

# **Baugenehmigungen und Baufertigstellungen in Nordrhein-Westfalen**

**Juni 2005**

Herausgegeben vom  
Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Nordrhein-Westfalen  
Mauerstraße 51, 40476 Düsseldorf • Postfach 10 11 05, 40002 Düsseldorf  
Telefon 0211 9449-01 • Telefax 0211 442006  
Internet: <http://www.lds.nrw.de>  
E-Mail: [poststelle@lds.nrw.de](mailto:poststelle@lds.nrw.de)

Erschienen im Januar 2006

Preis der gedruckten Ausgabe:  
1,70 EUR (Jahresbezugspreis 17,00 EUR)

Eine kostenlose PDF-Version dieser Ausgabe finden Sie  
zum Download im Webshop des LDS NRW.

© Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik NRW, Düsseldorf, 2006  
Für nicht gewerbliche Zwecke sind Vervielfältigung und unentgeltliche Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet. Die Verbreitung, auch auszugsweise, über elektronische Systeme/Datenträger bedarf der vorherigen Zustimmung. Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.

# Inhalt

	Seite
<b>Vorbemerkungen</b> .....	5
<b>Grafiken</b> .....	7
<b>Tabellenteil</b>	
1. Baugenehmigungen und Baufertigstellungen 1997 – 2005 .....	10
2. Baugenehmigungen und Baufertigstellungen 2003 – 2005 (Kumulierte Ergebnisse) . . . .	11
3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren .....	12
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach kreisfreien Städten und Kreisen .....	14
5. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach kreisfreien Städten und Kreisen .....	18
6. Baufertigstellungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren .....	20
7. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach kreisfreien Städten und Kreisen (Kumulierte Ergebnisse Januar – Juni 2005) . . . . .	22
8. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach kreisfreien Städten und Kreisen (Kumulierte Ergebnisse Januar – Juni 2005) .....	26
<b>Veröffentlichungen</b> .....	28



## Vorbemerkungen

Gesetzliche Grundlage dieser Erhebung ist das Zweite Gesetz über die Durchführung von Statistiken der Bautätigkeit (2. BauStatG) vom 27. 7. 1978.

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen und Baufertigstellungen basiert auf den Meldungen der Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgerecht abgegeben werden können. Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt

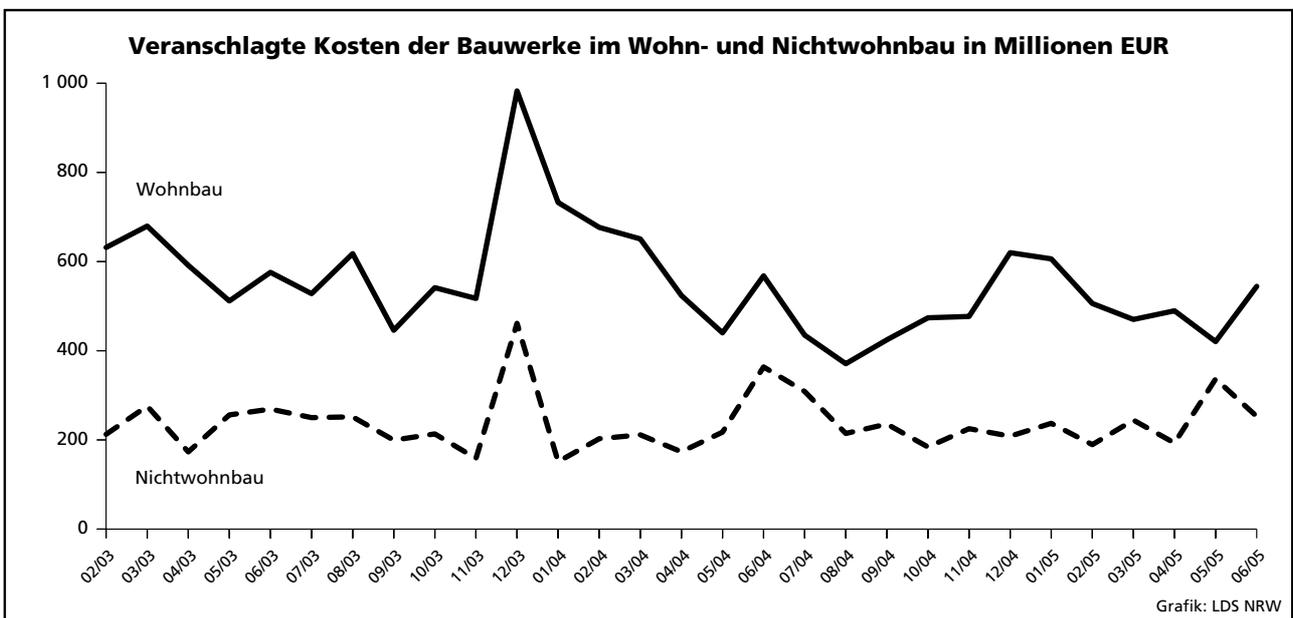
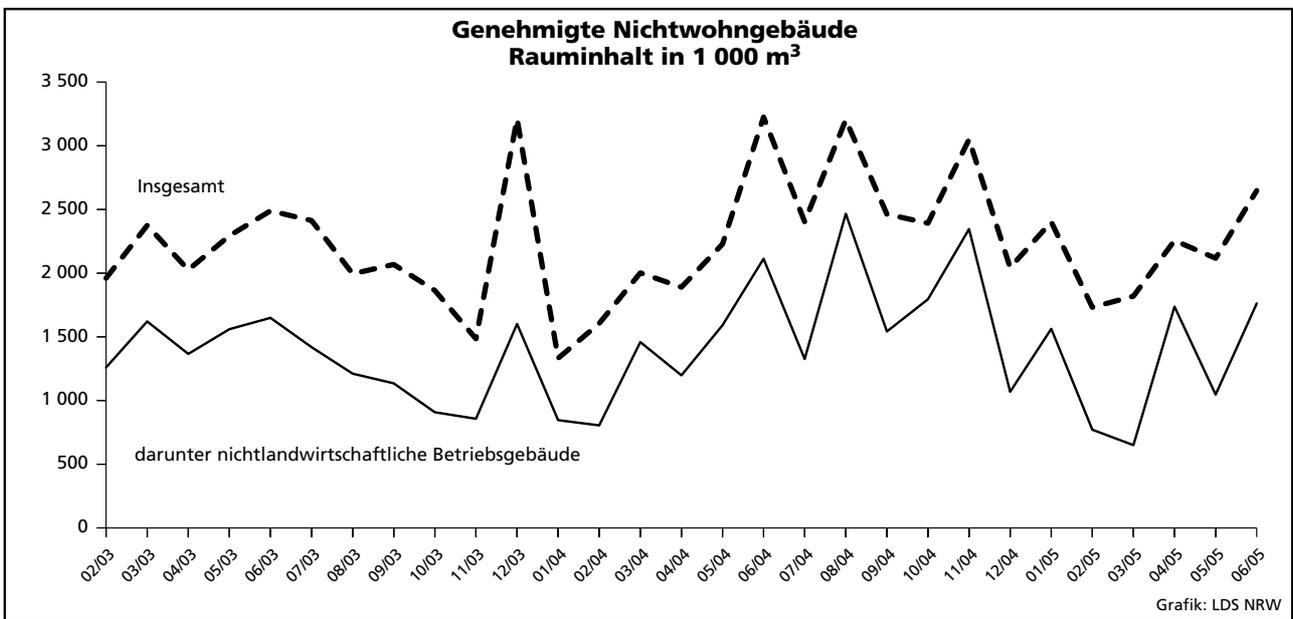
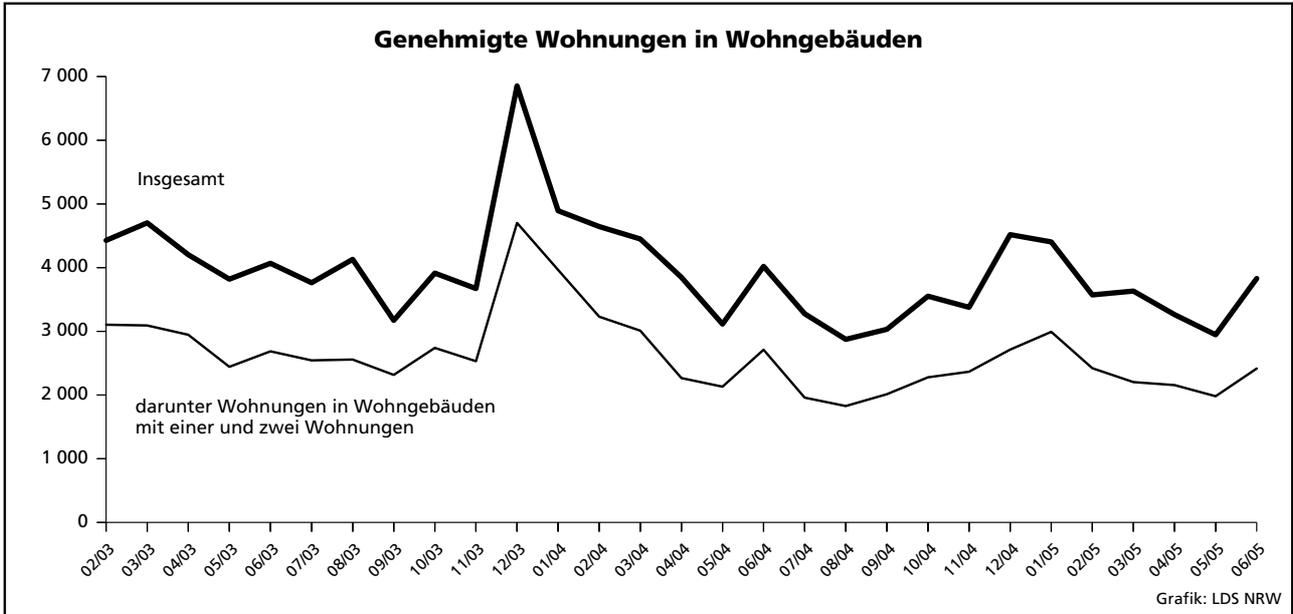
wurden. Hieraus können sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten ergeben, die erst in der Zusammenfassung zum Jahresende einbezogen werden.

Bei der Interpretation der Ergebnisse des vorliegenden monatlichen Statistischen Berichtes „Baugenehmigungen und Baufertigstellungen“ sollte ihr **vorläufiger** Charakter berücksichtigt werden.

## **Zeichenerklärung**

(nach DIN 55 301)

- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- nichts vorhanden (genau null)
- ... Angabe fällt später an
- . Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten



### **Hinweis**

Bei den Jahresergebnissen auf Seite 10 handelt es sich um endgültige Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung, von denen die Addition der Monatsergebnisse abweichen kann (siehe hierzu auch „Vorbemerkungen“, Seite 5).

## **Tabellenteil**

## 1. Baugenehmigungen und Baufertigstellungen 1997 – 2005

Zeitraum	Baugenehmigungen								Baufertigstellungen			
	Wohngebäude				Nichtwohngebäude				Wohngebäude	Nichtwohngebäude	Wohnungen <sup>1)</sup> in Wohn- u. Nichtwohngebäuden	
	insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen <sup>1)</sup>	veransch. Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>	insgesamt	mit		veransch. Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>				
						Rauminhalt	Nutzfläche <sup>1)</sup>					
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	Mill. EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	1 000 m <sup>2</sup>	Mill. EUR	Anzahl				
1997	37 936	43 646	90 254	10 615	4 891	31 873	5 810	4 372	34 336	4 188	90 438	
1998	41 973	44 991	88 154	10 758	5 309	35 152	6 301	4 384	36 571	4 686	87 939	
1999	43 805	44 765	83 013	10 748	5 223	35 773	6 096	4 003	41 943	5 142	89 683	
2000	32 114	32 461	58 360	8 939	4 663	34 023	5 838	4 382	39 657	4 687	78 742	
2001	31 726	32 201	56 683	7 757	4 660	37 070	6 478	4 175	35 097	4 875	67 199	
2002	33 691	33 184	55 453	7 972	4 236	30 631	5 237	4 065	30 515	4 100	55 122	
2003	35 065	33 803	56 794	8 211	3 731	27 093	4 747	3 477	30 440	3 834	53 121	
2004	29 760	29 309	49 964	7 118	3 565	27 838	4 636	3 232	34 373	3 795	56 615	
2003	Januar	4 018	3 755	5 952	882	276	2 912	478	297	1 425	156	2 649
	Februar	3 008	2 891	4 748	702	254	1 961	332	234	935	127	1 614
	März	3 044	3 046	5 067	740	290	2 375	372	300	1 027	145	1 975
	April	2 853	2 707	4 608	656	293	2 026	342	212	810	128	1 413
	Mai	2 382	2 393	4 181	576	307	2 293	392	292	1 095	165	1 902
	Juni	2 618	2 597	4 529	651	344	2 489	468	332	993	130	1 766
	Juli	2 495	2 414	4 142	593	395	2 413	406	291	1 285	181	2 153
	August	2 564	2 615	4 586	685	336	1 995	374	292	1 571	184	2 744
	September	2 246	2 043	3 536	499	333	2 068	383	246	1 266	130	2 176
	Oktober	2 689	2 488	4 158	597	291	1 864	354	261	1 716	227	2 731
	November	2 504	2 327	3 934	570	248	1 485	257	186	2 042	233	3 468
	Dezember	4 644	4 527	7 353	1 060	364	3 212	589	534	16 275	2 028	28 530
2004	Januar	3 794	3 348	5 201	795	178	1 332	231	181	2 160	213	3 580
	Februar	3 112	3 046	5 148	750	229	1 605	298	245	979	90	1 478
	März	2 961	2 906	4 910	729	278	2 002	347	257	1 201	135	2 077
	April	2 261	2 382	4 269	590	326	1 890	356	218	1 346	129	2 113
	Mai	2 092	1 984	3 476	499	271	2 228	366	275	914	108	1 571
	Juni	2 674	2 585	4 338	630	371	3 225	542	423	1 205	145	2 011
	Juli	1 946	1 999	3 558	474	363	2 403	483	338	1 593	168	2 637
	August	1 781	1 749	3 230	438	316	3 204	401	269	1 510	141	2 307
	September	1 948	1 978	3 478	482	317	2 463	412	293	1 535	151	2 480
	Oktober	2 237	2 253	3 898	530	362	2 392	405	237	2 182	194	3 190
	November	2 304	2 217	3 686	532	289	3 050	461	263	1 825	183	2 796
	Dezember	2 650	2 864	4 772	671	265	2 044	335	233	17 923	2 137	30 375
2005	Januar	2 885	2 838	4 780	667	281	2 402	385	286	2 833	273	4 221
	Februar	2 388	2 347	3 960	561	213	1 732	309	213	1 127	87	1 865
	März	2 184	2 157	3 989	522	269	1 819	342	285	973	85	1 471
	April	2 150	2 183	3 730	556	275	2 256	368	222	853	84	1 376
	Mai	1 990	1 905	3 374	482	275	2 117	403	381	1 047	98	1 590
	Juni	2 451	2 440	4 287	618	379	2 648	459	295	1 526	163	2 466
	Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	August	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	September	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	November	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

## 2. Baugenehmigungen und Baufertigstellungen 2003 – 2005 (Kumulierte Ergebnisse)

Zeitraum	Baugenehmigungen							Baufertigstellungen		
	Wohngebäude							Wohnungen <sup>1)</sup> in Wohn- u. Nicht- wohngebäuden		
	insgesamt	davon mit ... Wohnung(en)			mit				veransch. Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>	
		1	2	3 und mehr (einschl. Wohnheimen)	Wohnungen <sup>1)</sup>	Rauminhalt	Wohnfläche			
Anzahl				1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Mill. EUR	Anzahl			
2003	Januar	4 018	3 412	390	216	5 952	3 755	6 600	882	2 649
	Februar	7 026	5 956	670	400	10 700	6 647	11 810	1 585	4 263
	März	10 070	8 498	945	627	15 767	9 692	17 229	2 325	6 238
	April	12 923	10 906	1 214	803	20 375	12 399	22 104	2 980	7 651
	Mai	15 305	12 871	1 453	981	24 556	14 792	26 398	3 556	9 553
	Juni	17 923	15 041	1 711	1 171	29 085	17 389	31 017	4 207	11 319
	Juli	20 418	17 107	1 950	1 361	33 227	19 803	35 348	4 800	13 480
	August	22 982	19 250	2 157	1 575	37 813	22 418	39 954	5 485	16 224
	September	25 228	21 184	2 348	1 696	41 349	24 461	43 695	5 984	18 400
	Oktober	27 917	23 486	2 567	1 864	45 507	26 947	48 219	6 580	21 131
	November	30 421	25 661	2 745	2 015	49 441	29 274	52 436	7 150	24 599
	Dezember	35 065	29 676	3 089	2 300	56 795	33 802	60 406	8 211	53 129
2004	Januar	3 794	3 352	306	136	5 201	3 348	6 026	795	3 580
	Februar	6 906	5 976	609	321	10 349	6 394	11 419	1 545	5 058
	März	9 867	8 478	863	526	15 259	9 300	16 638	2 274	7 135
	April	12 128	10 336	1 067	725	19 528	11 682	20 940	2 864	9 248
	Mai	14 220	12 107	1 247	866	23 004	13 666	24 546	3 363	10 819
	Juni	16 894	14 406	1 453	1 035	27 342	16 250	29 224	3 992	12 830
	Juli	18 840	16 017	1 627	1 196	30 900	18 249	32 816	4 466	15 467
	August	20 621	17 448	1 825	1 348	34 378	19 998	35 973	4 948	17 774
	September	22 569	19 013	2 049	1 507	37 856	21 976	39 397	5 430	20 254
	Oktober	24 806	20 905	2 242	1 659	41 754	24 229	43 367	5 960	23 444
	November	27 110	22 851	2 452	1 807	45 440	26 446	47 239	6 492	26 240
	Dezember	29 760	24 980	2 744	2 036	50 212	29 310	52 228	7 163	56 615
2005	Januar	2 885	2 412	290	183	4 780	2 838	5 061	667	4 221
	Februar	5 273	4 429	492	352	8 740	5 185	9 162	1 228	6 086
	März	7 457	6 294	661	502	12 729	7 342	13 135	1 750	7 557
	April	9 607	8 116	828	663	16 459	9 525	16 921	2 306	8 933
	Mai	11 597	9 815	969	813	19 833	11 430	20 422	2 788	10 523
	Juni	14 048	11 921	1 124	1 003	24 120	13 870	24 769	3 406	12 989
	Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

## 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nicht

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt <sup>1)2)</sup>					veransch. Kosten der Bauwerke  1 000 EUR
		Gebäude		darin Wohnungen			
		insgesamt	mit Nutz- fläche	insgesamt	mit		
					Wohn- fläche	Wohn- räumen	
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl			
<b>Wohnbau</b>							
	Wohngebäude mit ... Wohnung(en)						
1	1	.	.	.	.	.	
2	2	.	.	.	.	.	
3	3 und mehr (einschl. Wohnheimen)	.	.	.	.	.	
4	Wohngebäude insgesamt	3 466	586	4 287	5 011	21 679	617 781
	und zwar						
5	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	122	145	643	576	2 423	78 959
6	Wohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Wohngebäuden entfielen auf						
7	öffentliche Bauherren	2	-9	13	10	40	920
8	Unternehmen	1 095	284	1 950	2 038	9 009	259 933
	davon						
9	Wohnungsunternehmen	942	290	1 767	1 833	8 090	235 116
10	Immobilienfonds	9	0	8	12	44	1 221
11	sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	144	-7	175	193	875	23 596
12	private Haushalte	2 360	298	2 296	2 940	12 490	351 156
13	Organisationen ohne Erwerbszweck	9	13	28	22	140	5 772
<b>Nichtwohnbau</b>							
14	Anstaltsgebäude	17	261	-3	-5	-11	35 905
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	53	374	5	6	18	35 248
16	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	117	622	17	21	81	19 770
17	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	317	2 835	62	64	279	154 112
	darunter						
18	Fabrik- und Werkstattgebäude	101	860	2	3	10	39 061
19	Handels- und Lagergebäude	154	1 672	50	52	226	88 491
20	Hotels und Gaststätten	26	129	5	6	24	10 592
21	sonstige Nichtwohngebäude	61	499	-12	-4	-17	49 844
22	Nichtwohngebäude insgesamt	565	4 590	69	82	350	294 879
	und zwar						
23	ausgewählte Infrastrukturgebäude	78	696	-15	-9	-28	84 294
24	Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
25	öffentliche Bauherren	38	271	-1	-1	-5	38 227
26	Unternehmen	395	3 722	46	56	240	208 605
	davon						
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	116	679	10	12	49	19 557
28	Produzierendes Gewerbe	137	1 205	-7	1	5	68 918
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	142	1 838	43	43	186	120 130
30	darunter Immobilienfonds	8	428	-	-	-	16 034
31	private Haushalte	97	376	22	26	102	25 260
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	35	222	2	1	13	22 787

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden – 2) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an

**wohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren**

Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude							Lfd. Nr.
Gebäude			darin Wohnungen			veranschl. Kosten der Bauwerke	
insgesamt	mit		insgesamt	mit Wohn- fläche	mit Wohn- räumen		
	Raum- inhalt	Nutz- fläche				Anzahl	
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
2 106	1 578	416	2 106	2 863	12 334	346 144	1
155	190	57	310	346	1 457	42 929	2
190	671	271	1 414	1 137	5 306	155 354	3
2 451	2 440	744	3 830	4 347	19 097	544 427	4
86	323	149	618	545	2 298	75 757	5
171	128	40	186	247	1 059	29 490	6
1	1	1	1	1	5	170	7
1 004	1 118	325	1 874	1 947	8 634	249 468	8
904	1 026	299	1 744	1 798	7 947	229 746	9
5	4	0	5	7	27	859	10
95	88	27	125	142	660	18 863	11
1 442	1 301	404	1 939	2 389	10 299	290 389	12
4	21	14	16	10	159	4 400	13
10	119	241	–	–	8	33 413	14
26	139	303	5	5	22	29 313	15
94	373	605	2	3	12	17 141	16
213	1 762	2 448	45	43	193	131 408	17
65	457	674	1	2	5	31 991	18
111	1 181	1 520	41	39	175	78 324	19
9	41	92	1	1	3	7 107	20
36	256	445	2	2	6	41 472	21
379	2 648	4 042	54	53	241	252 747	22
49	354	625	2	2	14	73 529	23
142	1 308	1 875	4	5	19	84 798	24
22	136	223	1	1	4	34 599	25
280	2 204	3 285	45	44	195	181 674	26
99	410	655	2	3	12	17 589	27
85	777	970	3	2	9	57 639	28
96	1 017	1 660	40	39	174	106 446	29
7	265	422	–	–	–	15 422	30
57	218	346	7	7	32	20 582	31
20	90	188	1	1	10	15 892	32

bestehenden Gebäuden ergeben.

## 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Gebäude				Wohngebäude	
		Gebäude		darin Wohnungen		veransch. Kosten der Bauwerke	
		insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche		
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>		1 000 EUR
	Kreisfreie Städte						
1	Düsseldorf	24	32	54	58	6 895	
2	Duisburg	31	33	35	44	7 754	
3	Essen	78	75	129	151	17 203	
4	Krefeld	21	18	35	36	3 995	
5	Mönchengladbach	18	23	45	42	4 479	
6	Mülheim an der Ruhr	28	21	36	43	5 677	
7	Oberhausen	41	32	54	57	6 539	
8	Remscheid	9	16	31	29	3 286	
9	Solingen	8	5	8	11	1 028	
10	Wuppertal	21	23	37	43	5 238	
	Kreise						
11	Kleve	85	65	108	129	14 392	
12	Mettmann	15	26	45	51	7 181	
13	Rhein-Kreis Neuss	65	52	89	107	11 687	
14	Viersen	77	65	91	119	14 602	
15	Wesel	60	50	98	108	10 805	
<b>16</b>	<b>Reg.-Bez. Düsseldorf</b>	<b>581</b>	<b>536</b>	<b>895</b>	<b>1 027</b>	<b>120 761</b>	
	Kreisfreie Städte						
17	Aachen	17	30	48	57	6 994	
18	Bonn	65	51	74	94	10 897	
19	Köln	215	382	548	535	89 534	
20	Leverkusen	11	9	14	17	2 158	
	Kreise						
21	Aachen	26	20	28	38	4 462	
22	Düren	47	36	51	67	7 827	
23	Rhein-Erft-Kreis	103	89	127	163	19 445	
24	Euskirchen	67	51	73	90	10 882	
25	Heinsberg	57	53	79	92	11 490	
26	Oberbergischer Kreis	35	34	57	64	7 982	
27	Rhein.-Berg. Kreis	39	37	55	71	8 677	
28	Rhein-Sieg-Kreis	136	132	184	231	28 722	
<b>29</b>	<b>Reg.-Bez. Köln</b>	<b>818</b>	<b>923</b>	<b>1 338</b>	<b>1 518</b>	<b>209 070</b>	
	Kreisfreie Städte						
30	Bottrop	15	29	52	55	6 185	
31	Gelsenkirchen	35	26	35	43	4 475	
32	Münster	61	53	95	100	12 022	

**und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken**

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veransch. Kosten der Bauwerke	Gebäude			darin Wohnungen	veransch. Kosten der Bauwerke	
				insgesamt	mit				
					Rauminhalt	Nutzfläche			
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
22	20	23	4 386	–	–	–	–	–	1
27	20	27	4 782	6	74	189	1	6 784	2
70	49	72	11 548	10	38	58	1	4 341	3
19	13	21	2 970	–	–	–	–	–	4
15	12	17	2 534	11	165	232	2	11 418	5
27	19	28	5 197	8	205	374	–	15 077	6
40	27	40	5 989	–	–	–	–	–	7
3	2	3	626	3	11	21	–	727	8
8	5	8	1 028	1	5	7	7	995	9
18	15	20	3 425	6	11	19	–	968	10
81	58	89	13 094	22	63	106	1	5 239	11
11	10	13	2 182	4	5	11	–	696	12
63	45	66	10 137	4	132	162	6	8 820	13
75	58	80	13 172	13	138	179	1	8 526	14
55	35	56	7 611	12	49	86	–	2 478	15
<b>534</b>	<b>389</b>	<b>563</b>	<b>88 681</b>	<b>100</b>	<b>894</b>	<b>1 443</b>	<b>19</b>	<b>66 069</b>	<b>16</b>
11	9	14	2 131	7	104	153	–	15 879	17
63	46	65	9 781	5	99	189	1	25 897	18
170	176	179	37 028	3	30	58	3	5 326	19
11	9	14	2 158	1	3	6	–	836	20
26	20	28	4 462	7	33	57	–	6 760	21
47	36	51	7 827	2	23	22	–	1 112	22
99	81	107	17 928	3	20	37	–	2 604	23
67	51	73	10 882	5	28	40	–	920	24
53	43	57	9 149	4	17	31	–	717	25
33	27	35	6 229	12	63	99	2	4 686	26
34	27	35	6 202	10	41	69	–	4 402	27
128	104	137	23 137	17	82	133	3	6 896	28
<b>742</b>	<b>628</b>	<b>795</b>	<b>136 914</b>	<b>76</b>	<b>544</b>	<b>893</b>	<b>9</b>	<b>76 035</b>	<b>29</b>
7	7	10	1 555	4	5	10	–	911	30
35	26	35	4 475	1	103	90	–	2 574	31
59	42	61	9 262	7	12	20	–	1 097	32

## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Gebäude				Wohngebäude	
		Gebäude		darin Wohnungen		veransch. Kosten der Bauwerke	
		insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche		
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	
	Kreise						
33	Borken	83	69	95	124	14 924	
34	Coesfeld	19	16	24	30	3 547	
35	Recklinghausen	63	62	115	113	13 426	
36	Steinfurt	86	68	124	130	14 291	
37	Warendorf	42	55	56	70	11 556	
<b>38</b>	<b>Reg.-Bez. Münster</b>	<b>404</b>	<b>378</b>	<b>596</b>	<b>664</b>	<b>80 426</b>	
	Kreisfreie Stadt						
39	Bielefeld	64	85	161	155	18 311	
	Kreise						
40	Gütersloh	72	56	76	100	12 185	
41	Herford	31	24	35	46	5 534	
42	Höxter	17	14	23	25	3 170	
43	Lippe	36	30	41	57	6 638	
44	Minden-Lübbecke	57	43	64	83	9 279	
45	Paderborn	52	50	78	90	10 701	
<b>46</b>	<b>Reg.-Bez. Detmold</b>	<b>329</b>	<b>302</b>	<b>478</b>	<b>557</b>	<b>65 818</b>	
	Kreisfreie Städte						
47	Bochum	19	14	19	25	2 936	
48	Dortmund	–	–	–	–	–	
49	Hagen	32	21	32	47	4 895	
50	Hamm	12	12	30	24	2 398	
51	Herne	4	11	16	18	1 850	
	Kreise						
52	Ennepe-Ruhr-Kreis	29	28	47	54	6 199	
53	Hochsauerlandkreis	30	27	39	46	5 976	
54	Märkischer Kreis	49	60	114	113	14 433	
55	Olpe	18	17	26	34	4 281	
56	Siegen-Wittgenstein	42	43	89	85	10 314	
57	Soest	34	24	37	48	5 177	
58	Unna	50	44	74	88	9 893	
<b>59</b>	<b>Reg.-Bez. Arnsberg</b>	<b>319</b>	<b>301</b>	<b>523</b>	<b>581</b>	<b>68 352</b>	
<b>60</b>	<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>2 451</b>	<b>2 440</b>	<b>3 830</b>	<b>4 347</b>	<b>544 427</b>	

**und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken**

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veransch. Kosten der Bauwerke	Gebäude			darin Wohnungen	veransch. Kosten der Bauwerke	
				insgesamt	mit				
					Rauminhalt	Nutzfläche			
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
79	63	81	13 791	26	116	212	14	14 080	33
18	14	19	3 117	7	75	86	–	13 053	34
60	43	64	9 070	4	14	26	1	1 878	35
80	56	90	11 658	7	50	74	–	3 827	36
36	32	40	6 573	10	62	113	1	5 999	37
<b>374</b>	<b>284</b>	<b>400</b>	<b>59 501</b>	<b>66</b>	<b>437</b>	<b>631</b>	<b>16</b>	<b>43 419</b>	<b>38</b>
56	49	62	10 732	4	50	46	–	2 673	39
70	53	70	11 525	13	33	63	–	3 330	40
30	23	32	5 194	5	43	59	–	5 748	41
16	12	17	2 714	7	15	28	–	1 617	42
35	28	35	5 988	5	19	28	–	1 109	43
56	41	60	8 909	18	109	158	–	4 953	44
49	40	51	8 505	10	26	43	1	1 492	45
<b>312</b>	<b>245</b>	<b>327</b>	<b>53 567</b>	<b>62</b>	<b>295</b>	<b>423</b>	<b>1</b>	<b>20 922</b>	<b>46</b>
19	14	19	2 936	4	1	2	–	44	47
–	–	–	–	–	–	–	–	–	48
32	21	32	4 895	8	39	79	–	6 105	49
11	7	12	1 284	4	23	33	–	2 109	50
3	2	3	450	–	–	–	–	–	51
25	18	27	3 902	6	27	38	7	4 509	52
29	25	34	5 548	10	164	169	2	13 368	53
45	35	54	8 364	12	62	104	–	5 735	54
17	16	23	3 976	7	26	40	–	1 644	55
37	27	42	6 425	1	13	10	–	700	56
34	24	37	5 177	10	70	71	–	6 164	57
47	32	48	7 453	13	54	108	–	5 924	58
<b>299</b>	<b>222</b>	<b>331</b>	<b>50 410</b>	<b>75</b>	<b>479</b>	<b>652</b>	<b>9</b>	<b>46 302</b>	<b>59</b>
<b>2 261</b>	<b>1 768</b>	<b>2 416</b>	<b>389 073</b>	<b>379</b>	<b>2 648</b>	<b>4 042</b>	<b>54</b>	<b>252 747</b>	<b>60</b>

### 5. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschl. Kosten der Bauwerke  1 000 EUR
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf	38	4	65	73	8 750
Duisburg	40	195	38	46	15 141
Essen	124	95	146	172	26 356
Krefeld	22	–	35	36	4 004
Mönchengladbach	45	253	47	46	17 896
Mülheim an der Ruhr	66	386	36	56	22 925
Oberhausen	47	3	54	59	6 862
Remscheid	23	32	38	39	4 841
Solingen	10	4	17	17	2 133
Wuppertal	43	22	33	55	8 523
<b>Kreise</b>					
Kleve	143	107	132	161	23 338
Mettmann	34	35	38	54	9 039
Rhein-Kreis Neuss	86	203	103	121	23 655
Viersen	123	198	107	141	25 654
Wesel	105	96	103	123	15 234
<b>Reg.-Bez. Düsseldorf</b>	<b>949</b>	<b>1 633</b>	<b>992</b>	<b>1 200</b>	<b>214 351</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Aachen	60	171	70	82	26 106
Bonn	90	205	84	101	40 605
Köln	239	250	577	564	98 078
Leverkusen	23	13	15	22	4 479
<b>Kreise</b>					
Aachen	52	64	33	45	12 450
Düren	53	33	54	70	9 450
Rhein-Erft-Kreis	150	68	141	182	24 228
Euskirchen	87	61	77	99	13 560
Heinsberg	93	85	84	102	14 590
Oberbergischer Kreis	99	123	70	88	16 399
Rhein.-Berg. Kreis	97	88	72	102	16 562
Rhein-Sieg-Kreis	195	181	198	254	38 072
<b>Reg.-Bez. Köln</b>	<b>1 238</b>	<b>1 342</b>	<b>1 475</b>	<b>1 710</b>	<b>314 579</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	24	11	51	57	7 472
Gelsenkirchen	36	93	35	43	7 049
Münster	80	12	114	116	14 105

**Noch: 5. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschl. Kosten der Bauwerke 1 000 EUR
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Kreise</b>					
Borken	161	267	142	174	35 684
Coesfeld	37	87	30	38	17 435
Recklinghausen	79	42	119	121	15 845
Steinfurt	129	96	135	147	21 366
Warendorf	116	123	93	118	23 420
<b>Reg.-Bez. Münster</b>	<b>662</b>	<b>730</b>	<b>719</b>	<b>814</b>	<b>142 376</b>
<b>Kreisfreie Stadt</b>					
Bielefeld	93	46	166	167	22 460
<b>Kreise</b>					
Gütersloh	160	85	110	152	23 023
Herford	45	68	38	48	12 024
Höxter	42	45	24	31	6 495
Lippe	54	39	43	63	8 815
Minden-Lübbecke	115	201	77	102	18 434
Paderborn	92	143	88	108	18 111
<b>Reg.-Bez. Detmold</b>	<b>601</b>	<b>627</b>	<b>546</b>	<b>671</b>	<b>109 362</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bochum	58	7	24	37	4 389
Dortmund	–	–	–	–	–
Hagen	49	83	34	53	11 832
Hamm	27	27	51	33	6 085
Herne	4	–	16	18	1 850
<b>Kreise</b>					
Ennepe-Ruhr-Kreis	43	45	59	63	11 033
Hochsauerlandkreis	64	234	44	56	22 669
Märkischer Kreis	82	136	121	123	21 387
Olpe	48	88	38	47	9 812
Siegen-Wittgenstein	57	23	106	103	12 246
Soest	63	74	45	62	12 586
Unna	86	128	86	105	18 103
<b>Reg.-Bez. Arnsberg</b>	<b>581</b>	<b>845</b>	<b>624</b>	<b>697</b>	<b>131 992</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>4 031</b>	<b>5 177</b>	<b>4 356</b>	<b>5 092</b>	<b>912 660</b>

## 6. Baufertigstellungen für Wohn- und Nichtwohn

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Baufertigstellungen insgesamt <sup>1)2)</sup>					veranschl. Kosten der Bauwerke  1 000 EUR
		Gebäude		darin Wohnungen			
		insgesamt	mit Nutz- fläche	insgesamt	mit		
					Wohn- fläche	Wohn- räumen	
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl			
	<b>Wohnbau</b>						
	Wohngebäude mit ... Wohnung(en)						
1	1	.	.	.	.	.	.
2	2	.	.	.	.	.	.
3	3 und mehr (einschl. Wohnheimen)	.	.	.	.	.	.
4	Wohngebäude insgesamt	2 002	485	2 446	2 918	12 777	349 387
5	darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	61	34	345	333	1 387	37 297
	von den Wohngebäuden entfielen auf						
6	öffentliche Bauherren	1	2	6	5	24	550
7	Unternehmen	626	193	960	1 073	4 711	120 831
	davon						
8	Wohnungsunternehmen	545	188	861	958	4 207	107 613
9	Immobilienfonds	32	2	33	42	177	4 329
10	sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	49	3	66	73	327	8 889
11	private Haushalte	1 368	277	1 461	1 822	7 939	222 177
12	Organisationen ohne Erwerbszweck	7	14	19	18	103	5 829
	<b>Nichtwohnbau</b>						
13	Anstaltsgebäude	8	89	–	–	–	9 957
14	Büro- und Verwaltungsgebäude	37	272	–2	2	7	24 931
15	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	46	187	5	6	26	6 118
16	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	130	880	16	14	67	48 294
	darunter						
17	Fabrik- und Werkstattgebäude	44	263	2	2	10	14 980
18	Handels- und Lagergebäude	60	521	14	12	57	24 627
19	Hotels und Gaststätten	10	13	–1	–1	–5	1 481
20	sonstige Nichtwohngebäude	27	164	1	1	1	17 099
21	Nichtwohngebäude insgesamt	248	1 591	20	23	101	106 399
22	darunter ausgewählte Infrastrukturgebäude	37	261	–	1	4	28 258
	von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
23	öffentliche Bauherren	22	77	–10	–7	–30	10 644
24	Unternehmen	178	1 314	18	18	72	74 969
	davon						
25	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	47	216	4	6	23	6 657
26	Produzierendes Gewerbe	62	496	1	1	–	28 515
27	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	69	602	13	11	49	39 797
28	darunter Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–
29	private Haushalte	34	91	11	11	56	8 111
30	Organisationen ohne Erwerbszweck	14	110	1	0	3	12 675

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden – 2) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an

## gebäude nach Gebäudeart und Bauherren

Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Gebäude							Lfd. Nr.
Gebäude			darin Wohnungen			veranschl. Kosten der Bauwerke	
insgesamt	mit		insgesamt	mit Wohn- fläche	mit Wohn- räumen		
	Raum- inhalt	Nutz- fläche				Anzahl	
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
1 301	980	372	1 301	1 765	7 633	210 444	1
115	130	45	230	237	1 062	29 112	2
110	338	131	734	618	2 868	75 455	3
1 526	1 448	549	2 265	2 621	11 563	315 011	4
39	153	64	308	292	1 255	33 009	5
1	2	2	6	5	24	550	6
576	543	207	929	1 027	4 479	113 819	7
517	493	184	857	936	4 090	103 398	8
31	21	2	32	41	172	4 029	9
28	30	21	40	49	217	6 392	10
943	881	328	1 310	1 571	6 954	194 853	11
6	22	13	20	18	106	5 789	12
4	27	68	–	–	–	6 695	13
20	131	254	7	7	27	23 853	14
38	111	185	2	3	13	5 322	15
88	542	766	15	14	64	41 494	16
31	154	216	2	2	9	12 878	17
43	353	468	13	12	55	21 738	18
3	5	10	–	–	–	1 075	19
13	71	113	–	–	–	13 002	20
163	883	1 384	24	24	104	90 366	21
17	102	189	–	–	–	21 059	22
8	22	38	–	–	–	5 400	23
128	756	1 157	18	18	74	65 921	24
40	121	199	2	3	13	5 702	25
40	263	407	2	3	8	23 735	26
48	373	551	14	12	53	36 484	27
–	–	–	–	–	–	–	28
20	50	87	6	6	30	7 089	29
7	54	103	–	–	–	11 956	30

bestehenden Gebäuden ergeben.

## 7. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer (Kumulierte Ergebnisse)

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Gebäude				Wohngebäude	
		Gebäude		darin Wohnungen		veransch. Kosten der Bauwerke	
		insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche		
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	
	Kreisfreie Städte						
1	Düsseldorf	46	61	118	118	13 698	
2	Duisburg	114	138	212	223	33 390	
3	Essen	122	130	200	228	26 596	
4	Krefeld	72	57	98	113	12 616	
5	Mönchengladbach	73	56	101	111	11 535	
6	Mülheim an der Ruhr	45	34	48	65	6 787	
7	Oberhausen	52	45	77	83	9 587	
8	Remscheid	46	40	66	72	8 271	
9	Solingen	19	38	73	69	8 804	
10	Wuppertal	58	54	90	104	12 453	
	Kreise						
11	Kleve	298	225	348	426	51 843	
12	Mettmann	182	153	226	289	32 999	
13	Rhein-Kreis Neuss	237	197	284	350	42 579	
14	Viersen	139	117	159	215	25 752	
15	Wesel	280	248	383	445	52 896	
<b>16</b>	<b>Reg.-Bez. Düsseldorf</b>	<b>1 783</b>	<b>1 593</b>	<b>2 483</b>	<b>2 910</b>	<b>349 806</b>	
	Kreisfreie Städte						
17	Aachen	78	93	148	166	20 127	
18	Bonn	87	105	172	191	22 768	
19	Köln	132	180	249	267	40 454	
20	Leverkusen	19	15	21	30	3 880	
	Kreise						
21	Aachen	96	98	150	178	20 666	
22	Düren	123	127	194	216	27 320	
23	Rhein-Erft-Kreis	241	303	504	528	66 960	
24	Euskirchen	376	333	478	584	71 216	
25	Heinsberg	207	190	248	324	42 343	
26	Oberbergischer Kreis	90	77	123	144	17 506	
27	Rhein.-Berg. Kreis	58	58	90	106	13 227	
28	Rhein-Sieg-Kreis	552	509	719	903	110 547	
<b>29</b>	<b>Reg.-Bez. Köln</b>	<b>2 059</b>	<b>2 088</b>	<b>3 096</b>	<b>3 637</b>	<b>457 014</b>	
	Kreisfreie Städte						
30	Bottrop	28	33	63	60	8 024	
31	Gelsenkirchen	92	80	108	138	15 936	
32	Münster	134	105	171	196	22 639	

**Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken  
Januar – Juni 2005)**

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veranschl. Kosten der Bauwerke	Gebäude			darin Wohnungen	veranschl. Kosten der Bauwerke	
				insgesamt	mit				
					Rauminhalt	Nutzfläche			
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
39	34	44	7 548	13	234	425	–	33 098	1
101	74	106	17 784	9	377	429	–	36 347	2
111	84	119	16 426	11	57	79	–	4 658	3
68	46	72	10 101	4	16	41	6	3 542	4
67	43	70	9 190	6	27	44	3	2 087	5
45	34	48	6 787	5	86	138	–	12 455	6
50	36	52	7 441	–	–	–	–	–	7
41	29	45	6 240	6	62	104	–	7 009	8
14	12	15	2 297	2	8	13	7	1 125	9
51	36	55	8 411	9	69	84	–	4 632	10
290	209	309	48 011	48	253	369	–	12 925	11
178	140	194	30 192	21	129	231	2	16 946	12
232	178	243	38 003	11	427	541	3	27 531	13
136	113	149	24 818	20	99	181	1	7 286	14
267	207	295	44 254	51	344	498	2	31 244	15
<b>1 690</b>	<b>1 273</b>	<b>1 816</b>	<b>277 503</b>	<b>216</b>	<b>2 189</b>	<b>3 175</b>	<b>24</b>	<b>200 885</b>	<b>16</b>
70	57	76	12 209	11	68	117	2	12 842	17
79	65	86	14 832	8	99	230	–	23 035	18
121	125	133	26 890	–	–	–	–	–	19
18	14	18	3 480	3	9	15	–	1 917	20
88	75	94	15 887	6	19	28	–	2 112	21
114	99	132	21 960	3	38	59	18	7 770	22
219	191	245	42 875	20	96	170	1	8 118	23
357	296	392	63 742	25	238	320	4	24 513	24
199	170	211	37 909	25	137	208	1	15 042	25
88	69	101	15 753	10	79	130	–	8 075	26
54	44	61	9 876	4	10	17	9	1 466	27
524	440	577	95 043	45	344	486	3	19 855	28
<b>1 931</b>	<b>1 646</b>	<b>2 126</b>	<b>360 456</b>	<b>160</b>	<b>1 135</b>	<b>1 780</b>	<b>38</b>	<b>124 745</b>	<b>29</b>
22	20	25	4 637	8	25	41	2	1 919	30
90	72	91	14 445	6	17	23	–	1 303	31
122	84	134	18 357	12	61	138	–	12 863	32

### Noch: 7. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer (Kumulierte Ergebnisse)

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Gebäude				Wohngebäude
		Gebäude		darin Wohnungen		veransch. Kosten der Bauwerke
		insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
	Kreise					
33	Borken	281	238	350	412	50 626
34	Coesfeld	162	129	188	238	27 611
35	Recklinghausen	210	178	298	333	35 772
36	Steinfurt	430	335	507	620	71 523
37	Warendorf	107	91	129	163	20 077
<b>38</b>	<b>Reg.-Bez. Münster</b>	<b>1 444</b>	<b>1 189</b>	<b>1 814</b>	<b>2 159</b>	<b>252 208</b>
	Kreisfreie Stadt					
39	Bielefeld	772	741	1 160	1 331	156 944
	Kreise					
40	Gütersloh	175	176	236	288	37 423
41	Herford	185	148	217	267	32 345
42	Höxter	27	20	30	39	4 624
43	Lippe	228	200	299	367	43 267
44	Minden-Lübbecke	211	168	254	325	38 055
45	Paderborn	177	185	301	322	40 642
<b>46</b>	<b>Reg.-Bez. Detmold</b>	<b>1 775</b>	<b>1 639</b>	<b>2 497</b>	<b>2 938</b>	<b>353 300</b>
	Kreisfreie Städte					
47	Bochum	16	15	21	26	2 574
48	Dortmund	227	192	335	380	38 370
49	Hagen	12	18	37	33	4 255
50	Hamm	122	99	196	186	19 097
51	Herne	44	69	90	81	13 850
	Kreise					
52	Ennepe-Ruhr-Kreis	114	102	158	195	20 901
53	Hochsauerlandkreis	62	60	80	100	13 305
54	Märkischer Kreis	97	92	164	176	19 577
55	Olpe	9	16	21	26	4 068
56	Siegen-Wittgenstein	147	136	211	246	31 983
57	Soest	234	230	317	373	48 363
58	Unna	214	174	270	317	37 752
<b>59</b>	<b>Reg.-Bez. Arnsberg</b>	<b>1 298</b>	<b>1 204</b>	<b>1 900</b>	<b>2 138</b>	<b>254 095</b>
<b>60</b>	<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>8 359</b>	<b>7 712</b>	<b>11 790</b>	<b>13 782</b>	<b>1 666 423</b>

**Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken  
Januar – Juni 2005)**

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veransch. Kosten der Bauwerke	Gebäude			darin Wohnungen	veransch. Kosten der Bauwerke	
				insgesamt	mit				
					Rauminhalt	Nutzfläche			
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
273	218	299	46 326	40	201	327	3	15 563	33
158	124	175	26 416	12	46	74	–	4 110	34
196	145	213	29 201	22	81	131	3	6 841	35
421	319	471	67 977	33	92	147	4	10 398	36
103	84	109	18 514	17	56	93	–	3 882	37
<b>1 385</b>	<b>1 065</b>	<b>1 517</b>	<b>225 873</b>	<b>150</b>	<b>579</b>	<b>973</b>	<b>12</b>	<b>56 879</b>	<b>38</b>
735	573	779	123 268	12	77	106	9	6 309	39
165	149	180	31 815	24	134	197	7	11 005	40
181	140	199	30 694	7	20	37	–	3 865	41
27	20	30	4 624	6	11	26	–	827	42
215	176	243	38 317	23	156	215	4	15 132	43
204	156	225	35 751	21	104	172	2	11 599	44
158	137	182	30 229	26	81	142	2	8 326	45
<b>1 685</b>	<b>1 352</b>	<b>1 838</b>	<b>294 698</b>	<b>119</b>	<b>584</b>	<b>896</b>	<b>24</b>	<b>57 063</b>	<b>46</b>
15	11	15	1 777	7	9	13	5	1 940	47
210	148	221	28 894	21	281	417	4	26 443	48
9	7	10	1 687	8	35	81	–	6 707	49
116	71	123	13 369	10	120	156	–	18 700	50
43	25	44	5 007	–	–	–	–	–	51
107	78	111	15 606	10	46	76	–	4 307	52
59	54	65	11 994	6	25	37	–	1 633	53
91	66	98	14 759	12	43	62	1	2 191	54
6	8	7	1 959	1	1	3	–	50	55
135	110	153	25 720	15	310	385	–	24 484	56
220	195	245	41 272	22	198	275	1	17 861	57
205	152	221	33 093	33	179	323	2	25 999	58
<b>1 216</b>	<b>924</b>	<b>1 313</b>	<b>195 137</b>	<b>145</b>	<b>1 247</b>	<b>1 826</b>	<b>13</b>	<b>130 315</b>	<b>59</b>
<b>7 907</b>	<b>6 260</b>	<b>8 610</b>	<b>1 353 667</b>	<b>790</b>	<b>5 734</b>	<b>8 649</b>	<b>111</b>	<b>569 887</b>	<b>60</b>

**8. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude einschließlich  
für Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken  
(Kumulierte Ergebnisse Januar – Juni 2005)**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschl. Kosten der Bauwerke  1 000 EUR
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf	92	491	127	130	51 532
Duisburg	135	498	196	230	70 655
Essen	168	126	212	250	33 605
Krefeld	87	42	108	123	16 611
Mönchengladbach	89	78	106	118	14 447
Mülheim an der Ruhr	79	152	58	83	20 727
Oberhausen	60	20	77	85	9 919
Remscheid	75	128	69	82	16 341
Solingen	26	28	82	78	10 254
Wuppertal	105	111	105	134	21 615
<b>Kreise</b>					
Kleve	433	417	385	483	72 802
Mettmann	298	438	241	326	66 971
Rhein-Kreis Neuss	294	647	312	387	80 072
Viersen	191	225	163	229	34 600
Wesel	484	673	437	527	97 299
<b>Reg.-Bez. Düsseldorf</b>	<b>2 616</b>	<b>4 074</b>	<b>2 678</b>	<b>3 262</b>	<b>617 450</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Aachen	140	205	162	190	41 921
Bonn	204	287	212	252	57 155
Köln	137	95	255	274	41 127
Leverkusen	43	54	24	39	9 538
<b>Kreise</b>					
Aachen	159	87	155	196	26 046
Düren	146	115	216	239	37 190
Rhein-Erft-Kreis	371	351	534	581	81 346
Euskirchen	509	599	494	623	107 026
Heinsberg	324	337	258	365	63 742
Oberbergischer Kreis	176	187	134	172	31 366
Rhein.-Berg. Kreis	119	61	119	142	18 649
Rhein-Sieg-Kreis	771	794	776	999	150 588
<b>Reg.-Bez. Köln</b>	<b>3 099</b>	<b>3 171</b>	<b>3 339</b>	<b>4 071</b>	<b>665 694</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	38	54	65	62	10 047
Gelsenkirchen	101	89	107	138	18 452
Münster	179	135	213	236	39 816

**Noch: 8. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude einschließlich  
für Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken  
(Kumulierte Ergebnisse Januar – Juni 2005)**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschl. Kosten der Bauwerke  1 000 EUR
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
Kreise					
Borken	460	467	419	492	77 830
Coesfeld	225	118	216	263	34 666
Recklinghausen	311	198	313	367	48 903
Steinfurt	648	332	589	724	100 705
Warendorf	190	134	153	197	28 700
<b>Reg.-Bez. Münster</b>	<b>2 152</b>	<b>1 525</b>	<b>2 075</b>	<b>2 480</b>	<b>359 119</b>
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	955	158	1 245	1 433	172 045
Kreise					
Gütersloh	317	315	288	357	59 722
Herford	227	131	233	282	53 826
Höxter	48	32	31	48	6 055
Lippe	292	313	318	392	62 114
Minden-Lübbecke	313	227	299	363	54 566
Paderborn	275	235	354	391	56 764
<b>Reg.-Bez. Detmold</b>	<b>2 427</b>	<b>1 409</b>	<b>2 768</b>	<b>3 265</b>	<b>465 092</b>
Kreisfreie Städte					
Bochum	50	23	30	39	5 903
Dortmund	330	440	391	459	72 940
Hagen	35	80	50	47	12 228
Hamm	225	228	209	219	43 086
Herne	57	29	93	91	14 500
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	146	139	165	205	29 852
Hochsauerlandkreis	101	91	96	120	18 315
Märkischer Kreis	142	118	177	192	25 047
Olpe	17	15	25	31	4 739
Siegen-Wittgenstein	215	471	224	270	59 991
Soest	344	478	366	431	76 616
Unna	316	404	303	368	69 695
<b>Reg.-Bez. Arnsberg</b>	<b>1 978</b>	<b>2 515</b>	<b>2 129</b>	<b>2 472</b>	<b>432 912</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>12 272</b>	<b>12 696</b>	<b>12 989</b>	<b>15 549</b>	<b>2 540 267</b>

# Veröffentlichungen zur Entwicklung und Struktur der Bautätigkeit und des Baugewerbes

## Die Bautätigkeit in Nordrhein-Westfalen

### Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen 2003

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden  
Bestellnummer: F 21 3 2003 00 Preis: 5,30 EUR

### Baufertigstellungen und Bauabgänge in Nordrhein-Westfalen 2004

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baufertigstellungen und Bauabgänge (Fertigstellungen: Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden. – Abgänge: Wohn- und Nichtwohngebäude, Nutzfläche, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche nach Gebäudeart, Eigentümern, Baualter und Abgangsursachen; Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise  
Bestellnummer: F 22 3 2004 00 Preis: 6,30 EUR

### Baugenehmigungen und Baufertigstellungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Monatliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Bautätigkeit (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart und Bauherr; Regionalergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise  
Bestellnummer: F 20 3 2005\*) Preis: 1,70 EUR (Jahresbezugspreis: 17,00 EUR)

### Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen am 31. Dezember 2004

Inhalt: Jährliche Ergebnisse über den von den Gemeinden gemeldeten Baufortschritt der noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen und sonstige Wohneinheiten) nach Bauzustand; erloschene Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohnbau, Rauminhalt, Wohnung) nach Gebäudeart, Bauherr und Genehmigungszeitraum; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise  
Bestellnummer: F 23 3 2004 00 Preis: 1,70 EUR

## Wohnungswesen

### Wohngeld in Nordrhein-Westfalen 2002

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bewilligungsbehörden gemeldeten Wohngeldfälle zum 31. 12. einschl. rückwirkender Bewilligungen aus dem I. Quartal des Folgejahres. Wohngeld beziehende Haushalte insgesamt, Besonderen Mietzuschuss beziehende Haushalte, Allgemeines Wohngeld beziehende Haushalte nach Mietzuschuss und Lastenzuschuss, nach Haushaltsgröße und Mietstufe der Gemeinden, Miete und Belastung sowie nach gezahlten Wohngeldbeträgen  
Bestellnummer: F 29 3 2002 00 Preis: 3,30 EUR

### Wohnungsbestand in den Gemeinden Nordrhein-Westfalens am 31. Dezember 2004

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der Fortschreibung des Gebäude- und Wohnungsbestandes (Wohngebäude und darin befindliche Wohnungen nach Gebäudearten; Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Anzahl der Räume)  
Bestellnummer: F 24 3 2004 00 Preis: 2,50 EUR

## Bauhauptgewerbe (Vorbereitende Baustellenarbeiten, Hoch- und Tiefbau) in Nordrhein-Westfalen

### –, Ergebnis der Totalerhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Bruttolohn- und -gehaltsumme, Umsätze und Geräteausrüstung im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise  
Bestellnummer: E 22 3 2005 00 Preis: 2,70 EUR

### –, Monatsbericht

Inhalt: Monatliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen sowie Auftragseingangs- und Produktionsindizes; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise  
Bestellnummer: E 21 3 2005\*) Preis: 3,10 EUR (Jahresbezugspreis: 31,00 EUR)

### –, Unternehmen und Investitionen

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Bruttolohn- und -gehaltsumme, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken  
Bestellnummer: E 23 3 2003 00 Preis: 1,30 EUR

## Ausbaugewerbe (Bauinstallation und sonstiges Ausbaugewerbe) in Nordrhein-Westfalen

### –, Ergebnis der Zusatzerhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Bruttolohn- und -gehaltsumme, Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen, Betriebsgrößenklassen und Verwaltungsbezirken. – 1997 wird wegen Unvergleichbarkeit der Ergebnisse zum Vorjahr (Hinzunahme aus der Handwerkszählung 1995) nicht erscheinen.  
Bestellnummer: E 30 3 2005 00 Preis: 1,30 EUR

### –, Quartalsergebnisse

Inhalt: Vierteljährliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise  
Bestellnummer: E 29 3 2005\*) Preis: 1,30 EUR (Jahresbezugspreis: 5,20 EUR)

### –, Unternehmen und Investitionen

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Bruttolohn- und -gehaltsumme, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken  
Bestellnummer: E 33 3 2003 00 Preis: 1,30 EUR

Weitere Auskünfte zu diesen Veröffentlichungen erteilen Ihnen für den Bereich **Bauwirtschaft** Heike Wardin unter der Tel.-Nr. 0211 9449-5223 und Rainer Kathmann unter der Tel.-Nr. 0211 9449-5210, für den Bereich **Bautätigkeit und Wohnungswesen** Hans-Dieter Heinrichs unter der Tel.-Nr. 0211 9449-5322.

Ergebnisse für das Bundesgebiet werden vom Statistischen Bundesamt, 65180 Wiesbaden, in der Fachserie 4, Reihe 5.1 bzw. Fachserie 5, Reihe 1 veröffentlicht.

\*) Bei Bestellungen bitte gewünschten Monat angeben (01 = Januar, 02 = Februar usw. bzw. 41 = 1. Vierteljahr; 42 = 2. Vierteljahr usw.)