



## **Baugenehmigungen und Baufertigstellungen in Nordrhein-Westfalen**

**Oktober 2003**

Herausgegeben vom  
Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Nordrhein-Westfalen  
Mauerstraße 51, 40476 Düsseldorf • Postfach 10 11 05, 40002 Düsseldorf  
Telefon 0211 9449-01 • Telefax 0211 442006  
Internet: <http://www.lids.nrw.de>  
E-Mail: [poststelle@lds.nrw.de](mailto:poststelle@lds.nrw.de)

Erschienen im Januar 2004

Preis dieser Ausgabe:  
1,80 EUR (Jahresbezugspreis 18,00 EUR)

© Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik NRW, Düsseldorf, 2004  
Für nicht gewerbliche Zwecke sind Vervielfältigung und unentgeltliche Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet. Die Verbreitung, auch auszugsweise, über elektronische Systeme/Datenträger bedarf der vorherigen Zustimmung. Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.

# Inhalt

	Seite
<b>Vorbemerkungen</b> .....	5
<b>Grafiken</b> .....	7
<b>Tabellenteil</b>	
1. Baugenehmigungen und Baufertigstellungen 1995 – 2003 .....	10
2. Baugenehmigungen und Baufertigstellungen 2001 – 2003 (Kumulierte Ergebnisse) . . . .	11
3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren .....	12
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken .....	14
5. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude einschließlich für Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken .....	18
6. Baufertigstellungen von Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Gebäudeart und Bauherren .....	20
7. Baufertigstellungen von Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Verwaltungsbezirken (Kumulierte Ergebnisse Januar – Oktober 2003) .....	22
8. Baufertigstellungen von Wohn- und Nichtwohngebäuden einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken (Kumulierte Ergebnisse Januar – Oktober 2003) .....	26
<b>Veröffentlichungen</b> .....	28



## Vorbemerkungen

Gesetzliche Grundlage dieser Erhebung ist das Zweite Gesetz über die Durchführung von Statistiken der Bautätigkeit (2. BauStatG) vom 27. 7. 1978.

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen und Baufertigstellungen basiert auf den Meldungen der Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgerecht abgegeben werden können. Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt

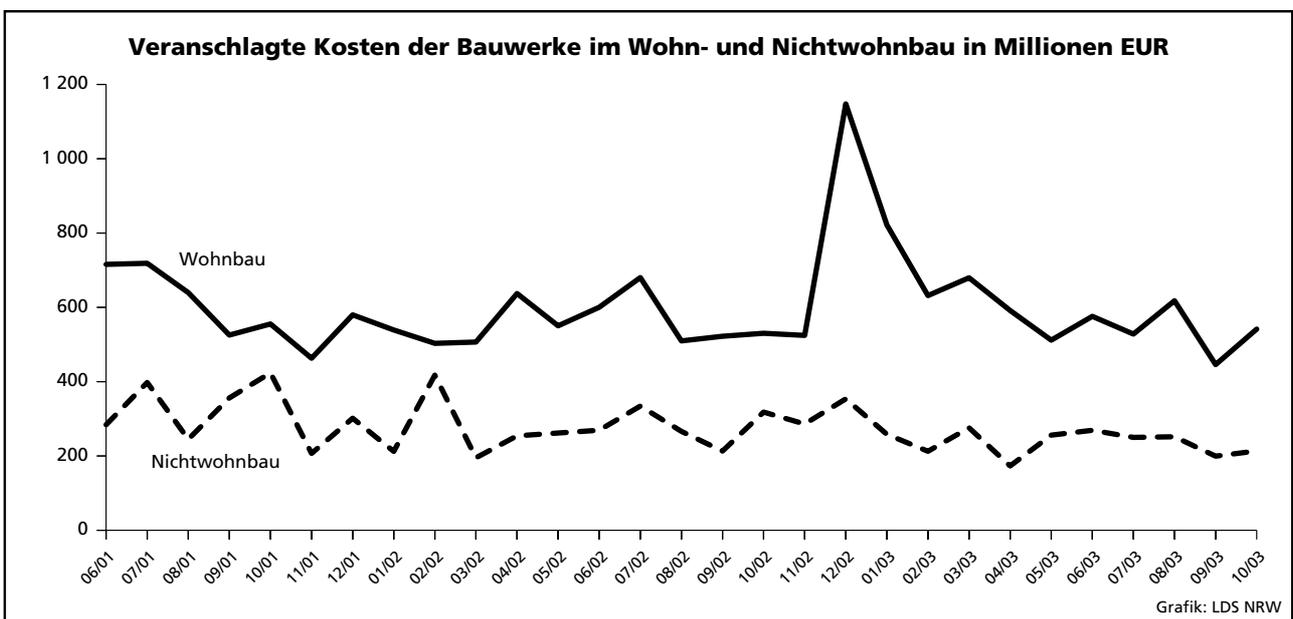
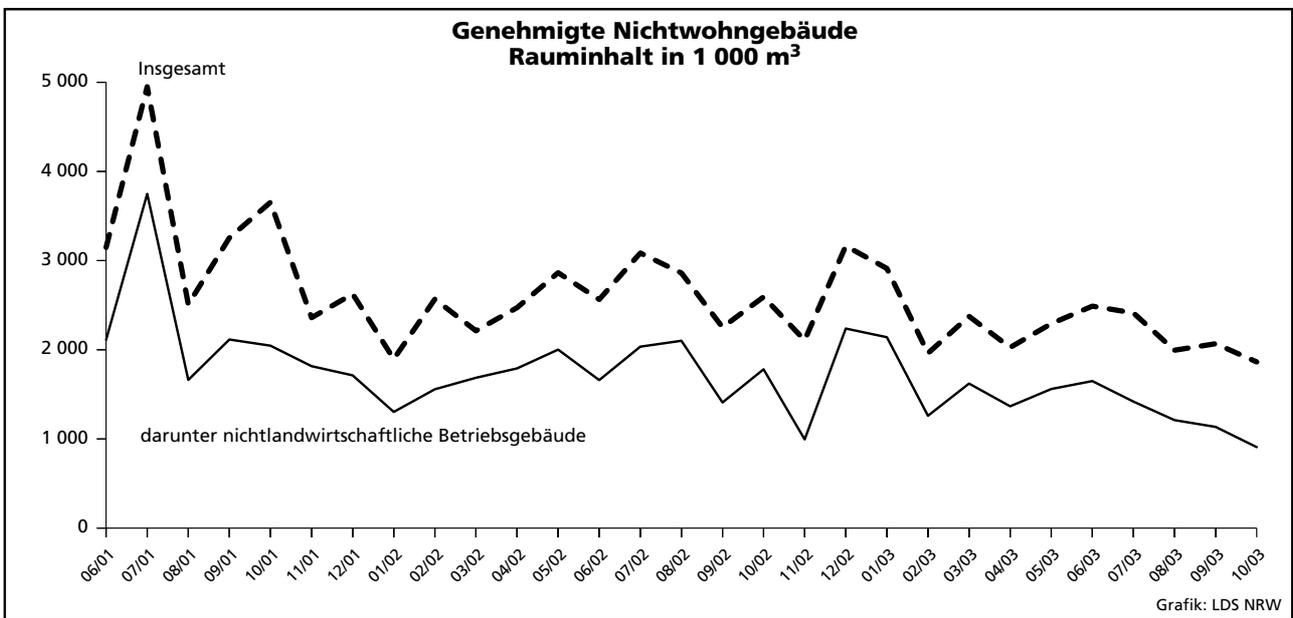
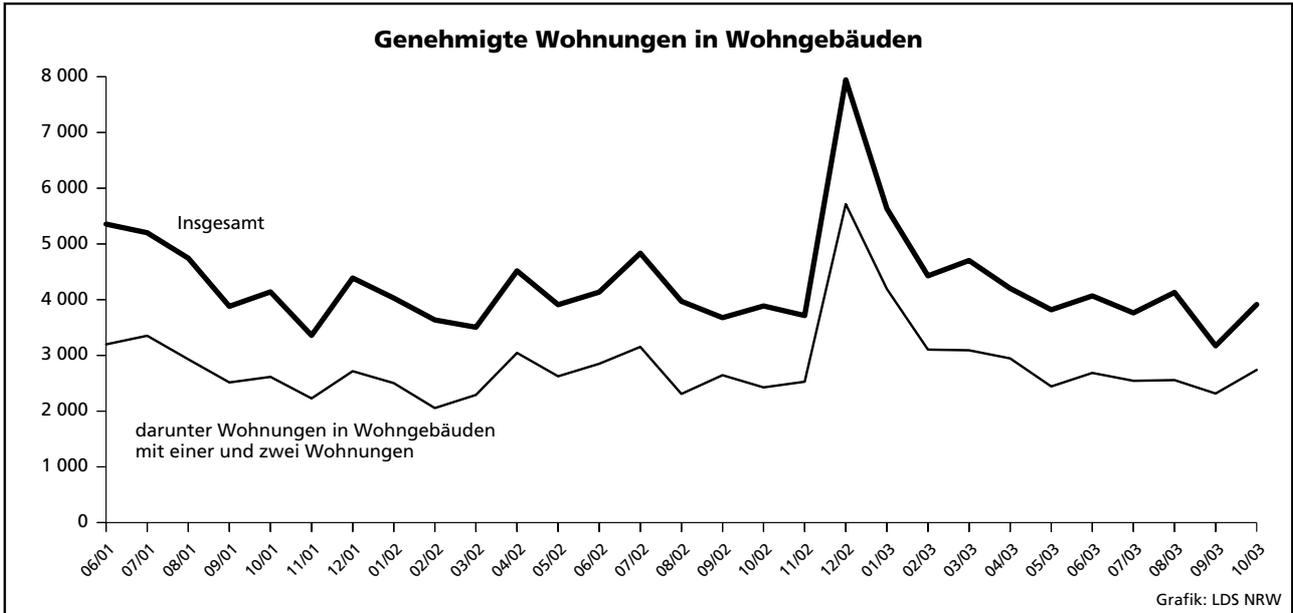
wurden. Hieraus können sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten ergeben, die erst in der Zusammenfassung zum Jahresende einbezogen werden.

Bei der Interpretation der Ergebnisse des vorliegenden monatlichen Statistischen Berichtes „Baugenehmigungen und Baufertigstellungen“ sollte ihr **vorläufiger** Charakter berücksichtigt werden.

## **Zeichenerklärung**

(nach DIN 55 301)

- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- nichts vorhanden (genau null)
- ... Angabe fällt später an
- . Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
- r berichtigte Zahl



### **Hinweis**

Bei den Jahresergebnissen auf Seite 10 handelt es sich um endgültige Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung, von denen die Addition der Monatsergebnisse abweichen kann (siehe hierzu auch „Vorbemerkungen“, Seite 5).

## **Tabellenteil**

## 1. Baugenehmigungen und Baufertigstellungen 1995 – 2003

Zeitraum	Baugenehmigungen								Baufertigstellungen		
	Wohngebäude				Nichtwohngebäude				Wohngebäude	Nichtwohngebäude	Wohnungen <sup>1)</sup> in Wohn- u. Nichtwohngebäuden
	insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen <sup>1)</sup>	veransch. Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>	insgesamt	mit		veransch. Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>			
						Rauminhalt	Nutzfläche <sup>1)</sup>				
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	Mill. EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	1 000 m <sup>2</sup>	Mill. EUR	Anzahl			
1995	34 282	44 957	97 166	10 478	4 175	28 729	5 278	4 335	36 500	4 100	104 585
1996	35 397	43 564	92 998	10 486	4 191	27 598	5 113	3 898	33 417	4 020	94 231
1997	37 936	43 646	90 254	10 615	4 891	31 873	5 810	4 372	34 336	4 188	90 438
1998	41 973	44 991	88 154	10 758	5 309	35 152	6 301	4 384	36 571	4 686	87 939
1999	43 805	44 765	83 013	10 748	5 223	35 773	6 096	4 003	41 943	5 142	89 683
2000	32 114	32 461	58 360	8 939	4 663	34 023	5 838	4 382	39 657	4 687	78 742
2001	31 726	32 201	56 683	7 757	4 660	37 070	6 478	4 175	35 097	4 875	67 199
2002	33 691	33 184	55 453	7 972	4 236	30 631	5 237	4 065	30 515	4 100	55 122
2001 Januar	1 881	1 945	3 651	472	258	1 768	307	246	1 071	111	1 997
Februar	2 647	2 795	4 868	668	402	2 835	517	349	1 384	232	2 525
März	2 690	2 732	4 734	643	350	2 389	411	258	2 079	216	3 824
April	2 443	2 490	4 453	621	346	2 615	461	298	1 586	205	3 188
Mai	2 974	3 088	5 486	742	440	4 962	675	457	1 553	196	2 829
Juni	3 147	3 260	5 743	773	456	3 148	549	338	1 207	153	2 505
Juli	3 227	3 270	5 721	805	558	4 950	886	477	1 479	200	2 891
August	2 884	2 941	5 121	706	382	2 509	468	290	2 130	257	3 847
September	2 468	2 382	4 195	578	375	3 255	586	395	1 401	219	2 868
Oktober	2 535	2 529	4 441	612	462	3 654	718	476	1 657	269	2 981
November	2 159	2 102	3 579	503	288	2 360	442	254	1 890	241	3 285
Dezember	2 671	2 668	4 691	634	343	2 626	458	338	17 660	2 576	34 459
2002 Januar	2 468	2 453	4 327	591	307	1 896	294	264	1 427	148	2 543
Februar	2 251	2 265	4 027	573	290	2 567	433	481	1 032	143	1 823
März	2 433	2 299	3 787	559	316	2 213	341	233	842	133	1 472
April	2 948	2 886	4 839	700	374	2 472	428	308	1 326	171	2 460
Mai	2 597	2 526	4 249	619	385	2 864	473	313	895	115	1 768
Juni	2 758	2 747	4 497	659	385	2 564	456	316	1 377	188	2 464
Juli	3 065	3 127	5 205	744	439	3 085	573	426	1 174	196	2 186
August	2 280	2 368	4 054	557	322	2 861	467	324	1 060	135	2 017
September	2 557	2 402	3 981	586	337	2 252	388	294	1 349	188	2 153
Oktober	2 390	2 439	4 167	585	351	2 593	484	379	2 244	236	3 770
November	2 473	2 405	3 996	573	301	2 107	396	319	2 412	289	4 797
Dezember	5 471	5 268	8 324	1 227	430	3 164	504	408	15 377	2 158	27 669
2003 Januar	4 018	3 755	5 952	882	276	2 912	478	297	1 425	156	2 649
Februar	3 008	2 891	4 748	702	254	1 961	332	234	935	127	1 614
März	3 044	3 046	5 067	740	290	2 375	372	300	1 027	145	1 975
April	2 853	2 707	4 608	656	293	2 026	342	212	810	128	1 413
Mai	2 382	2 393	4 181	576	307	2 293	392	292	1 095	165	1 902
Juni	2 618	2 597	4 529	651	344	2 489	468	332	993	130	1 766
Juli	2 495	2 414	4 142	593	395	2 413	406	291	1 285	181	2 153
August	2 564	2 615	4 586	685	336	1 995	374	292	1 571	184	2 744
September	2 246	2 043	3 536	499	333	2 068	383	246	1 266	130	2 176
Oktober	2 689	2 488	4 158	597	291	1 864	354	261	1 716	227	2 731
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

## 2. Baugenehmigungen und Baufertigstellungen 2001 – 2003 (Kumulierte Ergebnisse)

Zeitraum	Baugenehmigungen								Baufertigstellungen	
	Wohngebäude								Wohnungen <sup>1)</sup> in Wohn- u. Nicht- wohn- gebäuden	
	insgesamt	davon mit ... Wohnung(en)			mit			veransch. Kosten der Bau- werke <sup>1)</sup>		
		1	2	3 und mehr (einschl. Wohn- heimen)	Wohn- nungen <sup>1)</sup>	Raum- inhalt	Wohn- fläche			
Anzahl					1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Mill. EUR	Anzahl		
2001	Januar	1 881	1 507	202	172	3 651	1 945	3 531	471	1 997
	Februar	4 528	3 614	506	408	8 519	4 740	8 430	1 139	4 522
	März	7 218	5 802	820	596	13 253	7 472	13 277	1 782	8 346
	April	9 661	7 824	1 027	810	17 706	9 962	17 746	2 404	11 534
	Mai	12 635	10 248	1 315	1 072	23 192	13 050	23 249	3 146	14 363
	Juni	15 782	12 792	1 642	1 348	28 935	16 310	29 076	3 919	16 868
	Juli	19 009	15 393	2 018	1 598	34 656	19 580	34 877	4 724	19 759
	August	21 893	17 759	2 300	1 834	39 777	22 521	36 821	5 430	23 606
	September	24 361	19 802	2 536	2 023	43 972	24 902	44 374	6 008	26 474
	Oktober	26 896	21 871	2 809	2 216	48 413	27 431	48 903	6 620	29 455
	November	29 055	23 619	3 049	2 387	51 992	29 533	52 638	7 122	32 740
	Dezember	31 726	25 766	3 334	2 626	56 683	32 201	63 457	7 756	67 199
2002	Januar	2 468	2 007	248	213	4 327	2 453	4 494	591	2 543
	Februar	4 719	3 843	467	409	8 354	4 718	8 558	1 164	4 366
	März	7 152	5 870	731	551	12 141	7 018	12 603	1 723	5 838
	April	10 100	8 331	1 023	746	16 980	9 904	17 789	2 423	8 298
	Mai	12 697	10 498	1 252	947	21 229	12 430	22 275	3 041	10 066
	Juni	15 455	12 810	1 521	1 124	25 726	15 176	27 002	3 700	12 530
	Juli	18 520	15 359	1 823	1 338	30 931	18 303	32 406	4 444	14 716
	August	20 800	17 216	2 049	1 535	34 985	20 671	36 561	5 001	16 733
	September	23 357	19 355	2 302	1 700	38 966	23 072	40 895	5 588	18 886
	Oktober	25 747	21 353	2 516	1 878	43 133	25 511	45 259	6 173	22 656
	November	28 220	23 435	2 739	2 046	47 129	27 916	49 517	6 746	27 453
	Dezember	33 691	28 032	3 298	2 361	55 453	33 184	58 876	7 973	55 122
2003	Januar	4 018	3 412	390	216	5 952	3 755	6 600	882	2 649
	Februar	7 026	5 956	670	400	10 700	6 647	11 810	1 585	4 263
	März	10 070	8 498	945	627	15 767	9 692	17 229	2 325	6 238
	April	12 923	10 906	1 214	803	20 375	12 399	22 104	2 980	7 651
	Mai	15 305	12 871	1 453	981	24 556	14 792	26 398	3 556	9 553
	Juni	17 923	15 041	1 711	1 171	29 085	17 389	31 017	4 207	11 319
	Juli	20 418	17 107	1 950	1 361	33 227	19 803	35 348	4 800	13 480
	August	22 982	19 250	2 157	1 575	37 813	22 418	39 954	5 485	16 224
	September	25 228	21 184	2 348	1 696	41 349	24 461	43 695	5 984	18 400r
	Oktober	27 917	23 486	2 567	1 864	45 507	26 947	48 219	6 580	21 131
	November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

## 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nicht

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt <sup>1)2)</sup>					veransch. Kosten der Bauwerke 1 000 EUR
		Gebäude		darin Wohnungen			
		insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit		
					Wohnfläche	Wohnräumen	
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl			
	<b>Wohnbau</b>						
	Wohngebäude mit ... Wohnung(en)						
1	1	.	.	.	.	.	.
2	2	.	.	.	.	.	.
3	3 und mehr (einschl. Wohnheimen)	.	.	.	.	.	.
4	Wohngebäude insgesamt	3 494	988	4 158	4 947	21 873	597 119
	und zwar						
5	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	124	84	593	538	2 380	58 858
6	Wohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Wohngebäuden entfielen auf						
7	öffentliche Bauherren	1	0	1	2	6	188
8	Unternehmen	1 040	339	1 747	1 848	8 345	209 835
	davon						
9	Wohnungsunternehmen	942	325	1 586	1 683	7 640	190 949
10	Immobilienfonds	19	1	40	37	178	3 624
11	sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	79	13	121	128	527	15 262
12	private Haushalte	2 447	646	2 402	3 091	13 436	379 757
13	Organisationen ohne Erwerbszweck	6	3	8	7	86	7 339
	<b>Nichtwohnbau</b>						
14	Anstaltsgebäude	17	160	-1	-1	-7	19 266
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	47	765	44	30	152	86 063
16	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	103	662	2	2	9	18 711
17	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	244	1 637	20	23	75	98 984
	darunter						
18	Fabrik- und Werkstattgebäude	78	520	2	2	9	29 814
19	Handels- und Lagergebäude	118	862	19	19	69	49 775
20	Hotels und Gaststätten	19	32	-4	-2	-13	3 844
21	sonstige Nichtwohngebäude	44	313	2	3	19	38 217
22	Nichtwohngebäude insgesamt	455	3 536	67	57	248	261 241
	und zwar						
23	ausgewählte Infrastrukturgebäude	61	471	1	2	12	57 543
24	Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
25	öffentliche Bauherren	20	182	-1	-1	-7	21 681
26	Unternehmen	356	3 066	56	44	184	208 599
	davon						
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	102	639	1	2	6	18 292
28	Produzierendes Gewerbe	124	1 088	2	2	-45	86 402
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	130	1 339	53	40	223	103 905
30	darunter Immobilienfonds	4	382	-	-	-	30 897
31	private Haushalte	51	148	6	9	32	12 489
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	28	141	6	6	39	18 472

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden – 2) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an

**wohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren**

Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude							Lfd. Nr.
Gebäude			darin Wohnungen			veransch. Kosten der Bauwerke	
insgesamt	mit		insgesamt	mit Wohn- fläche	mit Wohn- räumen		
	Raum- inhalt	Nutz- fläche				Anzahl	
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
2 302	1 730	738	2 302	3 105	13 696	377 073	1
219	261	106	438	474	2 090	57 538	2
168	496	159	1 174	945	4 338	106 892	3
2 689	2 488	1 003	3 914	4 525	20 124	541 503	4
91	263	84	568	512	2 266	55 663	5
197	154	68	219	287	1 287	34 503	6
1	1	0	1	2	6	188	7
991	957	346	1 743	1 812	8 185	204 089	8
921	879	329	1 602	1 672	7 589	188 209	9
18	18	1	39	36	173	3 324	10
52	60	16	102	104	423	12 556	11
1 695	1 526	653	2 162	2 705	11 898	335 958	12
2	5	3	8	6	35	1 268	13
9	73	131	–	–	–	16 058	14
25	301	657	15	13	60	66 942	15
90	392	639	2	3	12	17 855	16
139	908	1 365	19	19	67	80 724	17
42	249	379	1	1	3	20 111	18
75	546	747	16	16	57	42 771	19
5	12	24	1	1	3	3 158	20
28	190	272	6	6	24	31 914	21
291	1 864	3 063	42	40	163	213 493	22
35	262	398	6	6	24	47 970	23
125	800	1 186	3	2	8	65 363	24
11	130	168	–	–	–	19 250	25
243	1 617	2 667	32	31	124	171 150	26
84	372	610	2	3	12	17 034	27
75	530	818	2	2	6	60 021	28
84	715	1 239	28	27	106	94 095	29
4	177	382	–	–	–	30 897	30
23	60	124	4	4	15	10 127	31
14	57	105	6	6	24	12 966	32

bestehenden Gebäuden ergeben.

## 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Gebäude				Wohngebäude	
		Gebäude		darin Wohnungen		veransch. Kosten der Bauwerke	
		insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche		
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	
	Kreisfreie Städte						
1	Düsseldorf	27	61	114	118	13 041	
2	Duisburg	123	89	142	159	21 667	
3	Essen	11	16	23	28	3 153	
4	Krefeld	45	36	62	70	7 956	
5	Mönchengladbach	20	15	22	27	3 321	
6	Mülheim an der Ruhr	29	24	37	45	4 821	
7	Oberhausen	3	2	3	5	480	
8	Remscheid	14	11	19	21	2 334	
9	Solingen	2	4	10	10	.	
10	Wuppertal	15	13	24	26	2 837	
	Kreise						
11	Kleve	68	50	70	93	10 999	
12	Mettmann	43	47	78	88	10 955	
13	Rhein-Kreis Neuss	56	61	90	109	14 179	
14	Viersen	41	34	49	63	7 185	
15	Wesel	64	60	90	107	12 866	
<b>16</b>	<b>Reg.-Bez. Düsseldorf</b>	<b>561</b>	<b>523</b>	<b>833</b>	<b>969</b>	<b>116 649</b>	
	Kreisfreie Städte						
17	Aachen	14	16	29	33	3 446	
18	Bonn	29	27	41	47	5 215	
19	Köln	43	57	73	88	13 049	
20	Leverkusen	9	6	9	13	1 628	
	Kreise						
21	Aachen	29	31	38	48	6 285	
22	Düren	91	78	109	127	17 230	
23	Erftkreis	102	90	141	163	20 204	
24	Euskirchen	19	15	19	29	3 077	
25	Heinsberg	101	92	138	161	20 774	
26	Oberbergischer Kreis	39	31	52	64	7 281	
27	Rhein.-Berg. Kreis	38	46	89	93	9 192	
28	Rhein-Sieg-Kreis	215	197	297	358	44 690	
<b>29</b>	<b>Reg.-Bez. Köln</b>	<b>729</b>	<b>687</b>	<b>1 035</b>	<b>1 222</b>	<b>152 071</b>	
	Kreisfreie Städte						
30	Bottrop	4	7	18	15	1 104	
31	Gelsenkirchen	17	15	28	31	3 297	
32	Münster	49	50	102	94	10 883	

**und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken**

				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)				Gebäude			darin Wohnungen	veransch. Kosten der Bauwerke	
insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veransch. Kosten der Bauwerke	insgesamt	mit				
					Rauminhalt	Nutzfläche			
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
19	15	19	3 362	4	183	419	5	31 469	1
121	82	124	19 839	8	103	143	–	14 695	2
8	5	9	1 144	1	3	5	–	.	3
42	28	42	6 115	–	–	–	–	–	4
20	15	22	3 321	4	34	42	–	1 033	5
28	22	34	4 256	2	45	48	–	.	6
3	2	3	480	–	–	–	–	–	7
14	11	19	2 334	2	8	13	–	.	8
1	1	1	162	–	–	–	–	–	9
13	7	14	1 566	3	10	21	–	1 122	10
68	50	70	10 999	10	58	117	1	3 311	11
40	33	41	7 709	10	36	60	1	3 077	12
50	43	52	9 883	5	58	99	5	6 076	13
40	31	43	6 678	8	32	46	1	2 454	14
60	51	69	10 942	9	21	40	–	1 182	15
<b>527</b>	<b>395</b>	<b>562</b>	<b>88 790</b>	<b>66</b>	<b>591</b>	<b>1 052</b>	<b>13</b>	<b>70 574</b>	<b>16</b>
12	9	14	1 980	3	54	103	–	10 710	17
28	21	29	3 415	1	76	144	–	.	18
37	40	43	8 730	–	–	–	–	–	19
9	6	9	1 628	–	–	–	–	–	20
28	27	33	5 595	2	5	9	–	.	21
89	73	97	16 310	3	19	23	–	1 902	22
93	69	102	15 281	10	34	56	9	3 874	23
19	15	19	3 077	2	4	8	–	.	24
93	78	100	17 513	9	83	118	–	6 004	25
36	27	41	6 185	2	9	23	–	.	26
31	24	33	5 326	4	11	30	–	3 162	27
207	156	213	34 542	13	56	104	2	8 098	28
<b>682</b>	<b>545</b>	<b>733</b>	<b>119 582</b>	<b>49</b>	<b>352</b>	<b>618</b>	<b>11</b>	<b>55 010</b>	<b>29</b>
2	2	2	273	2	2	5	–	.	30
15	10	16	1 877	–	–	–	–	–	31
43	30	46	6 731	2	4	6	–	.	32

## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Gebäude				Wohngebäude	
		Gebäude		darin Wohnungen		veransch. Kosten der Bauwerke	
		insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche		
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	
	Kreise						
33	Borken	71	71	139	136	15 601	
34	Coesfeld	22	19	29	35	3 964	
35	Recklinghausen	87	86	154	164	18 874	
36	Steinfurt	84	64	95	117	13 663	
37	Warendorf	188	158	235	285	35 321	
<b>38</b>	<b>Reg.-Bez. Münster</b>	<b>522</b>	<b>471</b>	<b>800</b>	<b>877</b>	<b>102 707</b>	
	Kreisfreie Stadt						
39	Bielefeld	15	15	20	26	3 100	
	Kreise						
40	Gütersloh	90	84	116	139	17 554	
41	Herford	47	39	64	74	8 555	
42	Höxter	24	19	25	33	4 166	
43	Lippe	39	33	51	63	6 941	
44	Minden-Lübbecke	70	60	87	114	10 997	
45	Paderborn	70	80	120	143	17 452	
<b>46</b>	<b>Reg.-Bez. Detmold</b>	<b>355</b>	<b>330</b>	<b>483</b>	<b>591</b>	<b>68 765</b>	
	Kreisfreie Städte						
47	Bochum	1	0	1	1	137	
48	Dortmund	112	104	190	192	19 819	
49	Hagen	37	33	50	61	7 733	
50	Hamm	50	36	56	69	6 379	
51	Herne	10	7	10	12	1 272	
	Kreise						
52	Ennepe-Ruhr-Kreis	56	43	63	81	9 010	
53	Hochsauerlandkreis	49	50	69	82	11 080	
54	Märkischer Kreis	48	47	88	90	10 853	
55	Olpe	42	44	67	80	10 320	
56	Siegen-Wittgenstein	33	32	43	55	7 494	
57	Soest	67	68	106	119	14 367	
58	Unna	17	13	20	25	2 847	
<b>59</b>	<b>Reg.-Bez. Arnsberg</b>	<b>522</b>	<b>477</b>	<b>763</b>	<b>866</b>	<b>101 311</b>	
<b>60</b>	<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>2 689</b>	<b>2 488</b>	<b>3 914</b>	<b>4 525</b>	<b>541 503</b>	

**und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken**

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veransch. Kosten der Bauwerke	Gebäude			darin Wohnungen	veransch. Kosten der Bauwerke	
				insgesamt	mit				
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
63	47	69	10 862	19	103	160	–	5 834	33
21	17	23	3 543	5	13	21	–	970	34
83	68	93	15 418	8	30	68	2	6 228	35
82	61	88	12 976	9	38	71	1	4 865	36
182	143	194	32 344	12	51	73	–	4 344	37
<b>491</b>	<b>378</b>	<b>531</b>	<b>84 024</b>	<b>57</b>	<b>240</b>	<b>404</b>	<b>3</b>	<b>22 521</b>	<b>38</b>
14	14	15	2 700	2	8	12	–	.	39
84	71	90	14 774	22	80	135	3	9 396	40
45	36	56	7 941	3	19	27	–	2 352	41
24	19	25	4 166	4	18	27	–	1 466	42
37	27	37	5 763	4	21	38	–	2 185	43
66	55	74	10 245	5	30	41	–	1 538	44
60	58	71	12 759	7	20	32	–	1 090	45
<b>330</b>	<b>278</b>	<b>368</b>	<b>58 348</b>	<b>47</b>	<b>197</b>	<b>312</b>	<b>3</b>	<b>19 027</b>	<b>46</b>
1	0	1	137	–	–	–	–	–	47
102	78	107	14 600	9	106	157	11	17 417	48
35	27	38	6 713	5	49	63	–	6 289	49
48	32	49	5 714	6	23	41	1	2 572	50
10	7	10	1 272	–	–	–	–	–	51
55	42	60	8 770	4	26	48	–	2 938	52
47	43	55	9 531	11	29	55	–	3 643	53
44	34	48	7 731	10	29	46	–	2 365	54
39	36	50	8 293	5	27	38	–	1 635	55
32	29	39	6 834	6	40	58	–	2 326	56
62	56	73	11 714	12	78	111	–	4 480	57
16	12	16	2 558	4	77	62	–	2 696	58
<b>491</b>	<b>396</b>	<b>546</b>	<b>83 867</b>	<b>72</b>	<b>485</b>	<b>679</b>	<b>12</b>	<b>46 361</b>	<b>59</b>
<b>2 521</b>	<b>1 992</b>	<b>2 740</b>	<b>434 611</b>	<b>291</b>	<b>1 864</b>	<b>3 063</b>	<b>42</b>	<b>213 493</b>	<b>60</b>

### 5. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude einschließlich für Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschl. Kosten der Bauwerke  1 000 EUR
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf	44	436	124	133	47 953
Duisburg	144	188	118	159	37 547
Essen	12	14	23	28	3 753
Krefeld	52	2	65	75	8 358
Mönchengladbach	30	50	25	29	4 553
Mülheim an der Ruhr	55	65	37	52	15 847
Oberhausen	9	2	4	7	1 704
Remscheid	18	19	19	22	3 328
Solingen	4	2	10	10	900
Wuppertal	25	30	29	30	5 322
<b>Kreise</b>					
Kleve	93	140	78	101	15 455
Mettmann	64	92	81	93	14 865
Rhein-Kreis Neuss	80	135	103	123	22 395
Viersen	69	57	53	74	11 147
Wesel	98	79	96	119	16 071
<b>Reg.-Bez. Düsseldorf</b>	<b>797</b>	<b>1 310</b>	<b>865</b>	<b>1 055</b>	<b>209 198</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Aachen	27	108	33	40	15 644
Bonn	49	148	49	56	26 823
Köln	47	25	79	93	13 634
Leverkusen	11	4	10	14	1 778
<b>Kreise</b>					
Aachen	53	34	42	55	8 223
Düren	99	61	109	130	19 441
Erftkreis	156	185	155	180	28 178
Euskirchen	32	17	22	34	3 970
Heinsberg	143	181	142	172	29 409
Oberbergischer Kreis	79	86	58	72	12 869
Rhein.-Berg. Kreis	69	147	98	107	28 199
Rhein-Sieg-Kreis	268	257	312	377	55 307
<b>Reg.-Bez. Köln</b>	<b>1 033</b>	<b>1 253</b>	<b>1 109</b>	<b>1 328</b>	<b>243 475</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	6	6	18	15	1 224
Gelsenkirchen	18	10	28	31	3 501
Münster	59	4	110	102	11 853

Noch: **5. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude einschließlich für Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschl. Kosten der Bauwerke  1 000 EUR
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
Kreise					
Borken	141	208	158	156	24 613
Coesfeld	36	28	31	37	5 443
Recklinghausen	127	108	156	177	27 518
Steinfurt	134	94	108	138	22 187
Warendorf	245	161	242	299	41 735
<b>Reg.-Bez. Münster</b>	<b>766</b>	<b>618</b>	<b>851</b>	<b>955</b>	<b>138 074</b>
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	19	16	22	28	4 160
Kreise					
Gütersloh	171	253	136	163	37 424
Herford	66	39	71	86	12 266
Höxter	37	31	28	39	5 953
Lippe	60	54	54	69	10 221
Minden-Lübbecke	101	47	132	149	15 761
Paderborn	87	72	120	150	19 533
<b>Reg.-Bez. Detmold</b>	<b>541</b>	<b>511</b>	<b>563</b>	<b>683</b>	<b>105 318</b>
Kreisfreie Städte					
Bochum	5	2	1	3	247
Dortmund	141	158	206	217	38 002
Hagen	53	69	54	67	14 579
Hamm	88	57	65	83	10 012
Herne	16	5	10	16	1 790
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	66	58	64	83	12 142
Hochsauerlandkreis	83	104	77	94	17 592
Märkischer Kreis	102	69	103	109	16 103
Olpe	72	68	76	92	13 879
Siegen-Wittgenstein	56	83	50	63	11 605
Soest	104	92	107	128	20 446
Unna	26	66	24	29	5 898
<b>Reg.-Bez. Arnsberg</b>	<b>812</b>	<b>832</b>	<b>837</b>	<b>983</b>	<b>162 295</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>3 949</b>	<b>4 524</b>	<b>4 225</b>	<b>5 004</b>	<b>858 360</b>

## 6. Baufertigstellungen von Wohn- und Nichtwohn

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Baufertigstellungen insgesamt <sup>1)2)</sup>					veransch. Kosten der Bauwerke 1 000 EUR
		Gebäude		darin Wohnungen			
		insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit		
					Wohnfläche	Wohnräumen	
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl			
	<b>Wohnbau</b>						
	Wohngebäude mit ... Wohnung(en)						
1	1	.	.	.	.	.	.
2	2	.	.	.	.	.	.
3	3 und mehr (einschl. Wohnheimen)	.	.	.	.	.	.
4	Wohngebäude insgesamt	2 282	612	2 654	3 142	13 855	383 013
5	darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	72	46	340	298	1 259	34 553
	von den Wohngebäuden entfielen auf						
6	öffentliche Bauherren	4	2	4	5	20	554
7	Unternehmen	732	224	1 119	1 209	5 348	142 863
	davon						
8	Wohnungsunternehmen	663	206	1 038	1 110	4 929	131 098
9	Immobilienfonds	9	4	8	10	44	1 365
10	sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	60	15	73	88	375	10 400
11	private Haushalte	1 542	379	1 516	1 919	8 455	237 404
12	Organisationen ohne Erwerbszweck	4	8	15	9	32	2 192
	<b>Nichtwohnbau</b>						
13	Anstaltsgebäude	7	75	12	11	60	16 238
14	Büro- und Verwaltungsgebäude	39	224	21	18	76	23 662
15	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	57	382	3	4	14	10 906
16	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	171	1 461	42	33	92	85 237
	darunter						
17	Fabrik- und Werkstattgebäude	60	612	2	3	12	31 918
18	Handels- und Lagergebäude	85	751	36	25	64	48 659
19	Hotels und Gaststätten	6	2	3	2	11	431
20	sonstige Nichtwohngebäude	39	258	-1	-2	-10	29 005
21	Nichtwohngebäude insgesamt	313	2 399	77	64	232	165 048
22	darunter ausgewählte Infrastrukturgebäude	45	333	13	11	60	44 594
	von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
23	öffentliche Bauherren	27	162	1	1	3	17 812
24	Unternehmen	224	1 937	58	44	140	116 856
	davon						
25	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	59	378	2	3	9	10 484
26	Produzierendes Gewerbe	65	608	1	2	6	32 985
27	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	100	951	55	40	125	73 387
28	darunter Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-
29	private Haushalte	42	148	6	8	29	8 593
30	Organisationen ohne Erwerbszweck	20	153	12	11	60	21 787

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden – 2) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an

## gebäuden nach Gebäudeart und Bauherren

Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Gebäude							Lfd. Nr.
Gebäude			darin Wohnungen			veransch. Kosten der Bauwerke	
insgesamt	mit		insgesamt	mit Wohn- fläche	mit Wohn- räumen		
	Raum- inhalt	Nutz- fläche				Anzahl	
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
1 472	1 107	470	1 472	1 957	8 585	242 940	1
131	159	68	262	280	1 219	35 066	2
113	310	90	708	584	2 713	68 724	3
1 716	1 577	628	2 442	2 820	12 517	346 730	4
52	143	46	310	268	1 134	31 902	5
3	3	3	3	4	17	529	6
697	638	231	1 089	1 178	5 221	139 303	7
647	590	209	1 018	1 090	4 849	128 808	8
8	6	4	8	10	44	1 358	9
42	42	18	63	78	328	9 137	10
1 014	930	391	1 330	1 628	7 239	205 798	11
2	7	4	20	10	40	1 100	12
2	37	67	12	11	60	.	13
24	101	202	17	15	60	20 134	14
50	218	364	1	2	5	10 315	15
128	931	1 394	5	8	29	72 393	16
51	362	582	2	3	12	28 546	17
57	527	716	2	3	12	39 514	18
1	1	1	-	-	-	.	19
23	128	231	2	1	6	24 504	20
227	1 416	2 256	37	36	160	141 982	21
26	169	301	14	12	66	38 782	22
18	75	147	-	-	-	14 574	23
173	1 184	1 841	22	21	86	101 012	24
53	212	359	1	2	5	10 043	25
53	378	577	1	2	6	29 567	26
67	594	906	20	18	75	61 402	27
-	-	-	-	-	-	-	28
22	71	129	3	4	14	6 406	29
14	85	139	12	11	60	19 990	30

bestehenden Gebäuden ergeben.

## 7. Baufertigstellungen von Wohn- und (Kumulierte Ergebnisse)

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Gebäude				Wohngebäude	
		Gebäude		darin Wohnungen		veransch. Kosten der Bauwerke	
		insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche		
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	
	Kreisfreie Städte						
1	Düsseldorf	102	292	458	437	59 216	
2	Duisburg	317	261	472	490	62 140	
3	Essen	316	432	823	800	89 769	
4	Krefeld	281	226	359	413	47 789	
5	Mönchengladbach	141	135	204	230	29 355	
6	Mülheim an der Ruhr	97	87	130	163	17 817	
7	Oberhausen	41	36	64	65	7 800	
8	Remscheid	62	53	98	102	11 840	
9	Solingen	4	3	4	5	644	
10	Wuppertal	128	115	205	233	25 244	
	Kreise						
11	Kleve	514	412	680	765	92 830	
12	Mettmann	167	157	238	289	33 734	
13	Rhein-Kreis Neuss	344	340	575	624	74 498	
14	Viersen	227	219	276	336	47 794	
15	Wesel	378	382	684	692	81 094	
<b>16</b>	<b>Reg.-Bez. Düsseldorf</b>	<b>3 119</b>	<b>3 147</b>	<b>5 270</b>	<b>5 644</b>	<b>681 564</b>	
	Kreisfreie Städte						
17	Aachen	129	110	154	207	24 285	
18	Bonn	162	222	391	404	48 824	
19	Köln	132	221	340	337	50 865	
20	Leverkusen	84	69	108	130	16 768	
	Kreise						
21	Aachen	270	226	315	404	49 474	
22	Düren	236	202	319	361	45 499	
23	Erftkreis	330	331	553	594	77 442	
24	Euskirchen	209	181	278	329	39 255	
25	Heinsberg	223	206	280	348	43 878	
26	Oberbergischer Kreis	125	112	184	218	25 810	
27	Rhein.-Berg. Kreis	111	121	203	233	27 843	
28	Rhein-Sieg-Kreis	480	457	680	817	102 926	
<b>29</b>	<b>Reg.-Bez. Köln</b>	<b>2 491</b>	<b>2 457</b>	<b>3 805</b>	<b>4 382</b>	<b>552 869</b>	
	Kreisfreie Städte						
30	Bottrop	59	96	184	177	18 508	
31	Gelsenkirchen	107	119	247	238	26 311	
32	Münster	216	197	302	362	43 001	

**Nichtwohngebäuden nach Verwaltungsbezirken  
Januar – Oktober 2003)**

				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)				Gebäude			darin Wohnungen	veransch. Kosten der Bauwerke	
insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veransch. Kosten der Bauwerke	insgesamt	mit				
					Rauminhalt	Nutzfläche			
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
73	67	83	15 214	23	431	589	1	73 178	1
294	190	301	45 739	16	204	292	12	29 609	2
251	179	260	36 990	24	254	547	10	29 280	3
274	191	299	40 689	7	40	72	14	8 697	4
132	102	144	21 744	16	195	280	1	15 527	5
92	70	96	14 380	10	293	284	–	19 768	6
37	27	43	5 903	3	22	44	–	3 691	7
57	40	65	8 991	14	90	187	12	17 272	8
4	3	4	644	1	5	10	–	.	9
117	78	121	16 609	18	107	150	2	9 296	10
494	358	527	81 188	99	413	732	27	39 692	11
158	128	171	28 087	33	344	663	8	54 150	12
312	246	347	53 897	35	172	283	12	13 972	13
218	192	245	40 752	38	158	270	1	13 232	14
329	265	367	56 189	46	177	278	6	14 065	15
<b>2 842</b>	<b>2 136</b>	<b>3 073</b>	<b>467 016</b>	<b>383</b>	<b>2 904</b>	<b>4 681</b>	<b>106</b>	<b>341 926</b>	<b>16</b>
126	100	133	22 041	10	44	57	3	5 989	17
128	107	142	23 647	17	796	1 903	13	194 092	18
99	101	109	22 655	3	15	21	3	3 149	19
80	60	87	14 664	9	101	137	2	23 760	20
262	209	284	46 105	17	78	133	5	8 473	21
222	170	231	37 973	16	102	193	1	10 532	22
292	228	315	53 078	40	190	336	6	20 814	23
202	167	237	36 105	15	102	166	–	8 070	24
217	187	235	39 947	17	44	81	–	5 391	25
115	94	143	21 663	5	19	28	1	1 298	26
97	78	107	17 525	3	3	6	–	376	27
456	373	491	82 704	38	359	443	2	26 887	28
<b>2 296</b>	<b>1 874</b>	<b>2 514</b>	<b>418 107</b>	<b>190</b>	<b>1 851</b>	<b>3 502</b>	<b>36</b>	<b>308 831</b>	<b>29</b>
42	37	50	7 586	25	108	198	6	14 614	30
94	61	95	13 417	9	67	111	84	10 921	31
203	161	216	35 326	16	141	197	–	16 692	32

**Noch: 7. Baufertigstellungen von Wohn- und  
(Kumulierte Ergebnisse)**

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Gebäude				Wohngebäude	
		Gebäude		darin Wohnungen		veransch. Kosten der Bauwerke	
		insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche		
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	
	Kreise						
33	Borken	491	450	663	779	95 650	
34	Coesfeld	196	179	288	341	39 562	
35	Recklinghausen	491	494	786	863	111 257	
36	Steinfurt	671	573	908	1 066	120 900	
37	Warendorf	178	170	256	288	38 369	
<b>38</b>	<b>Reg.-Bez. Münster</b>	<b>2 409</b>	<b>2 276</b>	<b>3 634</b>	<b>4 113</b>	<b>493 558</b>	
	Kreisfreie Stadt						
39	Bielefeld	54	70	148	118	15 499	
	Kreise						
40	Gütersloh	413	488	742	806	103 896	
41	Herford	236	196	312	361	43 425	
42	Höxter	57	56	82	98	12 017	
43	Lippe	331	298	448	539	65 189	
44	Minden-Lübbecke	375	336	516	614	72 593	
45	Paderborn	381	387	574	657	84 222	
<b>46</b>	<b>Reg.-Bez. Detmold</b>	<b>1 847</b>	<b>1 831</b>	<b>2 822</b>	<b>3 193</b>	<b>396 841</b>	
	Kreisfreie Städte						
47	Bochum	121	120	222	238	25 531	
48	Dortmund	471	466	840	885	95 515	
49	Hagen	48	41	76	77	9 793	
50	Hamm	286	242	459	460	45 150	
51	Herne	48	82	165	154	18 551	
	Kreise						
52	Ennepe-Ruhr-Kreis	159	176	318	323	39 154	
53	Hochsauerlandkreis	172	179	277	313	39 983	
54	Märkischer Kreis	217	170	279	314	38 536	
55	Olpe	35	38	59	65	9 439	
56	Siegen-Wittgenstein	245	227	333	392	49 732	
57	Soest	202	192	284	336	40 980	
58	Unna	255	246	384	414	53 056	
<b>59</b>	<b>Reg.-Bez. Arnsberg</b>	<b>2 259</b>	<b>2 179</b>	<b>3 696</b>	<b>3 971</b>	<b>465 420</b>	
<b>60</b>	<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>12 125</b>	<b>11 890</b>	<b>19 227</b>	<b>21 302</b>	<b>2 590 252</b>	

**Nichtwohngebäuden nach Verwaltungsbezirken  
Januar – Oktober 2003)**

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veransch. Kosten der Bauwerke	Gebäude			darin Wohnungen	veransch. Kosten der Bauwerke	
				insgesamt	mit				
					Rauminhalt	Nutzfläche			
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
459	390	514	82 686	94	679	1 051	19	49 827	33
187	144	212	31 779	23	143	154	–	6 577	34
449	357	482	80 396	73	372	566	9	31 324	35
636	496	702	104 821	113	712	1 092	16	54 079	36
171	145	196	32 239	56	168	292	4	15 850	37
<b>2 241</b>	<b>1 790</b>	<b>2 467</b>	<b>388 250</b>	<b>409</b>	<b>2 389</b>	<b>3 662</b>	<b>138</b>	<b>199 884</b>	<b>38</b>
50	39	52	8 427	4	24	42	–	2 762	39
379	362	446	76 209	94	700	834	22	46 231	40
223	172	246	38 119	21	223	361	2	27 650	41
54	50	67	10 730	13	134	157	–	11 459	42
317	264	358	58 268	38	235	384	3	29 176	43
358	291	410	62 857	46	412	574	4	27 985	44
350	310	399	66 865	75	416	617	6	37 216	45
<b>1 731</b>	<b>1 487</b>	<b>1 978</b>	<b>321 475</b>	<b>291</b>	<b>2 144</b>	<b>2 970</b>	<b>37</b>	<b>182 479</b>	<b>46</b>
108	75	117	14 836	4	15	25	–	975	47
424	297	458	60 510	28	395	651	27	72 611	48
44	30	49	7 242	8	74	86	1	6 378	49
272	182	297	34 117	35	909	1 007	11	64 875	50
33	22	37	4 872	12	65	95	2	4 873	51
142	110	156	24 513	18	167	254	1	15 315	52
159	146	191	32 716	26	83	122	–	5 999	53
209	150	236	34 069	22	115	177	–	12 831	54
28	24	33	5 850	17	89	150	–	16 313	55
233	201	274	44 328	28	122	197	2	15 299	56
193	165	219	35 170	69	286	480	5	19 882	57
237	182	254	38 442	33	86	135	7	8 830	58
<b>2 082</b>	<b>1 584</b>	<b>2 321</b>	<b>336 665</b>	<b>300</b>	<b>2 403</b>	<b>3 379</b>	<b>56</b>	<b>244 181</b>	<b>59</b>
<b>11 192</b>	<b>8 870</b>	<b>12 353</b>	<b>1 931 513</b>	<b>1 573</b>	<b>11 690</b>	<b>18 193</b>	<b>373</b>	<b>1 277 301</b>	<b>60</b>

**8. Baufertigstellungen von Wohn- und Nichtwohngebäuden einschließlich  
Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken  
(Kumulierte Ergebnisse Januar – Oktober 2003)**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschl. Kosten der Bauwerke  1 000 EUR
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf	153	738	465	453	146 336
Duisburg	343	360	490	516	93 674
Essen	347	696	839	812	121 774
Krefeld	314	85	382	441	57 651
Mönchengladbach	185	343	211	245	47 221
Mülheim an der Ruhr	169	368	130	184	43 266
Oberhausen	53	65	69	71	12 314
Remscheid	109	232	125	133	32 381
Solingen	6	16	4	5	1 971
Wuppertal	209	208	197	262	44 531
<b>Kreise</b>					
Kleve	750	1 022	752	848	146 837
Mettmann	277	721	275	363	99 872
Rhein-Kreis Neuss	490	442	632	697	101 774
Viersen	351	381	295	371	66 507
Wesel	543	469	739	764	105 191
<b>Reg.-Bez. Düsseldorf</b>	<b>4 299</b>	<b>6 144</b>	<b>5 605</b>	<b>6 163</b>	<b>1 121 300</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Aachen	165	174	175	234	34 611
Bonn	329	1 992	451	491	267 389
Köln	161	120	398	393	58 881
Leverkusen	137	196	120	150	45 218
<b>Kreise</b>					
Aachen	357	233	344	447	64 284
Düren	269	290	327	369	57 765
Erftkreis	529	549	600	666	109 225
Euskirchen	307	296	288	357	51 549
Heinsberg	304	216	300	377	55 333
Oberbergischer Kreis	230	85	211	260	33 395
Rhein.-Berg. Kreis	214	80	220	272	34 336
Rhein-Sieg-Kreis	631	695	741	886	140 716
<b>Reg.-Bez. Köln</b>	<b>3 633</b>	<b>4 925</b>	<b>4 175</b>	<b>4 902</b>	<b>952 702</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	102	217	188	191	34 780
Gelsenkirchen	126	165	333	265	38 782
Münster	293	208	370	421	66 559

**Noch: 8. Baufertigstellungen von Wohn- und Nichtwohngebäuden einschließlich  
Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken  
(Kumulierte Ergebnisse Januar – Oktober 2003)**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschl. Kosten der Bauwerke  1 000 EUR
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Kreise</b>					
Borken	739	1 256	733	849	156 926
Coesfeld	297	237	324	374	52 083
Recklinghausen	768	781	883	983	158 117
Steinfurt	1 061	1 401	1 039	1 227	201 338
Warendorf	371	432	313	353	65 343
<b>Reg.-Bez. Münster</b>	<b>3 757</b>	<b>4 696</b>	<b>4 183</b>	<b>4 665</b>	<b>773 928</b>
<b>Kreisfreie Stadt</b>					
Bielefeld	60	59	149	119	18 398
<b>Kreise</b>					
Gütersloh	803	1 194	871	970	178 216
Herford	328	575	338	403	83 223
Höxter	117	184	100	121	25 465
Lippe	456	534	465	574	103 172
Minden-Lübbecke	594	769	581	720	113 444
Paderborn	539	881	617	716	130 892
<b>Reg.-Bez. Detmold</b>	<b>2 897</b>	<b>4 196</b>	<b>3 121</b>	<b>3 624</b>	<b>652 810</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bochum	228	85	232	272	33 313
Dortmund	667	701	907	1 016	185 990
Hagen	69	97	84	87	18 592
Hamm	473	1 193	503	546	120 977
Herne	100	142	180	180	26 018
<b>Kreise</b>					
Ennepe-Ruhr-Kreis	213	351	346	354	58 428
Hochsauerlandkreis	255	251	298	342	50 400
Märkischer Kreis	286	253	283	342	55 256
Olpe	107	185	75	95	29 598
Siegen-Wittgenstein	360	318	397	460	78 331
Soest	367	631	321	391	72 977
Unna	391	309	421	474	73 455
<b>Reg.-Bez. Arnsberg</b>	<b>3 516</b>	<b>4 516</b>	<b>4 047</b>	<b>4 559</b>	<b>803 335</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>18 102</b>	<b>24 477</b>	<b>21 131</b>	<b>23 912</b>	<b>4 304 075</b>

# Veröffentlichungen zur Entwicklung und Struktur der Bautätigkeit und des Baugewerbes

## **Bauwirtschaft und Bautätigkeit in Nordrhein-Westfalen**

### **– Zusammenfassender statistischer Beitrag –**

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der Erhebungen im Bauhaupt- und Ausbaugewerbe, in der Bautätigkeit (Baugenehmigungen, Baufertigstellungen, Bauüberhang), des Wohnungsbestandes sowie des Wohngeldes; Regionaleergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise  
Bestellnummer: E 20 2 1996 00 Preis: 6,65 EUR

## **Die Bautätigkeit in Nordrhein-Westfalen**

### **Die erteilten Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen 2002**

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohngebäude, Grundstücksfläche, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden  
Bestellnummer: F 21 3 2002 00 Preis: 5,30 EUR

### **Die Baufertigstellungen und Bauabgänge in Nordrhein-Westfalen 2002**

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baufertigstellungen und Bauabgänge (Fertigstellungen: Wohn- und Nichtwohngebäude, Grundstücksfläche, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden. – Abgänge: Wohn- und Nichtwohngebäude, Nutzfläche, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche nach Gebäudeart, Eigentümern, Baualter und Abgangsursachen; Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise  
Bestellnummer: F 22 3 2002 00 Preis: 6,30 EUR

### **Baugenehmigungen und Baufertigstellungen in Nordrhein-Westfalen**

Inhalt: Monatliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Bautätigkeit (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart und Bauherr; Regionaleergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise  
Bestellnummer: F 20 3 2003\*) Preis: 1,80 EUR (Jahresbezugspreis: 18,00 EUR)

### **Der Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen am 31. Dezember 2002**

Inhalt: Jährliche Ergebnisse über den von den Gemeinden gemeldeten Baufortschritt der noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen und sonstige Wohneinheiten) nach Bauzustand; erloschene Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohnbau, Rauminhalt, Wohnung) nach Gebäudeart, Bauherr und Genehmigungszeitraum; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise  
Bestellnummer: F 23 3 2002 00 Preis: 1,80 EUR

## **Wohnungswesen**

### **Wohngeld in Nordrhein-Westfalen 2001**

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bewilligungsbehörden gemeldeten Wohngeldfälle zum 31. 12. einschl. rückwirkender Bewilligungen aus dem I. Quartal des Folgejahres. Wohngeld beziehende Haushalte insgesamt, Besonderen Mietzuschuss beziehende Haushalte, Allgemeines Wohngeld beziehende Haushalte nach Mietzuschuss und Lastenzuschuss, nach Haushaltsgröße und Mietenstufe der Gemeinden, Miete und Belastung sowie nach gezahlten Wohngeldbeträgen  
Bestellnummer: F 29 3 2001 00 Preis: 3,30 EUR

### **Wohnungsbestand in den Gemeinden Nordrhein-Westfalens am 31. Dezember 2002**

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der Fortschreibung des Gebäude- und Wohnungsbestandes (Wohngebäude und darin befindliche Wohnungen nach Gebäudearten; Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Anzahl der Räume)  
Bestellnummer: F 24 3 2002 00 Preis: 2,40 EUR

## **Bauhauptgewerbe (Vorbereitende Baustellenarbeiten, Hoch- und Tiefbau) in Nordrhein-Westfalen**

### **–, Ergebnis der Totalerhebung**

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Bruttolohn- und -gehaltsumme, Umsätze und Geräteausstattung im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise  
Bestellnummer: E 22 3 2002 00 Preis: 2,80 EUR

### **–, Monatsbericht**

Inhalt: Monatliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen sowie Auftragseingangs- und Produktionsindizes; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise  
Bestellnummer: E 21 3 2003\*) Preis: 3,10 EUR (Jahresbezugspreis: 31,00 EUR)

### **–, Unternehmen und Investitionen**

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Bruttolohn- und -gehaltsumme, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken  
Bestellnummer: E 23 3 2001 00 Preis: 1,30 EUR

## **Ausbaugewerbe (Bauinstallation und sonstiges Ausbaugewerbe) in Nordrhein-Westfalen**

### **–, Ergebnis der Zusatzerhebung**

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Bruttolohn- und -gehaltsumme, Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen, Betriebsgrößenklassen und Verwaltungsbezirken. – 1997 wird wegen Unvergleichbarkeit der Ergebnisse zum Vorjahr (Hinzunahme aus der Handwerkszählung 1995) nicht erscheinen.  
Bestellnummer: E 30 3 2002 00 Preis: 1,30 EUR

### **–, Quartalsergebnisse**

Inhalt: Vierteljährliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise  
Bestellnummer: E 29 3 2003\*) Preis: 1,30 EUR (Jahresbezugspreis: 5,20 EUR)

### **–, Unternehmen und Investitionen**

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Bruttolohn- und -gehaltsumme, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken  
Bestellnummer: E 33 3 2001 00 Preis: 1,30 EUR

**Weitere Auskünfte zu diesen Veröffentlichungen erteilen Ihnen für den Bereich *Bauwirtschaft* Frank Hanst unter der Tel.-Nr. 0211 9449-5223 und Rainer Kathmann unter der Tel.-Nr. 0211 9449-5210, für den Bereich *Bautätigkeit und Wohnungswesen* Franz-Jürgen Kemmerling unter der Tel.-Nr. 0211 9449-5222.**

Ergebnisse für das Bundesgebiet werden vom Statistischen Bundesamt, 65180 Wiesbaden, in der Fachserie 4, Reihe 5.1 bzw. Fachserie 5, Reihe 1 veröffentlicht.

\*) Bei Bestellungen bitte gewünschten Monat angeben (01 = Januar, 02 = Februar usw. bzw. 41 = 1. Vierteljahr; 42 = 2. Vierteljahr usw.)