



## **Baugenehmigungen und Baufertigstellungen in Nordrhein-Westfalen**

**Juni 2004**

Herausgegeben vom  
Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Nordrhein-Westfalen  
Mauerstraße 51, 40476 Düsseldorf • Postfach 10 11 05, 40002 Düsseldorf  
Telefon 0211 9449-01 • Telefax 0211 442006  
Internet: <http://www.lds.nrw.de>  
E-Mail: [poststelle@lds.nrw.de](mailto:poststelle@lds.nrw.de)

Erschienen im November 2004

Preis dieser Ausgabe:  
1,80 EUR (Jahresbezugspreis 18,00 EUR)

© Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik NRW, Düsseldorf, 2004  
Für nicht gewerbliche Zwecke sind Vervielfältigung und unentgeltliche Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet. Die Verbreitung, auch auszugsweise, über elektronische Systeme/Datenträger bedarf der vorherigen Zustimmung. Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.

# Inhalt

	Seite
<b>Vorbemerkungen</b> .....	5
<b>Grafiken</b> .....	7
<b>Tabellenteil</b>	
1. Baugenehmigungen und Baufertigstellungen 1996 – 2004 .....	10
2. Baugenehmigungen und Baufertigstellungen 2002 – 2004 (Kumulierte Ergebnisse) . . . .	11
3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren .....	12
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach kreisfreien Städten und Kreisen .....	14
5. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach kreisfreien Städten und Kreisen .....	18
6. Baufertigstellungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren .....	20
7. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach kreisfreien Städten und Kreisen (Kumulierte Ergebnisse Januar – Juni 2004) . . . . .	22
8. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach kreisfreien Städten und Kreisen (Kumulierte Ergebnisse Januar – Juni 2004) .....	26
<b>Veröffentlichungen</b> .....	28



## Vorbemerkungen

Gesetzliche Grundlage dieser Erhebung ist das Zweite Gesetz über die Durchführung von Statistiken der Bautätigkeit (2. BauStatG) vom 27. 7. 1978.

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen und Baufertigstellungen basiert auf den Meldungen der Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgerecht abgegeben werden können. Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt

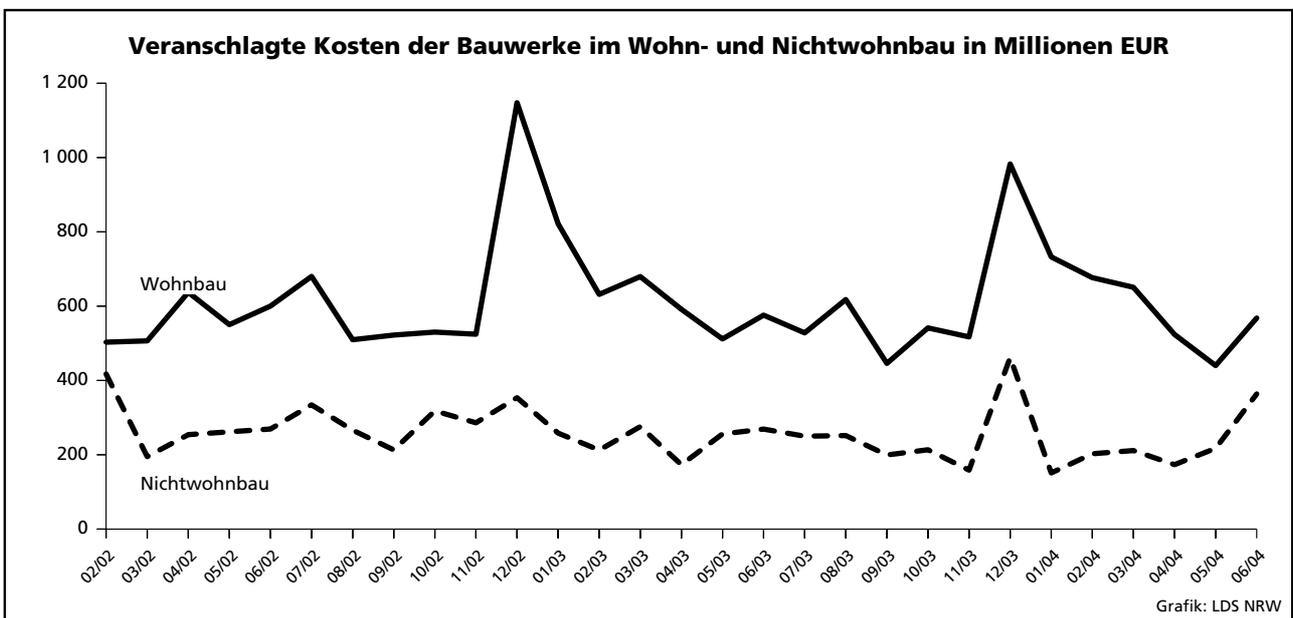
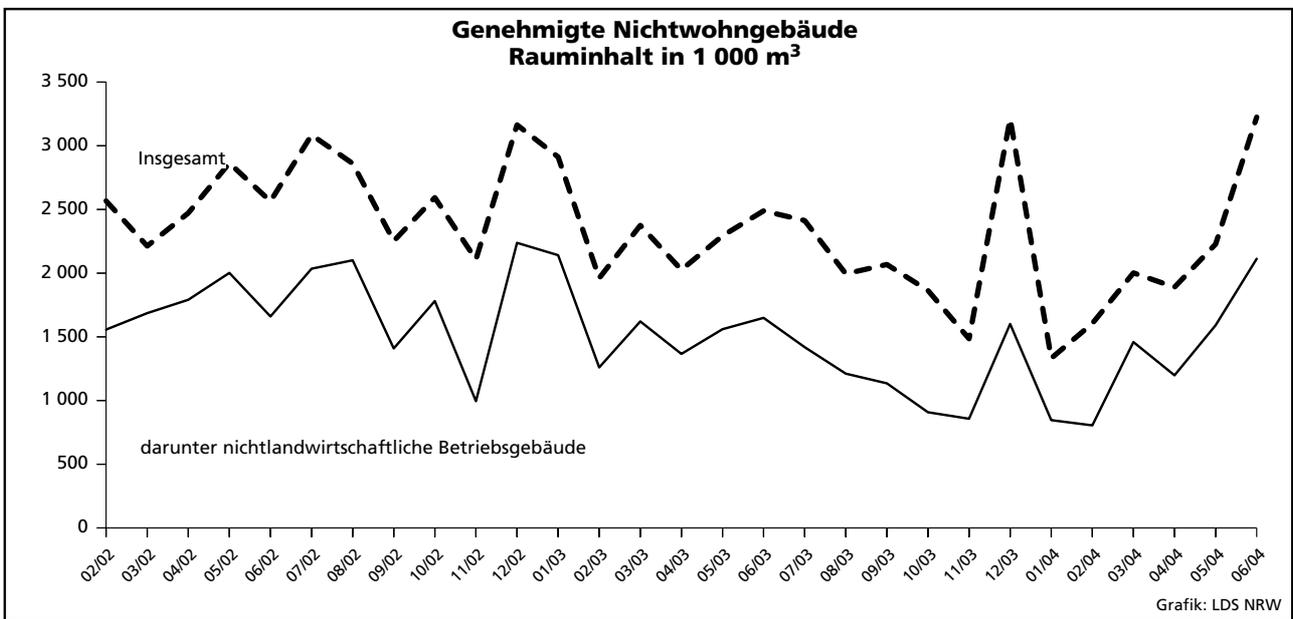
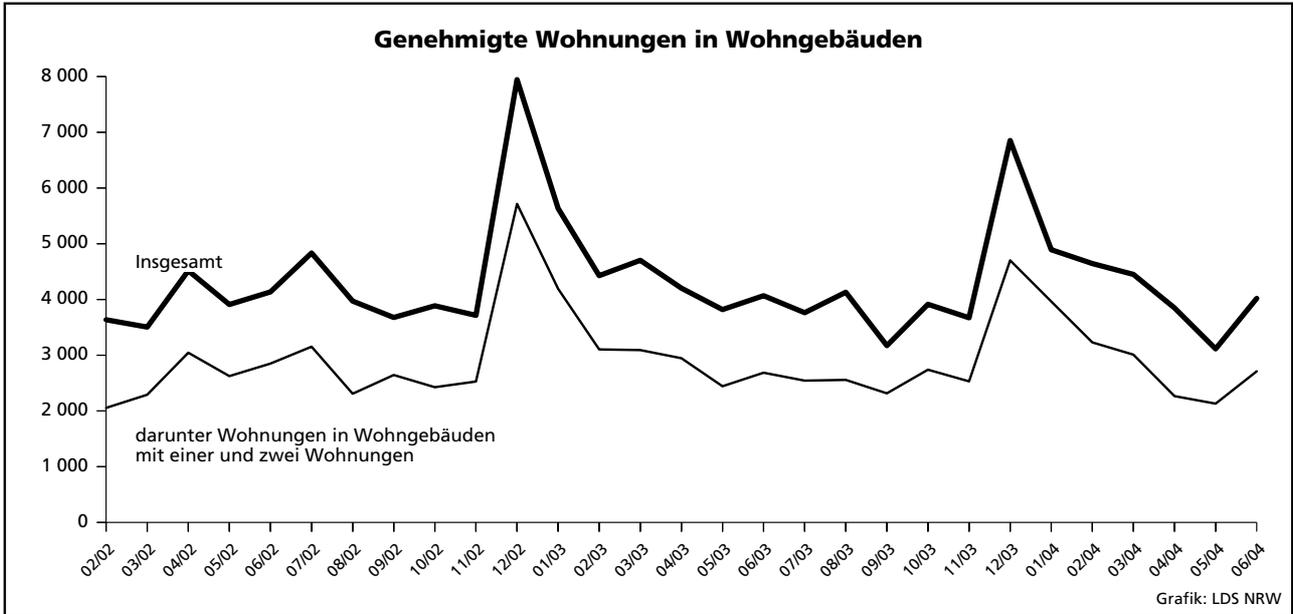
wurden. Hieraus können sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten ergeben, die erst in der Zusammenfassung zum Jahresende einbezogen werden.

Bei der Interpretation der Ergebnisse des vorliegenden monatlichen Statistischen Berichtes „Baugenehmigungen und Baufertigstellungen“ sollte ihr **vorläufiger** Charakter berücksichtigt werden.

## **Zeichenerklärung**

(nach DIN 55 301)

- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- nichts vorhanden (genau null)
- ... Angabe fällt später an
- . Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten



### **Hinweis**

Bei den Jahresergebnissen auf Seite 10 handelt es sich um endgültige Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung, von denen die Addition der Monatsergebnisse abweichen kann (siehe hierzu auch „Vorbemerkungen“, Seite 5).

## **Tabellenteil**

## 1. Baugenehmigungen und Baufertigstellungen 1996 – 2004

Zeitraum	Baugenehmigungen								Baufertigstellungen			
	Wohngebäude				Nichtwohngebäude				Wohngebäude	Nichtwohngebäude	Wohnungen <sup>1)</sup> in Wohn- u. Nichtwohngebäuden	
	insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen <sup>1)</sup>	veransch. Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>	insgesamt	mit		veransch. Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>				
						Rauminhalt	Nutzfläche <sup>1)</sup>					
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	Mill. EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	1 000 m <sup>2</sup>	Mill. EUR	Anzahl				
1996	35 397	43 564	92 998	10 486	4 191	27 598	5 113	3 898	33 417	4 020	94 231	
1997	37 936	43 646	90 254	10 615	4 891	31 873	5 810	4 372	34 336	4 188	90 438	
1998	41 973	44 991	88 154	10 758	5 309	35 152	6 301	4 384	36 571	4 686	87 939	
1999	43 805	44 765	83 013	10 748	5 223	35 773	6 096	4 003	41 943	5 142	89 683	
2000	32 114	32 461	58 360	8 939	4 663	34 023	5 838	4 382	39 657	4 687	78 742	
2001	31 726	32 201	56 683	7 757	4 660	37 070	6 478	4 175	35 097	4 875	67 199	
2002	33 691	33 184	55 453	7 972	4 236	30 631	5 237	4 065	30 515	4 100	55 122	
2003	35 065	33 803	56 794	8 211	3 731	27 093	4 747	3 477	30 440	3 834	53 121	
2002	Januar	2 468	2 453	4 327	591	307	1 896	294	264	1 427	148	2 543
	Februar	2 251	2 265	4 027	573	290	2 567	433	481	1 032	143	1 823
	März	2 433	2 299	3 787	559	316	2 213	341	233	842	133	1 472
	April	2 948	2 886	4 839	700	374	2 472	428	308	1 326	171	2 460
	Mai	2 597	2 526	4 249	619	385	2 864	473	313	895	115	1 768
	Juni	2 758	2 747	4 497	659	385	2 564	456	316	1 377	188	2 464
	Juli	3 065	3 127	5 205	744	439	3 085	573	426	1 174	196	2 186
	August	2 280	2 368	4 054	557	322	2 861	467	324	1 060	135	2 017
	September	2 557	2 402	3 981	586	337	2 252	388	294	1 349	188	2 153
	Oktober	2 390	2 439	4 167	585	351	2 593	484	379	2 244	236	3 770
	November	2 473	2 405	3 996	573	301	2 107	396	319	2 412	289	4 797
	Dezember	5 471	5 268	8 324	1 227	430	3 164	504	408	15 377	2 158	27 669
2003	Januar	4 018	3 755	5 952	882	276	2 912	478	297	1 425	156	2 649
	Februar	3 008	2 891	4 748	702	254	1 961	332	234	935	127	1 614
	März	3 044	3 046	5 067	740	290	2 375	372	300	1 027	145	1 975
	April	2 853	2 707	4 608	656	293	2 026	342	212	810	128	1 413
	Mai	2 382	2 393	4 181	576	307	2 293	392	292	1 095	165	1 902
	Juni	2 618	2 597	4 529	651	344	2 489	468	332	993	130	1 766
	Juli	2 495	2 414	4 142	593	395	2 413	406	291	1 285	181	2 153
	August	2 564	2 615	4 586	685	336	1 995	374	292	1 571	184	2 744
	September	2 246	2 043	3 536	499	333	2 068	383	246	1 266	130	2 176
	Oktober	2 689	2 488	4 158	597	291	1 864	354	261	1 716	227	2 731
	November	2 504	2 327	3 934	570	248	1 485	257	186	2 042	233	3 468
	Dezember	4 644	4 527	7 353	1 060	364	3 212	589	534	16 275	2 028	28 530
2004	Januar	3 794	3 348	5 201	795	178	1 332	461	181	2 160	213	3 580
	Februar	3 112	3 046	5 148	750	229	1 605	298	245	979	90	1 478
	März	2 961	2 906	4 910	729	278	2 002	347	257	1 201	135	2 077
	April	2 261	2 382	4 269	590	326	1 890	356	218	1 346	129	2 113
	Mai	2 092	1 984	3 476	499	271	2 228	366	275	914	108	1 571
	Juni	2 674	2 585	4 338	630	371	3 225	542	423	1 205	145	2 011
	Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	August	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	September	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	November	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

## 2. Baugenehmigungen und Baufertigstellungen 2002 – 2004 (Kumulierte Ergebnisse)

Zeitraum	Baugenehmigungen								Baufertigstellungen
	Wohngebäude								Wohnungen <sup>1)</sup> in Wohn- u. Nicht- wohngebäuden
	insgesamt	davon mit ... Wohnung(en)			mit			veransch. Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>	
		1	2	3 und mehr (einschl. Wohnheimen)	Wohnungen <sup>1)</sup>	Rauminhalt	Wohnfläche		
Anzahl					1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Mill. EUR	Anzahl	
2002 Januar	2 468	2 007	248	213	4 327	2 453	4 494	591	2 543
Februar	4 719	3 843	467	409	8 354	4 718	8 558	1 164	4 366
März	7 152	5 870	731	551	12 141	7 018	12 603	1 723	5 838
April	10 100	8 331	1 023	746	16 980	9 904	17 789	2 423	8 298
Mai	12 697	10 498	1 252	947	21 229	12 430	22 275	3 041	10 066
Juni	15 455	12 810	1 521	1 124	25 726	15 176	27 002	3 700	12 530
Juli	18 520	15 359	1 823	1 338	30 931	18 303	32 406	4 444	14 716
August	20 800	17 216	2 049	1 535	34 985	20 671	36 561	5 001	16 733
September	23 357	19 355	2 302	1 700	38 966	23 072	40 895	5 588	18 886
Oktober	25 747	21 353	2 516	1 878	43 133	25 511	45 259	6 173	22 656
November	28 220	23 435	2 739	2 046	47 129	27 916	49 517	6 746	27 453
Dezember	33 691	28 032	3 298	2 361	55 453	33 184	58 876	7 973	55 122
2003 Januar	4 018	3 412	390	216	5 952	3 755	6 600	882	2 649
Februar	7 026	5 956	670	400	10 700	6 647	11 810	1 585	4 263
März	10 070	8 498	945	627	15 767	9 692	17 229	2 325	6 238
April	12 923	10 906	1 214	803	20 375	12 399	22 104	2 980	7 651
Mai	15 305	12 871	1 453	981	24 556	14 792	26 398	3 556	9 553
Juni	17 923	15 041	1 711	1 171	29 085	17 389	31 017	4 207	11 319
Juli	20 418	17 107	1 950	1 361	33 227	19 803	35 348	4 800	13 480
August	22 982	19 250	2 157	1 575	37 813	22 418	39 954	5 485	16 224
September	25 228	21 184	2 348	1 696	41 349	24 461	43 695	5 984	18 400
Oktober	27 917	23 486	2 567	1 864	45 507	26 947	48 219	6 580	21 131
November	30 421	25 661	2 745	2 015	49 441	29 274	52 436	7 150	24 599
Dezember	35 065	29 676	3 089	2 300	56 795	33 802	60 406	8 211	53 129
2004 Januar	3 794	3 352	306	136	5 201	3 348	6 026	795	3 580
Februar	6 906	5 976	609	321	10 349	6 394	11 419	1 545	5 058
März	9 867	8 478	863	526	15 259	9 300	16 638	2 274	7 135
April	12 128	10 336	1 067	725	19 528	11 682	20 940	2 864	9 248
Mai	14 220	12 107	1 247	866	23 004	13 666	24 546	3 363	10 819
Juni	16 894	14 406	1 453	1 035	27 342	16 250	29 224	3 992	12 830
Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...
August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

## 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nicht

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt <sup>1)2)</sup>					veranschl. Kosten der Bauwerke  1 000 EUR
		Gebäude		darin Wohnungen			
		insgesamt	mit Nutz- fläche	insgesamt	mit		
		Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	Wohn- fläche 100 m <sup>2</sup>	Wohn- räumen Anzahl	
<b>Wohnbau</b>							
Wohngebäude mit ... Wohnung(en)							
1	1	.	.	.	.	.	
2	2	.	.	.	.	.	
3	3 und mehr (einschl. Wohnheimen)	.	.	.	.	.	
4	Wohngebäude insgesamt	3 636	1 034	4 338	5 248	23 234	629 547
und zwar							
5	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	121	48	431	422	1 793	46 394
6	Wohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
von den Wohngebäuden entfielen auf							
7	öffentliche Bauherren	3	1	3	5	19	590
8	Unternehmen	1 102	459	1 868	2 034	9 341	237 050
davon							
9	Wohnungsunternehmen	955	401	1 634	1 784	7 897	200 222
10	Immobilienfonds	19	16	49	50	222	5 647
11	sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	128	42	185	200	1 222	31 181
12	private Haushalte	2 523	555	2 415	3 179	13 673	385 300
13	Organisationen ohne Erwerbszweck	8	19	52	31	201	6 607
<b>Nichtwohnbau</b>							
14	Anstaltsgebäude	19	479	31	11	43	100 420
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	53	619	23	23	76	65 834
16	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	134	740	6	5	19	20 874
17	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	302	3 245	58	50	239	194 275
darunter							
18	Fabrik- und Werkstattgebäude	97	906	3	5	18	50 752
19	Handels- und Lagergebäude	172	1 767	49	40	193	106 345
20	Hotels und Gaststätten	6	282	–	–	–	21 110
21	sonstige Nichtwohngebäude	58	334	–4	0	1	41 138
22	Nichtwohngebäude insgesamt	566	5 417	114	89	378	422 541
und zwar							
23	ausgewählte Infrastrukturgebäude	80	819	27	10	42	143 867
24	Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf							
25	öffentliche Bauherren	47	702	–	0	1	114 401
26	Unternehmen	438	4 275	104	81	350	273 148
davon							
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	127	771	2	2	4	23 733
28	Produzierendes Gewerbe	140	1 392	10	10	44	79 277
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	171	2 112	92	69	302	170 138
30	darunter Immobilienfonds	3	339	–	–	–	22 848
31	private Haushalte	59	343	9	10	41	23 555
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	22	98	1	–2	–14	11 437

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden – 2) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an

## wohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren

Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude							Lfd. Nr.
Gebäude			darin Wohnungen			veranschl. Kosten der Bauwerke	
insgesamt	mit		insgesamt	mit Wohn- fläche	mit Wohn- räumen		
	Raum- inhalt	Nutz- fläche				Anzahl	
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
2 299	1 731	789	2 299	3 154	13 834	381 868	1
206	245	94	412	438	1 937	53 482	2
169	609	247	1 309	1 086	5 273	132 747	3
2 674	2 585	1 130	4 020	4 678	21 044	568 097	4
76	190	65	407	372	1 610	42 488	5
255	253	121	360	454	2 067	57 374	6
3	3	1	3	5	19	590	7
1 039	1 064	476	1 830	1 983	9 127	232 046	8
936	908	405	1 619	1 764	7 811	198 155	9
18	27	16	47	48	217	5 579	10
85	128	55	164	171	1 099	28 312	11
1 626	1 492	635	2 134	2 659	11 695	329 022	12
6	27	19	53	31	203	6 439	13
8	255	442	4	3	14	80 919	14
28	269	547	3	3	13	55 212	15
107	414	696	1	0	2	18 761	16
196	2 113	2 917	50	40	202	175 105	17
56	578	753	1	1	5	41 030	18
113	1 292	1 602	43	33	169	97 870	19
5	119	282	–	–	–	21 032	20
32	174	276	1	2	10	33 687	21
371	3 225	4 878	59	49	241	363 684	22
43	430	723	6	6	29	117 300	23
133	1 523	2 019	10	8	38	157 926	24
32	399	671	1	1	5	108 766	25
296	2 595	3 838	47	37	187	228 218	26
105	425	725	1	0	2	21 937	27
90	880	1 182	7	5	27	69 001	28
101	1 291	1 931	39	32	158	137 280	29
3	160	339	–	–	–	22 848	30
35	203	318	7	8	35	19 912	31
8	28	51	4	3	14	6 788	32

bestehenden Gebäuden ergeben.

## 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Gebäude				Wohngebäude	
		Gebäude		darin Wohnungen		veransch. Kosten der Bauwerke	
		insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche		
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	
	Kreisfreie Städte						
1	Düsseldorf	119	156	336	331	32 098	
2	Duisburg	68	59	90	106	14 051	
3	Essen	15	68	128	111	16 344	
4	Krefeld	53	36	52	64	7 744	
5	Mönchengladbach	13	9	13	17	1 828	
6	Mülheim an der Ruhr	–	–	–	–	–	
7	Oberhausen	31	40	38	36	6 807	
8	Remscheid	20	14	26	29	3 281	
9	Solingen	2	1	2	3	.	
10	Wuppertal	17	24	50	44	5 814	
	Kreise						
11	Kleve	70	60	94	112	13 365	
12	Mettmann	52	93	180	175	21 179	
13	Rhein-Kreis Neuss	47	55	78	99	12 510	
14	Viersen	79	85	134	151	18 721	
15	Wesel	55	56	96	102	12 616	
<b>16</b>	<b>Reg.-Bez. Düsseldorf</b>	<b>641</b>	<b>756</b>	<b>1 317</b>	<b>1 379</b>	<b>166 678</b>	
	Kreisfreie Städte						
17	Aachen	74	82	107	137	18 351	
18	Bonn	26	21	33	39	4 670	
19	Köln	–	–	–	–	–	
20	Leverkusen	81	63	94	133	15 937	
	Kreise						
21	Aachen	87	77	114	139	16 500	
22	Düren	23	22	27	37	4 888	
23	Rhein-Erft-Kreis	112	106	125	177	24 686	
24	Euskirchen	30	26	33	45	5 470	
25	Heinsberg	110	98	125	166	21 731	
26	Oberbergischer Kreis	11	11	19	23	2 592	
27	Rhein.-Berg. Kreis	42	41	62	77	9 014	
28	Rhein-Sieg-Kreis	101	81	111	150	18 287	
<b>29</b>	<b>Reg.-Bez. Köln</b>	<b>697</b>	<b>627</b>	<b>850</b>	<b>1 122</b>	<b>142 126</b>	
	Kreisfreie Städte						
30	Bottrop	–	–	–	–	–	
31	Gelsenkirchen	28	19	32	39	4 073	
32	Münster	62	61	108	125	13 549	

**und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken**

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veranschl. Kosten der Bauwerke	Gebäude			darin Wohnungen	veranschl. Kosten der Bauwerke	
				insgesamt	mit				
					Rauminhalt	Nutzfläche			
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
101	70	102	14 616	7	211	431	-	34 592	1
64	50	68	11 741	5	269	381	-	37 018	2
10	8	11	1 790	11	48	72	10	4 421	3
52	32	52	6 966	-	-	-	-	-	4
13	9	13	1 828	1	2	4	-	.	5
-	-	-	-	-	-	-	-	-	6
28	17	29	3 249	1	9	15	-	.	7
19	11	19	2 656	3	5	10	-	364	8
2	1	2	.	1	4	6	-	.	9
14	11	18	2 726	2	4	7	-	.	10
66	51	70	11 279	10	44	69	-	6 488	11
42	35	45	7 681	11	156	333	-	23 458	12
42	40	48	9 297	9	37	60	1	6 433	13
75	65	80	14 231	4	13	22	-	441	14
46	34	49	7 662	6	63	102	-	9 237	15
<b>574</b>	<b>434</b>	<b>606</b>	<b>96 042</b>	<b>71</b>	<b>863</b>	<b>1 511</b>	<b>11</b>	<b>126 400</b>	<b>16</b>
65	55	69	12 135	8	222	339	4	70 083	17
25	18	27	4 094	3	15	31	4	3 186	18
-	-	-	-	-	-	-	-	-	19
80	60	87	15 265	3	14	28	-	1 413	20
83	66	89	14 253	6	18	27	1	1 560	21
23	22	27	4 888	-	-	-	-	-	22
108	99	112	23 027	-	-	-	-	-	23
30	26	33	5 470	5	17	25	-	1 248	24
108	95	118	21 001	9	95	136	1	6 961	25
10	9	13	2 227	1	25	38	-	.	26
41	35	46	7 685	2	4	6	-	.	27
98	76	100	17 095	12	61	146	-	8 795	28
<b>671</b>	<b>561</b>	<b>721</b>	<b>127 140</b>	<b>49</b>	<b>471</b>	<b>776</b>	<b>10</b>	<b>94 629</b>	<b>29</b>
-	-	-	-	-	-	-	-	-	30
27	17	28	3 713	3	11	17	-	881	31
54	37	56	8 587	6	39	62	1	6 600	32

## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Gebäude				Wohngebäude	
		Gebäude		darin Wohnungen		veransch. Kosten der Bauwerke	
		insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche		
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	
	Kreise						
33	Borken	86	112	189	181	23 186	
34	Coesfeld	67	59	88	111	12 528	
35	Recklinghausen	98	68	119	134	14 316	
36	Steinfurt	135	111	164	203	23 482	
37	Warendorf	43	52	61	73	12 987	
<b>38</b>	<b>Reg.-Bez. Münster</b>	<b>519</b>	<b>482</b>	<b>761</b>	<b>866</b>	<b>104 121</b>	
	Kreisfreie Stadt						
39	Bielefeld	37	35	53	64	7 191	
	Kreise						
40	Gütersloh	85	84	114	134	17 652	
41	Herford	85	64	96	119	14 122	
42	Höxter	44	44	62	75	8 583	
43	Lippe	61	54	72	98	11 420	
44	Minden-Lübbecke	73	54	78	101	11 533	
45	Paderborn	41	35	52	60	7 494	
<b>46</b>	<b>Reg.-Bez. Detmold</b>	<b>426</b>	<b>370</b>	<b>527</b>	<b>651</b>	<b>77 995</b>	
	Kreisfreie Städte						
47	Bochum	16	22	40	41	4 702	
48	Dortmund	1	1	1	1	.	
49	Hagen	34	27	43	53	6 375	
50	Hamm	10	7	12	13	1 340	
51	Herne	5	14	19	19	1 450	
	Kreise						
52	Ennepe-Ruhr-Kreis	62	48	73	95	10 688	
53	Hochsauerlandkreis	32	30	43	56	6 761	
54	Märkischer Kreis	31	22	34	44	5 117	
55	Olpe	26	24	42	47	5 722	
56	Siegen-Wittgenstein	45	38	52	65	8 613	
57	Soest	54	59	98	108	13 370	
58	Unna	75	60	108	120	12 874	
<b>59</b>	<b>Reg.-Bez. Arnsberg</b>	<b>391</b>	<b>351</b>	<b>565</b>	<b>661</b>	<b>77 177</b>	
<b>60</b>	<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>2 674</b>	<b>2 585</b>	<b>4 020</b>	<b>4 678</b>	<b>568 097</b>	

**und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken**

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veransch. Kosten der Bauwerke	Gebäude			darin Wohnungen	veransch. Kosten der Bauwerke	
				insgesamt	mit				
					Rauminhalt	Nutzfläche			
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
76	69	88	14 622	47	303	454	22	22 871	33
65	53	76	11 205	16	47	84	–	2 334	34
92	58	93	12 134	11	64	98	3	3 576	35
131	103	147	21 864	25	166	277	–	9 796	36
42	37	49	7 987	15	41	69	–	2 803	37
<b>487</b>	<b>373</b>	<b>537</b>	<b>80 112</b>	<b>123</b>	<b>670</b>	<b>1 062</b>	<b>26</b>	<b>48 861</b>	<b>38</b>
33	25	36	5 143	2	7	13	–	.	39
81	71	87	15 128	15	170	215	5	13 417	40
84	63	93	13 884	4	23	35	–	1 589	41
42	36	46	7 594	5	12	23	–	1 450	42
60	52	69	10 965	7	110	150	–	10 672	43
72	53	75	11 328	13	44	66	2	3 661	44
39	32	43	6 672	15	68	117	1	6 170	45
<b>411</b>	<b>332</b>	<b>449</b>	<b>70 714</b>	<b>61</b>	<b>434</b>	<b>618</b>	<b>8</b>	<b>37 259</b>	<b>46</b>
13	10	13	2 011	1	0	0	–	.	47
1	1	1	.	–	–	–	–	–	48
32	23	37	5 705	4	37	63	–	2 433	49
10	7	12	1 340	6	42	52	1	5 617	50
4	2	4	444	1	16	42	–	.	51
60	44	64	9 539	6	51	76	–	4 335	52
30	26	33	5 771	8	20	34	–	2 038	53
31	22	34	5 117	3	22	25	–	1 704	54
22	17	25	4 195	6	43	62	–	3 876	55
45	38	52	8 613	6	83	83	–	5 110	56
47	41	53	9 063	12	35	50	2	2 594	57
67	44	70	9 379	14	437	426	1	25 327	58
<b>362</b>	<b>275</b>	<b>398</b>	<b>61 342</b>	<b>67</b>	<b>786</b>	<b>911</b>	<b>4</b>	<b>56 535</b>	<b>59</b>
<b>2 505</b>	<b>1 976</b>	<b>2 711</b>	<b>435 350</b>	<b>371</b>	<b>3 225</b>	<b>4 878</b>	<b>59</b>	<b>363 684</b>	<b>60</b>

**5. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude einschließlich  
Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschl. Kosten der Bauwerke  1 000 EUR
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf	141	483	347	359	69 735
Duisburg	73	398	90	106	51 069
Essen	28	139	139	122	21 010
Krefeld	57	2	53	65	7 914
Mönchengladbach	14	11	13	17	1 926
Mülheim an der Ruhr	–	–	–	–	–
Oberhausen	38	42	41	40	10 150
Remscheid	29	16	30	34	4 004
Solingen	5	7	2	3	501
Wuppertal	37	23	60	57	8 350
<b>Kreise</b>					
Kleve	102	94	106	127	21 932
Mettmann	75	394	181	180	45 357
Rhein-Kreis Neuss	71	99	84	105	21 249
Viersen	91	65	134	153	20 435
Wesel	84	137	99	116	23 337
<b>Reg.-Bez. Düsseldorf</b>	<b>845</b>	<b>1 909</b>	<b>1 379</b>	<b>1 484</b>	<b>306 969</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Aachen	150	375	173	204	95 014
Bonn	62	32	46	56	9 822
Köln	–	–	–	–	–
Leverkusen	118	59	101	149	19 316
<b>Kreise</b>					
Aachen	129	69	121	154	20 596
Düren	24	10	27	37	5 116
Rhein-Erft-Kreis	130	58	127	184	25 464
Euskirchen	53	36	39	52	7 422
Heinsberg	159	204	132	185	32 654
Oberbergischer Kreis	29	44	22	30	4 450
Rhein.-Berg. Kreis	46	29	63	77	9 400
Rhein-Sieg-Kreis	156	212	118	164	29 930
<b>Reg.-Bez. Köln</b>	<b>1 056</b>	<b>1 128</b>	<b>969</b>	<b>1 292</b>	<b>259 184</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	–	–	–	–	–
Gelsenkirchen	31	21	32	39	4 954
Münster	70	65	110	128	20 499

**Noch: 5. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschl. Kosten der Bauwerke 1 000 EUR
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Kreise</b>					
Borken	248	640	264	253	59 423
Coesfeld	118	105	95	124	16 721
Recklinghausen	136	133	122	146	22 149
Steinfurt	275	364	197	259	44 619
Warendorf	87	91	66	82	18 132
<b>Reg.-Bez. Münster</b>	<b>965</b>	<b>1 419</b>	<b>886</b>	<b>1 029</b>	<b>186 497</b>
<b>Kreisfreie Stadt</b>					
Bielefeld	42	13	54	65	7 741
<b>Kreise</b>					
Gütersloh	154	272	137	172	39 664
Herford	118	62	106	139	18 339
Höxter	70	47	65	84	10 935
Lippe	107	168	85	118	25 019
Minden-Lübbecke	135	107	88	135	21 895
Paderborn	88	145	69	81	16 314
<b>Reg.-Bez. Detmold</b>	<b>714</b>	<b>813</b>	<b>604</b>	<b>794</b>	<b>139 907</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bochum	27	16	39	44	5 582
Dortmund	1	-	1	1	.
Hagen	43	95	45	54	10 558
Hamm	22	60	13	16	7 219
Herne	11	52	20	20	5 179
<b>Kreise</b>					
Ennepe-Ruhr-Kreis	75	100	75	99	15 774
Hochsauerlandkreis	52	51	44	59	9 351
Märkischer Kreis	47	42	38	48	8 166
Olpe	53	73	53	63	11 953
Siegen-Wittgenstein	80	102	63	79	15 914
Soest	105	119	110	125	22 029
Unna	106	472	113	130	47 641
<b>Reg.-Bez. Arnsberg</b>	<b>622</b>	<b>1 182</b>	<b>614</b>	<b>738</b>	<b>159 531</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>4 202</b>	<b>6 451</b>	<b>4 452</b>	<b>5 337</b>	<b>1 052 088</b>

## 6. Baufertigstellungen für Wohn- und Nichtwohn

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Baufertigstellungen insgesamt <sup>1)2)</sup>					veranschl. Kosten der Bauwerke  1 000 EUR
		Gebäude		darin Wohnungen			
		insgesamt	mit Nutz- fläche	insgesamt	mit		
					Wohn- fläche	Wohn- räumen	
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl			
	<b>Wohnbau</b>						
	Wohngebäude mit ... Wohnung(en)						
1	1	.	.	.	.	.	.
2	2	.	.	.	.	.	.
3	3 und mehr (einschl. Wohnheimen)	.	.	.	.	.	.
4	Wohngebäude insgesamt	1 558	444	1 983	2 280	10 275	276 066
5	darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	59	37	260	231	1 055	26 344
	von den Wohngebäuden entfielen auf						
6	öffentliche Bauherren	–	–	–	–	–	–
7	Unternehmen	415	164	812	805	3 698	91 001
	davon						
8	Wohnungsunternehmen	348	134	680	668	3 107	75 007
9	Immobilienfonds	11	17	63	55	234	6 890
10	sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	56	14	69	82	357	9 104
11	private Haushalte	1 142	280	1 170	1 475	6 576	185 023
12	Organisationen ohne Erwerbszweck	1	–	1	0	1	42
	<b>Nichtwohnbau</b>						
13	Anstaltsgebäude	6	72	–	–	–	7 777
14	Büro- und Verwaltungsgebäude	23	338	3	6	24	28 989
15	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	48	251	–	0	-3	7 008
16	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	105	883	24	20	86	60 095
	darunter						
17	Fabrik- und Werkstattgebäude	32	384	4	4	19	26 349
18	Handels- und Lagergebäude	59	354	17	14	60	21 627
19	Hotels und Gaststätten	2	8	–	–	–	.
20	sonstige Nichtwohngebäude	25	186	1	5	23	21 845
21	Nichtwohngebäude insgesamt	207	1 731	28	30	130	125 714
22	darunter ausgewählte Infrastrukturgebäude	36	286	3	7	33	35 688
	von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
23	öffentliche Bauherren	16	102	2	2	10	16 607
24	Unternehmen	163	1 545	17	20	86	102 673
	davon						
25	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	50	312	3	5	16	10 016
26	Produzierendes Gewerbe	45	504	1	1	4	38 542
27	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	68	730	13	15	66	54 115
28	darunter Immobilienfonds	4	123	2	1	3	11 079
29	private Haushalte	16	57	10	9	38	3 986
30	Organisationen ohne Erwerbszweck	12	27	-1	-1	-4	2 448

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden – 2) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an

## gebäude nach Gebäudeart und Bauherren

Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Gebäude							Lfd. Nr.
Gebäude			darin Wohnungen			veranschl. Kosten der Bauwerke	
insgesamt	mit		insgesamt	mit Wohn- fläche	mit Wohn- räumen		
	Raum- inhalt	Nutz- fläche				Anzahl	
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
1 010	750	328	1 010	1 348	6 024	165 111	1
108	129	53	216	228	1 024	28 285	2
87	265	72	655	507	2 485	57 270	3
1 205	1 144	453	1 881	2 083	9 533	250 666	4
46	115	36	251	220	1 014	25 364	5
-	-	-	-	-	-	-	6
390	416	167	815	786	3 650	88 935	7
334	349	135	692	660	3 104	73 894	8
11	30	17	63	55	234	6 890	9
45	38	15	60	71	312	8 151	10
815	727	286	1 066	1 297	5 883	161 731	11
-	-	-	-	-	-	-	12
3	29	67	-	-	-	7 263	13
14	157	331	5	7	30	27 802	14
40	145	239	-	-	-	6 430	15
74	557	796	19	15	65	53 688	16
22	301	340	2	2	9	23 962	17
42	199	317	15	12	53	18 062	18
2	3	8	-	-	-	.	19
14	100	171	4	7	27	17 862	20
145	988	1 603	28	28	122	113 045	21
21	154	266	5	8	32	31 141	22
9	54	91	1	1	5	14 099	23
123	896	1 447	18	20	84	94 962	24
42	183	299	3	5	19	9 438	25
32	347	445	1	1	4	35 328	26
49	367	703	14	14	61	50 196	27
4	95	123	2	1	3	11 079	28
9	30	51	9	7	33	2 827	29
4	8	14	-	-	-	1 157	30

bestehenden Gebäuden ergeben.

## 7. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohn

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Gebäude				Wohngebäude	
		Gebäude		darin Wohnungen		veransch. Kosten der Bauwerke	
		insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche		
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>		1 000 EUR
Kreisfreie Städte							
1	Düsseldorf	40	100	160	154	24 411	
2	Duisburg	202	166	303	316	40 123	
3	Essen	153	218	421	434	46 515	
4	Krefeld	21	16	24	29	3 611	
5	Mönchengladbach	63	44	67	85	9 668	
6	Mülheim an der Ruhr	25	38	73	75	7 898	
7	Oberhausen	53	31	62	64	5 819	
8	Remscheid	38	36	58	66	8 009	
9	Solingen	3	2	3	4	337	
10	Wuppertal	35	28	42	52	6 200	
Kreise							
11	Kleve	230	176	284	337	39 511	
12	Mettmann	162	150	244	280	33 177	
13	Rhein-Kreis Neuss	213	216	382	399	49 611	
14	Viersen	299	274	371	452	57 672	
15	Wesel	162	154	268	288	32 142	
<b>16</b>	<b>Reg.-Bez. Düsseldorf</b>	<b>1 699</b>	<b>1 649</b>	<b>2 762</b>	<b>3 032</b>	<b>364 704</b>	
Kreisfreie Städte							
17	Aachen	73	81	116	145	18 318	
18	Bonn	119	177	335	334	36 129	
19	Köln	61	80	105	120	17 628	
20	Leverkusen	68	57	91	107	14 184	
Kreise							
21	Aachen	108	99	143	178	21 437	
22	Düren	100	112	163	195	24 132	
23	Rhein-Erft-Kreis	330	306	478	552	69 875	
24	Euskirchen	114	113	154	195	24 628	
25	Heinsberg	194	163	229	278	35 942	
26	Oberbergischer Kreis	59	57	97	110	12 366	
27	Rhein.-Berg. Kreis	56	42	63	80	9 173	
28	Rhein-Sieg-Kreis	351	302	451	563	66 931	
<b>29</b>	<b>Reg.-Bez. Köln</b>	<b>1 633</b>	<b>1 589</b>	<b>2 425</b>	<b>2 857</b>	<b>350 743</b>	
Kreisfreie Städte							
30	Bottrop	26	50	104	95	8 949	
31	Gelsenkirchen	59	57	107	102	11 571	
32	Münster	159	148	240	270	33 132	

## gebäude nach Verwaltungsbezirken (Kumulierte Ergebnisse Januar – Juni 2004)

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veransch. Kosten der Bauwerke	Gebäude			darin Wohnungen	veransch. Kosten der Bauwerke	
				insgesamt	mit				
					Rauminhalt	Nutzfläche			
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
24	24	29	5 492	6	162	236	1	50 786	1
188	123	192	29 861	12	120	168	1	21 444	2
117	88	123	19 190	20	210	474	12	38 989	3
20	15	21	3 355	–	–	–	–	–	4
61	40	61	8 626	5	8	14	–	822	5
18	15	20	3 218	4	118	120	61	20 184	6
52	27	53	4 908	7	49	72	–	5 234	7
35	28	36	6 111	2	53	73	–	.	8
3	2	3	337	–	–	–	–	–	9
33	25	34	5 449	5	26	47	1	3 062	10
221	158	236	35 595	46	288	532	1	21 335	11
155	114	166	25 488	27	219	366	9	27 384	12
191	147	197	32 705	13	66	110	3	8 091	13
285	241	308	50 661	32	252	389	3	27 841	14
143	112	155	23 551	19	41	76	–	3 684	15
<b>1 546</b>	<b>1 157</b>	<b>1 634</b>	<b>254 547</b>	<b>198</b>	<b>1 611</b>	<b>2 676</b>	<b>92</b>	<b>234 456</b>	<b>16</b>
63	61	69	13 670	13	91	172	1	17 918	17
104	91	118	18 187	10	158	269	1	29 305	18
55	59	62	12 888	2	26	53	–	.	19
65	48	70	12 196	6	23	47	–	2 400	20
101	87	115	18 677	10	39	59	1	5 241	21
94	77	104	16 971	7	59	87	1	7 289	22
314	243	338	52 733	17	77	118	14	9 431	23
110	103	130	22 423	13	23	43	1	2 074	24
188	152	203	33 528	18	79	140	2	7 346	25
54	45	67	10 344	5	6	12	–	930	26
54	39	56	8 479	1	1	3	–	.	27
336	262	355	57 318	28	164	267	2	17 934	28
<b>1 538</b>	<b>1 266</b>	<b>1 687</b>	<b>277 414</b>	<b>130</b>	<b>746</b>	<b>1 270</b>	<b>23</b>	<b>105 935</b>	<b>29</b>
16	15	19	2 481	5	22	33	–	1 584	30
54	36	57	6 680	8	49	64	3	6 132	31
147	104	153	23 268	22	135	248	2	23 268	32

### Noch: 7. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohn

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Gebäude				Wohngebäude
		Gebäude		darin Wohnungen		veransch. Kosten der Bauwerke
		insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
	Kreise					
33	Borken	301	265	389	472	55 181
34	Coesfeld	78	63	93	116	12 631
35	Recklinghausen	156	136	227	251	30 189
36	Steinfurt	412	350	540	628	74 962
37	Warendorf	170	156	236	279	34 627
<b>38</b>	<b>Reg.-Bez. Münster</b>	<b>1 361</b>	<b>1 225</b>	<b>1 936</b>	<b>2 214</b>	<b>261 242</b>
	Kreisfreie Stadt					
39	Bielefeld	241	239	372	419	54 104
	Kreise					
40	Gütersloh	352	374	531	624	80 669
41	Herford	190	162	259	296	36 100
42	Höxter	125	132	175	225	27 307
43	Lippe	201	159	222	292	35 270
44	Minden-Lübbecke	256	211	341	400	46 886
45	Paderborn	254	265	402	449	57 670
<b>46</b>	<b>Reg.-Bez. Detmold</b>	<b>1 619</b>	<b>1 541</b>	<b>2 302</b>	<b>2 705</b>	<b>338 006</b>
	Kreisfreie Städte					
47	Bochum	139	129	250	260	26 003
48	Dortmund	321	272	459	532	56 948
49	Hagen	3	2	3	4	583
50	Hamm	122	91	168	184	17 134
51	Herne	29	24	40	44	4 413
	Kreise					
52	Ennepe-Ruhr-Kreis	77	77	132	141	16 351
53	Hochsauerlandkreis	56	63	94	107	13 917
54	Märkischer Kreis	224	192	322	367	43 681
55	Olpe	20	18	23	33	4 291
56	Siegen-Wittgenstein	182	169	248	289	38 101
57	Soest	119	112	156	189	23 744
58	Unna	201	180	284	327	38 172
<b>59</b>	<b>Reg.-Bez. Arnsberg</b>	<b>1 493</b>	<b>1 328</b>	<b>2 179</b>	<b>2 475</b>	<b>283 338</b>
<b>60</b>	<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>7 805</b>	<b>7 331</b>	<b>11 604</b>	<b>13 283</b>	<b>1 598 033</b>

## gebäude nach Verwaltungsbezirken (Kumulierte Ergebnisse Januar – Juni 2004)

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veransch. Kosten der Bauwerke	Gebäude			darin Wohnungen	veransch. Kosten der Bauwerke	
				insgesamt	mit				
					Rauminhalt	Nutzfläche			
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
292	243	326	51 433	35	292	392	2	21 168	33
75	57	83	11 737	8	32	48	–	1 335	34
150	113	160	24 715	5	15	27	–	1 402	35
394	311	441	66 422	63	262	433	9	21 377	36
162	131	181	29 093	37	130	201	1	11 288	37
<b>1 290</b>	<b>1 010</b>	<b>1 420</b>	<b>215 829</b>	<b>183</b>	<b>938</b>	<b>1 444</b>	<b>17</b>	<b>87 554</b>	<b>38</b>
221	177	239	40 010	14	202	371	1	14 054	39
322	293	360	63 570	58	642	916	7	51 764	40
179	137	201	30 850	9	56	77	–	3 570	41
119	112	136	23 870	13	37	64	–	3 407	42
199	156	215	34 780	21	196	304	1	14 028	43
246	185	270	40 912	27	137	250	1	13 016	44
234	209	274	45 403	42	143	224	16	14 068	45
<b>1 520</b>	<b>1 269</b>	<b>1 695</b>	<b>279 395</b>	<b>184</b>	<b>1 412</b>	<b>2 207</b>	<b>26</b>	<b>113 907</b>	<b>46</b>
126	87	131	17 740	13	79	116	–	11 910	47
299	207	312	41 729	18	135	310	12	18 350	48
3	2	3	583	–	–	–	–	–	49
117	73	123	13 564	9	41	55	2	5 666	50
28	18	28	3 216	4	19	22	–	1 745	51
66	49	66	10 811	6	44	83	2	3 504	52
49	45	52	9 777	9	29	47	–	2 350	53
212	161	247	36 856	19	52	87	1	4 800	54
20	18	23	4 291	3	10	14	–	677	55
174	146	200	33 029	14	41	70	6	4 082	56
115	101	129	21 647	13	75	113	2	5 639	57
185	133	192	27 558	17	291	298	–	14 738	58
<b>1 394</b>	<b>1 039</b>	<b>1 506</b>	<b>220 801</b>	<b>125</b>	<b>815</b>	<b>1 215</b>	<b>25</b>	<b>73 461</b>	<b>59</b>
<b>7 288</b>	<b>5 740</b>	<b>7 942</b>	<b>1 247 986</b>	<b>820</b>	<b>5 522</b>	<b>8 811</b>	<b>183</b>	<b>615 313</b>	<b>60</b>

**8. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude  
einschließlich für Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken  
(Kumulierte Ergebnisse Januar – Juni 2004)**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veransch. Kosten der Bauwerke  1 000 EUR
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf	69	286	174	172	77 693
Duisburg	218	221	307	320	61 741
Essen	177	556	433	446	86 302
Krefeld	28	2	26	34	4 082
Mönchengladbach	80	36	63	91	12 040
Mülheim an der Ruhr	56	138	132	134	29 651
Oberhausen	66	86	64	66	12 676
Remscheid	58	102	63	74	14 411
Solingen	6	2	3	5	466
Wuppertal	73	61	44	65	12 489
<b>Kreise</b>					
Kleve	337	616	325	373	67 147
Mettmann	219	456	255	299	63 622
Rhein-Kreis Neuss	288	236	411	438	67 991
Viersen	399	545	382	480	91 555
Wesel	233	171	282	306	44 176
<b>Reg.-Bez. Düsseldorf</b>	<b>2 307</b>	<b>3 514</b>	<b>2 964</b>	<b>3 303</b>	<b>646 042</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Aachen	159	288	153	202	48 189
Bonn	238	441	435	457	106 496
Köln	73	92	120	131	24 996
Leverkusen	99	100	97	118	20 762
<b>Kreise</b>					
Aachen	162	93	157	198	29 581
Düren	115	122	165	202	32 043
Rhein-Erft-Kreis	458	296	513	601	89 306
Euskirchen	175	136	179	222	31 890
Heinsberg	317	252	242	321	49 573
Oberbergischer Kreis	110	51	113	126	19 235
Rhein.-Berg. Kreis	87	22	71	91	10 711
Rhein-Sieg-Kreis	459	456	481	610	90 835
<b>Reg.-Bez. Köln</b>	<b>2 452</b>	<b>2 347</b>	<b>2 726</b>	<b>3 279</b>	<b>553 617</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	36	40	107	99	10 669
Gelsenkirchen	69	77	112	106	17 816
Münster	212	241	280	309	59 502

**Noch: 8. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude  
einschließlich für Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken  
(Kumulierte Ergebnisse Januar – Juni 2004)**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschl. Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
Kreise					
Borken	425	546	444	522	85 406
Coesfeld	126	75	106	130	16 002
Recklinghausen	208	61	229	267	33 989
Steinfurt	682	630	626	737	114 102
Warendorf	333	282	283	346	55 207
<b>Reg.-Bez. Münster</b>	<b>2 091</b>	<b>1 952</b>	<b>2 187</b>	<b>2 515</b>	<b>392 693</b>
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	264	386	380	428	73 931
Kreise					
Gütersloh	624	1 162	600	737	154 069
Herford	231	161	265	312	43 569
Höxter	165	141	177	233	36 378
Lippe	302	377	243	344	55 933
Minden-Lübbecke	363	326	413	476	74 380
Paderborn	370	695	459	505	91 162
<b>Reg.-Bez. Detmold</b>	<b>2 319</b>	<b>3 248</b>	<b>2 537</b>	<b>3 034</b>	<b>529 422</b>
Kreisfreie Städte					
Bochum	266	185	282	310	48 138
Dortmund	421	327	537	610	83 160
Hagen	7	1	6	6	963
Hamm	203	104	178	203	26 344
Herne	45	31	37	51	6 906
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	101	143	141	150	21 301
Hochsauerlandkreis	87	92	104	121	18 030
Märkischer Kreis	307	354	347	404	62 355
Olpe	41	30	27	41	5 973
Siegen-Wittgenstein	252	166	276	327	46 336
Soest	172	180	175	213	33 862
Unna	280	390	306	359	72 090
<b>Reg.-Bez. Arnsberg</b>	<b>2 182</b>	<b>2 002</b>	<b>2 416</b>	<b>2 795</b>	<b>425 458</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>11 351</b>	<b>13 063</b>	<b>12 830</b>	<b>14 926</b>	<b>2 547 232</b>

# Veröffentlichungen zur Entwicklung und Struktur der Bautätigkeit und des Baugewerbes

## **Bauwirtschaft und Bautätigkeit in Nordrhein-Westfalen**

### **– Zusammenfassender statistischer Beitrag –**

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der Erhebungen im Bauhaupt- und Ausbaugewerbe, in der Bautätigkeit (Baugenehmigungen, Baufertigstellungen, Bauüberhang), des Wohnungsbestandes sowie des Wohngeldes; Regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise  
Bestellnummer: E 20 2 1996 00 Preis: 6,65 EUR

## **Die Bautätigkeit in Nordrhein-Westfalen**

### **Die erteilten Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen 2003**

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden  
Bestellnummer: F 21 3 2003 00 Preis: 5,30 EUR

### **Die Baufertigstellungen und Bauabgänge in Nordrhein-Westfalen 2002**

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baufertigstellungen und Bauabgänge (Fertigstellungen: Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden. – Abgänge: Wohn- und Nichtwohngebäude, Nutzfläche, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche nach Gebäudeart, Eigentümern, Baualter und Abgangsursachen; Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise  
Bestellnummer: F 22 3 2002 00 Preis: 6,30 EUR

### **Baugenehmigungen und Baufertigstellungen in Nordrhein-Westfalen**

Inhalt: Monatliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Bautätigkeit (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart und Bauherr; Regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise  
Bestellnummer: F 20 3 2004\*) Preis: 1,80 EUR (Jahresbezugspreis: 18,00 EUR)

### **Der Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen am 31. Dezember 2002**

Inhalt: Jährliche Ergebnisse über den von den Gemeinden gemeldeten Baufortschritt der noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen und sonstige Wohneinheiten) nach Bauzustand; erloschene Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohnbau, Rauminhalt, Wohnung) nach Gebäudeart, Bauherr und Genehmigungszeitraum; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise  
Bestellnummer: F 23 3 2002 00 Preis: 1,80 EUR

## **Wohnungswesen**

### **Wohngeld in Nordrhein-Westfalen 2002**

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bewilligungsbehörden gemeldeten Wohngeldfälle zum 31. 12. einschl. rückwirkender Bewilligungen aus dem I. Quartal des Folgejahres. Wohngeld beziehende Haushalte insgesamt, Besonderen Mietzuschuss beziehende Haushalte, Allgemeines Wohngeld beziehende Haushalte nach Mietzuschuss und Lastenzuschuss, nach Haushaltsgröße und Mietenstufe der Gemeinden, Miete und Belastung sowie nach gezahlten Wohngeldbeträgen  
Bestellnummer: F 29 3 2002 00 Preis: 3,30 EUR

### **Wohnungsbestand in den Gemeinden Nordrhein-Westfalens am 31. Dezember 2002**

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der Fortschreibung des Gebäude- und Wohnungsbestandes (Wohngebäude und darin befindliche Wohnungen nach Gebäudearten; Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Anzahl der Räume)  
Bestellnummer: F 24 3 2002 00 Preis: 2,40 EUR

## **Bauhauptgewerbe (Vorbereitende Baustellenarbeiten, Hoch- und Tiefbau) in Nordrhein-Westfalen**

### **–, Ergebnis der Totalerhebung**

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Bruttolohn- und -gehaltsumme, Umsätze und Geräteausstattung im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise  
Bestellnummer: E 22 3 2003 00 Preis: 2,90 EUR

### **–, Monatsbericht**

Inhalt: Monatliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen sowie Auftragseingangs- und Produktionsindizes; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise  
Bestellnummer: E 21 3 2004\*) Preis: 3,10 EUR (Jahresbezugspreis: 31,00 EUR)

### **–, Unternehmen und Investitionen**

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Bruttolohn- und -gehaltsumme, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken  
Bestellnummer: E 23 3 2002 00 Preis: 1,30 EUR

## **Ausbaugewerbe (Bauinstallation und sonstiges Ausbaugewerbe) in Nordrhein-Westfalen**

### **–, Ergebnis der Zusatzerhebung**

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Bruttolohn- und -gehaltsumme, Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen, Betriebsgrößenklassen und Verwaltungsbezirken. – 1997 wird wegen Unvergleichbarkeit der Ergebnisse zum Vorjahr (Hinzunahme aus der Handwerkszählung 1995) nicht erscheinen.  
Bestellnummer: E 30 3 2003 00 Preis: 1,30 EUR

### **–, Quartalsergebnisse**

Inhalt: Vierteljährliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise  
Bestellnummer: E 29 3 2004\*) Preis: 1,30 EUR (Jahresbezugspreis: 5,20 EUR)

### **–, Unternehmen und Investitionen**

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Bruttolohn- und -gehaltsumme, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken  
Bestellnummer: E 33 3 2002 00 Preis: 1,30 EUR

**Weitere Auskünfte zu diesen Veröffentlichungen erteilen Ihnen für den Bereich *Bauwirtschaft* Heike Wardin unter der Tel.-Nr. 0211 9449-5223 und Rainer Kathmann unter der Tel.-Nr. 0211 9449-5210, für den Bereich *Bautätigkeit und Wohnungswesen* Corinna op de Hipt unter der Tel.-Nr. 0211 9449-5059.**

Ergebnisse für das Bundesgebiet werden vom Statistischen Bundesamt, 65180 Wiesbaden, in der Fachserie 4, Reihe 5.1 bzw. Fachserie 5, Reihe 1 veröffentlicht.

\*) Bei Bestellungen bitte gewünschten Monat angeben (01 = Januar, 02 = Februar usw. bzw. 41 = 1. Vierteljahr; 42 = 2. Vierteljahr usw.)