



## **Baugenehmigungen und Baufertigstellungen in Nordrhein-Westfalen**

**März 2004**

Herausgegeben vom  
Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Nordrhein-Westfalen  
Mauerstraße 51, 40476 Düsseldorf • Postfach 10 11 05, 40002 Düsseldorf  
Telefon 0211 9449-01 • Telefax 0211 442006  
Internet: <http://www.lds.nrw.de>  
E-Mail: [poststelle@lds.nrw.de](mailto:poststelle@lds.nrw.de)

Erschienen im August 2004

Preis dieser Ausgabe:  
1,80 EUR (Jahresbezugspreis 18,00 EUR)

© Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik NRW, Düsseldorf, 2004  
Für nicht gewerbliche Zwecke sind Vervielfältigung und unentgeltliche Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet. Die Verbreitung, auch auszugsweise, über elektronische Systeme/Datenträger bedarf der vorherigen Zustimmung. Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.

# Inhalt

	Seite
<b>Vorbemerkungen</b> .....	5
<b>Grafiken</b> .....	7
<b>Tabellenteil</b>	
1. Baugenehmigungen und Baufertigstellungen 1996 – 2004 .....	10
2. Baugenehmigungen und Baufertigstellungen 2002 – 2004 (Kumulierte Ergebnisse) . . . .	11
3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren .....	12
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken .....	14
5. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken .....	18
6. Baufertigstellungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren .....	20
7. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken (Kumulierte Ergebnisse Januar – März 2004) . . . . .	22
8. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken (Kumulierte Ergebnisse Januar – März 2004) .....	26
<b>Veröffentlichungen</b> .....	28



## Vorbemerkungen

Gesetzliche Grundlage dieser Erhebung ist das Zweite Gesetz über die Durchführung von Statistiken der Bautätigkeit (2. BauStatG) vom 27. 7. 1978.

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen und Baufertigstellungen basiert auf den Meldungen der Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgerecht abgegeben werden können. Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt

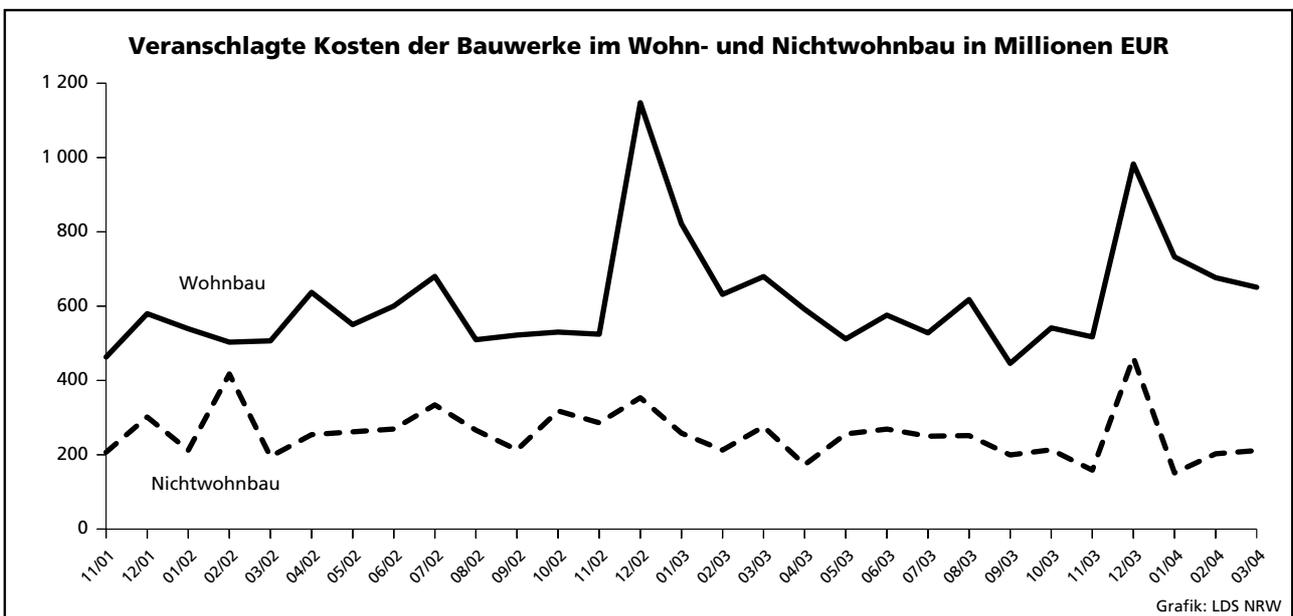
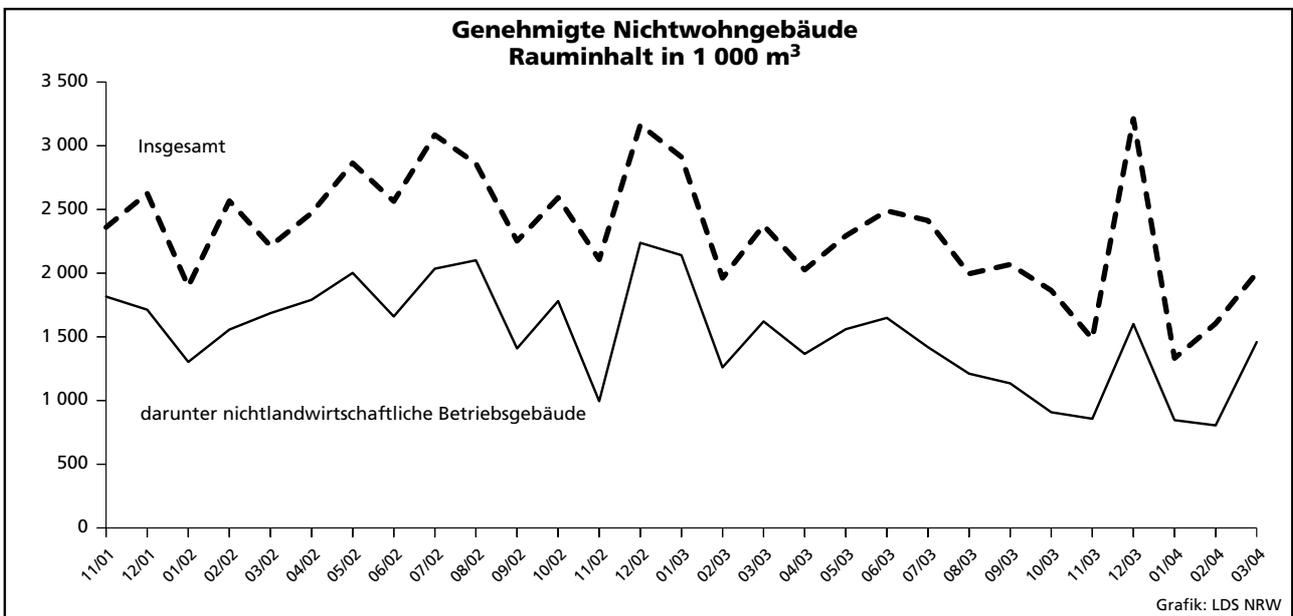
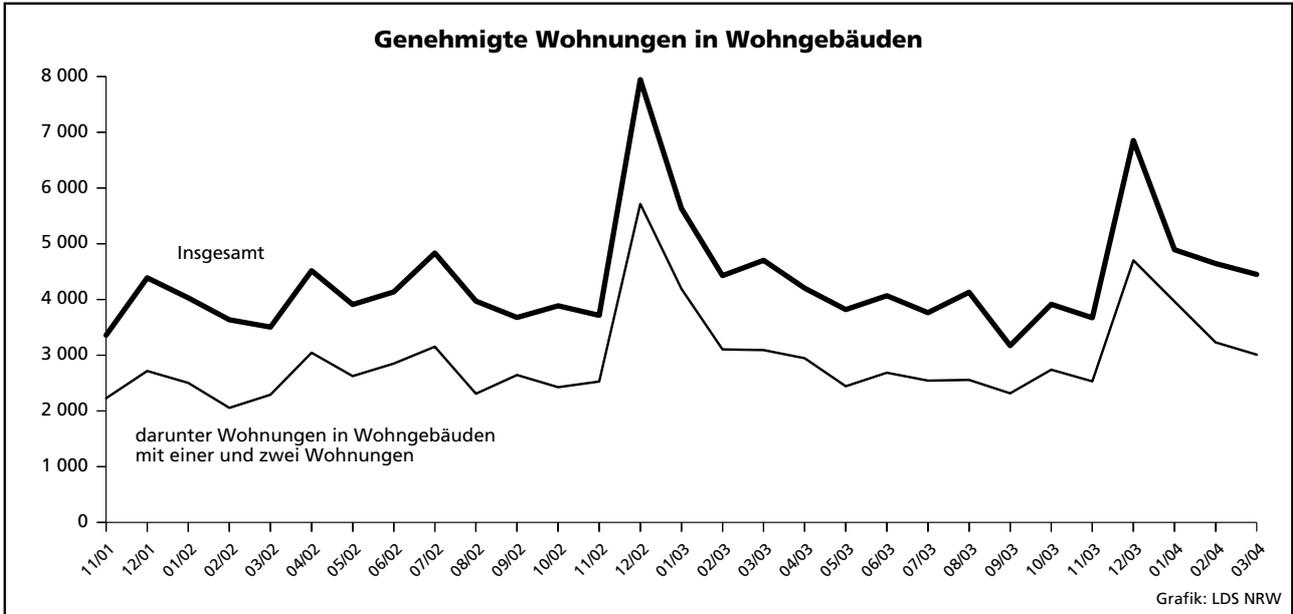
wurden. Hieraus können sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten ergeben, die erst in der Zusammenfassung zum Jahresende einbezogen werden.

Bei der Interpretation der Ergebnisse des vorliegenden monatlichen Statistischen Berichtes „Baugenehmigungen und Baufertigstellungen“ sollte ihr **vorläufiger** Charakter berücksichtigt werden.

## **Zeichenerklärung**

(nach DIN 55 301)

- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- nichts vorhanden (genau null)
- ... Angabe fällt später an
- . Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten



### **Hinweis**

Bei den Jahresergebnissen auf Seite 10 handelt es sich um endgültige Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung, von denen die Addition der Monatsergebnisse abweichen kann (siehe hierzu auch „Vorbemerkungen“, Seite 5).

## **Tabellenteil**

## 1. Baugenehmigungen und Baufertigstellungen 1996 – 2004

Zeitraum	Baugenehmigungen								Baufertigstellungen			
	Wohngebäude				Nichtwohngebäude				Wohngebäude	Nichtwohngebäude	Wohnungen <sup>1)</sup> in Wohn- u. Nichtwohngebäuden	
	insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen <sup>1)</sup>	veransch. Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>	insgesamt	mit		veransch. Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>				
						Rauminhalt	Nutzfläche <sup>1)</sup>					
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	Mill. EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	1 000 m <sup>2</sup>	Mill. EUR	Anzahl				
1996	35 397	43 564	92 998	10 486	4 191	27 598	5 113	3 898	33 417	4 020	94 231	
1997	37 936	43 646	90 254	10 615	4 891	31 873	5 810	4 372	34 336	4 188	90 438	
1998	41 973	44 991	88 154	10 758	5 309	35 152	6 301	4 384	36 571	4 686	87 939	
1999	43 805	44 765	83 013	10 748	5 223	35 773	6 096	4 003	41 943	5 142	89 683	
2000	32 114	32 461	58 360	8 939	4 663	34 023	5 838	4 382	39 657	4 687	78 742	
2001	31 726	32 201	56 683	7 757	4 660	37 070	6 478	4 175	35 097	4 875	67 199	
2002	33 691	33 184	55 453	7 972	4 236	30 631	5 237	4 065	30 515	4 100	55 122	
2003	35 065	33 803	56 794	8 211	3 731	27 093	4 747	3 477	30 440	3 834	53 121	
2002	Januar	2 468	2 453	4 327	591	307	1 896	294	264	1 427	148	2 543
	Februar	2 251	2 265	4 027	573	290	2 567	433	481	1 032	143	1 823
	März	2 433	2 299	3 787	559	316	2 213	341	233	842	133	1 472
	April	2 948	2 886	4 839	700	374	2 472	428	308	1 326	171	2 460
	Mai	2 597	2 526	4 249	619	385	2 864	473	313	895	115	1 768
	Juni	2 758	2 747	4 497	659	385	2 564	456	316	1 377	188	2 464
	Juli	3 065	3 127	5 205	744	439	3 085	573	426	1 174	196	2 186
	August	2 280	2 368	4 054	557	322	2 861	467	324	1 060	135	2 017
	September	2 557	2 402	3 981	586	337	2 252	388	294	1 349	188	2 153
	Oktober	2 390	2 439	4 167	585	351	2 593	484	379	2 244	236	3 770
	November	2 473	2 405	3 996	573	301	2 107	396	319	2 412	289	4 797
	Dezember	5 471	5 268	8 324	1 227	430	3 164	504	408	15 377	2 158	27 669
2003	Januar	4 018	3 755	5 952	882	276	2 912	478	297	1 425	156	2 649
	Februar	3 008	2 891	4 748	702	254	1 961	332	234	935	127	1 614
	März	3 044	3 046	5 067	740	290	2 375	372	300	1 027	145	1 975
	April	2 853	2 707	4 608	656	293	2 026	342	212	810	128	1 413
	Mai	2 382	2 393	4 181	576	307	2 293	392	292	1 095	165	1 902
	Juni	2 618	2 597	4 529	651	344	2 489	468	332	993	130	1 766
	Juli	2 495	2 414	4 142	593	395	2 413	406	291	1 285	181	2 153
	August	2 564	2 615	4 586	685	336	1 995	374	292	1 571	184	2 744
	September	2 246	2 043	3 536	499	333	2 068	383	246	1 266	130	2 176
	Oktober	2 689	2 488	4 158	597	291	1 864	354	261	1 716	227	2 731
	November	2 504	2 327	3 934	570	248	1 485	257	186	2 042	233	3 468
	Dezember	4 644	4 527	7 353	1 060	364	3 212	589	534	16 275	2 028	28 530
2004	Januar	3 794	3 348	5 201	795	178	1 332	461	181	2 160	213	3 580
	Februar	3 112	3 046	5 148	750	229	1 605	298	245	979	90	1 478
	März	2 961	2 906	4 910	729	278	2 002	347	257	1 201	135	2 077
	April	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Mai	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Juni	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	August	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	September	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	November	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

## 2. Baugenehmigungen und Baufertigstellungen 2002 – 2004 (Kumulierte Ergebnisse)

Zeitraum	Baugenehmigungen								Baufertigstellungen
	Wohngebäude								Wohnungen <sup>1)</sup> in Wohn- u. Nicht- wohn- gebäuden
	insgesamt	davon mit ... Wohnung(en)			mit			veransch. Kosten der Bau- werke <sup>1)</sup>	
		1	2	3 und mehr (einschl. Wohn- heimen)	Wohn- nungen <sup>1)</sup>	Raum- inhalt	Wohn- fläche		
Anzahl					1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Mill. EUR	Anzahl	
2002 Januar	2 468	2 007	248	213	4 327	2 453	4 494	591	2 543
Februar	4 719	3 843	467	409	8 354	4 718	8 558	1 164	4 366
März	7 152	5 870	731	551	12 141	7 018	12 603	1 723	5 838
April	10 100	8 331	1 023	746	16 980	9 904	17 789	2 423	8 298
Mai	12 697	10 498	1 252	947	21 229	12 430	22 275	3 041	10 066
Juni	15 455	12 810	1 521	1 124	25 726	15 176	27 002	3 700	12 530
Juli	18 520	15 359	1 823	1 338	30 931	18 303	32 406	4 444	14 716
August	20 800	17 216	2 049	1 535	34 985	20 671	36 561	5 001	16 733
September	23 357	19 355	2 302	1 700	38 966	23 072	40 895	5 588	18 886
Oktober	25 747	21 353	2 516	1 878	43 133	25 511	45 259	6 173	22 656
November	28 220	23 435	2 739	2 046	47 129	27 916	49 517	6 746	27 453
Dezember	33 691	28 032	3 298	2 361	55 453	33 184	58 876	7 973	55 122
2003 Januar	4 018	3 412	390	216	5 952	3 755	6 600	882	2 649
Februar	7 026	5 956	670	400	10 700	6 647	11 810	1 585	4 263
März	10 070	8 498	945	627	15 767	9 692	17 229	2 325	6 238
April	12 923	10 906	1 214	803	20 375	12 399	22 104	2 980	7 651
Mai	15 305	12 871	1 453	981	24 556	14 792	26 398	3 556	9 553
Juni	17 923	15 041	1 711	1 171	29 085	17 389	31 017	4 207	11 319
Juli	20 418	17 107	1 950	1 361	33 227	19 803	35 348	4 800	13 480
August	22 982	19 250	2 157	1 575	37 813	22 418	39 954	5 485	16 224
September	25 228	21 184	2 348	1 696	41 349	24 461	43 695	5 984	18 400
Oktober	27 917	23 486	2 567	1 864	45 507	26 947	48 219	6 580	21 131
November	30 421	25 661	2 745	2 015	49 441	29 274	52 436	7 150	24 599
Dezember	35 065	29 676	3 089	2 300	56 795	33 802	60 406	8 211	53 129
2004 Januar	3 794	3 352	306	136	5 201	3 348	6 026	795	3 580
Februar	6 906	5 976	609	321	10 349	6 394	11 419	1 545	5 058
März	9 867	8 478	863	526	15 259	9 300	16 638	2 274	7 135
April	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Mai	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juni	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...
August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

## 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nicht

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt <sup>1)2)</sup>					veransch. Kosten der Bauwerke  1 000 EUR
		Gebäude		darin Wohnungen			
		insgesamt	mit Nutz- fläche	insgesamt	mit		
					Wohn- fläche	Wohn- räumen	
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl			
<b>Wohnbau</b>							
	Wohngebäude mit ... Wohnung(en)						
1	1	.	.	.	.	.	
2	2	.	.	.	.	.	
3	3 und mehr (einschl. Wohnheimen)	.	.	.	.	.	
4	Wohngebäude insgesamt	3 989	1 139	4 910	5 893	25 734	
	und zwar						
5	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	168	111	664	616	2 589	
6	Wohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	
	von den Wohngebäuden entfielen auf						
7	öffentliche Bauherren	5	1	11	12	66	
8	Unternehmen	904	330	1 635	1 730	7 607	
	davon						
9	Wohnungsunternehmen	700	295	1 353	1 427	6 196	
10	Immobilienfonds	16	4	21	23	101	
11	sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	188	32	261	280	1 310	
12	private Haushalte	3 073	800	3 226	4 126	17 927	
13	Organisationen ohne Erwerbszweck	7	8	38	25	134	
<b>Nichtwohnbau</b>							
14	Anstaltsgebäude	10	144	-	-	-	
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	35	210	13	16	63	
16	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	90	502	5	7	22	
17	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	233	2 366	87	81	358	
	darunter						
18	Fabrik- und Werkstattgebäude	74	1 089	7	9	34	
19	Handels- und Lagergebäude	127	1 175	43	41	180	
20	Hotels und Gaststätten	7	13	5	4	19	
21	sonstige Nichtwohngebäude	52	243	9	7	31	
22	Nichtwohngebäude insgesamt	420	3 466	114	110	474	
	und zwar						
23	ausgewählte Infrastrukturgebäude	71	413	10	8	35	
24	Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	
	von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
25	öffentliche Bauherren	28	125	5	5	20	
26	Unternehmen	331	3 131	87	82	352	
	davon						
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	88	522	4	6	20	
28	Produzierendes Gewerbe	105	1 106	11	13	47	
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	138	1 504	72	63	285	
30	darunter Immobilienfonds	3	49	1	1	4	
31	private Haushalte	37	69	21	22	96	
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	24	140	1	2	6	

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden – 2) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an

**wohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren**

Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude							Lfd. Nr.
Gebäude			darin Wohnungen			veranschl. Kosten der Bauwerke	
insgesamt	mit		insgesamt	mit Wohn- fläche	mit Wohn- räumen		
	Raum- inhalt	Nutz- fläche				Anzahl	
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
2 502	1 931	890	2 502	3 461	14 966	428 128	1
254	285	110	508	529	2 313	64 328	2
205	691	268	1 440	1 229	5 711	158 343	3
2 961	2 906	1 268	4 450	5 219	22 990	650 799	4
111	298	128	620	554	2 383	68 231	5
257	196	93	291	374	1 647	43 781	6
4	7	1	12	13	60	1 784	7
814	893	402	1 525	1 611	7 131	199 207	8
652	742	339	1 294	1 358	5 942	165 829	9
16	11	4	21	23	101	2 535	10
146	141	59	210	230	1 088	30 843	11
2 139	1 993	856	2 878	3 572	15 677	446 826	12
4	13	9	35	23	122	2 982	13
9	75	143	-	-	-	26 097	14
17	90	192	8	8	30	16 422	15
74	285	498	1	2	5	13 545	16
153	1 459	2 125	79	72	327	134 146	17
44	506	955	4	5	18	73 407	18
88	895	1 084	38	37	162	49 801	19
2	6	7	4	4	16	.	20
25	94	151	2	3	10	21 190	21
278	2 002	3 108	90	84	372	211 400	22
38	177	313	3	4	14	48 829	23
112	1 091	1 420	7	6	25	68 636	24
16	54	94	5	5	20	13 332	25
230	1 836	2 824	70	65	283	179 383	26
75	302	513	1	2	5	14 120	27
70	842	1 005	8	9	31	49 397	28
85	692	1 306	61	54	247	115 866	29
2	13	17	-	-	-	.	30
18	40	68	14	13	63	5 265	31
14	72	123	1	2	6	13 420	32

bestehenden Gebäuden ergeben.

## 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Gebäude				Wohngebäude	
		Gebäude		darin Wohnungen		veransch. Kosten der Bauwerke	
		insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche		
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>		1 000 EUR
Kreisfreie Städte							
1	Düsseldorf	4	5	6	8	1 013	
2	Duisburg	35	52	92	94	11 933	
3	Essen	43	62	140	134	13 080	
4	Krefeld	21	19	32	38	4 403	
5	Mönchengladbach	18	16	18	29	3 588	
6	Mülheim an der Ruhr	12	12	20	23	2 618	
7	Oberhausen	10	8	11	12	1 138	
8	Remscheid	3	3	5	6	554	
9	Solingen	2	2	3	4	.	
10	Wuppertal	39	29	47	57	7 052	
Kreise							
11	Kleve	73	59	81	107	13 232	
12	Mettmann	112	95	145	174	21 148	
13	Rhein-Kreis Neuss	146	152	274	293	35 977	
14	Viersen	105	91	125	163	19 956	
15	Wesel	74	64	95	115	14 849	
<b>16</b>	<b>Reg.-Bez. Düsseldorf</b>	<b>697</b>	<b>668</b>	<b>1 094</b>	<b>1 255</b>	<b>151 040</b>	
Kreisfreie Städte							
17	Aachen	-	-	-	-	-	
18	Bonn	24	33	54	64	9 178	
19	Köln	73	183	271	267	44 121	
20	Leverkusen	1	1	1	1	.	
Kreise							
21	Aachen	59	54	72	91	11 249	
22	Düren	37	34	49	58	7 795	
23	Rhein-Erft-Kreis	31	31	41	54	7 219	
24	Euskirchen	56	45	60	82	9 602	
25	Heinsberg	81	70	99	122	15 572	
26	Oberbergischer Kreis	76	64	86	117	14 465	
27	Rhein.-Berg. Kreis	81	67	104	124	15 276	
28	Rhein-Sieg-Kreis	225	198	291	359	45 337	
<b>29</b>	<b>Reg.-Bez. Köln</b>	<b>744</b>	<b>781</b>	<b>1 128</b>	<b>1 339</b>	<b>180 127</b>	
Kreisfreie Städte							
30	Bottrop	-	-	-	-	-	
31	Gelsenkirchen	4	3	4	8	480	
32	Münster	67	46	68	90	9 731	

**und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken**

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veranschl. Kosten der Bauwerke	Gebäude			darin Wohnungen	veranschl. Kosten der Bauwerke	
				insgesamt	mit				
					Rauminhalt	Nutzfläche			
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
3	3	3	663	3	198	495	-	45 820	1
31	21	31	5 043	-	-	-	-	-	2
33	22	34	4 656	9	74	120	2	21 147	3
19	15	19	3 318	-	-	-	-	-	4
18	16	18	3 588	-	-	-	-	-	5
11	7	11	1 518	-	-	-	-	-	6
10	8	11	1 138	-	-	-	-	-	7
3	3	5	554	3	17	26	1	1 532	8
2	2	3	.	-	-	-	-	-	9
37	25	41	6 254	5	47	84	-	9 245	10
73	59	81	13 232	13	72	134	2	4 013	11
106	78	113	17 325	10	58	89	-	5 215	12
135	103	144	24 270	6	28	50	-	1 854	13
100	79	102	17 539	10	39	70	-	2 241	14
73	56	80	12 899	7	25	35	-	1 702	15
<b>654</b>	<b>497</b>	<b>696</b>	<b>112 496</b>	<b>66</b>	<b>558</b>	<b>1 103</b>	<b>5</b>	<b>92 769</b>	<b>16</b>
-	-	-	-	-	-	-	-	-	17
18	17	21	4 457	-	-	-	-	-	18
50	52	52	10 688	6	34	42	32	8 412	19
1	1	1	.	-	-	-	-	-	20
55	44	60	9 500	4	11	22	1	2 172	21
35	31	43	7 056	1	1	2	-	.	22
29	26	30	5 904	4	7	17	-	1 506	23
55	43	56	9 227	4	12	16	4	1 241	24
80	67	87	14 822	6	46	65	3	5 274	25
74	61	80	13 850	6	20	41	-	3 993	26
79	63	87	14 148	4	33	53	1	2 488	27
214	174	232	39 513	13	49	82	22	5 795	28
<b>690</b>	<b>578</b>	<b>749</b>	<b>129 478</b>	<b>48</b>	<b>213</b>	<b>339</b>	<b>63</b>	<b>31 030</b>	<b>29</b>
-	-	-	-	-	-	-	-	-	30
4	3	4	480	1	6	11	-	.	31
67	46	68	9 731	5	7	14	-	1 020	32

## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Gebäude				Wohngebäude
		Gebäude		darin Wohnungen		veransch. Kosten der Bauwerke
		insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
	Kreise					
33	Borken	136	129	207	225	28 137
34	Coesfeld	56	53	92	100	11 491
35	Recklinghausen	75	83	129	139	17 717
36	Steinfurt	116	106	169	188	22 319
37	Warendorf	104	97	136	167	21 911
<b>38</b>	<b>Reg.-Bez. Münster</b>	<b>558</b>	<b>516</b>	<b>805</b>	<b>916</b>	<b>111 786</b>
	Kreisfreie Stadt					
39	Bielefeld	44	42	63	78	9 286
	Kreise					
40	Gütersloh	89	89	126	150	18 987
41	Herford	76	68	103	125	14 787
42	Höxter	25	24	29	42	5 148
43	Lippe	42	44	66	81	9 800
44	Minden-Lübbecke	80	71	104	132	14 811
45	Paderborn	88	118	155	198	25 468
<b>46</b>	<b>Reg.-Bez. Detmold</b>	<b>444</b>	<b>455</b>	<b>646</b>	<b>806</b>	<b>98 287</b>
	Kreisfreie Städte					
47	Bochum	45	51	91	100	11 816
48	Dortmund	23	15	23	31	3 045
49	Hagen	20	24	42	43	5 362
50	Hamm	15	13	23	28	2 592
51	Herne	27	20	33	42	4 318
	Kreise					
52	Ennepe-Ruhr-Kreis	33	35	53	65	7 823
53	Hochsauerlandkreis	36	45	78	80	10 401
54	Märkischer Kreis	101	90	152	170	19 945
55	Olpe	37	40	59	72	9 747
56	Siegen-Wittgenstein	58	48	73	87	11 153
57	Soest	63	59	86	103	13 031
58	Unna	60	47	64	83	10 326
<b>59</b>	<b>Reg.-Bez. Arnsberg</b>	<b>518</b>	<b>487</b>	<b>777</b>	<b>903</b>	<b>109 559</b>
<b>60</b>	<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>2 961</b>	<b>2 906</b>	<b>4 450</b>	<b>5 219</b>	<b>650 799</b>

**und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken**

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veransch. Kosten der Bauwerke	Gebäude			darin Wohnungen	veransch. Kosten der Bauwerke	
				insgesamt	mit				
					Rauminhalt	Nutzfläche			
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
122	93	130	20 281	20	219	298	4	12 669	33
51	40	57	8 502	7	17	41	–	631	34
64	51	70	11 012	7	16	26	2	1 507	35
109	88	127	18 324	13	38	58	2	2 694	36
101	83	112	18 359	15	50	69	3	2 523	37
<b>518</b>	<b>402</b>	<b>568</b>	<b>86 689</b>	<b>68</b>	<b>353</b>	<b>518</b>	<b>11</b>	<b>21 894</b>	<b>38</b>
42	33	45	7 086	–	–	–	–	–	39
82	74	95	15 748	11	38	60	1	4 681	40
69	53	72	11 902	7	18	27	–	1 962	41
25	24	29	5 148	5	25	43	–	829	42
37	34	43	7 425	8	128	188	–	10 736	43
76	61	78	13 017	12	44	87	1	4 082	44
77	69	89	15 423	8	36	56	–	2 255	45
<b>408</b>	<b>348</b>	<b>451</b>	<b>75 749</b>	<b>51</b>	<b>288</b>	<b>461</b>	<b>2</b>	<b>24 545</b>	<b>46</b>
38	28	38	6 317	4	57	121	6	9 046	47
23	15	23	3 045	–	–	–	–	–	48
18	14	20	3 586	2	27	42	–	–	49
13	10	14	2 077	–	–	–	–	–	50
26	18	29	3 841	–	–	–	–	–	51
32	26	34	6 023	3	6	17	–	1 030	52
33	33	38	7 441	6	262	188	–	7 757	53
93	69	104	15 286	7	22	41	3	3 927	54
35	34	47	8 432	7	66	83	–	7 636	55
56	45	67	10 543	1	4	5	–	–	56
59	51	68	11 127	12	135	175	–	9 856	57
60	47	64	10 326	3	11	17	–	441	58
<b>486</b>	<b>390</b>	<b>546</b>	<b>88 044</b>	<b>45</b>	<b>590</b>	<b>689</b>	<b>9</b>	<b>41 162</b>	<b>59</b>
<b>2 756</b>	<b>2 216</b>	<b>3 010</b>	<b>492 456</b>	<b>278</b>	<b>2 002</b>	<b>3 108</b>	<b>90</b>	<b>211 400</b>	<b>60</b>

**5. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude einschließlich  
Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschl. Kosten der Bauwerke  1 000 EUR
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf	20	497	13	17	47 848
Duisburg	44	32	89	96	12 539
Essen	54	133	142	138	34 450
Krefeld	28	3	36	42	4 780
Mönchengladbach	20	11	22	33	3 955
Mülheim an der Ruhr	17	8	20	25	3 103
Oberhausen	19	-6	13	16	2 153
Remscheid	11	25	7	10	2 496
Solingen	6	2	14	10	2 529
Wuppertal	62	103	52	67	18 845
<b>Kreise</b>					
Kleve	108	192	91	118	20 774
Mettmann	148	167	148	186	30 456
Rhein-Kreis Neuss	165	133	273	293	38 472
Viersen	133	131	127	171	23 259
Wesel	103	72	104	128	18 309
<b>Reg.-Bez. Düsseldorf</b>	<b>938</b>	<b>1 504</b>	<b>1 151</b>	<b>1 348</b>	<b>263 968</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Aachen	-	-	-	-	-
Bonn	58	1	67	99	12 505
Köln	90	104	366	341	58 301
Leverkusen	1	1	1	1	.
<b>Kreise</b>					
Aachen	95	85	68	100	15 608
Düren	40	14	49	59	8 017
Rhein-Erft-Kreis	51	32	45	61	9 377
Euskirchen	90	43	68	94	12 705
Heinsberg	112	104	113	139	22 777
Oberbergischer Kreis	128	77	103	140	24 570
Rhein.-Berg. Kreis	132	100	126	153	21 259
Rhein-Sieg-Kreis	291	207	328	406	56 234
<b>Reg.-Bez. Köln</b>	<b>1 088</b>	<b>768</b>	<b>1 334</b>	<b>1 592</b>	<b>241 666</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	-	-	-	-	-
Gelsenkirchen	5	13	4	8	1 330
Münster	75	12	73	93	10 891

**Noch: 5. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschl. Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
Kreise					
Borken	233	365	248	273	46 531
Coesfeld	94	63	102	111	14 581
Recklinghausen	108	75	139	154	21 181
Steinfurt	201	117	197	229	30 321
Warendorf	167	96	166	206	27 630
<b>Reg.-Bez. Münster</b>	<b>883</b>	<b>740</b>	<b>929</b>	<b>1 072</b>	<b>152 465</b>
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	49	3	64	82	9 817
Kreise					
Gütersloh	166	109	156	198	32 120
Herford	103	108	106	132	33 724
Höxter	44	47	34	51	7 036
Lippe	65	205	70	91	21 694
Minden-Lübbecke	144	109	137	182	24 327
Paderborn	136	92	179	226	32 546
<b>Reg.-Bez. Detmold</b>	<b>707</b>	<b>672</b>	<b>746</b>	<b>962</b>	<b>161 264</b>
Kreisfreie Städte					
Bochum	89	142	104	117	22 555
Dortmund	32	–	32	39	3 350
Hagen	23	45	42	44	6 742
Hamm	25	9	26	31	3 269
Herne	33	6	37	49	4 849
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	46	40	55	69	10 053
Hochsauerlandkreis	73	225	90	100	20 482
Märkischer Kreis	135	87	158	181	25 991
Olpe	66	95	70	87	19 385
Siegen-Wittgenstein	76	28	79	94	12 194
Soest	104	203	96	118	24 879
Unna	91	42	75	100	12 948
<b>Reg.-Bez. Arnsberg</b>	<b>793</b>	<b>921</b>	<b>864</b>	<b>1 030</b>	<b>166 697</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>4 409</b>	<b>4 604</b>	<b>5 024</b>	<b>6 003</b>	<b>986 060</b>

## 6. Baufertigstellungen für Wohn- und Nichtwohn

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Baufertigstellungen insgesamt <sup>1)2)</sup>					veranschl. Kosten der Bauwerke  1 000 EUR
		Gebäude		darin Wohnungen			
		insgesamt	mit Nutz- fläche	insgesamt	mit		
					Wohn- fläche	Wohn- räumen	
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl			
	<b>Wohnbau</b>						
	Wohngebäude mit ... Wohnung(en)						
1	1	.	.	.	.	.	.
2	2	.	.	.	.	.	.
3	3 und mehr (einschl. Wohnheimen)	.	.	.	.	.	.
4	Wohngebäude insgesamt	1 539	456	1 990	2 289	10 248	275 644
5	darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	75	41	310	271	1 241	28 685
	von den Wohngebäuden entfielen auf						
6	öffentliche Bauherren	2	4	17	6	36	810
7	Unternehmen	514	179	837	894	4 040	100 390
	davon						
8	Wohnungsunternehmen	419	151	723	755	3 436	85 601
9	Immobilienfonds	17	8	27	28	121	2 413
10	sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	78	19	87	112	483	12 376
11	private Haushalte	1 018	261	1 104	1 369	5 996	164 764
12	Organisationen ohne Erwerbszweck	5	13	32	19	176	9 680
	<b>Nichtwohnbau</b>						
13	Anstaltsgebäude	5	101	-	-	-	13 217
14	Büro- und Verwaltungsgebäude	26	192	-4	-4	-14	32 062
15	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	47	205	2	3	13	7 324
16	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	102	782	79	75	277	67 514
	darunter						
17	Fabrik- und Werkstattgebäude	30	170	3	4	17	14 792
18	Handels- und Lagergebäude	56	408	80	74	272	39 464
19	Hotels und Gaststätten	4	5	-6	-5	-21	325
20	sonstige Nichtwohngebäude	25	119	10	5	26	14 243
21	Nichtwohngebäude insgesamt	205	1 399	87	80	302	134 360
22	darunter ausgewählte Infrastrukturgebäude	37	360	11	6	31	40 292
	von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
23	öffentliche Bauherren	19	221	-	-	-	15 764
24	Unternehmen	153	1 069	83	73	276	105 498
	davon						
25	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	45	183	-	1	4	6 376
26	Produzierendes Gewerbe	31	215	1	1	7	14 147
27	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	77	671	82	71	265	84 975
28	darunter Immobilienfonds	1	13	-	-	-	.
29	private Haushalte	23	67	5	8	30	5 535
30	Organisationen ohne Erwerbszweck	10	42	-1	-1	-4	7 563

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden – 2) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an

## gebäude nach Gebäudeart und Bauherren

Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Gebäude							Lfd. Nr.
Gebäude			darin Wohnungen			veranschl. Kosten der Bauwerke	
insgesamt	mit		insgesamt	mit Wohn- fläche	mit Wohn- räumen		
	Raum- inhalt	Nutz- fläche				Anzahl	
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
1 022	756	320	1 022	1 367	6 010	163 265	1
93	113	44	186	203	919	24 936	2
86	298	104	630	526	2 479	66 220	3
1 201	1 167	467	1 838	2 096	9 408	254 421	4
55	133	44	285	253	1 149	26 877	5
1	4	4	16	5	32	750	6
488	464	178	824	877	3 942	98 300	7
403	395	150	713	744	3 360	84 006	8
17	15	8	27	28	121	2 413	9
68	55	20	84	106	461	11 881	10
708	672	272	967	1 194	5 260	145 791	11
4	27	13	31	19	174	9 580	12
4	45	84	–	–	–	11 966	13
19	74	154	1	2	6	15 971	14
39	113	198	1	2	4	6 905	15
63	501	698	79	71	264	60 772	16
20	99	145	1	1	6	12 130	17
35	276	354	78	70	258	35 879	18
–	–	–	–	–	–	–	19
10	50	85	1	1	5	7 042	20
135	782	1 218	82	75	279	102 656	21
20	185	310	2	2	10	31 854	22
12	115	197	–	–	–	13 040	23
107	602	913	81	74	274	78 633	24
37	102	174	–	–	–	5 891	25
24	116	187	1	1	6	12 123	26
46	385	552	80	73	268	60 619	27
1	11	13	–	–	–	–	28
12	43	69	1	1	5	4 121	29
4	22	39	–	–	–	6 862	30

bestehenden Gebäuden ergeben.

## 7. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohn

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Gebäude				Wohngebäude
		Gebäude		darin Wohnungen		veransch. Kosten der Bauwerke
		insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
	Kreisfreie Städte					
1	Düsseldorf	10	36	37	34	11 693
2	Duisburg	84	71	133	134	17 271
3	Essen	109	175	343	347	36 770
4	Krefeld	-	-	-	-	-
5	Mönchengladbach	32	26	34	47	5 577
6	Mülheim an der Ruhr	25	38	73	75	7 898
7	Oberhausen	1	4	9	8	.
8	Remscheid	21	19	34	36	4 188
9	Solingen	-	-	-	-	-
10	Wuppertal	18	16	25	31	3 426
	Kreise					
11	Kleve	112	87	138	169	19 104
12	Mettmann	86	82	145	161	18 610
13	Rhein-Kreis Neuss	86	88	166	159	20 885
14	Viersen	239	217	286	355	45 436
15	Wesel	48	39	58	68	8 381
<b>16</b>	<b>Reg.-Bez. Düsseldorf</b>	<b>871</b>	<b>898</b>	<b>1 481</b>	<b>1 621</b>	<b>200 150</b>
	Kreisfreie Städte					
17	Aachen	-	-	-	-	-
18	Bonn	28	40	66	76	8 619
19	Köln	52	65	79	97	14 651
20	Leverkusen	24	22	39	40	5 431
	Kreise					
21	Aachen	68	62	89	113	13 322
22	Düren	27	40	56	66	7 631
23	Rhein-Erft-Kreis	247	194	289	348	41 674
24	Euskirchen	97	93	121	158	20 469
25	Heinsberg	136	111	164	195	24 208
26	Oberbergischer Kreis	29	31	47	58	6 585
27	Rhein.-Berg. Kreis	28	23	34	40	5 223
28	Rhein-Sieg-Kreis	160	132	184	247	28 680
<b>29</b>	<b>Reg.-Bez. Köln</b>	<b>896</b>	<b>814</b>	<b>1 168</b>	<b>1 439</b>	<b>176 493</b>
	Kreisfreie Städte					
30	Bottrop	12	15	32	30	2 310
31	Gelsenkirchen	45	32	57	62	6 538
32	Münster	74	67	115	121	15 046

## gebäude nach Verwaltungsbezirken (Kumulierte Ergebnisse Januar – März 2004)

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veranschl. Kosten der Bauwerke	Gebäude			darin Wohnungen	veranschl. Kosten der Bauwerke	
				insgesamt	mit				
					Rauminhalt	Nutzfläche			
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
8	10	12	2 258	5	157	228	1	48 500	1
75	48	76	11 870	3	47	57	–	5 244	2
79	60	84	12 817	7	73	164	–	16 501	3
–	–	–	–	–	–	–	–	–	4
31	23	31	4 985	3	6	9	–	707	5
18	15	20	3 218	4	118	120	61	20 184	6
–	–	–	–	1	7	9	–	.	7
19	14	19	2 910	2	53	73	–	.	8
–	–	–	–	–	–	–	–	–	9
16	13	17	2 675	2	15	20	–	.	10
106	74	109	16 436	22	97	184	–	6 090	11
81	58	89	13 079	16	127	209	7	17 567	12
75	58	77	13 065	6	44	57	2	5 515	13
229	194	245	40 682	27	236	357	3	25 493	14
46	37	52	7 846	3	3	6	–	309	15
<b>783</b>	<b>603</b>	<b>831</b>	<b>131 841</b>	<b>101</b>	<b>983</b>	<b>1 492</b>	<b>74</b>	<b>153 452</b>	<b>16</b>
–	–	–	–	–	–	–	–	–	17
23	26	30	5 382	4	36	67	–	8 208	18
48	53	54	11 642	2	26	53	–	.	19
22	15	22	3 831	4	9	22	–	1 187	20
64	55	73	11 573	6	19	24	1	1 401	21
25	20	27	4 110	2	4	6	–	.	22
240	181	258	38 742	12	57	84	14	6 927	23
94	88	111	19 459	9	18	31	–	1 280	24
132	103	145	22 430	10	63	105	1	6 092	25
27	25	35	5 629	3	3	6	–	337	26
26	20	27	4 529	1	1	3	–	.	27
155	123	161	26 343	11	57	102	1	7 371	28
<b>856</b>	<b>710</b>	<b>943</b>	<b>153 670</b>	<b>64</b>	<b>294</b>	<b>504</b>	<b>17</b>	<b>39 175</b>	<b>29</b>
9	8	10	1 226	2	8	10	–	.	30
43	27	46	5 406	4	41	50	–	4 894	31
68	50	73	11 202	9	103	186	–	18 707	32

### Noch: 7. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohn

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Gebäude				Wohngebäude
		Gebäude		darin Wohnungen		veransch. Kosten der Bauwerke
		insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
	Kreise					
33	Borken	170	146	202	259	30 521
34	Coesfeld	35	29	43	54	5 876
35	Recklinghausen	51	44	70	83	9 622
36	Steinfurt	165	146	234	258	31 285
37	Warendorf	109	97	147	175	21 246
<b>38</b>	<b>Reg.-Bez. Münster</b>	<b>661</b>	<b>576</b>	<b>900</b>	<b>1 041</b>	<b>122 444</b>
	Kreisfreie Stadt					
39	Bielefeld	207	202	315	353	45 587
	Kreise					
40	Gütersloh	254	272	379	454	59 054
41	Herford	86	85	138	150	18 647
42	Höxter	99	107	146	184	21 801
43	Lippe	139	110	152	201	24 358
44	Minden-Lübbecke	133	112	175	214	24 281
45	Paderborn	142	155	230	257	33 832
<b>46</b>	<b>Reg.-Bez. Detmold</b>	<b>1 060</b>	<b>1 043</b>	<b>1 535</b>	<b>1 812</b>	<b>227 560</b>
	Kreisfreie Städte					
47	Bochum	128	111	213	221	22 806
48	Dortmund	164	138	236	266	28 030
49	Hagen	1	1	1	1	.
50	Hamm	53	40	76	80	7 521
51	Herne	5	2	5	5	379
	Kreise					
52	Ennepe-Ruhr-Kreis	31	24	34	43	5 546
53	Hochsauerlandkreis	36	38	49	64	8 304
54	Märkischer Kreis	165	150	253	282	33 882
55	Olpe	7	5	8	11	1 207
56	Siegen-Wittgenstein	97	89	129	151	19 791
57	Soest	65	65	97	110	13 522
58	Unna	100	94	141	169	19 785
<b>59</b>	<b>Reg.-Bez. Arnsberg</b>	<b>852</b>	<b>756</b>	<b>1 242</b>	<b>1 402</b>	<b>160 953</b>
<b>60</b>	<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>4 340</b>	<b>4 086</b>	<b>6 326</b>	<b>7 316</b>	<b>887 600</b>

## gebäude nach Verwaltungsbezirken (Kumulierte Ergebnisse Januar – März 2004)

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veransch. Kosten der Bauwerke	Gebäude			darin Wohnungen	veransch. Kosten der Bauwerke	
				insgesamt	mit				
					Rauminhalt	Nutzfläche			
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
167	138	187	29 549	14	119	157	1	7 889	33
33	26	37	5 302	6	27	41	–	1 059	34
48	37	52	7 938	3	13	22	–	814	35
154	122	172	26 171	36	153	239	3	12 770	36
106	82	116	18 000	26	97	149	1	9 517	37
<b>628</b>	<b>489</b>	<b>693</b>	<b>104 794</b>	<b>100</b>	<b>558</b>	<b>852</b>	<b>5</b>	<b>55 985</b>	<b>38</b>
192	152	206	34 293	13	191	359	1	13 454	39
235	217	266	47 226	32	393	560	3	27 420	40
79	65	93	14 599	8	43	58	–	2 720	41
93	87	107	18 364	10	36	61	–	3 324	42
138	109	148	24 168	6	14	28	–	1 452	43
127	99	140	21 452	11	36	65	–	4 418	44
130	116	147	25 175	27	112	169	9	11 470	45
<b>994</b>	<b>844</b>	<b>1 107</b>	<b>185 277</b>	<b>107</b>	<b>824</b>	<b>1 301</b>	<b>13</b>	<b>64 258</b>	<b>46</b>
120	83	124	16 878	11	79	114	–	11 792	47
152	108	162	22 339	6	14	33	–	2 092	48
1	1	1	.	–	–	–	–	–	49
51	33	55	6 211	2	2	4	–	.	50
5	2	5	379	2	6	11	–	.	51
30	22	30	4 971	3	9	18	2	1 007	52
32	30	33	6 527	6	16	27	–	1 420	53
155	122	185	27 781	15	30	63	1	3 097	54
7	5	8	1 207	–	–	–	–	–	55
93	79	105	17 706	5	11	21	–	1 555	56
61	54	70	11 425	11	64	97	2	4 617	57
93	69	98	14 096	5	29	42	–	2 500	58
<b>800</b>	<b>607</b>	<b>876</b>	<b>129 700</b>	<b>66</b>	<b>261</b>	<b>430</b>	<b>5</b>	<b>29 269</b>	<b>59</b>
<b>4 061</b>	<b>3 253</b>	<b>4 450</b>	<b>705 282</b>	<b>438</b>	<b>2 919</b>	<b>4 579</b>	<b>114</b>	<b>342 139</b>	<b>60</b>

**8. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude  
einschließlich für Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken  
(Kumulierte Ergebnisse Januar – März 2004)**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veransch. Kosten der Bauwerke  1 000 EUR
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf	25	250	47	45	60 729
Duisburg	87	73	133	134	22 515
Essen	117	227	343	347	53 340
Krefeld	4	–	–	3	286
Mönchengladbach	38	20	30	48	6 735
Mülheim an der Ruhr	56	138	132	134	29 651
Oberhausen	7	14	11	9	3 181
Remscheid	35	89	37	42	10 308
Solingen	–	–	–	–	–
Wuppertal	40	24	34	41	5 695
<b>Kreise</b>					
Kleve	167	209	168	194	28 547
Mettmann	123	262	152	175	38 162
Rhein-Kreis Neuss	131	119	185	181	33 981
Viersen	315	480	294	375	75 395
Wesel	68	53	64	75	13 120
<b>Reg.-Bez. Düsseldorf</b>	<b>1 213</b>	<b>1 957</b>	<b>1 630</b>	<b>1 802</b>	<b>381 645</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Aachen	–	–	–	–	–
Bonn	78	104	157	163	37 219
Köln	62	85	91	105	21 658
Leverkusen	44	53	45	48	10 537
<b>Kreise</b>					
Aachen	101	48	99	126	16 583
Düren	29	19	56	66	7 936
Rhein-Erft-Kreis	327	211	321	384	56 334
Euskirchen	143	111	143	181	26 532
Heinsberg	236	184	172	229	35 730
Oberbergischer Kreis	57	29	57	68	11 453
Rhein.-Berg. Kreis	52	18	37	47	6 287
Rhein-Sieg-Kreis	204	207	202	269	39 190
<b>Reg.-Bez. Köln</b>	<b>1 333</b>	<b>1 071</b>	<b>1 380</b>	<b>1 687</b>	<b>269 459</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	17	12	35	33	2 745
Gelsenkirchen	50	59	57	62	11 479
Münster	103	188	138	144	35 594

**Noch: 8. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude  
einschließlich für Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken  
(Kumulierte Ergebnisse Januar – März 2004)**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschl. Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
Kreise					
Borken	241	266	232	288	45 093
Coesfeld	56	58	47	57	7 511
Recklinghausen	72	36	71	88	11 304
Steinfurt	325	347	281	314	55 972
Warendorf	215	195	181	217	36 511
<b>Reg.-Bez. Münster</b>	<b>1 079</b>	<b>1 161</b>	<b>1 042</b>	<b>1 202</b>	<b>206 209</b>
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	228	373	323	361	64 734
Kreise					
Gütersloh	421	731	426	530	100 258
Herford	111	101	143	159	23 845
Höxter	123	124	147	188	25 930
Lippe	198	73	163	238	29 743
Minden-Lübbecke	193	104	220	257	34 054
Paderborn	212	571	267	290	60 806
<b>Reg.-Bez. Detmold</b>	<b>1 486</b>	<b>2 076</b>	<b>1 689</b>	<b>2 024</b>	<b>339 370</b>
Kreisfreie Städte					
Bochum	238	182	239	263	40 504
Dortmund	207	34	286	307	35 305
Hagen	4	1	4	3	520
Hamm	87	25	76	84	9 791
Herne	10	10	7	7	1 532
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	41	41	38	48	7 551
Hochsauerlandkreis	54	51	52	69	10 431
Märkischer Kreis	240	315	277	318	50 609
Olpe	14	3	9	14	1 488
Siegen-Wittgenstein	133	61	142	173	23 746
Soest	101	137	107	127	20 843
Unna	143	108	157	189	40 061
<b>Reg.-Bez. Arnsberg</b>	<b>1 272</b>	<b>968</b>	<b>1 394</b>	<b>1 602</b>	<b>242 381</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>6 383</b>	<b>7 233</b>	<b>7 135</b>	<b>8 316</b>	<b>1 439 064</b>

# Veröffentlichungen zur Entwicklung und Struktur der Bautätigkeit und des Baugewerbes

## **Bauwirtschaft und Bautätigkeit in Nordrhein-Westfalen**

### **– Zusammenfassender statistischer Beitrag –**

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der Erhebungen im Bauhaupt- und Ausbaugewerbe, in der Bautätigkeit (Baugenehmigungen, Baufertigstellungen, Bauüberhang), des Wohnungsbestandes sowie des Wohngeldes; Regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise  
Bestellnummer: E 20 2 1996 00 Preis: 6,65 EUR

## **Die Bautätigkeit in Nordrhein-Westfalen**

### **Die erteilten Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen 2002**

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden  
Bestellnummer: F 21 3 2002 00 Preis: 5,30 EUR

### **Die Baufertigstellungen und Bauabgänge in Nordrhein-Westfalen 2002**

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baufertigstellungen und Bauabgänge (Fertigstellungen: Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden. – Abgänge: Wohn- und Nichtwohngebäude, Nutzfläche, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche nach Gebäudeart, Eigentümern, Baualter und Abgangsursachen; Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise  
Bestellnummer: F 22 3 2002 00 Preis: 6,30 EUR

### **Baugenehmigungen und Baufertigstellungen in Nordrhein-Westfalen**

Inhalt: Monatliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Bautätigkeit (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart und Bauherr; Regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise  
Bestellnummer: F 20 3 2004\*) Preis: 1,80 EUR (Jahresbezugspreis: 18,00 EUR)

### **Der Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen am 31. Dezember 2002**

Inhalt: Jährliche Ergebnisse über den von den Gemeinden gemeldeten Baufortschritt der noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen und sonstige Wohneinheiten) nach Bauzustand; erloschene Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohnbau, Rauminhalt, Wohnung) nach Gebäudeart, Bauherr und Genehmigungszeitraum; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise  
Bestellnummer: F 23 3 2002 00 Preis: 1,80 EUR

## **Wohnungswesen**

### **Wohngeld in Nordrhein-Westfalen 2002**

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bewilligungsbehörden gemeldeten Wohngeldfälle zum 31. 12. einschl. rückwirkender Bewilligungen aus dem I. Quartal des Folgejahres. Wohngeld beziehende Haushalte insgesamt, Besonderen Mietzuschuss beziehende Haushalte, Allgemeines Wohngeld beziehende Haushalte nach Mietzuschuss und Lastenzuschuss, nach Haushaltsgröße und Mietenstufe der Gemeinden, Miete und Belastung sowie nach gezahlten Wohngeldbeträgen  
Bestellnummer: F 29 3 2002 00 Preis: 3,30 EUR

### **Wohnungsbestand in den Gemeinden Nordrhein-Westfalens am 31. Dezember 2002**

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der Fortschreibung des Gebäude- und Wohnungsbestandes (Wohngebäude und darin befindliche Wohnungen nach Gebäudearten; Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Anzahl der Räume)  
Bestellnummer: F 24 3 2002 00 Preis: 2,40 EUR

## **Bauhauptgewerbe (Vorbereitende Baustellenarbeiten, Hoch- und Tiefbau) in Nordrhein-Westfalen**

### **–, Ergebnis der Totalerhebung**

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Bruttolohn- und -gehaltsumme, Umsätze und Geräteausstattung im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise  
Bestellnummer: E 22 3 2002 00 Preis: 2,80 EUR

### **–, Monatsbericht**

Inhalt: Monatliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen sowie Auftragseingangs- und Produktionsindizes; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise  
Bestellnummer: E 21 3 2004\*) Preis: 3,10 EUR (Jahresbezugspreis: 31,00 EUR)

### **–, Unternehmen und Investitionen**

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Bruttolohn- und -gehaltsumme, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken  
Bestellnummer: E 23 3 2001 00 Preis: 1,30 EUR

## **Ausbaugewerbe (Bauinstallation und sonstiges Ausbaugewerbe) in Nordrhein-Westfalen**

### **–, Ergebnis der Zusatzerhebung**

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Bruttolohn- und -gehaltsumme, Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen, Betriebsgrößenklassen und Verwaltungsbezirken. – 1997 wird wegen Unvergleichbarkeit der Ergebnisse zum Vorjahr (Hinzunahme aus der Handwerkszählung 1995) nicht erscheinen.  
Bestellnummer: E 30 3 2002 00 Preis: 1,30 EUR

### **–, Quartalsergebnisse**

Inhalt: Vierteljährliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise  
Bestellnummer: E 29 3 2003\*) Preis: 1,30 EUR (Jahresbezugspreis: 5,20 EUR)

### **–, Unternehmen und Investitionen**

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Bruttolohn- und -gehaltsumme, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken  
Bestellnummer: E 33 3 2002 00 Preis: 1,30 EUR

**Weitere Auskünfte zu diesen Veröffentlichungen erteilen Ihnen für den Bereich *Bauwirtschaft* Heike Wardin unter der Tel.-Nr. 0211 9449-5223 und Rainer Kathmann unter der Tel.-Nr. 0211 9449-5210, für den Bereich *Bautätigkeit und Wohnungswesen* Franz-Jürgen Kemmerling unter der Tel.-Nr. 0211 9449-5222.**

Ergebnisse für das Bundesgebiet werden vom Statistischen Bundesamt, 65180 Wiesbaden, in der Fachserie 4, Reihe 5.1 bzw. Fachserie 5, Reihe 1 veröffentlicht.

\*) Bei Bestellungen bitte gewünschten Monat angeben (01 = Januar, 02 = Februar usw. bzw. 41 = 1. Vierteljahr; 42 = 2. Vierteljahr usw.)