



## **Baugenehmigungen und Baufertigstellungen in Nordrhein-Westfalen**

**Oktober 2004**

Herausgegeben vom  
Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Nordrhein-Westfalen  
Mauerstraße 51, 40476 Düsseldorf • Postfach 10 11 05, 40002 Düsseldorf  
Telefon 0211 9449-01 • Telefax 0211 442006  
Internet: <http://www.lds.nrw.de>  
E-Mail: [poststelle@lds.nrw.de](mailto:poststelle@lds.nrw.de)

Erschienen im Mai 2005

Preis dieser Ausgabe:  
1,80 EUR (Jahresbezugspreis 18,00 EUR)

© Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik NRW, Düsseldorf, 2005  
Für nicht gewerbliche Zwecke sind Vervielfältigung und unentgeltliche Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet. Die Verbreitung, auch auszugsweise, über elektronische Systeme/Datenträger bedarf der vorherigen Zustimmung. Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.

# Inhalt

	Seite
<b>Vorbemerkungen</b> .....	5
<b>Grafiken</b> .....	7
<b>Tabellenteil</b>	
1. Baugenehmigungen und Baufertigstellungen 1996 – 2004 .....	10
2. Baugenehmigungen und Baufertigstellungen 2002 – 2004 (Kumulierte Ergebnisse) . . .	11
3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren .....	12
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach kreisfreien Städten und Kreisen .....	14
5. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach kreisfreien Städten und Kreisen .....	18
6. Baufertigstellungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren .....	20
7. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach kreisfreien Städten und Kreisen (Kumulierte Ergebnisse Januar – Oktober 2004) . .	22
8. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach kreisfreien Städten und Kreisen (Kumulierte Ergebnisse Januar – Oktober 2004) .....	26
<b>Veröffentlichungen</b> .....	28



## Vorbemerkungen

Gesetzliche Grundlage dieser Erhebung ist das Zweite Gesetz über die Durchführung von Statistiken der Bautätigkeit (2. BauStatG) vom 27. 7. 1978.

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen und Baufertigstellungen basiert auf den Meldungen der Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgerecht abgegeben werden können. Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt

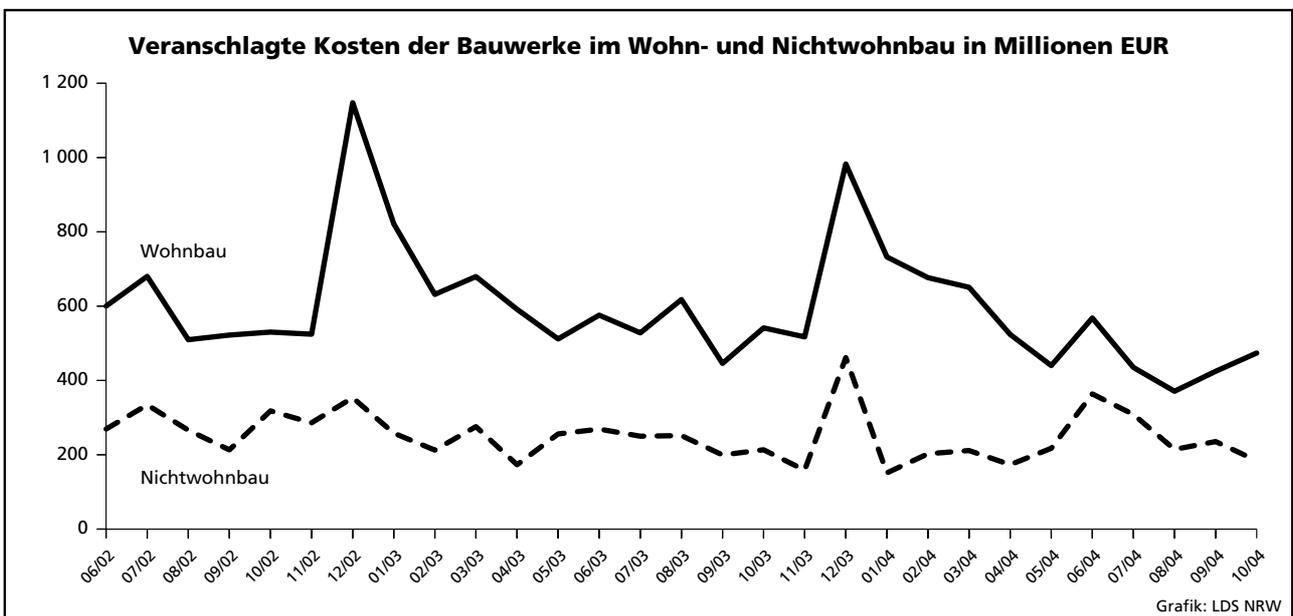
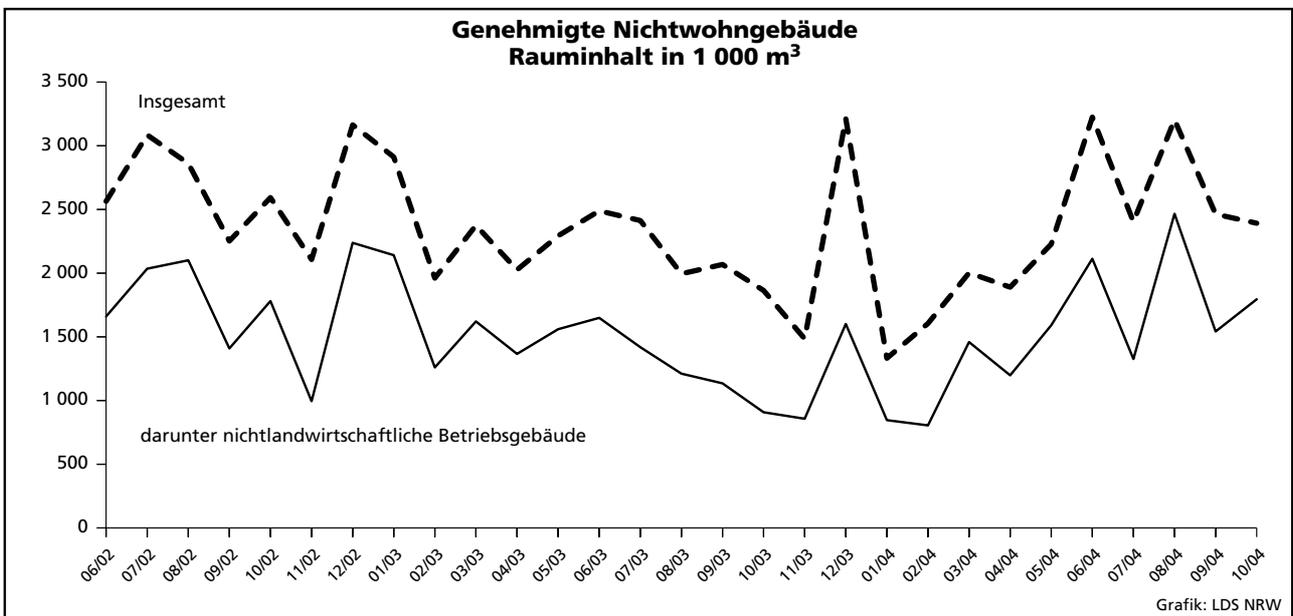
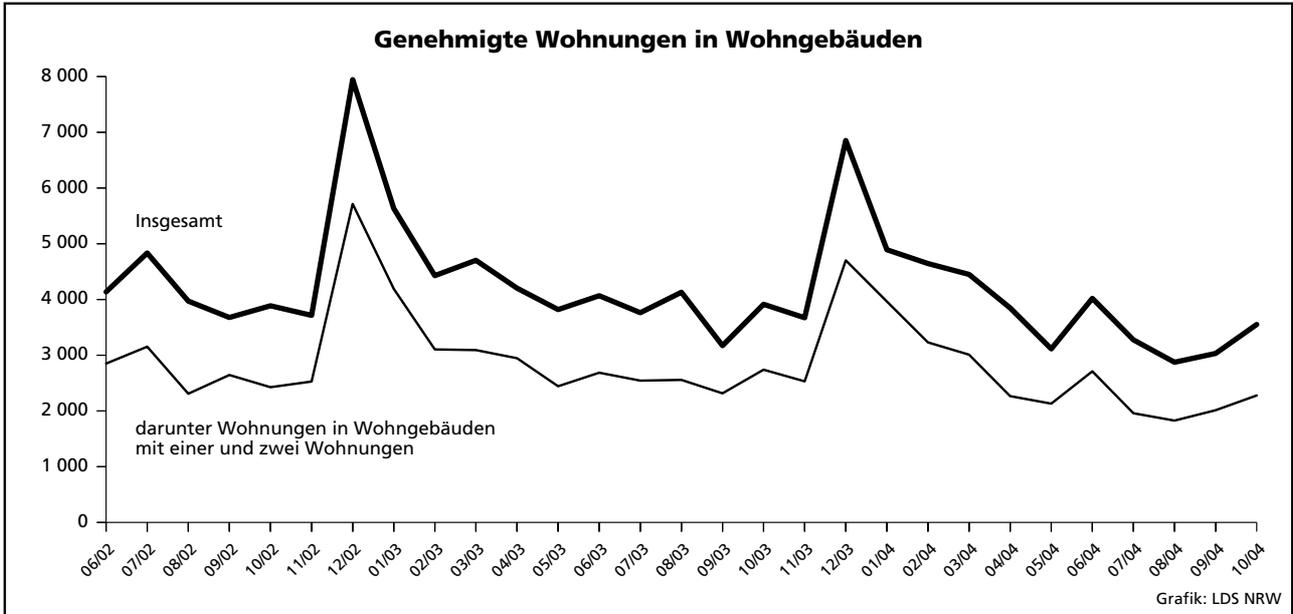
wurden. Hieraus können sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten ergeben, die erst in der Zusammenfassung zum Jahresende einbezogen werden.

Bei der Interpretation der Ergebnisse des vorliegenden monatlichen Statistischen Berichtes „Baugenehmigungen und Baufertigstellungen“ sollte ihr **vorläufiger** Charakter berücksichtigt werden.

## **Zeichenerklärung**

(nach DIN 55 301)

- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- nichts vorhanden (genau null)
- ... Angabe fällt später an
- . Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten



### **Hinweis**

Bei den Jahresergebnissen auf Seite 10 handelt es sich um endgültige Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung, von denen die Addition der Monatsergebnisse abweichen kann (siehe hierzu auch „Vorbemerkungen“, Seite 5).

## **Tabellenteil**

## 1. Baugenehmigungen und Baufertigstellungen 1996 – 2004

Zeitraum	Baugenehmigungen								Baufertigstellungen			
	Wohngebäude				Nichtwohngebäude				Wohngebäude	Nichtwohngebäude	Wohnungen <sup>1)</sup> in Wohn- u. Nichtwohngebäuden	
	insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen <sup>1)</sup>	veransch. Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>	insgesamt	mit		veransch. Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>				
						Rauminhalt	Nutzfläche <sup>1)</sup>					
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	Mill. EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	1 000 m <sup>2</sup>	Mill. EUR	Anzahl				
1996	35 397	43 564	92 998	10 486	4 191	27 598	5 113	3 898	33 417	4 020	94 231	
1997	37 936	43 646	90 254	10 615	4 891	31 873	5 810	4 372	34 336	4 188	90 438	
1998	41 973	44 991	88 154	10 758	5 309	35 152	6 301	4 384	36 571	4 686	87 939	
1999	43 805	44 765	83 013	10 748	5 223	35 773	6 096	4 003	41 943	5 142	89 683	
2000	32 114	32 461	58 360	8 939	4 663	34 023	5 838	4 382	39 657	4 687	78 742	
2001	31 726	32 201	56 683	7 757	4 660	37 070	6 478	4 175	35 097	4 875	67 199	
2002	33 691	33 184	55 453	7 972	4 236	30 631	5 237	4 065	30 515	4 100	55 122	
2003	35 065	33 803	56 794	8 211	3 731	27 093	4 747	3 477	30 440	3 834	53 121	
2002	Januar	2 468	2 453	4 327	591	307	1 896	294	264	1 427	148	2 543
	Februar	2 251	2 265	4 027	573	290	2 567	433	481	1 032	143	1 823
	März	2 433	2 299	3 787	559	316	2 213	341	233	842	133	1 472
	April	2 948	2 886	4 839	700	374	2 472	428	308	1 326	171	2 460
	Mai	2 597	2 526	4 249	619	385	2 864	473	313	895	115	1 768
	Juni	2 758	2 747	4 497	659	385	2 564	456	316	1 377	188	2 464
	Juli	3 065	3 127	5 205	744	439	3 085	573	426	1 174	196	2 186
	August	2 280	2 368	4 054	557	322	2 861	467	324	1 060	135	2 017
	September	2 557	2 402	3 981	586	337	2 252	388	294	1 349	188	2 153
	Oktober	2 390	2 439	4 167	585	351	2 593	484	379	2 244	236	3 770
	November	2 473	2 405	3 996	573	301	2 107	396	319	2 412	289	4 797
	Dezember	5 471	5 268	8 324	1 227	430	3 164	504	408	15 377	2 158	27 669
2003	Januar	4 018	3 755	5 952	882	276	2 912	478	297	1 425	156	2 649
	Februar	3 008	2 891	4 748	702	254	1 961	332	234	935	127	1 614
	März	3 044	3 046	5 067	740	290	2 375	372	300	1 027	145	1 975
	April	2 853	2 707	4 608	656	293	2 026	342	212	810	128	1 413
	Mai	2 382	2 393	4 181	576	307	2 293	392	292	1 095	165	1 902
	Juni	2 618	2 597	4 529	651	344	2 489	468	332	993	130	1 766
	Juli	2 495	2 414	4 142	593	395	2 413	406	291	1 285	181	2 153
	August	2 564	2 615	4 586	685	336	1 995	374	292	1 571	184	2 744
	September	2 246	2 043	3 536	499	333	2 068	383	246	1 266	130	2 176
	Oktober	2 689	2 488	4 158	597	291	1 864	354	261	1 716	227	2 731
	November	2 504	2 327	3 934	570	248	1 485	257	186	2 042	233	3 468
	Dezember	4 644	4 527	7 353	1 060	364	3 212	589	534	16 275	2 028	28 530
2004	Januar	3 794	3 348	5 201	795	178	1 332	461	181	2 160	213	3 580
	Februar	3 112	3 046	5 148	750	229	1 605	298	245	979	90	1 478
	März	2 961	2 906	4 910	729	278	2 002	347	257	1 201	135	2 077
	April	2 261	2 382	4 269	590	326	1 890	356	218	1 346	129	2 113
	Mai	2 092	1 984	3 476	499	271	2 228	366	275	914	108	1 571
	Juni	2 674	2 585	4 338	630	371	3 225	542	423	1 205	145	2 011
	Juli	1 946	1 999	3 558	474	363	2 403	483	338	1 593	168	2 637
	August	1 781	1 749	3 230	438	316	3 204	401	269	1 510	141	2 307
	September	1 948	1 978	3 478	482	317	2 463	412	293	1 535	151	2 480
	Oktober	2 237	2 253	3 898	530	362	2 392	405	237	2 182	194	3 190
	November	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

## 2. Baugenehmigungen und Baufertigstellungen 2002 – 2004 (Kumulierte Ergebnisse)

Zeitraum	Baugenehmigungen								Baufertigstellungen
	Wohngebäude								Wohnungen <sup>1)</sup> in Wohn- u. Nicht- wohngebäuden
	insgesamt	davon mit ... Wohnung(en)			mit			veransch. Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>	
		1	2	3 und mehr (einschl. Wohnheimen)	Wohnungen <sup>1)</sup>	Rauminhalt	Wohnfläche		
Anzahl					1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Mill. EUR	Anzahl	
2002 Januar	2 468	2 007	248	213	4 327	2 453	4 494	591	2 543
Februar	4 719	3 843	467	409	8 354	4 718	8 558	1 164	4 366
März	7 152	5 870	731	551	12 141	7 018	12 603	1 723	5 838
April	10 100	8 331	1 023	746	16 980	9 904	17 789	2 423	8 298
Mai	12 697	10 498	1 252	947	21 229	12 430	22 275	3 041	10 066
Juni	15 455	12 810	1 521	1 124	25 726	15 176	27 002	3 700	12 530
Juli	18 520	15 359	1 823	1 338	30 931	18 303	32 406	4 444	14 716
August	20 800	17 216	2 049	1 535	34 985	20 671	36 561	5 001	16 733
September	23 357	19 355	2 302	1 700	38 966	23 072	40 895	5 588	18 886
Oktober	25 747	21 353	2 516	1 878	43 133	25 511	45 259	6 173	22 656
November	28 220	23 435	2 739	2 046	47 129	27 916	49 517	6 746	27 453
Dezember	33 691	28 032	3 298	2 361	55 453	33 184	58 876	7 973	55 122
2003 Januar	4 018	3 412	390	216	5 952	3 755	6 600	882	2 649
Februar	7 026	5 956	670	400	10 700	6 647	11 810	1 585	4 263
März	10 070	8 498	945	627	15 767	9 692	17 229	2 325	6 238
April	12 923	10 906	1 214	803	20 375	12 399	22 104	2 980	7 651
Mai	15 305	12 871	1 453	981	24 556	14 792	26 398	3 556	9 553
Juni	17 923	15 041	1 711	1 171	29 085	17 389	31 017	4 207	11 319
Juli	20 418	17 107	1 950	1 361	33 227	19 803	35 348	4 800	13 480
August	22 982	19 250	2 157	1 575	37 813	22 418	39 954	5 485	16 224
September	25 228	21 184	2 348	1 696	41 349	24 461	43 695	5 984	18 400
Oktober	27 917	23 486	2 567	1 864	45 507	26 947	48 219	6 580	21 131
November	30 421	25 661	2 745	2 015	49 441	29 274	52 436	7 150	24 599
Dezember	35 065	29 676	3 089	2 300	56 795	33 802	60 406	8 211	53 129
2004 Januar	3 794	3 352	306	136	5 201	3 348	6 026	795	3 580
Februar	6 906	5 976	609	321	10 349	6 394	11 419	1 545	5 058
März	9 867	8 478	863	526	15 259	9 300	16 638	2 274	7 135
April	12 128	10 336	1 067	725	19 528	11 682	20 940	2 864	9 248
Mai	14 220	12 107	1 247	866	23 004	13 666	24 546	3 363	10 819
Juni	16 894	14 406	1 453	1 035	27 342	16 250	29 224	3 992	12 830
Juli	18 840	16 017	1 627	1 196	30 900	18 249	32 816	4 466	15 467
August	20 621	17 448	1 825	1 348	34 378	19 998	35 973	4 948	17 774
September	22 569	19 013	2 049	1 507	37 856	21 976	39 397	5 430	20 254
Oktober	24 806	20 905	2 242	1 659	41 754	24 229	43 367	5 960	23 444
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

## 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nicht

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt <sup>1)2)</sup>					veransch. Kosten der Bauwerke  1 000 EUR
		Gebäude		darin Wohnungen			
		insgesamt	mit Nutz- fläche	insgesamt	mit		
					Wohn- fläche	Wohn- räumen	
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl			
<b>Wohnbau</b>							
	Wohngebäude mit ... Wohnung(en)						
1	1	.	.	.	.	.	
2	2	.	.	.	.	.	
3	3 und mehr (einschl. Wohnheimen)	.	.	.	.	.	
4	Wohngebäude insgesamt	3 068	819	3 898	4 468	20 137	
	und zwar						
5	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	110	105	672	618	2 592	
6	Wohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	
	von den Wohngebäuden entfielen auf						
7	öffentliche Bauherren	1	–	–	1	–	
8	Unternehmen	925	367	1 701	1 777	8 131	
	davon						
9	Wohnungsunternehmen	815	369	1 540	1 612	7 362	
10	Immobilienfonds	13	4	24	25	122	
11	sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	97	–6	137	140	647	
12	private Haushalte	2 126	429	2 170	2 674	11 683	
13	Organisationen ohne Erwerbszweck	16	23	27	16	323	
	<b>Nichtwohnbau</b>						
14	Anstaltsgebäude	10	171	–	–	–	
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	52	333	–4	–3	–19	
16	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	105	469	11	10	47	
17	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	306	2 730	65	57	235	
	darunter						
18	Fabrik- und Werkstattgebäude	93	940	10	15	60	
19	Handels- und Lagergebäude	150	1 489	47	37	159	
20	Hotels und Gaststätten	21	42	2	2	–1	
21	sonstige Nichtwohngebäude	66	352	1	–2	–6	
22	Nichtwohngebäude insgesamt	539	4 054	73	62	257	
	und zwar						
23	ausgewählte Infrastrukturgebäude	82	469	3	3	11	
24	Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	
	von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
25	öffentliche Bauherren	46	168	–5	–4	–22	
26	Unternehmen	413	3 602	34	29	124	
	davon						
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	117	663	8	5	30	
28	Produzierendes Gewerbe	140	1 436	11	12	48	
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	156	1 502	15	12	46	
30	darunter Immobilienfonds	2	163	–	–	–	
31	private Haushalte	55	130	26	25	109	
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	25	154	18	11	46	

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden – 2) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an

## Wohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren

Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude							Lfd. Nr.
Gebäude			darin Wohnungen			veranschl. Kosten der Bauwerke	
insgesamt	mit		insgesamt	mit Wohnfläche	mit Wohnräumen		
	Rauminhalt	Nutzfläche				Anzahl	
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
1 892	1 411	609	1 892	2 567	11 258	296 159	1
193	218	88	386	397	1 783	47 210	2
152	624	254	1 247	1 006	5 102	130 536	3
2 237	2 253	951	3 552	3 970	18 143	473 905	4
75	300	129	630	572	2 431	62 858	5
232	169	91	243	324	1 433	33 386	6
–	–	–	–	–	–	–	7
850	927	416	1 644	1 704	7 823	187 403	8
793	850	385	1 520	1 586	7 248	170 462	9
12	14	3	24	26	123	3 093	10
45	63	28	100	92	452	13 848	11
1 379	1 273	508	1 890	2 250	9 998	273 279	12
8	54	27	18	16	322	13 223	13
9	80	170	–	–	–	20 184	14
24	142	285	7	7	32	25 993	15
85	242	453	3	3	10	9 832	16
207	1 795	2 324	46	41	168	105 478	17
62	578	731	10	13	54	37 915	18
103	1 116	1 323	31	24	99	54 393	19
7	8	17	2	1	5	1 558	20
37	133	294	3	3	14	22 581	21
362	2 392	3 525	59	53	224	184 068	22
45	188	390	4	4	18	37 348	23
129	1 470	1 903	6	6	27	79 593	24
21	74	122	–	–	–	16 402	25
287	2 180	3 148	31	31	130	142 601	26
93	355	626	–	–	–	18 895	27
94	893	1 139	6	8	31	47 452	28
100	932	1 384	25	24	99	76 254	29
2	241	163	–	–	–	6 862	30
39	65	123	10	11	49	9 859	31
15	74	132	18	11	45	15 206	32

bestehenden Gebäuden ergeben.

## 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Gebäude				Wohngebäude	
		Gebäude		darin Wohnungen		veransch. Kosten der Bauwerke	
		insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche		
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	
	Kreisfreie Städte						
1	Düsseldorf	34	52	142	112	11 280	
2	Duisburg	34	58	90	108	14 312	
3	Essen	115	121	137	187	22 295	
4	Krefeld	19	14	19	25	2 798	
5	Mönchengladbach	18	21	37	36	4 469	
6	Mülheim an der Ruhr	8	6	10	12	1 386	
7	Oberhausen	18	11	18	21	1 962	
8	Remscheid	7	4	7	7	933	
9	Solingen	52	57	97	117	11 380	
10	Wuppertal	29	35	81	70	5 730	
	Kreise						
11	Kleve	71	51	84	98	10 935	
12	Mettmann	78	77	123	150	17 598	
13	Rhein-Kreis Neuss	67	70	113	125	14 983	
14	Viersen	35	28	45	57	5 990	
15	Wesel	49	46	68	74	9 483	
<b>16</b>	<b>Reg.-Bez. Düsseldorf</b>	<b>634</b>	<b>652</b>	<b>1 071</b>	<b>1 199</b>	<b>135 534</b>	
	Kreisfreie Städte						
17	Aachen	11	12	20	22	2 609	
18	Bonn	18	24	45	43	5 040	
19	Köln	-	-	-	-	-	
20	Leverkusen	-	-	-	-	-	
	Kreise						
21	Aachen	51	46	56	77	9 307	
22	Düren	52	50	77	91	10 978	
23	Rhein-Erft-Kreis	71	57	77	99	11 489	
24	Euskirchen	26	35	63	64	7 005	
25	Heinsberg	70	71	99	116	15 322	
26	Oberbergischer Kreis	80	85	138	158	17 095	
27	Rhein.-Berg. Kreis	65	64	92	116	14 113	
28	Rhein-Sieg-Kreis	112	127	157	184	28 496	
<b>29</b>	<b>Reg.-Bez. Köln</b>	<b>556</b>	<b>570</b>	<b>824</b>	<b>970</b>	<b>121 454</b>	
	Kreisfreie Städte						
30	Bottrop	1	5	8	8	1 100	
31	Gelsenkirchen	8	14	27	28	2 591	
32	Münster	28	25	36	47	5 410	

**und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken**

				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)				Gebäude			darin Wohnungen	veranschl. Kosten der Bauwerke	
insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veranschl. Kosten der Bauwerke	insgesamt	mit				
					Rauminhalt	Nutzfläche			
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
26	20	28	3 832	2	8	17	–	240	1
33	23	33	5 203	9	141	261	–	15 904	2
111	75	111	12 674	–	–	–	–	–	3
19	14	19	2 798	–	–	–	–	–	4
13	9	13	1 752	5	42	72	–	3 050	5
8	6	10	1 386	–	–	–	–	–	6
18	11	18	1 962	–	–	–	–	–	7
7	4	7	933	3	13	21	–	1 752	8
48	36	53	7 970	2	10	16	5	1 700	9
24	15	24	2 967	2	26	54	–	1 660	10
<b>584</b>	<b>430</b>	<b>623</b>	<b>88 834</b>	<b>71</b>	<b>488</b>	<b>910</b>	<b>11</b>	<b>49 269</b>	<b>16</b>
69	46	70	10 005	16	47	90	–	5 776	11
72	58	79	13 187	2	6	22	3	773	12
59	52	71	11 122	6	20	45	1	3 485	13
34	26	37	5 740	4	35	86	–	3 980	14
43	35	50	7 303	20	140	228	2	10 941	15
10	8	11	1 818	2	42	60	–	8 643	17
16	15	18	3 120	–	–	–	–	–	18
–	–	–	–	–	–	–	–	–	19
–	–	–	–	–	–	–	–	–	20
50	43	52	8 604	2	4	6	1	715	21
48	38	52	8 347	5	92	105	1	10 965	22
71	57	77	11 489	7	51	108	2	1 845	23
23	19	27	3 520	5	34	44	–	1 160	24
68	60	75	12 972	7	40	64	1	2 980	25
77	64	93	14 652	20	60	97	2	7 260	26
60	53	70	11 603	4	38	79	21	6 973	27
105	90	119	19 881	9	53	80	3	4 195	28
<b>528</b>	<b>447</b>	<b>594</b>	<b>96 006</b>	<b>61</b>	<b>413</b>	<b>643</b>	<b>31</b>	<b>44 736</b>	<b>29</b>
–	–	–	–	–	–	–	–	–	30
5	4	5	1 011	1	0	2	–	50	31
26	20	27	4 180	5	9	16	–	1 002	32

## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Gebäude				Wohngebäude
		Gebäude		darin Wohnungen		veransch. Kosten der Bauwerke
		insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
	Kreise					
33	Borken	91	99	165	170	21 197
34	Coesfeld	17	11	18	24	2 564
35	Recklinghausen	104	82	119	154	15 781
36	Steinfurt	96	87	128	153	17 965
37	Warendorf	37	46	91	82	10 101
<b>38</b>	<b>Reg.-Bez. Münster</b>	<b>382</b>	<b>370</b>	<b>592</b>	<b>665</b>	<b>76 709</b>
	Kreisfreie Stadt					
39	Bielefeld	35	37	63	59	8 193
	Kreise					
40	Gütersloh	39	37	52	63	7 865
41	Herford	49	37	62	72	8 420
42	Höxter	29	24	33	42	5 253
43	Lippe	36	38	56	68	7 731
44	Minden-Lübbecke	51	59	100	112	12 119
45	Paderborn	55	49	71	87	10 311
<b>46</b>	<b>Reg.-Bez. Detmold</b>	<b>294</b>	<b>281</b>	<b>437</b>	<b>503</b>	<b>59 892</b>
	Kreisfreie Städte					
47	Bochum	1	1	1	1	157
48	Dortmund	28	30	59	61	5 452
49	Hagen	9	11	21	19	2 561
50	Hamm	45	26	55	56	4 732
51	Herne	24	35	75	61	6 239
	Kreise					
52	Ennepe-Ruhr-Kreis	41	37	62	68	8 008
53	Hochsauerlandkreis	46	68	72	68	15 835
54	Märkischer Kreis	51	43	78	80	9 476
55	Olpe	20	18	25	31	3 984
56	Siegen-Wittgenstein	15	11	17	22	2 655
57	Soest	39	35	48	61	7 657
58	Unna	52	66	115	106	13 560
<b>59</b>	<b>Reg.-Bez. Arnsberg</b>	<b>371</b>	<b>380</b>	<b>628</b>	<b>633</b>	<b>80 316</b>
<b>60</b>	<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>2 237</b>	<b>2 253</b>	<b>3 552</b>	<b>3 970</b>	<b>473 905</b>

**und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken**

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veransch. Kosten der Bauwerke	Gebäude			darin Wohnungen	veransch. Kosten der Bauwerke	
				insgesamt	mit				
					Rauminhalt	Nutzfläche			
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
80	64	86	13 752	33	124	185	–	6 587	33
17	11	18	2 564	6	18	33	1	921	34
101	75	104	14 584	8	51	67	–	3 309	35
92	74	99	15 001	26	133	173	–	5 510	36
35	28	38	6 076	9	27	43	–	1 544	37
<b>356</b>	<b>276</b>	<b>377</b>	<b>57 168</b>	<b>88</b>	<b>362</b>	<b>519</b>	<b>1</b>	<b>18 923</b>	<b>38</b>
33	27	36	5 506	1	4	7	–	130	39
35	30	37	6 358	22	202	267	5	11 471	40
46	31	49	7 158	4	27	34	2	2 723	41
29	24	33	5 253	6	26	38	–	1 570	42
33	28	34	5 637	4	15	23	–	1 250	43
46	39	54	8 394	12	45	78	1	2 309	44
53	43	56	8 963	11	93	126	–	4 907	45
<b>275</b>	<b>221</b>	<b>299</b>	<b>47 269</b>	<b>60</b>	<b>411</b>	<b>573</b>	<b>8</b>	<b>24 360</b>	<b>46</b>
1	1	1	157	–	–	–	–	–	47
22	16	26	3 196	3	49	133	–	6 468	48
8	6	9	1 361	1	31	28	–	1 000	49
44	24	48	4 305	8	45	74	1	5 600	50
21	15	22	2 656	2	2	4	–	206	51
39	27	39	5 503	5	32	32	–	2 965	52
40	35	44	7 999	19	77	125	2	9 032	53
49	37	64	8 147	12	56	64	3	3 415	54
19	16	21	3 640	6	33	54	–	2 077	55
15	11	17	2 655	8	113	123	–	6 581	56
38	34	42	7 165	8	21	37	1	1 265	57
46	34	52	7 308	10	260	206	1	8 171	58
<b>342</b>	<b>256</b>	<b>385</b>	<b>54 092</b>	<b>82</b>	<b>719</b>	<b>880</b>	<b>8</b>	<b>46 780</b>	<b>59</b>
<b>2 085</b>	<b>1 629</b>	<b>2 278</b>	<b>343 369</b>	<b>362</b>	<b>2 392</b>	<b>3 525</b>	<b>59</b>	<b>184 068</b>	<b>60</b>

**5. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude einschließlich  
Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschl. Kosten der Bauwerke  1 000 EUR
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf	46	31	141	125	13 957
Duisburg	46	301	86	109	30 331
Essen	120	59	138	193	22 576
Krefeld	22	0	20	27	2 884
Mönchengladbach	29	104	38	38	14 276
Mülheim an der Ruhr	19	2	14	17	1 843
Oberhausen	22	8	18	23	2 121
Remscheid	15	24	7	9	2 914
Solingen	60	62	102	124	14 939
Wuppertal	46	52	88	88	9 126
<b>Kreise</b>					
Kleve	107	118	88	105	18 379
Mettmann	90	52	130	158	19 497
Rhein-Kreis Neuss	84	69	123	135	19 540
Viersen	49	98	48	61	10 424
Wesel	103	271	73	89	23 386
<b>Reg.-Bez. Düsseldorf</b>	<b>858</b>	<b>1 249</b>	<b>1 114</b>	<b>1 299</b>	<b>206 193</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Aachen	30	68	34	34	12 682
Bonn	50	12	59	56	6 717
Köln	-	-	-	-	-
Leverkusen	-	-	-	-	-
<b>Kreise</b>					
Aachen	81	32	62	88	11 222
Düren	59	121	78	93	22 053
Rhein-Erft-Kreis	102	141	85	113	14 727
Euskirchen	47	71	61	66	12 766
Heinsberg	100	94	109	132	20 806
Oberbergischer Kreis	170	141	164	194	27 760
Rhein.-Berg. Kreis	98	129	121	143	24 309
Rhein-Sieg-Kreis	167	178	183	212	36 742
<b>Reg.-Bez. Köln</b>	<b>904</b>	<b>988</b>	<b>956</b>	<b>1 130</b>	<b>189 784</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	1	-	8	8	1 100
Gelsenkirchen	9	4	27	28	3 641
Münster	40	20	46	55	7 320

**Noch: 5. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschl. Kosten der Bauwerke 1 000 EUR
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Kreise</b>					
Borken	171	230	190	195	32 824
Coesfeld	33	38	19	29	4 360
Recklinghausen	134	94	113	161	19 895
Steinfurt	203	241	160	192	29 567
Warendorf	67	60	105	94	14 120
<b>Reg.-Bez. Münster</b>	<b>658</b>	<b>688</b>	<b>668</b>	<b>762</b>	<b>111 827</b>
<b>Kreisfreie Stadt</b>					
Bielefeld	41	15	63	60	8 764
<b>Kreise</b>					
Gütersloh	124	426	89	105	32 313
Herford	65	46	69	81	12 281
Höxter	45	56	34	45	8 173
Lippe	59	27	78	87	13 596
Minden-Lübbecke	91	103	115	131	17 795
Paderborn	88	152	76	94	17 257
<b>Reg.-Bez. Detmold</b>	<b>513</b>	<b>826</b>	<b>524</b>	<b>602</b>	<b>110 179</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bochum	8	0	2	4	524
Dortmund	39	134	59	66	12 399
Hagen	14	27	27	25	3 840
Hamm	87	98	65	66	13 295
Herne	29	17	75	62	6 542
<b>Kreise</b>					
Ennepe-Ruhr-Kreis	55	42	66	70	11 785
Hochsauerlandkreis	102	179	94	90	29 458
Märkischer Kreis	106	88	89	98	16 148
Olpe	43	76	36	41	8 152
Siegen-Wittgenstein	32	135	17	23	10 606
Soest	75	75	57	73	11 584
Unna	84	253	122	119	23 668
<b>Reg.-Bez. Arnsberg</b>	<b>674</b>	<b>1 123</b>	<b>709</b>	<b>736</b>	<b>148 001</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>3 607</b>	<b>4 873</b>	<b>3 971</b>	<b>4 529</b>	<b>765 984</b>

## 6. Baufertigstellungen für Wohn- und Nichtwohn

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Baufertigstellungen insgesamt <sup>1)2)</sup>					veranschl. Kosten der Bauwerke  1 000 EUR
		Gebäude		darin Wohnungen			
		insgesamt	mit Nutz- fläche	insgesamt	mit		
					Wohn- fläche	Wohn- räumen	
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl			
	<b>Wohnbau</b>						
	Wohngebäude mit ... Wohnung(en)						
1	1	.	.	.	.	.	.
2	2	.	.	.	.	.	.
3	3 und mehr (einschl. Wohnheimen)	.	.	.	.	.	.
4	Wohngebäude insgesamt	2 730	689	3 214	3 861	17 332	459 978
5	darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	94	55	333	303	1 434	35 529
	von den Wohngebäuden entfielen auf						
6	öffentliche Bauherren	1	2	1	1	6	188
7	Unternehmen	863	283	1 285	1 373	6 503	159 217
	davon						
8	Wohnungsunternehmen	764	260	1 208	1 248	5 935	142 809
9	Immobilienfonds	10	2	12	13	60	1 794
10	sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	89	21	65	112	508	14 614
11	private Haushalte	1 864	405	1 928	2 487	10 800	298 292
12	Organisationen ohne Erwerbszweck	2	-	-	-	23	2 281
	<b>Nichtwohnbau</b>						
13	Anstaltsgebäude	5	79	-	-	-	12 180
14	Büro- und Verwaltungsgebäude	27	165	-53	-12	-21	16 058
15	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	54	263	4	4	20	7 849
16	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	161	1 546	26	28	115	79 607
	darunter						
17	Fabrik- und Werkstattgebäude	61	523	6	7	27	26 494
18	Handels- und Lagergebäude	76	886	7	12	52	43 378
19	Hotels und Gaststätten	7	5	1	1	3	933
20	sonstige Nichtwohngebäude	34	-640	-1	-1	-5	23 132
21	Nichtwohngebäude insgesamt	281	1 413	-24	19	109	138 826
22	darunter ausgewählte Infrastrukturgebäude	49	-492	-1	-1	-5	40 877
	von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
23	öffentliche Bauherren	21	-684	-1	1	2	14 719
24	Unternehmen	221	1 897	-25	17	97	98 053
	davon						
25	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	59	363	4	4	20	15 234
26	Produzierendes Gewerbe	74	803	8	10	43	31 294
27	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	88	730	-37	2	34	51 525
28	darunter Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-
29	private Haushalte	27	89	2	2	10	8 145
30	Organisationen ohne Erwerbszweck	12	111	-	-	-	17 909

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden – 2) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an

## gebäude nach Gebäudeart und Bauherren

Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Gebäude							Lfd. Nr.
Gebäude			darin Wohnungen			veranschl. Kosten der Bauwerke	
insgesamt	mit		insgesamt	mit Wohn- fläche	mit Wohn- räumen		
	Raum- inhalt	Nutz- fläche				Anzahl	
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
1 867	1 388	567	1 867	2 505	11 092	300 646	1
196	223	66	392	414	1 814	48 387	2
119	331	94	779	633	3 186	72 038	3
2 182	1 942	727	3 038	3 553	16 092	421 071	4
65	145	58	311	277	1 329	32 759	5
1	1	2	1	1	6	188	6
836	730	287	1 307	1 364	6 489	157 379	7
755	662	262	1 206	1 244	5 934	142 375	8
10	7	2	12	13	60	1 794	9
71	61	23	89	108	495	13 210	10
1 345	1 211	439	1 730	2 187	9 597	263 504	11
-	-	-	-	-	-	-	12
3	39	76	-	-	-	8 780	13
14	75	134	4	4	20	13 093	14
48	156	256	-	-	-	7 115	15
111	822	1 163	22	22	81	59 313	16
43	279	377	5	7	25	19 235	17
53	477	659	4	6	20	31 846	18
2	4	5	1	1	3	423	19
18	75	128	1	1	6	17 160	20
194	1 167	1 757	27	28	107	105 461	21
30	150	273	1	1	6	31 435	22
11	47	93	1	1	6	11 312	23
158	1 014	1 486	24	25	95	74 712	24
50	204	338	-	-	-	13 196	25
52	448	561	5	9	31	22 976	26
56	362	588	19	17	64	38 540	27
-	-	-	-	-	-	-	28
15	42	76	2	2	6	5 154	29
10	63	102	-	-	-	14 283	30

bestehenden Gebäuden ergeben.

## 7. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohn

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Gebäude				Wohngebäude
		Gebäude		darin Wohnungen		veransch. Kosten der Bauwerke
		insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
Kreisfreie Städte						
1	Düsseldorf	102	242	500	416	53 007
2	Duisburg	409	324	560	598	78 824
3	Essen	240	429	704	689	94 166
4	Krefeld	93	78	120	145	17 094
5	Mönchengladbach	93	73	114	138	15 664
6	Mülheim an der Ruhr	49	61	113	123	12 977
7	Oberhausen	83	48	92	94	9 151
8	Remscheid	78	69	110	125	15 363
9	Solingen	5	7	16	14	1 293
10	Wuppertal	99	91	147	173	19 947
Kreise						
11	Kleve	644	487	780	926	108 761
12	Mettmann	300	296	478	558	64 943
13	Rhein-Kreis Neuss	484	459	760	840	102 746
14	Viersen	403	365	510	615	76 200
15	Wesel	307	269	471	512	56 877
<b>16</b>	<b>Reg.-Bez. Düsseldorf</b>	<b>3 389</b>	<b>3 298</b>	<b>5 475</b>	<b>5 966</b>	<b>727 013</b>
Kreisfreie Städte						
17	Aachen	73	81	116	145	18 318
18	Bonn	258	348	629	659	72 326
19	Köln	116	142	179	207	31 005
20	Leverkusen	101	108	204	201	27 208
Kreise						
21	Aachen	186	162	234	301	34 610
22	Düren	208	208	299	365	45 511
23	Rhein-Erft-Kreis	642	586	896	1 055	132 859
24	Euskirchen	168	156	214	276	34 136
25	Heinsberg	375	315	441	541	69 620
26	Oberbergischer Kreis	111	107	176	200	23 552
27	Rhein.-Berg. Kreis	155	156	255	292	34 775
28	Rhein-Sieg-Kreis	694	618	921	1 142	137 054
<b>29</b>	<b>Reg.-Bez. Köln</b>	<b>3 087</b>	<b>2 986</b>	<b>4 564</b>	<b>5 383</b>	<b>660 974</b>
Kreisfreie Städte						
30	Bottrop	57	86	172	167	16 232
31	Gelsenkirchen	129	107	182	195	20 930
32	Münster	294	246	386	457	54 895

## gebäude nach Verwaltungsbezirken (Kumulierte Ergebnisse Januar – Oktober 2004)

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veranschl. Kosten der Bauwerke	Gebäude			darin Wohnungen	veranschl. Kosten der Bauwerke	
				insgesamt	mit				
					Rauminhalt	Nutzfläche			
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
72	63	79	13 102	13	291	468	2	70 517	1
386	255	396	62 016	16	153	230	1	28 754	2
181	137	193	29 634	94	1 074	2 094	29	183 714	3
89	66	98	14 461	–	–	–	–	–	4
89	60	91	12 827	7	13	24	–	1 163	5
38	30	40	6 463	7	130	143	61	22 506	6
82	45	83	8 240	10	385	385	1	23 712	7
73	56	77	12 390	5	79	111	–	7 152	8
4	3	4	493	–	–	–	–	–	9
88	64	91	13 797	15	100	175	1	17 300	10
619	441	667	98 829	101	649	1 049	9	42 630	11
286	216	315	47 968	43	288	476	10	35 591	12
444	344	463	76 876	35	534	748	4	62 953	13
384	321	418	67 328	46	304	471	4	32 059	14
276	205	297	43 893	35	117	195	1	11 732	15
<b>3 111</b>	<b>2 305</b>	<b>3 312</b>	<b>508 317</b>	<b>427</b>	<b>4 116</b>	<b>6 569</b>	<b>123</b>	<b>539 783</b>	<b>16</b>
63	61	69	13 670	13	91	172	1	17 918	17
227	189	250	39 925	21	211	362	14	35 772	18
106	109	115	23 534	2	26	53	–	6 025	19
93	70	102	17 563	6	23	47	–	2 400	20
177	148	200	31 295	14	45	72	1	6 485	21
196	161	217	35 606	12	142	175	1	16 456	22
611	475	652	103 768	28	123	189	16	13 220	23
163	145	187	31 599	20	41	69	3	3 137	24
365	297	400	65 698	28	165	274	4	15 068	25
102	86	125	19 400	10	20	39	1	2 441	26
137	107	149	24 162	3	11	26	–	1 898	27
656	523	697	115 068	50	240	380	4	25 987	28
<b>2 896</b>	<b>2 370</b>	<b>3 163</b>	<b>521 288</b>	<b>207</b>	<b>1 136</b>	<b>1 859</b>	<b>45</b>	<b>146 807</b>	<b>29</b>
42	33	48	6 143	10	36	53	2	3 667	30
123	83	128	15 489	14	88	130	3	12 202	31
280	201	289	44 501	34	184	337	2	30 187	32

### Noch: 7. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohn

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Gebäude				Wohngebäude	
		Gebäude		darin Wohnungen		veranschl. Kosten der Bauwerke	
		insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche		
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	
	Kreise						
33	Borken	713	651	924	1 118	136 669	
34	Coesfeld	197	160	237	298	32 975	
35	Recklinghausen	468	410	675	751	89 761	
36	Steinfurt	838	717	1 106	1 297	152 193	
37	Warendorf	274	249	376	450	54 905	
<b>38</b>	<b>Reg.-Bez. Münster</b>	<b>2 970</b>	<b>2 626</b>	<b>4 058</b>	<b>4 733</b>	<b>558 560</b>	
	Kreisfreie Stadt						
39	Bielefeld	279	267	413	474	59 722	
	Kreise						
40	Gütersloh	503	533	756	878	114 121	
41	Herford	302	253	394	472	56 315	
42	Höxter	166	164	217	283	34 648	
43	Lippe	334	273	393	506	60 964	
44	Minden-Lübbecke	449	391	630	749	85 874	
45	Paderborn	436	443	659	751	96 642	
<b>46</b>	<b>Reg.-Bez. Detmold</b>	<b>2 469</b>	<b>2 324</b>	<b>3 462</b>	<b>4 113</b>	<b>508 286</b>	
	Kreisfreie Städte						
47	Bochum	188	173	332	347	33 766	
48	Dortmund	659	556	947	1 080	112 704	
49	Hagen	6	6	11	11	1 442	
50	Hamm	278	201	350	401	36 813	
51	Herne	50	58	107	104	12 188	
	Kreise						
52	Ennepe-Ruhr-Kreis	147	146	237	267	32 017	
53	Hochsauerlandkreis	111	119	171	203	26 724	
54	Märkischer Kreis	331	286	503	541	64 967	
55	Olpe	41	36	54	69	8 450	
56	Siegen-Wittgenstein	316	296	433	511	67 110	
57	Soest	252	219	314	380	46 227	
58	Unna	331	288	448	526	61 393	
<b>59</b>	<b>Reg.-Bez. Arnsberg</b>	<b>2 710</b>	<b>2 384</b>	<b>3 907</b>	<b>4 441</b>	<b>503 801</b>	
<b>60</b>	<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>14 625</b>	<b>13 618</b>	<b>21 466</b>	<b>24 636</b>	<b>2 958 634</b>	

## gebäude nach Verwaltungsbezirken (Kumulierte Ergebnisse Januar – Oktober 2004)

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veransch. Kosten der Bauwerke	Gebäude			darin Wohnungen	veransch. Kosten der Bauwerke	
				insgesamt	mit				
					Rauminhalt	Nutzfläche			
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
688	583	771	122 761	73	413	588	2	30 603	33
191	147	211	30 650	35	108	173	1	6 493	34
450	342	478	73 975	25	95	166	2	5 646	35
805	638	910	135 523	92	368	611	10	30 798	36
262	213	295	47 038	49	189	304	1	14 190	37
<b>2 841</b>	<b>2 240</b>	<b>3 130</b>	<b>476 080</b>	<b>332</b>	<b>1 479</b>	<b>2 361</b>	<b>23</b>	<b>133 786</b>	<b>38</b>
259	204	280	45 628	16	212	390	1	15 654	39
459	414	506	89 463	89	848	1 208	8	70 859	40
285	216	312	48 470	15	84	121	–	7 790	41
160	144	178	31 211	15	45	79	–	4 827	42
328	259	358	57 960	36	280	429	3	23 970	43
430	331	473	71 219	52	332	490	2	23 562	44
402	360	461	78 206	70	294	450	22	26 664	45
<b>2 323</b>	<b>1 927</b>	<b>2 568</b>	<b>422 157</b>	<b>293</b>	<b>2 096</b>	<b>3 167</b>	<b>36</b>	<b>173 326</b>	<b>46</b>
168	115	174	23 043	19	110	179	–	16 871	47
611	422	646	83 760	36	252	483	18	33 110	48
5	4	5	913	–	–	–	–	–	49
270	176	291	31 982	17	107	170	2	11 942	50
42	27	42	4 880	8	34	50	–	3 460	51
131	103	138	22 885	7	45	85	2	3 669	52
100	91	109	20 351	19	93	124	–	5 170	53
309	231	351	52 784	32	103	184	2	13 421	54
39	32	45	7 685	11	75	105	–	5 255	55
298	250	340	56 965	19	83	128	6	6 621	56
246	204	276	43 103	21	103	158	2	7 273	57
309	226	324	47 736	27	437	487	–	27 333	58
<b>2 528</b>	<b>1 881</b>	<b>2 741</b>	<b>396 087</b>	<b>216</b>	<b>1 441</b>	<b>2 153</b>	<b>32</b>	<b>134 125</b>	<b>59</b>
<b>13 699</b>	<b>10 723</b>	<b>14 914</b>	<b>2 323 929</b>	<b>1 475</b>	<b>10 268</b>	<b>16 109</b>	<b>259</b>	<b>1 127 827</b>	<b>60</b>

**8. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude  
einschließlich für Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken  
(Kumulierte Ergebnisse Januar – Oktober 2004)**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veransch. Kosten der Bauwerke  1 000 EUR
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf	166	567	545	470	129 841
Duisburg	445	355	557	608	110 239
Essen	363	2 236	749	742	280 680
Krefeld	106	6	122	152	17 685
Mönchengladbach	130	64	115	153	19 273
Mülheim an der Ruhr	100	168	190	199	39 491
Oberhausen	100	417	95	96	34 517
Remscheid	112	165	118	139	23 768
Solingen	8	5	16	15	1 422
Wuppertal	175	232	99	182	43 310
<b>Kreise</b>					
Kleve	903	1 233	869	1 020	167 050
Mettmann	415	640	507	597	107 216
Rhein-Kreis Neuss	641	999	815	909	183 062
Viersen	550	667	535	662	116 549
Wesel	425	353	497	545	79 665
<b>Reg.-Bez. Düsseldorf</b>	<b>4 639</b>	<b>8 105</b>	<b>5 829</b>	<b>6 488</b>	<b>1 353 768</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Aachen	159	288	153	202	48 189
Bonn	486	600	782	865	169 103
Köln	129	129	196	219	38 559
Leverkusen	160	141	210	221	35 461
<b>Kreise</b>					
Aachen	266	126	254	330	45 019
Düren	231	245	303	373	63 144
Rhein-Erft-Kreis	856	592	959	1 139	163 371
Euskirchen	270	194	243	311	44 144
Heinsberg	541	460	469	606	93 370
Oberbergischer Kreis	212	106	209	240	35 214
Rhein.-Berg. Kreis	242	120	285	333	41 632
Rhein-Sieg-Kreis	878	740	981	1 229	173 104
<b>Reg.-Bez. Köln</b>	<b>4 430</b>	<b>3 740</b>	<b>5 044</b>	<b>6 066</b>	<b>950 310</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	74	66	176	173	20 219
Gelsenkirchen	146	170	187	201	33 374
Münster	380	-455	452	515	91 471

**Noch: 8. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude  
einschließlich für Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken  
(Kumulierte Ergebnisse Januar – Oktober 2004)**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschl. Kosten der Bauwerke  1 000 EUR
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
Kreise					
Borken	992	1 006	995	1 215	187 904
Coesfeld	314	249	259	329	44 346
Recklinghausen	638	327	704	814	104 564
Steinfurt	1 264	1 009	1 246	1 480	212 631
Warendorf	525	421	468	562	84 492
<b>Reg.-Bez. Münster</b>	<b>4 333</b>	<b>2 793</b>	<b>4 487</b>	<b>5 289</b>	<b>779 001</b>
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	305	408	421	483	81 229
Kreise					
Gütersloh	906	1 552	860	1 030	217 929
Herford	375	487	405	498	74 492
Höxter	233	172	229	304	46 396
Lippe	490	561	424	572	94 360
Minden-Lübbecke	674	646	727	879	132 630
Paderborn	621	1 003	747	842	149 941
<b>Reg.-Bez. Detmold</b>	<b>3 604</b>	<b>4 829</b>	<b>3 813</b>	<b>4 608</b>	<b>796 977</b>
Kreisfreie Städte					
Bochum	360	270	377	412	62 907
Dortmund	823	508	1 046	1 196	157 192
Hagen	16	-1	15	17	2 294
Hamm	448	258	381	458	56 330
Herne	82	68	104	117	17 184
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	183	184	249	282	37 513
Hochsauerlandkreis	175	210	189	229	36 186
Märkischer Kreis	446	490	537	586	93 724
Olpe	90	121	68	94	16 548
Siegen-Wittgenstein	430	361	472	566	83 357
Soest	361	251	348	426	60 482
Unna	458	605	485	584	113 006
<b>Reg.-Bez. Arnsberg</b>	<b>3 872</b>	<b>3 325</b>	<b>4 271</b>	<b>4 966</b>	<b>736 723</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>20 878</b>	<b>22 791</b>	<b>23 444</b>	<b>27 417</b>	<b>4 616 779</b>

# Veröffentlichungen zur Entwicklung und Struktur der Bautätigkeit und des Baugewerbes

## **Bauwirtschaft und Bautätigkeit in Nordrhein-Westfalen**

### **– Zusammenfassender statistischer Beitrag –**

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der Erhebungen im Bauhaupt- und Ausbaugewerbe, in der Bautätigkeit (Baugenehmigungen, Baufertigstellungen, Bauüberhang), des Wohnungsbestandes sowie des Wohngeldes; Regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise  
Bestellnummer: E 20 2 1996 00 Preis: 6,65 EUR

## **Die Bautätigkeit in Nordrhein-Westfalen**

### **Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen 2003**

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden  
Bestellnummer: F 21 3 2003 00 Preis: 5,30 EUR

### **Baufertigstellungen und Bauabgänge in Nordrhein-Westfalen 2003**

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baufertigstellungen und Bauabgänge (Fertigstellungen: Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden. – Abgänge: Wohn- und Nichtwohngebäude, Nutzfläche, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche nach Gebäudeart, Eigentümern, Baualter und Abgangsursachen; Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise  
Bestellnummer: F 22 3 2003 00 Preis: 6,30 EUR

### **Baugenehmigungen und Baufertigstellungen in Nordrhein-Westfalen**

Inhalt: Monatliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Bautätigkeit (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart und Bauherr; Regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise  
Bestellnummer: F 20 3 2004\*) Preis: 1,80 EUR (Jahresbezugspreis: 18,00 EUR)

### **Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen am 31. Dezember 2003**

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Gemeinden gemeldeten Baufortschritt der noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen und sonstige Wohneinheiten) nach Bauzustand; erloschene Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohnbau, Rauminhalt, Wohnung) nach Gebäudeart, Bauherr und Genehmigungszeitraum; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise  
Bestellnummer: F 23 3 2003 00 Preis: 1,70 EUR

## **Wohnungswesen**

### **Wohngeld in Nordrhein-Westfalen 2002**

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bewilligungsbehörden gemeldeten Wohngeldfälle zum 31. 12. einschl. rückwirkender Bewilligungen aus dem I. Quartal des Folgejahres. Wohngeld beziehende Haushalte insgesamt, Besonderen Mietzuschuss beziehende Haushalte, Allgemeines Wohngeld beziehende Haushalte nach Mietzuschuss und Lastenzuschuss, nach Haushaltsgröße und Mietenstufe der Gemeinden, Miete und Belastung sowie nach gezahlten Wohngeldbeträgen  
Bestellnummer: F 29 3 2002 00 Preis: 3,30 EUR

### **Wohnungsbestand in den Gemeinden Nordrhein-Westfalens am 31. Dezember 2003**

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der Fortschreibung des Gebäude- und Wohnungsbestandes (Wohngebäude und darin befindliche Wohnungen nach Gebäudearten; Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Anzahl der Räume)  
Bestellnummer: F 24 3 2003 00 Preis: 2,50 EUR

## **Bauhauptgewerbe (Vorbereitende Baustellenarbeiten, Hoch- und Tiefbau) in Nordrhein-Westfalen**

### **–, Ergebnis der Totalerhebung**

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Bruttolohn- und -gehaltsumme, Umsätze und Geräteausstattung im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise  
Bestellnummer: E 22 3 2003 00 Preis: 2,90 EUR

### **–, Monatsbericht**

Inhalt: Monatliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen sowie Auftragseingangs- und Produktionsindizes; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise  
Bestellnummer: E 21 3 2004\*) Preis: 3,10 EUR (Jahresbezugspreis: 31,00 EUR)

### **–, Unternehmen und Investitionen**

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Bruttolohn- und -gehaltsumme, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken  
Bestellnummer: E 23 3 2003 00 Preis: 1,30 EUR

## **Ausbaugewerbe (Bauinstallation und sonstiges Ausbaugewerbe) in Nordrhein-Westfalen**

### **–, Ergebnis der Zusatzerhebung**

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Bruttolohn- und -gehaltsumme, Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen, Betriebsgrößenklassen und Verwaltungsbezirken. – 1997 wird wegen Unvergleichbarkeit der Ergebnisse zum Vorjahr (Hinzunahme aus der Handwerkszählung 1995) nicht erscheinen.  
Bestellnummer: E 30 3 2003 00 Preis: 1,30 EUR

### **–, Quartalsergebnisse**

Inhalt: Vierteljährliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise  
Bestellnummer: E 29 3 2004\*) Preis: 1,30 EUR (Jahresbezugspreis: 5,20 EUR)

### **–, Unternehmen und Investitionen**

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Bruttolohn- und -gehaltsumme, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken  
Bestellnummer: E 33 3 2002 00 Preis: 1,30 EUR

**Weitere Auskünfte zu diesen Veröffentlichungen erteilen Ihnen für den Bereich *Bauwirtschaft* Heike Wardin unter der Tel.-Nr. 0211 9449-5223 und Rainer Kathmann unter der Tel.-Nr. 0211 9449-5210, für den Bereich *Bautätigkeit und Wohnungswesen* Hans-Dieter Heinrichs unter der Tel.-Nr. 0211 9449-5322.**

Ergebnisse für das Bundesgebiet werden vom Statistischen Bundesamt, 65180 Wiesbaden, in der Fachserie 4, Reihe 5.1 bzw. Fachserie 5, Reihe 1 veröffentlicht.

\*) Bei Bestellungen bitte gewünschten Monat angeben (01 = Januar, 02 = Februar usw. bzw. 41 = 1. Vierteljahr; 42 = 2. Vierteljahr usw.)