



## Statistische Berichte

Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen  
November 2009



# **Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen**

**November 2009**

Herausgegeben von  
Information und Technik Nordrhein-Westfalen, Geschäftsbereich Statistik  
Mauerstraße 51, 40476 Düsseldorf • Postfach 10 11 05, 40002 Düsseldorf  
Telefon 0211 9449-01 • Telefax 0211 442006  
Internet: <http://www.it.nrw.de>  
E-Mail: [poststelle@it.nrw.de](mailto:poststelle@it.nrw.de)

Erschienen im Januar 2010

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen  
Download in unserer Internet-Rubrik „Publikationen“.

© Information und Technik NRW, Düsseldorf, 2010  
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

## Inhalt

	Seite
<b>Vorbemerkungen</b> .....	5
<b>Grafiken</b> .....	7
<b>Tabellenteil</b>	
1. Baugenehmigungen 2001 – 2009 .....	10
2. Baugenehmigungen 2007 – 2009 (Kumulierte Ergebnisse) .....	11
3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren .....	12
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach kreisfreien Städten und Kreisen .....	14
5. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach kreisfreien Städten und Kreisen .....	18
<b>Veröffentlichungen</b> .....	20



## Vorbemerkungen

Gesetzliche Grundlage dieser Erhebung ist das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz – BauStatG) vom 5. Mai 1998.

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen basiert auf den Meldungen der Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgerecht abgegeben werden können. Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im

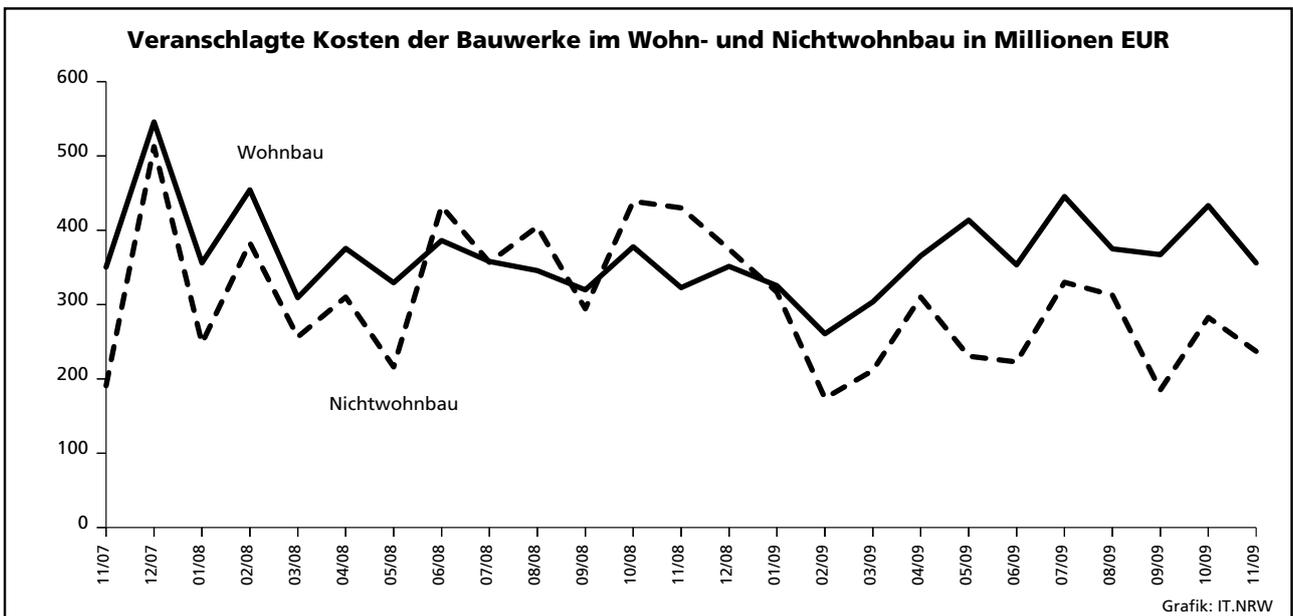
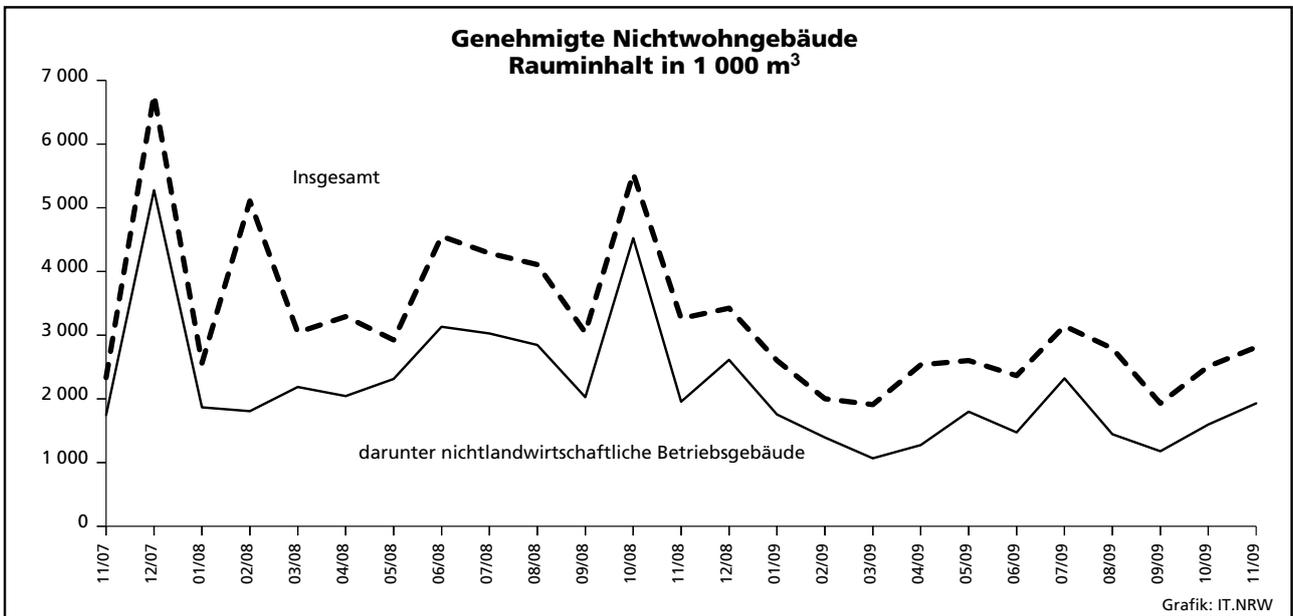
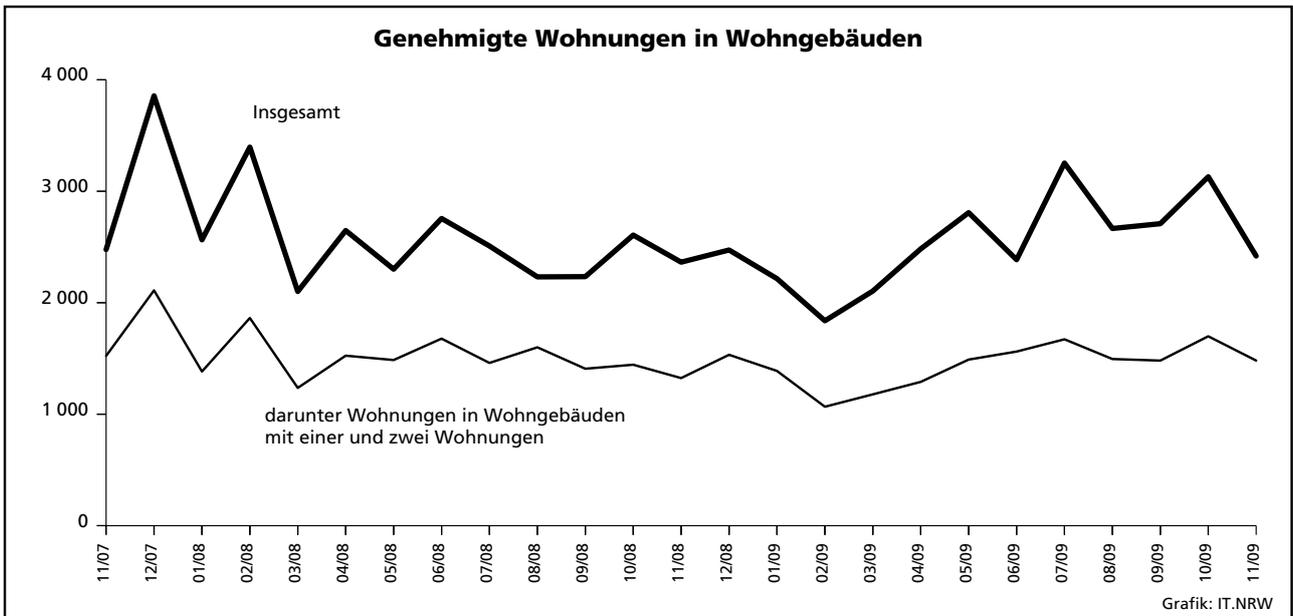
Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus können sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten ergeben, die erst in der Zusammenfassung zum Jahresende einbezogen werden.

Bei der Interpretation der Ergebnisse des vorliegenden monatlichen Statistischen Berichtes „Baugenehmigungen“ sollte ihr **vorläufiger** Charakter berücksichtigt werden.

## **Zeichenerklärung**

(nach DIN 55 301)

- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- nichts vorhanden (genau null)
- ... Angabe fällt später an
- . Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
- r berichtigte Zahl



### **Hinweis**

Bei den Jahresergebnissen auf Seite 10 handelt es sich um endgültige Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung, von denen die Addition der Monatsergebnisse abweichen kann (siehe hierzu auch „Vor-  
bemerkungen“, Seite 5).

## **Tabellenteil**

## 1. Baugenehmigungen 2001 – 2009

Zeitraum	Baugenehmigungen								
	Wohngebäude				Nichtwohngebäude				
	insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen <sup>1)</sup>	veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>	insgesamt	mit		veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>	
						Rauminhalt	Nutzfläche <sup>1)</sup>		
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	Mill. EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	1 000 m <sup>2</sup>	Mill. EUR		
2001	31 726	32 201	56 683	7 757	4 660	37 070	6 478	4 175	
2002	33 691	33 184	55 453	7 972	4 236	30 631	5 237	4 065	
2003	35 065	33 803	56 794	8 211	3 731	27 093	4 747	3 477	
2004	29 760	29 309	49 964	7 118	3 565	27 838	4 636	3 232	
2005	29 283	28 529	49 607	7 050	3 588	26 860	4 620	3 409	
2006	28 403	27 749	49 211	6 993	3 808	35 425	5 337	3 723	
2007	19 533	20 286	37 754	5 207	3 891	39 973	6 030	4 141	
2008	18 024	18 469	33 708	4 918	4 392	45 140	7 072	4 838	
2007	Januar	1 441	1 496	3 022	380	272	2 056	340	248
	Februar	1 336	1 357	2 585	342	245	2 180	379	264
	März	1 569	1 596	2 676	396	270	2 173	360	216
	April	1 698	1 776	3 340	460	315	4 505	640	514
	Mai	1 533	1 568	2 817	404	319	2 784	398	249
	Juni	1 587	1 645	3 005	423	366	3 378	506	360
	Juli	1 822	1 968	3 871	501	350	2 617	440	314
	August	1 516	1 587	2 996	404	358	4 023	605	384
	September	1 806	1 914	3 611	500	404	4 506	626	470
	Oktober	1 491	1 502	2 810	392	317	2 645	422	271
	November	1 548	1 517	2 760	397	297	2 334	408	263
	Dezember	2 186	2 360	4 261	607	378	6 772	905	590
2008	Januar	1 423	1 537	2 885	406	294	2 562	4 713	313
	Februar	1 905	1 987	3 698	506	416	5 107	6 606	443
	März	1 250	1 345	2 325	354	274	3 044	5 138	329
	April	1 527	1 620	2 979	430	379	3 292	5 253	360
	Mai	1 457	1 424	2 545	378	303	2 925	5 450	260
	Juni	1 662	1 675	3 073	447	496	4 553	7 007	496
	Juli	1 490	1 548	2 787	411	370	4 286	5 872	426
	August	1 572	1 496	2 519	400	405	4 108	6 608	448
	September	1 404	1 380	2 525	367	320	3 041	4 886	339
	Oktober	1 457	1 601	2 969	435	428	5 537	7 836	489
	November	1 346	1 376	2 704	381	359	3 262	5 936	497
	Dezember	1 531	1 480	2 699	402	348	3 424	5 416	438
2009	Januar	1 388	1 396	2 501	377	291	2 603	4 282	362
	Februar	1 068	1 113	2 095	296	238	2 002	2 970	207
	März	1 179	1 308	2 463	355	272	1 910	3 435	247
	April	1 311	1 496	2 842	423	321	2 535	4 410	349
	Mai	1 497	1 671	3 050	458	312	2 602	4 170	292
	Juni	1 526	1 516	2 717	407	325	2 365	4 036	298
	Juli	1 682	1 832	3 479	503	337	3 144	4 838	425
	August	1 483	1 588	3 014	425	315	2 792	4 690	371
	September	1 507	1 563	2 971	410	328	1 931	3 700	239
	Oktober	1 729	1 807	3 448	482	341	2 510	4 700	346
	November	1 484	1 482	2 715	404	282	2 811	3 785	277
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

## 2. Baugenehmigungen 2007 – 2009 (Kumulierte Ergebnisse)

Zeitraum		Baugenehmigungen							veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>
		Wohngebäude							
		insgesamt	davon mit ... Wohnung(en)			mit			
			1	2	3 und mehr (einschl. Wohnheimen)	Wohnungen <sup>1)</sup>	Rauminhalt	Wohnfläche	
Anzahl				1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Mill. EUR			
2007	Januar	1 441	1 188	115	138	3 022	1 496	2 903	380
	Februar	2 777	2 324	214	239	5 607	2 853	5 430	722
	März	4 346	3 664	326	356	8 283	4 449	8 283	1 118
	April	6 044	5 086	467	491	11 623	6 225	11 600	1 578
	Mai	7 577	6 374	588	615	14 440	7 793	14 479	1 982
	Juni	9 164	7 725	705	734	17 445	9 438	17 574	2 405
	Juli	10 986	9 250	838	898	21 316	11 406	21 246	2 906
	August	12 502	10 500	965	1 037	24 312	12 993	24 235	3 310
	September	14 308	12 019	1 109	1 180	27 923	14 907	27 829	3 810
	Oktober	15 799	13 289	1 218	1 292	30 733	16 409	30 646	4 202
	November	17 347	14 608	1 320	1 419	33 493	17 926	33 498	4 600
	Dezember	19 533	16 485	1 437	1 611	37 754	20 286	37 887	5 207
2008	Januar	1 423	1 195	94	134	2 885	1 537	2 911	406
	Februar	3 328	2 810	218	300	6 583	3 524	6 609	912
	März	4 578	3 860	311	407	8 908	4 869	9 067	1 266
	April	6 105	5 141	433	531	11 887	6 489	12 097	1 696
	Mai	7 562	6 381	556	625	14 432	7 913	14 783	2 074
	Juni	9 224	7 755	708	761	17 505	9 588	17 934	2 521
	Juli	10 714	9 007	812	895	20 292	11 136	20 786	2 932
	August	12 286	10 375	928	983	22 811	12 632	23 559	3 332
	September	13 690	11 581	1 029	1 080	25 336	14 012	26 131	3 699
	Oktober	15 147	12 785	1 149	1 213	28 305	15 613	29 044	4 134
	November	16 493	13 905	1 251	1 337	31 009	16 989	31 673	4 515
	Dezember	18 024	15 208	1 366	1 450	33 708	18 469	34 452	4 917
2009	Januar	1 388	1 206	91	91	2 501	1 396	2 579	377
	Februar	2 456	2 087	184	185	4 596	2 509	4 660	673
	März	3 635	3 069	282	284	7 059	3 817	7 001	1 028
	April	4 946	4 151	386	409	9 901	5 313	9 707	1 451
	Mai	6 443	5 389	512	542	12 951	6 984	12 848	1 910
	Juni	7 969	6 691	642	636	15 668	8 500	15 637	2 317
	Juli	9 651	8 085	781	785	19 147	10 332	19 009	2 819
	August	11 134	9 294	924	916	22 161	11 920	21 920	3 244
	September	12 641	10 541	1 041	1 059	25 132	13 483	24 877	3 654
	Oktober	14 370	11 984	1 169	1 217	28 580	15 290	28 241	4 136
	November	15 854	13 221	1 291	1 342	31 295	16 772	31 020	4 540
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

## 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nicht

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt <sup>1)2)</sup>					veranschlagte Kosten der Bauwerke  1 000 EUR
		Gebäude		darin Wohnungen			
		insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit		
		Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	Wohnfläche 100 m <sup>2</sup>	Wohnräumen Anzahl	
<b>Wohnbau</b>							
	Wohngebäude mit ... Wohnung(en)						
1	1	.	.	.	.	.	
2	2	.	.	.	.	.	
3	3 und mehr (einschl. Wohnheimen)	.	.	.	.	.	
4	Wohngebäude insgesamt	2 150	322	2 715	3 189	13 197	404 464
	und zwar						
5	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	83	66	386	369	1 496	44 663
6	Wohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Wohngebäuden entfielen auf						
7	öffentliche Bauherren	1	-1	6	2	1	1 709
8	Unternehmen	520	82	982	1 016	4 361	129 711
	davon						
9	Wohnungsunternehmen	464	70	859	906	3 885	115 484
10	Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-
11	sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	56	12	123	110	476	14 227
12	private Haushalte	1 622	221	1 673	2 122	8 591	267 518
13	Organisationen ohne Erwerbszweck	7	19	54	51	244	5 526
<b>Nichtwohnbau</b>							
14	Anstaltsgebäude	6	64	-	-	-	7 109
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	34	456	5	4	18	61 851
16	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	123	858	4	5	21	24 873
17	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	208	2 142	28	37	95	148 659
	darunter						
18	Fabrik- und Werkstattgebäude	53	261	6	6	25	17 371
19	Handels- und Lagergebäude	116	1 683	22	31	75	113 290
20	Hotels und Gaststätten	11	38	-1	-2	-8	3 783
21	sonstige Nichtwohngebäude	86	265	3	0	-14	34 507
22	Nichtwohngebäude insgesamt	457	3 785	40	46	120	276 999
	und zwar						
23	ausgewählte Infrastrukturgebäude	100	362	5	3	-8	48 876
24	Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
25	öffentliche Bauherren	38	197	1	1	3	23 963
26	Unternehmen	304	3 356	25	32	68	229 019
	davon						
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	119	856	4	6	23	24 747
28	Produzierendes Gewerbe	67	707	-	-1	-8	44 954
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	118	1 792	21	27	53	159 318
30	darunter Immobilienfonds	3	86	-	-	-	3 596
31	private Haushalte	72	185	15	15	55	14 493
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	43	47	-1	-1	-6	9 524

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden – 2) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an

## Wohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren

Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude								Lfd. Nr.
Gebäude			darin Wohnungen			veranschlagte Kosten der Bauwerke		
insgesamt	mit		insgesamt	mit Wohnfläche	mit Wohnräumen			
	Rauminhalt	Nutzfläche				Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR		
1 237	928	232	1 237	1 752	7 148	220 071	1	
122	132	37	244	258	1 099	32 081	2	
125	423	143	938	770	3 427	103 889	3	
1 484	1 482	412	2 419	2 779	11 674	356 041	4	
55	177	74	353	343	1 379	41 550	5	
141	101	34	152	193	829	25 111	6	
–	–	–	–	–	–	–	7	
458	506	92	930	949	4 145	121 804	8	
421	453	78	829	861	3 747	109 043	9	
–	–	–	–	–	–	–	10	
37	53	15	101	88	398	12 761	11	
1 023	948	297	1 443	1 785	7 308	229 087	12	
3	28	22	46	46	221	5 150	13	
4	18	50	–	–	–	3 909	14	
21	214	446	3	3	12	59 663	15	
108	539	825	3	4	17	23 401	16	
121	1 930	1 876	14	18	56	126 742	17	
24	99	137	2	3	8	9 643	18	
72	1 748	1 567	11	14	45	101 936	19	
5	9	18	–	–	–	1 771	20	
28	111	211	6	4	12	23 425	21	
282	2 811	3 408	26	28	97	237 140	22	
39	153	292	7	5	15	34 011	23	
95	1 828	1 721	1	2	8	102 475	24	
23	87	170	1	1	3	20 638	25	
209	2 618	3 046	18	23	78	202 599	26	
106	540	825	3	4	17	23 338	27	
40	441	589	3	4	13	37 821	28	
63	1 638	1 633	12	15	48	141 440	29	
3	44	86	–	–	–	3 596	30	
41	95	169	7	5	16	11 764	31	
9	11	24	–	–	–	2 139	32	

bestehenden Gebäuden ergeben.

## 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Gebäude				Wohngebäude	
		Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke	
		insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche		
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>		1 000 EUR
Kreisfreie Städte							
1	Düsseldorf	6	7	6	11	1 330	
2	Duisburg	30	37	84	72	9 490	
3	Essen	30	31	42	60	8 090	
4	Krefeld	6	9	10	15	2 504	
5	Mönchengladbach	10	27	58	45	7 173	
6	Mülheim an der Ruhr	7	4	7	9	1 130	
7	Oberhausen	4	4	6	8	810	
8	Remscheid	–	–	–	–	–	
9	Solingen	5	3	6	6	708	
10	Wuppertal	80	85	146	163	19 940	
Kreise							
11	Kleve	61	63	115	120	15 156	
12	Mettmann	13	25	45	49	6 310	
13	Rhein-Kreis Neuss	28	30	39	53	7 182	
14	Viersen	37	43	90	80	10 931	
15	Wesel	43	37	56	68	8 532	
<b>16</b>	<b>Reg.-Bez. Düsseldorf</b>	<b>360</b>	<b>405</b>	<b>710</b>	<b>759</b>	<b>99 286</b>	
Kreisfreie Städte							
17	Aachen	16	25	49	46	6 511	
18	Bonn	34	31	42	58	7 904	
19	Köln	33	27	46	54	6 026	
20	Leverkusen	12	9	12	17	2 225	
Kreise							
21	Aachen	28	26	44	51	6 802	
22	Düren	35	27	36	48	6 750	
23	Rhein-Erft-Kreis	30	39	60	73	9 625	
24	Euskirchen	15	13	29	27	3 646	
25	Heinsberg	39	52	77	80	13 654	
26	Oberbergischer Kreis	17	12	23	23	2 984	
27	Rhein.-Berg. Kreis	33	53	80	96	11 004	
28	Rhein-Sieg-Kreis	71	71	126	141	17 253	
<b>29</b>	<b>Reg.-Bez. Köln</b>	<b>363</b>	<b>385</b>	<b>624</b>	<b>714</b>	<b>94 384</b>	
Kreisfreie Städte							
30	Bottrop	21	12	21	24	.	
31	Gelsenkirchen	1	–	1	1	.	
32	Münster	67	52	84	105	11 494	

## und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke	Gebäude			darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke	
				insgesamt	mit				
					Rauminhalt	Nutzfläche			
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
6	7	6	1 330	1	9	27	-	.	1
27	19	27	5 140	6	690	418	-	34 686	2
28	22	29	5 819	3	9	14	-	512	3
5	4	5	900	2	16	32	8	.	4
3	2	3	589	1	16	18	-	.	5
7	4	7	1 130	1	24	27	-	.	6
3	2	3	510	3	29	41	-	6 487	7
-	-	-	-	1	2	2	-	.	8
5	3	6	708	1	8	11	-	.	9
73	58	79	12 970	3	7	14	-	2 414	10
<b>53</b>	<b>40</b>	<b>58</b>	<b>9 877</b>	<b>16</b>	<b>121</b>	<b>187</b>	<b>-</b>	<b>3 176</b>	<b>11</b>
9	10	11	2 553	4	103	216	-	30 490	12
27	28	34	6 882	4	9	19	-	1 960	13
31	26	37	6 244	5	36	53	-	2 394	14
40	31	44	6 933	13	43	67	1	4 495	15
<b>317</b>	<b>257</b>	<b>349</b>	<b>61 585</b>	<b>64</b>	<b>1 121</b>	<b>1 146</b>	<b>9</b>	<b>96 584</b>	<b>16</b>
14	10	15	2 546	6	33	72	-	8 715	17
32	28	35	6 968	2	30	57	-	.	18
30	23	33	4 911	2	47	93	1	.	19
12	9	12	2 225	-	-	-	-	-	20
26	21	29	5 459	8	23	37	1	2 779	21
35	27	36	6 750	6	183	284	-	13 988	22
26	23	28	5 751	2	8	12	-	.	23
14	10	16	2 537	7	71	115	-	5 124	24
32	32	32	7 954	10	54	99	-	4 771	25
15	10	16	2 332	6	95	104	-	7 058	26
28	21	31	5 070	3	3	4	-	.	27
61	46	67	11 221	6	19	41	1	2 457	28
<b>325</b>	<b>260</b>	<b>350</b>	<b>63 724</b>	<b>58</b>	<b>565</b>	<b>918</b>	<b>3</b>	<b>62 571</b>	<b>29</b>
21	12	21	.	-	-	-	-	-	30
1	-	1	.	-	-	-	-	-	31
65	45	68	10 070	6	26	35	-	989	32

## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Gebäude				Wohngebäude	
		Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke	
		insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche		
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	
	Kreise						
33	Borken	60	59	102	106	13 828	
34	Coesfeld	31	29	53	58	7 732	
35	Recklinghausen	33	36	51	64	7 977	
36	Steinfurt	56	53	80	98	12 497	
37	Warendorf	22	25	49	47	6 204	
<b>38</b>	<b>Reg.-Bez. Münster</b>	<b>291</b>	<b>267</b>	<b>441</b>	<b>503</b>	<b>62 826</b>	
	Kreisfreie Stadt						
39	Bielefeld	23	23	33	44	5 450	
	Kreise						
40	Gütersloh	45	44	59	79	10 463	
41	Herford	18	14	20	28	3 337	
42	Höxter	5	4	6	8	1 011	
43	Lippe	38	35	50	69	8 174	
44	Minden-Lübbecke	30	26	37	49	6 055	
45	Paderborn	40	28	45	55	6 594	
<b>46</b>	<b>Reg.-Bez. Detmold</b>	<b>199</b>	<b>173</b>	<b>250</b>	<b>331</b>	<b>41 084</b>	
	Kreisfreie Städte						
47	Bochum	20	18	29	36	4 292	
48	Dortmund	91	87	147	183	18 038	
49	Hagen	10	12	19	22	.	
50	Hamm	38	21	38	44	4 990	
51	Herne	2	2	2	3	.	
	Kreise						
52	Ennepe-Ruhr-Kreis	41	31	48	61	6 962	
53	Hochsauerlandkreis	10	10	11	15	2 312	
54	Märkischer Kreis	8	24	10	10	6 735	
55	Olpe	17	14	24	28	3 479	
56	Siegen-Wittgenstein	10	10	13	17	2 624	
57	Soest	11	15	31	29	3 160	
58	Unna	13	12	22	26	3 005	
<b>59</b>	<b>Reg.-Bez. Arnsberg</b>	<b>271</b>	<b>253</b>	<b>394</b>	<b>473</b>	<b>58 461</b>	
<b>60</b>	<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>1 484</b>	<b>1 482</b>	<b>2 419</b>	<b>2 779</b>	<b>356 041</b>	

## und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke	Gebäude			darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke	
				insgesamt	mit				
					Rauminhalt	Nutzfläche			
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
56	44	59	10 356	22	108	161	–	7 326	33
28	21	32	4 957	2	11	20	–	.	34
31	27	36	6 327	12	50	76	1	.	35
51	44	58	10 326	15	48	76	–	5 040	36
19	16	22	3 725	18	202	216	–	7 308	37
<b>272</b>	<b>210</b>	<b>297</b>	<b>48 855</b>	<b>75</b>	<b>445</b>	<b>584</b>	<b>1</b>	<b>24 643</b>	<b>38</b>
21	16	23	3 898	7	41	70	–	6 714	39
42	38	45	9 196	11	38	81	8	3 811	40
18	14	20	3 337	2	2	3	–	.	41
5	4	6	1 011	3	6	11	–	.	42
37	30	43	7 200	8	336	226	–	15 788	43
28	22	28	5 288	4	21	28	–	1 216	44
39	26	40	6 107	7	39	61	–	5 594	45
<b>190</b>	<b>150</b>	<b>205</b>	<b>36 037</b>	<b>42</b>	<b>482</b>	<b>480</b>	<b>8</b>	<b>34 314</b>	<b>46</b>
19	16	23	3 512	4	11	15	–	1 300	47
86	61	92	12 798	8	29	43	2	6 693	48
8	6	9	.	1	1	2	–	.	49
38	21	38	4 990	1	8	11	1	.	50
2	2	2	.	2	13	21	–	.	51
40	28	41	6 412	–	–	–	–	–	52
10	10	11	2 312	3	11	15	–	.	53
7	5	10	1 364	2	13	21	–	.	54
16	12	21	3 119	6	59	63	2	3 833	55
9	7	10	2 074	5	15	21	–	1 565	56
8	8	10	1 642	6	24	44	–	1 253	57
12	8	13	1 922	5	16	25	–	1 574	58
<b>255</b>	<b>184</b>	<b>280</b>	<b>41 951</b>	<b>43</b>	<b>198</b>	<b>280</b>	<b>5</b>	<b>19 028</b>	<b>59</b>
<b>1 359</b>	<b>1 060</b>	<b>1 481</b>	<b>252 152</b>	<b>282</b>	<b>2 811</b>	<b>3 408</b>	<b>26</b>	<b>237 140</b>	<b>60</b>

### 5. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf	9	28	10	14	3 553
Duisburg	37	427	84	72	44 556
Essen	49	28	53	77	11 923
Krefeld	10	36	18	24	6 681
Mönchengladbach	23	31	60	49	9 437
Mülheim an der Ruhr	23	29	3	17	4 572
Oberhausen	13	42	12	13	7 951
Remscheid	18	26	5	7	2 343
Solingen	6	12	6	6	1 508
Wuppertal	135	31	175	195	29 162
<b>Kreise</b>					
Kleve	94	205	130	132	19 854
Mettmann	32	224	49	58	37 832
Rhein-Kreis Neuss	41	35	39	55	10 627
Viersen	54	65	97	87	14 300
Wesel	79	100	63	76	17 271
<b>Reg.-Bez. Düsseldorf</b>	<b>623</b>	<b>1 318</b>	<b>804</b>	<b>882</b>	<b>221 570</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Aachen	47	80	65	63	17 093
Bonn	65	51	52	83	16 429
Köln	37	92	49	56	17 262
Leverkusen	13	2	12	17	2 243
<b>Kreise</b>					
Aachen	56	51	51	57	11 820
Düren	47	299	36	49	21 243
Rhein-Erft-Kreis	57	27	68	83	13 171
Euskirchen	40	120	41	42	10 097
Heinsberg	68	132	87	89	19 923
Oberbergischer Kreis	64	122	22	36	13 218
Rhein.-Berg. Kreis	52	36	86	105	12 573
Rhein-Sieg-Kreis	107	72	130	153	24 516
<b>Reg.-Bez. Köln</b>	<b>653</b>	<b>1 083</b>	<b>699</b>	<b>832</b>	<b>179 588</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	21	0	21	24	.
Gelsenkirchen	1	0	1	1	.
Münster	80	39	91	110	12 958

**Noch: 5. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
<b>Kreise</b>					
Borken	109	204	111	116	23 717
Coesfeld	45	29	58	62	9 354
Recklinghausen	78	89	57	76	12 742
Steinfurt	114	95	100	118	20 585
Warendorf	65	228	56	57	15 039
<b>Reg.-Bez. Münster</b>	<b>513</b>	<b>683</b>	<b>495</b>	<b>564</b>	<b>97 489</b>
<b>Kreisfreie Stadt</b>					
Bielefeld	55	131	46	62	19 334
<b>Kreise</b>					
Gütersloh	103	104	88	112	18 933
Herford	22	11	20	28	4 209
Höxter	12	13	6	9	2 375
Lippe	57	232	55	74	24 520
Minden-Lübbecke	42	41	41	53	7 816
Paderborn	55	86	45	55	13 349
<b>Reg.-Bez. Detmold</b>	<b>346</b>	<b>617</b>	<b>301</b>	<b>393</b>	<b>90 536</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bochum	62	22	40	60	8 213
Dortmund	120	51	164	202	26 847
Hagen	13	8	19	23	2 651
Hamm	57	16	43	51	6 162
Herne	10	26	3	5	1 701
<b>Kreise</b>					
Ennepe-Ruhr-Kreis	43	11	47	60	7 078
Hochsauerlandkreis	29	28	15	21	4 137
Märkischer Kreis	16	28	11	12	8 296
Olpe	42	71	38	43	9 953
Siegen-Wittgenstein	23	40	18	24	5 768
Soest	25	68	34	33	5 596
Unna	32	37	24	32	5 878
<b>Reg.-Bez. Arnsberg</b>	<b>472</b>	<b>406</b>	<b>456</b>	<b>564</b>	<b>92 280</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>2 607</b>	<b>4 106</b>	<b>2 755</b>	<b>3 235</b>	<b>681 463</b>

# Veröffentlichungen zur Entwicklung und Struktur der Bautätigkeit und des Baugewerbes

## Bautätigkeit

### Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden

Bestellnummer: F21

### Baufertigstellungen und Bauabgänge in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baufertigstellungen und Bauabgänge (Fertigstellungen: Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden. – Abgänge: Wohn- und Nichtwohngebäude, Nutzfläche, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche nach Gebäudeart, Eigentümern, Baualter und Abgangsursachen; Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F22

### Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Monatliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Bautätigkeit (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart und Bauherr; Regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F20

### Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse über den von den Gemeinden gemeldeten Baufortschritt der noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen und sonstige Wohneinheiten) nach Bauzustand; erloschene Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohnbau, Rauminhalt, Wohnung) nach Gebäudeart, Bauherr und Genehmigungszeitraum; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F23

## Wohnungswesen

### Wohngeld in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bewilligungsbehörden gemeldeten Wohngeldfälle zum 31.12. einschl. rückwirkender Bewilligungen aus dem I. Quartal des Folgejahres. Wohngeld beziehende Haushalte insgesamt, Besonderen Mietzuschuss beziehende Haushalte, Allgemeines Wohngeld beziehende Haushalte nach Mietzuschuss und Lastenzuschuss, nach Haushaltsgröße und Mietstufe der Gemeinden, Miete und Belastung sowie nach gezahlten Wohngeldbeträgen

Bestellnummer: F29

### Wohnungsbestand in den Gemeinden Nordrhein-Westfalens am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der Fortschreibung des Gebäude- und Wohnungsbestandes (Wohngebäude und darin befindliche Wohnungen nach Gebäudearten; Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Anzahl der Räume)

Bestellnummer: F24

## Bauhauptgewerbe (Vorbereitende Baustellenarbeiten, Hoch- und Tiefbau) in Nordrhein-Westfalen

### –, Ergebnis der Ergänzungserhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Bruttolohn- und -gehaltssumme, Umsätze und Geräteausstattung im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E22

### –, Monatsbericht

Inhalt: Monatliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen sowie Auftragseingangs- und Produktionsindizes; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E21

### –, Unternehmen und Investitionen

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Bruttolohn- und -gehaltssumme, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Bestellnummer: E23

## Ausbaugewerbe (Bauinstallation und sonstiges Ausbaugewerbe) in Nordrhein-Westfalen

### –, Ergebnis der Zusatzerhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Bruttolohn- und -gehaltssumme, Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen, Betriebsgrößenklassen und Verwaltungsbezirken. – 1997 wird wegen Unvergleichbarkeit der Ergebnisse zum Vorjahr (Hinzunahme aus der Handwerkszählung 1995) nicht erscheinen.

Bestellnummer: E30

### –, Quartalsergebnisse

Inhalt: Vierteljährliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E29

### –, Unternehmen und Investitionen

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Bruttolohn- und -gehaltssumme, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Bestellnummer: E33

**Weitere Auskünfte zu diesen Veröffentlichungen erteilen Ihnen für den Bereich Bauwirtschaft Heike Wardin unter der Tel.-Nr. 0211 9449-3788, für den Bereich Bautätigkeit und Wohnungswesen Hans Dieter Heinrichs unter der Tel.-Nr. 0211 9449-3274.**

Ergebnisse für das Bundesgebiet werden vom Statistischen Bundesamt, 65180 Wiesbaden, in der Fachserie 4, Reihe 5.1 bzw. Fachserie 5, Reihe 1 veröffentlicht.