



## Statistische Berichte

### Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

#### August 2010



# **Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen**

**August 2010**

Herausgegeben von  
Information und Technik Nordrhein-Westfalen, Geschäftsbereich Statistik  
Mauerstraße 51, 40476 Düsseldorf • Postfach 10 11 05, 40002 Düsseldorf  
Telefon 0211 9449-01 • Telefax 0211 442006  
Internet: <http://www.it.nrw.de>  
E-Mail: [poststelle@it.nrw.de](mailto:poststelle@it.nrw.de)

Erschienen im Oktober 2010

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen  
Download in unserer Internet-Rubrik „Publikationen“.

© Information und Technik NRW, Düsseldorf, 2010  
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

# Inhalt

	Seite
<b>Vorbemerkungen</b> .....	4
<b>Hinweise</b> .....	5
<b>Grafiken</b> .....	6
<b>Tabellenteil</b>	
1. Baugenehmigungen 2002 – 2010 .....	8
2. Baugenehmigungen 2008 – 2010 (Kumulierte Ergebnisse) .....	9
3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren	
3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) .....	10
3.2 Errichtung neuer Gebäude .....	11
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach kreisfreien Städten und Kreisen	
4.1 Wohngebäude .....	12
4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en) .....	14
4.3 Nichtwohngebäude .....	16
5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach kreisfreien Städten und Kreisen .....	18
<b>Veröffentlichungen</b> .....	20

## Vorbemerkungen

Gesetzliche Grundlage dieser Erhebung ist das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz – BauStatG) vom 5. Mai 1998.

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen basiert auf den Meldungen der Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgerecht abgegeben werden können. Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen

daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten ergeben, die erst in der Zusammenfassung zum Jahresende einbezogen werden.

Bei der Interpretation der Ergebnisse des vorliegenden monatlichen Statistischen Berichtes „Baugenehmigungen“ sollte ihr **vorläufiger** Charakter berücksichtigt werden.

## Hinweise

### Städteregion Aachen – Änderung des Gebietsstandes

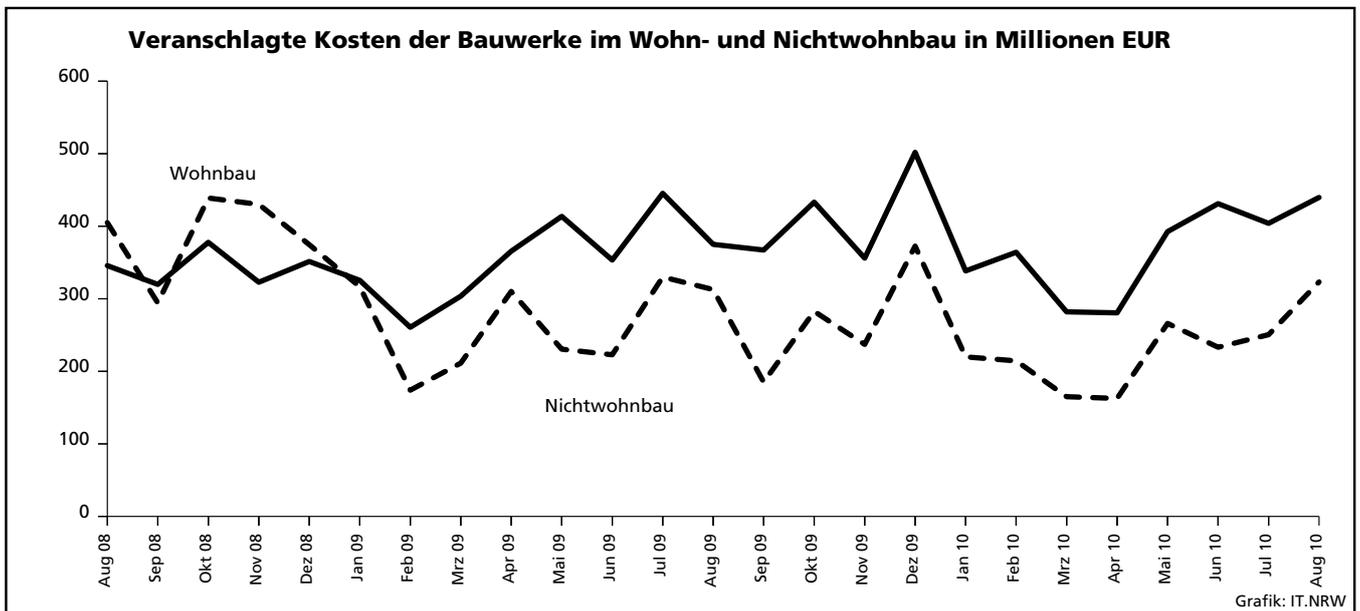
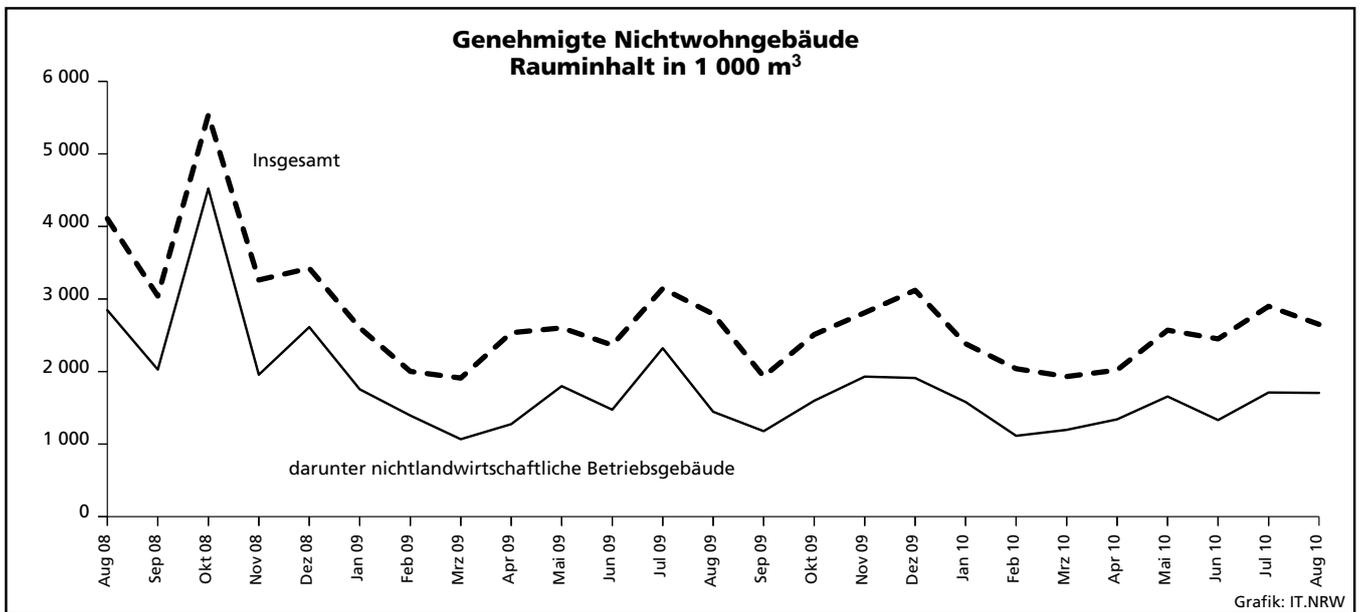
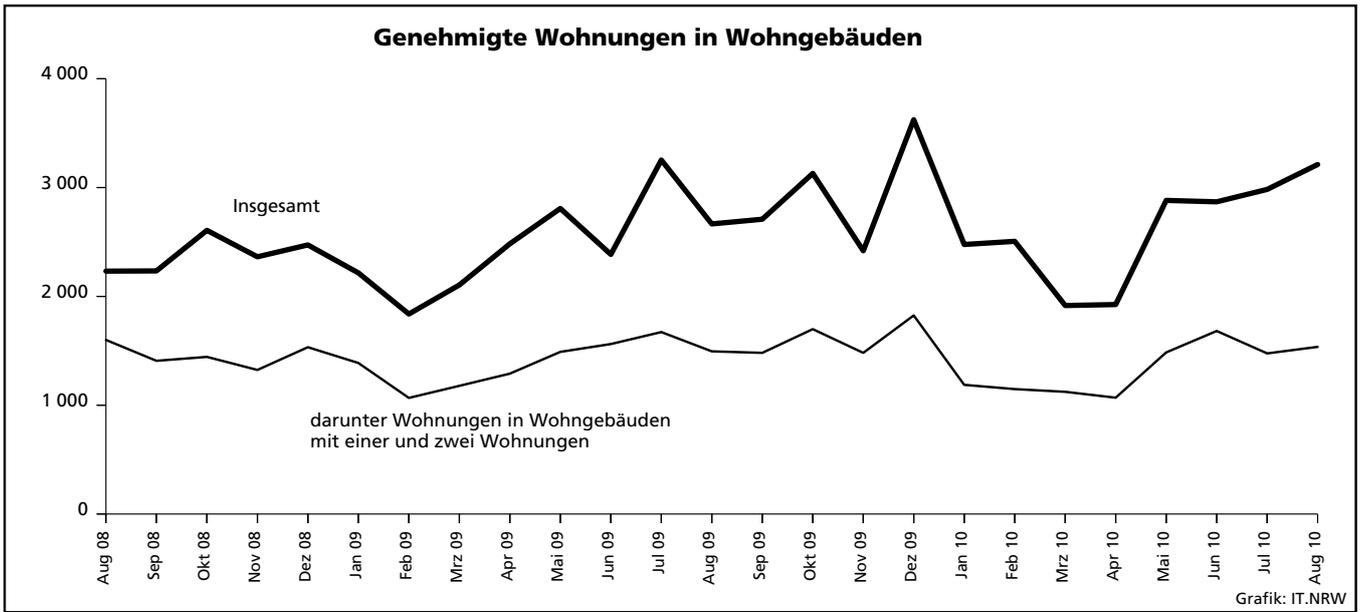
Seit dem 21. Oktober 2009 bilden die Stadt Aachen und die Gemeinden des aufgelösten Kreises Aachen nach dem Aachen-Gesetz die Städteregion Aachen. Die Städteregion Aachen ist Rechtsnachfolgerin des Kreises Aachen.

Die Stadt Aachen wird in der vorliegenden Veröffentlichung ab dem Berichtsjahr 2010 als regionsangehörige Gemeinde der Städteregion Aachen ausgewiesen, die Vergleichbarkeit der Summen der kreisfreien Städte und Kreise zu den Vorjahren ist dadurch nicht mehr gegeben. Die Städteregion Aachen besteht als Gemeindeverband aus Aachen, Alsdorf, Baesweiler, Eschweiler, Herzogenrath, Monschau, Roetgen, Simmerath, Stolberg (Rhld.) und Würselen.

### Zeichenerklärung

(nach DIN 55 301)

0	weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
–	nichts vorhanden (genau null)
...	Angabe fällt später an
.	Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
r	berichtigte Zahl



## **Tabellenteil**

### **Hinweis**

Bei den Jahresergebnissen auf Seite 8 handelt es sich um endgültige Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung, von denen die Addition der Monatsergebnisse abweichen kann (siehe hierzu auch „Vor-  
bemerkungen“, Seite 4).

## 1. Baugenehmigungen 2002 – 2010

Zeitraum	Baugenehmigungen								
	Wohngebäude				Nichtwohngebäude				
	insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen <sup>1)</sup>	veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>	insgesamt	mit		veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>	
						Rauminhalt	Nutzfläche <sup>1)</sup>		
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	Mill. EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	1 000 m <sup>2</sup>	Mill. EUR		
2002	33 691	33 184	55 453	7 972	4 236	30 631	5 237	4 065	
2003	35 065	33 803	56 794	8 211	3 731	27 093	4 747	3 477	
2004	29 760	29 309	49 964	7 118	3 565	27 838	4 636	3 232	
2005	29 283	28 529	49 607	7 050	3 588	26 860	4 620	3 409	
2006	28 403	27 749	49 211	6 993	3 808	35 425	5 337	3 723	
2007	19 533	20 286	37 754	5 207	3 891	39 973	6 030	4 141	
2008	18 024	18 469	33 708	4 918	4 392	45 140	7 072	4 838	
2009	17 771	18 909	35 402	5 116	3 759	30 325	4 390	3 186	
2008	Januar	1 423	1 537	2 885	406	294	2 562	4 713	313
	Februar	1 905	1 987	3 698	506	416	5 107	6 606	443
	März	1 250	1 345	2 325	354	274	3 044	5 138	329
	April	1 527	1 620	2 979	430	379	3 292	5 253	360
	Mai	1 457	1 424	2 545	378	303	2 925	5 450	260
	Juni	1 662	1 675	3 073	447	496	4 553	7 007	496
	Juli	1 490	1 548	2 787	411	370	4 286	5 872	426
	August	1 572	1 496	2 519	400	405	4 108	6 608	448
	September	1 404	1 380	2 525	367	320	3 041	4 886	339
	Oktober	1 457	1 601	2 969	435	428	5 537	7 836	489
	November	1 346	1 376	2 704	381	359	3 262	5 936	497
	Dezember	1 531	1 480	2 699	402	348	3 424	5 416	438
2009	Januar	1 388	1 396	2 501	377	291	2 603	4 282	362
	Februar	1 068	1 113	2 095	296	238	2 002	2 970	207
	März	1 179	1 308	2 463	355	272	1 910	3 435	247
	April	1 311	1 496	2 842	423	321	2 535	4 410	349
	Mai	1 497	1 671	3 050	458	312	2 602	4 170	292
	Juni	1 526	1 516	2 717	407	325	2 365	4 036	298
	Juli	1 682	1 832	3 479	503	337	3 144	4 838	425
	August	1 483	1 588	3 014	425	315	2 792	4 690	371
	September	1 507	1 563	2 971	410	328	1 931	3 700	239
	Oktober	1 729	1 807	3 448	482	341	2 510	4 700	346
	November	1 484	1 482	2 715	404	282	2 811	3 785	277
	Dezember	1 917	2 137	4 107	576	397	3 120	5 542	458
2010	Januar	1 238	1 425	2 800	384	237	2 383	3 889	278
	Februar	1 199	1 507	2 833	417	267	2 039	3 807	276
	März	1 117	1 172	2 211	325	243	1 931	3 219	215
	April	1 081	1 173	2 112	322	244	2 020	3 433	203
	Mai	1 479	1 629	3 110	436	328	2 570	4 286	330
	Juni	1 707	1 786	3 132	487	402	2 450	4 180	309
	Juli	1 488	1 694	3 297	460	356	2 899	4 780	325
	August	1 572	1 840	3 485	487	301	2 650	4 219	375
	September	...	...	...	...	...	...	...	...
	Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...
	November	...	...	...	...	...	...	...	...
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

## 2. Baugenehmigungen 2008 – 2010 (Kumulierte Ergebnisse)

Zeitraum		Baugenehmigungen								
		Wohngebäude								
		insgesamt	davon mit ... Wohnung(en)				mit			veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>
			1	2	3 und mehr	Wohnheime	Wohnungen <sup>1)</sup>	Rauminhalt	Wohnfläche	
		Anzahl					1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Mill. EUR	
2008	Januar	1 423	1 195	94	132	2	2 885	1 537	2 911	406
	Februar	3 328	2 810	218	293	7	6 583	3 524	6 609	912
	März	4 578	3 860	311	396	11	8 908	4 869	9 067	1 266
	April	6 105	5 141	433	519	12	11 887	6 489	12 097	1 696
	Mai	7 562	6 381	556	612	13	14 432	7 913	14 783	2 074
	Juni	9 224	7 755	708	747	14	17 505	9 588	17 934	2 521
	Juli	10 714	9 007	812	880	15	20 292	11 136	20 786	2 932
	August	12 286	10 375	928	966	17	22 811	12 632	23 559	3 332
	September	13 690	11 581	1 029	1 062	18	25 336	14 012	26 131	3 699
	Oktober	15 147	12 785	1 149	1 192	21	28 305	15 613	29 044	4 134
	November	16 493	13 905	1 251	1 315	22	31 009	16 989	31 673	4 515
	Dezember	18 024	15 208	1 366	1 426	24	33 708	18 469	34 452	4 917
2009	Januar	1 388	1 206	91	89	2	2 501	1 396	2 579	377
	Februar	2 456	2 087	184	184	3	4 596	2 509	4 660	673
	März	3 635	3 069	282	281	5	7 059	3 817	7 001	1 028
	April	4 946	4 151	386	397	14	9 901	5 313	9 707	1 451
	Mai	6 443	5 389	512	529	15	12 951	6 984	12 848	1 910
	Juni	7 969	6 691	642	621	17	15 668	8 500	15 637	2 317
	Juli	9 651	8 085	781	764	23	19 147	10 332	19 009	2 819
	August	11 134	9 294	924	892	26	22 161	11 920	21 920	3 244
	September	12 641	10 541	1 041	1 027	34	25 132	13 483	24 877	3 654
	Oktober	14 370	11 984	1 169	1 183	36	28 580	15 290	28 241	4 136
	November	15 854	13 221	1 291	1 303	41	31 295	16 772	31 020	4 540
	Dezember	17 771	14 792	1 418	1 516	47	35 402	18 909	35 008	5 116
2010	Januar	1 238	1 017	85	133	3	2 800	1 425	2 729	384
	Februar	2 437	1 983	176	272	6	5 633	2 932	5 510	801
	März	3 554	2 902	278	367	7	7 844	4 104	7 710	1 126
	April	4 635	3 823	352	452	8	9 956	5 277	9 895	1 448
	Mai	6 114	5 026	493	584	11	13 066	6 906	12 997	1 883
	Juni	7 821	6 468	613	727	13	16 198	8 692	16 314	2 370
	Juli	9 309	7 688	741	866	14	19 495	10 386	19 470	2 830
	August	10 881	8 956	875	1 033	17	22 980	12 226	22 922	3 317
	September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

### 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren

#### 3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup>					
	Gebäude		darin Wohnungen			veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit		
				Wohnfläche	Wohnräumen	
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
<b>Wohnbau</b>						
Wohngebäude insgesamt	2 244	448	3 485	3 856	15 892	486 808
und zwar						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	95	64	496	475	1 909	58 108
Wohnheime	3	7	24	15	83	3 446
von den Wohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	1	–	1	2	7	286
Unternehmen	509	137	1 564	1 450	6 100	176 326
davon						
Wohnungsunternehmen	427	104	1 344	1 236	5 249	148 669
Immobilienfonds	12	1	28	33	102	3 842
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungs- unternehmen)	70	32	192	182	749	23 815
private Haushalte	1 730	304	1 890	2 389	9 702	306 391
Organisationen ohne Erwerbszweck	4	7	30	15	83	3 805
<b>Nichtwohnbau</b>						
Anstaltsgebäude	15	487	26	13	18	42 664
Büro- und Verwaltungsgebäude	45	263	–4	–11	–47	34 159
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	110	734	5	5	21	19 661
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	224	2 338	10	12	39	222 199
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	70	576	5	8	25	30 102
Handels- und Lagergebäude	117	1 305	11	10	38	68 095
Hotels und Gaststätten	17	391	–5	–5	–19	118 228
sonstige Nichtwohngebäude	114	397	19	11	56	55 871
Nichtwohngebäude insgesamt	508	4 219	56	31	87	374 554
und zwar						
ausgewählte Infrastrukturgebäude	135	954	45	24	74	106 206
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	54	527	–2	–4	–13	57 775
Unternehmen	310	3 211	4	7	–44	274 543
davon						
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	99	657	–	1	2	18 819
Produzierendes Gewerbe	103	1 260	–6	–2	–8	169 085
Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen	108	1 294	10	8	–38	86 639
darunter Immobilienfonds	1	33	–	–	–	.
private Haushalte	90	353	41	27	120	26 154
Organisationen ohne Erwerbszweck	54	127	13	0	24	16 082

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

## Noch: 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren

## 3.2 Errichtung neuer Gebäude

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude			darin Wohnungen			veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit		insgesamt	mit Wohnfläche	mit Wohnräumen	
		Rauminhalt	Nutzfläche				
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
<b>Wohnbau</b>							
Wohngebäude mit ... Wohnung(en)							
1	1 268	994	276	1 268	1 868	7 605	240 113
2	134	148	41	268	288	1 184	36 274
3 und mehr	167	684	199	1 652	1 282	5 504	159 817
Wohnheime	3	15	7	24	15	83	3 446
Wohngebäude insgesamt	1 572	1 840	524	3 212	3 453	14 376	439 650
und zwar							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	68	237	78	469	444	1 780	55 358
Wohngebäude im Fertigteilbau	134	101	37	144	198	831	25 819
von den Wohngebäuden entfielen auf							
öffentliche Bauherren	1	1	–	1	2	7	286
Unternehmen	456	730	158	1 495	1 387	5 898	170 379
davon							
Wohnungsunternehmen	400	628	117	1 309	1 199	5 143	145 248
Immobilienfonds	8	16	1	24	31	93	.
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	48	87	40	162	158	662	21 369
private Haushalte	1 113	1 095	359	1 693	2 050	8 395	265 825
Organisationen ohne Erwerbszweck	2	14	7	23	14	76	.
<b>Nichtwohnbau</b>							
Anstaltsgebäude	8	195	441	13	13	54	31 999
Büro- und Verwaltungsgebäude	27	135	228	2	1	5	30 840
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	91	441	703	–	–	–	18 315
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	140	1 705	2 154	11	12	44	202 038
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	42	342	488	2	4	12	23 736
Handels- und Lagergebäude	79	1 111	1 237	9	8	32	62 724
Hotels und Gaststätten	6	222	369	–	–	–	110 284
sonstige Nichtwohngebäude	35	174	293	24	18	81	39 997
Nichtwohngebäude insgesamt	301	2 650	3 819	50	43	184	323 189
und zwar							
ausgewählte Infrastrukturgebäude	49	401	801	37	31	135	79 354
Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	117	1 400	1 663	1	1	1	79 792
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf							
öffentliche Bauherren	23	249	481	1	1	1	49 222
Unternehmen	215	2 149	2 945	20	18	76	244 369
davon							
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	83	386	621	–	–	–	17 397
Produzierendes Gewerbe	66	857	1 153	1	3	10	161 250
Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	66	906	1 171	19	16	66	65 722
darunter Immobilienfonds	1	26	33	–	–	–	.
private Haushalte	46	208	309	28	24	104	21 847
Organisationen ohne Erwerbszweck	17	44	84	1	1	3	7 751

#### 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

##### 4.1 Wohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf	21	33	82	61	6 802
Duisburg	10	8	10	15	2 066
Essen	18	26	35	44	6 199
Krefeld	10	9	11	16	2 334
Mönchengladbach	17	25	46	45	5 982
Mülheim an der Ruhr	6	15	22	28	4 677
Oberhausen	15	11	15	19	2 524
Remscheid	6	16	34	30	4 531
Solingen	8	7	9	11	1 566
Wuppertal	14	10	15	22	2 556
<b>Kreise</b>					
Kleve	43	40	63	76	10 672
Mettmann	39	36	54	67	8 286
Rhein-Kreis Neuss	53	51	68	96	12 374
Viersen	23	26	52	48	5 975
Wesel	56	66	125	119	15 198
<b>Reg.-Bez. Düsseldorf</b>	<b>339</b>	<b>380</b>	<b>641</b>	<b>697</b>	<b>91 742</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bonn	29	87	182	165	19 059
Köln	132	198	391	392	46 987
Leverkusen	3	3	3	5	859
<b>Kreise</b>					
Städteregion Aachen	33	28	46	50	6 753
Düren	20	17	27	33	4 126
Rhein-Erft-Kreis	38	59	97	114	15 730
Euskirchen	16	11	16	21	2 577
Heinsberg	45	50	73	88	12 093
Oberbergischer Kreis	23	17	27	36	4 217
Rhein.-Berg. Kreis	26	34	60	65	7 511
Rhein-Sieg-Kreis	80	85	143	163	21 370
<b>Reg.-Bez. Köln</b>	<b>445</b>	<b>587</b>	<b>1 065</b>	<b>1 132</b>	<b>141 282</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	15	8	15	17	2 064
Gelsenkirchen	14	19	41	31	4 060
Münster	49	67	161	138	15 249

## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

### Noch: 4.1 Wohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
Kreise					
Borken	46	51	117	90	12 284
Coesfeld	26	34	55	62	8 432
Recklinghausen	41	38	57	76	9 384
Steinfurt	74	67	118	132	15 969
Warendorf	32	33	38	58	7 782
<b>Reg.-Bez. Münster</b>	<b>297</b>	<b>317</b>	<b>602</b>	<b>603</b>	<b>75 224</b>
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	37	85	176	157	18 435
Kreise					
Gütersloh	53	61	102	109	14 441
Herford	32	28	46	55	7 140
Höxter	10	9	11	17	2 091
Lippe	28	22	32	45	5 187
Minden-Lübbecke	44	43	63	74	9 961
Paderborn	45	48	60	81	11 326
<b>Reg.-Bez. Detmold</b>	<b>249</b>	<b>295</b>	<b>490</b>	<b>539</b>	<b>68 581</b>
Kreisfreie Städte					
Bochum	15	26	53	52	5 174
Dortmund	7	6	7	10	1 083
Hagen	5	5	6	8	1 299
Hamm	16	16	32	35	3 562
Herne	4	7	15	12	1 344
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	28	24	34	46	6 468
Hochsauerlandkreis	32	35	45	57	8 820
Märkischer Kreis	12	19	37	30	4 041
Olpe	19	22	29	39	5 936
Siegen-Wittgenstein	15	19	29	34	4 943
Soest	49	54	74	99	13 272
Unna	40	30	53	59	6 879
<b>Reg.-Bez. Arnsberg</b>	<b>242</b>	<b>262</b>	<b>414</b>	<b>482</b>	<b>62 821</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>1 572</b>	<b>1 840</b>	<b>3 212</b>	<b>3 453</b>	<b>439 650</b>

## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

### 4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude insgesamt	darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)			veranschlagte Kosten der Bauwerke
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	
	Anzahl		1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf	21	15	12	16	2 232
Duisburg	10	10	8	10	2 066
Essen	18	14	13	15	3 035
Krefeld	10	10	9	11	2 334
Mönchengladbach	17	14	11	15	3 086
Mülheim an der Ruhr	6	3	3	3	937
Oberhausen	15	15	11	15	2 524
Remscheid	6	5	5	5	1 202
Solingen	8	8	7	9	1 566
Wuppertal	14	14	10	15	2 556
<b>Kreise</b>					
Kleve	43	40	31	44	8 141
Mettmann	39	36	29	39	6 607
Rhein-Kreis Neuss	53	49	39	51	9 894
Viersen	23	22	19	26	4 607
Wesel	56	51	40	54	9 806
<b>Reg.-Bez. Düsseldorf</b>	<b>339</b>	<b>306</b>	<b>247</b>	<b>328</b>	<b>60 593</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bonn	29	16	17	16	3 973
Köln	132	110	88	121	18 978
Leverkusen	3	3	3	3	859
<b>Kreise</b>					
Städteregion Aachen	33	31	23	33	5 606
Düren	20	19	13	20	3 126
Rhein-Erft-Kreis	38	35	28	40	7 167
Euskirchen	16	16	11	16	2 577
Heinsberg	45	43	37	43	9 216
Oberbergischer Kreis	23	22	16	24	3 975
Rhein.-Berg. Kreis	26	19	16	25	3 831
Rhein-Sieg-Kreis	80	71	55	76	14 149
<b>Reg.-Bez. Köln</b>	<b>445</b>	<b>385</b>	<b>307</b>	<b>417</b>	<b>73 457</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	15	15	8	15	2 064
Gelsenkirchen	14	13	11	13	2 260
Münster	49	45	33	50	7 624

## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

### Noch: 4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude insgesamt	darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)			veranschlagte Kosten der Bauwerke
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	
	Anzahl		1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Kreise</b>					
Borken	46	40	37	45	8 644
Coesfeld	26	23	20	27	4 831
Recklinghausen	41	38	31	41	7 584
Steinfurt	74	68	54	80	12 970
Warendorf	32	30	24	32	5 649
<b>Reg.-Bez. Münster</b>	<b>297</b>	<b>272</b>	<b>216</b>	<b>303</b>	<b>51 626</b>
<b>Kreisfreie Stadt</b>					
Bielefeld	37	24	18	24	4 639
<b>Kreise</b>					
Gütersloh	53	45	41	49	9 539
Herford	32	29	21	31	5 272
Höxter	10	10	9	11	2 091
Lippe	28	28	22	32	5 187
Minden-Lübbecke	44	42	36	45	8 243
Paderborn	45	42	36	43	8 514
<b>Reg.-Bez. Detmold</b>	<b>249</b>	<b>220</b>	<b>182</b>	<b>235</b>	<b>43 485</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bochum	15	8	6	8	1 272
Dortmund	7	7	6	7	1 083
Hagen	5	5	5	6	1 299
Hamm	16	14	10	16	2 392
Herne	4	3	4	4	756
<b>Kreise</b>					
Ennepe-Ruhr-Kreis	28	27	22	29	5 812
Hochsauerlandkreis	32	30	31	35	7 962
Märkischer Kreis	12	10	7	13	2 005
Olpe	19	17	19	22	5 125
Siegen-Wittgenstein	15	14	12	15	2 943
Soest	49	45	42	49	10 088
Unna	40	39	28	49	6 489
<b>Reg.-Bez. Arnsberg</b>	<b>242</b>	<b>219</b>	<b>190</b>	<b>253</b>	<b>47 226</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>1 572</b>	<b>1 402</b>	<b>1 142</b>	<b>1 536</b>	<b>276 387</b>

## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

### 4.3 Nichtwohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude			darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit			
		Rauminhalt	Nutzfläche	Anzahl	1 000 EUR
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf	1	218	359	–	.
Duisburg	7	25	36	13	4 532
Essen	–	–	–	–	–
Krefeld	1	16	38	–	.
Mönchengladbach	1	1	2	–	.
Mülheim an der Ruhr	6	9	17	–	812
Oberhausen	2	29	45	–	.
Remscheid	3	17	28	–	1 716
Solingen	–	–	–	–	–
Wuppertal	6	76	93	1	4 171
<b>Kreise</b>					
Kleve	5	31	43	–	1 042
Mettmann	10	300	367	–	34 327
Rhein-Kreis Neuss	4	12	18	–	1 286
Viersen	5	32	46	1	1 562
Wesel	5	38	64	–	2 144
<b>Reg.-Bez. Düsseldorf</b>	<b>56</b>	<b>803</b>	<b>1 154</b>	<b>15</b>	<b>165 918</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bonn	3	91	111	2	8 050
Köln	3	7	13	1	1 665
Leverkusen	–	–	–	–	–
<b>Kreise</b>					
Städteregion Aachen	5	22	38	–	.
Düren	6	20	37	–	3 456
Rhein-Erft-Kreis	3	40	70	–	12 872
Euskirchen	–	–	–	–	–
Heinsberg	10	84	106	–	9 424
Oberbergischer Kreis	2	3	6	–	.
Rhein.-Berg. Kreis	4	11	20	1	2 157
Rhein-Sieg-Kreis	16	270	282	–	12 766
<b>Reg.-Bez. Köln</b>	<b>52</b>	<b>548</b>	<b>682</b>	<b>4</b>	<b>51 377</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	–	–	–	–	–
Gelsenkirchen	3	19	22	–	.
Münster	2	11	22	–	.

## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

### Noch: 4.3 Nichtwohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude			darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit			
		Rauminhalt	Nutzfläche	Anzahl	1 000 EUR
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
<b>Kreise</b>					
Borken	13	92	134	–	6 005
Coesfeld	8	20	37	10	2 721
Recklinghausen	6	55	90	–	5 379
Steinfurt	26	122	201	–	9 315
Warendorf	14	46	86	–	3 022
<b>Reg.-Bez. Münster</b>	<b>72</b>	<b>363</b>	<b>592</b>	<b>10</b>	<b>31 207</b>
<b>Kreisfreie Stadt</b>					
Bielefeld	1	8	9	–	.
<b>Kreise</b>					
Gütersloh	18	93	123	18	6 512
Herford	8	91	151	–	7 814
Höxter	9	23	38	–	.
Lippe	7	18	34	–	1 433
Minden-Lübbecke	11	52	84	–	2 937
Paderborn	11	42	50	–	2 501
<b>Reg.-Bez. Detmold</b>	<b>65</b>	<b>327</b>	<b>490</b>	<b>18</b>	<b>23 661</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bochum	3	165	332	–	22 884
Dortmund	–	–	–	–	–
Hagen	1	10	16	–	.
Hamm	3	8	15	–	.
Herne	–	–	–	–	–
<b>Kreise</b>					
Ennepe-Ruhr-Kreis	4	155	150	2	5 592
Hochsauerlandkreis	16	127	185	–	7 890
Märkischer Kreis	3	3	6	–	587
Olpe	8	24	37	–	2 067
Siegen-Wittgenstein	4	64	70	–	3 531
Soest	9	32	50	1	2 216
Unna	5	21	40	–	4 661
<b>Reg.-Bez. Arnsberg</b>	<b>56</b>	<b>609</b>	<b>902</b>	<b>3</b>	<b>51 026</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>301</b>	<b>2 650</b>	<b>3 819</b>	<b>50</b>	<b>323 189</b>

**5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt  
(einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke  1 000 EUR
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf	29	365	89	70	123 060
Duisburg	22	35	26	30	6 968
Essen	21	10	36	46	6 425
Krefeld	20	44	12	19	6 594
Mönchengladbach	32	11	47	49	7 261
Mülheim an der Ruhr	28	27	24	34	6 908
Oberhausen	17	45	15	19	4 578
Remscheid	23	38	36	38	6 763
Solingen	8	3	9	11	1 566
Wuppertal	43	96	26	36	8 797
<b>Kreise</b>					
Kleve	61	61	79	87	13 790
Mettmann	75	388	56	72	44 870
Rhein-Kreis Neuss	74	28	74	107	15 111
Viersen	49	43	74	70	9 667
Wesel	78	79	140	134	19 212
<b>Reg.-Bez. Düsseldorf</b>	<b>580</b>	<b>1 273</b>	<b>743</b>	<b>820</b>	<b>281 570</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bonn	67	125	191	181	29 552
Köln	153	14	408	410	51 784
Leverkusen	4	–	3	6	979
<b>Kreise</b>					
Städteregion Aachen	57	55	51	57	9 371
Düren	32	48	27	34	7 987
Rhein-Erft-Kreis	57	99	98	121	30 114
Euskirchen	22	2	17	23	2 789
Heinsberg	74	142	73	93	23 734
Oberbergischer Kreis	49	18	35	47	5 835
Rhein.-Berg. Kreis	60	45	66	71	11 219
Rhein-Sieg-Kreis	129	335	149	175	37 083
<b>Reg.-Bez. Köln</b>	<b>704</b>	<b>882</b>	<b>1 118</b>	<b>1 218</b>	<b>210 447</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	18	4	16	18	2 359
Gelsenkirchen	21	31	40	31	6 786
Münster	56	20	166	143	18 136

**Noch: 5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt  
(einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke  1 000 EUR
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Kreise</b>					
Borken	112	182	137	115	24 262
Coesfeld	55	61	65	75	13 041
Recklinghausen	74	98	61	87	16 637
Steinfurt	137	243	129	144	30 076
Warendorf	89	117	52	72	14 592
<b>Reg.-Bez. Münster</b>	<b>562</b>	<b>756</b>	<b>666</b>	<b>685</b>	<b>125 889</b>
<b>Kreisfreie Stadt</b>					
Bielefeld	74	43	182	167	23 650
<b>Kreise</b>					
Gütersloh	115	156	148	153	25 119
Herford	43	166	47	56	15 805
Höxter	23	41	12	19	3 541
Lippe	46	44	32	50	7 608
Minden-Lübbecke	71	105	65	80	13 820
Paderborn	74	84	65	91	15 271
<b>Reg.-Bez. Detmold</b>	<b>446</b>	<b>638</b>	<b>551</b>	<b>614</b>	<b>104 814</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bochum	33	338	51	58	28 867
Dortmund	13	5	10	13	1 628
Hagen	11	19	6	10	2 616
Hamm	33	21	26	39	5 026
Herne	7	2	14	14	1 455
<b>Kreise</b>					
Ennepe-Ruhr-Kreis	39	161	38	53	12 499
Hochsauerlandkreis	75	230	54	63	22 630
Märkischer Kreis	30	47	38	34	9 154
Olpe	44	73	38	49	10 697
Siegen-Wittgenstein	34	82	44	39	12 105
Soest	75	92	79	106	18 173
Unna	66	49	65	72	13 792
<b>Reg.-Bez. Arnsberg</b>	<b>460</b>	<b>1 118</b>	<b>463</b>	<b>549</b>	<b>138 642</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>2 752</b>	<b>4 667</b>	<b>3 541</b>	<b>3 886</b>	<b>861 362</b>

# Veröffentlichungen zur Entwicklung und Struktur der Bautätigkeit und des Baugewerbes

## Bautätigkeit

### Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden

Bestellnummer: F21

### Baufertigstellungen und Bauabgänge in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baufertigstellungen und Bauabgänge (Fertigstellungen: Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden. – Abgänge: Wohn- und Nichtwohngebäude, Nutzfläche, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche nach Gebäudeart, Eigentümern, Baualter und Abgangsursachen; Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F22

### Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Monatliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Bautätigkeit (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart und Bauherr; Regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F20

### Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse über den von den Gemeinden gemeldeten Baufortschritt der noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen und sonstige Wohneinheiten) nach Bauzustand; erloschene Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohnbau, Rauminhalt, Wohnung) nach Gebäudeart, Bauherr und Genehmigungszeitraum; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F23

## Wohnungswesen

### Wohngeld in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bewilligungsbehörden gemeldeten Wohngeldfälle zum 31.12. einschl. rückwirkender Bewilligungen aus dem I. Quartal des Folgejahres. Wohngeld beziehende Haushalte insgesamt, wohngeldrechtliche Teilhaushalte in Mischhaushalten, Allgemeines Wohngeld beziehende Haushalte nach Mietzuschuss und Lastenzuschuss, nach Haushaltsgröße und Mietstufe der Gemeinden, Miete und Belastung sowie nach gezahlten Wohngeldbeträgen; Ergebnisse für das Land, Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F29

### Wohnungsbestand in den Gemeinden Nordrhein-Westfalens am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der Fortschreibung des Gebäude- und Wohnungsbestandes (Wohngebäude und darin befindliche Wohnungen nach Gebäudearten; Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Anzahl der Räume)

Bestellnummer: F24

## Bauhauptgewerbe (Vorbereitende Baustellenarbeiten, Hoch- und Tiefbau) in Nordrhein-Westfalen

### –, Ergebnis der Ergänzungserhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Bruttoentgelte, Umsätze und Geräteausstattung im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E22

### –, Monatsbericht

Inhalt: Monatliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen sowie Auftragseingangs- und Produktionsindizes; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E21

### –, Unternehmen und Investitionen

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Bruttoentgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Bestellnummer: E23

## Ausbaugewerbe (Bauinstallation und sonstiges Ausbaugewerbe) in Nordrhein-Westfalen

### –, Ergebnis der Zusatzerhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Bruttoentgelte, Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen, Betriebsgrößenklassen und Verwaltungsbezirken.

Bestellnummer: E30

### –, Quartalsergebnisse

Inhalt: Vierteljährliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E29

### –, Unternehmen und Investitionen

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Bruttoentgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Bestellnummer: E33

**Weitere Auskünfte zu diesen Veröffentlichungen erteilen Ihnen für den Bereich Bauwirtschaft Heike Wardin unter der Tel.-Nr. 0211 9449-3788, für den Bereich Bautätigkeit und Wohnungswesen Hans Dieter Heinrichs unter der Tel.-Nr. 0211 9449-3274.**

Ergebnisse für das Bundesgebiet werden vom Statistischen Bundesamt, 65180 Wiesbaden, in der Fachserie 4, Reihe 5.1 bzw. Fachserie 5, Reihe 1 veröffentlicht.