



Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

März 2024

**Artikel-Nr. F203 2024 03
(Kennziffer F II – m 3/24)**

Herausgegeben von
Information und Technik Nordrhein-Westfalen, Statistisches Landesamt
Mauerstraße 51, 40476 Düsseldorf • Postfach 10 11 05, 40002 Düsseldorf
Telefon +49211 9449-01 • Telefax +49211 9449-8000
Internet: <http://www.it.nrw>
E-Mail: poststelle@it.nrw.de

Erschienen im Mai 2024

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen
Download in unserer Internet-Rubrik Aktuell / Publikationen.
© IT.NRW, Statistisches Landesamt, Düsseldorf, 2024. Dieses Werk ist lizenziert unter
der Datenlizenz Deutschland - Namensnennung - Version 2.0.
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

Inhalt

	Seite
Vorbemerkungen	4
Grafiken	6
 Tabellenteil	
1. Baugenehmigungen 2016 – 2024	8
2. Baugenehmigungen 2022 – 2024 (Kumulierte Ergebnisse)	9
3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren	
3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)	10
3.2 Errichtung neuer Gebäude	11
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach kreisfreien Städten und Kreisen	
4.1 Wohngebäude	12
4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)	14
4.3 Nichtwohngebäude	16
5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach kreisfreien Städten und Kreisen	18
Veröffentlichungen	20

Vorbemerkungen

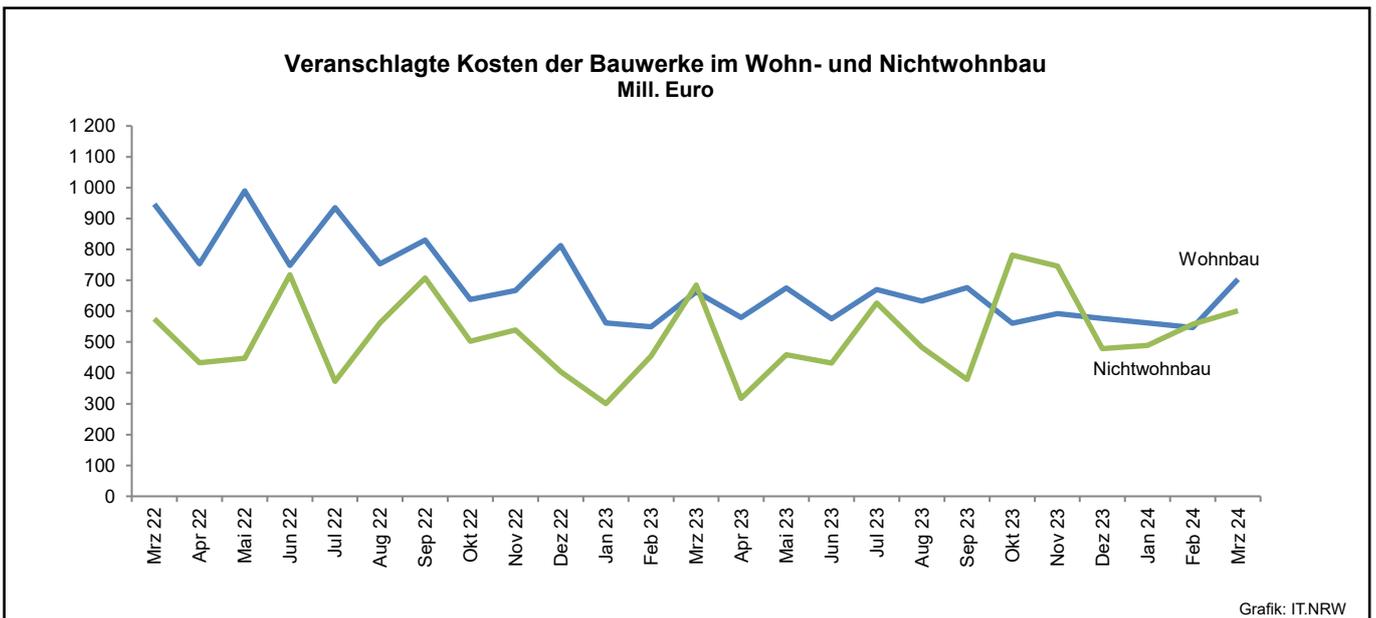
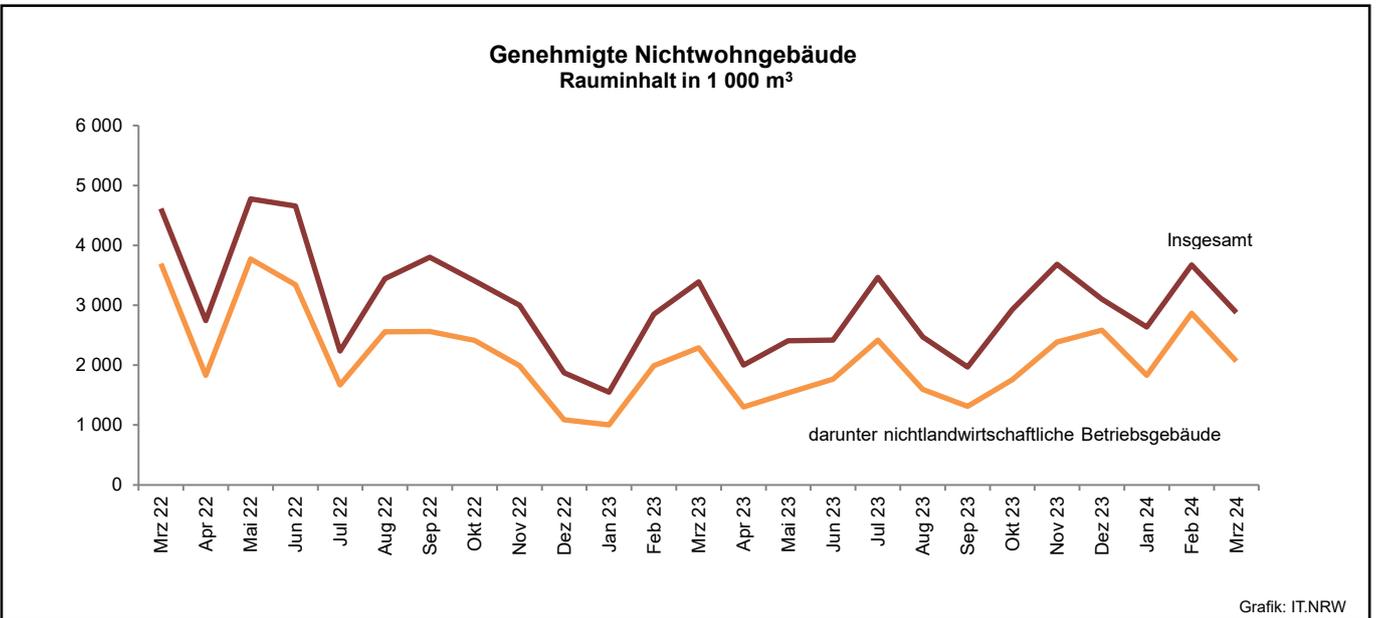
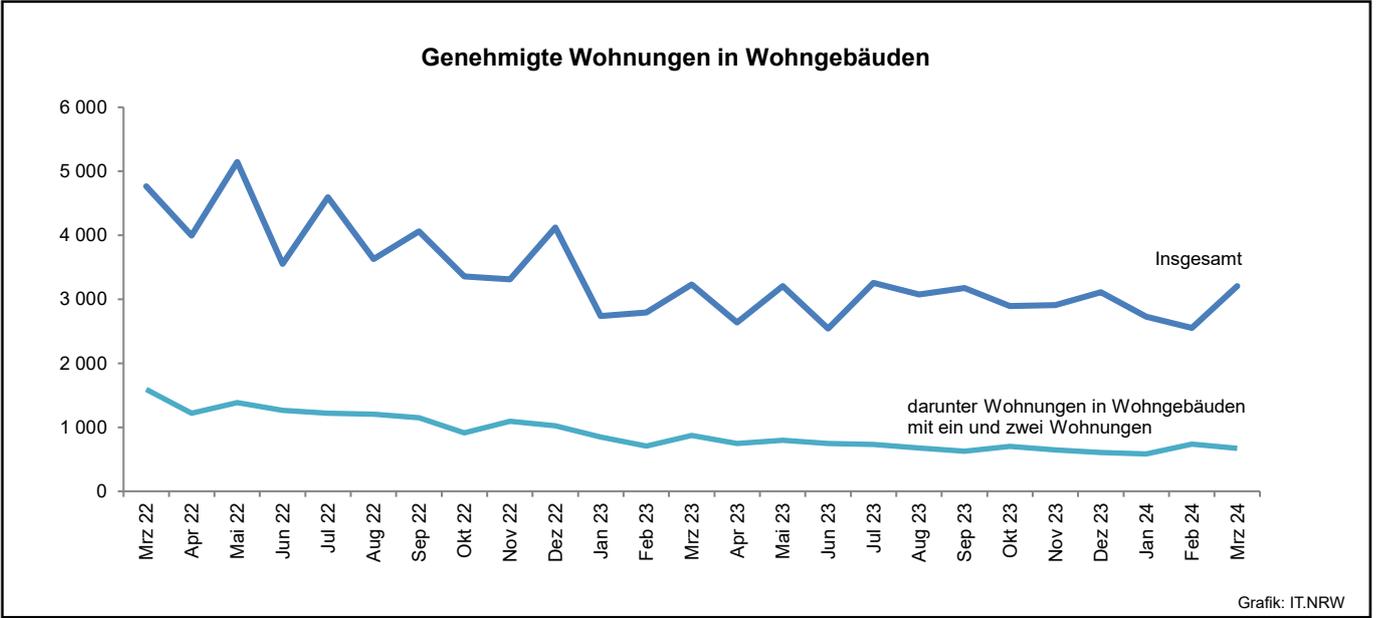
Gesetzliche Grundlage dieser Erhebung ist das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz – HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869) in der jeweils gültigen Fassung in Verbindung mit dem Bundesstatistikgesetz (BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565) in der jeweils gültigen Fassung sowie das Gesetz zur Einsparung von Energie und zur Nutzung erneuerbarer Energien zur Wärme- und Kälteerzeugung in Gebäuden (Gebäudeenergiegesetz – GEG) vom 8. August 2020 (BGBl. I S. 1728) in der jeweils gültigen Fassung. (Das Gebäudeenergiegesetz ersetzt das Energieeinsparungsgesetz (EnEG), das Erneuerbare-Energien-Wärme-Gesetz (EEWärmeG) und die Energieeinsparverordnung (EnEV)).

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen basiert auf den Meldungen der Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgerecht abgegeben werden können. Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus können sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten ergeben, die erst in der Zusammenfassung zum Jahresende einbezogen werden.

Bei der Interpretation der Ergebnisse des vorliegenden monatlichen Statistischen Berichtes „Baugenehmigungen“ sollte ihr **vorläufiger** Charakter berücksichtigt werden.

Zeichenerklärung

0	weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
–	nichts vorhanden (genau null)
...	Angabe fällt später an
.	Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten



Tabellenteil

Hinweis

Bei den Jahresergebnissen in Tab. 1 auf Seite 8 handelt es sich um die endgültigen Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung der Baugenehmigungsstatistik – bei den Monatsergebnissen handelt es sich hingegen um vorläufige Ergebnisse. Daher kann die Addition der vorläufigen Monatsergebnisse vom endgültigen Jahresergebnis abweichen (siehe hierzu auch „Vorbemerkungen“, Seite 4).

1. Baugenehmigungen 2016 – 2024

Zeitraum	Wohngebäude				Nichtwohngebäude				
	insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen ¹⁾	veranschlagte Kosten der Bauwerke ¹⁾	insgesamt	mit		veranschlagte Kosten der Bauwerke ¹⁾	
						Rauminhalt	Nutzfläche ¹⁾		
Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	Mill. EUR	Anzahl	1 000 m ³	1 000 m ²	Mill. EUR		
2016	20 127	28 607	64 287	9 162	3 666	39 170	6 004	5 909	
2017	17 624	24 748	50 920	8 186	3 132	37 941	5 771	5 836	
2018	18 399	26 650	54 856	8 964	3 259	35 022	5 490	5 790	
2019	18 352	27 071	55 886	9 544	3 411	37 468	5 728	6 693	
2020	18 402	28 088	60 942	10 579	3 238	34 785	5 409	6 325	
2021	18 559	28 086	59 386	11 126	3 405	37 076	5 767	6 846	
2022	16 295	26 677	57 524	11 436	3 086	39 870	5 793	7 469	
2023	9 955	18 425	42 503	8 936	2 798	32 237	4 704	7 713	
2022	Januar	1 598	2 658	5 538	1 026	254	3 076	525	821
	Februar	1 465	2 294	4 953	957	252	2 233	357	475
	März	1 673	2 563	5 524	1 118	263	4 615	651	673
	April	1 346	2 154	4 644	880	250	2 745	418	533
	Mai	1 547	2 732	5 984	1 132	250	4 775	606	529
	Juni	1 332	1 975	4 030	860	249	4 656	669	768
	Juli	1 366	2 450	5 355	1 103	265	2 239	326	433
	August	1 314	2 011	4 283	906	279	3 446	468	628
	September	1 277	2 233	4 715	983	302	3 800	537	825
	Oktober	1 040	1 740	3 863	754	237	3 407	473	654
	November	1 170	1 786	3 797	779	251	3 002	426	626
	Dezember	1 157	2 068	4 821	932	234	1 875	339	502
2023	Januar	958	1 483	3 258	686	209	1 549	278	412
	Februar	767	1 440	3 331	670	232	2 850	448	661
	März	976	1 737	3 818	803	246	3 391	476	797
	April	815	1 465	3 270	710	227	2 003	300	409
	Mai	928	1 686	3 764	808	259	2 408	416	633
	Juni	835	1 434	3 099	708	261	2 416	349	588
	Juli	870	1 665	3 927	822	262	3 467	527	888
	August	782	1 546	3 531	767	225	2 471	362	565
	September	753	1 666	3 815	828	226	1 969	289	504
	Oktober	786	1 396	3 386	688	232	2 926	424	862
	November	758	1 454	3 453	712	226	3 683	466	881
	Dezember	727	1 450	3 851	732	193	3 103	375	558
2024	Januar	663	1 408	3 382	693	210	2 638	415	573
	Februar	795	1 364	3 087	681	251	3 672	567	680
	März	771	1 639	3 919	863	274	2 880	462	734
	April	...	...	...	...	...	...	...	...
	Mai	...	...	...	...	...	...	...	...
	Juni	...	...	...	...	...	...	...	...
	Juli	...	...	...	...	...	...	...	...
	August	...	...	...	...	...	...	...	...
	September	...	...	...	...	...	...	...	...
	Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...
	November	...	...	...	...	...	...	...	...
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

2. Baugenehmigungen 2022 – 2024 (Kumulierte Ergebnisse)

Zeitraum		Wohngebäude								veranschlagte Kosten der Bauwerke ¹⁾
		insgesamt	davon				mit			
			mit ... Wohnung(en)			Wohnheime	Wohnungen ¹⁾	Rauminhalt ¹⁾	Wohnfläche	
			1	2	3 und mehr					
Anzahl						1 000 m ³	100 m ²	Mill. EUR		
2022	Januar	1 598	1 047	198	351	2	5 538	2 658	4 967	1 026
	Februar	3 063	2 012	401	647	3	10 491	4 952	9 226	1 983
	März	4 736	3 118	644	968	6	16 015	7 515	13 912	3 101
	April	6 082	4 009	809	1 257	7	20 659	9 669	17 867	3 982
	Mai	7 629	5 008	1 002	1 611	8	26 643	12 401	22 832	5 114
	Juni	8 961	5 911	1 183	1 857	10	30 673	14 376	26 496	5 974
	Juli	10 327	6 842	1 328	2 147	10	36 028	16 826	30 935	7 077
	August	11 641	7 783	1 460	2 388	10	40 311	18 837	34 659	7 982
	September	12 918	8 666	1 594	2 644	14	45 026	21 070	38 715	8 966
	Oktober	13 958	9 402	1 683	2 858	15	48 889	22 810	41 868	9 720
	November	15 128	10 285	1 788	3 037	18	52 686	24 596	45 132	10 499
	Dezember	16 285	11 081	1 901	3 281	22	57 507	26 664	48 927	11 431
2023	Januar	958	678	84	195	1	3 258	1 483	2 723	686
	Februar	1 725	1 214	169	339	3	6 589	2 923	5 189	1 356
	März	2 701	1 870	277	550	4	10 407	4 660	8 360	2 159
	April	3 516	2 426	373	710	7	13 677	6 125	10 945	2 869
	Mai	4 444	3 070	450	915	9	17 441	7 811	13 994	3 677
	Juni	5 279	3 657	529	1 079	14	20 540	9 245	16 522	4 385
	Juli	6 149	4 224	612	1 292	21	24 467	10 910	19 500	5 207
	August	6 931	4 721	702	1 478	30	27 998	12 456	22 294	5 974
	September	7 684	5 200	775	1 676	33	31 813	14 121	25 164	6 803
	Oktober	8 470	5 731	859	1 842	38	35 199	15 518	27 678	7 490
	November	9 228	6 203	945	2 039	41	38 652	16 971	30 280	8 202
	Dezember	9 955	6 670	1 013	2 223	49	42 503	18 421	32 863	8 934
2024	Januar	663	421	81	159	2	3 382	1 408	2 518	693
	Februar	1 458	931	194	325	8	6 469	2 772	4 959	1 374
	März	2 229	1 422	284	511	12	10 388	4 411	7 819	2 237
	April	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Mai	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Juni	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren

3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) ¹⁾					veranschlagte Kosten der Bauwerke 1 000 EUR
	Gebäude		darin Wohnungen			
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit		
				Wohnfläche	Wohnräumen	
Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl		
Wohnbau						
Wohngebäude insgesamt	1 718	413	3 919	3 566	12 997	863 392
und zwar						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	87	107	608	540	1 852	139 722
Wohnheime	10	-33	209	81	287	9 577
von den Wohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	16	5	120	81	354	17 099
Unternehmen	311	290	2 363	1 768	6 540	447 448
davon						
Wohnungsunternehmen	264	293	2 207	1 632	6 034	420 956
Immobilienfonds	2	4	21	14	63	2 900
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungs- unternehmen)	45	-6	135	122	443	23 592
private Haushalte	1 387	121	1 409	1 699	6 047	390 975
Organisationen ohne Erwerbszweck	4	-3	27	19	56	7 870
Nichtwohnbau						
Anstaltsgebäude	16	216	-2	-5	-9	46 036
Büro- und Verwaltungsgebäude	61	598	12	-	2	157 155
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	98	433	9	13	47	20 901
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	243	2 830	104	63	214	344 724
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	47	399	4	4	15	62 126
Handels- und Lagergebäude	141	2 193	82	54	166	247 835
Hotels und Gaststätten	16	23	18	4	31	7 714
sonstige Nichtwohngebäude	83	538	-1	-7	-35	165 162
Nichtwohngebäude insgesamt	501	4 616	122	64	219	733 978
und zwar						
ausgewählte Infrastrukturgebäude	104	738	-	-6	-33	213 031
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	60	604	-1	-1	-4	188 338
Unternehmen	311	3 684	109	53	199	478 440
davon						
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	87	472	3	3	14	20 205
Produzierendes Gewerbe	82	883	16	6	22	108 196
Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen	142	2 329	90	43	163	350 039
darunter Immobilienfonds	1	15	-	-	-	2 200
private Haushalte	94	174	14	12	29	30 652
Organisationen ohne Erwerbszweck	36	153	-	-	-5	36 548

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

Noch: 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren

3.2 Errichtung neuer Gebäude

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						veranschlagte Kosten der Bauwerke 1 000 EUR
	Gebäude			darin Wohnungen			
	insgesamt	mit		insgesamt	mit		
		Rauminhalt	Nutzfläche		Wohnfläche	Wohnräumen	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl		
Wohnbau							
Wohngebäude mit ... Wohnung(en)							
1	491	412	119	491	767	2 842	175 541
2	90	106	37	180	192	704	44 467
3 und mehr	186	1 112	520	2 513	1 880	7 020	479 967
Wohnheime	4	9	3	23	20	75	3 367
Wohngebäude insgesamt	771	1 639	678	3 207	2 860	10 641	703 342
und zwar							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	51	298	131	554	495	1 698	129 328
Wohngebäude im Fertigteilbau	123	130	37	248	250	1 008	56 083
von den Wohngebäuden entfielen auf							
öffentliche Bauherren	13	39	12	99	72	313	16 998
Unternehmen	214	921	378	2 064	1 594	5 952	396 391
davon							
Wohnungsunternehmen	187	863	358	1 941	1 493	5 561	375 043
Immobilienfonds	2	7	4	21	14	63	2 900
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	25	50	16	102	88	328	18 448
private Haushalte	543	671	284	1 035	1 184	4 347	285 995
Organisationen ohne Erwerbszweck	1	8	3	9	10	29	3 958
Nichtwohnbau							
Anstaltsgebäude	7	88	182	–	–	–	38 849
Büro- und Verwaltungsgebäude	29	291	558	2	2	6	147 070
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	65	249	367	–	–	–	15 523
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	140	2 064	2 546	77	48	149	297 675
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	20	227	277	–	–	–	43 210
Handels- und Lagergebäude	91	1 722	2 043	77	48	149	226 914
Hotels und Gaststätten	2	6	14	–	–	–	1 453
sonstige Nichtwohngebäude	33	188	378	7	6	18	101 741
Nichtwohngebäude insgesamt	274	2 880	4 032	86	56	173	600 858
und zwar							
ausgewählte Infrastrukturgebäude	42	274	549	7	6	18	141 493
Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	102	1 594	2 091	15	7	24	255 378
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf							
öffentliche Bauherren	37	258	489	–	–	–	136 599
Unternehmen	191	2 470	3 293	78	48	151	421 598
davon							
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	63	275	396	–	–	–	16 967
Produzierendes Gewerbe	49	592	676	15	6	23	78 072
Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	79	1 603	2 221	63	42	128	326 559
darunter Immobilienfonds	1	11	15	–	–	–	2 200
private Haushalte	32	78	130	1	2	4	17 338
Organisationen ohne Erwerbszweck	14	73	119	7	6	18	25 323

4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

4.1 Wohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Kreisfreie Städte					
Düsseldorf ¹⁾	17	110	146	170	59 309
Duisburg	2	12	26	21	4 789
Essen ²⁾	35	86	140	141	31 505
Krefeld	1	1	1	2	365
Mönchengladbach	7	16	33	29	7 577
Mülheim an der Ruhr	3	49	101	63	24 048
Oberhausen	1	1	1	1	243
Remscheid	3	13	25	20	5 724
Solingen	1	1	3	2	420
Wuppertal	9	8	12	17	3 208
Kreise					
Kleve	24	84	200	150	32 178
Mettmann	6	12	10	20	4 168
Rhein-Kreis Neuss	29	94	193	182	36 400
Viersen	22	33	64	62	12 818
Wesel	8	19	56	37	7 184
Regierungsbezirk Düsseldorf	168	538	1 011	916	229 936
Kreisfreie Städte					
Bonn	5	11	43	20	3 573
Köln	23	127	359	186	67 217
Leverkusen ²⁾	2	4	5	6	1 300
Kreise					
Städteregion Aachen	9	15	47	30	6 512
darunter kreisfreie Stadt Aachen	2	4	8	8	2 038
Düren	23	25	41	47	10 901
Rhein-Erft-Kreis	16	49	101	85	21 284
Euskirchen	22	40	71	67	12 739
Heinsberg	23	27	39	50	11 543
Oberbergischer Kreis	15	16	34	31	6 588
Rheinisch-Bergischer Kreis	11	30	61	55	14 668
Rhein-Sieg-Kreis	36	63	127	119	28 275
Regierungsbezirk Köln	185	406	928	697	184 600
Kreisfreie Städte					
Bottrop	4	7	17	15	2 854
Gelsenkirchen ²⁾	9	30	36	48	10 830
Münster	12	34	65	47	11 886

1) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 2) vielfach Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

Noch: 4.1 Wohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Kreise					
Borken	29	67	126	105	26 408
Coesfeld	27	36	65	60	15 155
Recklinghausen	19	33	68	61	14 415
Steinfurt	38	52	102	100	22 370
Warendorf	15	31	53	50	13 125
Regierungsbezirk Münster	153	289	532	486	117 043
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	7	17	31	29	6 647
Kreise					
Gütersloh	17	28	61	48	10 811
Herford	14	34	65	67	12 281
Höxter	9	9	11	15	3 515
Lippe	24	24	38	43	11 691
Minden-Lübbecke	22	21	32	43	7 835
Paderborn	26	31	51	56	14 250
Regierungsbezirk Detmold	119	163	289	301	67 030
Kreisfreie Städte					
Bochum	11	59	108	106	33 005
Dortmund ²⁾	8	12	26	23	4 012
Hagen	3	3	3	5	1 220
Hamm	1	1	1	2	300
Herne	4	7	6	18	2 172
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	18	28	42	51	10 252
Hochsauerlandkreis	16	26	50	47	10 114
Märkischer Kreis	9	12	18	22	5 615
Olpe	12	12	26	22	4 994
Siegen-Wittgenstein	9	13	32	27	5 679
Soest	36	55	106	105	21 119
Unna	19	17	29	33	6 251
Regierungsbezirk Arnsberg	146	243	447	460	104 733
Nordrhein-Westfalen	771	1 639	3 207	2 860	703 342

Anmerkungen Seite 12

Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude insgesamt	darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)			
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	Anzahl		1 000 m ³	Anzahl	1 000 EUR
Kreisfreie Städte					
Düsseldorf ¹⁾	17	5	9	5	5 470
Duisburg	2	–	–	–	–
Essen ²⁾	35	33	20	33	7 809
Krefeld	1	1	1	1	365
Mönchengladbach	7	4	6	5	3 259
Mülheim an der Ruhr	3	–	–	–	–
Oberhausen	1	1	1	1	243
Remscheid	3	1	1	1	342
Solingen	1	–	–	–	–
Wuppertal	9	8	6	9	2 728
Kreise					
Kleve	24	19	14	22	6 181
Mettmann	6	5	10	6	3 033
Rhein-Kreis Neuss	29	19	17	21	8 241
Viersen	22	19	19	23	7 358
Wesel	8	5	5	6	2 135
Regierungsbezirk Düsseldorf	168	120	107	133	47 164
Kreisfreie Städte					
Bonn	5	2	2	2	1 062
Köln	23	12	13	16	6 017
Leverkusen ²⁾	2	1	1	1	300
Kreise					
Städteregion Aachen	9	6	6	8	2 962
darunter kreisfreie Stadt Aachen	2	1	1	1	838
Düren	23	19	18	23	7 932
Rhein-Erft-Kreis	16	12	13	16	5 880
Euskirchen	22	20	17	21	7 319
Heinsberg	23	20	17	26	7 342
Oberbergischer Kreis	15	12	8	13	3 765
Rheinisch-Bergischer Kreis	11	7	7	10	2 679
Rhein-Sieg-Kreis	36	29	27	34	11 690
Regierungsbezirk Köln	185	140	129	170	56 948
Kreisfreie Städte					
Bottrop	4	2	2	2	440
Gelsenkirchen ²⁾	9	8	6	8	2 430
Münster	12	4	5	5	1 895

1) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 2) vielfach Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

Noch: 4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude insgesamt	darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)			veranschlagte Kosten der Bauwerke
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	
	Anzahl		1 000 m ³	Anzahl	1 000 EUR
Kreise					
Borken	29	19	17	21	7 052
Coesfeld	27	24	20	29	8 423
Recklinghausen	19	14	13	16	5 413
Steinfurt	38	31	26	36	11 038
Warendorf	15	9	8	11	4 195
Regierungsbezirk Münster	153	111	98	128	40 886
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	7	4	3	4	1 021
Kreise					
Gütersloh	17	13	11	14	3 946
Herford	14	8	8	11	3 552
Höxter	9	9	9	11	3 515
Lippe	24	22	18	24	8 644
Minden-Lübbecke	22	21	19	27	6 935
Paderborn	26	23	20	27	9 559
Regierungsbezirk Detmold	119	100	88	118	37 172
Kreisfreie Städte					
Bochum	11	8	8	9	3 825
Dortmund ²⁾	8	5	1	5	471
Hagen	3	3	3	3	1 220
Hamm	1	1	1	1	300
Herne	4	3	2	3	486
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	18	14	15	15	4 781
Hochsauerlandkreis	16	11	9	13	3 791
Märkischer Kreis	9	7	6	7	2 985
Olpe	12	11	11	13	4 815
Siegen-Wittgenstein	9	6	5	8	2 119
Soest	36	24	21	27	8 394
Unna	19	17	12	18	4 651
Regierungsbezirk Arnsberg	146	110	95	122	37 838
Nordrhein-Westfalen	771	581	517	671	220 008

Anmerkungen Seite 14

Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

4.3 Nichtwohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude			darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit			
		Rauminhalt	Nutzfläche	Anzahl	1 000 EUR
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR
Kreisfreie Städte					
Düsseldorf ¹⁾	–	–	–	–	–
Duisburg	2	2	5	–	860
Essen ²⁾	2	5	9	–	310
Krefeld	–	–	–	–	–
Mönchengladbach	1	186	172	–	8 630
Mülheim an der Ruhr	1	1	1	–	136
Oberhausen	1	1	2	–	450
Remscheid	3	14	34	–	4 974
Solingen	1	13	28	–	8 492
Wuppertal	2	10	15	–	557
Kreise					
Kleve	13	109	152	6	20 965
Mettmann	3	60	92	–	19 284
Rhein-Kreis Neuss	4	22	36	–	5 548
Viersen	5	39	51	–	4 529
Wesel	8	45	67	13	4 758
Regierungsbezirk Düsseldorf	46	506	663	19	79 493
Kreisfreie Städte					
Bonn	1	14	17	–	9 904
Köln	3	50	85	–	28 427
Leverkusen ²⁾	–	–	–	–	–
Kreise					
Städteregion Aachen	5	37	51	–	6 400
darunter kreisfreie Stadt Aachen	2	14	15	–	840
Düren	5	13	24	–	950
Rhein-Erft-Kreis	8	40	65	–	6 583
Euskirchen	4	11	17	–	3 953
Heinsberg	10	559	742	–	108 041
Oberbergischer Kreis	3	11	17	–	2 028
Rheinisch-Bergischer Kreis	4	21	38	–	8 354
Rhein-Sieg-Kreis	4	69	106	61	14 962
Regierungsbezirk Köln	47	825	1 161	61	189 602
Kreisfreie Städte					
Bottrop	3	7	11	2	3 875
Gelsenkirchen ²⁾	1	35	100	–	3 000
Münster	6	4	9	–	216

1) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 2) vielfach Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirke

Noch: 4.3 Nichtwohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude			darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit			
		Rauminhalt	Nutzfläche	Anzahl	1 000 EUR
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR
Kreise					
Borken	15	108	137	–	13 157
Coesfeld	7	147	133	–	29 517
Recklinghausen	5	36	59	–	4 815
Steinfurt	17	29	55	–	4 693
Warendorf	12	69	111	–	16 679
Regierungsbezirk Münster	66	435	615	2	75 952
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	5	39	77	1	13 865
Kreise					
Gütersloh	13	324	314	–	34 761
Herford	1	2	3	–	96
Höxter	5	9	19	–	2 863
Lippe	8	26	43	–	12 581
Minden-Lübbecke	9	90	104	–	10 040
Paderborn	8	58	82	–	8 814
Regierungsbezirk Detmold	49	546	642	1	83 020
Kreisfreie Städte					
Bochum	8	32	65	–	11 805
Dortmund ²⁾	10	175	367	–	59 001
Hagen	5	6	12	–	838
Hamm	3	7	12	1	1 143
Herne	–	–	–	–	–
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	3	12	21	2	5 670
Hochsauerlandkreis	11	39	60	–	4 026
Märkischer Kreis	4	79	93	–	17 835
Olpe	5	15	25	–	3 862
Siegen-Wittgenstein	1	1	2	–	178
Soest	11	173	256	–	63 535
Unna	5	28	38	–	4 898
Regierungsbezirk Arnsberg	66	567	951	3	172 791
Nordrhein-Westfalen	274	2 880	4 032	86	600 858

Anmerkungen Seite 16

**5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt
(einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Kreisfreie Städte					
Düsseldorf ¹⁾	47	14	170	190	64 091
Duisburg	7	16	26	21	7 449
Essen ²⁾	52	51	144	145	33 161
Krefeld	3	0	1	2	403
Mönchengladbach	16	183	29	30	16 756
Mülheim an der Ruhr	11	30	103	66	26 224
Oberhausen	21	2	-3	5	1 719
Remscheid	18	42	37	30	11 873
Solingen	15	24	11	12	10 153
Wuppertal	32	6	19	31	5 531
Kreise					
Kleve	66	194	230	177	59 104
Mettmann	36	116	14	28	27 436
Rhein-Kreis Neuss	51	60	209	195	53 825
Viersen	52	58	67	74	20 430
Wesel	42	84	95	69	21 792
Regierungsbezirk Düsseldorf	469	880	1 152	1 075	359 947
Kreisfreie Städte					
Bonn	25	22	50	33	19 401
Köln	34	136	372	197	97 756
Leverkusen ²⁾	3	3	5	6	1 340
Kreise					
Städteregion Aachen	47	58	64	48	33 541
darunter kreisfreie Stadt Aachen	29	15	25	25	22 725
Düren	45	35	57	60	18 418
Rhein-Erft-Kreis	57	102	115	105	34 270
Euskirchen	49	56	80	75	22 695
Heinsberg	62	763	48	66	123 352
Oberbergischer Kreis	61	34	55	57	15 872
Rheinisch-Bergischer Kreis	31	50	64	61	25 093
Rhein-Sieg-Kreis	66	132	197	177	47 033
Regierungsbezirk Köln	480	1 392	1 107	885	438 771
Kreisfreie Städte					
Bottrop	24	9	22	23	7 654
Gelsenkirchen ²⁾	14	124	39	51	14 311
Münster	51	34	92	74	18 733

1) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 2) vielfach Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

**Noch: 5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt
(einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Kreise					
Borken	97	193	154	126	52 640
Coesfeld	53	151	81	79	57 977
Recklinghausen	49	69	68	68	21 330
Steinfurt	109	102	133	129	43 100
Warendorf	54	128	62	59	34 244
Regierungsbezirk Münster	451	809	651	609	249 989
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	37	92	44	47	27 595
Kreise					
Gütersloh	74	438	74	66	70 091
Herford	29	17	69	72	14 789
Höxter	27	22	16	23	8 340
Lippe	65	74	62	68	37 381
Minden-Lübbecke	59	98	71	75	26 215
Paderborn	59	87	169	101	32 518
Regierungsbezirk Detmold	350	828	505	454	216 929
Kreisfreie Städte					
Bochum	48	113	111	117	53 982
Dortmund ²⁾	29	358	59	42	64 550
Hagen	15	4	75	25	10 437
Hamm	22	4	10	16	2 728
Herne	12	5	3	14	2 402
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	50	26	53	63	17 976
Hochsauerlandkreis	54	76	55	62	18 372
Märkischer Kreis	33	131	18	24	27 805
Olpe	30	80	30	28	16 789
Siegen-Wittgenstein	33	8	38	33	7 699
Soest	86	267	133	137	94 484
Unna	57	51	41	46	14 510
Regierungsbezirk Arnsberg	469	1 121	626	607	331 734
Nordrhein-Westfalen	2 219	5 029	4 041	3 631	1 597 370

Anmerkungen Seite 18

Veröffentlichungen zur Entwicklung und Struktur der Bautätigkeit und des Baugewerbes

Bautätigkeit

Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden

Artikelnummer: F21

Baufertigstellungen und Bauabgänge in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baufertigstellungen und Bauabgänge (Fertigstellungen: Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden. – Abgänge: Wohn- und Nichtwohngebäude, Nutzfläche, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche nach Gebäudeart, Eigentümern, Baualter und Abgangursachen; Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: F22

Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Monatliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Bautätigkeit (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart und Bauherr; Regionalergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: F20

Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse über den von den Gemeinden gemeldeten Baufortschritt der noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen und sonstige Wohneinheiten) nach Bauzustand; erloschene Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohnbau, Rauminhalt, Wohnung) nach Gebäudeart, Bauherr und Genehmigungszeitraum; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: F23

Wohnungsbestand in den Gemeinden Nordrhein-Westfalens am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der Fortschreibung des Gebäude- und Wohnungsbestandes (Wohngebäude und darin befindliche Wohnungen nach Gebäudearten; Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Anzahl der Räume)

Artikelnummer: F24

Bauhauptgewerbe (Vorbereitende Baustellenarbeiten, Hoch- und Tiefbau) in Nordrhein-Westfalen

→ Ergebnis der Ergänzungserhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Entgelte und Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: E22

→ Monatsbericht

Inhalt: Monatliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen sowie Auftragseingangs- und Produktionsindizes; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: E21

→ Rechtliche Einheiten und ihre Investitionen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse (Beschäftigte, Entgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Einheiten- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Artikelnummer: E23

Ausbaugewerbe (Bauinstallation und sonstiges Ausbaugewerbe) in Nordrhein-Westfalen

→ Ergebnis der Zusatzerhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Entgelte, Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen, Betriebsgrößenklassen und Verwaltungsbezirken.

Artikelnummer: E30

→ Quartalsergebnisse

Inhalt: Vierteljährliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: E29

→ Rechtliche Einheiten und ihre Investitionen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse (Beschäftigte, Entgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Einheiten- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Artikelnummer: E33

Weitere Auskünfte zu diesen Veröffentlichungen erteilen Ihnen für den Bereich Bautätigkeit Sandra Arntzen unter der Telefon-Nr. 0211 9449-3823, für den Bereich Bauwirtschaft der statistische Auskunftsdienst unter der Telefon-Nr. 0211 9449-2495 oder per E-Mail unter statistik-info@it.nrw.de

Ergebnisse für das Bundesgebiet werden vom Statistischen Bundesamt DESTATIS veröffentlicht – Fachbereich Bauen: https://www.destatis.de/DE/Themen/Branchen-Unternehmen/Bauen/_inhalt.html.