



und Erden.	2	x	.	.	1200	Tabakerzeugnisse (ohne Abfälle)	5	x
rdgas-	-	-	-	-	1299	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güter- abteilung	-	-
ergbau	2	x	.	.	13	Textilien	237	x
und Erden.	962	x	24 479 717	22	1310	Textile Spinnstoffe und Garne.	10	17 099 206
.	92	x	4 232 700	32	1320	Gewebe.	43	69 407 753
.	22	x	196 962	7	1330	Textilveredlung.	48	x
.	157	x	4 410 627	31	1391	Gewirke und Gestricke.	12	x
kg	10	x	9 609 047	5	1392	Konfektionierte Textilwaren (ohne Bekleidung)	70	x
erzeugnisse	6	x	148 319	14	1393	Teppiche und textile Fußbodenbeläge, auch konfektioniert	kg	14
oren,	12	x	495 480	26	1394	Sellerwaren	kg	4
.	42	x	1 211 722	36	1395	Vliesstoffe (auch getränkt, bestrichen, überzogen oder mit Lagen versehen) und Erzeugnisse daraus (ohne Bekleidung).	kg	12
.	11	.	2 885 581	30	1396	Technische Textilien	65	49 308 780
.	4	.	97 467	16	1399	Sonstige Textilwaren, a. n. g.	5	x
peiseeis)	27	x	1 342 737	8	14	Bekleidung	49	x
.	4	x	85 542 600	10	1411	Bekleidung aus Leder oder rekonstituiertem Leder (einschl. Mänteln) (ohne Bekleidungs- zubehör, Schuhe und Kopfbedeckungen)	-	-
.	26	x	577 201	19	1412	Arbeits- und Berufsbekleidung	St	11
.	13	x	460 971	42	1413	Sonstige Oberbekleidung (ohne Arbeits- und Berufsbekleidung).	St	19
.	508	x	3 186 592	26	1414	Wäsche.	11	5 795 500
kg	55	.	.	.	1419	Bekleidung und Bekleidungszubehör, a. n. g.	12	x
.	2	.	.	.	1420	Pelzwaren	-	-
.	7	.	.	.	1431	Strumpfwaren.	4	x
.	41	x	605 557 331	30	1439	Bekleidung a. n. g., aus Gewirken oder Gestricken	St	4
.	11	x	124 048 886	26	1499	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güterab- teilung (ohne Bekleidung aus textilen Stoffen)	2	x
.	24	x	474 688	17	15	Leder und Lederwaren	33	x
.	24	x	465 843	18	1511	Leder und Lederfaserstoff; zugerichtete und gefärbte Felle	4	x
ereitungen, n oder zum einem Inhalt	kg	.	.	.	1512	Lederwaren (ohne Lederbekleidung und Schuhe)	16	x
.	2	x	786 590	17	1520	Schuhe	13	x
.	61	x	453 031	12	1599	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güter- abteilung	-	-
.	29	x	.	.				
ereitet	t	.	.	.				
Güter-	26	.	.	.				

Statistische Berichte

Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen am 31. Dezember 2017



Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen am 31. Dezember 2017

**Bestell-Nr. F233 2017 00
(Kennziffer F II – j/17)**

Herausgegeben von
Information und Technik Nordrhein-Westfalen, Geschäftsbereich Statistik
Mauerstraße 51, 40476 Düsseldorf • Postfach 10 11 05, 40002 Düsseldorf
Telefon 0211 9449-01 • Telefax 0211 9449-8000
Internet: <http://www.it.nrw.de>
E-Mail: poststelle@it.nrw.de

Erschienen im August 2018

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen
Download in unserer Internet-Rubrik „Publikationen“.
© Information und Technik NRW, Düsseldorf, 2018
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

Inhalt

	Seite
Hinweise	4
Vorbemerkungen	5
Tabellenteil	
1. Bauüberhang 2013 – 2017	6
2. Bauüberhang im Wohnbau am 31. Dezember 2017	
2.1 Nach Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen	7
2.2 Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude nach Bauzustand, Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen	8
3. Bauüberhang im Nichtwohnbau am 31. Dezember 2017	
3.1 Nach Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen	9
3.2 Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude nach Bauzustand, Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen	10
4. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2017	
4.1 Nach kreisfreien Städten und Kreisen	11
4.2 Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude nach Bauzustand sowie kreisfreien Städten und Kreisen	15
5. Erloschene Baugenehmigungen im Wohnbau 2017 nach Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen	19
6. Erloschene Baugenehmigungen im Nichtwohnbau 2017 nach Gebäudart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen	20
7. Erloschene Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2017 nach kreisfreien Städten und Kreisen	21
Veröffentlichungen zur Entwicklung und Struktur der Bautätigkeit und des Baugewerbes	25

Hinweise

Städteregion Aachen – Änderung des Gebietsstandes

Seit dem 21. Oktober 2009 bilden die Stadt Aachen und die Gemeinden des aufgelösten Kreises Aachen nach dem Aachen-Gesetz die Städteregion Aachen. Die Städteregion Aachen ist Rechtsnachfolgerin des Kreises Aachen und besteht als Gemeindeverband aus Aachen, Alsdorf, Baesweiler, Eschweiler, Herzogenrath, Monschau, Roetgen, Simmerath, Stolberg (Rhd.) und Würselen. Die Stadt Aachen ist regionsangehörig und hat zugleich die Rechtsstellung einer kreisfreien Stadt nach Maßgabe des Aachen-Gesetzes.

Aufgrund der hierarchisch aufgebauten Systematik der „Amtlichen Gemeindeschlüssel“ kann diese Doppelrolle in der regionalen Struktur einer statistischen Kreistabelle nicht dargestellt werden. Bei den Gruppierungen „Kreisfreie Städte“ wird somit die Stadt Aachen nicht mehr aufgeführt, sondern – falls für die jeweilige Statistik Gemeindeergebnisse vorliegen – als kreisfreie Stadt Aachen in einer „darunter-Position“ zur Städteregion Aachen ausgewiesen. In diesem Fall gehen die Werte der Stadt Aachen nicht mehr in die Summe der kreisfreien Städte ein, sondern in die Summe der Kreise. Eine Vergleichbarkeit dieser Summen mit den Ergebnissen nach dem früheren Gebietsstand ist somit nicht mehr gegeben.

Methodischer Hinweis

Ab dem Berichtsjahr 2012 wird in Anlehnung an den Zensus 2011 nicht mehr zwischen Wohnungen (Wohneinheiten, die die Führung eines Haushalts ermöglichen und dabei stets über eine Küche oder Kochgelegenheit verfügen) und sonstigen Wohneinheiten (Wohneinheiten, die diese Anforderung nicht erfüllen) unterschieden. Die insbesondere in Wohnheimen noch gelegentlich anzutreffenden Wohneinheiten ohne Kochgelegenheit werden somit anders als in den Vorjahren als Wohnung erfasst. Entsprechend wird die Wohnfläche von sonstigen Wohneinheiten ab dem Berichtsjahr 2012 als Wohnfläche von Wohnungen ausgewiesen. Bei einem Zeitvergleich mit Berichtsjahren vor 2012 ist diese methodische Änderung zu berücksichtigen. Um Brüche in den Zeitreihen zu vermeiden, empfiehlt es sich, Wohnheime bei zeitvergleichenden Betrachtungen außen vor zu lassen.

Abkürzungen

einschl.	= einschließlich
Mill.	= Million
m ³	= Kubikmeter

Zeichenerklärung

(nach DIN 55 301)

0	weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
–	nichts vorhanden (genau null)
.	Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten

Vorbemerkungen

Die Statistik des Bauüberhangs beruht auf einer Erhebung, die von den zuständigen Bauämtern der Gemeinden jeweils zum Jahresende (Stichtag 31.12.) durchgeführt wird. Hierbei wird der Baufortschritt derjenigen Bauvorhaben festgestellt, bei denen noch nicht alle wesentlichen Bauarbeiten abgeschlossen und die deshalb nicht als fertiggestellt gemeldet worden sind. Es werden die Anzahl der Gebäude und der Wohnungen sowie der umbaute Raum nach Gebäudearten, Bauherren und nach Genehmigungszeiträumen erfasst. Gleiches gilt auch für die noch nicht begonnenen Baumaßnahmen sowie für solche, deren Genehmigung erloschen ist.

Die Bauüberhangsstatistik gibt Aufschluss über den Bauvorrat am Jahresende sowie über das bestehende Potenzial an Bauaufträ-

gen und gilt daher als wichtiger Indikator für die künftige Entwicklung der Bauwirtschaft. Die Statistik des Bauüberhangs lässt auch die Zeitspanne vom Datum der Baugenehmigung bis zum Bauzustand der Baumaßnahmen am jeweiligen Stichtag erkennen.

Rechtsgrundlage für die Bauüberhangserhebung ist § 1 Absatz 2 Nr. 3 des Hochbaustatistikgesetzes (HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869), das durch Artikel 2 des Gesetzes vom 26. Juli 2016 (BGBl. I S. 1839) geändert worden ist, in Verbindung mit dem Bundesstatistikgesetz (BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565), in der Fassung der Bekanntmachung vom 20. Oktober 2016 (BGBl. I S. 2394).

1. Bauüberhang 2013 – 2017

Merkmale	Einheit	2013	2014	2015	2016	2017
Neubau						
Hochbau insgesamt						
Wohnungen	Anzahl	63 132	60 755	71 925	85 608	87 550
Rauminhalt	Mill. m ³	86,3	81,1	94,3	104,9	109,2
Wohngebäude insgesamt						
davon						
unter Dach	Anzahl	10 772	10 404	10 850	10 992	10 946
noch nicht unter Dach	Anzahl	5 482	5 110	5 460	6 911	6 970
noch nicht begonnen	Anzahl	9 520	8 430	10 426	10 928	10 504
Wohnungen	Anzahl	61 642	59 339	70 413	83 701	85 309
Rauminhalt	Mill. m ³	35,2	34	39,2	44,6	45,1
Nichtwohngebäude insgesamt						
davon						
unter Dach	Anzahl	1 982	1 832	1 820	1 811	1 785
noch nicht unter Dach	Anzahl	1 236	1 244	1 164	1 436	1 525
noch nicht begonnen	Anzahl	2 983	2 508	2 873	2 898	2 832
Wohnungen	Anzahl	1 490	1 416	1 512	1 907	2 241
Rauminhalt	Mill. m ³	51,1	47,1	55,1	60,3	64,1
Neubau einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden						
Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden	Anzahl	72 470	69 772	82 530	99 877	101 580
Erloschene Baugenehmigungen						
Wohngebäude	Anzahl	1 372	1 402	1 271	1 100	1 438
Nichtwohngebäude	Anzahl	388	380	376	373	430

2. Bauüberhang im Wohnbau am 31. Dezember 2017

2.1 Nach Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen

Gebäudeart ----- Bauherr ----- Genehmigungszeitraum	Bauüberhang				
	bei der Errichtung neuer Gebäude			insgesamt ¹⁾	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	Anzahl	Anzahl
Wohngebäude mit ... Wohnung(en)					
1	19 578	16 304	19 578	.	.
2	3 078	3 726	6 156	.	.
3 und mehr	5 614	24 301	54 967	.	.
Wohnheime	150	762	4608	200	5372
Wohngebäude insgesamt	28 420	45 093	85 309	47 667	97 509
davon entfielen auf					
öffentliche Bauherren	191	559	2 590	238	3 103
Unternehmen	8 248	19 638	42 009	10 035	45 539
davon					
Wohnungsunternehmen	6 886	16 269	35 060	7 977	37 493
Immobilienfonds	51	188	419	89	681
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	1 311	3 181	6 530	1 969	7 365
private Haushalte	19 847	24 248	38 944	37 163	46 923
Organisationen ohne Erwerbszweck	134	647	1 766	231	1 944
darunter					
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	2 214	9 726	20 055	3 291	21 640
Genehmigungszeitraum					
2. Halbjahr 2017	7 552	10 175	18 061	11 685	20 358
1. Halbjahr 2017	7 094	10 935	20 829	10 542	22 665
2. Halbjahr 2016	4 556	8 306	17 336	7 044	19 413
1. Halbjahr 2016	3 250	5 683	10 745	5 349	12 362
2015	2 776	5 314	10 262	5 539	11 907
2014 und früher	3 192	4 680	8 076	7 507	10 804

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

Noch: 2. Bauüberhang im Wohnbau am 31. Dezember 2017
2.2 Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude nach Bauzustand, Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen

Gebäudeart Bauherr Genehmigungszeitraum	Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude								
	unter Dach (rohbaufertig)			noch nicht unter Dach			noch nicht begonnen		
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl
Wohngebäude mit ... Wohnung(en)									
1	7 592	6 431	7 592	4 832	4 010	4 832	7 154	5 864	7 154
2	1 277	1 563	2 554	675	806	1 350	1 126	1 357	2 252
3 und mehr	2 015	8 706	19 824	1 434	6 929	15 424	2 165	8 666	19 719
Wohnheime	62	266	1 418	29	249	1 681	59	246	1 509
Wohngebäude insgesamt	10 946	16 967	31 388	6 970	11 993	23 287	10 504	16 133	30 634
davon entfielen auf									
öffentliche Bauherren	78	173	638	31	157	1 008	82	229	944
Unternehmen	2 796	7 029	15 274	2 172	5 560	11 938	3 280	7 049	14 797
davon									
Wohnungsunternehmen	2 349	6 068	13 116	1 830	4 541	10 015	2 707	5 661	11 929
Immobilienfonds	14	47	112	11	63	121	26	78	186
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	433	914	2 046	331	957	1 802	547	1 310	2 682
private Haushalte	8 034	9 581	15 068	4 741	6 089	9 800	7 072	8 578	14 076
Organisationen ohne Erwerbszweck	38	184	408	26	187	541	70	277	817
darunter									
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	795	3 733	7 805	606	2 705	5 415	813	3 289	6 835
Genehmigungszeitraum									
2. Halbjahr 2017	986	955	1 519	1 868	2 543	4 575	4 698	6 677	11 967
1. Halbjahr 2017	3 057	3 683	6 215	2 142	4 017	7 778	1 895	3 235	6 836
2. Halbjahr 2016	2 344	4 266	8 596	1 133	2 199	4 983	1 079	1 841	3 757
1. Halbjahr 2016	1 645	2 979	5 676	744	1 356	2 405	861	1 349	2 664
2015	1 440	2 781	5 384	491	1 013	2 018	845	1 521	2 860
2014 und früher	1 474	2 303	3 998	592	866	1 528	1 126	1 511	2 550

3. Bauüberhang im Nichtwohnbau am 31. Dezember 2017

3.1 Nach Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen

Gebäudeart ----- Bauherr ----- Genehmigungszeitraum	Bauüberhang				
	bei der Errichtung neuer Gebäude			insgesamt ¹⁾	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	Anzahl	
Nichtwohngebäude					
Anstaltsgebäude	164	2 926	492	332	854
Büro- und Verwaltungsgebäude	616	6 807	475	1 283	1 264
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 610	9 726	25	2 202	182
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	3 237	41 063	885	5 336	1 340
darunter					
Fabrik- und Werkstattgebäude	967	12 612	127	1 709	186
Handels- und Lagergebäude	1 778	25 561	692	2 762	980
Hotels und Gaststätten	79	788	9	316	85
sonstige Nichtwohngebäude	515	3 568	364	1 200	431
Nichtwohngebäude insgesamt	6 142	64 090	2 241	10 353	4 071
darunter					
ausgewählte Infrastrukturgebäude	747	7 142	843	1 623	1 286
Bauherren					
öffentliche Bauherren	300	3 061	34	656	122
Unternehmen	4 626	55 686	1 445	7 230	2 580
davon					
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	1 544	9 473	24	2 014	91
Produzierendes Gewerbe	1 254	16 834	183	2 076	255
Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr- und Nachrichtenübermittlung	1 505	23 029	434	2 660	1 006
darunter					
Immobilienfonds	47	3 400	48	88	43
private Haushalte	945	3 692	403	1 874	909
Organisationen ohne Erwerbszweck	271	1 651	359	593	460
Genehmigungszeitraum					
2. Halbjahr 2017	1 396	16 092	418	2 314	604
1. Halbjahr 2017	1 076	14 031	301	1 780	649
2. Halbjahr 2016	817	8 364	653	1 377	1 089
1. Halbjahr 2016	584	6 715	284	1 003	534
2015	791	7 708	162	1 344	282
2014 und früher	1 478	11 180	423	2 535	913

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

Noch: 3. Bauüberhang im Nichtwohnbau am 31. Dezember 2017
3.2 Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude nach Bauzustand, Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen

Gebäudeart ----- Bauherr ----- Genehmigungszeitraum	Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude								
	unter Dach (rohbaufertig)			noch nicht unter Dach			noch nicht begonnen		
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl
Nichtwohngebäude									
Anstaltsgebäude	47	1 122	96	43	806	222	74	998	174
Büro- und Verwaltungsgebäude	206	2 692	141	149	1 658	179	261	2 457	155
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	337	2 470	9	413	2 372	7	860	4 884	9
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 015	13 511	446	792	8 939	223	1 430	18 614	216
darunter									
Fabrik- und Werkstattgebäude	382	5 278	75	216	2 856	21	369	4 479	31
Handels- und Lagergebäude	502	7 438	344	446	5 305	186	830	12 818	162
Hotels und Gaststätten	25	150	4	16	187	1	38	451	4
sonstige Nichtwohngebäude	180	1 160	79	128	1 103	72	207	1 305	213
Nichtwohngebäude insgesamt	1 785	20 955	771	1 525	14 878	703	2 832	28 257	767
darunter									
ausgewählte Infrastrukturgebäude	259	2 544	154	190	2 012	292	298	2 587	397
Bauherren									
öffentliche Bauherren	102	1 286	11	74	779	–	124	996	23
Unternehmen	1 318	17 897	503	1 138	12 545	425	2 170	25 244	517
davon									
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	316	2 319	8	393	2 352	8	835	4 801	8
Produzierendes Gewerbe	447	7 811	95	287	3 750	56	520	5 274	32
Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr- und Nachrichtenübermittlung	455	6 544	184	378	4 598	69	672	11 886	181
darunter									
Immobilienfonds	14	281	15	9	1 013	–	24	2 106	33
private Haushalte	274	1 196	152	240	944	136	431	1 552	115
Organisationen ohne Erwerbszweck	91	576	105	73	610	142	107	465	112
Genehmigungszeitraum									
2. Halbjahr 2017	141	1 965	9	290	3 063	44	965	11 064	365
1. Halbjahr 2017	311	4 398	64	345	3 849	134	420	5 784	103
2. Halbjahr 2016	309	3 565	90	208	2 961	460	300	1 838	103
1. Halbjahr 2016	218	3 536	221	137	1 446	13	229	1 734	50
2015	283	3 188	123	170	1 541	26	338	2 979	13
2014 und früher	523	4 303	264	375	2 018	26	580	4 859	133

4. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2017
4.1 Nach kreisfreien Städten und Kreisen

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Bauüberhang				
	bei der Errichtung neuer Gebäude			insgesamt ¹⁾	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl		
Kreisfreie Stadt Düsseldorf					
Wohngebäude	662	2 432	4966	1782	6 209
Nichtwohngebäude	122	3 241	279	292	346
Kreisfreie Stadt Duisburg					
Wohngebäude	474	703	1448	600	1 526
Nichtwohngebäude	88	2 092	20	119	20
Kreisfreie Stadt Essen					
Wohngebäude	357	885	1540	664	1737
Nichtwohngebäude	68	1 024	99	100	256
Kreisfreie Stadt Krefeld					
Wohngebäude	140	251	501	227	539
Nichtwohngebäude	10	126	1	14	–
Kreisfreie Stadt Mönchengladbach					
Wohngebäude	304	542	932	497	955
Nichtwohngebäude	56	630	8	91	6
Kreisfreie Stadt Mülheim an der Ruhr					
Wohngebäude	250	464	869	534	971
Nichtwohngebäude	29	431	23	68	32
Kreisfreie Stadt Oberhausen					
Wohngebäude	240	305	567	451	648
Nichtwohngebäude	32	277	1	60	–
Kreisfreie Stadt Remscheid					
Wohngebäude	136	193	432	267	521
Nichtwohngebäude	30	268	4	41	8
Kreisfreie Stadt Solingen					
Wohngebäude	129	224	435	138	444
Nichtwohngebäude	16	188	–	17	–
Kreisfreie Stadt Wuppertal					
Wohngebäude	266	409	712	614	1048
Nichtwohngebäude	57	1202	38	138	99
Kreis Kleve					
Wohngebäude	672	1019	2032	1 133	2363
Nichtwohngebäude	230	2 383	15	362	59
Kreis Mettmann					
Wohngebäude	572	1 003	1 712	945	2 072
Nichtwohngebäude	98	1 397	45	175	54
Rhein-Kreis Neuss					
Wohngebäude	937	1 531	2 519	1 136	2 619
Nichtwohngebäude	121	1 710	49	163	139
Kreis Viersen					
Wohngebäude	701	918	1 685	1 031	1 838
Nichtwohngebäude	144	1 585	28	211	113
Kreis Wesel					
Wohngebäude	857	1 061	2 014	1 284	2 333
Nichtwohngebäude	206	1 267	97	292	155
Regierungsbezirk Düsseldorf					
Wohngebäude	6 697	11 939	22 364	11 303	25 823
Nichtwohngebäude	1 307	17 822	707	2 143	1 287

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

Noch: 4. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2017

Noch: 4.1 Nach kreisfreien Städten und Kreisen

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Bauüberhang				
	bei der Errichtung neuer Gebäude			insgesamt ¹⁾	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl		
Kreisfreie Stadt Bonn					
Wohngebäude	504	1 236	3 148	922	3 584
Nichtwohngebäude	80	1 480	22	143	459
Kreisfreie Stadt Köln					
Wohngebäude	1156	2 841	6 351	1 442	6 901
Nichtwohngebäude	68	1 139	163	86	212
Kreisfreie Stadt Leverkusen					
Wohngebäude	223	407	687	348	736
Nichtwohngebäude	29	261	5	43	9
Städteregion Aachen					
Wohngebäude	991	1 870	4 015	1 930	4 645
Nichtwohngebäude	185	1 268	37	371	98
darunter kreisfreie Stadt Aachen					
Wohngebäude	289	918	2 247	639	2 637
Nichtwohngebäude	47	489	21	107	40
Kreis Düren					
Wohngebäude	553	677	1 281	735	1 387
Nichtwohngebäude	72	579	36	112	37
Rhein-Erft-Kreis					
Wohngebäude	931	1 395	2 543	1 529	2 818
Nichtwohngebäude	143	2 257	28	241	44
Kreis Euskirchen					
Wohngebäude	750	891	1 580	1 156	1 856
Nichtwohngebäude	134	802	32	239	73
Kreis Heinsberg					
Wohngebäude	849	1 057	1 848	1 163	2 025
Nichtwohngebäude	137	981	53	217	98
Oberbergischer Kreis					
Wohngebäude	573	752	1 309	1 141	1 552
Nichtwohngebäude	164	1 935	36	333	48
Rheinisch-Bergischer Kreis					
Wohngebäude	634	1 101	1 865	1 294	2 128
Nichtwohngebäude	70	479	48	168	44
Rhein-Sieg-Kreis					
Wohngebäude	1 141	1 563	2 693	1 918	3 041
Nichtwohngebäude	215	2 789	108	332	118
Regierungsbezirk Köln					
Wohngebäude	8 305	13 790	27 320	13 578	30 673
Nichtwohngebäude	1 297	13 971	568	2 285	1 240

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

Noch: 4. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2017
 Noch: 4.1 Nach kreisfreien Städten und Kreisen

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Bauüberhang				
	bei der Errichtung neuer Gebäude			insgesamt ¹⁾	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl		
Kreisfreie Stadt Bottrop					
Wohngebäude	186	251	425	339	401
Nichtwohngebäude	27	99	9	36	10
Kreisfreie Stadt Gelsenkirchen					
Wohngebäude	236	258	478	334	472
Nichtwohngebäude	27	168	2	39	- 5
Kreisfreie Stadt Münster					
Wohngebäude	346	835	1 875	441	2 024
Nichtwohngebäude	75	861	51	99	57
Kreis Borken					
Wohngebäude	1031	1 296	2 406	1 672	2 814
Nichtwohngebäude	377	2 815	102	635	189
Kreis Coesfeld					
Wohngebäude	486	620	1 087	822	1 274
Nichtwohngebäude	166	1 045	12	258	18
Kreis Recklinghausen					
Wohngebäude	946	1 166	2 186	1 624	2 499
Nichtwohngebäude	192	1 254	96	280	120
Kreis Steinfurt					
Wohngebäude	1166	1 480	2 693	1 802	3 182
Nichtwohngebäude	372	3 523	52	544	56
Kreis Warendorf					
Wohngebäude	706	920	1 667	1 199	1 967
Nichtwohngebäude	287	1 667	94	489	107
Regierungsbezirk Münster					
Wohngebäude	5 103	6 827	12 817	8 233	14 633
Nichtwohngebäude	1 523	11 432	418	2 380	552
Kreisfreie Stadt Bielefeld					
Wohngebäude	659	1 155	2 441	1 120	2 781
Nichtwohngebäude	70	780	17	172	52
Kreis Gütersloh					
Wohngebäude	780	1 243	2 209	1 467	2 722
Nichtwohngebäude	270	2 522	72	493	99
Kreis Herford					
Wohngebäude	416	512	894	612	1 013
Nichtwohngebäude	77	1 065	7	139	123
Kreis Höxter					
Wohngebäude	220	240	386	337	449
Nichtwohngebäude	71	332	5	120	7
Kreis Lippe					
Wohngebäude	460	633	1 193	757	1 315
Nichtwohngebäude	102	873	107	163	126
Kreis Minden-Lübbecke					
Wohngebäude	611	804	1 365	1 068	1 692
Nichtwohngebäude	185	1 751	18	309	63
Kreis Paderborn					
Wohngebäude	921	1 376	2 407	1 468	2 777
Nichtwohngebäude	230	1 898	44	384	69
Regierungsbezirk Detmold					
Wohngebäude	4 067	5 963	10 895	6 829	12 749
Nichtwohngebäude	1 005	9 222	270	1 780	539

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

Noch: 4. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2017
Noch: 4.1 Nach kreisfreien Städten und Kreisen

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Bauüberhang				
	bei der Errichtung neuer Gebäude			insgesamt ¹⁾	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl		
Kreisfreie Stadt Bochum					
Wohngebäude	255	483	903	699	1 051
Nichtwohngebäude	61	2 270	2	100	5
Kreisfreie Stadt Dortmund					
Wohngebäude	866	1 475	2 959	1 224	3 246
Nichtwohngebäude	88	2 453	12	135	23
Kreisfreie Stadt Hagen					
Wohngebäude	99	137	248	171	281
Nichtwohngebäude	24	390	1	47	2
Kreisfreie Stadt Hamm					
Wohngebäude	160	279	600	451	701
Nichtwohngebäude	67	389	15	126	38
Kreisfreie Stadt Herne					
Wohngebäude	63	195	423	232	486
Nichtwohngebäude	12	53	4	32	- 2
Ennepe-Ruhr-Kreis					
Wohngebäude	387	574	1 019	628	1 081
Nichtwohngebäude	79	624	24	132	41
Hochsauerlandkreis					
Wohngebäude	378	501	773	635	969
Nichtwohngebäude	111	741	4	238	30
Märkischer Kreis					
Wohngebäude	295	471	799	665	925
Nichtwohngebäude	134	1 588	92	235	96
Kreis Olpe					
Wohngebäude	211	292	520	369	625
Nichtwohngebäude	68	665	11	124	14
Kreis Siegen-Wittgenstein					
Wohngebäude	318	413	678	570	838
Nichtwohngebäude	104	472	11	173	16
Kreis Soest					
Wohngebäude	759	999	1 598	1 213	1 844
Nichtwohngebäude	134	1 074	25	227	49
Kreis Unna					
Wohngebäude	457	757	1 393	867	1 584
Nichtwohngebäude	128	926	77	196	141
Regierungsbezirk Arnsberg					
Wohngebäude	4 248	6 575	11 913	7 724	13 631
Nichtwohngebäude	1 010	11 644	278	1 765	453
Nordrhein-Westfalen					
Wohngebäude	28 420	45 093	85 309	47 667	97 509
Nichtwohngebäude	6 142	64 090	2 241	10 353	4 071

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

Noch: 4. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2017
4.2 Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude nach Bauzustand sowie kreisfreien Städten und Kreisen

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude								
	unter Dach (rohbaufertig)			noch nicht unter Dach			noch nicht begonnen		
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl
Kreisfreie Stadt Düsseldorf									
Wohngebäude	205	767	1 412	235	860	2 031	222	804	1 523
Nichtwohngebäude	27	1 206	135	39	1 010	16	56	1 025	128
Kreisfreie Stadt Duisburg									
Wohngebäude	182	269	543	66	122	259	226	313	646
Nichtwohngebäude	26	438	7	18	291	–	44	1 363	13
Kreisfreie Stadt Essen									
Wohngebäude	177	421	666	78	210	464	102	253	410
Nichtwohngebäude	27	416	–	14	318	72	27	290	27
Kreisfreie Stadt Krefeld									
Wohngebäude	58	79	135	24	59	148	58	113	218
Nichtwohngebäude	3	70	–	4	36	1	3	20	–
Kreisfreie Stadt Mönchengladbach									
Wohngebäude	130	202	327	71	164	310	103	175	295
Nichtwohngebäude	17	207	2	15	91	5	24	332	1
Kreisfreie Stadt Mülheim an der Ruhr									
Wohngebäude	138	203	406	37	77	128	75	184	335
Nichtwohngebäude	11	153	–	9	242	23	9	36	–
Kreisfreie Stadt Oberhausen									
Wohngebäude	128	143	253	80	96	166	32	66	148
Nichtwohngebäude	11	79	–	10	126	1	11	72	–
Kreisfreie Stadt Remscheid									
Wohngebäude	63	89	210	27	44	125	46	60	97
Nichtwohngebäude	13	75	3	4	29	1	13	164	–
Kreisfreie Stadt Solingen									
Wohngebäude	40	76	154	21	43	63	68	104	218
Nichtwohngebäude	5	26	–	5	77	–	6	85	–
Kreisfreie Stadt Wuppertal									
Wohngebäude	83	145	235	87	88	137	96	176	340
Nichtwohngebäude	28	541	37	10	371	–	19	289	1
Kreis Kleve									
Wohngebäude	287	419	760	171	250	565	214	350	707
Nichtwohngebäude	87	1 088	8	55	439	2	88	856	5
Kreis Mettmann									
Wohngebäude	219	422	697	174	275	432	179	307	583
Nichtwohngebäude	36	911	32	15	74	3	47	411	10
Rhein-Kreis Neuss									
Wohngebäude	358	601	1 004	203	396	695	376	535	820
Nichtwohngebäude	44	373	32	32	779	–	45	559	17
Kreis Viersen									
Wohngebäude	317	405	749	162	201	344	222	311	592
Nichtwohngebäude	47	894	18	46	325	10	51	366	–
Kreis Wesel									
Wohngebäude	262	343	634	319	365	644	276	354	736
Nichtwohngebäude	40	304	3	83	497	86	83	466	8
Regierungsbezirk Düsseldorf									
Wohngebäude	2 647	4 585	8 185	1 755	3 250	6 511	2 295	4 104	7 668
Nichtwohngebäude	422	6 782	277	359	4 705	220	526	6 335	210

Noch: 4. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2017
Noch: 4.2 Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude nach Bauzustand sowie kreisfreien Städten und Kreisen

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude								
	unter Dach (rohbaufertig)			noch nicht unter Dach			noch nicht begonnen		
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl
Kreisfreie Stadt Bonn									
Wohngebäude	161	439	1 079	143	365	994	200	432	1 075
Nichtwohngebäude	35	649	5	19	383	5	26	448	12
Kreisfreie Stadt Köln									
Wohngebäude	346	1 155	2 720	426	944	2 087	384	742	1 544
Nichtwohngebäude	21	301	98	20	226	46	27	612	19
Kreisfreie Stadt Leverkusen									
Wohngebäude	154	230	384	35	119	206	34	59	97
Nichtwohngebäude	14	97	4	7	48	1	8	116	–
Städteregion Aachen									
Wohngebäude	316	447	950	262	640	1 276	413	783	1 789
Nichtwohngebäude	44	346	5	47	338	9	94	584	23
darunter kreisfreie Stadt Aachen									
Wohngebäude	51	138	440	21	305	598	217	475	1 209
Nichtwohngebäude	7	52	–	6	88	2	34	349	19
Kreis Düren									
Wohngebäude	239	289	592	159	192	347	155	195	342
Nichtwohngebäude	19	69	9	17	303	1	36	207	26
Rhein-Erft-Kreis									
Wohngebäude	295	417	723	183	332	571	453	647	1 249
Nichtwohngebäude	44	314	7	34	999	7	65	945	14
Kreis Euskirchen									
Wohngebäude	221	356	722	225	203	286	304	332	572
Nichtwohngebäude	26	184	25	30	154	1	78	465	6
Kreis Heinsberg									
Wohngebäude	315	393	651	196	251	450	338	413	747
Nichtwohngebäude	35	213	44	36	211	9	66	557	–
Oberbergischer Kreis									
Wohngebäude	224	270	438	113	162	289	236	321	582
Nichtwohngebäude	51	736	6	40	229	1	73	970	29
Rheinisch-Bergischer Kreis									
Wohngebäude	273	373	604	184	402	695	177	327	566
Nichtwohngebäude	18	120	2	24	132	2	28	227	44
Rhein-Sieg-Kreis									
Wohngebäude	505	663	1 121	248	393	682	388	507	890
Nichtwohngebäude	53	430	37	55	421	48	107	1 937	23
Regierungsbezirk Köln									
Wohngebäude	3 049	5 031	9 984	2 174	4 002	7 883	3 082	4 757	9 453
Nichtwohngebäude	360	3 459	242	329	3 444	130	608	7 068	196

Noch: 4. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2017
Noch: 4.2 Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude nach Bauzustand sowie kreisfreien Städten und Kreisen

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude								
	unter Dach (rohbaufertig)			noch nicht unter Dach			noch nicht begonnen		
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl
Kreisfreie Stadt Bottrop									
Wohngebäude	46	67	118	20	46	82	120	139	225
Nichtwohngebäude	7	16	8	1	2	–	19	81	1
Kreisfreie Stadt Gelsenkirchen									
Wohngebäude	74	95	188	67	87	161	95	76	129
Nichtwohngebäude	8	64	–	8	30	–	11	75	2
Kreisfreie Stadt Münster									
Wohngebäude	144	295	754	94	278	605	108	261	516
Nichtwohngebäude	28	532	2	16	180	41	31	149	8
Kreis Borken									
Wohngebäude	376	501	918	233	301	577	422	495	911
Nichtwohngebäude	83	509	52	80	737	21	214	1 569	29
Kreis Coesfeld									
Wohngebäude	108	165	300	153	194	329	225	261	458
Nichtwohngebäude	27	414	1	51	209	8	88	422	3
Kreis Recklinghausen									
Wohngebäude	345	431	800	204	250	480	397	485	906
Nichtwohngebäude	52	518	29	37	159	14	103	578	53
Kreis Steinfurt									
Wohngebäude	459	544	949	257	338	635	450	598	1 109
Nichtwohngebäude	109	971	39	83	618	4	180	1 933	9
Kreis Warendorf									
Wohngebäude	207	271	560	196	231	364	303	418	743
Nichtwohngebäude	55	463	8	84	464	69	148	740	17
Regierungsbezirk Münster									
Wohngebäude	1 759	2 369	4 587	1 224	1 725	3 233	2 120	2 733	4 997
Nichtwohngebäude	369	3 487	139	360	2 398	157	794	5 547	122
Kreisfreie Stadt Bielefeld									
Wohngebäude	260	474	929	181	291	545	218	390	967
Nichtwohngebäude	22	228	8	17	144	6	31	408	3
Kreis Gütersloh									
Wohngebäude	412	607	1 016	147	291	558	221	345	635
Nichtwohngebäude	119	1 457	32	52	352	–	99	713	40
Kreis Herford									
Wohngebäude	209	237	431	74	87	145	133	188	318
Nichtwohngebäude	21	305	4	14	291	–	42	470	3
Kreis Höxter									
Wohngebäude	96	101	128	39	47	118	85	92	140
Nichtwohngebäude	19	91	2	10	79	1	42	161	2
Kreis Lippe									
Wohngebäude	180	237	401	90	137	339	190	260	453
Nichtwohngebäude	32	383	4	22	212	103	48	279	–
Kreis Minden-Lübbecke									
Wohngebäude	277	347	584	169	237	421	165	221	360
Nichtwohngebäude	70	786	7	55	611	1	60	354	10
Kreis Paderborn									
Wohngebäude	347	525	995	147	280	439	427	571	973
Nichtwohngebäude	59	838	12	59	470	4	112	590	28
Regierungsbezirk Detmold									
Wohngebäude	1 781	2 526	4 484	847	1 370	2 565	1 439	2 067	3 846
Nichtwohngebäude	342	4 088	69	229	2 159	115	434	2 975	86

Noch: 4. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2017
Noch: 4.2 Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude nach Bauzustand sowie kreisfreien Städten und Kreisen

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude								
	unter Dach (rohbaufertig)			noch nicht unter Dach			noch nicht begonnen		
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl
Kreisfreie Stadt Bochum									
Wohngebäude	110	197	333	41	105	234	104	181	336
Nichtwohngebäude	28	391	1	6	53	–	27	1 827	1
Kreisfreie Stadt Dortmund									
Wohngebäude	250	374	710	263	457	980	353	644	1 269
Nichtwohngebäude	15	290	1	34	699	4	39	1 464	7
Kreisfreie Stadt Hagen									
Wohngebäude	35	51	94	18	18	26	46	68	128
Nichtwohngebäude	8	77	1	8	66	–	8	247	–
Kreisfreie Stadt Hamm									
Wohngebäude	58	79	151	36	75	146	66	126	303
Nichtwohngebäude	23	160	3	17	102	2	27	126	10
Kreisfreie Stadt Herne									
Wohngebäude	15	41	78	12	37	53	36	116	292
Nichtwohngebäude	3	24	3	2	3	–	7	27	1
Ennepe-Ruhr-Kreis									
Wohngebäude	143	206	374	74	159	306	170	208	339
Nichtwohngebäude	22	285	7	22	138	12	35	201	5
Hochsauerlandkreis									
Wohngebäude	177	224	288	72	106	186	129	171	299
Nichtwohngebäude	30	231	–	22	173	3	59	337	1
Märkischer Kreis									
Wohngebäude	95	175	290	73	119	208	127	178	301
Nichtwohngebäude	44	619	7	31	209	40	59	761	45
Kreis Olpe									
Wohngebäude	97	141	229	48	67	99	66	83	192
Nichtwohngebäude	24	284	4	12	84	6	32	296	1
Kreis Siegen-Wittgenstein									
Wohngebäude	135	151	223	85	101	157	98	161	298
Nichtwohngebäude	29	100	1	26	138	4	49	234	6
Kreis Soest									
Wohngebäude	403	550	897	132	205	331	224	244	370
Nichtwohngebäude	31	232	9	32	315	4	71	527	12
Kreis Unna									
Wohngebäude	192	269	481	116	197	369	149	291	543
Nichtwohngebäude	35	448	7	36	191	6	57	286	64
Regierungsbezirk Arnsberg									
Wohngebäude	1 710	2 457	4 148	970	1 647	3 095	1 568	2 472	4 670
Nichtwohngebäude	292	3 139	44	248	2 172	81	470	6 333	153
Nordrhein-Westfalen									
Wohngebäude	10 946	16 967	31 388	6 970	11 993	23 287	10 504	16 133	30 634
Nichtwohngebäude	1 785	20 955	771	1 525	14 878	703	2 832	28 257	767

5. Erloschene Baugenehmigungen im Wohnbau 2017 nach Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen

Gebäudeart ----- Bauherr ----- Genehmigungszeitraum	Erloschene Baugenehmigungen				
	bezogen auf die Errichtung neuer Gebäude			insgesamt ¹⁾	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl		
Wohngebäude mit ... Wohnung(en)					
1	530	415	530	.	.
2	85	107	170	.	.
3 und mehr	174	617	1419	.	.
Wohnheime	4	8	29	5	39
Wohngebäude insgesamt	793	1 147	2 148	1 438	2 493
davon entfielen auf					
öffentliche Bauherren	6	24	78	9	77
Unternehmen	298	478	937	355	1015
davon					
Wohnungsunternehmen	254	399	790	279	829
Immobilienfonds	1	1	2	7	10
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungs- unternehmen)	43	79	145	69	176
private Haushalte	486	606	1055	1065	1 316
Organisationen ohne Erwerbszweck	3	38	78	9	85
darunter					
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	76	303	600	123	642
Genehmigungszeitraum					
2. Halbjahr 2017	48	78	145	80	152
1. Halbjahr 2017	57	64	113	98	127
2. Halbjahr 2016	100	108	238	123	249
1. Halbjahr 2016	69	108	170	96	179
2015	137	234	487	216	529
2014 und früher	382	554	995	825	1 257

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

6. Erloschene Baugenehmigungen im Nichtwohnbau 2017 nach Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen

Gebäudeart ----- Bauherr ----- Genehmigungszeitraum	Erloschene Baugenehmigungen				
	bezogen auf die Errichtung neuer Gebäude			insgesamt ¹⁾	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl		
Nichtwohngebäude					
Anstaltsgebäude	2	7	6	7	7
Büro- und Verwaltungsgebäude	26	212	3	52	18
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	85	399	–	107	2
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	156	1062	10	234	31
darunter					
Fabrik- und Werkstattgebäude	39	251	1	62	3
Handels- und Lagergebäude	91	761	8	124	25
Hotels und Gaststätten	4	27	1	18	2
sonstige Nichtwohngebäude	16	77	1	30	–1
Nichtwohngebäude insgesamt	285	1 756	20	430	57
darunter					
ausgewählte Infrastrukturgebäude	23	116	7	43	6
Bauherren					
öffentliche Bauherren	9	19	–	15	–1
Unternehmen	219	1 608	9	309	34
davon					
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	81	355	–	100	1
Produzierendes Gewerbe	60	537	2	82	2
Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr- und Nachrichtenübermittlung	68	599	7	115	21
darunter					
Immobilienfonds	1	3	–	2	10
private Haushalte	45	77	4	81	20
Organisationen ohne Erwerbszweck	12	52	7	25	4
Genehmigungszeitraum					
2. Halbjahr 2017	6	29	2	13	1
1. Halbjahr 2017	9	38	–	14	2
2. Halbjahr 2016	16	215	4	20	6
1. Halbjahr 2016	21	94	–	28	11
2015	40	227	1	52	10
2014 und früher	193	1154	13	303	27

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

7. Erloschene Baugenehmigungen im Wohnbau- und Nichtwohnbau 2017 nach kreisfreien Städten und Kreisen

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Erloschene Baugenehmigungen				
	bezogen auf die Errichtung neuer Gebäude			insgesamt ¹⁾	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl		
Kreisfreie Stadt Düsseldorf					
Wohngebäude	6	16	22	30	45
Nichtwohngebäude	4	26	–	7	20
Kreisfreie Stadt Duisburg					
Wohngebäude	53	40	69	58	69
Nichtwohngebäude	5	16	–	10	–1
Kreisfreie Stadt Essen					
Wohngebäude	21	24	29	41	46
Nichtwohngebäude	3	2	–	7	2
Kreisfreie Stadt Krefeld					
Wohngebäude	–	–	–	3	4
Nichtwohngebäude	–	–	–	–	–
Kreisfreie Stadt Mönchengladbach					
Wohngebäude	11	21	37	18	38
Nichtwohngebäude	–	–	–	1	–
Kreisfreie Stadt Mülheim an der Ruhr					
Wohngebäude	13	19	45	24	51
Nichtwohngebäude	4	12	–	6	1
Kreisfreie Stadt Oberhausen					
Wohngebäude	1	0	1	5	4
Nichtwohngebäude	1	0	–	3	–
Kreisfreie Stadt Remscheid					
Wohngebäude	–	–	–	5	4
Nichtwohngebäude	1	50	–	1	–
Kreisfreie Stadt Solingen					
Wohngebäude	4	20	29	4	29
Nichtwohngebäude	1	13	–	2	–
Kreisfreie Stadt Wuppertal					
Wohngebäude	5	5	13	14	14
Nichtwohngebäude	–	–	–	1	–
Kreis Kleve					
Wohngebäude	20	28	67	40	80
Nichtwohngebäude	12	65	–	20	–1
Kreis Mettmann					
Wohngebäude	10	18	33	26	33
Nichtwohngebäude	7	8	–	12	–
Rhein-Kreis Neuss					
Wohngebäude	14	21	22	21	29
Nichtwohngebäude	4	19	–	6	3
Kreis Viersen					
Wohngebäude	10	10	15	16	19
Nichtwohngebäude	5	48	6	6	6
Kreis Wesel					
Wohngebäude	16	35	85	27	90
Nichtwohngebäude	8	24	–	8	–
Regierungsbezirk Düsseldorf					
Wohngebäude	184	257	467	332	555
Nichtwohngebäude	55	284	6	90	30

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

Noch: 7. Erlosene Baugenehmigungen im Wohnbau- und Nichtwohnbau 2017 nach kreisfreien Städten und Kreisen

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Erlosene Baugenehmigungen				
	bezogen auf die Errichtung neuer Gebäude			insgesamt ¹⁾	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl		
Kreisfreie Stadt Bonn					
Wohngebäude	20	35	56	41	98
Nichtwohngebäude	1	5	–	2	–
Kreisfreie Stadt Köln					
Wohngebäude	10	21	48	20	61
Nichtwohngebäude	1	5	1	3	1
Kreisfreie Stadt Leverkusen					
Wohngebäude	1	4	10	6	10
Nichtwohngebäude	2	101	–	3	–
Städteregion Aachen					
Wohngebäude	23	21	33	38	39
Nichtwohngebäude	3	5	–	4	2
darunter kreisfreie Stadt Aachen					
Wohngebäude	–	–	–	1	1
Nichtwohngebäude	–	–	–	–	–
Kreis Düren					
Wohngebäude	34	66	123	60	126
Nichtwohngebäude	6	25	–	12	3
Rhein-Erft-Kreis					
Wohngebäude	30	65	115	36	118
Nichtwohngebäude	5	10	–	8	–
Kreis Euskirchen					
Wohngebäude	28	21	30	35	31
Nichtwohngebäude	5	32	–	7	–
Kreis Heinsberg					
Wohngebäude	10	7	11	15	13
Nichtwohngebäude	9	42	1	11	1
Oberbergischer Kreis					
Wohngebäude	10	17	29	26	34
Nichtwohngebäude	4	74	–	6	–
Rheinisch-Bergischer Kreis					
Wohngebäude	18	19	25	28	23
Nichtwohngebäude	4	28	–	5	–
Rhein-Sieg-Kreis					
Wohngebäude	34	40	68	81	89
Nichtwohngebäude	18	40	1	27	3
Regierungsbezirk Köln					
Wohngebäude	218	315	548	386	642
Nichtwohngebäude	58	367	3	88	10

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

**Noch: 7. Erloschene Baugenehmigungen im Wohnbau- und Nichtwohnbau 2017
nach kreisfreien Städten und Kreisen**

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Erloschene Baugenehmigungen				
	bezogen auf die Errichtung neuer Gebäude			insgesamt ¹⁾	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl		
Kreisfreie Stadt Bottrop					
Wohngebäude	–	–	–	–	–
Nichtwohngebäude	1	2	–	1	–
Kreisfreie Stadt Gelsenkirchen					
Wohngebäude	12	24	65	15	65
Nichtwohngebäude	9	36	–	9	–
Kreisfreie Stadt Münster					
Wohngebäude	36	32	62	38	64
Nichtwohngebäude	2	27	–	5	1
Kreis Borken					
Wohngebäude	27	28	43	52	60
Nichtwohngebäude	21	139	2	28	2
Kreis Coesfeld					
Wohngebäude	17	21	41	28	55
Nichtwohngebäude	12	27	–	14	1
Kreis Recklinghausen					
Wohngebäude	31	31	47	73	53
Nichtwohngebäude	9	49	–	15	–
Kreis Steinfurt					
Wohngebäude	41	46	104	68	117
Nichtwohngebäude	10	56	–	21	- 5
Kreis Warendorf					
Wohngebäude	15	25	47	29	57
Nichtwohngebäude	7	18	–	11	–
Regierungsbezirk Münster					
Wohngebäude	179	206	409	303	471
Nichtwohngebäude	71	355	2	104	-1
Kreisfreie Stadt Bielefeld					
Wohngebäude	63	143	346	110	363
Nichtwohngebäude	8	83	2	15	1
Kreis Gütersloh					
Wohngebäude	11	18	28	33	37
Nichtwohngebäude	16	193	1	21	1
Kreis Herford					
Wohngebäude	9	8	12	11	12
Nichtwohngebäude	1	2	–	2	–
Kreis Höxter					
Wohngebäude	5	9	13	8	13
Nichtwohngebäude	7	6	–	9	–
Kreis Lippe					
Wohngebäude	8	8	14	24	20
Nichtwohngebäude	6	15	–	6	–
Kreis Minden-Lübbecke					
Wohngebäude	10	16	30	15	30
Nichtwohngebäude	4	39	–	5	3
Kreis Paderborn					
Wohngebäude	6	9	22	15	24
Nichtwohngebäude	2	19	–	4	–
Regierungsbezirk Detmold					
Wohngebäude	112	211	465	216	499
Nichtwohngebäude	44	358	3	62	5

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

Noch: 7. Erloschene Baugenehmigungen im Wohnbau- und Nichtwohnbau 2017 nach kreisfreien Städten und Kreisen

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Erloschene Baugenehmigungen				
	bezogen auf die Errichtung neuer Gebäude			insgesamt ¹⁾	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl		
Kreisfreie Stadt Bochum					
Wohngebäude	2	2	2	20	12
Nichtwohngebäude	5	32	–	8	1
Kreisfreie Stadt Dortmund					
Wohngebäude	15	14	15	32	31
Nichtwohngebäude	1	28	–	2	–5
Kreisfreie Stadt Hagen					
Wohngebäude	2	1	2	3	2
Nichtwohngebäude	1	3	–	1	–
Kreisfreie Stadt Hamm					
Wohngebäude	7	42	64	15	71
Nichtwohngebäude	4	43	–	6	–
Kreisfreie Stadt Herne					
Wohngebäude	2	1	2	9	8
Nichtwohngebäude	–	–	–	2	–
Ennepe-Ruhr-Kreis					
Wohngebäude	12	14	26	21	38
Nichtwohngebäude	3	35	–	7	10
Hochsauerlandkreis					
Wohngebäude	9	10	16	18	18
Nichtwohngebäude	6	43	–	13	–
Märkischer Kreis					
Wohngebäude	8	6	11	13	11
Nichtwohngebäude	9	89	–	11	–
Kreis Olpe					
Wohngebäude	5	7	13	10	15
Nichtwohngebäude	6	23	1	8	1
Kreis Siegen-Wittgenstein					
Wohngebäude	16	28	45	24	55
Nichtwohngebäude	7	33	–	11	1
Kreis Soest					
Wohngebäude	9	12	36	13	35
Nichtwohngebäude	2	2	–	3	–
Kreis Unna					
Wohngebäude	13	20	27	23	30
Nichtwohngebäude	13	65	5	14	5
Regierungsbezirk Arnsberg					
Wohngebäude	100	157	259	201	326
Nichtwohngebäude	57	394	6	86	13
Nordrhein-Westfalen					
Wohngebäude	793	1 147	2 148	1 438	2 493
Nichtwohngebäude	285	1 756	20	430	57

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

Veröffentlichungen zur Entwicklung und Struktur der Bautätigkeit und des Baugewerbes

Bautätigkeit

Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden

Bestellnummer: F21

Baufertigstellungen und Bauabgänge in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baufertigstellungen und Bauabgänge (Fertigstellungen: Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden. – Abgänge: Wohn- und Nichtwohngebäude, Nutzfläche, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche nach Gebäudeart, Eigentümern, Baulalter und Abgangsursachen; Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F22

Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Monatliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Bautätigkeit (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart und Bauherr; Regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F20

Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse über den von den Gemeinden gemeldeten Baufortschritt der noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen und sonstige Wohneinheiten) nach Bauzustand; erloschene Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohnbau, Rauminhalt, Wohnung) nach Gebäudeart, Bauherr und Genehmigungszeitraum; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F23

Wohnungsbestand in den Gemeinden Nordrhein-Westfalens am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der Fortschreibung des Gebäude- und Wohnungsbestandes (Wohngebäude und darin befindliche Wohnungen nach Gebäudearten; Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Anzahl der Räume)

Bestellnummer: F24

Wohnungswesen

Wohngeld in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bewilligungsbehörden gemeldeten Wohngeldfälle zum 31.12. einschl. rückwirkender Bewilligungen aus dem I. Quartal des Folgejahres. Wohngeld beziehende Haushalte insgesamt, wohngeldrechtliche Teilhaushalte in Mischhaushalten, Allgemeines Wohngeld beziehende Haushalte nach Mietzuschuss und Lastenzuschuss, nach Haushaltsgröße und Mietstufe der Gemeinden, Miete und Belastung sowie nach gezahlten Wohngeldbeträgen; Ergebnisse für das Land, Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F29

Bauhauptgewerbe (Vorbereitende Baustellenarbeiten, Hoch- und Tiefbau) in Nordrhein-Westfalen

→ Ergebnis der Ergänzungserhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Entgelte und Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E22

→ Monatsbericht

Inhalt: Monatliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen sowie Auftragseingangs- und Produktionsindizes; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E21

→ Unternehmen und Investitionen

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Entgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Bestellnummer: E23

Ausbaugewerbe (Bauinstallation und sonstiges Ausbaugewerbe) in Nordrhein-Westfalen

→ Ergebnis der Zusatzerhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Entgelte, Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen, Betriebsgrößenklassen und Verwaltungsbezirken

Bestellnummer: E30

→ Quartalsergebnisse

Inhalt: Vierteljährliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E29

→ Unternehmen und Investitionen

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Entgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Bestellnummer: E33

Weitere Auskünfte zu diesen Veröffentlichungen erteilen Ihnen für den Bereich Bauwirtschaft der statistische Auskunftsdienst unter der Telefon-Nr. 0211 9449-2495 oder per E-Mail unter statistik-info@it.nrw.de, für den Bereich Bautätigkeit Hans-Jakob Weyers unter der Telefon-Nr. 0211 9449-3293, für den Bereich Wohnungswesen Anja Riemann unter der Telefon-Nr. 0211 9449-3853.

Ergebnisse für das Bundesgebiet werden vom Statistischen Bundesamt, 65180 Wiesbaden, in der Fachserie 4, Reihe 5.1 bzw. Fachserie 5, Reihe 1 veröffentlicht.

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen Download im Internet unter www.it.nrw.de in der Rubrik Publikationen.