	36	1	–	8	56	1	–	13	83	3	–
Kreisfreie Stadt Leverkusen												
Wohngebäude	287	313	514	–	71	62	91	–	54	54	80	–
Nichtwohngebäude	11	130	2	–	7	18	–	–	5	6	2	–
Städteregion Aachen												
Wohngebäude	174	179	274	–	190	227	401	–	282	314	484	111
Nichtwohngebäude	37	268	4	–	36	309	2	–	59	240	9	–
darunter kreisfreie Stadt Aachen												
Wohngebäude	5	5	6	–	13	39	105	–	104	127	177	111
Nichtwohngebäude	1	1	–	–	3	53	–	–	12	60	5	–
Kreis Düren												
Wohngebäude	228	247	385	12	134	132	217	–	188	176	269	–
Nichtwohngebäude	41	251	4	–	26	358	12	–	42	160	2	–
Rhein-Erft-Kreis												
Wohngebäude	359	368	538	12	118	140	208	–	249	325	537	–
Nichtwohngebäude	22	216	5	–	9	28	–	–	27	304	15	–
Kreis Euskirchen												
Wohngebäude	196	186	250	–	140	133	161	–	147	135	220	–
Nichtwohngebäude	34	174	43	–	35	131	4	–	36	135	–	–
Kreis Heinsberg												
Wohngebäude	302	314	435	–	259	250	346	–	310	292	460	–
Nichtwohngebäude	33	250	2	–	41	236	3	–	59	450	8	–
Oberbergischer Kreis												
Wohngebäude	181	204	315	–	49	52	79	–	119	126	224	–
Nichtwohngebäude	42	645	3	–	27	132	2	–	50	247	1	–
Rheinisch-Bergischer Kreis												
Wohngebäude	206	254	366	–	73	99	167	–	176	246	389	–
Nichtwohngebäude	19	119	17	–	11	51	3	–	27	114	43	–
Rhein-Sieg-Kreis												
Wohngebäude	547	685	1 137	–	280	342	550	–	498	507	796	–
Nichtwohngebäude	63	461	17	–	47	207	9	–	114	775	44	–
Regierungsbezirk Köln												
Wohngebäude	3 084	3 907	6 526	35	1 912	2 687	4 797	–	2 772	3 471	5 882	149
Nichtwohngebäude	323	2 717	106	–	261	1 801	81	–	455	3 087	272	–

Noch: 4. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2011

Noch: 4.2 Nach Bauzustand und kreisfreien Städten und Kreisen

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude											
	unter Dach (rohbaufertig)				noch nicht unter Dach				noch nicht begonnen			
	Ge- bäude	Raum- inhalt	Wohneinheiten		Ge- bäude	Raum- inhalt	Wohneinheiten		Ge- bäude	Raum- inhalt	Wohneinheiten	
			Woh- nungen	sonstige Wohn- einheiten			Woh- nungen	sonstige Wohn- einheiten			Woh- nungen	sonstige Wohn- einheiten
Anzahl	1 000 m ³	Anzahl		Anzahl	1 000 m ³	Anzahl		Anzahl	1 000 m ³	Anzahl		
Kreisfreie Stadt Bottrop												
Wohngebäude	54	75	146	–	11	18	43	–	104	98	173	–
Nichtwohngebäude	5	23	–	–	1	6	–	–	10	35	–	–
Kreisfreie Stadt Gelsenkirchen												
Wohngebäude	134	102	217	–	51	38	59	–	85	103	209	–
Nichtwohngebäude	17	297	1	–	17	159	4	–	16	157	–	–
Kreisfreie Stadt Münster												
Wohngebäude	224	348	791	–	145	259	601	–	245	352	884	–
Nichtwohngebäude	32	234	8	–	29	399	28	2	51	291	12	–
Kreis Borken												
Wohngebäude	318	394	650	–	185	220	360	–	407	409	667	–
Nichtwohngebäude	105	614	13	–	113	794	6	–	280	1 653	16	–
Kreis Coesfeld												
Wohngebäude	113	114	193	–	118	125	227	–	177	163	259	–
Nichtwohngebäude	39	256	12	–	39	437	–	–	86	507	7	–
Kreis Recklinghausen												
Wohngebäude	335	315	483	–	155	183	290	–	498	504	826	–
Nichtwohngebäude	60	606	36	–	32	158	1	–	114	630	6	60
Kreis Steinfurt												
Wohngebäude	304	332	514	18	233	259	459	–	402	423	770	–
Nichtwohngebäude	139	1 081	59	–	59	304	2	–	268	1 649	17	–
Kreis Warendorf												
Wohngebäude	184	188	264	24	144	153	233	–	200	183	296	14
Nichtwohngebäude	98	504	3	–	65	705	2	–	150	731	4	–
Regierungsbezirk Münster												
Wohngebäude	1 666	1 867	3 258	42	1 042	1 256	2 272	–	2 118	2 236	4 084	14
Nichtwohngebäude	495	3 615	132	–	355	2 962	43	2	975	5 653	62	60
Kreisfreie Stadt Bielefeld												
Wohngebäude	184	256	485	–	148	185	352	–	189	242	448	–
Nichtwohngebäude	18	173	6	–	13	94	–	–	31	134	15	–
Kreis Gütersloh												
Wohngebäude	292	361	544	24	90	112	187	–	247	289	454	17
Nichtwohngebäude	89	779	20	–	30	125	5	–	135	1 072	6	–
Kreis Herford												
Wohngebäude	155	147	212	–	81	72	114	–	131	149	232	24
Nichtwohngebäude	31	202	3	–	10	83	–	–	44	162	3	–
Kreis Höxter												
Wohngebäude	78	80	88	32	17	18	22	–	51	51	67	–
Nichtwohngebäude	30	125	1	–	9	54	–	–	47	199	–	–
Kreis Lippe												
Wohngebäude	149	202	362	2	34	49	65	26	202	209	314	33
Nichtwohngebäude	30	315	2	–	18	141	–	–	59	365	6	–
Kreis Minden-Lübbecke												
Wohngebäude	178	193	289	–	167	164	238	–	167	197	328	10
Nichtwohngebäude	53	298	2	–	55	389	2	–	80	393	8	–
Kreis Paderborn												
Wohngebäude	219	270	404	8	222	257	368	1	267	280	403	24
Nichtwohngebäude	64	528	14	–	82	421	9	–	138	705	5	–
Regierungsbezirk Detmold												
Wohngebäude	1 255	1 508	2 384	66	759	857	1 346	27	1 254	1 416	2 246	108
Nichtwohngebäude	315	2 419	48	–	217	1 307	16	–	534	3 029	43	–

Noch: 4. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2011

Noch: 4.2 Nach Bauzustand und kreisfreien Städten und Kreisen

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude											
	unter Dach (rohbaufertig)				noch nicht unter Dach				noch nicht begonnen			
	Ge- bäude	Raum- inhalt	Wohneinheiten		Ge- bäude	Raum- inhalt	Wohneinheiten		Ge- bäude	Raum- inhalt	Wohneinheiten	
			Woh- nungen	sonstige Wohn- einheiten			Woh- nungen	sonstige Wohn- einheiten			Woh- nungen	sonstige Wohn- einheiten
Anzahl	1 000 m ³	Anzahl		Anzahl	1 000 m ³	Anzahl		Anzahl	1 000 m ³	Anzahl		
Kreisfreie Stadt Bochum												
Wohngebäude	186	236	414	–	36	95	215	–	105	133	219	–
Nichtwohngebäude	28	385	12	–	11	195	–	–	24	149	–	–
Kreisfreie Stadt Dortmund												
Wohngebäude	246	267	435	–	67	56	93	–	458	442	761	–
Nichtwohngebäude	26	349	13	16	2	18	–	–	34	281	12	116
Kreisfreie Stadt Hagen												
Wohngebäude	47	38	54	–	31	73	117	–	42	80	194	–
Nichtwohngebäude	5	33	–	–	2	19	–	–	14	355	–	–
Kreisfreie Stadt Hamm												
Wohngebäude	62	68	136	–	47	39	62	–	62	62	111	–
Nichtwohngebäude	12	92	1	–	20	137	–	–	22	87	–	–
Kreisfreie Stadt Herne												
Wohngebäude	17	20	31	1	13	17	43	–	73	89	164	–
Nichtwohngebäude	4	44	–	–	4	8	–	–	13	82	1	–
Ennepe-Ruhr-Kreis												
Wohngebäude	131	133	214	–	128	120	189	–	170	170	282	–
Nichtwohngebäude	17	240	6	–	27	162	5	–	40	369	15	–
Hochsauerlandkreis												
Wohngebäude	170	183	238	–	33	38	47	–	120	136	221	24
Nichtwohngebäude	53	404	7	–	17	96	1	–	81	502	3	–
Märkischer Kreis												
Wohngebäude	104	162	275	74	51	54	78	–	98	138	233	–
Nichtwohngebäude	31	249	9	–	20	115	3	–	62	674	3	–
Kreis Olpe												
Wohngebäude	90	92	122	–	17	21	32	–	62	68	107	–
Nichtwohngebäude	14	43	–	–	10	132	–	–	28	158	–	–
Kreis Siegen-Wittgenstein												
Wohngebäude	182	165	253	–	49	46	69	–	104	112	172	–
Nichtwohngebäude	51	262	4	–	29	171	7	–	45	302	1	–
Kreis Soest												
Wohngebäude	289	327	473	–	94	113	166	–	213	250	438	–
Nichtwohngebäude	65	314	4	–	41	186	1	–	103	683	1	–
Kreis Unna												
Wohngebäude	186	188	302	1	101	113	201	–	177	208	364	–
Nichtwohngebäude	27	171	6	12	30	271	3	–	74	330	11	–
Regierungsbezirk Arnsberg												
Wohngebäude	1 710	1 878	2 947	76	667	784	1 312	–	1 684	1 887	3 266	24
Nichtwohngebäude	333	2 584	62	28	213	1 509	20	–	540	3 974	47	116
Nordrhein-Westfalen												
Wohngebäude	10 096	12 174	20 108	285	5 753	7 390	12 678	58	10 680	12 373	21 350	451
Nichtwohngebäude	1 897	18 157	475	28	1 340	9 892	176	2	3 109	21 586	487	176

5. Erloschene Baugenehmigungen im Wohnbau 2011 nach Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen

Gebäudeart Bauherr Genehmigungszeitraum	Erloschene Baugenehmigungen				
	bezogen auf die Errichtung neuer Gebäude			insgesamt ¹⁾	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	Anzahl	
Wohngebäude mit ... Wohnung(en)					
1	913	665	913	.	.
2	111	130	222	.	.
3 und mehr	131	429	1 025	.	.
Wohnheime	1	3	12	3	33
Wohngebäude insgesamt	1 156	1 227	2 172	1 755	2 581
davon entfielen auf					
öffentliche Bauherren	2	1	2	4	9
Unternehmen	593	603	1 162	656	1 264
davon					
Wohnungsunternehmen	525	501	971	563	1 042
Immobilienfonds	2	24	42	2	42
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	66	78	149	91	180
private Haushalte	559	612	976	1 089	1 254
Organisationen ohne Erwerbszweck	2	10	32	6	54
darunter					
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	59	196	420	107	504
Genehmigungszeitraum					
2. Halbjahr 2011	23	18	30	26	32
1. Halbjahr 2011	80	72	120	96	129
2. Halbjahr 2010	52	53	99	71	117
1. Halbjahr 2010	64	74	132	88	143
2009	142	165	343	185	369
2008 und früher	795	844	1 448	1 289	1 791

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

6. Erloschene Baugenehmigungen im Nichtwohnbau 2011 nach Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen

Gebäudeart Bauherr Genehmigungszeitraum	Erloschene Baugenehmigungen				
	bezogen auf die Errichtung neuer Gebäude			insgesamt ¹⁾	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	Anzahl	
Nichtwohngebäude					
Anstaltsgebäude	1	13	–	5	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	23	123	4	49	4
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	80	261	–	97	1
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	157	1 243	20	250	32
darunter					
Fabrik- und Werkstattgebäude	43	803	7	76	13
Handels- und Lagergebäude	82	356	10	125	9
Hotels und Gaststätten	11	57	2	21	6
sonstige Nichtwohngebäude	15	128	3	32	–11
Nichtwohngebäude insgesamt	276	1 769	27	433	26
darunter					
ausgewählte Infrastrukturgebäude	14	138	2	35	–12
Bauherren					
öffentliche Bauherren	2	3	–	10	–1
Unternehmen	220	1 622	12	331	–1
davon					
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	80	267	–	92	1
Produzierendes Gewerbe	62	879	2	100	2
Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	78	476	10	139	–4
darunter					
Immobilienfonds	2	10	1	3	1
private Haushalte	49	137	14	76	27
Organisationen ohne Erwerbszweck	5	8	1	16	1
Genehmigungszeitraum					
2. Halbjahr 2011	1	1	–	2	–
1. Halbjahr 2011	9	24	1	17	1
2. Halbjahr 2010	10	48	1	16	2
1. Halbjahr 2010	8	46	–	11	–
2009	28	547	4	37	2
2008 und früher	220	1 103	21	350	21

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

7. Erlosene Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2011 nach kreisfreien Städten und Kreisen

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Erlosene Baugenehmigungen				
	bezogen auf die Errichtung neuer Gebäude			insgesamt ¹⁾	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	Anzahl	
Kreisfreie Stadt Düsseldorf					
Wohngebäude	5	10	16	6	19
Nichtwohngebäude	–	–	–	–	–
Kreisfreie Stadt Duisburg					
Wohngebäude	14	16	31	14	31
Nichtwohngebäude	3	14	–	3	–
Kreisfreie Stadt Essen					
Wohngebäude	16	44	68	31	72
Nichtwohngebäude	5	9	–	8	–
Kreisfreie Stadt Krefeld					
Wohngebäude	7	10	14	11	20
Nichtwohngebäude	2	22	–	4	–
Kreisfreie Stadt Mönchengladbach					
Wohngebäude	6	6	13	7	13
Nichtwohngebäude	2	10	1	2	1
Kreisfreie Stadt Mülheim an der Ruhr					
Wohngebäude	12	13	17	19	21
Nichtwohngebäude	5	18	–	6	–
Kreisfreie Stadt Oberhausen					
Wohngebäude	2	2	2	7	5
Nichtwohngebäude	4	8	2	1	–
Kreisfreie Stadt Remscheid					
Wohngebäude	6	5	7	15	11
Nichtwohngebäude	–	–	–	6	–1
Kreisfreie Stadt Solingen					
Wohngebäude	25	17	27	26	29
Nichtwohngebäude	1	10	–	2	–
Kreisfreie Stadt Wuppertal					
Wohngebäude	6	4	6	14	10
Nichtwohngebäude	1	0	–	1	–
Kreis Kleve					
Wohngebäude	36	29	47	48	56
Nichtwohngebäude	19	82	2	22	2
Kreis Mettmann					
Wohngebäude	18	31	58	30	67
Nichtwohngebäude	5	47	1	9	–2
Rhein-Kreis Neuss					
Wohngebäude	54	50	80	62	84
Nichtwohngebäude	4	87	–	5	–
Kreis Viersen					
Wohngebäude	37	28	39	48	45
Nichtwohngebäude	4	28	–	11	–3
Kreis Wesel					
Wohngebäude	66	50	95	81	116
Nichtwohngebäude	10	56	1	16	–
Regierungsbezirk Düsseldorf					
Wohngebäude	310	312	520	419	599
Nichtwohngebäude	65	389	7	96	–3

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

**Noch: 7. Erloschene Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2011
nach kreisfreien Städten und Kreisen**

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Erloschene Baugenehmigungen				
	bezogen auf die Errichtung neuer Gebäude			insgesamt ¹⁾	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	Anzahl	
Kreisfreie Stadt Bonn					
Wohngebäude	24	29	48	56	72
Nichtwohngebäude	3	7	2	8	–
Kreisfreie Stadt Köln					
Wohngebäude	43	50	72	64	129
Nichtwohngebäude	4	54	5	4	5
Kreisfreie Stadt Leverkusen					
Wohngebäude	24	20	26	27	27
Nichtwohngebäude	1	19	–	1	–
Städteregion Aachen					
Wohngebäude	30	30	56	52	67
Nichtwohngebäude	6	22	–	9	–
darunter kreisfreie Stadt Aachen					
Wohngebäude	16	12	16	24	21
Nichtwohngebäude	1	1	–	3	–
Kreis Düren					
Wohngebäude	16	15	19	22	25
Nichtwohngebäude	6	42	1	6	1
Rhein-Erft-Kreis					
Wohngebäude	30	32	44	39	47
Nichtwohngebäude	2	8	1	2	1
Kreis Euskirchen					
Wohngebäude	16	17	25	25	27
Nichtwohngebäude	2	4	–	5	–1
Kreis Heinsberg					
Wohngebäude	30	25	37	39	37
Nichtwohngebäude	5	13	2	7	2
Oberbergischer Kreis					
Wohngebäude	26	32	54	40	61
Nichtwohngebäude	7	18	–	10	3
Rheinisch-Bergischer Kreis					
Wohngebäude	22	15	28	38	39
Nichtwohngebäude	3	7	–	8	–1
Rhein-Sieg-Kreis					
Wohngebäude	46	50	99	73	105
Nichtwohngebäude	11	27	–	15	–
Regierungsbezirk Köln					
Wohngebäude	307	316	508	475	636
Nichtwohngebäude	50	220	11	75	10

Anmerkung Seite 21

**Noch: 7. Erloschene Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2011
nach kreisfreien Städten und Kreisen**

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Erloschene Baugenehmigungen				
	bezogen auf die Errichtung neuer Gebäude			insgesamt ¹⁾	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	Anzahl	
Kreisfreie Stadt Bottrop					
Wohngebäude	4	3	5	4	5
Nichtwohngebäude	–	–	–	–	–
Kreisfreie Stadt Gelsenkirchen					
Wohngebäude	9	10	17	10	17
Nichtwohngebäude	2	6	–	5	–
Kreisfreie Stadt Münster					
Wohngebäude	18	21	43	24	50
Nichtwohngebäude	4	48	–	6	–
Kreis Borken					
Wohngebäude	48	39	69	73	84
Nichtwohngebäude	13	84	1	17	1
Kreis Coesfeld					
Wohngebäude	10	10	24	22	29
Nichtwohngebäude	10	97	–	11	–
Kreis Recklinghausen					
Wohngebäude	57	58	100	80	106
Nichtwohngebäude	5	22	–	11	3
Kreis Steinfurt					
Wohngebäude	34	37	60	68	82
Nichtwohngebäude	21	63	1	33	1
Kreis Warendorf					
Wohngebäude	13	15	28	31	38
Nichtwohngebäude	11	421	1	17	3
Regierungsbezirk Münster					
Wohngebäude	193	191	346	312	411
Nichtwohngebäude	66	742	3	100	7
Kreisfreie Stadt Bielefeld					
Wohngebäude	22	34	69	32	71
Nichtwohngebäude	4	19	1	10	2
Kreis Gütersloh					
Wohngebäude	32	41	61	58	78
Nichtwohngebäude	6	26	–	15	–
Kreis Herford					
Wohngebäude	17	21	49	20	49
Nichtwohngebäude	2	16	–	4	–
Kreis Höxter					
Wohngebäude	7	7	7	8	7
Nichtwohngebäude	1	2	–	2	–
Kreis Lippe					
Wohngebäude	14	14	21	21	25
Nichtwohngebäude	7	47	–	15	1
Kreis Minden-Lübbecke					
Wohngebäude	34	53	84	48	96
Nichtwohngebäude	3	11	3	7	9
Kreis Paderborn					
Wohngebäude	29	42	143	35	146
Nichtwohngebäude	6	24	1	10	2
Regierungsbezirk Detmold					
Wohngebäude	155	212	434	222	472
Nichtwohngebäude	29	146	5	63	14

Anmerkung Seite 21

**Noch: 7. Erloschene Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2011
nach kreisfreien Städten und Kreisen**

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Erloschene Baugenehmigungen				
	bezogen auf die Errichtung neuer Gebäude			insgesamt ¹⁾	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	Anzahl	
Kreisfreie Stadt Bochum					
Wohngebäude	9	9	17	28	25
Nichtwohngebäude	2	8	–	3	–
Kreisfreie Stadt Dortmund					
Wohngebäude	19	15	25	31	56
Nichtwohngebäude	1	0	–	2	–
Kreisfreie Stadt Hagen					
Wohngebäude	3	7	22	9	27
Nichtwohngebäude	2	11	1	3	1
Kreisfreie Stadt Hamm					
Wohngebäude	17	15	25	31	25
Nichtwohngebäude	–	–	–	3	–
Kreisfreie Stadt Herne					
Wohngebäude	15	8	15	18	22
Nichtwohngebäude	3	11	–	5	–
Ennepe-Ruhr-Kreis					
Wohngebäude	27	31	51	34	53
Nichtwohngebäude	3	5	–	5	–
Hochsauerlandkreis					
Wohngebäude	8	8	9	13	14
Nichtwohngebäude	7	30	–	10	–
Märkischer Kreis					
Wohngebäude	20	28	56	26	61
Nichtwohngebäude	4	22	–	6	–
Kreis Olpe					
Wohngebäude	7	10	18	10	20
Nichtwohngebäude	3	5	–	5	–
Kreis Siegen-Wittgenstein					
Wohngebäude	18	17	32	26	34
Nichtwohngebäude	7	62	–	10	–
Kreis Soest					
Wohngebäude	16	17	32	49	50
Nichtwohngebäude	24	64	–	36	–3
Kreis Unna					
Wohngebäude	32	29	62	52	76
Nichtwohngebäude	10	55	–	11	–
Regierungsbezirk Arnsberg					
Wohngebäude	191	195	364	327	463
Nichtwohngebäude	66	273	1	99	–2
Nordrhein-Westfalen					
Wohngebäude	1 156	1 227	2 172	1 755	2 581
Nichtwohngebäude	276	1 769	27	433	26

Anmerkung Seite 21

Veröffentlichungen

zur Entwicklung und Struktur der Bautätigkeit und des Baugewerbes

Bautätigkeit

Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden

Bestellnummer: F21

Baufertigstellungen und Bauabgänge in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baufertigstellungen und Bauabgänge (Fertigstellungen: Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden. – Abgänge: Wohn- und Nichtwohngebäude, Nutzfläche, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche nach Gebäudeart, Eigentümern, Baualter und Abgangsursachen; Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F22

Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Monatliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Bautätigkeit (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart und Bauherr; Regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F20

Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse über den von den Gemeinden gemeldeten Baufortschritt der noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen und sonstige Wohneinheiten) nach Bauzustand; erloschene Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohnbau, Rauminhalt, Wohnung) nach Gebäudeart, Bauherr und Genehmigungszeitraum; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F23

Wohnungswesen

Wohngeld in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bewilligungsbehörden gemeldeten Wohngeldfälle zum 31.12. einschl. rückwirkender Bewilligungen aus dem I. Quartal des Folgejahres. Wohngeld beziehende Haushalte insgesamt, wohngeldrechtliche Teilhaushalte in Mischhaushalten, Allgemeines Wohngeld beziehende Haushalte nach Mietzuschuss und Lastenzuschuss, nach Haushaltsgröße und Mietstufe der Gemeinden, Miete und Belastung sowie nach gezahlten Wohngeldbeträgen; Ergebnisse für das Land, Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F29

Wohnungsbestand in den Gemeinden Nordrhein-Westfalens am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der Fortschreibung des Gebäude- und Wohnungsbestandes (Wohngebäude und darin befindliche Wohnungen nach Gebäudearten; Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Anzahl der Räume)

Bestellnummer: F24

Bauhauptgewerbe (Vorbereitende Baustellenarbeiten, Hoch- und Tiefbau) in Nordrhein-Westfalen

–, Ergebnis der Ergänzungserhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Bruttoentgelte, Umsätze und Geräteausstattung im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E22

–, Monatsbericht

Inhalt: Monatliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen sowie Auftragseingangs- und Produktionsindizes; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E21

–, Unternehmen und Investitionen

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Bruttoentgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Bestellnummer: E23

Ausbaugewerbe (Bauinstallation und sonstiges Ausbaugewerbe) in Nordrhein-Westfalen

–, Ergebnis der Zusatzerhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Bruttoentgelte, Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen, Betriebsgrößenklassen und Verwaltungsbezirken.

Bestellnummer: E30

–, Quartalsergebnisse

Inhalt: Vierteljährliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E29

–, Unternehmen und Investitionen

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Bruttoentgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Bestellnummer: E33

Weitere Auskünfte zu diesen Veröffentlichungen erteilen Ihnen für den Bereich Bauwirtschaft Heike Wardin unter der Tel.-Nr. 0211 9449-3788, für den Bereich Bautätigkeit und Wohnungswesen Hans Dieter Heinrichs unter der Tel.-Nr. 0211 9449-3274.

Ergebnisse für das Bundesgebiet werden vom Statistischen Bundesamt, 65180 Wiesbaden, in der Fachserie 4, Reihe 5.1 bzw. Fachserie 5, Reihe 1 veröffentlicht.