





# **Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen**

**März 2025**

**Artikel-Nr. F203 2025 03  
(Kennziffer F II – m 3/25)**

Herausgegeben von  
Information und Technik Nordrhein-Westfalen, Statistisches Landesamt  
Mauerstraße 51, 40476 Düsseldorf • Postfach 10 11 05, 40002 Düsseldorf  
Telefon +49211 9449-01 • Telefax +49211 9449-8000  
Internet: <http://www.it.nrw>  
E-Mail: [poststelle@it.nrw.de](mailto:poststelle@it.nrw.de)

Erschienen im Mai 2025

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen  
Download in unserer Internet-Rubrik Aktuell / Publikationen.  
© IT.NRW, Statistisches Landesamt, Düsseldorf, 2025. Dieses Werk ist lizenziert unter  
der Datenlizenz Deutschland - Namensnennung - Version 2.0.  
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

# Inhalt

|  | Seite |
|--|-------|
| <b>Vorbemerkungen</b> .....  | 4     |
| <b>Grafiken</b> .....  | 6     |
| <br><b>Tabellenteil</b>  |       |
| 1. Baugenehmigungen 2017 – 2025 .....  | 8     |
| 2. Baugenehmigungen 2023 – 2025 (Kumulierte Ergebnisse) .....  | 9     |
| 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren   |       |
| 3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) .....  | 10    |
| 3.2 Errichtung neuer Gebäude .....   | 11    |
| 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude<br>nach kreisfreien Städten und Kreisen  |       |
| 4.1 Wohngebäude .....  | 12    |
| 4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en) .....   | 14    |
| 4.3 Nichtwohngebäude .....   | 16    |
| 5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt (einschl. Baumaßnahmen<br>an bestehenden Gebäuden) nach kreisfreien Städten und Kreisen ..... | 18    |
| <b>Veröffentlichungen</b> .....  | 20    |

## Vorbemerkungen

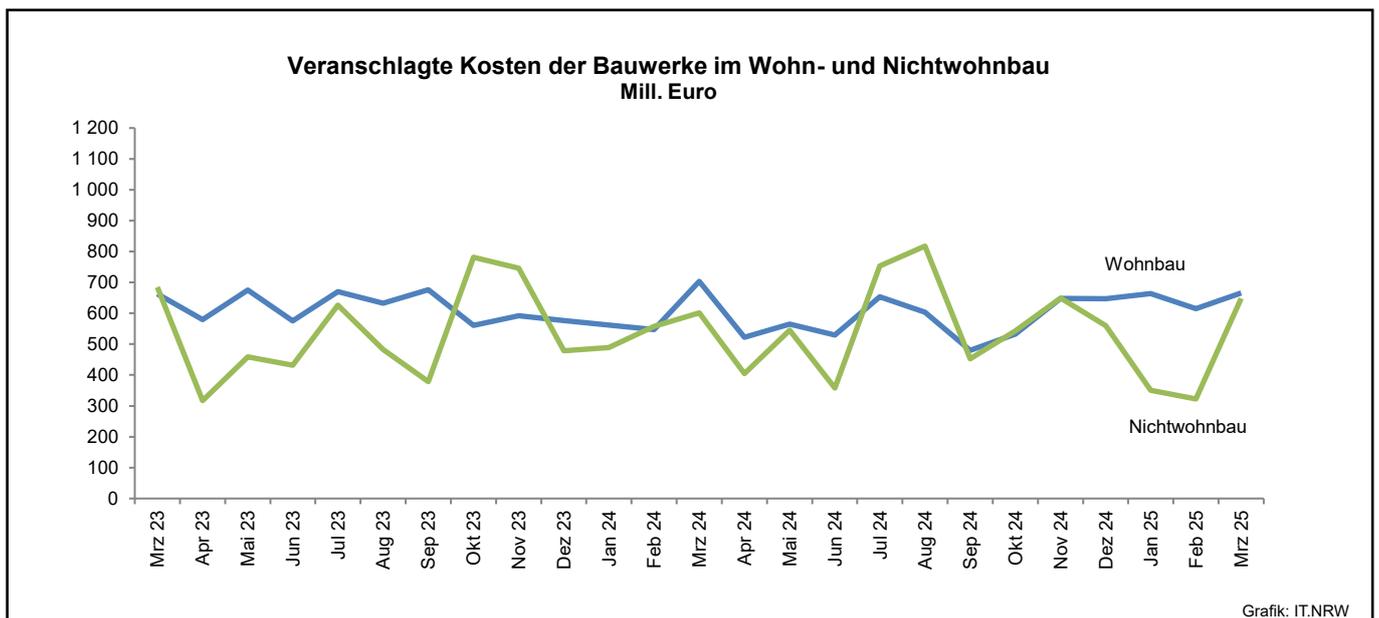
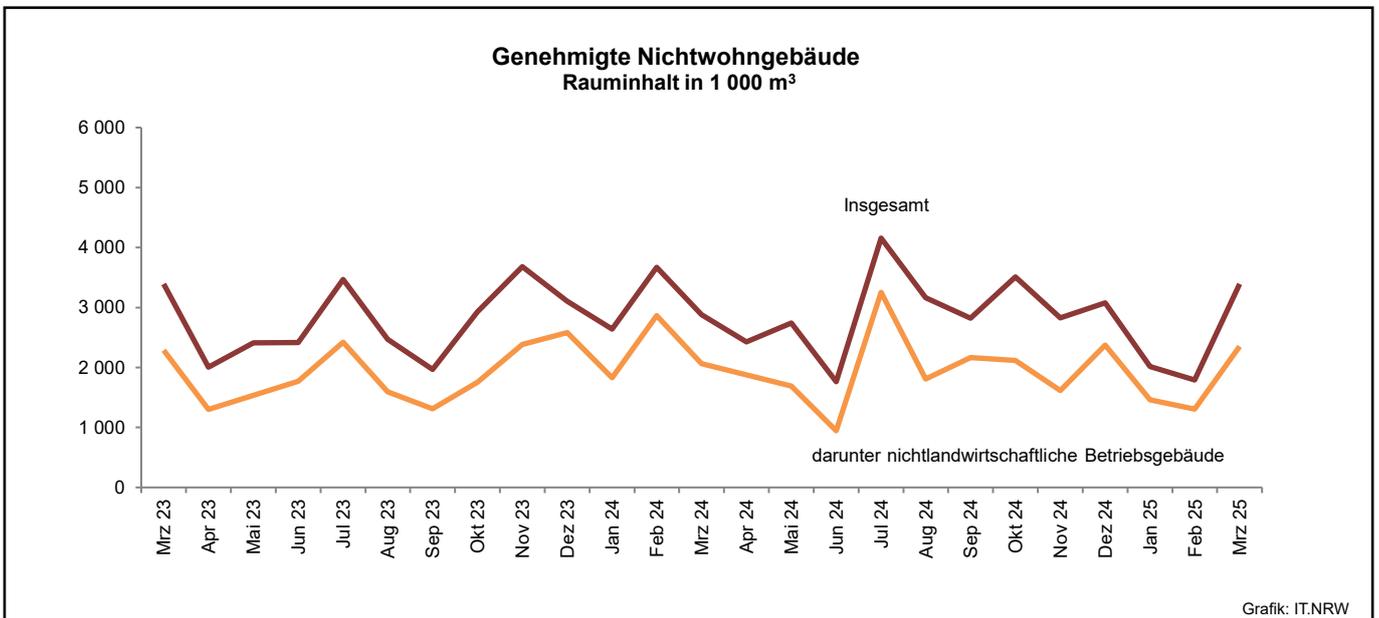
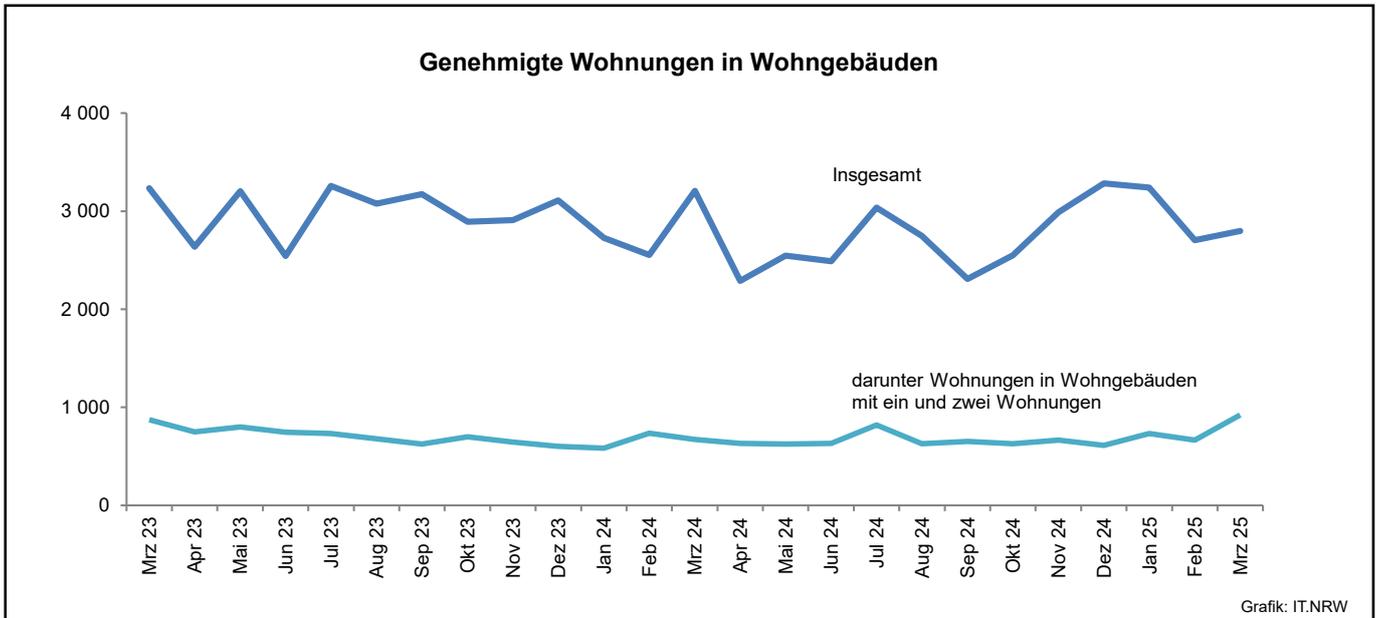
Gesetzliche Grundlage dieser Erhebung ist das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz – HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869) in der jeweils gültigen Fassung in Verbindung mit dem Bundesstatistikgesetz (BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565) in der jeweils gültigen Fassung sowie das Gesetz zur Einsparung von Energie und zur Nutzung erneuerbarer Energien zur Wärme- und Kälteerzeugung in Gebäuden (Gebäudeenergiegesetz – GEG) vom 8. August 2020 (BGBl. I S. 1728) in der jeweils gültigen Fassung. (Das Gebäudeenergiegesetz ersetzt das Energieeinsparungsgesetz (EnEG), das Erneuerbare-Energien-Wärme-Gesetz (EEWärmeG) und die Energieeinsparverordnung (EnEV)).

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen basiert auf den Meldungen der Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgerecht abgegeben werden können. Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus können sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten ergeben – kenntlich gemacht durch entsprechende Fußnoten in den vier Kreistabellen (4.1, 4.2, 4.3 und 5) –, die erst in der Zusammenfassung zum Jahresende einbezogen werden.

Bei der Interpretation der Ergebnisse des vorliegenden monatlichen Statistischen Berichtes „Baugenehmigungen“ sollte ihr **vorläufiger** Charakter berücksichtigt werden.

### **Zeichenerklärung**

- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- nichts vorhanden (genau null)
- ... Angabe fällt später an
- . Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten



## Tabellenteil

### Hinweis

Bei den Jahresergebnissen in Tab. 1 auf Seite 8 handelt es sich um die endgültigen Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung der Baugenehmigungsstatistik – bei den Monatsergebnissen handelt es sich hingegen um vorläufige Ergebnisse. Daher kann die Addition der vorläufigen Monatsergebnisse vom endgültigen Jahresergebnis abweichen (siehe hierzu auch „Vorbemerkungen“, Seite 4).

## 1. Baugenehmigungen 2017 – 2025

| Zeitraum | Wohngebäude          |                |                               |   | Nichtwohngebäude     |                      |                          |   |     |
|----------|----------------------|----------------|-------------------------------|---|----------------------|----------------------|--------------------------|---|-----|
|          | insgesamt            | mit Rauminhalt | darin Wohnungen <sup>1)</sup> | veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup> | insgesamt            | mit                  |                          | veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup> |     |
|          |                      |                |                               |   |                      | Rauminhalt           | Nutzfläche <sup>1)</sup> |   |     |
| Anzahl   | 1 000 m <sup>3</sup> | Anzahl         | Mill. EUR                     | Anzahl  | 1 000 m <sup>3</sup> | 1 000 m <sup>2</sup> | Mill. EUR                |   |     |
| 2017     | 17 624               | 24 748         | 50 920                        | 8 186   | 3 132                | 37 941               | 5 771                    | 5 836   |     |
| 2018     | 18 399               | 26 650         | 54 856                        | 8 964   | 3 259                | 35 022               | 5 490                    | 5 790   |     |
| 2019     | 18 352               | 27 071         | 55 886                        | 9 544   | 3 411                | 37 468               | 5 728                    | 6 693   |     |
| 2020     | 18 402               | 28 088         | 60 942                        | 10 579  | 3 238                | 34 785               | 5 409                    | 6 325   |     |
| 2021     | 18 559               | 28 086         | 59 386                        | 11 126  | 3 405                | 37 076               | 5 767                    | 6 846   |     |
| 2022     | 16 295               | 26 677         | 57 524                        | 11 436  | 3 086                | 39 870               | 5 793                    | 7 469   |     |
| 2023     | 9 955                | 18 425         | 42 503                        | 8 936   | 2 798                | 32 237               | 4 704                    | 7 713   |     |
| 2024     | 8 934                | 16 658         | 39 461                        | 8 710   | 2 765                | 35 673               | 5 230                    | 8 101   |     |
| 2023     | Januar               | 958            | 1 483                         | 3 258   | 686                  | 209                  | 1 549                    | 278   | 412 |
|          | Februar              | 767            | 1 440                         | 3 331   | 670                  | 232                  | 2 850                    | 448   | 661 |
|          | März                 | 976            | 1 737                         | 3 818   | 803                  | 246                  | 3 391                    | 476   | 797 |
|          | April                | 815            | 1 465                         | 3 270   | 710                  | 227                  | 2 003                    | 300   | 409 |
|          | Mai                  | 928            | 1 686                         | 3 764   | 808                  | 259                  | 2 408                    | 416   | 633 |
|          | Juni                 | 835            | 1 434                         | 3 099   | 708                  | 261                  | 2 416                    | 349   | 588 |
|          | Juli                 | 870            | 1 665                         | 3 927   | 822                  | 262                  | 3 467                    | 527   | 888 |
|          | August               | 782            | 1 546                         | 3 531   | 767                  | 225                  | 2 471                    | 362   | 565 |
|          | September            | 753            | 1 666                         | 3 815   | 828                  | 226                  | 1 969                    | 289   | 504 |
|          | Oktober              | 786            | 1 396                         | 3 386   | 688                  | 232                  | 2 926                    | 424   | 862 |
|          | November             | 758            | 1 454                         | 3 453   | 712                  | 226                  | 3 683                    | 466   | 881 |
|          | Dezember             | 727            | 1 450                         | 3 851   | 732                  | 193                  | 3 103                    | 375   | 558 |
| 2024     | Januar               | 663            | 1 408                         | 3 382   | 693                  | 210                  | 2 638                    | 415   | 573 |
|          | Februar              | 795            | 1 364                         | 3 087   | 681                  | 251                  | 3 672                    | 567   | 680 |
|          | März                 | 771            | 1 639                         | 3 919   | 863                  | 274                  | 2 880                    | 462   | 734 |
|          | April                | 715            | 1 237                         | 2 644   | 663                  | 212                  | 2 427                    | 343   | 500 |
|          | Mai                  | 705            | 1 314                         | 3 122   | 701                  | 241                  | 2 739                    | 402   | 690 |
|          | Juni                 | 727            | 1 257                         | 3 039   | 667                  | 215                  | 1 763                    | 303   | 463 |
|          | Juli                 | 896            | 1 553                         | 3 734   | 811                  | 210                  | 4 157                    | 529   | 858 |
|          | August               | 740            | 1 419                         | 3 220   | 745                  | 241                  | 3 165                    | 475   | 897 |
|          | September            | 691            | 1 139                         | 2 921   | 619                  | 260                  | 2 819                    | 398   | 568 |
|          | Oktober              | 716            | 1 244                         | 3 011   | 685                  | 237                  | 3 508                    | 486   | 618 |
|          | November             | 781            | 1 542                         | 3 655   | 808                  | 204                  | 2 826                    | 446   | 847 |
|          | Dezember             | 734            | 1 543                         | 3 727   | 772                  | 210                  | 3 080                    | 405   | 673 |
| 2025     | Januar               | 819            | 1 503                         | 3 744   | 788                  | 181                  | 2 016                    | 300   | 451 |
|          | Februar              | 769            | 1 369                         | 3 123   | 726                  | 209                  | 1 790                    | 298   | 486 |
|          | März                 | 991            | 1 488                         | 3 508   | 821                  | 268                  | 3 391                    | 499   | 745 |
|          | April                | ...            | ...                           | ...   | ...                  | ...                  | ...                      | ...   | ... |
|          | Mai                  | ...            | ...                           | ...   | ...                  | ...                  | ...                      | ...   | ... |
|          | Juni                 | ...            | ...                           | ...   | ...                  | ...                  | ...                      | ...   | ... |
|          | Juli                 | ...            | ...                           | ...   | ...                  | ...                  | ...                      | ...   | ... |
|          | August               | ...            | ...                           | ...   | ...                  | ...                  | ...                      | ...   | ... |
|          | September            | ...            | ...                           | ...   | ...                  | ...                  | ...                      | ...   | ... |
|          | Oktober              | ...            | ...                           | ...   | ...                  | ...                  | ...                      | ...   | ... |
|          | November             | ...            | ...                           | ...   | ...                  | ...                  | ...                      | ...   | ... |
|          | Dezember             | ...            | ...                           | ...   | ...                  | ...                  | ...                      | ...   | ... |

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

## 2. Baugenehmigungen 2023 – 2025 (Kumulierte Ergebnisse)

| Zeitraum |           | Wohngebäude |                     |       |            |                      |                         |                          |            | veranschlagte<br>Kosten der<br>Bauwerke <sup>1)</sup> |
|----------|-----------|-------------|---------------------|-------|------------|----------------------|-------------------------|--------------------------|------------|---|
|          |           | insgesamt   | davon               |       |            |                      | mit                     |                          |            |   |
|          |           |             | mit ... Wohnung(en) |       |            | Wohnheime            | Wohnungen <sup>1)</sup> | Rauminhalt <sup>1)</sup> | Wohnfläche |   |
|          |           |             | 1                   | 2     | 3 und mehr |                      |                         |                          |            |   |
| Anzahl   |           |             |                     |       |            | 1 000 m <sup>3</sup> | 100 m <sup>2</sup>      | Mill. EUR                |            |   |
| 2023     | Januar    | 958         | 678                 | 84    | 195        | 1                    | 3 258                   | 1 483                    | 2 723      | 686   |
|          | Februar   | 1 725       | 1 214               | 169   | 339        | 3                    | 6 589                   | 2 923                    | 5 189      | 1 356   |
|          | März      | 2 701       | 1 870               | 277   | 550        | 4                    | 10 407                  | 4 660                    | 8 360      | 2 159   |
|          | April     | 3 516       | 2 426               | 373   | 710        | 7                    | 13 677                  | 6 125                    | 10 945     | 2 869   |
|          | Mai       | 4 444       | 3 070               | 450   | 915        | 9                    | 17 441                  | 7 811                    | 13 994     | 3 677   |
|          | Juni      | 5 279       | 3 657               | 529   | 1 079      | 14                   | 20 540                  | 9 245                    | 16 522     | 4 385   |
|          | Juli      | 6 149       | 4 224               | 612   | 1 292      | 21                   | 24 467                  | 10 910                   | 19 500     | 5 207   |
|          | August    | 6 931       | 4 721               | 702   | 1 478      | 30                   | 27 998                  | 12 456                   | 22 294     | 5 974   |
|          | September | 7 684       | 5 200               | 775   | 1 676      | 33                   | 31 813                  | 14 121                   | 25 164     | 6 803   |
|          | Oktober   | 8 470       | 5 731               | 859   | 1 842      | 38                   | 35 199                  | 15 518                   | 27 678     | 7 490   |
|          | November  | 9 228       | 6 203               | 945   | 2 039      | 41                   | 38 652                  | 16 971                   | 30 280     | 8 202   |
|          | Dezember  | 9 955       | 6 670               | 1 013 | 2 223      | 49                   | 42 503                  | 18 421                   | 32 863     | 8 934   |
| 2024     | Januar    | 663         | 421                 | 81    | 159        | 2                    | 3 382                   | 1 408                    | 2 518      | 693   |
|          | Februar   | 1 458       | 931                 | 194   | 325        | 8                    | 6 469                   | 2 772                    | 4 959      | 1 374   |
|          | März      | 2 229       | 1 422               | 284   | 511        | 12                   | 10 388                  | 4 411                    | 7 819      | 2 237   |
|          | April     | 2 944       | 1 904               | 358   | 668        | 14                   | 13 032                  | 5 647                    | 10 030     | 2 901   |
|          | Mai       | 3 649       | 2 354               | 445   | 830        | 20                   | 16 154                  | 6 961                    | 12 339     | 3 602   |
|          | Juni      | 4 376       | 2 828               | 524   | 1 002      | 22                   | 19 193                  | 8 219                    | 14 617     | 4 269   |
|          | Juli      | 5 272       | 3 465               | 616   | 1 163      | 28                   | 22 927                  | 9 772                    | 17 368     | 5 080   |
|          | August    | 6 012       | 3 965               | 680   | 1 336      | 31                   | 26 147                  | 11 191                   | 19 892     | 5 825   |
|          | September | 6 703       | 4 401               | 788   | 1 477      | 37                   | 29 068                  | 12 330                   | 21 940     | 6 444   |
|          | Oktober   | 7 419       | 4 904               | 850   | 1 621      | 44                   | 32 079                  | 13 574                   | 24 290     | 7 130   |
|          | November  | 8 200       | 5 414               | 927   | 1 811      | 48                   | 35 734                  | 15 116                   | 27 034     | 7 938   |
|          | Dezember  | 8 934       | 5 889               | 996   | 1 995      | 54                   | 39 461                  | 16 658                   | 29 825     | 8 710   |
| 2025     | Januar    | 819         | 570                 | 81    | 163        | 5                    | 3 744                   | 1 503                    | 2 681      | 788   |
|          | Februar   | 1 588       | 1 088               | 154   | 333        | 13                   | 6 867                   | 2 872                    | 5 187      | 1 514   |
|          | März      | 2 579       | 1 812               | 253   | 491        | 23                   | 10 375                  | 4 360                    | 7 924      | 2 335   |
|          | April     | ...         | ...                 | ...   | ...        | ...                  | ...                     | ...                      | ...        | ...   |
|          | Mai       | ...         | ...                 | ...   | ...        | ...                  | ...                     | ...                      | ...        | ...   |
|          | Juni      | ...         | ...                 | ...   | ...        | ...                  | ...                     | ...                      | ...        | ...   |
|          | Juli      | ...         | ...                 | ...   | ...        | ...                  | ...                     | ...                      | ...        | ...   |
|          | August    | ...         | ...                 | ...   | ...        | ...                  | ...                     | ...                      | ...        | ...   |
|          | September | ...         | ...                 | ...   | ...        | ...                  | ...                     | ...                      | ...        | ...   |
|          | Oktober   | ...         | ...                 | ...   | ...        | ...                  | ...                     | ...                      | ...        | ...   |
|          | November  | ...         | ...                 | ...   | ...        | ...                  | ...                     | ...                      | ...        | ...   |
|          | Dezember  | ...         | ...                 | ...   | ...        | ...                  | ...                     | ...                      | ...        | ...   |

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

### 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren

#### 3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)

| Gebäudeart<br>Bauherr   | Baugenehmigungen insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup> |                   |                    |            |            | veranschlagte<br>Kosten der<br>Bauwerke<br><br>1 000 EUR |
|---|--|-------------------|--------------------|------------|------------|--|
|   | Gebäude  |                   | darin Wohnungen    |            |            |  |
|   | insgesamt  | mit<br>Nutzfläche | insgesamt          | mit        |            |  |
|   |  |                   |                    | Wohnfläche | Wohnräumen |  |
| Anzahl  | 100 m <sup>2</sup>   | Anzahl            | 100 m <sup>2</sup> | Anzahl     |            |  |
| <b>Wohnbau</b>  |  |                   |                    |            |            |  |
| Wohngebäude insgesamt   | 2 048  | 311               | 3 508              | 3 470      | 12 724     | 820 957  |
| und zwar  |  |                   |                    |            |            |  |
| Wohngebäude mit Eigentumswohnungen                                      | 93   | 104               | 526                | 440        | 1 548      | 107 984  |
| Wohnheime   | 10   | 11                | 143                | 57         | 232        | 13 138   |
| von den Wohngebäuden entfielen auf                                      |  |                   |                    |            |            |  |
| öffentliche Bauherren   | 11   | 10                | 101                | 43         | 186        | 12 722   |
| Unternehmen   | 453  | 206               | 1 789              | 1 456      | 5 494      | 346 453  |
| davon   |  |                   |                    |            |            |  |
| Wohnungsunternehmen   | 379  | 192               | 1 480              | 1 235      | 4 638      | 296 310  |
| Immobilienfonds   | 8  | 12                | 41                 | 31         | 123        | 8 801  |
| sonstige Unternehmen (ohne Wohnungs-<br>unternehmen)                    | 66   | 2                 | 268                | 191        | 733        | 41 342   |
| private Haushalte   | 1 580  | 93                | 1 605              | 1 958      | 6 996      | 458 917  |
| Organisationen ohne Erwerbszweck  | 4  | 1                 | 13                 | 12         | 48         | 2 865  |
| <b>Nichtwohnbau</b>   |  |                   |                    |            |            |  |
| Anstaltsgebäude   | 12   | 253               | -5                 | -4         | -20        | 62 888   |
| Büro- und Verwaltungsgebäude  | 51   | 307               | 12                 | 9          | 43         | 75 068   |
| landwirtschaftliche Betriebsgebäude                                     | 89   | 457               | 11                 | 10         | 38         | 21 947   |
| nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude                                | 254  | 3 242             | 2                  | 3          | -10        | 290 196  |
| darunter  |  |                   |                    |            |            |  |
| Fabrik- und Werkstattgebäude  | 55   | 537               | 9                  | 14         | 45         | 86 782   |
| Handels- und Lagergebäude   | 143  | 2 017             | 7                  | 7          | 27         | 151 250  |
| Hotels und Gaststätten  | 23   | 89                | -17                | -18        | -83        | 12 546   |
| sonstige Nichtwohngebäude   | 78   | 730               | 5                  | -2         | -3         | 295 208  |
| Nichtwohngebäude insgesamt  | 484  | 4 988             | 25                 | 16         | 48         | 745 307  |
| und zwar  |  |                   |                    |            |            |  |
| ausgewählte Infrastrukturgebäude  | 98   | 1 006             | -                  | -6         | -23        | 367 506  |
| von den Nichtwohngebäuden entfielen auf                                 |  |                   |                    |            |            |  |
| öffentliche Bauherren   | 39   | 561               | -1                 | -1         | -6         | 209 639  |
| Unternehmen   | 326  | 4 084             | 20                 | 7          | 32         | 436 578  |
| davon   |  |                   |                    |            |            |  |
| Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung,<br>Fischerei                    | 83   | 476               | -                  | -          | -          | 21 400   |
| Produzierendes Gewerbe  | 77   | 901               | 1                  | 1          | 2          | 103 370  |
| Handel, Kreditinstitute und Versicherungs-<br>gewerbe, Dienstleistungen | 166  | 2 707             | 19                 | 7          | 30         | 311 808  |
| darunter Immobilienfonds  | 6  | 22                | -1                 | -1         | -5         | 2 982  |
| private Haushalte   | 89   | 152               | 8                  | 10         | 25         | 18 617   |
| Organisationen ohne Erwerbszweck  | 30   | 192               | -2                 | -1         | -3         | 80 473   |

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

## Noch: 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren

## 3.2 Errichtung neuer Gebäude

| Gebäudeart<br>Bauherr  | Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude |                    |            |                    |            |            | veranschlagte<br>Kosten der<br>Bauwerke<br><br>1 000 EUR |
|--|---|--------------------|------------|--------------------|------------|------------|--|
|  | Gebäude   |                    |            | darin Wohnungen    |            |            |  |
|  | insgesamt   | mit                |            | insgesamt          | mit        |            |  |
|  |   | Rauminhalt         | Nutzfläche |                    | Wohnfläche | Wohnräumen |  |
| Anzahl   | 1 000 m <sup>3</sup>                              | 100 m <sup>2</sup> | Anzahl     | 100 m <sup>2</sup> | Anzahl     |            |  |
| <b>Wohnbau</b>   |   |                    |            |                    |            |            |  |
| Wohngebäude mit ... Wohnung(en)                                    |   |                    |            |                    |            |            |  |
| 1  | 724   | 589                | 182        | 724                | 1 127      | 4 165      | 263 401  |
| 2  | 99  | 117                | 45         | 198                | 221        | 812        | 52 866   |
| 3 und mehr   | 158   | 752                | 351        | 1 734              | 1 332      | 5 024      | 336 746  |
| Wohnheime  | 10  | 30                 | 11         | 143                | 57         | 232        | 13 138   |
| Wohngebäude insgesamt  | 991   | 1 488              | 588        | 2 799              | 2 737      | 10 233     | 666 151  |
| und zwar   |   |                    |            |                    |            |            |  |
| Wohngebäude mit Eigentumswohnungen                                 | 38  | 224                | 124        | 454                | 378        | 1 318      | 95 153   |
| Wohngebäude im Fertigteilbau                                       | 158   | 144                | 38         | 263                | 290        | 1 107      | 65 918   |
| von den Wohngebäuden entfielen auf                                 |   |                    |            |                    |            |            |  |
| öffentliche Bauherren  | 11  | 25                 | 10         | 101                | 43         | 186        | 12 722   |
| Unternehmen  | 343   | 710                | 287        | 1 528              | 1 307      | 4 990      | 313 397  |
| davon  |   |                    |            |                    |            |            |  |
| Wohnungsunternehmen  | 298   | 615                | 242        | 1 317              | 1 132      | 4 314      | 272 208  |
| Immobilienfonds  | 6   | 19                 | 13         | 36                 | 28         | 110        | 8 551  |
| sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)                    | 39  | 77                 | 32         | 175                | 146        | 566        | 32 638   |
| private Haushalte  | 636   | 748                | 287        | 1 158              | 1 378      | 5 020      | 337 632  |
| Organisationen ohne Erwerbszweck                                   | 1   | 5                  | 3          | 12                 | 9          | 37         | 2 400  |
| <b>Nichtwohnbau</b>  |   |                    |            |                    |            |            |  |
| Anstaltsgebäude  | 5   | 95                 | 197        | –                  | –          | –          | 39 890   |
| Büro- und Verwaltungsgebäude                                       | 16  | 138                | 256        | 18                 | 18         | 76         | 60 835   |
| landwirtschaftliche Betriebsgebäude                                | 67  | 315                | 438        | –                  | –          | –          | 19 872   |
| nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude                           | 144   | 2 352              | 2 991      | 3                  | 2          | 9          | 259 246  |
| darunter   |   |                    |            |                    |            |            |  |
| Fabrik- und Werkstattgebäude                                       | 31  | 349                | 500        | 2                  | 2          | 6          | 81 279   |
| Handels- und Lagergebäude  | 87  | 1 779              | 1 843      | –                  | –          | –          | 130 112  |
| Hotels und Gaststätten   | 2   | 27                 | 59         | 1                  | 1          | 3          | 8 908  |
| sonstige Nichtwohngebäude  | 36  | 491                | 668        | –                  | –          | –          | 268 083  |
| Nichtwohngebäude insgesamt   | 268   | 3 391              | 4 551      | 21                 | 20         | 85         | 647 926  |
| und zwar   |   |                    |            |                    |            |            |  |
| ausgewählte Infrastrukturgebäude                                   | 47  | 600                | 886        | –                  | –          | –          | 316 648  |
| Nichtwohngebäude im Fertigteilbau                                  | 106   | 1 766              | 1 950      | 1                  | 1          | 4          | 162 186  |
| von den Nichtwohngebäuden entfielen auf                            |   |                    |            |                    |            |            |  |
| öffentliche Bauherren  | 25  | 349                | 517        | –                  | –          | –          | 180 784  |
| Unternehmen  | 202   | 2 841              | 3 751      | 20                 | 19         | 81         | 390 291  |
| davon  |   |                    |            |                    |            |            |  |
| Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei                  | 69  | 322                | 447        | –                  | –          | –          | 20 259   |
| Produzierendes Gewerbe   | 53  | 590                | 830        | 1                  | 1          | 2          | 93 232   |
| Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen | 80  | 1 929              | 2 473      | 19                 | 18         | 79         | 276 800  |
| darunter Immobilienfonds   | 1   | 12                 | 18         | –                  | –          | –          | 1 700  |
| private Haushalte  | 30  | 84                 | 120        | 1                  | 1          | 4          | 10 749   |
| Organisationen ohne Erwerbszweck                                   | 11  | 117                | 163        | –                  | –          | –          | 66 102   |

#### 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

##### 4.1 Wohngebäude

| Verwaltungsbezirk                               | Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude |                      |                 |                    |   |
|---|---|----------------------|-----------------|--------------------|---|
|   | Gebäude   |                      | darin Wohnungen |                    | veranschlagte<br>Kosten der<br>Bauwerke |
|   | insgesamt   | mit<br>Rauminhalt    | insgesamt       | mit<br>Wohnfläche  |   |
|   | Anzahl  | 1 000 m <sup>3</sup> | Anzahl          | 100 m <sup>2</sup> | 1 000 EUR                               |
| <b>Kreisfreie Städte</b>                        |   |                      |                 |                    |   |
| Düsseldorf <sup>1)</sup>                        | 24  | 132                  | 269             | 225                | 58 306                                  |
| Duisburg <sup>2)</sup>                          | 14  | 22                   | 45              | 42                 | 8 565                                   |
| Essen <sup>2)</sup>                             | 6   | 28                   | 15              | 46                 | 12 463                                  |
| Krefeld   | 2   | 3                    | 3               | 5                  | 1 520                                   |
| Mönchengladbach <sup>3)</sup>                   | 21  | 27                   | 31              | 46                 | 12 264                                  |
| Mülheim an der Ruhr                             | 1   | 1                    | 1               | 2                  | 347                                     |
| Oberhausen                                      | 1   | 1                    | 1               | 1                  | 291                                     |
| Remscheid                                       | –   | –                    | –               | –                  | –                                       |
| Solingen  | –   | –                    | –               | –                  | –                                       |
| Wuppertal                                       | 6   | 17                   | 27              | 31                 | 8 274                                   |
| <b>Kreise</b>                                   |   |                      |                 |                    |   |
| Kleve   | 28  | 38                   | 88              | 70                 | 17 471                                  |
| Mettmann <sup>3)</sup>                          | 23  | 35                   | 89              | 73                 | 13 266                                  |
| Rhein-Kreis Neuss                               | 23  | 52                   | 120             | 106                | 23 694                                  |
| Viersen <sup>3)</sup>                           | 21  | 18                   | 22              | 34                 | 8 096                                   |
| Wesel   | 28  | 39                   | 78              | 71                 | 18 280                                  |
| <b>Regierungsbezirk Düsseldorf<sup>3)</sup></b> | <b>198</b>  | <b>411</b>           | <b>789</b>      | <b>754</b>         | <b>182 837</b>                          |
| <b>Kreisfreie Städte</b>                        |   |                      |                 |                    |   |
| Bonn <sup>3)</sup>                              | 2   | 2                    | 3               | 3                  | 899                                     |
| Köln <sup>3)</sup>                              | 11  | 20                   | 36              | 37                 | 9 720                                   |
| Leverkusen <sup>2)</sup>                        | 19  | 26                   | 45              | 53                 | 10 272                                  |
| <b>Kreise</b>                                   |   |                      |                 |                    |   |
| Städteregion Aachen <sup>2)</sup>               | 13  | 12                   | 19              | 23                 | 5 917                                   |
| darunter kreisfreie Stadt Aachen <sup>2)</sup>  | 3   | 4                    | 5               | 7                  | 2 091                                   |
| Düren   | 20  | 25                   | 46              | 51                 | 10 994                                  |
| Rhein-Erft-Kreis <sup>3)</sup>                  | 34  | 54                   | 88              | 84                 | 25 363                                  |
| Euskirchen                                      | 35  | 38                   | 84              | 77                 | 15 616                                  |
| Heinsberg                                       | 31  | 39                   | 56              | 69                 | 17 223                                  |
| Oberbergischer Kreis                            | 23  | 29                   | 49              | 54                 | 13 642                                  |
| Rheinisch-Bergischer Kreis                      | 9   | 12                   | 20              | 22                 | 5 744                                   |
| Rhein-Sieg-Kreis                                | 42  | 44                   | 74              | 83                 | 19 278                                  |
| <b>Regierungsbezirk Köln</b>                    | <b>239</b>  | <b>301</b>           | <b>520</b>      | <b>556</b>         | <b>134 668</b>                          |
| <b>Kreisfreie Städte</b>                        |   |                      |                 |                    |   |
| Bottrop   | 2   | 2                    | 3               | 4                  | 800                                     |
| Gelsenkirchen                                   | 1   | 1                    | 1               | 2                  | 238                                     |
| Münster   | 11  | 7                    | 11              | 14                 | 3 756                                   |

1) ausschließlich Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 2) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 3) vielfach Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

### Noch: 4.1 Wohngebäude

| Verwaltungsbezirk                             | Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude |                      |                 |                    |   |
|---|---|----------------------|-----------------|--------------------|---|
|   | Gebäude   |                      | darin Wohnungen |                    | veranschlagte<br>Kosten der<br>Bauwerke |
|   | insgesamt   | mit<br>Rauminhalt    | insgesamt       | mit<br>Wohnfläche  |   |
|   | Anzahl  | 1 000 m <sup>3</sup> | Anzahl          | 100 m <sup>2</sup> | 1 000 EUR                               |
| Kreise  |   |                      |                 |                    |   |
| Borken  | 21  | 33                   | 73              | 59                 | 15 352                                  |
| Coesfeld                                      | 23  | 28                   | 54              | 54                 | 12 613                                  |
| Recklinghausen                                | 31  | 69                   | 103             | 94                 | 35 249                                  |
| Steinfurt                                     | 56  | 105                  | 227             | 181                | 44 487                                  |
| Warendorf                                     | 44  | 40                   | 63              | 74                 | 19 568                                  |
| <b>Regierungsbezirk Münster</b>               | <b>189</b>  | <b>285</b>           | <b>535</b>      | <b>482</b>         | <b>132 063</b>                          |
| Kreisfreie Stadt                              |   |                      |                 |                    |   |
| Bielefeld <sup>3)</sup>                       | 7   | 11                   | 18              | 18                 | 4 994                                   |
| Kreise  |   |                      |                 |                    |   |
| Gütersloh <sup>3)</sup>                       | 47  | 68                   | 136             | 131                | 33 380                                  |
| Herford                                       | 21  | 23                   | 40              | 47                 | 10 038                                  |
| Höxter  | 5   | 4                    | 15              | 7                  | 1 732                                   |
| Lippe   | 21  | 20                   | 33              | 46                 | 9 375                                   |
| Minden-Lübbecke                               | 28  | 33                   | 53              | 64                 | 14 423                                  |
| Paderborn                                     | 24  | 37                   | 66              | 68                 | 16 871                                  |
| <b>Regierungsbezirk Detmold</b>               | <b>153</b>  | <b>196</b>           | <b>361</b>      | <b>382</b>         | <b>90 813</b>                           |
| Kreisfreie Städte                             |   |                      |                 |                    |   |
| Bochum <sup>3)</sup>                          | 4   | 27                   | 45              | 43                 | 11 928                                  |
| Dortmund <sup>2)</sup>                        | 82  | 81                   | 196             | 168                | 29 645                                  |
| Hagen   | 3   | 14                   | 36              | 22                 | 5 746                                   |
| Hamm  | 7   | 10                   | 20              | 20                 | 4 459                                   |
| Herne   | 6   | 19                   | 36              | 35                 | 8 387                                   |
| Kreise  |   |                      |                 |                    |   |
| Ennepe-Ruhr-Kreis                             | 23  | 29                   | 52              | 59                 | 14 086                                  |
| Hochsauerlandkreis                            | 16  | 18                   | 22              | 32                 | 7 765                                   |
| Märkischer Kreis <sup>3)</sup>                | 11  | 21                   | 48              | 40                 | 9 798                                   |
| Olpe  | 4   | 4                    | 6               | 8                  | 2 340                                   |
| Siegen-Wittgenstein                           | 9   | 9                    | 10              | 17                 | 4 069                                   |
| Soest   | 21  | 24                   | 43              | 47                 | 10 211                                  |
| Unna  | 26  | 40                   | 80              | 73                 | 17 336                                  |
| <b>Regierungsbezirk Arnsberg<sup>3)</sup></b> | <b>212</b>  | <b>296</b>           | <b>594</b>      | <b>563</b>         | <b>125 770</b>                          |
| <b>Nordrhein-Westfalen</b>                    | <b>991</b>  | <b>1 488</b>         | <b>2 799</b>    | <b>2 737</b>       | <b>666 151</b>                          |

Anmerkungen Seite 12

## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

### 4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)

| Verwaltungsbezirk                               | Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude |   |                      |                 |                                   |
|---|---|---|----------------------|-----------------|-----------------------------------|
|   | Gebäude insgesamt                                     | darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en) |                      |                 | veranschlagte Kosten der Bauwerke |
|   |   | insgesamt                                 | mit Rauminhalt       | darin Wohnungen |                                   |
|   | Anzahl  |   | 1 000 m <sup>3</sup> | Anzahl          | 1 000 EUR                         |
| <b>Kreisfreie Städte</b>                        |   |   |                      |                 |                                   |
| Düsseldorf <sup>1)</sup>                        | 24  | 17  | 13                   | 19              | 6 168                             |
| Duisburg <sup>2)</sup>                          | 14  | 12  | 10                   | 13              | 4 537                             |
| Essen <sup>2)</sup>                             | 6   | 5   | 13                   | 5               | 7 743                             |
| Krefeld <sup>3)</sup>                           | 2   | 2   | 3                    | 3               | 1 520                             |
| Mönchengladbach <sup>3)</sup>                   | 21  | 20  | 24                   | 23              | 10 814                            |
| Mülheim an der Ruhr                             | 1   | 1   | 1                    | 1               | 347                               |
| Oberhausen                                      | 1   | 1   | 1                    | 1               | 291                               |
| Remscheid                                       | –   | –   | –                    | –               | –                                 |
| Solingen  | –   | –   | –                    | –               | –                                 |
| Wuppertal                                       | 6   | 3   | 3                    | 3               | 1 275                             |
| <b>Kreise</b>                                   |   |   |                      |                 |                                   |
| Kleve   | 28  | 21  | 18                   | 25              | 7 848                             |
| Mettmann <sup>3)</sup>                          | 23  | 19  | 15                   | 20              | 6 025                             |
| Rhein-Kreis Neuss                               | 23  | 19  | 19                   | 20              | 8 879                             |
| Viersen <sup>3)</sup>                           | 21  | 21  | 18                   | 22              | 8 096                             |
| Wesel   | 28  | 21  | 21                   | 26              | 9 647                             |
| <b>Regierungsbezirk Düsseldorf<sup>3)</sup></b> | <b>198</b>  | <b>162</b>                                | <b>158</b>           | <b>181</b>      | <b>73 190</b>                     |
| <b>Kreisfreie Städte</b>                        |   |   |                      |                 |                                   |
| Bonn <sup>3)</sup>                              | 2   | 2   | 2                    | 3               | 899                               |
| Köln <sup>3)</sup>                              | 11  | 8   | 9                    | 9               | 4 080                             |
| Leverkusen <sup>2)</sup>                        | 19  | 16  | 9                    | 16              | 3 302                             |
| <b>Kreise</b>                                   |   |   |                      |                 |                                   |
| Städteregion Aachen <sup>2)</sup>               | 13  | 11  | 9                    | 11              | 4 337                             |
| darunter kreisfreie Stadt Aachen <sup>2)</sup>  | 3   | 2   | 3                    | 2               | 1 381                             |
| Düren   | 20  | 17  | 17                   | 19              | 7 760                             |
| Rhein-Erft-Kreis <sup>3)</sup>                  | 34  | 30  | 28                   | 35              | 12 735                            |
| Euskirchen                                      | 35  | 31  | 25                   | 40              | 10 794                            |
| Heinsberg                                       | 31  | 28  | 27                   | 34              | 12 023                            |
| Oberbergischer Kreis                            | 23  | 17  | 17                   | 19              | 7 772                             |
| Rheinisch-Bergischer Kreis                      | 9   | 7   | 7                    | 10              | 3 294                             |
| Rhein-Sieg-Kreis                                | 42  | 38  | 28                   | 39              | 12 634                            |
| <b>Regierungsbezirk Köln</b>                    | <b>239</b>  | <b>205</b>                                | <b>179</b>           | <b>235</b>      | <b>79 630</b>                     |
| <b>Kreisfreie Städte</b>                        |   |   |                      |                 |                                   |
| Bottrop   | 2   | 2   | 2                    | 3               | 800                               |
| Gelsenkirchen                                   | 1   | 1   | 1                    | 1               | 238                               |
| Münster   | 11  | 11  | 7                    | 11              | 3 756                             |

1) ausschließlich Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 2) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 3) vielfach Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

### Noch: 4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)

| Verwaltungsbezirk                             | Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude |   |                      |                 |                                   |
|---|---|---|----------------------|-----------------|-----------------------------------|
|   | Gebäude insgesamt                                     | darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en) |                      |                 | veranschlagte Kosten der Bauwerke |
|   |   | insgesamt                                 | mit Rauminhalt       | darin Wohnungen |                                   |
|   | Anzahl  |   | 1 000 m <sup>3</sup> | Anzahl          | 1 000 EUR                         |
| <b>Kreise</b>                                 |   |   |                      |                 |                                   |
| Borken  | 21  | 16  | 16                   | 19              | 7 311                             |
| Coesfeld                                      | 23  | 18  | 17                   | 18              | 7 378                             |
| Recklinghausen                                | 31  | 26  | 18                   | 26              | 8 493                             |
| Steinfurt                                     | 56  | 39  | 35                   | 51              | 14 605                            |
| Warendorf                                     | 44  | 41  | 33                   | 43              | 16 161                            |
| <b>Regierungsbezirk Münster</b>               | <b>189</b>  | <b>154</b>                                | <b>129</b>           | <b>172</b>      | <b>58 742</b>                     |
| <b>Kreisfreie Stadt</b>                       |   |   |                      |                 |                                   |
| Bielefeld <sup>3)</sup>                       | 7   | 5   | 5                    | 5               | 2 064                             |
| <b>Kreise</b>                                 |   |   |                      |                 |                                   |
| Gütersloh <sup>3)</sup>                       | 47  | 34  | 28                   | 36              | 12 640                            |
| Herford                                       | 21  | 17  | 13                   | 20              | 5 804                             |
| Höxter  | 5   | 4   | 3                    | 4               | 1 382                             |
| Lippe   | 21  | 19  | 15                   | 19              | 6 923                             |
| Minden-Lübbecke                               | 28  | 23  | 21                   | 27              | 9 657                             |
| Paderborn                                     | 24  | 19  | 20                   | 27              | 9 230                             |
| <b>Regierungsbezirk Detmold</b>               | <b>153</b>  | <b>121</b>                                | <b>105</b>           | <b>138</b>      | <b>47 700</b>                     |
| <b>Kreisfreie Städte</b>                      |   |   |                      |                 |                                   |
| Bochum <sup>3)</sup>                          | 4   | 1   | 1                    | 1               | 328                               |
| Dortmund <sup>2)</sup>                        | 82  | 75  | 42                   | 75              | 14 935                            |
| Hagen   | 3   | –   | –                    | –               | –                                 |
| Hamm  | 7   | 6   | 4                    | 6               | 1 559                             |
| Herne   | 6   | 4   | 4                    | 4               | 1 535                             |
| <b>Kreise</b>                                 |   |   |                      |                 |                                   |
| Ennepe-Ruhr-Kreis                             | 23  | 20  | 16                   | 21              | 7 928                             |
| Hochsauerlandkreis                            | 16  | 16  | 18                   | 22              | 7 765                             |
| Märkischer Kreis <sup>3)</sup>                | 11  | 7   | 5                    | 7               | 2 457                             |
| Olpe  | 4   | 4   | 4                    | 6               | 2 340                             |
| Siegen-Wittgenstein                           | 9   | 9   | 9                    | 10              | 4 069                             |
| Soest   | 21  | 17  | 16                   | 21              | 7 207                             |
| Unna  | 26  | 22  | 15                   | 23              | 6 882                             |
| <b>Regierungsbezirk Arnsberg<sup>3)</sup></b> | <b>212</b>  | <b>181</b>                                | <b>135</b>           | <b>196</b>      | <b>57 005</b>                     |
| <b>Nordrhein-Westfalen</b>                    | <b>991</b>  | <b>823</b>                                | <b>706</b>           | <b>922</b>      | <b>316 267</b>                    |

Anmerkungen Seite 14

## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

### 4.3 Nichtwohngebäude

| Verwaltungsbezirk                               | Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude |                    |              |                    |   |
|---|--|--------------------|--------------|--------------------|---|
|   | Gebäude  |                    |              | darin<br>Wohnungen | veranschlagte<br>Kosten der<br>Bauwerke |
|   | insgesamt  | mit                |              |                    |   |
|   |  | Rauminhalt         | Nutzfläche   | Anzahl             | 1 000 EUR                               |
| Anzahl  | 1 000 m <sup>3</sup>                                       | 100 m <sup>2</sup> | Anzahl       | 1 000 EUR          |   |
| <b>Kreisfreie Städte</b>                        |  |                    |              |                    |   |
| Düsseldorf                                      | –  | –                  | –            | –                  | –                                       |
| Duisburg <sup>1)</sup>                          | 7  | 62                 | 165          | –                  | 22 625                                  |
| Essen <sup>1)</sup>                             | 3  | 69                 | 58           | –                  | 53 265                                  |
| Krefeld   | 1  | 25                 | 25           | –                  | 935                                     |
| Mönchengladbach <sup>2)</sup>                   | 5  | 12                 | 22           | –                  | 2 994                                   |
| Mülheim an der Ruhr                             | 3  | 22                 | 27           | –                  | 2 496                                   |
| Oberhausen                                      | 1  | 6                  | 12           | –                  | 2 500                                   |
| Remscheid                                       | –  | –                  | –            | –                  | –                                       |
| Solingen <sup>3)</sup>                          | 1  | 1                  | 2            | –                  | 3 169                                   |
| Wuppertal                                       | 3  | 43                 | 39           | –                  | 4 301                                   |
| <b>Kreise</b>                                   |  |                    |              |                    |   |
| Kleve   | 15   | 99                 | 150          | –                  | 16 075                                  |
| Mettmann <sup>2)</sup>                          | 4  | 30                 | 64           | –                  | 10 174                                  |
| Rhein-Kreis Neuss                               | 7  | 115                | 315          | –                  | 15 466                                  |
| Viersen <sup>2)</sup>                           | 5  | 51                 | 106          | –                  | 18 459                                  |
| Wesel   | 3  | 11                 | 17           | –                  | 1 007                                   |
| <b>Regierungsbezirk Düsseldorf<sup>2)</sup></b> | <b>58</b>  | <b>547</b>         | <b>1 002</b> | <b>–</b>           | <b>153 466</b>                          |
| <b>Kreisfreie Städte</b>                        |  |                    |              |                    |   |
| Bonn  | –  | –                  | –            | –                  | –                                       |
| Köln <sup>2)</sup>                              | 6  | 67                 | 109          | 19                 | 19 242                                  |
| Leverkusen                                      | –  | –                  | –            | –                  | –                                       |
| <b>Kreise</b>                                   |  |                    |              |                    |   |
| Städteregion Aachen <sup>1)</sup>               | 3  | 7                  | 10           | –                  | 712                                     |
| darunter kreisfreie Stadt Aachen <sup>1)</sup>  | 1  | 3                  | 4            | –                  | 234                                     |
| Düren   | 4  | 4                  | 6            | –                  | 944                                     |
| Rhein-Erft-Kreis <sup>2)</sup>                  | 1  | 2                  | 2            | –                  | 120                                     |
| Euskirchen                                      | 7  | 36                 | 56           | –                  | 7 931                                   |
| Heinsberg                                       | 3  | 30                 | 44           | –                  | 13 940                                  |
| Oberbergischer Kreis                            | 5  | 33                 | 59           | –                  | 11 764                                  |
| Rheinisch-Bergischer Kreis                      | 1  | 1                  | 3            | –                  | 170                                     |
| Rhein-Sieg-Kreis                                | 12   | 150                | 263          | 1                  | 55 116                                  |
| <b>Regierungsbezirk Köln</b>                    | <b>42</b>  | <b>329</b>         | <b>553</b>   | <b>20</b>          | <b>109 939</b>                          |
| <b>Kreisfreie Städte</b>                        |  |                    |              |                    |   |
| Bottrop   | 3  | 6                  | 11           | –                  | 406                                     |
| Gelsenkirchen                                   | 1  | 2                  | 3            | –                  | 200                                     |
| Münster   | 2  | 56                 | 54           | –                  | 8 531                                   |

1) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 2) vielfach Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 3) ausschließlich Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirke

### Noch: 4.3 Nichtwohngebäude

| Verwaltungsbezirk                             | Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude |                    |              |                    |   |
|---|--|--------------------|--------------|--------------------|---|
|   | insgesamt  | Gebäude            |              | darin<br>Wohnungen | veranschlagte<br>Kosten der<br>Bauwerke |
|   |  | mit                |              |                    |   |
|   |  | Rauminhalt         | Nutzfläche   |                    |   |
| Anzahl  | 1 000 m <sup>3</sup>                                       | 100 m <sup>2</sup> | Anzahl       | 1 000 EUR          |   |
| Kreise  |  |                    |              |                    |   |
| Borken  | 19   | 125                | 201          | –                  | 10 951                                  |
| Coesfeld                                      | 9  | 85                 | 104          | –                  | 9 146                                   |
| Recklinghausen                                | 10   | 535                | 526          | –                  | 54 891                                  |
| Steinfurt                                     | 23   | 189                | 290          | –                  | 23 104                                  |
| Warendorf                                     | 6  | 13                 | 19           | –                  | 1 749                                   |
| <b>Regierungsbezirk Münster</b>               | <b>73</b>  | <b>1 010</b>       | <b>1 208</b> | <b>–</b>           | <b>108 978</b>                          |
| Kreisfreie Stadt                              |  |                    |              |                    |   |
| Bielefeld <sup>2)</sup>                       | 2  | 16                 | 31           | –                  | 3 860                                   |
| Kreise  |  |                    |              |                    |   |
| Gütersloh <sup>2)</sup>                       | 13   | 97                 | 121          | –                  | 10 453                                  |
| Herford                                       | 6  | 618                | 559          | –                  | 89 528                                  |
| Höxter  | 4  | 177                | 157          | –                  | 10 367                                  |
| Lippe   | 9  | 26                 | 40           | –                  | 4 829                                   |
| Minden-Lübbecke                               | 2  | 44                 | 57           | –                  | 12 072                                  |
| Paderborn                                     | 7  | 49                 | 84           | –                  | 13 697                                  |
| <b>Regierungsbezirk Detmold</b>               | <b>43</b>  | <b>1 026</b>       | <b>1 050</b> | <b>–</b>           | <b>144 806</b>                          |
| Kreisfreie Städte                             |  |                    |              |                    |   |
| Bochum <sup>2)</sup>                          | 4  | 186                | 279          | –                  | 71 586                                  |
| Dortmund <sup>1)</sup>                        | 6  | 73                 | 143          | –                  | 15 608                                  |
| Hagen   | 2  | 9                  | 19           | –                  | 5 500                                   |
| Hamm  | –  | –                  | –            | –                  | –                                       |
| Herne   | 2  | 27                 | 29           | –                  | 1 243                                   |
| Kreise  |  |                    |              |                    |   |
| Ennepe-Ruhr-Kreis                             | 3  | 15                 | 24           | –                  | 4 323                                   |
| Hochsauerlandkreis                            | 7  | 19                 | 28           | –                  | 1 688                                   |
| Märkischer Kreis <sup>2)</sup>                | 6  | 10                 | 17           | 1                  | 2 859                                   |
| Olpe  | 3  | 10                 | 23           | –                  | 1 492                                   |
| Siegen-Wittgenstein                           | 5  | 9                  | 17           | –                  | 2 481                                   |
| Soest   | 9  | 38                 | 52           | –                  | 5 862                                   |
| Unna  | 5  | 83                 | 108          | –                  | 18 095                                  |
| <b>Regierungsbezirk Arnsberg<sup>2)</sup></b> | <b>52</b>  | <b>479</b>         | <b>738</b>   | <b>1</b>           | <b>130 737</b>                          |
| <b>Nordrhein-Westfalen</b>                    | <b>268</b>   | <b>3 391</b>       | <b>4 551</b> | <b>21</b>          | <b>647 926</b>                          |

Anmerkungen Seite 16

**5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt  
(einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach Verwaltungsbezirken**

| Verwaltungsbezirk                               | Gebäude    |                    | Darin Wohnungen |                    | Veranschlagte Kosten<br>der Bauwerke |
|---|------------|--------------------|-----------------|--------------------|--------------------------------------|
|   | insgesamt  | mit Nutzfläche     | insgesamt       | mit Wohnfläche     |                                      |
|   | Anzahl     | 100 m <sup>2</sup> | Anzahl          | 100 m <sup>2</sup> | 1 000 EUR                            |
| <b>Kreisfreie Städte</b>                        |            |                    |                 |                    |                                      |
| Düsseldorf <sup>1)</sup>                        | 55         | 50                 | 292             | 247                | 65 113                               |
| Duisburg <sup>2)</sup>                          | 38         | 175                | 45              | 52                 | 32 394                               |
| Essen <sup>2)</sup>                             | 39         | 79                 | 24              | 55                 | 67 807                               |
| Krefeld <sup>3)</sup>                           | 9          | 30                 | 2               | 11                 | 3 194                                |
| Mönchengladbach <sup>3)</sup>                   | 49         | 39                 | 42              | 60                 | 18 541                               |
| Mülheim an der Ruhr                             | 13         | 26                 | -1              | 5                  | 3 414                                |
| Oberhausen                                      | 14         | 24                 | 7               | 9                  | 5 102                                |
| Remscheid                                       | 2          | 0                  | 1               | 0                  | 53                                   |
| Solingen <sup>1)</sup>                          | 7          | 1                  | 3               | 3                  | 3 529                                |
| Wuppertal                                       | 29         | 43                 | 32              | 41                 | 14 157                               |
| <b>Kreise</b>                                   |            |                    |                 |                    |                                      |
| Kleve   | 80         | 155                | 115             | 102                | 42 147                               |
| Mettmann <sup>3)</sup>                          | 63         | 66                 | 100             | 91                 | 27 185                               |
| Rhein-Kreis Neuss                               | 54         | 330                | 132             | 120                | 44 961                               |
| Viersen <sup>3)</sup>                           | 57         | 113                | 31              | 46                 | 29 794                               |
| Wesel   | 59         | 27                 | 90              | 88                 | 24 369                               |
| <b>Regierungsbezirk Düsseldorf<sup>3)</sup></b> | <b>568</b> | <b>1 158</b>       | <b>915</b>      | <b>932</b>         | <b>381 760</b>                       |
| <b>Kreisfreie Städte</b>                        |            |                    |                 |                    |                                      |
| Bonn <sup>3)</sup>                              | 27         | 10                 | 79              | 30                 | 23 512                               |
| Köln <sup>3)</sup>                              | 67         | 131                | 98              | 97                 | 39 599                               |
| Leverkusen <sup>2)</sup>                        | 26         | 7                  | 50              | 58                 | 10 800                               |
| <b>Kreise</b>                                   |            |                    |                 |                    |                                      |
| Städteregion Aachen <sup>2)</sup>               | 49         | 37                 | 32              | 46                 | 12 070                               |
| darunter kreisfreie Stadt Aachen <sup>2)</sup>  | 26         | 36                 | 14              | 18                 | 5 753                                |
| Düren   | 54         | 19                 | 53              | 60                 | 16 042                               |
| Rhein-Erft-Kreis <sup>3)</sup>                  | 72         | 37                 | 101             | 97                 | 32 981                               |
| Euskirchen                                      | 58         | 82                 | 96              | 89                 | 32 402                               |
| Heinsberg                                       | 54         | 66                 | 54              | 72                 | 34 447                               |
| Oberbergischer Kreis                            | 54         | 72                 | 63              | 71                 | 31 745                               |
| Rheinisch-Bergischer Kreis                      | 29         | 7                  | 29              | 32                 | 7 990                                |
| Rhein-Sieg-Kreis                                | 97         | 281                | 88              | 106                | 79 958                               |
| <b>Regierungsbezirk Köln</b>                    | <b>587</b> | <b>749</b>         | <b>743</b>      | <b>758</b>         | <b>321 546</b>                       |
| <b>Kreisfreie Städte</b>                        |            |                    |                 |                    |                                      |
| Bottrop   | 15         | 12                 | 5               | 10                 | 3 653                                |
| Gelsenkirchen                                   | 10         | 7                  | -2              | 4                  | 2 142                                |
| Münster   | 25         | 60                 | 17              | 19                 | 15 120                               |

1) ausschließlich Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 2) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 3) vielfach Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

**Noch: 5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt  
(einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach Verwaltungsbezirken**

| Verwaltungsbezirk                             | Gebäude      |                    | Darin Wohnungen |                    | Veranschlagte Kosten<br>der Bauwerke |
|---|--------------|--------------------|-----------------|--------------------|--------------------------------------|
|   | insgesamt    | mit Nutzfläche     | insgesamt       | mit Wohnfläche     |                                      |
|   | Anzahl       | 100 m <sup>2</sup> | Anzahl          | 100 m <sup>2</sup> | 1 000 EUR                            |
| <b>Kreise</b>                                 |              |                    |                 |                    |                                      |
| Borken  | 93           | 240                | 115             | 104                | 40 844                               |
| Coesfeld                                      | 56           | 123                | 61              | 63                 | 23 583                               |
| Recklinghausen                                | 83           | 552                | 113             | 114                | 94 582                               |
| Steinfurt                                     | 128          | 357                | 261             | 220                | 82 779                               |
| Warendorf                                     | 76           | 26                 | 83              | 92                 | 26 907                               |
| <b>Regierungsbezirk Münster</b>               | <b>486</b>   | <b>1 375</b>       | <b>653</b>      | <b>624</b>         | <b>289 610</b>                       |
| <b>Kreisfreie Stadt</b>                       |              |                    |                 |                    |                                      |
| Bielefeld <sup>3)</sup>                       | 39           | 45                 | 46              | 35                 | 12 282                               |
| <b>Kreise</b>                                 |              |                    |                 |                    |                                      |
| Gütersloh <sup>3)</sup>                       | 110          | 161                | 168             | 160                | 55 907                               |
| Herford                                       | 47           | 571                | 46              | 55                 | 104 130                              |
| Höxter  | 16           | 163                | 15              | 8                  | 12 942                               |
| Lippe   | 72           | 33                 | 102             | 79                 | 19 908                               |
| Minden-Lübbecke                               | 58           | 52                 | 64              | 74                 | 33 970                               |
| Paderborn                                     | 50           | 84                 | 100             | 95                 | 37 058                               |
| <b>Regierungsbezirk Detmold</b>               | <b>392</b>   | <b>1 110</b>       | <b>541</b>      | <b>505</b>         | <b>276 197</b>                       |
| <b>Kreisfreie Städte</b>                      |              |                    |                 |                    |                                      |
| Bochum <sup>3)</sup>                          | 32           | 290                | 43              | 48                 | 85 908                               |
| Dortmund <sup>2)</sup>                        | 126          | 158                | 218             | 194                | 48 339                               |
| Hagen   | 5            | 27                 | 36              | 22                 | 11 246                               |
| Hamm  | 19           | 5                  | 21              | 25                 | 6 108                                |
| Herne   | 13           | 32                 | 36              | 36                 | 9 840                                |
| <b>Kreise</b>                                 |              |                    |                 |                    |                                      |
| Ennepe-Ruhr-Kreis                             | 39           | 34                 | 58              | 63                 | 19 802                               |
| Hochsauerlandkreis                            | 50           | 81                 | 32              | 40                 | 25 314                               |
| Märkischer Kreis <sup>3)</sup>                | 42           | 24                 | 53              | 48                 | 14 269                               |
| Olpe  | 25           | 24                 | 29              | 21                 | 7 998                                |
| Siegen-Wittgenstein                           | 38           | 22                 | 15              | 20                 | 8 959                                |
| Soest   | 64           | 57                 | 58              | 70                 | 21 956                               |
| Unna  | 46           | 152                | 82              | 78                 | 37 412                               |
| <b>Regierungsbezirk Arnsberg<sup>3)</sup></b> | <b>499</b>   | <b>907</b>         | <b>681</b>      | <b>667</b>         | <b>297 151</b>                       |
| <b>Nordrhein-Westfalen</b>                    | <b>2 532</b> | <b>5 299</b>       | <b>3 533</b>    | <b>3 485</b>       | <b>1 566 264</b>                     |

Anmerkungen Seite 18

# Veröffentlichungen zur Entwicklung und Struktur der Bautätigkeit und des Baugewerbes

## Bautätigkeit

### Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden

Artikelnummer: F21

### Baufertigstellungen und Bauabgänge in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baufertigstellungen und Bauabgänge (Fertigstellungen: Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden. – Abgänge: Wohn- und Nichtwohngebäude, Nutzfläche, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche nach Gebäudeart, Eigentümern, Baualter und Abgangursachen; Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: F22

### Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Monatliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Bautätigkeit (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart und Bauherr; Regionalergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: F20

### Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse über den von den Gemeinden gemeldeten Baufortschritt der noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen und sonstige Wohneinheiten) nach Bauzustand; erloschene Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohnbau, Rauminhalt, Wohnung) nach Gebäudeart, Bauherr und Genehmigungszeitraum; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: F23

### Wohnungsbestand in den Gemeinden Nordrhein-Westfalens am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der Fortschreibung des Gebäude- und Wohnungsbestandes (Wohngebäude und darin befindliche Wohnungen nach Gebäudearten; Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Anzahl der Räume)

Artikelnummer: F24

## Bauhauptgewerbe (Vorbereitende Baustellenarbeiten, Hoch- und Tiefbau) in Nordrhein-Westfalen

### → Ergebnis der Ergänzungserhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Entgelte und Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: E22

### → Monatsbericht

Inhalt: Monatliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen sowie Auftragseingangs- und Produktionsindizes; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: E21

### → Rechtliche Einheiten und ihre Investitionen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse (Beschäftigte, Entgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Einheiten- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Artikelnummer: E23

## Ausbaugewerbe (Bauinstallation und sonstiges Ausbaugewerbe) in Nordrhein-Westfalen

### → Ergebnis der Zusatzerhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Entgelte, Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen, Betriebsgrößenklassen und Verwaltungsbezirken.

Artikelnummer: E30

### → Quartalsergebnisse

Inhalt: Vierteljährliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: E29

### → Rechtliche Einheiten und ihre Investitionen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse (Beschäftigte, Entgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Einheiten- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Artikelnummer: E33

**Weitere Auskünfte zu diesen Veröffentlichungen erteilen Ihnen für den Bereich Bautätigkeit Sandra Arntzen unter der Telefon-Nr. 0211 9449-3823, für den Bereich Bauwirtschaft der statistische Auskunftsdienst unter der Telefon-Nr. 0211 9449-2495 oder per E-Mail unter [statistik-info@it.nrw.de](mailto:statistik-info@it.nrw.de)**

Ergebnisse für das Bundesgebiet werden vom Statistischen Bundesamt DESTATIS veröffentlicht – Fachbereich Bauen: [https://www.destatis.de/DE/Themen/Branchen-Unternehmen/Bauen/\\_inhalt.html](https://www.destatis.de/DE/Themen/Branchen-Unternehmen/Bauen/_inhalt.html).