



Produkt	Einheit	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Erzeugung von Erzeugnissen aus Eisen- und Erden	t	2	x	-	-	-	-
Erzeugung von Erzeugnissen aus Erdgas	t	-	-	-	-	-	-
Erzeugung von Erzeugnissen aus Erdöl	t	2	x	-	-	-	-
Erzeugung von Erzeugnissen aus anderen Erzeugnissen	kg	962	x	24 479 717	32		
Erzeugung von Erzeugnissen aus anderen Erzeugnissen	kg	92	x	4 232 700	12		
Erzeugung von Erzeugnissen aus anderen Erzeugnissen	kg	22	x	196 962	1		
Erzeugung von Erzeugnissen aus anderen Erzeugnissen	kg	157	x	4 410 627	1		
Erzeugung von Erzeugnissen aus anderen Erzeugnissen	kg	10	x	9 609 047	79 573		
Erzeugung von Erzeugnissen aus anderen Erzeugnissen	kg	6	x	148 313	1		
Erzeugung von Erzeugnissen aus anderen Erzeugnissen	kg	12	x	485 400	2		
Erzeugung von Erzeugnissen aus anderen Erzeugnissen	kg	42	x	1 211 722	1		
Erzeugung von Erzeugnissen aus anderen Erzeugnissen	t	11	x	2 889 581	1 097 160		
Erzeugung von Erzeugnissen aus anderen Erzeugnissen	t	4	x	97 457	125 571		
Erzeugung von Erzeugnissen aus anderen Erzeugnissen	t	27	x	1 342 737	1		
Erzeugung von Erzeugnissen aus anderen Erzeugnissen	t	4	x	86 542 600	116 088		
Erzeugung von Erzeugnissen aus anderen Erzeugnissen	t	26	x	577 201	19		
Erzeugung von Erzeugnissen aus anderen Erzeugnissen	t	13	x	460 971	42		
Erzeugung von Erzeugnissen aus anderen Erzeugnissen	kg	508	x	3 186 592	28		
Erzeugung von Erzeugnissen aus anderen Erzeugnissen	kg	55	x	-	-		
Erzeugung von Erzeugnissen aus anderen Erzeugnissen	t	2	x	-	-		
Erzeugung von Erzeugnissen aus anderen Erzeugnissen	t	7	x	-	-		
Erzeugung von Erzeugnissen aus anderen Erzeugnissen	kg	41	x	605 557 331	2 454 056		
Erzeugung von Erzeugnissen aus anderen Erzeugnissen	kg	11	x	124 048 886	727 820		
Erzeugung von Erzeugnissen aus anderen Erzeugnissen	kg	24	x	474 589	17		
Erzeugung von Erzeugnissen aus anderen Erzeugnissen	kg	24	x	465 843	18		
Erzeugung von Erzeugnissen aus anderen Erzeugnissen	kg	2	x	-	-		
Erzeugung von Erzeugnissen aus anderen Erzeugnissen	kg	61	x	796 590	11		
Erzeugung von Erzeugnissen aus anderen Erzeugnissen	kg	29	x	453 031	12		
Erzeugung von Erzeugnissen aus anderen Erzeugnissen	t	26	x	-	-		

Statistische Berichte Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Januar 2026



Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Januar 2026

**Artikel-Nr. F203 2026 01
(Kennziffer F II – m 1/26)**

Herausgegeben von
Information und Technik Nordrhein-Westfalen, Statistisches Landesamt
Mauerstraße 51, 40476 Düsseldorf • Postfach 10 11 05, 40002 Düsseldorf
Telefon +49211 9449-01 • Telefax +49211 9449-8000
Internet: <http://www.it.nrw>
E-Mail: poststelle@it.nrw.de

Erschienen im März 2026

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen
Download in unserer Internet-Rubrik Aktuell / Publikationen.
© IT.NRW, Statistisches Landesamt, Düsseldorf, 2026. Dieses Werk ist lizenziert unter
der Datenlizenz Deutschland - Namensnennung - Version 2.0.
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

Inhalt

	Seite
Vorbemerkungen	4
Grafiken	6
 Tabellenteil	
1. Baugenehmigungen 2018 – 2026	8
2. Baugenehmigungen 2024 – 2026 (Kumulierte Ergebnisse)	9
3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren	
3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)	10
3.2 Errichtung neuer Gebäude	11
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach kreisfreien Städten und Kreisen	
4.1 Wohngebäude	12
4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)	14
4.3 Nichtwohngebäude	16
5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach kreisfreien Städten und Kreisen	18
Veröffentlichungen	20

Vorbemerkungen

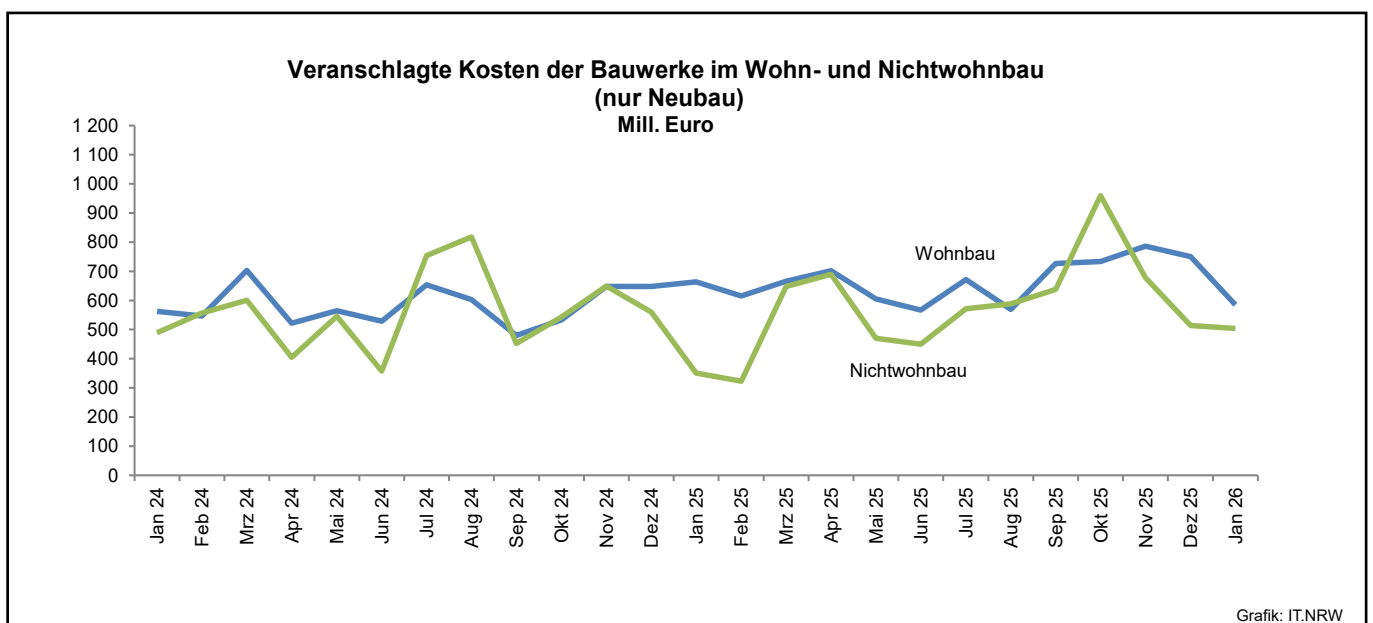
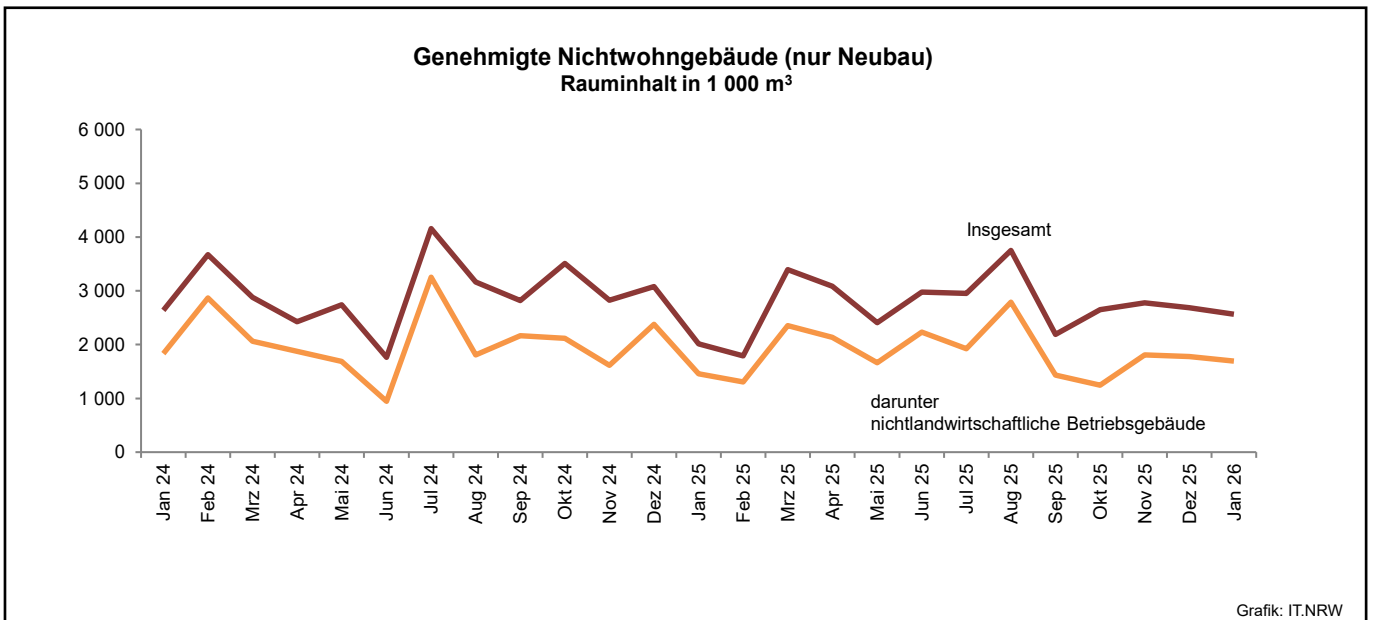
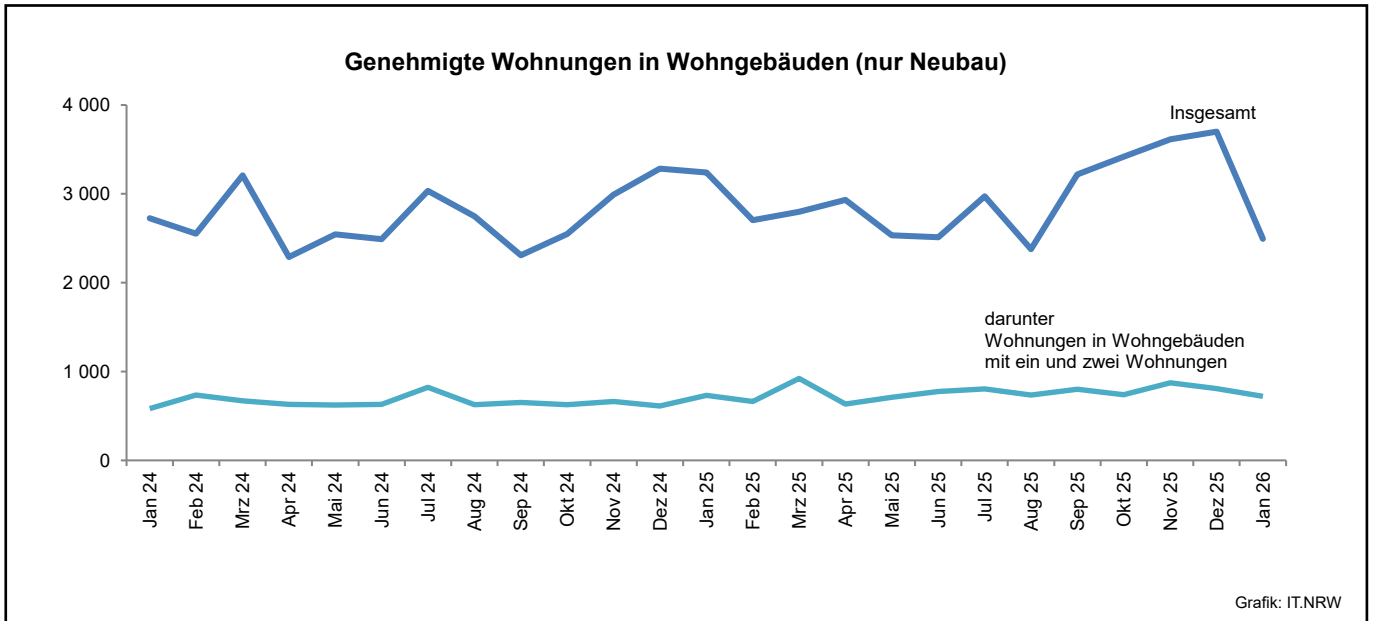
Gesetzliche Grundlage dieser Erhebung ist das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz – HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869) in der jeweils gültigen Fassung in Verbindung mit dem Bundesstatistikgesetz (BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565) in der jeweils gültigen Fassung sowie das Gesetz zur Einsparung von Energie und zur Nutzung erneuerbarer Energien zur Wärme- und Kälteerzeugung in Gebäuden (Gebäudeenergiegesetz – GEG) vom 8. August 2020 (BGBl. I S. 1728) in der jeweils gültigen Fassung. (Das Gebäudeenergiegesetz ersetzt das Energieeinsparungsgesetz (EnEG), das Erneuerbare-Energien-Wärme-Gesetz (EEWärmeG) und die Energieeinsparverordnung (EnEV)).

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen basiert auf den Meldungen der Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgerecht abgegeben werden können. Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus können sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten ergeben – kenntlich gemacht durch entsprechende Fußnoten in den vier Kreistabellen (4.1, 4.2, 4.3 und 5) –, die erst in der Zusammenfassung zum Jahresende einbezogen werden.

Bei der Interpretation der Ergebnisse des vorliegenden monatlichen Statistischen Berichtes „Baugenehmigungen“ sollte ihr **vorläufiger** Charakter berücksichtigt werden.

Zeichenerklärung

0	weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
–	nichts vorhanden (genau null)
...	Angabe fällt später an
.	Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten



Tabellenteil

1. Baugenehmigungen 2018 – 2026

Zeitraum ¹⁾	Wohngebäude Neubau		Wohngebäude insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)		Nichtwohngebäude Neubau		Nichtwohngebäude insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)		
	insgesamt	Rauminhalt	darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke	insgesamt	Rauminhalt	Nutzfläche	veranschlagte Kosten der Bauwerke	
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	Mill. EUR	Anzahl	1 000 m ³	1 000 m ²	Mill. EUR	
2018	18 399	26 650	54 856	8 964	3 259	35 022	5 490	5 790	
2019	18 352	27 071	55 886	9 544	3 411	37 468	5 728	6 693	
2020	18 402	28 088	60 942	10 579	3 238	34 785	5 409	6 325	
2021	18 559	28 086	59 386	11 126	3 405	37 076	5 767	6 846	
2022	16 295	26 677	57 524	11 436	3 086	39 870	5 793	7 469	
2023	9 955	18 425	42 503	8 936	2 798	32 237	4 704	7 713	
2024	8 934	16 658	39 461	8 710	2 765	35 673	5 230	8 101	
2025	10 358	17 838	43 882	9 847	2 785	32 683	4 673	8 347	
2024	Januar	663	1 408	3 382	693	210	2 638	415	573
	Februar	795	1 364	3 087	681	251	3 672	567	680
	März	771	1 639	3 919	863	274	2 880	462	734
	April	715	1 237	2 644	663	212	2 427	343	500
	Mai	705	1 314	3 122	701	241	2 739	402	690
	Juni	727	1 257	3 039	667	215	1 763	303	463
	Juli	896	1 553	3 734	811	210	4 157	529	858
	August	740	1 419	3 220	745	241	3 165	475	897
	September	691	1 139	2 921	619	260	2 819	398	568
	Oktober	716	1 244	3 011	685	237	3 508	486	618
	November	781	1 542	3 655	808	204	2 826	446	847
	Dezember	734	1 543	3 727	772	210	3 080	405	673
2025	Januar	819	1 503	3 744	788	181	2 016	300	451
	Februar	769	1 369	3 123	726	209	1 790	298	486
	März	991	1 488	3 508	821	268	3 391	499	745
	April	768	1 568	3 612	838	257	3 084	416	807
	Mai	759	1 361	3 086	738	199	2 409	318	690
	Juni	851	1 265	3 080	702	225	2 978	411	554
	Juli	929	1 479	3 676	818	304	2 951	443	703
	August	785	1 242	2 835	703	233	3 750	452	698
	September	915	1 546	4 283	956	223	2 189	358	764
	Oktober	838	1 642	3 994	881	231	2 650	411	1 055
	November	1 024	1 703	4 581	961	231	2 777	395	745
	Dezember	913	1 675	4 363	916	221	2 683	369	639
2026	Januar	788	1 292	2 949	711	226	2 565	380	583
	Februar	...	...	...	...	...	...	...	...
	März	...	...	...	...	...	...	...	...
	April	...	...	...	...	...	...	...	...
	Mai	...	...	...	...	...	...	...	...
	Juni	...	...	...	...	...	...	...	...
	Juli	...	...	...	...	...	...	...	...
	August	...	...	...	...	...	...	...	...
	September	...	...	...	...	...	...	...	...
	Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...
	November	...	...	...	...	...	...	...	...
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...

1) Bei den Jahresergebnissen handelt es sich um die endgültigen Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung – die Addition der Monatsergebnisse kann davon abweichen (siehe hierzu S. 4 „Vorbemerkungen“).

2. Baugenehmigungen 2024 – 2026 (Kumulierte Ergebnisse)

Zeitraum ¹⁾		Wohngebäude Neubau						Wohngebäude insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)		
		insgesamt	davon				mit		darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
			mit ... Wohnung(en)			Wohnheime	Rauminhalt	Wohnfläche		
			1	2	3 und mehr					
Anzahl						1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	Mill. EUR	
2024	Januar	663	421	81	159	2	1 408	2 518	3 382	693
	Februar	1 458	931	194	325	8	2 772	4 959	6 469	1 374
	März	2 229	1 422	284	511	12	4 411	7 819	10 388	2 237
	April	2 944	1 904	358	668	14	5 647	10 030	13 032	2 901
	Mai	3 649	2 354	445	830	20	6 961	12 339	16 154	3 602
	Juni	4 376	2 828	524	1 002	22	8 219	14 617	19 193	4 269
	Juli	5 272	3 465	616	1 163	28	9 772	17 368	22 927	5 080
	August	6 012	3 965	680	1 336	31	11 191	19 892	26 147	5 825
	September	6 703	4 401	788	1 477	37	12 330	21 940	29 068	6 444
	Oktober	7 419	4 904	850	1 621	44	13 574	24 290	32 079	7 130
	November	8 200	5 414	927	1 811	48	15 116	27 034	35 734	7 938
	Dezember	8 934	5 889	996	1 995	54	16 658	29 825	39 461	8 710
2025	Januar	819	570	81	163	5	1 503	2 681	3 744	788
	Februar	1 588	1 088	154	333	13	2 872	5 187	6 867	1 514
	März	2 579	1 812	253	491	23	4 360	7 924	10 375	2 335
	April	3 347	2 324	314	680	29	5 928	10 627	13 987	3 174
	Mai	4 106	2 835	413	823	35	7 289	13 049	17 073	3 911
	Juni	4 957	3 466	485	967	39	8 553	15 433	20 153	4 613
	Juli	5 886	4 107	566	1 170	43	10 032	18 203	23 829	5 431
	August	6 671	4 667	653	1 305	46	11 274	20 475	26 664	6 135
	September	7 586	5 277	749	1 504	56	12 820	23 346	30 947	7 091
	Oktober	8 424	5 833	840	1 692	59	14 462	26 427	34 941	7 971
	November	9 448	6 537	925	1 919	67	16 165	29 671	39 522	8 932
	Dezember	10 361	7 152	1 021	2 116	72	17 840	32 738	43 885	9 848
2026	Januar	788	569	76	142	1	1 292	2 427	2 949	711
	Februar	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	März	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	April	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Mai	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Juni	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

1) Bei den Jahresergebnissen handelt es sich um die endgültigen Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung – die Addition der Monatsergebnisse kann davon abweichen (siehe hierzu S. 4 „Vorbemerkungen“).

3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren

3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) ¹⁾					veranschlagte Kosten der Bauwerke 1 000 EUR
	Gebäude		darin Wohnungen			
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit		
				Wohnfläche	Wohnräumen	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	
Wohnbau						
Wohngebäude insgesamt	1 618	319	2 949	2 953	10 579	710 920
und zwar						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	72	80	598	492	1 700	116 138
Wohnheime	2	6	24	13	36	5 270
von den Wohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	–	–	–	–	–	–
Unternehmen	318	201	1 470	1 242	4 567	300 480
davon						
Wohnungsunternehmen	248	170	990	816	3 033	207 099
Immobilienfonds	2	6	49	42	161	10 247
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	68	26	431	385	1 373	83 134
private Haushalte	1 294	107	1 448	1 676	5 894	400 790
Organisationen ohne Erwerbszweck	6	10	31	35	118	9 650
Nichtwohnbau						
Anstaltsgebäude	11	130	8	5	23	54 142
Büro- und Verwaltungsgebäude	45	515	5	–4	–9	166 055
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	75	505	2	2	8	24 851
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	165	2 257	10	10	32	240 269
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	42	413	2	3	8	55 344
Handels- und Lagergebäude	84	1 542	15	4	17	149 111
Hotels und Gaststätten	15	27	–15	–3	–16	10 014
sonstige Nichtwohngebäude	65	390	7	6	11	97 367
Nichtwohngebäude insgesamt	361	3 797	32	19	65	582 684
und zwar						
ausgewählte Infrastrukturgebäude	85	516	15	11	34	165 152
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	44	612	1	1	3	148 650
Unternehmen	227	2 739	9	4	6	361 573
davon						
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	73	462	1	1	5	24 002
Produzierendes Gewerbe	41	516	–1	–1	–4	59 693
Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	113	1 761	9	4	5	277 878
darunter Immobilienfonds	2	549	–	–	–	99 548
private Haushalte	59	247	15	11	38	30 208
Organisationen ohne Erwerbszweck	31	199	7	4	18	42 253

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

Noch: 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren

3.2 Errichtung neuer Gebäude

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						veranschlagte Kosten der Bauwerke 1 000 EUR
	Gebäude			darin Wohnungen			
	insgesamt	mit		insgesamt	mit		
		Rauminhalt	Nutzfläche		Wohnfläche	Wohnräumen	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl		
Wohnbau							
Wohngebäude mit ... Wohnung(en)							
1	569	457	137	569	882	3 307	209 129
2	76	84	24	152	162	607	38 350
3 und mehr	142	744	315	1 769	1 376	4 988	334 797
Wohnheime	1	6	4	2	7	20	3 100
Wohngebäude insgesamt	788	1 292	480	2 492	2 427	8 922	585 376
und zwar							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	41	234	87	570	462	1 602	108 526
Wohngebäude im Fertigteilbau	137	147	35	260	277	1 118	64 334
von den Wohngebäuden entfielen auf							
öffentliche Bauherren	–	–	–	–	–	–	–
Unternehmen	248	615	238	1 373	1 155	4 306	272 919
davon							
Wohnungsunternehmen	200	428	185	923	764	2 904	186 723
Immobilienfonds	1	20	7	48	41	156	10 192
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	47	167	46	402	349	1 246	76 004
private Haushalte	538	659	230	1 092	1 242	4 512	303 057
Organisationen ohne Erwerbszweck	2	18	12	27	31	104	9 400
Nichtwohnbau							
Anstaltsgebäude	5	68	118	18	12	41	47 227
Büro- und Verwaltungsgebäude	18	304	492	2	2	6	154 217
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	60	328	498	–	–	–	23 425
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	110	1 695	2 018	24	13	42	208 312
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	27	233	359	1	1	3	50 902
Handels- und Lagergebäude	54	1 349	1 376	14	5	17	129 013
Hotels und Gaststätten	9	7	15	–	–	–	2 981
sonstige Nichtwohngebäude	33	170	330	13	11	37	70 710
Nichtwohngebäude insgesamt	226	2 565	3 457	57	38	126	503 891
und zwar							
ausgewählte Infrastrukturgebäude	44	251	441	31	24	78	124 775
Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	93	1 220	1 506	1	1	4	128 721
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf							
öffentliche Bauherren	30	460	571	–	–	–	122 729
Unternehmen	150	1 875	2 483	32	19	62	320 517
davon							
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	60	317	453	–	–	–	22 959
Produzierendes Gewerbe	24	296	462	–	–	–	55 372
Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	66	1 262	1 568	32	19	62	242 186
darunter Immobilienfonds	2	556	549	–	–	–	99 548
private Haushalte	31	140	222	5	6	18	24 108
Organisationen ohne Erwerbszweck	15	90	180	20	13	46	36 537

4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

4.1 Wohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Kreisfreie Städte					
Düsseldorf ¹⁾	13	36	75	60	17 509
Duisburg ¹⁾	17	25	56	51	9 881
Essen ¹⁾	13	19	34	39	8 627
Krefeld	16	21	34	46	10 719
Mönchengladbach ¹⁾	11	42	115	83	20 923
Mülheim an der Ruhr	2	4	6	8	2 120
Oberhausen ¹⁾	1	1	1	2	564
Remscheid	3	2	3	4	750
Solingen ¹⁾	3	25	39	38	10 223
Wuppertal ²⁾	–	–	–	–	–
Kreise					
Kleve	33	92	207	163	36 934
Mettmann ³⁾	6	4	6	8	2 006
Rhein-Kreis Neuss ³⁾	24	51	83	91	21 103
Viersen ³⁾	21	22	32	44	9 674
Wesel	21	48	107	88	20 460
Regierungsbezirk Düsseldorf³⁾	184	392	798	725	171 493
Kreisfreie Städte					
Bonn ¹⁾	9	21	52	34	10 481
Köln	21	15	25	29	5 643
Leverkusen	5	7	11	11	2 887
Kreise					
Städteregion Aachen ¹⁾	18	41	81	71	16 543
darunter kreisfreie Stadt Aachen ⁴⁾	3	6	10	9	2 001
Düren	19	17	22	34	8 466
Rhein-Erft-Kreis	22	86	229	205	40 615
Euskirchen	16	17	30	33	8 377
Heinsberg	46	48	79	84	22 591
Oberbergischer Kreis	17	16	22	29	8 195
Rheinisch-Bergischer Kreis	10	15	20	25	6 983
Rhein-Sieg-Kreis	43	59	105	107	28 577
Regierungsbezirk Köln	226	341	676	661	159 358
Kreisfreie Städte					
Bottrop	4	9	18	19	4 178
Gelsenkirchen	–	–	–	–	–
Münster	5	4	6	7	1 793

1) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten (mehr als 50 %) – 2) Es liegen keine Meldungen vor. – 3) vielfach Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten (mehr als 30 %) – 4) ausschließlich Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

Noch: 4.1 Wohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Kreise					
Borken ³⁾	35	55	98	93	24 617
Coesfeld	18	24	48	46	11 503
Recklinghausen	16	24	57	50	10 875
Steinfurt	55	65	122	123	31 535
Warendorf	19	27	43	47	12 948
Regierungsbezirk Münster	152	208	392	384	97 449
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	18	37	66	67	17 969
Kreise					
Gütersloh	24	48	90	91	23 626
Herford	10	11	16	19	4 987
Höxter ¹⁾	8	11	18	19	5 394
Lippe	8	10	14	20	4 525
Minden-Lübbecke ³⁾	15	17	29	36	6 727
Paderborn	47	56	97	102	23 445
Regierungsbezirk Detmold	130	191	330	354	86 673
Kreisfreie Städte					
Bochum ⁴⁾	1	11	12	18	5 500
Dortmund ⁴⁾	7	17	40	35	5 687
Hagen	3	2	3	5	1 178
Hamm ¹⁾	5	5	5	11	2 212
Herne	3	9	14	15	3 442
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	2	1	2	3	535
Hochsauerlandkreis	21	36	87	71	16 906
Märkischer Kreis	11	7	11	14	2 509
Olpe	9	18	33	32	8 391
Siegen-Wittgenstein	2	3	7	6	1 303
Soest	16	15	24	30	7 007
Unna ³⁾	16	35	58	64	15 733
Regierungsbezirk Arnsberg	96	160	296	303	70 403
Nordrhein-Westfalen	788	1 292	2 492	2 427	585 376

Anmerkungen Seite 12

Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude insgesamt	darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)			
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	Anzahl		1 000 m ³	Anzahl	1 000 EUR
Kreisfreie Städte					
Düsseldorf ¹⁾	13	8	7	8	3 153
Duisburg ¹⁾	17	15	7	15	2 812
Essen ¹⁾	13	11	11	11	5 386
Krefeld	16	13	14	15	6 769
Mönchengladbach ¹⁾	11	2	2	2	828
Mülheim an der Ruhr	2	1	1	1	600
Oberhausen ¹⁾	1	1	1	1	564
Remscheid	3	3	2	3	750
Solingen ¹⁾	3	1	1	1	523
Wuppertal ²⁾	–	–	–	–	–
Kreise					
Kleve	33	23	19	28	8 695
Mettmann ³⁾	6	6	4	6	2 006
Rhein-Kreis Neuss ³⁾	24	22	24	22	11 839
Viersen ³⁾	21	20	16	22	6 474
Wesel	21	15	9	15	3 524
Regierungsbezirk Düsseldorf³⁾	184	141	118	150	53 923
Kreisfreie Städte					
Bonn ¹⁾	9	7	7	8	3 707
Köln	21	20	13	20	4 693
Leverkusen	5	4	3	4	1 624
Kreise					
Städteregion Aachen ¹⁾	18	13	12	14	5 260
darunter kreisfreie Stadt Aachen ⁴⁾	3	2	1	3	496
Düren	19	19	17	22	8 466
Rhein-Erft-Kreis	22	14	11	16	5 549
Euskirchen	16	15	13	21	6 588
Heinsberg	46	43	35	47	16 291
Oberbergischer Kreis	17	15	11	15	5 095
Rheinisch-Bergischer Kreis	10	9	8	9	3 853
Rhein-Sieg-Kreis	43	35	26	38	12 098
Regierungsbezirk Köln	226	194	158	214	73 224
Kreisfreie Städte					
Bottrop	4	3	3	3	881
Gelsenkirchen	–	–	–	–	–
Münster	5	5	4	6	1 793

1) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten (mehr als 50 %) – 2) Es liegen keine Meldungen vor. – 3) vielfach Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten (mehr als 30 %) – 4) ausschließlich Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

Noch: 4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude insgesamt	darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)			veranschlagte Kosten der Bauwerke
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	
	Anzahl		1 000 m ³	Anzahl	1 000 EUR
Kreise					
Borken ³⁾	35	22	18	26	8 132
Coesfeld	18	14	12	16	5 435
Recklinghausen	16	12	8	12	3 414
Steinfurt	55	49	45	67	21 345
Warendorf	19	16	14	19	6 930
Regierungsbezirk Münster	152	121	104	149	47 930
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	18	14	11	15	4 888
Kreise					
Gütersloh	24	19	19	23	9 221
Herford	10	9	7	9	3 392
Höxter ¹⁾	8	7	6	7	2 694
Lippe	8	7	7	9	3 255
Minden-Lübbecke ³⁾	15	12	11	13	4 386
Paderborn	47	42	34	45	15 098
Regierungsbezirk Detmold	130	110	95	121	42 934
Kreisfreie Städte					
Bochum ⁴⁾	1	–	–	–	–
Dortmund ⁴⁾	7	4	2	4	912
Hagen	3	3	2	3	1 178
Hamm ¹⁾	5	5	5	5	2 212
Herne	3	1	1	1	465
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	2	2	1	2	535
Hochsauerlandkreis	21	18	18	22	8 201
Märkischer Kreis	11	11	7	11	2 509
Olpe	9	6	6	7	2 588
Siegen-Wittgenstein	2	1	1	1	327
Soest	16	15	12	17	5 735
Unna ³⁾	16	13	11	14	4 806
Regierungsbezirk Arnsberg	96	79	66	87	29 468
Nordrhein-Westfalen	788	645	542	721	247 479

Anmerkungen Seite 14

Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

4.3 Nichtwohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude			darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit			
		Rauminhalt	Nutzfläche	Anzahl	1 000 EUR
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR	
Kreisfreie Städte					
Düsseldorf ¹⁾	3	155	231	1	77 926
Duisburg ¹⁾	6	288	268	–	41 390
Essen ¹⁾	4	64	100	–	4 130
Krefeld	3	40	50	–	7 500
Mönchengladbach ¹⁾	5	44	82	9	12 824
Mülheim an der Ruhr	2	9	11	–	467
Oberhausen	–	–	–	–	–
Remscheid	1	1	2	–	40
Solingen	–	–	–	–	–
Wuppertal ²⁾	–	–	–	–	–
Kreise					
Kleve	18	61	114	–	11 477
Mettmann	–	–	–	–	–
Rhein-Kreis Neuss ³⁾	3	22	34	–	13 949
Viersen ³⁾	4	46	52	–	5 225
Wesel	8	141	122	–	19 059
Regierungsbezirk Düsseldorf³⁾	57	871	1 065	10	193 987
Kreisfreie Städte					
Bonn ¹⁾	5	82	112	–	14 707
Köln	3	19	38	18	12 294
Leverkusen	1	4	6	1	2 182
Kreise					
Städteregion Aachen ¹⁾	3	36	59	13	10 380
darunter kreisfreie Stadt Aachen	–	–	–	–	–
Düren	6	78	104	–	21 198
Rhein-Erft-Kreis	4	46	94	–	8 386
Euskirchen	4	9	17	–	1 322
Heinsberg	5	68	75	–	5 090
Oberbergischer Kreis	3	3	5	–	543
Rheinisch-Bergischer Kreis	2	2	4	–	162
Rhein-Sieg-Kreis	8	33	87	–	8 989
Regierungsbezirk Köln	44	378	601	32	85 253
Kreisfreie Städte					
Bottrop	1	3	5	–	1 788
Gelsenkirchen	–	–	–	–	–
Münster	5	43	88	–	17 485

1) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten (mehr als 50 %) – 2) Es liegen keine Meldungen vor. – 3) vielfach Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten (mehr als 30 %) – 4) ausschließlich Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirke

Noch: 4.3 Nichtwohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	insgesamt	Gebäude		darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
		mit			
		Rauminhalt	Nutzfläche		
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR	
Kreise					
Borken ³⁾	15	127	168	1	18 618
Coesfeld	7	42	58	–	6 241
Recklinghausen	7	47	70	2	31 626
Steinfurt	16	72	114	–	9 230
Warendorf	6	35	51	–	5 615
Regierungsbezirk Münster	57	369	554	3	90 603
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	–	–	–	–	–
Kreise					
Gütersloh	4	436	398	–	25 588
Herford	2	51	96	–	8 068
Höxter ¹⁾	5	34	48	–	2 003
Lippe	3	14	21	–	838
Minden-Lübbecke ³⁾	6	45	86	–	15 762
Paderborn	9	57	139	9	22 495
Regierungsbezirk Detmold	29	637	788	9	74 754
Kreisfreie Städte					
Bochum	–	–	–	–	–
Dortmund ⁴⁾	2	6	14	–	1 207
Hagen	1	13	15	–	665
Hamm ¹⁾	4	92	124	–	25 273
Herne	–	–	–	–	–
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	3	22	34	–	3 875
Hochsauerlandkreis	7	56	64	–	3 844
Märkischer Kreis	8	52	119	2	10 741
Olpe	3	45	41	–	9 839
Siegen-Wittgenstein	1	2	3	–	275
Soest	6	18	26	1	2 720
Unna ³⁾	4	6	11	–	855
Regierungsbezirk Arnsberg	39	311	449	3	59 294
Nordrhein-Westfalen	226	2 565	3 457	57	503 891

Anmerkungen Seite 16

**5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt
(einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Kreisfreie Städte					
Düsseldorf ¹⁾	53	246	77	88	107 463
Duisburg ¹⁾	29	277	61	54	51 664
Essen ¹⁾	46	112	25	42	16 152
Krefeld	41	64	44	62	23 620
Mönchengladbach ¹⁾	29	100	125	95	37 870
Mülheim an der Ruhr	12	18	5	9	3 637
Oberhausen ¹⁾	8	0	3	6	1 094
Remscheid	16	14	2	4	2 300
Solingen ¹⁾	9	14	43	41	16 701
Wuppertal ²⁾	–	–	–	–	–
Kreise					
Kleve	78	144	222	178	52 355
Mettmann ³⁾	32	–8	21	26	9 417
Rhein-Kreis Neuss ³⁾	50	46	93	104	38 637
Viersen ³⁾	37	53	36	51	16 864
Wesel	54	179	113	98	42 594
Regierungsbezirk Düsseldorf³⁾	494	1 260	870	857	420 368
Kreisfreie Städte					
Bonn ¹⁾	46	136	49	40	34 674
Köln	40	36	80	63	21 880
Leverkusen	11	11	13	14	5 321
Kreise					
Städteregion Aachen ¹⁾	54	86	130	91	29 729
darunter kreisfreie Stadt Aachen ⁴⁾	18	4	33	19	3 509
Düren	40	108	28	46	32 541
Rhein-Erft-Kreis	52	146	231	216	56 187
Euskirchen	40	21	41	38	12 295
Heinsberg	67	91	101	98	31 712
Oberbergischer Kreis	36	7	30	35	9 963
Rheinisch-Bergischer Kreis	42	11	26	34	9 801
Rhein-Sieg-Kreis	107	113	127	131	44 637
Regierungsbezirk Köln	535	765	856	807	288 740
Kreisfreie Städte					
Bottrop	15	7	16	23	7 064
Gelsenkirchen	4	–	1	1	399
Münster	30	92	19	16	28 723

1) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten (mehr als 50 %) – 2) Es liegen keine Meldungen vor. – 3) vielfach Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten (mehr als 30 %) – 4) ausschließlich Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

**Noch: 5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt
(einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Kreise					
Borken ³⁾	98	172	134	128	54 176
Coesfeld	46	59	56	57	20 236
Recklinghausen	37	77	62	57	43 377
Steinfurt	97	147	142	143	48 116
Warendorf	43	64	50	55	23 893
Regierungsbezirk Münster	370	618	480	481	225 984
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	32	7	85	80	20 678
Kreise					
Gütersloh	47	499	95	98	59 265
Herford	25	98	22	27	14 541
Höxter ¹⁾	28	55	26	26	12 148
Lippe	38	30	25	33	8 887
Minden-Lübbecke ³⁾	32	94	38	42	23 530
Paderborn	77	176	124	127	56 627
Regierungsbezirk Detmold	279	958	415	433	195 676
Kreisfreie Städte					
Bochum ⁴⁾	3	-1	19	20	6 879
Dortmund ⁴⁾	18	15	42	38	7 282
Hagen	9	18	3	5	2 187
Hamm ¹⁾	19	126	4	13	28 039
Herne	9	6	15	21	4 863
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	14	26	5	13	5 445
Hochsauerlandkreis	49	84	94	79	26 126
Märkischer Kreis	44	117	21	32	19 316
Olpe	28	44	46	45	19 577
Siegen-Wittgenstein	27	4	20	20	4 228
Soest	45	47	27	36	20 986
Unna ³⁾	36	29	64	71	17 908
Regierungsbezirk Arnsberg	301	515	360	392	162 836
Nordrhein-Westfalen	1 979	4 116	2 981	2 971	1 293 604

Anmerkungen Seite 18

Veröffentlichungen zur Entwicklung und Struktur der Bautätigkeit und des Baugewerbes

Bautätigkeit

Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden

Artikelnummer: F21

Baufertigstellungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baufertigstellungen (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden

Artikelnummer: F22

Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Monatliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Bautätigkeit (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart und Bauherr; Regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: F20

Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse über den von den Gemeinden gemeldeten Baufortschritt der noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen und sonstige Wohneinheiten) nach Bauzustand; erloschene Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohnbau, Rauminhalt, Wohnung) nach Gebäudeart, Bauherr und Genehmigungszeitraum; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: F23

Bauhauptgewerbe (Vorbereitende Baustellenarbeiten, Hoch- und Tiefbau) in Nordrhein-Westfalen

–, Ergebnis der Ergänzungserhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Entgelte und Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: E22

–, Rechtliche Einheiten und ihre Investitionen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse (Beschäftigte, Entgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Einheiten- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Artikelnummer: E23

Ausbaugewerbe (Bauinstallation und sonstiges Ausbaugewerbe) in Nordrhein-Westfalen

–, Ergebnis der Zusatzerhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Entgelte, Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen, Betriebsgrößenklassen und Verwaltungsbezirken.

Artikelnummer: E30

–, Quartalsergebnisse

Inhalt: Vierteljährliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: E29

–, Rechtliche Einheiten und ihre Investitionen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse (Beschäftigte, Entgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Einheiten- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Artikelnummer: E33

Weitere Auskünfte für den Bereich Bautätigkeit erteilt Ihnen der Fachservice – erreichbar unter hochbaustatistik@it.nrw.de oder der Telefon-Nr. 0211 9449-3823, für den Bereich Bauwirtschaft der statistische Auskunftsdienst unter der Telefon-Nr. 0211 9449-2495 oder per E-Mail unter statistik-info@it.nrw.de

Ergebnisse für das Bundesgebiet werden vom Statistischen Bundesamt DESTATIS veröffentlicht – Fachbereich Bauen: https://www.destatis.de/DE/Themen/Branchen-Unternehmen/Bauen/_inhalt.html.

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen Download im Internet unter www.it.nrw in der Rubrik Aktuell / Publikationen.