



und Erden. . . . .	2	x	.	.	1200	Tabakerzeugnisse (ohne Abfälle) . . . . .	5	x
rdgas- . . . . .	-	-	-	-	1299	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güter- abteilung . . . . .	-	-
ergbau . . . . .	2	x	.	.	13	Textilien . . . . .	237	x
und Erden. . . . .	92	x	4 232 700	32	1310	Textile Spinnstoffe und Garne. . . . .	10	17 099 206
. . . . .	22	x	196 962	7	1320	Gewebe. . . . .	43	69 407 753
. . . . .	157	x	4 410 627	31	1330	Textilveredlung. . . . .	48	x
. . . . .	10	x	9 609 047	5	1391	Gewirke und Gestricke. . . . .	12	x
erzeugnisse . . . . .	6	x	148 319	14	1392	Konfektionierte Textilwaren (ohne Bekleidung) . . . . .	70	x
oren, . . . . .	12	x	495 480	26	1393	Teppiche und textile Fußbodenbeläge, auch konfektioniert . . . . .	kg	14
. . . . .	42	x	1 211 722	36	1394	Sellerwaren . . . . .	kg	4
. . . . .	11	.	2 885 581	30	1395	Vliesstoffe (auch getränkt, bestrichen, überzogen oder mit Lagen versehen) und Erzeugnisse daraus (ohne Bekleidung). . . . .	kg	12
. . . . .	4	.	97 467	16	1396	Technische Textilien . . . . .	65	49 308 780
peiseeis) . . . . .	27	x	1 342 737	8	1399	Sonstige Textilwaren, a. n. g. . . . .	5	x
. . . . .	4	x	85 542 600	10	14	Bekleidung . . . . .	49	x
. . . . .	26	x	577 201	19	1411	Bekleidung aus Leder oder rekonstituiertem Leder (einschl. Mänteln) (ohne Bekleidungs- zubehör, Schuhe und Kopfbedeckungen) . . . . .	-	-
. . . . .	13	x	460 971	42	1412	Arbeits- und Berufsbekleidung . . . . .	St	11
. . . . .	508	x	3 186 592	26	1413	Sonstige Oberbekleidung (ohne Arbeits- und Berufsbekleidung). . . . .	St	19
. . . . .	55	.	.	.	1414	Wäsche. . . . .	11	5 795 500
. . . . .	2	.	.	.	1419	Bekleidung und Bekleidungszubehör, a. n. g. . . . .	12	x
. . . . .	7	.	.	30	1420	Pelzwaren . . . . .	-	-
. . . . .	41	.	605 557 331	26	1431	Strumpfwaren. . . . .	4	x
. . . . .	11	.	124 048 886	17	1439	Bekleidung a. n. g., aus Gewirken oder Gestricken Veredlung von Erzeugnissen dieser Güterab- teilung (ohne Bekleidung aus textilen Stoffen) . . . . .	St	4
. . . . .	24	x	474 688	18	1499	Leder und Lederwaren . . . . .	33	x
. . . . .	24	x	465 843	.	1511	Leder und Lederfaserstoff; zugerichtete und gefärbte Felle . . . . .	4	x
ereitungen, n oder zum einem Inhalt	2	.	.	17	1512	Lederwaren (ohne Lederbekleidung und Schuhe) . . . . .	16	x
. . . . .	61	x	786 590	12	1520	Schuhe . . . . .	13	x
. . . . .	29	x	453 031	.	1599	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güter- abteilung . . . . .	.	.
ereitet	26	.	.	.	.	.	.	.
Güter-	.	.	.	.	.	.	.	.

## Statistische Berichte Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Juni 2023



# **Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen**

## **Juni 2023**

Herausgegeben von  
Information und Technik Nordrhein-Westfalen, Statistisches Landesamt  
Mauerstraße 51, 40476 Düsseldorf • Postfach 10 11 05, 40002 Düsseldorf  
Telefon +49211 9449-01 • Telefax +49211 9449-8000  
Internet: <http://www.it.nrw>  
E-Mail: [poststelle@it.nrw.de](mailto:poststelle@it.nrw.de)

Erschienen im August 2023

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen  
Download in unserer Internet-Rubrik Aktuell / Publikationen.  
© Information und Technik NRW, Düsseldorf, 2023  
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

# Inhalt

	Seite
<b>Vorbemerkungen</b> .....	4
<b>Grafiken</b> .....	6
 <b>Tabellenteil</b>	
1. Baugenehmigungen 2015 – 2023 .....	8
2. Baugenehmigungen 2021 – 2023 (Kumulierte Ergebnisse) .....	9
3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren	
3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) .....	10
3.2 Errichtung neuer Gebäude .....	11
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach kreisfreien Städten und Kreisen	
4.1 Wohngebäude .....	12
4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en) .....	14
4.3 Nichtwohngebäude .....	16
5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach kreisfreien Städten und Kreisen .....	18
<b>Veröffentlichungen</b> .....	20

## Vorbemerkungen

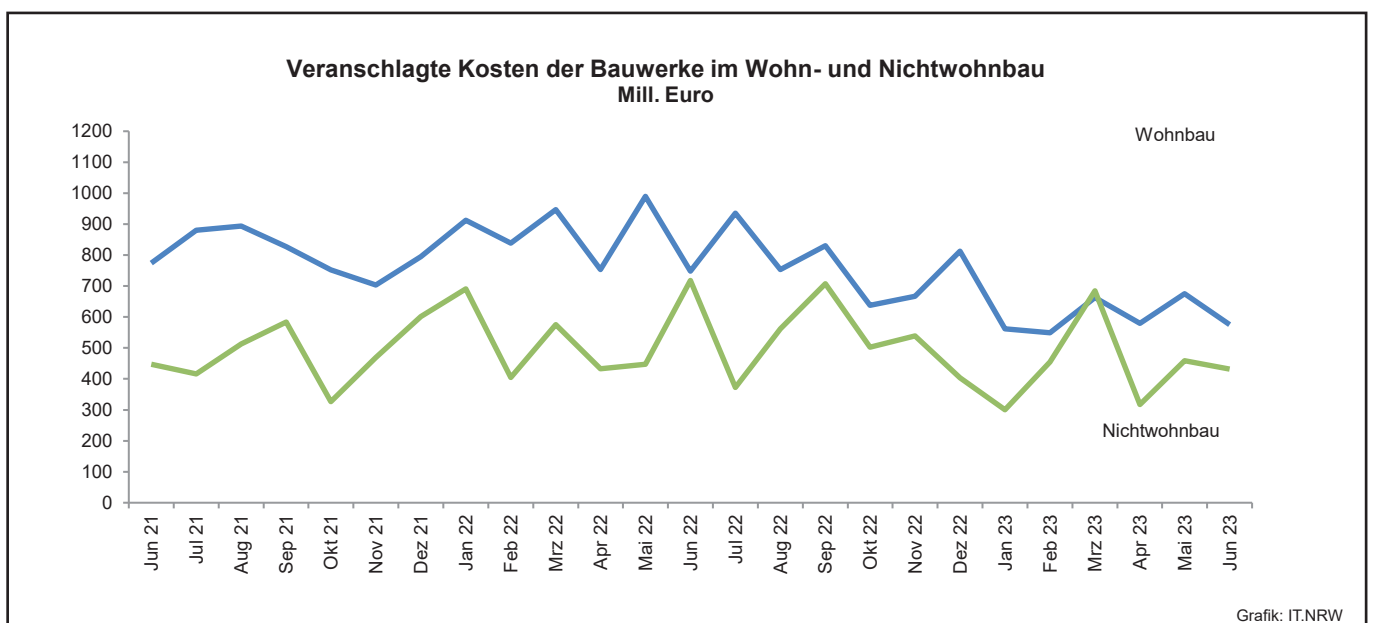
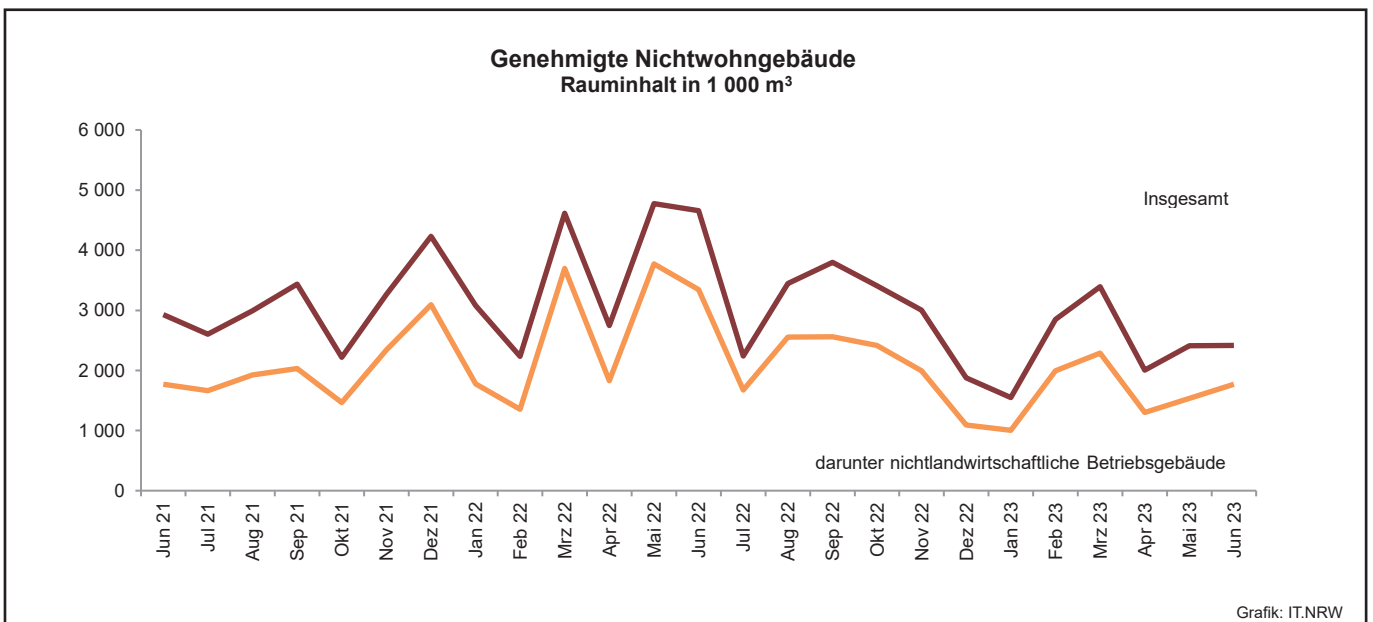
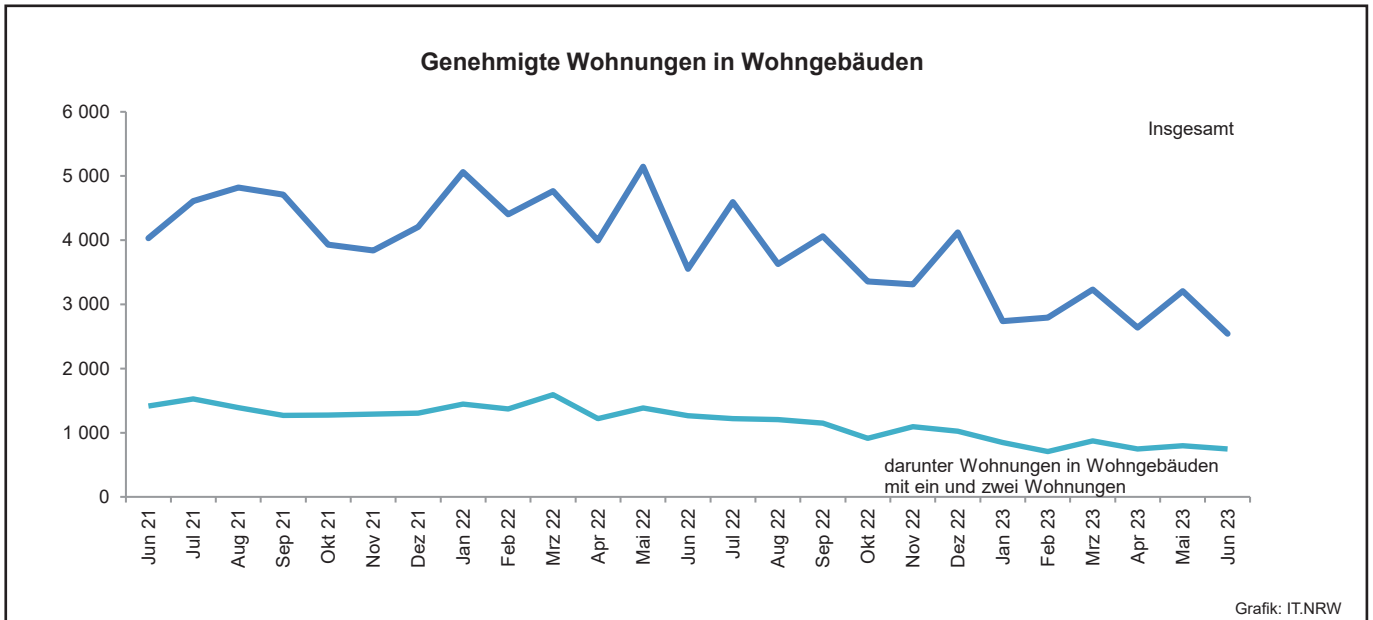
Gesetzliche Grundlage dieser Erhebung ist das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz – HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869) in der jeweils gültigen Fassung in Verbindung mit dem Bundesstatistikgesetz (BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565) in der jeweils gültigen Fassung sowie das Gesetz zur Einsparung von Energie und zur Nutzung erneuerbarer Energien zur Wärme- und Kälteerzeugung in Gebäuden (Gebäudeenergiegesetz – GEG) vom 8. August 2020 (BGBl. I S. 1728) in der jeweils gültigen Fassung. (Das Gebäudeenergiegesetz ersetzt das Energieeinsparungsgesetz (EnEG), das Erneuerbare-Energien-Wärme-Gesetz (EEWärmeG) und die Energieeinsparverordnung (EnEV)).

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen basiert auf den Meldungen der Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgerecht abgegeben werden können. Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus können sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten ergeben, die erst in der Zusammenfassung zum Jahresende einbezogen werden.

Bei der Interpretation der Ergebnisse des vorliegenden monatlichen Statistischen Berichtes „Baugenehmigungen“ sollte ihr **vorläufiger** Charakter berücksichtigt werden.

### **Zeichenerklärung**

0	weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
–	nichts vorhanden (genau null)
...	Angabe fällt später an
.	Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten



## Tabellenteil

### Hinweis

Bei den Jahresergebnissen in Tab. 1 auf Seite 8 handelt es sich um die endgültigen Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung der Baugenehmigungsstatistik – bei den Monatsergebnissen handelt es sich hingegen um vorläufige Ergebnisse. Daher kann die Addition der vorläufigen Monatsergebnisse vom endgültigen Jahresergebnis abweichen (siehe hierzu auch „Vorbemerkungen“, Seite 4).



## 1. Baugenehmigungen 2015 – 2023\*)

Zeitraum	Wohngebäude				Nichtwohngebäude				
	insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen <sup>1)</sup>	veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>	insgesamt	mit		veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>	
						Rauminhalt	Nutzfläche <sup>1)</sup>		
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	Mill. EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	1 000 m <sup>2</sup>	Mill. EUR		
2015	20 203	27 112	54 906	8 452	3 513	35 571	5 876	4 792	
2016	20 127	28 607	64 287	9 162	3 666	39 170	6 004	5 909	
2017	17 624	24 748	50 920	8 186	3 132	37 941	5 771	5 836	
2018	18 399	26 650	54 856	8 964	3 259	35 022	5 490	5 790	
2019	18 352	27 071	55 886	9 544	3 411	37 468	5 728	6 693	
2020	18 402	28 088	60 942	10 579	3 238	34 785	5 409	6 325	
2021	18 559	28 086	59 386	11 126	3 405	37 076	5 767	6 846	
2022	16 295	26 677	57 524	11 436	3 086	39 870	5 793	7 469	
2021	Januar	1 436	2 032	4 201	788	266	2 229	410	505
	Februar	1 619	2 327	4 789	891	286	4 491	609	578
	März	2 531	3 407	6 956	1 294	310	3 267	503	683
	April	1 440	2 240	4 864	890	271	2 894	453	704
	Mai	1 321	2 068	4 354	803	256	2 514	389	420
	Juni	1 565	2 235	4 654	903	302	2 929	462	518
	Juli	1 608	2 524	5 194	999	297	2 603	424	509
	August	1 503	2 532	5 343	1 013	300	2 990	493	589
	September	1 402	2 338	5 271	947	312	3 435	599	683
	Oktober	1 354	2 130	4 456	867	260	2 218	361	392
	November	1 365	2 044	4 588	824	244	3 267	486	564
	Dezember	1 416	2 216	4 723	907	300	4 231	577	698
2022	Januar	1 598	2 658	5 538	1 026	254	3 076	525	821
	Februar	1 465	2 294	4 953	957	252	2 233	357	475
	März	1 673	2 563	5 524	1 118	263	4 615	651	673
	April	1 346	2 154	4 644	880	250	2 745	418	533
	Mai	1 547	2 732	5 984	1 132	250	4 775	606	529
	Juni	1 332	1 975	4 030	860	249	4 656	669	768
	Juli	1 366	2 450	5 355	1 103	265	2 239	326	433
	August	1 314	2 011	4 283	906	279	3 446	468	628
	September	1 277	2 233	4 715	983	302	3 800	537	825
	Oktober	1 040	1 740	3 863	754	237	3 407	473	654
	November	1 170	1 786	3 797	779	251	3 002	426	626
	Dezember	1 157	2 068	4 821	932	234	1 875	339	502
2023	Januar	958	1 483	3 258	686	209	1 549	278	412
	Februar	767	1 440	3 331	670	232	2 850	448	661
	März	976	1 737	3 818	803	246	3 391	476	797
	April	815	1 465	3 270	710	227	2 003	300	409
	Mai	928	1 686	3 764	808	259	2 408	416	633
	Juni	835	1 434	3 099	708	261	2 416	349	588
	Juli	...	...	...	...	...	...	...	...
	August	...	...	...	...	...	...	...	...
	September	...	...	...	...	...	...	...	...
	Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...
	November	...	...	...	...	...	...	...	...
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...

\*) Siehe methodischer Hinweis auf Seite 5. – 1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

## 2. Baugenehmigungen 2021 – 2023\*) (Kumulierte Ergebnisse)

Zeitraum		Wohngebäude								veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>
		insgesamt	davon				mit			
			mit ... Wohnung(en)			Wohnheime	Wohnungen <sup>1)</sup>	Rauminhalt <sup>1)</sup>	Wohnfläche	
			1	2	3 und mehr					
Anzahl						1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Mill. EUR		
2021	Januar	1 436	1 054	149	233	–	4 201	2 032	3 747	788
	Februar	3 055	2 244	329	478	4	8 990	4 359	7 998	1 679
	März	5 586	4 142	606	829	9	15 946	7 766	14 327	2 974
	April	7 026	5 107	815	1 095	9	20 810	10 006	18 447	3 863
	Mai	8 347	5 980	990	1 365	12	25 164	12 074	22 220	4 667
	Juni	9 912	7 097	1 138	1 664	13	29 818	14 309	26 404	5 570
	Juli	11 520	8 167	1 365	1 975	13	35 012	16 832	31 115	6 569
	August	13 023	9 218	1 535	2 255	15	40 355	19 365	35 733	7 582
	September	14 425	10 137	1 709	2 564	15	45 626	21 703	40 031	8 529
	Oktober	15 779	11 042	1 894	2 822	21	50 082	23 833	43 911	9 396
	November	17 144	11 943	2 087	3 092	22	54 670	25 877	47 705	10 220
	Dezember	18 560	12 874	2 274	3 389	23	59 393	28 093	51 824	11 128
2022	Januar	1 598	1 047	198	351	2	5 538	2 658	4 967	1 026
	Februar	3 063	2 012	401	647	3	10 491	4 952	9 226	1 983
	März	4 736	3 118	644	968	6	16 015	7 515	13 912	3 101
	April	6 082	4 009	809	1 257	7	20 659	9 669	17 867	3 982
	Mai	7 629	5 008	1 002	1 611	8	26 643	12 401	22 832	5 114
	Juni	8 961	5 911	1 183	1 857	10	30 673	14 376	26 496	5 974
	Juli	10 327	6 842	1 328	2 147	10	36 028	16 826	30 935	7 077
	August	11 641	7 783	1 460	2 388	10	40 311	18 837	34 659	7 982
	September	12 918	8 666	1 594	2 644	14	45 026	21 070	38 715	8 966
	Oktober	13 958	9 402	1 683	2 858	15	48 889	22 810	41 868	9 720
	November	15 128	10 285	1 788	3 037	18	52 686	24 596	45 132	10 499
	Dezember	16 285	11 081	1 901	3 281	22	57 507	26 664	48 927	11 431
2023	Januar	958	678	84	195	1	3 258	1 483	2 723	686
	Februar	1 725	1 214	169	339	3	6 589	2 923	5 189	1 356
	März	2 701	1 870	277	550	4	10 407	4 660	8 360	2 159
	April	3 516	2 426	373	710	7	13 677	6 125	10 945	2 869
	Mai	4 444	3 070	450	915	9	17 441	7 811	13 994	3 677
	Juni	5 279	3 657	529	1 079	14	20 540	9 245	16 522	4 385
	Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

\*) Siehe methodischer Hinweis auf Seite 5. – 1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

## 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude\*) nach Gebäudeart und Bauherren

## 3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup>					veranschlagte Kosten der Bauwerke  1 000 EUR
	Gebäude		darin Wohnungen			
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit		
				Wohnfläche	Wohnräumen	
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		
<b>Wohnbau</b>						
Wohngebäude insgesamt	1 823	339	3 099	3 195	11 169	707 810
und zwar						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	96	75	514	457	1 609	102 694
Wohnheime	9	-9	262	71	301	18 020
von den Wohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	6	7	184	45	196	16 733
Unternehmen	321	157	1 323	1 165	4 023	238 193
davon						
Wohnungsunternehmen	256	147	1 035	912	3 148	182 101
Immobilienfonds	3	1	8	5	34	1 416
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungs- unternehmen)	62	9	280	248	841	54 676
private Haushalte	1 485	182	1 521	1 931	6 731	439 596
Organisationen ohne Erwerbszweck	11	-7	71	54	219	13 288
<b>Nichtwohnbau</b>						
Anstaltsgebäude	11	87	-	-	-	46 055
Büro- und Verwaltungsgebäude	39	210	17	8	17	68 464
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	81	414	5	5	18	20 452
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	252	2 291	28	32	107	243 707
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	61	490	4	6	17	81 227
Handels- und Lagergebäude	148	1 596	26	24	88	142 311
Hotels und Gaststätten	9	4	-1	-0	-3	588
sonstige Nichtwohngebäude	65	493	40	21	87	209 605
Nichtwohngebäude insgesamt	448	3 494	90	67	229	588 283
und zwar						
ausgewählte Infrastrukturgebäude	78	593	41	22	90	257 587
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	41	295	-	0	-	144 004
Unternehmen	298	2 868	39	38	132	386 233
davon						
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	68	404	1	0	-	18 586
Produzierendes Gewerbe	111	1 129	2	2	5	139 735
Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen	119	1 335	36	35	127	227 912
darunter Immobilienfonds	4	258	-	0	3	22 375
private Haushalte	75	196	30	23	72	27 538
Organisationen ohne Erwerbszweck	34	135	21	6	25	30 508

\*) Siehe methodischer Hinweis auf Seite 5. – 1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

## Noch: 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude\*) nach Gebäudeart und Bauherren

## 3.2 Errichtung neuer Gebäude

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						veranschlagte Kosten der Bauwerke  1 000 EUR
	Gebäude			darin Wohnungen			
	insgesamt	mit		insgesamt	mit		
		Rauminhalt	Nutzfläche		Wohnfläche	Wohnräumen	
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		
<b>Wohnbau</b>							
Wohngebäude mit ... Wohnung(en)							
1	587	525	177	587	968	3 468	217 753
2	79	102	43	158	181	666	39 479
3 und mehr	164	776	394	1 594	1 331	4 630	300 451
Wohnheime	5	32	16	203	49	208	17 400
Wohngebäude insgesamt	835	1 434	630	2 542	2 528	8 972	575 083
und zwar							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	46	239	113	459	401	1 403	92 128
Wohngebäude im Fertigteilbau	114	127	47	347	234	902	56 362
von den Wohngebäuden entfielen auf							
öffentliche Bauherren	5	27	16	165	36	177	16 463
Unternehmen	237	587	257	1 169	1 039	3 608	224 000
davon							
Wohnungsunternehmen	197	459	206	937	827	2 903	172 379
Immobilienfonds	1	3	2	5	4	25	1 201
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	39	125	49	227	208	680	50 420
private Haushalte	587	796	351	1 157	1 416	5 042	325 508
Organisationen ohne Erwerbszweck	6	25	6	51	38	145	9 112
<b>Nichtwohnbau</b>							
Anstaltsgebäude	4	17	33	–	–	–	9 215
Büro- und Verwaltungsgebäude	15	121	200	4	4	12	57 470
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	61	237	381	–	–	–	16 756
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	153	1 768	2 093	7	13	36	207 736
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	28	335	386	1	2	5	62 474
Handels- und Lagergebäude	98	1 328	1 513	4	6	17	126 232
Hotels und Gaststätten	–	–	–	–	–	–	–
sonstige Nichtwohngebäude	28	274	422	25	9	35	140 745
Nichtwohngebäude insgesamt	261	2 416	3 128	36	25	83	431 922
und zwar							
ausgewählte Infrastrukturgebäude	35	300	470	25	9	35	152 179
Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	109	1 178	1 506	–	–	–	148 496
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf							
öffentliche Bauherren	21	165	256	–	–	–	92 749
Unternehmen	197	2 073	2 590	9	11	32	305 515
davon							
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	57	237	378	–	–	–	16 654
Produzierendes Gewerbe	63	940	973	1	1	2	112 593
Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	77	896	1 240	8	10	30	176 268
darunter Immobilienfonds	2	183	265	–	–	–	21 563
private Haushalte	30	125	178	5	7	24	17 500
Organisationen ohne Erwerbszweck	13	54	103	22	6	27	16 158

Anmerkungen Seite 10

#### 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

##### 4.1 Wohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf <sup>1)</sup>	12	14	12	28	6 826
Duisburg	5	5	11	11	2 237
Essen <sup>2)</sup>	9	23	34	37	7 334
Krefeld	–	–	–	–	–
Mönchengladbach	7	60	118	98	26 428
Mülheim an der Ruhr	7	10	14	21	3 881
Oberhausen	3	27	34	49	8 396
Remscheid	3	2	3	5	864
Solingen <sup>2)</sup>	2	7	9	10	3 316
Wuppertal	30	32	59	66	8 006
<b>Kreise</b>					
Kleve	23	44	96	87	18 415
Mettmann	9	11	18	20	4 760
Rhein-Kreis Neuss	18	23	66	48	9 071
Viersen	31	42	69	73	18 154
Wesel	8	34	147	48	18 906
<b>Regierungsbezirk Düsseldorf</b>	<b>167</b>	<b>334</b>	<b>690</b>	<b>603</b>	<b>136 594</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bonn	20	30	70	54	12 115
Köln <sup>1)</sup>	23	59	124	113	21 941
Leverkusen	3	3	4	5	1 209
<b>Kreise</b>					
Städteregion Aachen	16	19	21	34	7 184
darunter kreisfreie Stadt Aachen	3	5	8	8	1 880
Düren	27	27	43	53	11 187
Rhein-Erft-Kreis	13	16	24	28	6 099
Euskirchen	7	7	9	12	2 729
Heinsberg	21	23	35	42	9 783
Oberbergischer Kreis	59	74	126	145	26 811
Rheinisch-Bergischer Kreis	29	37	53	67	17 587
Rhein-Sieg-Kreis	49	76	111	129	32 694
<b>Regierungsbezirk Köln</b>	<b>267</b>	<b>371</b>	<b>620</b>	<b>681</b>	<b>149 339</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	–	–	–	–	–
Gelsenkirchen	2	6	6	9	2 810
Münster	24	32	54	56	16 325

1) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 2) vielfach Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

### Noch: 4.1 Wohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
<b>Kreise</b>					
Borken	30	38	73	69	15 286
Coesfeld	18	26	42	45	10 661
Recklinghausen	32	50	95	96	19 494
Steinfurt	25	39	75	70	15 059
Warendorf	14	26	39	42	10 600
<b>Regierungsbezirk Münster</b>	<b>145</b>	<b>217</b>	<b>384</b>	<b>387</b>	<b>90 235</b>
<b>Kreisfreie Stadt</b>					
Bielefeld	8	23	42	36	7 840
<b>Kreise</b>					
Gütersloh	27	147	235	209	55 952
Herford	6	8	15	16	3 040
Höxter	8	11	34	18	4 090
Lippe	23	29	38	52	10 836
Minden-Lübbecke	22	38	66	67	14 403
Paderborn	34	68	124	122	25 945
<b>Regierungsbezirk Detmold</b>	<b>128</b>	<b>324</b>	<b>554</b>	<b>521</b>	<b>122 106</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bochum	8	7	8	15	2 809
Dortmund	4	4	4	7	1 609
Hagen <sup>1)</sup>	15	17	23	31	6 657
Hamm	12	10	20	19	3 656
Herne	1	1	1	3	500
<b>Kreise</b>					
Ennepe-Ruhr-Kreis	5	24	43	44	8 114
Hochsauerlandkreis	20	35	63	57	13 379
Märkischer Kreis	8	12	21	21	5 337
Olpe	6	10	10	15	4 804
Siegen-Wittgenstein	16	19	36	40	8 625
Soest	23	38	53	66	17 470
Unna	10	10	12	18	3 849
<b>Regierungsbezirk Arnsberg</b>	<b>128</b>	<b>188</b>	<b>294</b>	<b>337</b>	<b>76 809</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>835</b>	<b>1 434</b>	<b>2 542</b>	<b>2 528</b>	<b>575 083</b>

Anmerkungen Seite 12

## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

### 4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude insgesamt	darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)			
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf <sup>1)</sup>	12	12	14	12	6 826
Duisburg	5	4	2	4	1 040
Essen <sup>2)</sup>	9	7	6	7	2 274
Krefeld	–	–	–	–	–
Mönchengladbach	7	5	5	5	1 828
Mülheim an der Ruhr	7	6	6	6	2 381
Oberhausen	3	2	2	2	796
Remscheid	3	3	2	3	864
Solingen <sup>2)</sup>	2	1	1	1	416
Wuppertal	30	28	18	28	4 692
<b>Kreise</b>					
Kleve	23	18	17	21	6 710
Mettmann	9	8	7	9	3 260
Rhein-Kreis Neuss	18	16	14	17	6 543
Viersen	31	27	25	31	10 070
Wesel	8	5	5	6	2 191
<b>Regierungsbezirk Düsseldorf</b>	<b>167</b>	<b>142</b>	<b>125</b>	<b>152</b>	<b>49 891</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bonn	20	10	9	10	3 940
Köln <sup>1)</sup>	23	13	15	17	5 713
Leverkusen	3	3	3	4	1 209
<b>Kreise</b>					
Städteregion Aachen	16	15	18	15	6 519
darunter kreisfreie Stadt Aachen	3	2	3	2	1 215
Düren	27	24	19	26	8 587
Rhein-Erft-Kreis	13	10	10	11	3 442
Euskirchen	7	7	7	9	2 729
Heinsberg	21	19	18	21	7 485
Oberbergischer Kreis	59	50	43	56	15 873
Rheinisch-Bergischer Kreis	29	26	28	31	13 487
Rhein-Sieg-Kreis	49	39	39	45	18 086
<b>Regierungsbezirk Köln</b>	<b>267</b>	<b>216</b>	<b>208</b>	<b>245</b>	<b>87 070</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	–	–	–	–	–
Gelsenkirchen	2	1	1	1	550
Münster	24	19	20	21	11 571

1) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 2) vielfach Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

### Noch: 4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude insgesamt	darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)			veranschlagte Kosten der Bauwerke
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	
	Anzahl		1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR
Kreise					
Borken	30	23	21	29	8 324
Coesfeld	18	16	15	18	6 322
Recklinghausen	32	25	18	26	7 570
Steinfurt	25	19	18	23	6 863
Warendorf	14	11	10	14	3 948
<b>Regierungsbezirk Münster</b>	<b>145</b>	<b>114</b>	<b>104</b>	<b>132</b>	<b>45 148</b>
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	8	3	3	3	967
Kreise					
Gütersloh	27	16	15	18	5 764
Herford	6	5	5	9	1 828
Höxter	8	7	8	9	2 801
Lippe	23	21	22	22	8 606
Minden-Lübbecke	22	14	14	15	5 810
Paderborn	34	22	19	24	7 799
<b>Regierungsbezirk Detmold</b>	<b>128</b>	<b>88</b>	<b>87</b>	<b>100</b>	<b>33 575</b>
Kreisfreie Städte					
Bochum	8	8	7	8	2 809
Dortmund	4	4	4	4	1 609
Hagen <sup>1)</sup>	15	14	14	16	5 619
Hamm	12	9	5	9	1 655
Herne	1	1	1	1	500
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	5	4	4	4	1 464
Hochsauerlandkreis	20	14	19	20	6 292
Märkischer Kreis	8	7	6	7	1 965
Olpe	6	5	6	5	2 804
Siegen-Wittgenstein	16	13	11	14	5 152
Soest	23	18	18	19	8 585
Unna	10	9	8	9	3 094
<b>Regierungsbezirk Arnsberg</b>	<b>128</b>	<b>106</b>	<b>103</b>	<b>116</b>	<b>41 548</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>835</b>	<b>666</b>	<b>627</b>	<b>745</b>	<b>257 232</b>

Anmerkungen Seite 14



## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

### 4.3 Nichtwohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude			darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit			
		Rauminhalt	Nutzfläche		
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf <sup>1)</sup>	1	9	10	–	3 800
Duisburg	9	29	47	–	5 814
Essen <sup>2)</sup>	–	–	–	–	–
Krefeld	1	1	2	–	75
Mönchengladbach	–	–	–	–	–
Mülheim an der Ruhr	2	26	39	–	5 180
Oberhausen	1	10	18	–	640
Remscheid	–	–	–	–	–
Solingen <sup>2)</sup>	–	–	–	–	–
Wuppertal	4	54	83	–	33 491
<b>Kreise</b>					
Kleve	15	51	107	–	4 754
Mettmann	4	6	14	1	833
Rhein-Kreis Neuss	2	10	13	–	847
Viersen	2	19	23	–	1 900
Wesel	8	232	341	–	36 823
<b>Regierungsbezirk Düsseldorf</b>	<b>49</b>	<b>447</b>	<b>695</b>	<b>1</b>	<b>94 157</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bonn	4	72	110	–	33 559
Köln <sup>1)</sup>	3	19	29	–	4 290
Leverkusen	–	–	–	–	–
<b>Kreise</b>					
Städteregion Aachen	7	104	151	–	38 900
darunter kreisfreie Stadt Aachen	1	58	83	–	28 769
Düren	5	18	31	–	3 297
Rhein-Erft-Kreis	4	42	49	1	3 086
Euskirchen	8	85	109	–	11 318
Heinsberg	6	154	130	1	12 380
Oberbergischer Kreis	5	217	165	–	16 900
Rheinisch-Bergischer Kreis	1	0	1	–	34
Rhein-Sieg-Kreis	9	74	123	1	13 936
<b>Regierungsbezirk Köln</b>	<b>52</b>	<b>785</b>	<b>897</b>	<b>3</b>	<b>137 700</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	–	–	–	–	–
Gelsenkirchen	–	–	–	–	–
Münster	6	74	124	–	33 759

1) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 2) vielfach Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirke

### Noch: 4.3 Nichtwohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude			darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit			
		Rauminhalt	Nutzfläche	Anzahl	1 000 EUR
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Kreise</b>					
Borken	17	182	194	–	17 225
Coesfeld	13	41	66	–	3 981
Recklinghausen	4	7	12	–	1 536
Steinfurt	11	50	71	–	6 433
Warendorf	12	54	72	–	4 854
<b>Regierungsbezirk Münster</b>	<b>63</b>	<b>408</b>	<b>540</b>	<b>–</b>	<b>67 788</b>
<b>Kreisfreie Stadt</b>					
Bielefeld	2	6	11	–	1 263
<b>Kreise</b>					
Gütersloh	15	102	151	1	34 225
Herford	4	9	22	–	2 639
Höxter	14	130	157	–	10 996
Lippe	3	7	16	–	2 826
Minden-Lübbecke	8	21	33	3	2 240
Paderborn	3	21	40	–	1 381
<b>Regierungsbezirk Detmold</b>	<b>49</b>	<b>297</b>	<b>430</b>	<b>4</b>	<b>55 570</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bochum	1	15	15	–	4 120
Dortmund	3	17	19	2	2 874
Hagen <sup>1)</sup>	1	2	2	–	250
Hamm	3	13	24	2	5 967
Herne	2	5	6	–	644
<b>Kreise</b>					
Ennepe-Ruhr-Kreis	3	13	22	–	4 542
Hochsauerlandkreis	8	24	42	–	2 220
Märkischer Kreis	4	13	20	1	1 921
Olpe	4	155	135	–	22 009
Siegen-Wittgenstein	8	81	81	22	14 865
Soest	6	44	74	–	4 355
Unna	5	99	126	1	12 940
<b>Regierungsbezirk Arnsberg</b>	<b>48</b>	<b>480</b>	<b>565</b>	<b>28</b>	<b>76 707</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>261</b>	<b>2 416</b>	<b>3 128</b>	<b>36</b>	<b>431 922</b>

Anmerkungen Seite 16

**5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt  
(einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf <sup>1)</sup>	33	6	31	39	14 197
Duisburg	29	47	15	20	9 581
Essen <sup>2)</sup>	21	3	38	39	7 629
Krefeld	2	8	–	–	2 375
Mönchengladbach	16	28	123	108	27 350
Mülheim an der Ruhr	21	23	52	41	9 792
Oberhausen	18	7	60	82	18 141
Remscheid	11	5	–2	6	2 575
Solingen <sup>2)</sup>	3	7	8	7	3 370
Wuppertal	64	80	76	85	46 554
<b>Kreise</b>					
Kleve	72	124	110	99	30 085
Mettmann	43	7	29	44	9 876
Rhein-Kreis Neuss	35	23	69	59	12 112
Viersen	59	43	76	86	22 715
Wesel	47	346	173	76	61 655
<b>Regierungsbezirk Düsseldorf</b>	<b>474</b>	<b>756</b>	<b>858</b>	<b>791</b>	<b>278 007</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bonn	62	126	99	76	57 462
Köln <sup>1)</sup>	32	56	136	120	31 178
Leverkusen	12	4	4	9	3 700
<b>Kreise</b>					
Städteregion Aachen	48	170	26	45	55 090
darunter kreisfreie Stadt Aachen	18	87	9	14	37 678
Düren	46	38	49	58	17 495
Rhein-Erft-Kreis	50	65	32	48	15 845
Euskirchen	29	104	19	23	15 592
Heinsberg	60	140	41	56	26 079
Oberbergischer Kreis	103	180	151	174	51 418
Rheinisch-Bergischer Kreis	64	44	59	76	53 186
Rhein-Sieg-Kreis	115	163	135	161	54 244
<b>Regierungsbezirk Köln</b>	<b>621</b>	<b>1 090</b>	<b>751</b>	<b>845</b>	<b>381 289</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	10	–1	1	3	461
Gelsenkirchen	7	1	8	11	3 221
Münster	53	142	62	62	52 098

1) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 2) vielfach Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

**Noch: 5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt  
(einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
<b>Kreise</b>					
Borken	103	201	101	100	41 797
Coesfeld	62	106	50	57	21 634
Recklinghausen	61	41	101	105	23 647
Steinfurt	81	104	99	89	32 786
Warendorf	50	88	54	60	20 074
<b>Regierungsbezirk Münster</b>	<b>427</b>	<b>682</b>	<b>476</b>	<b>487</b>	<b>195 718</b>
<b>Kreisfreie Stadt</b>					
Bielefeld	21	9	62	48	11 445
<b>Kreise</b>					
Gütersloh	74	278	268	237	120 072
Herford	22	23	20	26	7 584
Höxter	30	148	53	38	15 955
Lippe	44	23	47	66	16 151
Minden-Lübbecke	79	45	109	107	23 856
Paderborn	73	64	148	151	35 845
<b>Regierungsbezirk Detmold</b>	<b>343</b>	<b>590</b>	<b>707</b>	<b>672</b>	<b>230 908</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bochum	25	9	15	26	8 561
Dortmund	11	20	6	11	4 961
Hagen <sup>1)</sup>	27	7	18	34	7 557
Hamm	27	25	32	30	11 310
Herne	14	6	6	7	2 275
<b>Kreise</b>					
Ennepe-Ruhr-Kreis	30	38	57	64	17 683
Hochsauerlandkreis	56	85	78	72	22 965
Märkischer Kreis	43	62	33	38	24 652
Olpe	23	147	11	21	30 933
Siegen-Wittgenstein	61	96	62	55	31 723
Soest	51	89	66	81	28 022
Unna	38	131	13	29	19 529
<b>Regierungsbezirk Arnsberg</b>	<b>406</b>	<b>715</b>	<b>397</b>	<b>467</b>	<b>210 171</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>2 271</b>	<b>3 834</b>	<b>3 189</b>	<b>3 262</b>	<b>1 296 093</b>

Anmerkungen Seite 18

# Veröffentlichungen zur Entwicklung und Struktur der Bautätigkeit und des Baugewerbes

## Bautätigkeit

### Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden

Artikelnummer: F21

### Baufertigstellungen und Bauabgänge in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baufertigstellungen und Bauabgänge (Fertigstellungen: Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden. – Abgänge: Wohn- und Nichtwohngebäude, Nutzfläche, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche nach Gebäudeart, Eigentümern, Baualter und Abgangursachen; Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: F22

### Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Monatliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Bautätigkeit (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart und Bauherr; Regionalergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: F20

### Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse über den von den Gemeinden gemeldeten Baufortschritt der noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen und sonstige Wohneinheiten) nach Bauzustand; erloschene Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohnbau, Rauminhalt, Wohnung) nach Gebäudeart, Bauherr und Genehmigungszeitraum; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: F23

### Wohnungsbestand in den Gemeinden Nordrhein-Westfalens am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der Fortschreibung des Gebäude- und Wohnungsbestandes (Wohngebäude und darin befindliche Wohnungen nach Gebäudearten; Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Anzahl der Räume)

Artikelnummer: F24

## Bauhauptgewerbe (Vorbereitende Baustellenarbeiten, Hoch- und Tiefbau) in Nordrhein-Westfalen

### → Ergebnis der Ergänzungserhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Entgelte und Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: E22

### → Monatsbericht

Inhalt: Monatliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen sowie Auftragseingangs- und Produktionsindizes; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: E21

### → Rechtliche Einheiten und ihre Investitionen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse (Beschäftigte, Entgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Einheiten- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Artikelnummer: E23

## Ausbaugewerbe (Bauinstallation und sonstiges Ausbaugewerbe) in Nordrhein-Westfalen

### → Ergebnis der Zusatzerhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Entgelte, Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen, Betriebsgrößenklassen und Verwaltungsbezirken.

Artikelnummer: E30

### → Quartalsergebnisse

Inhalt: Vierteljährliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: E29

### → Rechtliche Einheiten und ihre Investitionen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse (Beschäftigte, Entgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Einheiten- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Artikelnummer: E33

**Weitere Auskünfte zu diesen Veröffentlichungen erteilen Ihnen für den Bereich Bautätigkeit Sandra Arntzen unter der Telefon-Nr. 0211 9449-3823, für den Bereich Bauwirtschaft der statistische Auskunftsdienst unter der Telefon-Nr. 0211 9449-2495 oder per E-Mail unter [statistik-info@it.nrw.de](mailto:statistik-info@it.nrw.de)**

Ergebnisse für das Bundesgebiet werden vom Statistischen Bundesamt DESTATIS veröffentlicht – Fachbereich Bauen: [https://www.destatis.de/DE/Themen/Branchen-Unternehmen/Bauen/\\_inhalt.html](https://www.destatis.de/DE/Themen/Branchen-Unternehmen/Bauen/_inhalt.html).