



Produkt	Einheit	2023	2022	2021	2020	Produkt	Einheit	2023	2022	2021	2020
Erzeugung von Erdgas	1000 t	2	x	-	-	Veredlung von Erzeugnissen aus Gestein	1000 t	-	-	-	-
Erzeugung von Erdgas	1000 t	2	x	-	-	Textilien	1000 t	-	-	-	-
Erzeugung von Erdgas	1000 t	962	x	24 479 717	32	Textilien aus Leder	1000 t	-	-	-	-
Erzeugung von Erdgas	1000 t	92	x	4 232 700	12	Textilien aus Leder	1000 t	-	-	-	-
Erzeugung von Erdgas	1000 t	22	x	196 962	1	Textilien aus Leder	1000 t	-	-	-	-
Erzeugung von Erdgas	1000 t	157	x	4 410 627	1	Textilien aus Leder	1000 t	-	-	-	-
Erzeugung von Erdgas	kg	10	9 609 047	79 573	-	Textilien aus Leder	kg	14	36 845 082	-	-
Erzeugung von Erdgas	kg	6	x	148 313	-	Textilien aus Leder	kg	4	3 029 310	-	-
Erzeugung von Erdgas	1000 t	12	x	485 400	1	Textilien aus Leder	1000 t	-	-	-	-
Erzeugung von Erdgas	1000 t	42	x	1 211 722	1	Textilien aus Leder	1000 t	-	-	-	-
Erzeugung von Erdgas	t	11	2 889 581	1 097 160	1	Textilien aus Leder	1000 t	-	-	-	-
Erzeugung von Erdgas	t	4	97 457	125 671	1	Textilien aus Leder	1000 t	-	-	-	-
Erzeugung von Erdgas	t	27	x	1 342 737	1	Textilien aus Leder	1000 t	-	-	-	-
Erzeugung von Erdgas	t	4	86 542 600	116 088	1	Textilien aus Leder	1000 t	-	-	-	-
Erzeugung von Erdgas	t	26	x	577 201	1	Textilien aus Leder	1000 t	-	-	-	-
Erzeugung von Erdgas	t	13	x	460 971	1	Textilien aus Leder	1000 t	-	-	-	-
Erzeugung von Erdgas	kg	508	x	3 186 592	1	Textilien aus Leder	kg	11	1 075 085	-	-
Erzeugung von Erdgas	kg	55	-	-	-	Textilien aus Leder	kg	19	6 795 500	-	-
Erzeugung von Erdgas	t	7	-	-	-	Textilien aus Leder	1000 t	-	-	-	-
Erzeugung von Erdgas	kg	41	605 557 331	2 454 056	1	Textilien aus Leder	1000 t	-	-	-	-
Erzeugung von Erdgas	kg	11	124 048 886	727 820	1	Textilien aus Leder	1000 t	-	-	-	-
Erzeugung von Erdgas	kg	24	x	474 689	1	Textilien aus Leder	1000 t	-	-	-	-
Erzeugung von Erdgas	kg	24	x	465 843	1	Textilien aus Leder	1000 t	-	-	-	-
Erzeugung von Erdgas	kg	2	-	-	-	Textilien aus Leder	1000 t	-	-	-	-
Erzeugung von Erdgas	kg	61	x	796 590	1	Textilien aus Leder	1000 t	-	-	-	-
Erzeugung von Erdgas	kg	29	x	453 031	1	Textilien aus Leder	1000 t	-	-	-	-
Erzeugung von Erdgas	t	26	-	-	-	Textilien aus Leder	1000 t	-	-	-	-

## Statistische Berichte Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

April 2024



# **Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen**

**April 2024**

**Artikel-Nr. F203 2024 04  
(Kennziffer F II – m 4/24)**

Herausgegeben von  
Information und Technik Nordrhein-Westfalen, Statistisches Landesamt  
Mauerstraße 51, 40476 Düsseldorf • Postfach 10 11 05, 40002 Düsseldorf  
Telefon +49211 9449-01 • Telefax +49211 9449-8000  
Internet: <http://www.it.nrw>  
E-Mail: [poststelle@it.nrw.de](mailto:poststelle@it.nrw.de)

Erschienen im Juni 2024

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen  
Download in unserer Internet-Rubrik Aktuell / Publikationen.  
© IT.NRW, Statistisches Landesamt, Düsseldorf, 2024. Dieses Werk ist lizenziert unter  
der Datenlizenz Deutschland - Namensnennung - Version 2.0.  
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

# Inhalt

	Seite
<b>Vorbemerkungen</b> .....	4
<b>Grafiken</b> .....	6
 <b>Tabellenteil</b>	
1. Baugenehmigungen 2016 – 2024 .....	8
2. Baugenehmigungen 2022 – 2024 (Kumulierte Ergebnisse) .....	9
3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren	
3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) .....	10
3.2 Errichtung neuer Gebäude .....	11
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach kreisfreien Städten und Kreisen	
4.1 Wohngebäude .....	12
4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en) .....	14
4.3 Nichtwohngebäude .....	16
5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach kreisfreien Städten und Kreisen .....	18
<b>Veröffentlichungen</b> .....	20

## Vorbemerkungen

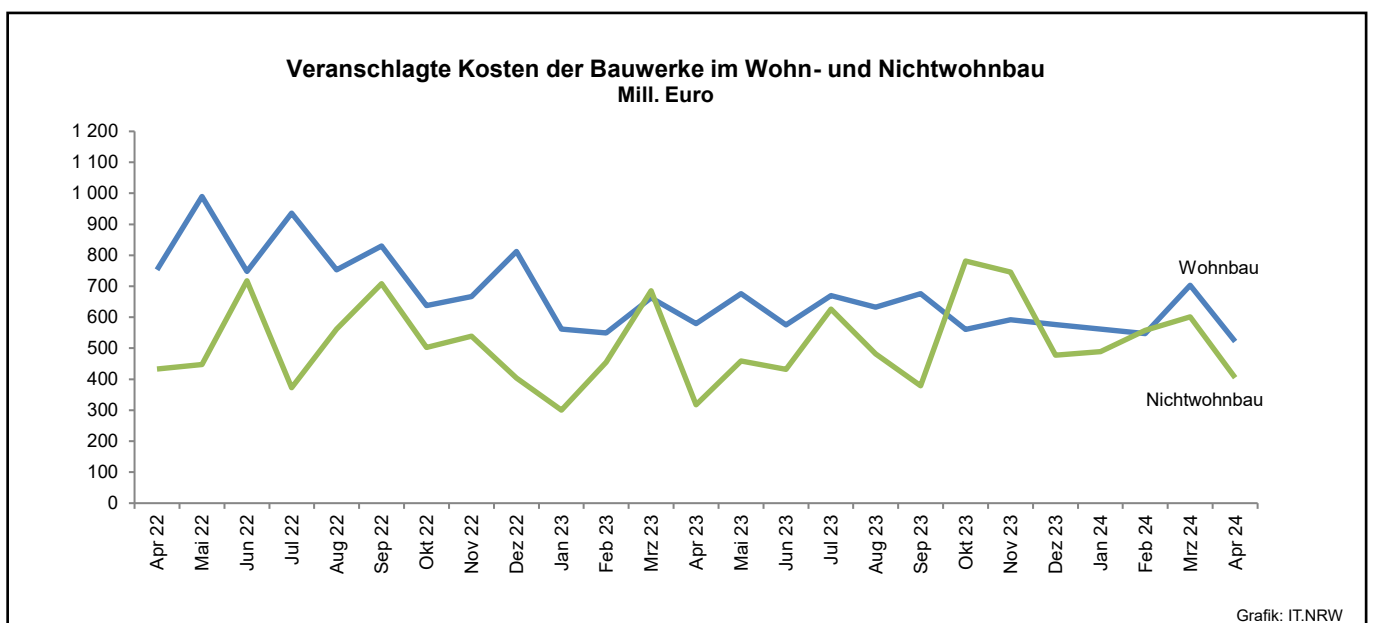
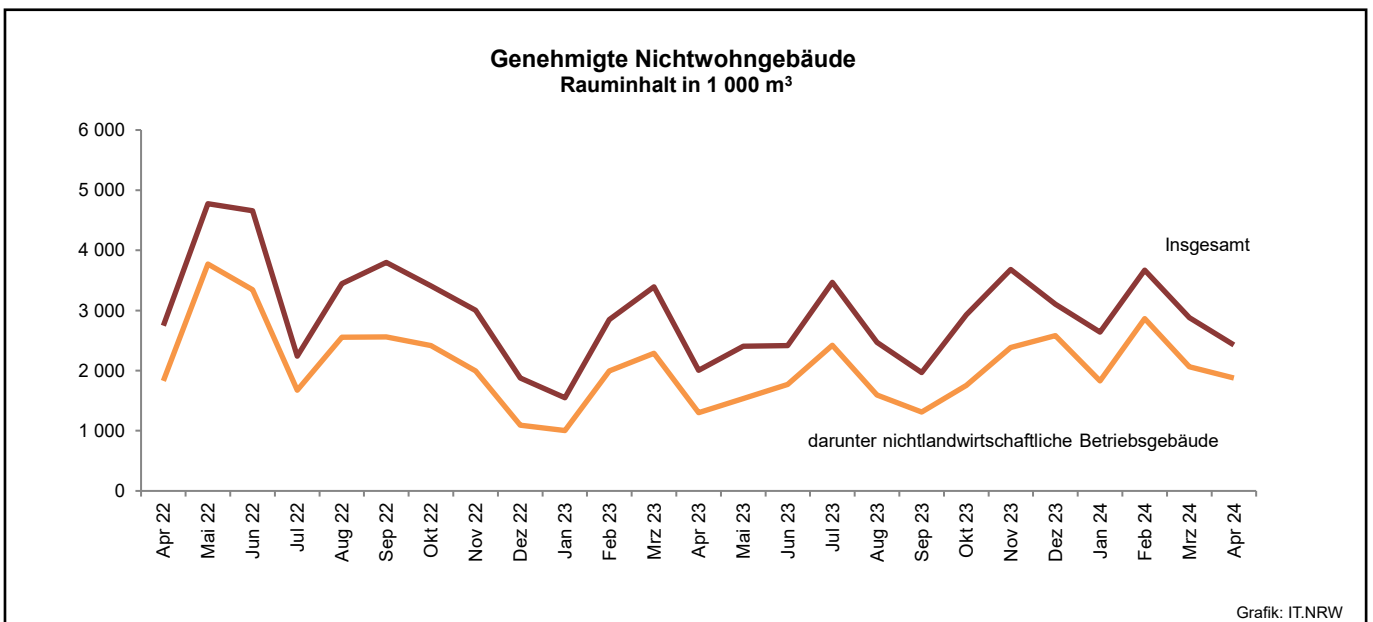
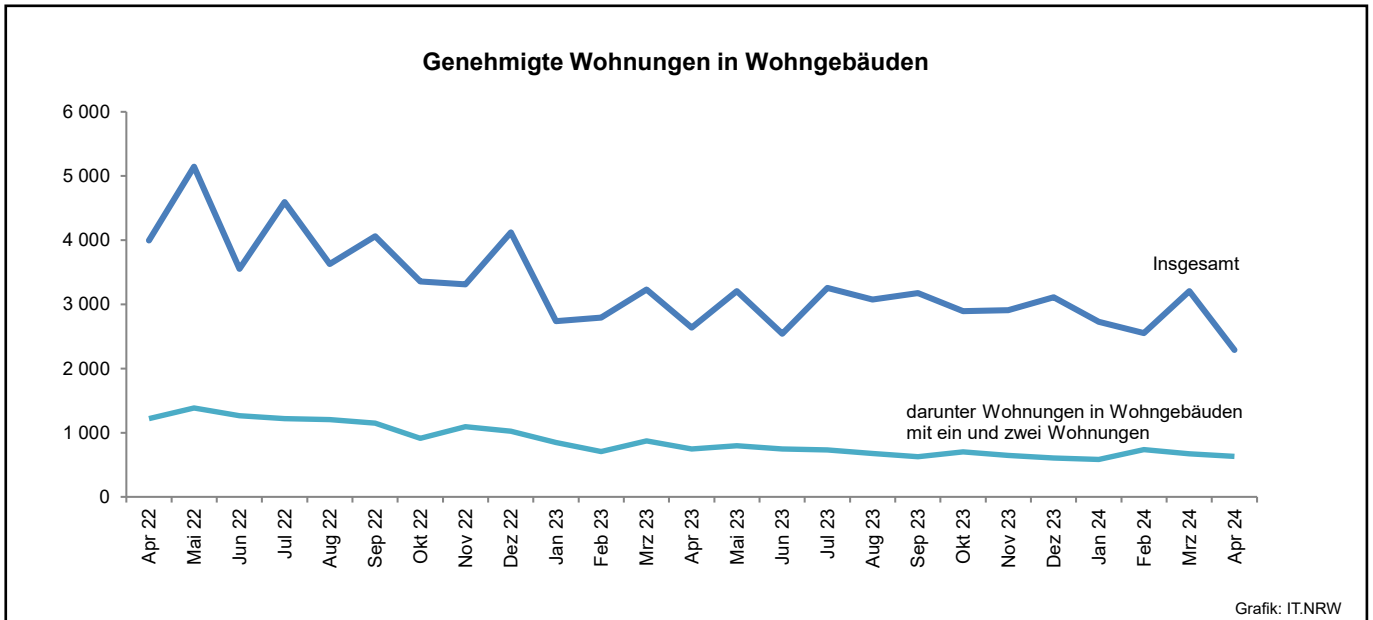
Gesetzliche Grundlage dieser Erhebung ist das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz – HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869) in der jeweils gültigen Fassung in Verbindung mit dem Bundesstatistikgesetz (BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565) in der jeweils gültigen Fassung sowie das Gesetz zur Einsparung von Energie und zur Nutzung erneuerbarer Energien zur Wärme- und Kälteerzeugung in Gebäuden (Gebäudeenergiegesetz – GEG) vom 8. August 2020 (BGBl. I S. 1728) in der jeweils gültigen Fassung. (Das Gebäudeenergiegesetz ersetzt das Energieeinsparungsgesetz (EnEG), das Erneuerbare-Energien-Wärme-Gesetz (EEWärmeG) und die Energieeinsparverordnung (EnEV)).

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen basiert auf den Meldungen der Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgerecht abgegeben werden können. Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus können sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten ergeben, die erst in der Zusammenfassung zum Jahresende einbezogen werden.

Bei der Interpretation der Ergebnisse des vorliegenden monatlichen Statistischen Berichtes „Baugenehmigungen“ sollte ihr **vorläufiger** Charakter berücksichtigt werden.

### **Zeichenerklärung**

0	weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
–	nichts vorhanden (genau null)
...	Angabe fällt später an
.	Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten



## Tabellenteil

### Hinweis

Bei den Jahresergebnissen in Tab. 1 auf Seite 8 handelt es sich um die endgültigen Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung der Baugenehmigungsstatistik – bei den Monatsergebnissen handelt es sich hingegen um vorläufige Ergebnisse. Daher kann die Addition der vorläufigen Monatsergebnisse vom endgültigen Jahresergebnis abweichen (siehe hierzu auch „Vorbemerkungen“, Seite 4).



## 1. Baugenehmigungen 2016 – 2024

Zeitraum	Wohngebäude				Nichtwohngebäude				
	insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen <sup>1)</sup>	veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>	insgesamt	mit		veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>	
						Rauminhalt	Nutzfläche <sup>1)</sup>		
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	Mill. EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	1 000 m <sup>2</sup>	Mill. EUR		
2016	20 127	28 607	64 287	9 162	3 666	39 170	6 004	5 909	
2017	17 624	24 748	50 920	8 186	3 132	37 941	5 771	5 836	
2018	18 399	26 650	54 856	8 964	3 259	35 022	5 490	5 790	
2019	18 352	27 071	55 886	9 544	3 411	37 468	5 728	6 693	
2020	18 402	28 088	60 942	10 579	3 238	34 785	5 409	6 325	
2021	18 559	28 086	59 386	11 126	3 405	37 076	5 767	6 846	
2022	16 295	26 677	57 524	11 436	3 086	39 870	5 793	7 469	
2023	9 955	18 425	42 503	8 936	2 798	32 237	4 704	7 713	
2022	Januar	1 598	2 658	5 538	1 026	254	3 076	525	821
	Februar	1 465	2 294	4 953	957	252	2 233	357	475
	März	1 673	2 563	5 524	1 118	263	4 615	651	673
	April	1 346	2 154	4 644	880	250	2 745	418	533
	Mai	1 547	2 732	5 984	1 132	250	4 775	606	529
	Juni	1 332	1 975	4 030	860	249	4 656	669	768
	Juli	1 366	2 450	5 355	1 103	265	2 239	326	433
	August	1 314	2 011	4 283	906	279	3 446	468	628
	September	1 277	2 233	4 715	983	302	3 800	537	825
	Oktober	1 040	1 740	3 863	754	237	3 407	473	654
	November	1 170	1 786	3 797	779	251	3 002	426	626
	Dezember	1 157	2 068	4 821	932	234	1 875	339	502
2023	Januar	958	1 483	3 258	686	209	1 549	278	412
	Februar	767	1 440	3 331	670	232	2 850	448	661
	März	976	1 737	3 818	803	246	3 391	476	797
	April	815	1 465	3 270	710	227	2 003	300	409
	Mai	928	1 686	3 764	808	259	2 408	416	633
	Juni	835	1 434	3 099	708	261	2 416	349	588
	Juli	870	1 665	3 927	822	262	3 467	527	888
	August	782	1 546	3 531	767	225	2 471	362	565
	September	753	1 666	3 815	828	226	1 969	289	504
	Oktober	786	1 396	3 386	688	232	2 926	424	862
	November	758	1 454	3 453	712	226	3 683	466	881
	Dezember	727	1 450	3 851	732	193	3 103	375	558
2024	Januar	663	1 408	3 382	693	210	2 638	415	573
	Februar	795	1 364	3 087	681	251	3 672	567	680
	März	771	1 639	3 919	863	274	2 880	462	734
	April	715	1 237	2 644	663	212	2 427	343	500
	Mai	...	...	...	...	...	...	...	...
	Juni	...	...	...	...	...	...	...	...
	Juli	...	...	...	...	...	...	...	...
	August	...	...	...	...	...	...	...	...
	September	...	...	...	...	...	...	...	...
	Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...
	November	...	...	...	...	...	...	...	...
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

## 2. Baugenehmigungen 2022 – 2024 (Kumulierte Ergebnisse)

Zeitraum		Wohngebäude								veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>
		insgesamt	davon				mit			
			mit ... Wohnung(en)			Wohnheime	Wohnungen <sup>1)</sup>	Rauminhalt <sup>1)</sup>	Wohnfläche	
			1	2	3 und mehr					
Anzahl						1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Mill. EUR		
2022	Januar	1 598	1 047	198	351	2	5 538	2 658	4 967	1 026
	Februar	3 063	2 012	401	647	3	10 491	4 952	9 226	1 983
	März	4 736	3 118	644	968	6	16 015	7 515	13 912	3 101
	April	6 082	4 009	809	1 257	7	20 659	9 669	17 867	3 982
	Mai	7 629	5 008	1 002	1 611	8	26 643	12 401	22 832	5 114
	Juni	8 961	5 911	1 183	1 857	10	30 673	14 376	26 496	5 974
	Juli	10 327	6 842	1 328	2 147	10	36 028	16 826	30 935	7 077
	August	11 641	7 783	1 460	2 388	10	40 311	18 837	34 659	7 982
	September	12 918	8 666	1 594	2 644	14	45 026	21 070	38 715	8 966
	Oktober	13 958	9 402	1 683	2 858	15	48 889	22 810	41 868	9 720
	November	15 128	10 285	1 788	3 037	18	52 686	24 596	45 132	10 499
	Dezember	16 285	11 081	1 901	3 281	22	57 507	26 664	48 927	11 431
2023	Januar	958	678	84	195	1	3 258	1 483	2 723	686
	Februar	1 725	1 214	169	339	3	6 589	2 923	5 189	1 356
	März	2 701	1 870	277	550	4	10 407	4 660	8 360	2 159
	April	3 516	2 426	373	710	7	13 677	6 125	10 945	2 869
	Mai	4 444	3 070	450	915	9	17 441	7 811	13 994	3 677
	Juni	5 279	3 657	529	1 079	14	20 540	9 245	16 522	4 385
	Juli	6 149	4 224	612	1 292	21	24 467	10 910	19 500	5 207
	August	6 931	4 721	702	1 478	30	27 998	12 456	22 294	5 974
	September	7 684	5 200	775	1 676	33	31 813	14 121	25 164	6 803
	Oktober	8 470	5 731	859	1 842	38	35 199	15 518	27 678	7 490
	November	9 228	6 203	945	2 039	41	38 652	16 971	30 280	8 202
	Dezember	9 955	6 670	1 013	2 223	49	42 503	18 421	32 863	8 934
2024	Januar	663	421	81	159	2	3 382	1 408	2 518	693
	Februar	1 458	931	194	325	8	6 469	2 772	4 959	1 374
	März	2 229	1 422	284	511	12	10 388	4 411	7 819	2 237
	April	2 944	1 904	358	668	14	13 032	5 647	10 030	2 901
	Mai	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Juni	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

### 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren

#### 3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup>					veranschlagte Kosten der Bauwerke  1 000 EUR
	Gebäude		darin Wohnungen			
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit		
				Wohnfläche	Wohnräumen	
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		
<b>Wohnbau</b>						
Wohngebäude insgesamt	1 652	408	2 644	2 725	9 646	663 129
und zwar						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	79	67	381	320	1 096	82 380
Wohnheime	3	-0	22	6	22	1 356
von den Wohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	8	-2	31	14	66	2 411
Unternehmen	311	254	1 104	993	3 521	250 398
davon						
Wohnungsunternehmen	263	218	929	856	3 002	208 049
Immobilienfonds	2	27	57	39	165	18 500
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungs- unternehmen)	46	9	118	99	354	23 849
private Haushalte	1 328	149	1 483	1 701	5 997	403 898
Organisationen ohne Erwerbszweck	5	7	26	18	62	6 422
<b>Nichtwohnbau</b>						
Anstaltsgebäude	12	108	6	1	2	36 592
Büro- und Verwaltungsgebäude	54	378	36	15	53	110 189
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	59	312	2	5	6	17 510
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	204	2 305	21	18	65	242 731
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	57	505	12	13	42	74 109
Handels- und Lagergebäude	114	1 728	4	2	13	156 134
Hotels und Gaststätten	17	40	3	2	5	8 487
sonstige Nichtwohngebäude	57	325	2	1	-7	93 301
Nichtwohngebäude insgesamt	386	3 428	67	40	119	500 323
und zwar						
ausgewählte Infrastrukturgebäude	75	471	8	2	-5	135 085
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	38	269	-1	-1	-5	80 783
Unternehmen	266	2 953	70	39	127	371 372
davon						
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	57	312	1	2	-2	17 055
Produzierendes Gewerbe	80	1 265	5	8	25	159 526
Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen	129	1 376	64	30	104	194 791
darunter Immobilienfonds	4	56	-	-	-	7 579
private Haushalte	55	90	17	10	39	13 370
Organisationen ohne Erwerbszweck	27	117	-19	-9	-42	34 798

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

## Noch: 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren

## 3.2 Errichtung neuer Gebäude

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						veranschlagte Kosten der Bauwerke  1 000 EUR
	Gebäude			darin Wohnungen			
	insgesamt	mit		insgesamt	mit		
		Rauminhalt	Nutzfläche		Wohnfläche	Wohnräumen	
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		
<b>Wohnbau</b>							
Wohngebäude mit ... Wohnung(en)							
1	482	397	128	482	753	2 776	174 075
2	74	91	31	148	177	659	37 158
3 und mehr	157	746	382	1 636	1 276	4 574	309 253
Wohnheime	2	3	–	23	5	23	1 326
Wohngebäude insgesamt	715	1 237	541	2 289	2 211	8 032	521 812
und zwar							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	39	164	82	339	285	979	70 975
Wohngebäude im Fertigteilbau	118	112	43	212	213	826	49 265
von den Wohngebäuden entfielen auf							
öffentliche Bauherren	6	5	1	29	11	53	2 396
Unternehmen	210	543	264	1 057	935	3 381	226 466
davon							
Wohnungsunternehmen	186	453	220	906	813	2 914	186 637
Immobilienfonds	2	41	27	57	39	165	18 500
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	22	49	17	94	83	302	21 329
private Haushalte	497	678	269	1 169	1 247	4 532	288 090
Organisationen ohne Erwerbszweck	2	11	7	34	18	66	4 860
<b>Nichtwohnbau</b>							
Anstaltsgebäude	6	40	90	7	4	14	24 997
Büro- und Verwaltungsgebäude	23	186	345	45	18	66	99 186
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	45	204	288	1	2	5	14 624
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	116	1 876	2 117	8	5	19	212 783
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	28	325	419	5	3	11	55 805
Handels- und Lagergebäude	74	1 521	1 636	1	1	3	147 246
Hotels und Gaststätten	5	18	37	1	1	3	7 021
sonstige Nichtwohngebäude	22	121	224	4	3	14	53 344
Nichtwohngebäude insgesamt	212	2 427	3 064	65	32	118	404 934
und zwar							
ausgewählte Infrastrukturgebäude	33	183	340	11	7	28	83 563
Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	82	1 517	1 672	50	21	78	184 457
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf							
öffentliche Bauherren	21	123	240	1	1	4	65 067
Unternehmen	160	2 240	2 686	59	28	100	316 030
davon							
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	43	202	284	1	2	5	14 267
Produzierendes Gewerbe	44	1 101	1 128	–	–	–	135 816
Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	73	936	1 273	58	26	95	165 947
darunter Immobilienfonds	3	39	55	–	–	–	7 554
private Haushalte	23	38	75	5	3	14	7 537
Organisationen ohne Erwerbszweck	8	26	63	–	–	–	16 300

#### 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

##### 4.1 Wohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf <sup>1)</sup>	8	13	26	24	4 659
Duisburg	2	5	9	10	2 808
Essen	10	13	20	24	5 242
Krefeld	2	3	4	6	1 089
Mönchengladbach	7	19	51	38	6 770
Mülheim an der Ruhr	3	12	17	21	5 102
Oberhausen	1	1	1	1	246
Remscheid	1	1	2	2	598
Solingen	2	5	12	10	2 263
Wuppertal	–	–	–	–	–
<b>Kreise</b>					
Kleve	14	18	33	32	7 675
Mettmann	23	15	23	35	5 090
Rhein-Kreis Neuss	17	30	36	48	13 360
Viersen	15	15	20	29	6 466
Wesel	44	40	95	89	14 956
<b>Regierungsbezirk Düsseldorf</b>	<b>149</b>	<b>190</b>	<b>349</b>	<b>371</b>	<b>76 324</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bonn	10	22	35	37	9 056
Köln	15	98	203	164	49 100
Leverkusen <sup>2)</sup>	1	1	2	2	350
<b>Kreise</b>					
Städteregion Aachen	10	26	49	47	11 080
darunter kreisfreie Stadt Aachen	3	8	18	16	3 875
Düren	30	33	58	65	14 210
Rhein-Erft-Kreis	16	41	86	73	19 628
Euskirchen	16	15	17	26	6 260
Heinsberg	25	32	61	62	12 731
Oberbergischer Kreis	16	16	30	31	6 475
Rheinisch-Bergischer Kreis	11	16	21	27	6 938
Rhein-Sieg-Kreis	32	71	93	119	35 220
<b>Regierungsbezirk Köln</b>	<b>182</b>	<b>370</b>	<b>655</b>	<b>652</b>	<b>171 048</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	4	24	32	39	9 095
Gelsenkirchen	1	2	2	4	680
Münster	10	17	38	31	7 285

1) ausschließlich Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 2) vielfach Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

### Noch: 4.1 Wohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
Kreise					
Borken	39	56	131	107	23 710
Coesfeld	22	47	109	83	18 636
Recklinghausen	17	35	70	68	12 173
Steinfurt	42	54	96	100	22 238
Warendorf	14	28	61	57	12 565
<b>Regierungsbezirk Münster</b>	<b>149</b>	<b>264</b>	<b>539</b>	<b>489</b>	<b>106 382</b>
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	11	23	60	42	9 624
Kreise					
Gütersloh	12	11	13	21	4 543
Herford	10	9	18	17	3 650
Höxter	3	6	12	10	2 440
Lippe	16	23	40	43	10 140
Minden-Lübbecke	20	30	57	56	11 032
Paderborn	62	101	172	157	41 962
<b>Regierungsbezirk Detmold</b>	<b>134</b>	<b>204</b>	<b>372</b>	<b>345</b>	<b>83 391</b>
Kreisfreie Städte					
Bochum	7	69	115	96	29 616
Dortmund	–	–	–	–	–
Hagen	1	1	1	2	173
Hamm	3	5	11	10	1 516
Herne	1	1	1	1	350
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	13	43	87	77	17 525
Hochsauerlandkreis	13	17	35	34	6 275
Märkischer Kreis	11	9	11	16	3 659
Olpe	9	12	23	25	5 057
Siegen-Wittgenstein	12	13	24	25	5 434
Soest	20	26	50	49	10 786
Unna	11	11	16	20	4 276
<b>Regierungsbezirk Arnsberg</b>	<b>101</b>	<b>208</b>	<b>374</b>	<b>354</b>	<b>84 667</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>715</b>	<b>1 237</b>	<b>2 289</b>	<b>2 211</b>	<b>521 812</b>

## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

### 4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude insgesamt	darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)			veranschlagte Kosten der Bauwerke
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	
	Anzahl		1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf <sup>1)</sup>	8	7	7	10	2 432
Duisburg	2	1	1	1	408
Essen	10	8	7	8	2 653
Krefeld	2	1	1	1	299
Mönchengladbach	7	3	3	3	1 430
Mülheim an der Ruhr	3	1	1	1	352
Oberhausen	1	1	1	1	246
Remscheid	1	1	1	2	598
Solingen	2	1	1	1	263
Wuppertal	–	–	–	–	–
<b>Kreise</b>					
Kleve	14	11	10	14	4 568
Mettmann	23	23	15	23	5 090
Rhein-Kreis Neuss	17	13	14	15	5 993
Viersen	15	14	14	15	5 795
Wesel	44	39	25	40	9 572
<b>Regierungsbezirk Düsseldorf</b>	<b>149</b>	<b>124</b>	<b>100</b>	<b>135</b>	<b>39 699</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bonn	10	5	4	5	1 979
Köln	15	6	10	8	10 751
Leverkusen <sup>2)</sup>	1	1	1	2	350
<b>Kreise</b>					
Städteregion Aachen	10	6	7	6	2 514
darunter kreisfreie Stadt Aachen	3	2	2	2	829
Düren	30	27	24	32	10 238
Rhein-Erft-Kreis	16	9	7	12	2 968
Euskirchen	16	16	15	17	6 260
Heinsberg	25	21	20	22	8 366
Oberbergischer Kreis	16	14	11	18	4 128
Rheinisch-Bergischer Kreis	11	10	9	10	3 438
Rhein-Sieg-Kreis	32	26	31	30	15 343
<b>Regierungsbezirk Köln</b>	<b>182</b>	<b>141</b>	<b>138</b>	<b>162</b>	<b>66 335</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	4	1	1	1	420
Gelsenkirchen	1	1	2	2	680
Münster	10	6	5	6	1 847

1) ausschließlich Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 2) vielfach Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

### Noch: 4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude insgesamt	darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)			veranschlagte Kosten der Bauwerke
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	
	Anzahl		1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Kreise</b>					
Borken	39	25	22	31	9 088
Coesfeld	22	14	14	18	6 177
Recklinghausen	17	14	8	14	3 414
Steinfurt	42	37	34	44	14 251
Warendorf	14	8	7	10	3 687
<b>Regierungsbezirk Münster</b>	<b>149</b>	<b>106</b>	<b>93</b>	<b>126</b>	<b>39 564</b>
<b>Kreisfreie Stadt</b>					
Bielefeld	11	6	6	7	2 648
<b>Kreise</b>					
Gütersloh	12	12	11	13	4 543
Herford	10	8	5	8	2 050
Höxter	3	2	1	2	690
Lippe	16	11	9	13	3 946
Minden-Lübbecke	20	15	13	15	5 082
Paderborn	62	55	43	59	17 897
<b>Regierungsbezirk Detmold</b>	<b>134</b>	<b>109</b>	<b>88</b>	<b>117</b>	<b>36 856</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bochum	7	2	2	3	579
Dortmund	–	–	–	–	–
Hagen	1	1	1	1	173
Hamm	3	1	1	1	296
Herne	1	1	1	1	350
<b>Kreise</b>					
Ennepe-Ruhr-Kreis	13	7	10	8	3 691
Hochsauerlandkreis	13	12	10	16	4 490
Märkischer Kreis	11	11	9	11	3 659
Olpe	9	6	6	7	2 624
Siegen-Wittgenstein	12	10	8	11	3 352
Soest	20	15	14	19	6 348
Unna	11	10	8	12	3 217
<b>Regierungsbezirk Arnsberg</b>	<b>101</b>	<b>76</b>	<b>70</b>	<b>90</b>	<b>28 779</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>715</b>	<b>556</b>	<b>488</b>	<b>630</b>	<b>211 233</b>



## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

### 4.3 Nichtwohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude			darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit			
		Rauminhalt	Nutzfläche		
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf <sup>1)</sup>	1	3	7	–	1 285
Duisburg	4	69	121	–	36 089
Essen	1	11	18	43	2 672
Krefeld	–	–	–	–	–
Mönchengladbach	2	16	21	–	772
Mülheim an der Ruhr	1	58	43	–	9 000
Oberhausen	1	30	41	–	6 843
Remscheid	–	–	–	–	–
Solingen	3	11	15	–	2 120
Wuppertal <sup>2)</sup>	1	2	5	–	1 432
<b>Kreise</b>					
Kleve	5	665	574	–	61 600
Mettmann	4	22	30	–	5 243
Rhein-Kreis Neuss	3	35	67	–	20 479
Viersen	6	26	37	–	2 726
Wesel	4	30	40	7	8 413
<b>Regierungsbezirk Düsseldorf</b>	<b>36</b>	<b>979</b>	<b>1 021</b>	<b>50</b>	<b>158 674</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bonn	1	5	9	–	1 250
Köln	3	46	69	–	13 635
Leverkusen	–	–	–	–	–
<b>Kreise</b>					
Städteregion Aachen	3	22	35	4	3 419
darunter kreisfreie Stadt Aachen	1	3	6	–	1 499
Düren	2	4	7	–	577
Rhein-Erft-Kreis	5	85	95	–	6 965
Euskirchen	5	103	85	1	10 002
Heinsberg	5	61	107	–	16 933
Oberbergischer Kreis	6	17	30	–	2 001
Rheinisch-Bergischer Kreis	2	31	56	–	2 984
Rhein-Sieg-Kreis	1	20	24	–	2 800
<b>Regierungsbezirk Köln</b>	<b>33</b>	<b>392</b>	<b>516</b>	<b>5</b>	<b>60 566</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	2	4	8	–	725
Gelsenkirchen	1	3	7	–	1 243
Münster	5	93	132	1	28 273

1) ausschließlich Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 2) vielfach Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirke

### Noch: 4.3 Nichtwohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	insgesamt	Gebäude		darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
		mit			
		Rauminhalt	Nutzfläche		
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
<b>Kreise</b>					
Borken	17	71	104	–	12 709
Coesfeld	7	39	60	–	19 133
Recklinghausen	6	41	68	1	6 726
Steinfurt	14	86	109	–	8 076
Warendorf	10	24	32	4	4 249
<b>Regierungsbezirk Münster</b>	<b>62</b>	<b>361</b>	<b>519</b>	<b>6</b>	<b>81 134</b>
<b>Kreisfreie Stadt</b>					
Bielefeld	5	34	67	–	7 862
<b>Kreise</b>					
Gütersloh	11	75	89	–	5 817
Herford	2	6	10	–	1 048
Höxter	1	0	1	–	40
Lippe	6	108	149	–	14 524
Minden-Lübbecke	6	23	27	–	3 577
Paderborn	8	69	105	–	11 151
<b>Regierungsbezirk Detmold</b>	<b>39</b>	<b>315</b>	<b>448</b>	<b>–</b>	<b>44 019</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bochum	–	–	–	–	–
Dortmund <sup>2)</sup>	2	18	28	–	4 142
Hagen	1	16	24	–	4 500
Hamm	3	14	27	1	1 340
Herne	1	84	127	–	12 714
<b>Kreise</b>					
Ennepe-Ruhr-Kreis	4	56	81	–	6 209
Hochsauerlandkreis	4	15	32	2	5 810
Märkischer Kreis	2	38	47	–	7 191
Olpe	7	27	42	–	3 244
Siegen-Wittgenstein	8	22	36	1	2 404
Soest	4	43	52	–	4 833
Unna	6	46	64	–	8 154
<b>Regierungsbezirk Arnsberg</b>	<b>42</b>	<b>379</b>	<b>560</b>	<b>4</b>	<b>60 541</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>212</b>	<b>2 427</b>	<b>3 064</b>	<b>65</b>	<b>404 934</b>

Anmerkungen Seite 16

**5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt  
(einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf <sup>1)</sup>	22	17	36	36	11 829
Duisburg	11	127	12	14	39 574
Essen	40	22	67	48	9 768
Krefeld	2	0	4	6	1 089
Mönchengladbach	20	26	51	46	10 156
Mülheim an der Ruhr	22	53	27	32	16 387
Oberhausen	17	42	2	8	8 603
Remscheid	12	-2	7	11	3 031
Solingen	12	18	15	13	5 159
Wuppertal <sup>2)</sup>	2	5	-	1	1 532
<b>Kreise</b>					
Kleve	60	591	68	55	79 229
Mettmann	56	39	32	46	14 335
Rhein-Kreis Neuss	38	88	34	54	43 186
Viersen	49	35	22	42	13 470
Wesel	73	41	108	108	24 528
<b>Regierungsbezirk Düsseldorf</b>	<b>436</b>	<b>1 104</b>	<b>485</b>	<b>517</b>	<b>281 876</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bonn	32	18	33	45	16 450
Köln	27	118	210	172	64 953
Leverkusen <sup>2)</sup>	3	1	5	6	695
<b>Kreise</b>					
Städteregion Aachen	35	45	61	58	19 425
darunter kreisfreie Stadt Aachen	19	9	24	21	9 730
Düren	48	17	61	71	18 152
Rhein-Erft-Kreis	54	118	100	91	30 242
Euskirchen	38	99	28	35	24 833
Heinsberg	47	119	67	70	31 692
Oberbergischer Kreis	53	33	48	47	13 185
Rheinisch-Bergischer Kreis	35	62	33	38	11 671
Rhein-Sieg-Kreis	87	56	116	154	49 757
<b>Regierungsbezirk Köln</b>	<b>459</b>	<b>686</b>	<b>762</b>	<b>786</b>	<b>281 055</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	29	20	35	42	17 431
Gelsenkirchen	20	10	-1	4	2 910
Münster	48	142	47	41	41 733

1) ausschließlich Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 2) vielfach Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

**Noch: 5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt  
(einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
<b>Kreise</b>					
Borken	102	123	167	144	46 785
Coesfeld	53	80	116	93	42 359
Recklinghausen	52	102	73	82	22 242
Steinfurt	100	150	119	122	40 325
Warendorf	47	44	56	66	19 470
<b>Regierungsbezirk Münster</b>	<b>451</b>	<b>671</b>	<b>612</b>	<b>594</b>	<b>233 255</b>
<b>Kreisfreie Stadt</b>					
Bielefeld	40	83	61	46	21 320
<b>Kreise</b>					
Gütersloh	79	122	40	46	26 443
Herford	24	33	24	27	11 942
Höxter	12	3	17	16	5 708
Lippe	50	160	54	58	26 960
Minden-Lübbecke	47	71	62	66	18 901
Paderborn	95	151	179	174	58 266
<b>Regierungsbezirk Detmold</b>	<b>347</b>	<b>622</b>	<b>437</b>	<b>432</b>	<b>169 540</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bochum	30	41	123	105	31 727
Dortmund <sup>2)</sup>	8	28	-10	3	4 613
Hagen	9	52	-	3	7 485
Hamm	16	49	16	15	11 966
Herne	6	128	-	2	13 291
<b>Kreise</b>					
Ennepe-Ruhr-Kreis	51	99	94	93	26 595
Hochsauerlandkreis	44	44	43	46	20 543
Märkischer Kreis	27	50	17	24	12 586
Olpe	27	84	21	25	16 600
Siegen-Wittgenstein	44	44	35	37	18 298
Soest	44	60	50	56	18 787
Unna	39	73	26	27	15 235
<b>Regierungsbezirk Arnsberg</b>	<b>345</b>	<b>752</b>	<b>415</b>	<b>435</b>	<b>197 726</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>2 038</b>	<b>3 836</b>	<b>2 711</b>	<b>2 765</b>	<b>1 163 452</b>

Anmerkungen Seite 18

# Veröffentlichungen zur Entwicklung und Struktur der Bautätigkeit und des Baugewerbes

## Bautätigkeit

### Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden

Artikelnummer: F21

### Baufertigstellungen und Bauabgänge in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baufertigstellungen und Bauabgänge (Fertigstellungen: Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden. – Abgänge: Wohn- und Nichtwohngebäude, Nutzfläche, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche nach Gebäudeart, Eigentümern, Baualter und Abgangursachen; Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: F22

### Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Monatliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Bautätigkeit (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart und Bauherr; Regionalergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: F20

### Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse über den von den Gemeinden gemeldeten Baufortschritt der noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen und sonstige Wohneinheiten) nach Bauzustand; erloschene Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohnbau, Rauminhalt, Wohnung) nach Gebäudeart, Bauherr und Genehmigungszeitraum; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: F23

### Wohnungsbestand in den Gemeinden Nordrhein-Westfalens am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der Fortschreibung des Gebäude- und Wohnungsbestandes (Wohngebäude und darin befindliche Wohnungen nach Gebäudearten; Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Anzahl der Räume)

Artikelnummer: F24

## Bauhauptgewerbe (Vorbereitende Baustellenarbeiten, Hoch- und Tiefbau) in Nordrhein-Westfalen

### → Ergebnis der Ergänzungserhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Entgelte und Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: E22

### → Monatsbericht

Inhalt: Monatliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen sowie Auftragseingangs- und Produktionsindizes; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: E21

### → Rechtliche Einheiten und ihre Investitionen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse (Beschäftigte, Entgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Einheiten- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Artikelnummer: E23

## Ausbaugewerbe (Bauinstallation und sonstiges Ausbaugewerbe) in Nordrhein-Westfalen

### → Ergebnis der Zusatzerhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Entgelte, Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen, Betriebsgrößenklassen und Verwaltungsbezirken.

Artikelnummer: E30

### → Quartalsergebnisse

Inhalt: Vierteljährliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: E29

### → Rechtliche Einheiten und ihre Investitionen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse (Beschäftigte, Entgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Einheiten- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Artikelnummer: E33

**Weitere Auskünfte zu diesen Veröffentlichungen erteilen Ihnen für den Bereich Bautätigkeit Sandra Arntzen unter der Telefon-Nr. 0211 9449-3823, für den Bereich Bauwirtschaft der statistische Auskunftsdienst unter der Telefon-Nr. 0211 9449-2495 oder per E-Mail unter [statistik-info@it.nrw.de](mailto:statistik-info@it.nrw.de)**

Ergebnisse für das Bundesgebiet werden vom Statistischen Bundesamt DESTATIS veröffentlicht – Fachbereich Bauen: [https://www.destatis.de/DE/Themen/Branchen-Unternehmen/Bauen/\\_inhalt.html](https://www.destatis.de/DE/Themen/Branchen-Unternehmen/Bauen/_inhalt.html).