



und Erden. . .	2	x	.	.	1200	Tabakerzeugnisse (ohne Abfälle)	5	x
rdgas-	-	-	-	-	1299	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güter- abteilung	-	-
ergbau	2	x	.	.	13	Textilien	237	x
und Erden. . .	92	x	4 232 700	32	1310	Textile Spinnstoffe und Garne.	10	17 099 206
.	22	x	196 962	7	1320	Gewebe.	43	69 407 753
.	157	x	4 410 627	31	1330	Textilveredlung.	48	x
.	10	x	9 609 047	5	1391	Gewirke und Gestricke.	12	x
erzeugnisse .	6	x	148 319	14	1392	Konfektionierte Textilwaren (ohne Bekleidung)	70	x
oren,	12	x	495 480	26	1393	Teppiche und textile Fußbodenbeläge, auch konfektioniert	kg	14
.	42	x	1 211 722	36	1394	Sellerwaren	kg	4
.	11	.	2 885 581	30	1395	Vliesstoffe (auch getränkt, bestrichen, überzogen oder mit Lagen versehen) und Erzeugnisse daraus (ohne Bekleidung).	kg	12
.	4	.	97 467	16	1396	Technische Textilien	65	x
peiseeis)	27	x	1 342 737	8	1399	Sonstige Textilwaren, a. n. g.	5	x
.	4	x	85 542 600	10	14	Bekleidung	49	x
.	26	x	577 201	19	1411	Bekleidung aus Leder oder rekonstituiertem Leder (einschl. Mänteln) (ohne Bekleidungs- zubehör, Schuhe und Kopfbedeckungen)	-	-
.	13	x	460 971	42	1412	Arbeits- und Berufsbekleidung	St	11
.	508	x	3 186 592	26	1413	Sonstige Oberbekleidung (ohne Arbeits- und Berufsbekleidung).	St	19
.	55	.	.	.	1414	Wäsche.	11	5 795 500
.	2	.	.	.	1419	Bekleidung und Bekleidungszubehör, a. n. g.	11	x
.	7	.	.	30	1420	Pelzwaren	12	x
.	41	.	605 557 331	26	1431	Strumpfwaren.	-	-
.	11	.	124 048 886	17	1439	Bekleidung a. n. g., aus Gewirken oder Gestricken	St	4
.	24	x	474 688	18	1499	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güterab- teilung (ohne Bekleidung aus textilen Stoffen)	2	x
.	24	x	465 843	.	15	Leder und Lederwaren	33	x
ereitungen, n oder zum einem Inhalt	2	.	.	17	1511	Leder und Lederfaserstoff; zugerichtete und gefärbte Felle	4	x
.	61	x	786 590	12	1512	Lederwaren (ohne Lederbekleidung und Schuhe)	16	x
.	29	x	453 031	.	1520	Schuhe	13	x
ereitet	26	.	.	.	1599	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güter- abteilung . . . . .	.	.
Güter-	.	.	.	.	.	.	.	.

Statistische Berichte Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Januar 2019



Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Januar 2019

Bestell-Nr. F203 2019 01
(Kennziffer F II – m 1/19)

Herausgegeben von
Information und Technik Nordrhein-Westfalen, Statistisches Landesamt
Mauerstraße 51, 40476 Düsseldorf • Postfach 10 11 05, 40002 Düsseldorf
Telefon 0211 9449-01 • Telefax 0211 9449-8000
Internet: <http://www.it.nrw>
E-Mail: poststelle@it.nrw.de

Erschienen im April 2019

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen
Download in unserer Internet-Rubrik Aktuell / Publikationen.
© Information und Technik NRW, Düsseldorf, 2019
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

Inhalt

	Seite
Vorbemerkungen	4
Hinweise	5
Grafiken	6
Tabellenteil	
1. Baugenehmigungen 2011 – 2019	8
2. Baugenehmigungen 2017 – 2019 (Kumulierte Ergebnisse)	9
3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren	
3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)	10
3.2 Errichtung neuer Gebäude	11
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach kreisfreien Städten und Kreisen	
4.1 Wohngebäude	12
4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)	14
4.3 Nichtwohngebäude	16
5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach kreisfreien Städten und Kreisen	18
Veröffentlichungen	20

Vorbemerkungen

Gesetzliche Grundlage dieser Erhebung ist das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz – HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869), das durch Artikel 2 des Gesetzes vom 26. Juli 2016 (BGBl. I S. 1839) geändert worden ist, in Verbindung mit dem Bundesstatistikgesetz (BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565), in der Fassung der Bekanntmachung vom 20. Oktober 2016 (BGBl. I S. 2394). Erneuerbare-Energien-Wärmegesetz (EEWärmeG) vom 7. August 2008 (BGBl. I S. 1658), das zuletzt durch Artikel 9 des Gesetzes vom 20. Oktober 2015 (BGBl. I S. 1722) geändert worden ist.

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen basiert auf den Meldungen der Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgerecht abgegeben werden können. Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus können sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten ergeben, die erst in der Zusammenfassung zum Jahresende einbezogen werden.

Bei der Interpretation der Ergebnisse des vorliegenden monatlichen Statistischen Berichtes „Baugenehmigungen“ sollte ihr **vorläufiger** Charakter berücksichtigt werden.

Hinweise

Städteregion Aachen – Änderung des Gebietsstandes

Seit dem 21. Oktober 2009 bilden die Stadt Aachen und die Gemeinden des aufgelösten Kreises Aachen nach dem Aachen-Gesetz die Städteregion Aachen. Die Städteregion Aachen ist Rechtsnachfolgerin des Kreises Aachen und besteht als Gemeindeverband aus Aachen, Alsdorf, Baesweiler, Eschweiler, Herzogenrath, Monschau, Roetgen, Simmerath, Stolberg (Rhd.) und Würselen. Die Stadt Aachen ist regionsangehörig und hat zugleich die Rechtsstellung einer kreisfreien Stadt nach Maßgabe des Aachen-Gesetzes.

Aufgrund der hierarchisch aufgebauten Systematik der „Amtlichen Gemeindeschlüssel“ kann diese Doppelrolle in der regionalen Struktur einer statistischen Kreistabelle nicht dargestellt werden. Bei den Gruppierungen „Kreisfreie Städte“ wird somit die Stadt Aachen nicht mehr aufgeführt, sondern – falls für die jeweilige Statistik Gemeindeergebnisse vorliegen – als kreisfreie Stadt Aachen in einer „darunter-Position“ zur Städteregion Aachen ausgewiesen. In diesem Fall gehen die Werte der Stadt Aachen nicht mehr in die Summe der kreisfreien Städte ein, sondern in die Summe der Kreise. Eine Vergleichbarkeit dieser Summen mit den Ergebnissen nach dem früheren Gebietsstand ist somit nicht mehr gegeben.

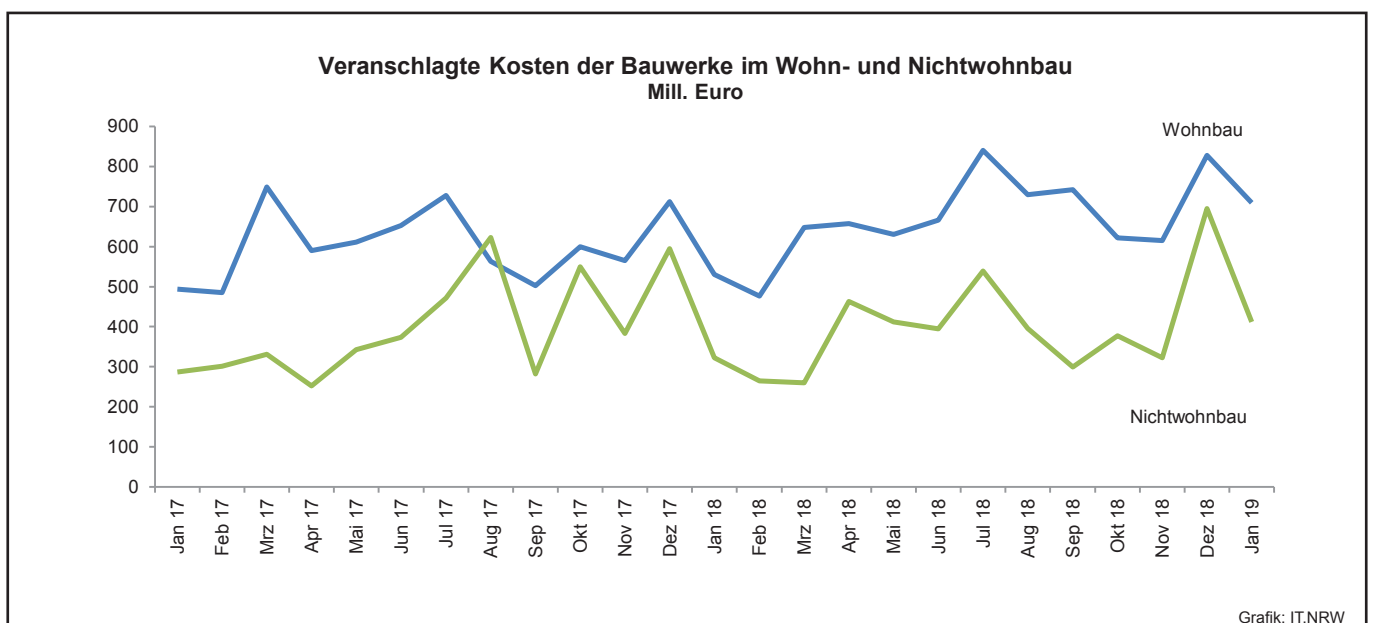
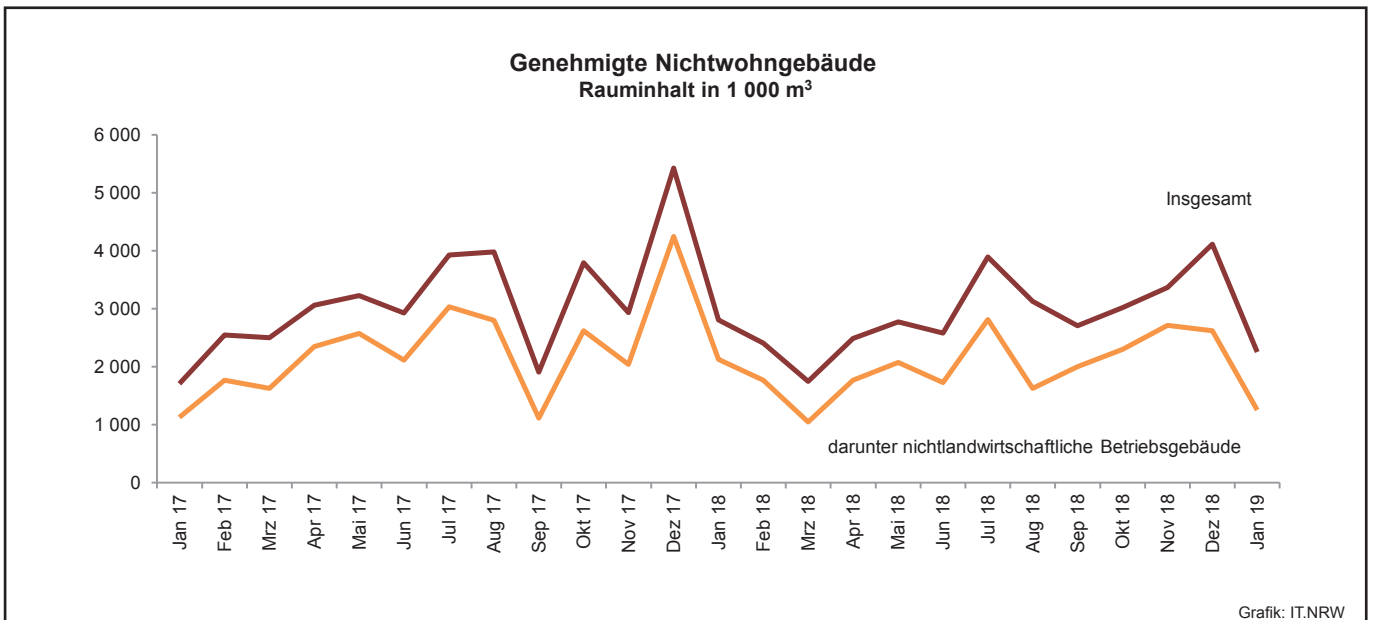
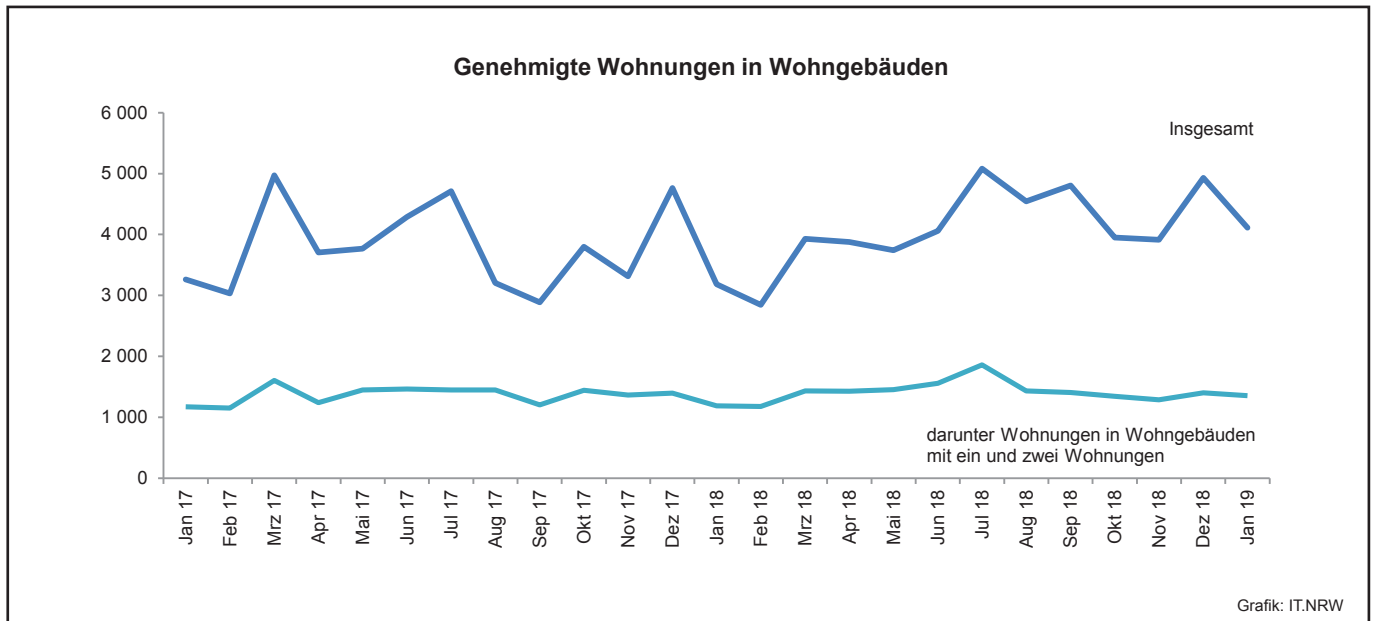
Methodischer Hinweis

Ab dem Berichtsjahr 2012 wird in Anlehnung an den Zensus 2011 nicht mehr zwischen Wohnungen (Wohneinheiten, die die Führung eines Haushalts ermöglichen und dabei stets über eine Küche oder Kochgelegenheit verfügen) und sonstigen Wohneinheiten (Wohneinheiten, die diese Anforderung nicht erfüllen) unterschieden. Die insbesondere in Wohnheimen noch gelegentlich anzutreffenden Wohneinheiten ohne Kochgelegenheit werden somit anders als in den Vorjahren als Wohnung erfasst. Entsprechend wird die Wohnfläche von sonstigen Wohneinheiten ab dem Berichtsjahr 2012 als Wohnfläche von Wohnungen ausgewiesen. Bei einem Zeitvergleich mit Berichtsjahren vor 2012 ist diese methodische Änderung zu berücksichtigen. Um Brüche in den Zeitreihen zu vermeiden, empfiehlt es sich, Wohnheime bei zeitvergleichenden Betrachtungen außen vor zu lassen.

Zeichenerklärung

(nach DIN 55 301)

0	weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
–	nichts vorhanden (genau null)
...	Angabe fällt später an
.	Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten



Tabellenteil

Hinweis

Bei den Jahresergebnissen auf Seite 8 handelt es sich um endgültige Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung, von denen die Addition der Monatsergebnisse abweichen kann (siehe hierzu auch „Vorbemerkungen“, Seite 4).

1. Baugenehmigungen 2011 – 2019*)

Zeitraum	Wohngebäude				Nichtwohngebäude				
	insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen ¹⁾	veranschlagte Kosten der Bauwerke ¹⁾	insgesamt	mit		veranschlagte Kosten der Bauwerke ¹⁾	
						Rauminhalt	Nutzfläche ¹⁾		
Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	Mill. EUR	Anzahl	1 000 m ³	1 000 m ²	Mill. EUR		
2011	19 416	21 160	38 203	5 835	3 888	30 326	5 004	3 632	
2012	17 821	20 994	39 169	6 012	3 481	28 413	4 786	3 614	
2013	19 646	24 910	48 306	7 318	3 922	33 910	5 609	4 699	
2014	17 707	23 196	44 702	7 014	3 151	28 667	4 447	3 627	
2015	20 203	27 112	54 906	8 452	3 513	35 571	5 876	4 792	
2016	20 127	28 607	64 287	9 162	3 666	39 170	6 004	5 909	
2017	17 624	24 748	50 920	8 186	3 132	37 941	5 771	5 836	
2018	18 399	26 650	54 856	8 964	3 259	35 022	5 490	5 790	
2017	Januar	1 270	1 742	3 564	553	205	1 711	276	319
	Februar	1 228	1 628	3 355	542	210	2 550	360	373
	März	1 722	2 613	5 389	825	272	2 498	405	381
	April	1 369	1 999	4 084	661	247	3 061	504	354
	Mai	1 564	2 116	4 104	688	251	3 228	466	422
	Juni	1 567	2 221	4 786	740	280	2 930	475	516
	Juli	1 612	2 513	5 239	831	296	3 927	570	582
	August	1 522	1 908	3 623	640	296	3 981	597	758
	September	1 306	1 690	3 278	584	233	1 905	357	350
	Oktober	1 521	2 030	4 246	668	270	3 790	565	636
	November	1 415	1 955	3 724	641	234	2 933	469	442
	Dezember	1 527	2 331	5 529	814	340	5 427	729	703
2018	Januar	1 317	1 790	3 567	618	258	2 807	422	400
	Februar	1 216	1 624	3 350	538	202	2 409	351	310
	März	1 534	2 194	4 578	720	215	1 745	327	347
	April	1 551	2 215	4 492	742	275	2 490	413	536
	Mai	1 558	2 107	4 225	709	272	2 771	425	492
	Juni	1 630	2 245	4 447	747	283	2 581	463	492
	Juli	2 026	2 754	5 805	951	343	3 891	618	678
	August	1 543	2 461	4 982	816	273	3 125	475	477
	September	1 561	2 436	5 266	814	233	2 704	387	361
	Oktober	1 455	2 094	4 329	696	303	3 022	464	459
	November	1 415	2 095	4 368	694	291	3 364	484	420
	Dezember	1 583	2 668	5 498	928	311	4 113	660	816
2019	Januar	1 462	2 284	4 596	786	239	2 252	393	493
	Februar	...	...	...	...	...	...	...	...
	März	...	...	...	...	...	...	...	...
	April	...	...	...	...	...	...	...	...
	Mai	...	...	...	...	...	...	...	...
	Juni	...	...	...	...	...	...	...	...
	Juli	...	...	...	...	...	...	...	...
	August	...	...	...	...	...	...	...	...
	September	...	...	...	...	...	...	...	...
	Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...
	November	...	...	...	...	...	...	...	...
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...

*) Siehe methodischer Hinweis auf Seite 5. – 1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

2. Baugenehmigungen 2017 – 2019*) (Kumulierte Ergebnisse)

Zeitraum		Wohngebäude								veranschlagte Kosten der Bauwerke ¹⁾
		insgesamt	davon				mit			
			mit ... Wohnung(en)			Wohnheime	Wohnungen	Rauminhalt	Wohnfläche	
			1	2	3 und mehr					
Anzahl						1 000 m ³	100 m ²	Mill. EUR		
2017	Januar	1 270	916	128	199	27	3 564	1 742	3 212	553
	Februar	2 498	1 814	254	390	40	6 919	3 370	6 315	1 095
	März	4 220	3 064	431	678	47	12 308	5 982	11 120	1 920
	April	5 589	4 013	577	946	53	16 392	7 982	14 827	2 581
	Mai	7 153	5 170	722	1 199	62	20 496	10 098	18 754	3 269
	Juni	8 720	6 355	862	1 433	70	25 282	12 319	22 897	4 008
	Juli	10 332	7 485	1 021	1 751	75	30 521	14 832	27 566	4 839
	August	11 854	8 641	1 167	1 970	76	34 144	16 741	31 101	5 479
	September	13 160	9 608	1 285	2 186	81	37 422	18 431	34 231	6 063
	Oktober	14 681	10 721	1 451	2 420	89	41 668	20 461	38 058	6 731
	November	16 096	11 763	1 613	2 630	90	45 392	22 416	41 592	7 372
	Dezember	17 623	12 838	1 774	2 916	95	50 921	24 747	45 901	8 186
2018	Januar	1 317	973	109	232	3	3 567	1 790	3 373	618
	Februar	2 533	1 846	261	419	7	6 917	3 414	6 436	1 155
	März	4 067	2 964	418	673	12	11 495	5 608	10 402	1 875
	April	5 618	4 111	559	935	13	15 987	7 823	14 420	2 617
	Mai	7 176	5 298	693	1 171	14	20 212	9 930	18 265	3 326
	Juni	8 806	6 502	870	1 418	16	24 659	12 175	22 434	4 073
	Juli	10 832	8 023	1 039	1 752	18	30 464	14 929	27 653	5 024
	August	12 375	9 162	1 185	2 007	21	35 446	17 389	32 174	5 839
	September	13 936	10 263	1 339	2 312	22	40 712	19 825	36 625	6 653
	Oktober	15 391	11 338	1 475	2 552	26	45 041	21 919	40 539	7 349
	November	16 806	12 374	1 600	2 805	27	49 409	24 014	44 453	8 044
	Dezember	18 389	13 519	1 729	3 113	28	54 907	26 682	49 368	8 971
2019	Januar	1 462	1 069	142	248	3	4 596	2 284	4 043	786
	Februar	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	März	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	April	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Mai	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Juni	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

*) Siehe methodischer Hinweis auf Seite 5. – 1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude*) nach Gebäudeart und Bauherren

3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) ¹⁾					veranschlagte Kosten der Bauwerke 1 000 EUR
	Gebäude		darin Wohnungen			
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit		
				Wohnfläche	Wohnräumen	
Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl		
Wohnbau						
Wohngebäude insgesamt	2 249	786	4 596	4 594	17 665	786 047
und zwar						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	146	137	916	804	2 973	119 909
Wohnheime	3	25	64	44	112	8 662
von den Wohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	11	13	130	83	338	15 761
Unternehmen	530	443	2 386	2 000	7 623	364 225
davon						
Wohnungsunternehmen	451	385	2 087	1 763	6 650	325 701
Immobilienfonds	4	1	7	7	41	718
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungs- unternehmen)	75	58	292	230	932	37 806
private Haushalte	1 703	323	2 066	2 494	9 631	402 347
Organisationen ohne Erwerbszweck	5	7	14	17	73	3 714
Nichtwohnbau						
Anstaltsgebäude	8	57	–	–	–	11 063
Büro- und Verwaltungsgebäude	62	1 283	6	3	19	243 012
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	65	387	2	2	15	16 911
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	218	1 853	11	14	40	149 454
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	63	563	–2	2	1	55 834
Handels- und Lagergebäude	123	1 137	10	11	35	77 596
Hotels und Gaststätten	17	62	3	2	6	10 809
sonstige Nichtwohngebäude	73	346	–4	–12	–18	72 909
Nichtwohngebäude insgesamt	426	3 925	15	7	56	493 349
und zwar						
ausgewählte Infrastrukturgebäude	83	396	–5	–13	–23	83 330
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	28	160	–6	–12	–27	38 607
Unternehmen	294	3 378	4	3	14	403 441
davon						
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	61	377	–2	–3	–10	18 997
Produzierendes Gewerbe	76	1 050	–4	–3	–15	97 064
Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen	157	1 951	10	10	39	287 380
darunter Immobilienfonds	5	66	–	–	–	14 601
private Haushalte	71	257	20	19	83	25 618
Organisationen ohne Erwerbszweck	33	130	–3	–3	–14	25 683

*) Siehe methodischer Hinweis auf Seite 5. – 1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

Noch: 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude*) nach Gebäudeart und Bauherren

3.2 Errichtung neuer Gebäude

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						veranschlagte Kosten der Bauwerke 1 000 EUR
	Gebäude			darin Wohnungen			
	insgesamt	mit		insgesamt	mit		
		Rauminhalt	Nutzfläche		Wohnfläche	Wohnräumen	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl		
Wohnbau							
Wohngebäude mit ... Wohnung(en)							
1	1 069	855	303	1 069	1 632	6 599	255 085
2	142	171	58	284	325	1 296	51 947
3 und mehr	248	1 227	592	2 695	2 042	7 739	393 236
Wohnheime	3	31	25	64	44	112	8 662
Wohngebäude insgesamt	1 462	2 284	979	4 112	4 043	15 746	708 930
und zwar							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	96	404	156	874	758	2 836	113 084
Wohngebäude im Fertigteilbau	146	125	42	201	249	1 029	41 058
von den Wohngebäuden entfielen auf							
öffentliche Bauherren	10	41	13	126	81	330	14 963
Unternehmen	445	1 119	524	2 218	1 867	7 186	350 745
davon							
Wohnungsunternehmen	395	993	443	1 942	1 657	6 304	315 746
Immobilienfonds	3	2	0	7	6	38	625
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	47	123	80	269	204	844	34 374
private Haushalte	1 003	1 113	434	1 754	2 078	8 158	339 660
Organisationen ohne Erwerbszweck	4	12	7	14	17	72	3 562
Nichtwohnbau							
Anstaltsgebäude	5	20	43	–	–	–	8 858
Büro- und Verwaltungsgebäude	28	609	1 212	1	1	7	226 742
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	48	254	355	2	351	17	15 001
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	131	1 253	1 588	6	9	33	123 434
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	30	351	470	2	3	13	48 255
Handels- und Lagergebäude	83	832	976	3	4	17	62 657
Hotels und Gaststätten	5	28	54	–	–	–	7 341
sonstige Nichtwohngebäude	27	116	233	2	1	5	38 009
Nichtwohngebäude insgesamt	239	2 252	3 431	11	14	62	412 044
und zwar							
ausgewählte Infrastrukturgebäude	31	137	275	2	1	5	46 934
Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	89	1 158	1 555	–	–	–	161 140
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf							
öffentliche Bauherren	11	62	123	–	–	–	19 194
Unternehmen	183	1 987	2 997	6	8	32	360 031
davon							
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	46	239	342	1	2	9	17 541
Produzierendes Gewerbe	43	738	892	–	–	–	85 128
Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	94	1 010	1 762	5	7	23	257 362
darunter Immobilienfonds	2	34	65	–	–	–	13 719
private Haushalte	32	157	216	5	6	30	15 310
Organisationen ohne Erwerbszweck	13	46	95	–	–	–	17 509

*) Siehe methodischer Hinweis auf Seite 5.

4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

4.1 Wohngebäude*)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Kreisfreie Städte					
Düsseldorf	1	218	399	219	94 604
Duisburg ¹⁾	–	–	–	–	–
Essen	8	4	8	10	945
Krefeld	13	32	70	58	9 974
Mönchengladbach	23	31	59	58	8 724
Mülheim an der Ruhr	6	25	50	47	8 544
Oberhausen	2	2	3	4	731
Remscheid	16	12	25	27	3 697
Solingen	1	1	1	2	200
Wuppertal	7	5	7	8	1 149
Kreise					
Kleve	22	17	25	34	5 605
Mettmann	24	38	59	69	11 809
Rhein-Kreis Neuss	36	41	93	81	13 290
Viersen	14	20	35	38	6 170
Wesel	31	52	93	95	15 327
Regierungsbezirk Düsseldorf	204	498	927	749	180 769
Kreisfreie Städte					
Bonn	26	98	222	169	26 639
Köln	23	38	65	70	11 643
Leverkusen	9	27	69	53	10 110
Kreise					
Städteregion Aachen	64	80	150	148	23 296
darunter kreisfreie Stadt Aachen	6	7	10	13	2 051
Düren	64	100	166	179	29 368
Rhein-Erft-Kreis	70	160	304	272	48 385
Euskirchen	51	42	72	84	12 865
Heinsberg	49	70	117	112	21 897
Oberbergischer Kreis	22	20	27	36	6 072
Rheinisch-Bergischer Kreis	39	55	99	106	16 718
Rhein-Sieg-Kreis	71	83	143	170	26 837
Regierungsbezirk Köln	488	772	1 434	1 399	233 830
Kreisfreie Städte					
Bottrop	5	14	28	26	4 301
Gelsenkirchen	12	10	15	21	3 037
Münster	28	51	111	85	15 315

*) Siehe methodischer Hinweis auf Seite 5. – 1) Es liegen keine Meldungen vor.

Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

Noch: 4.1 Wohngebäude*)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Kreise					
Borken	79	89	149	166	26 088
Coesfeld	30	34	61	62	10 659
Recklinghausen	53	70	120	131	18 044
Steinfurt	86	105	164	193	30 983
Warendorf	53	56	103	106	17 428
Regierungsbezirk Münster	346	428	751	790	125 855
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	21	27	44	48	7 989
Kreise					
Gütersloh	44	74	145	141	23 139
Herford	29	34	62	71	10 109
Höxter	7	6	7	12	1 756
Lippe	18	29	53	55	8 330
Minden-Lübbecke	29	32	43	61	9 919
Paderborn	37	60	100	102	16 946
Regierungsbezirk Detmold	185	262	454	489	78 188
Kreisfreie Städte					
Bochum	–	–	–	–	–
Dortmund	66	141	270	285	36 414
Hagen	7	7	7	12	2 135
Hamm	12	13	19	22	3 771
Herne	34	24	37	53	5 840
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	14	13	20	27	3 768
Hochsauerlandkreis	24	48	92	76	13 599
Märkischer Kreis	8	9	11	16	3 138
Olpe	9	9	10	17	2 973
Siegen-Wittgenstein	8	5	8	11	1 757
Soest	36	32	42	58	9 902
Unna	21	23	30	39	6 991
Regierungsbezirk Arnsberg	239	324	546	616	90 288
Nordrhein-Westfalen	1 462	2 284	4 112	4 043	708 930

Anmerkungen Seite 12

Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)*)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude insgesamt	darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)			
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	Anzahl		1 000 m ³	Anzahl	1 000 EUR
Kreisfreie Städte					
Düsseldorf	1	–	–	–	–
Duisburg ¹⁾	–	–	–	–	–
Essen	8	8	4	8	945
Krefeld	13	8	6	9	1 814
Mönchengladbach	23	19	15	19	4 305
Mülheim an der Ruhr	6	2	4	3	1 204
Oberhausen	2	2	2	3	731
Remscheid	16	14	8	14	2 654
Solingen	1	1	1	1	200
Wuppertal	7	7	5	7	1 149
Kreise					
Kleve	22	22	17	25	5 605
Mettmann	24	21	18	21	5 734
Rhein-Kreis Neuss	36	30	23	30	7 705
Viersen	14	13	12	15	3 727
Wesel	31	21	19	23	5 510
Regierungsbezirk Düsseldorf	204	168	135	178	41 283
Kreisfreie Städte					
Bonn	26	13	12	14	4 018
Köln	23	15	12	17	3 512
Leverkusen	9	5	5	6	1 465
Kreise					
Städteregion Aachen	64	54	41	60	11 238
darunter kreisfreie Stadt Aachen	6	5	4	6	1 215
Düren	64	54	48	58	14 006
Rhein-Erft-Kreis	70	49	41	58	12 492
Euskirchen	51	46	36	50	10 881
Heinsberg	49	44	36	47	11 093
Oberbergischer Kreis	22	22	20	27	6 072
Rheinisch-Bergischer Kreis	39	27	25	29	8 167
Rhein-Sieg-Kreis	71	65	56	72	17 859
Regierungsbezirk Köln	488	394	333	438	100 803
Kreisfreie Städte					
Bottrop	5	2	2	3	650
Gelsenkirchen	12	11	9	12	2 689
Münster	28	20	17	23	5 228

*) Siehe methodischer Hinweis auf Seite 5. – 1) Es liegen keine Meldungen vor.

Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

Noch: 4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)*)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude insgesamt	darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)			
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	Anzahl		1 000 m ³	Anzahl	1 000 EUR
Kreise					
Borken	79	70	62	79	18 870
Coesfeld	30	25	22	34	6 821
Recklinghausen	53	43	33	46	8 090
Steinfurt	86	72	66	84	19 792
Warendorf	53	46	33	53	10 640
Regierungsbezirk Münster	346	289	245	334	72 780
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	21	18	15	19	4 313
Kreise					
Gütersloh	44	30	27	33	8 092
Herford	29	24	22	31	6 417
Höxter	7	7	6	7	1 756
Lippe	18	15	13	16	3 804
Minden-Lübbecke	29	26	25	29	7 384
Paderborn	37	32	29	36	8 572
Regierungsbezirk Detmold	185	152	137	171	40 338
Kreisfreie Städte					
Bochum	–	–	–	–	–
Dortmund	66	43	36	56	9 177
Hagen	7	7	7	7	2 135
Hamm	12	11	8	11	2 669
Herne	34	33	22	33	5 310
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	14	13	10	14	3 182
Hochsauerlandkreis	24	22	23	25	6 889
Märkischer Kreis	8	8	9	11	3 138
Olpe	9	9	9	10	2 973
Siegen-Wittgenstein	8	8	5	8	1 757
Soest	36	35	29	38	9 302
Unna	21	19	18	19	5 296
Regierungsbezirk Arnsberg	239	208	178	232	51 828
Nordrhein-Westfalen	1 462	1 211	1 027	1 353	307 032

Anmerkungen Seite 14

Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

4.3 Nichtwohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude			darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit			
		Rauminhalt	Nutzfläche	Anzahl	1 000 EUR
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR	
Kreisfreie Städte					
Düsseldorf	1	48	68	–	9 256
Duisburg ¹⁾	–	–	–	–	–
Essen	2	15	24	–	1 680
Krefeld	–	–	–	–	–
Mönchengladbach	6	91	174	–	25 320
Mülheim an der Ruhr	2	4	11	–	676
Oberhausen	–	–	–	–	–
Remscheid	1	1	3	–	184
Solingen	–	–	–	–	–
Wuppertal	–	–	–	–	–
Kreise					
Kleve	4	13	25	–	1 090
Mettmann	3	5	7	–	857
Rhein-Kreis Neuss	1	10	11	–	640
Viersen	6	80	93	1	8 034
Wesel	4	11	18	–	1 356
Regierungsbezirk Düsseldorf	30	277	434	1	49 093
Kreisfreie Städte					
Bonn	7	257	493	–	102 329
Köln	2	39	90	–	16 907
Leverkusen	–	–	–	–	–
Kreise					
Städteregion Aachen	4	25	41	–	2 898
darunter kreisfreie Stadt Aachen	2	9	19	–	2 516
Düren	6	22	32	2	4 808
Rhein-Erft-Kreis	4	59	98	–	16 167
Euskirchen	6	24	34	1	3 219
Heinsberg	14	47	66	–	6 767
Oberbergischer Kreis	3	8	17	–	2 024
Rheinisch-Bergischer Kreis	2	13	23	–	1 439
Rhein-Sieg-Kreis	7	125	152	1	16 417
Regierungsbezirk Köln	55	619	1 045	4	172 975
Kreisfreie Städte					
Bottrop	1	2	3	–	150
Gelsenkirchen	–	–	–	–	–
Münster	8	40	68	–	5 556

1) Es liegen keine Meldungen vor.

Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirke

Noch: 4.3 Nichtwohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude			darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit			
		Rauminhalt	Nutzfläche	Anzahl	1 000 EUR
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR
Kreise					
Borken	9	90	152	–	8 288
Coesfeld	9	44	72	1	8 332
Recklinghausen	5	21	37	–	3 882
Steinfurt	23	138	210	1	16 385
Warendorf	15	114	149	–	9 384
Regierungsbezirk Münster	70	449	693	2	51 977
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	5	38	65	–	8 627
Kreise					
Gütersloh	6	30	60	1	8 309
Herford	3	96	125	–	10 784
Höxter	5	41	45	–	2 923
Lippe	8	61	104	–	8 266
Minden-Lübbecke	2	4	6	–	223
Paderborn	12	165	310	–	45 200
Regierungsbezirk Detmold	41	435	714	1	84 332
Kreisfreie Städte					
Bochum	–	–	–	–	–
Dortmund	7	131	155	–	22 442
Hagen	2	1	2	–	117
Hamm	3	10	19	1	2 448
Herne	–	–	–	–	–
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	2	33	44	–	5 800
Hochsauerlandkreis	8	18	28	–	1 060
Märkischer Kreis	4	10	18	1	1 387
Olpe	2	2	3	–	142
Siegen-Wittgenstein	2	2	4	–	128
Soest	3	17	26	1	1 428
Unna	10	247	245	–	18 715
Regierungsbezirk Arnsberg	43	471	545	3	53 667
Nordrhein-Westfalen	239	2 252	3 431	11	412 044

**5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt
(einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)*) nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Kreisfreie Städte					
Düsseldorf	2	212	399	219	103 860
Duisburg ¹⁾	–	–	–	–	–
Essen	13	23	9	12	2 685
Krefeld	18	–1	76	65	10 918
Mönchengladbach	55	191	62	65	36 051
Mülheim an der Ruhr	17	20	49	49	9 616
Oberhausen	9	–	2	4	897
Remscheid	25	3	29	33	4 422
Solingen	5	21	3	5	2 973
Wuppertal	16	–1	11	13	1 604
Kreise					
Kleve	46	27	44	42	8 867
Mettmann	51	67	71	82	14 084
Rhein-Kreis Neuss	48	23	96	87	15 408
Viersen	31	99	43	47	15 499
Wesel	51	36	98	103	26 214
Regierungsbezirk Düsseldorf	387	722	992	826	253 098
Kreisfreie Städte					
Bonn	80	562	260	194	146 145
Köln	30	99	68	76	30 066
Leverkusen	14	18	70	54	10 498
Kreise					
Städteregion Aachen	101	71	169	176	29 750
darunter kreisfreie Stadt Aachen	14	23	14	17	4 703
Düren	93	74	182	199	36 126
Rhein-Erft-Kreis	119	204	330	296	71 304
Euskirchen	79	53	87	99	20 582
Heinsberg	88	130	130	125	35 010
Oberbergischer Kreis	52	25	56	54	12 254
Rheinisch-Bergischer Kreis	64	55	107	110	21 342
Rhein-Sieg-Kreis	117	199	155	191	49 265
Regierungsbezirk Köln	837	1 490	1 614	1 573	462 342
Kreisfreie Städte					
Bottrop	9	5	29	27	4 530
Gelsenkirchen	16	1	16	22	3 068
Münster	56	116	128	97	26 793

*) Siehe methodischer Hinweis auf Seite 5. – 1) Es liegen keine Meldungen vor.

**Noch: 5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt
(einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)*) nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Kreise					
Borken	133	212	171	196	44 078
Coesfeld	57	81	76	80	20 811
Recklinghausen	94	57	128	147	24 855
Steinfurt	166	255	189	222	53 290
Warendorf	101	165	119	125	30 668
Regierungsbezirk Münster	632	892	856	916	208 093
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	48	71	48	59	19 728
Kreise					
Gütersloh	102	126	178	178	41 104
Herford	42	139	63	74	22 257
Höxter	18	49	9	14	5 221
Lippe	45	131	52	60	18 770
Minden-Lübbecke	44	15	47	70	11 139
Paderborn	74	345	108	112	66 174
Regierungsbezirk Detmold	373	875	505	567	184 393
Kreisfreie Städte					
Bochum	1	–	–1	0	110
Dortmund	117	225	327	329	70 303
Hagen	17	8	10	17	3 533
Hamm	22	21	21	29	6 965
Herne	40	3	38	55	6 040
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	21	49	21	29	9 805
Hochsauerlandkreis	49	75	96	82	16 849
Märkischer Kreis	31	22	22	31	7 340
Olpe	20	14	11	17	4 172
Siegen-Wittgenstein	17	4	10	16	2 396
Soest	51	57	51	66	15 323
Unna	60	255	38	51	28 634
Regierungsbezirk Arnsberg	446	733	644	720	171 470
Nordrhein-Westfalen	2 675	4 712	4 611	4 602	1 279 396

Anmerkungen Seite 18

Veröffentlichungen zur Entwicklung und Struktur der Bautätigkeit und des Baugewerbes

Bautätigkeit

Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden

Bestellnummer: F21

Baufertigstellungen und Bauabgänge in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baufertigstellungen und Bauabgänge (Fertigstellungen: Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden. – Abgänge: Wohn- und Nichtwohngebäude, Nutzfläche, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche nach Gebäudeart, Eigentümern, Baulalter und Abgangsursachen; Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F22

Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Monatliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Bautätigkeit (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart und Bauherr; Regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F20

Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse über den von den Gemeinden gemeldeten Baufortschritt der noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen und sonstige Wohneinheiten) nach Bauzustand; erloschene Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohnbau, Rauminhalt, Wohnung) nach Gebäudeart, Bauherr und Genehmigungszeitraum; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F23

Wohnungsbestand in den Gemeinden Nordrhein-Westfalens am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der Fortschreibung des Gebäude- und Wohnungsbestandes (Wohngebäude und darin befindliche Wohnungen nach Gebäudearten; Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Anzahl der Räume)

Bestellnummer: F24

Wohnungswesen

Wohngeld in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bewilligungsbehörden gemeldeten Wohngeldfälle zum 31.12. einschl. rückwirkender Bewilligungen aus dem I. Quartal des Folgejahres. Wohngeld beziehende Haushalte insgesamt, wohngeldrechtliche Teilhaushalte in Mischhaushalten, Allgemeines Wohngeld beziehende Haushalte nach Mietzuschuss und Lastenzuschuss, nach Haushaltsgröße und Mietstufe der Gemeinden, Miete und Belastung sowie nach gezahlten Wohngeldbeträgen; Ergebnisse für das Land, Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F29

Bauhauptgewerbe (Vorbereitende Baustellenarbeiten, Hoch- und Tiefbau) in Nordrhein-Westfalen

→ Ergebnis der Ergänzungserhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Entgelte und Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E22

→ Monatsbericht

Inhalt: Monatliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen sowie Auftragseingangs- und Produktionsindizes; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E21

→ Unternehmen und Investitionen

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Entgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Bestellnummer: E23

Ausbaugewerbe (Bauinstallation und sonstiges Ausbaugewerbe) in Nordrhein-Westfalen

→ Ergebnis der Zusatzerhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Entgelte, Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen, Betriebsgrößenklassen und Verwaltungsbezirken

Bestellnummer: E30

→ Quartalsergebnisse

Inhalt: Vierteljährliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E29

→ Unternehmen und Investitionen

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Entgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Bestellnummer: E33

Weitere Auskünfte zu diesen Veröffentlichungen erteilen Ihnen für den Bereich Bauwirtschaft der statistische Auskunftsdienst unter der Telefon-Nr. 0211 9449-2495 oder per E-Mail unter statistik-info@it.nrw.de, für den Bereich Bautätigkeit Hans-Jakob Weyers unter der Telefon-Nr. 0211 9449-3293, für den Bereich Wohnungswesen Martin Genz unter der Telefon-Nr. 0211 9449-2859.

Ergebnisse für das Bundesgebiet werden vom Statistischen Bundesamt, 65180 Wiesbaden, in der Fachserie 4, Reihe 5.1 bzw. Fachserie 5, Reihe 1 veröffentlicht.

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen Download im Internet unter www.it.nrw in der Rubrik Aktuell / Publikationen.