



und Erden. . . . .	2	x	.	.	1200	Tabakerzeugnisse (ohne Abfälle) . . . . .	5	x	
rdgas- . . . . .	-	-	-	-	1299	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güter- abteilung . . . . .	-	-	
ergbau . . . . .	2	x	.	.	13	<b>Textilien</b> . . . . .	237	x	
und Erden. . . . .	92	x	4 232 700	32	1310	Textile Spinnstoffe und Garne. . . . .	kg	10	17 099 206
. . . . .	22	x	196 962	7	1320	Gewebe. . . . .	kg	43	69 407 753
. . . . .	157	x	4 410 627	31	1330	Textilveredlung. . . . .		48	x
erzeugnisse . . . . .	10	x	9 609 047	5	1391	Gewirke und Gestricke. . . . .		12	x
oren, . . . . .	6	x	148 319	14	1392	Konfektionierte Textilwaren (ohne Bekleidung) . . . . .		70	x
. . . . .	12	x	495 480	26	1393	Teppiche und textile Fußbodenbeläge, auch konfektionierte . . . . .	kg	14	36 845 082
. . . . .	42	x	1 211 722	36	1394	Seilerwaren . . . . .	kg	4	3 029 310
. . . . .	11	.	2 885 581	30	1395	Vliesstoffe (auch getränkt, bestrichen, überzogen oder mit Lagen versehen) und Erzeugnisse daraus (ohne Bekleidung). . . . .	kg	12	49 308 780
. . . . .	4	.	97 467	16	1396	Technische Textilien . . . . .		65	x
peiseis) . . . . .	27	x	1 342 737	8	1399	Sonstige Textilwaren, a. n. g. . . . .		5	x
. . . . .	4	x	85 542 600	10	14	<b>Bekleidung</b> . . . . .	49	x	
. . . . .	26	x	577 201	19	1411	Bekleidung aus Leder oder rekonstituiertem Leder (einschl. Mänteln) (ohne Bekleidungs- zubehör, Schuhe und Kopfbedeckungen) . . . . .		-	-
. . . . .	13	x	460 971	42	1412	Arbeits- und Berufsbekleidung . . . . .	St	11	1 075 085
. . . . .	508	x	3 186 592	26	1413	Sonstige Oberbekleidung (ohne Arbeits- und Berufsbekleidung) . . . . .	St	19	5 795 500
. . . . .	2	.	.	.	1414	Wäsche. . . . .		11	x
. . . . .	7	.	.	30	1419	Bekleidung und Bekleidungszubehör, a. n. g. . . . .		12	x
. . . . .	41	.	605 557 331	26	1420	Pelzwaren . . . . .		-	-
. . . . .	11	.	124 048 886	17	1431	Strumpfwaren. . . . .		4	x
. . . . .	24	x	474 688	18	1439	Bekleidung a. n. g., aus Gewirken oder Gestricken Veredlung von Erzeugnissen dieser Güterab- teilung (ohne Bekleidung aus textilen Stoffen) . . . . .	St	4	.
. . . . .	24	x	465 843	.	1499	<b>Leder und Lederwaren</b> . . . . .		33	x
ereitungen, n oder zum einem Inhalt	2	.	.	17	1511	Leder und Lederfaserstoff; zugerichtete und gefärbte Felle. . . . .		4	x
. . . . .	61	x	786 590	12	1512	Lederwaren (ohne Lederbekleidung und Schuhe) . . . . .		16	x
. . . . .	29	x	453 031	.	1520	Schuhe. . . . .		13	x
ereitet	26	.	.	.	1599	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güter- abteilung . . . . .		.	.
Güter-									

## Statistische Berichte

### Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen am 31. Dezember 2013



# **Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen**

**am 31. Dezember 2013**

Herausgegeben von  
Information und Technik Nordrhein-Westfalen, Geschäftsbereich Statistik  
Mauerstraße 51, 40476 Düsseldorf • Postfach 10 11 05, 40002 Düsseldorf  
Telefon 0211 9449-01 • Telefax 0211 9449-8000  
Internet: <http://www.it.nrw.de>  
E-Mail: [poststelle@it.nrw.de](mailto:poststelle@it.nrw.de)

Erschienen im August 2014

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen  
Download in unserer Internet-Rubrik „Publikationen“.

© Information und Technik NRW, Düsseldorf, 2014  
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

# Inhalt

	Seite
<b>Hinweise</b> .....	4
<b>Vorbemerkungen</b> .....	5
<b>Tabellenteil</b>	
1. Bauüberhang 2009 – 2013 .....	6
2. Bauüberhang im Wohnbau am 31. Dezember 2013	
2.1 Nach Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen .....	7
2.2 Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude nach Bauzustand, Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen .....	8
3. Bauüberhang im Nichtwohnbau am 31. Dezember 2013	
3.1 Nach Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen .....	9
3.2 Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude nach Bauzustand, Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen .....	10
4. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2013	
4.1 Nach kreisfreien Städten und Kreisen .....	11
4.2 Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude nach Bauzustand sowie kreisfreien Städten und Kreisen . . .	15
5. Erloschene Baugenehmigungen im Wohnbau 2013 nach Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen .....	19
6. Erloschene Baugenehmigungen im Nichtwohnbau 2013 nach Gebäudart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen .....	20
7. Erloschene Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2013 nach kreisfreien Städten und Kreisen . . .	21

## Hinweise

### Städteregion Aachen – Änderung des Gebietsstandes

Seit dem 21. Oktober 2009 bilden die Stadt Aachen und die Gemeinden des aufgelösten Kreises Aachen nach dem Aachen-Gesetz die Städteregion Aachen. Die Städteregion Aachen ist Rechtsnachfolgerin des Kreises Aachen und besteht als Gemeindeverband aus Aachen, Alsdorf, Baesweiler, Eschweiler, Herzogenrath, Monschau, Roetgen, Simmerath, Stolberg (Rhd.) und Würselen. Die Stadt Aachen ist regionsangehörig und hat zugleich die Rechtsstellung einer kreisfreien Stadt nach Maßgabe des Aachen-Gesetzes.

Aufgrund der hierarchisch aufgebauten Systematik der „Amtlichen Gemeindeschlüssel“ kann diese Doppelrolle in der regionalen Struktur einer statistischen Kreistabelle nicht dargestellt werden. Bei den Gruppierungen „Kreisfreie Städte“ wird somit die Stadt Aachen nicht mehr aufgeführt, sondern – falls für die jeweilige Statistik Gemeindegewinnung vorliegen – als kreisfreie Stadt Aachen in einer „darunter-Position“ zur Städteregion Aachen ausgewiesen. In diesem Fall gehen die Werte der Stadt Aachen nicht mehr in die Summe der kreisfreien Städte ein, sondern in die Summe der Kreise. Eine Vergleichbarkeit dieser Summen mit den Ergebnissen nach dem früheren Gebietsstand ist somit nicht mehr gegeben.

#### Methodischer Hinweis

Ab dem Berichtsjahr 2012 wird in Anlehnung an den Zensus 2011 nicht mehr zwischen Wohnungen (Wohneinheiten, die die Führung eines Haushalts ermöglichen und dabei stets über eine Küche oder Kochgelegenheit verfügen) und sonstigen Wohneinheiten (Wohneinheiten, die diese Anforderung nicht erfüllen) unterschieden. Die insbesondere in Wohnheimen noch gelegentlich anzutreffenden Wohneinheiten ohne Kochgelegenheit werden somit anders als in den Vorjahren als Wohnung erfasst. Entsprechend wird die Wohnfläche von sonstigen Wohneinheiten ab dem Berichtsjahr 2012 als Wohnfläche von Wohnungen ausgewiesen. Bei einem Zeitvergleich mit Berichtsjahren vor 2012 ist diese methodische Änderung zu berücksichtigen. Um Brüche in den Zeitreihen zu vermeiden, empfiehlt es sich, Wohnheime bei zeitvergleichenden Betrachtungen außen vor zu lassen.

#### Abkürzungen

einschl. = einschließlich  
 Mill. = Million  
 m<sup>3</sup> = Kubikmeter

#### Zeichenerklärung

(nach DIN 55 301)

- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- nichts vorhanden (genau null)
- . Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten

## Vorbemerkungen

Die Statistik des Bauüberhangs beruht auf einer Erhebung, die von den zuständigen Bauämtern der Gemeinden jeweils zum Jahresende (Stichtag 31.12.) durchgeführt wird. Hierbei wird der Baufortschritt derjenigen Bauvorhaben festgestellt, bei denen noch nicht alle wesentlichen Bauarbeiten abgeschlossen und die deshalb nicht als fertiggestellt gemeldet worden sind. Es werden die Anzahl der Gebäude und der Wohnungen sowie der umbaute Raum nach Gebäudearten, Bauherren und nach Genehmigungszeiträumen erfasst. Gleiches gilt auch für die noch nicht begonnenen Baumaßnahmen sowie für solche, deren Genehmigung erloschen ist.

Die Bauüberhangsstatistik gibt Aufschluss über den Bauvorrat am Jahresende sowie über das bestehende Potenzial an Bauaufträgen und gilt daher als wichtiger Indikator für die künftige Entwicklung der Bauwirtschaft. Die Statistik des Bauüberhangs lässt auch die Zeitspanne vom Datum der Baugenehmigung bis zum Bauzustand der Baumaßnahmen am jeweiligen Stichtag erkennen.

Rechtsgrundlage für die Bauüberhangserhebung ist das Zweite Gesetz über die Durchführung von Statistiken der Bautätigkeit (2. BauStatG) vom 27. Juli 1978 (BGBl. I S. 1118).

## 1. Bauüberhang 2009 – 2013

Merkmale	Einheit	2009	2010	2011	2012	2013
<b>Neubau</b>						
<b>Hochbau insgesamt</b>						
Wohnungen	Anzahl	52 875	52 954	55 274	56 315	63 132
Rauminhalt	Mill. m <sup>3</sup>	82,2	78,6	81,6	80,8	86,3
<b>Wohngebäude insgesamt</b>	<b>Anzahl</b>	<b>27 253</b>	<b>25 957</b>	<b>26 529</b>	<b>25 227</b>	<b>25 774</b>
davon						
unter Dach	Anzahl	9 721	9 244	10 096	10 653	10 772
noch nicht unter Dach	Anzahl	5 220	5 603	5 753	5 444	5 482
noch nicht begonnen	Anzahl	12 312	11 110	10 680	9 130	9 520
Wohnungen	Anzahl	51 678	51 794	54 136	55 102	61 642
Rauminhalt	Mill. m <sup>3</sup>	30,8	30,5	31,9	31,9	35,2
<b>Nichtwohngebäude insgesamt</b>	<b>Anzahl</b>	<b>6 282</b>	<b>6 303</b>	<b>6 346</b>	<b>6 049</b>	<b>6 201</b>
davon						
unter Dach	Anzahl	1 841	1 852	1 897	2 022	1 982
noch nicht unter Dach	Anzahl	1 290	1 338	1 340	1 261	1 236
noch nicht begonnen	Anzahl	3 151	3 113	3 109	2 766	2 983
Wohnungen	Anzahl	1 197	1 160	1 138	1 213	1 490
Rauminhalt	Mill. m <sup>3</sup>	51,4	48,1	49,6	48,9	51,1
<b>Neubau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden</b>						
Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden	Anzahl	61 085	49 799	62 911	64 105	72 470
Erloschene Baugenehmigungen						
Wohngebäude	Anzahl	2 110	2 004	1 755	1 551	1 372
Nichtwohngebäude	Anzahl	347	398	433	441	388

## 2. Bauüberhang im Wohnbau am 31. Dezember 2013

### 2.1 Nach Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen

Gebäudeart Bauherr Genehmigungszeitraum	Bauüberhang				
	bei der Errichtung neuer Gebäude			insgesamt <sup>1)</sup>	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>		Anzahl	
Wohngebäude mit ... Wohnung(en)					
1	19 281	15 689	19 281	.	.
2	2 517	3 032	5 034	.	.
3 und mehr	3 899	15 963	34 978	.	.
Wohnheime	77	532	2 349	107	2 959
<b>Wohngebäude insgesamt</b>	<b>25 774</b>	<b>35 216</b>	<b>61 642</b>	<b>40 759</b>	<b>70 242</b>
davon entfielen auf					
öffentliche Bauherren	60	291	1 126	79	1 164
Unternehmen	7 627	14 925	29 682	8 811	32 093
davon					
Wohnungsunternehmen	6 498	12 863	25 459	7 050	27 174
Immobilienfonds	56	169	345	133	433
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	1 073	1 894	3 878	1 628	4 486
private Haushalte	18 016	19 726	30 025	31 725	35 973
Organisationen ohne Erwerbszweck	71	274	809	144	1 012
darunter					
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	1 800	7 901	15 972	2 505	17 305
<b>Genehmigungszeitraum</b>					
2. Halbjahr 2013	7 857	9 978	17 539	11 118	19 670
1. Halbjahr 2013	6 495	8 586	15 235	9 260	16 631
2. Halbjahr 2012	3 940	6 239	11 299	5 994	12 318
1. Halbjahr 2012	2 269	3 416	5 708	3 731	6 471
2011	2 092	2 895	4 971	3 860	6 157
2010 und früher	3 121	4 101	6 890	6 796	8 995

1) einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden



**Noch: 2. Bauüberhang im Wohnbau am 31. Dezember 2013**  
**2.2 Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude nach Bauzustand, Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen**

Gebäudeart Bauherr Genehmigungszeitraum	Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude								
	unter Dach (rohbaufertig)			noch nicht unter Dach			noch nicht begonnen		
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl
Wohngebäude mit ... Wohnung(en)									
1	8 173	6 776	8 173	4 024	3 290	4 024	7 084	5 622	7 084
2	1 099	1 332	2 198	552	663	1 104	866	1 037	1 732
3 und mehr	1 471	5 904	12 973	891	3 949	8 554	1 537	6 110	13 451
Wohnheime	29	232	948	15	101	436	33	199	965
<b>Wohngebäude insgesamt</b>	<b>10 772</b>	<b>14 244</b>	<b>24 292</b>	<b>5 482</b>	<b>8 003</b>	<b>14 118</b>	<b>9 520</b>	<b>12 969</b>	<b>23 232</b>
davon entfielen auf									
öffentliche Bauherren	20	122	458	10	64	334	30	105	334
Unternehmen	2 892	5 629	11 284	1 502	3 568	7 039	3 233	5 728	11 359
davon									
Wohnungsunternehmen	2 500	4 930	9 854	1 259	3 079	6 055	2 739	4 854	9 550
Immobilienfonds	15	26	51	12	77	144	29	66	150
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	377	673	1 379	231	412	840	465	808	1 659
private Haushalte	7 840	8 417	12 325	3 956	4 288	6 563	6 220	7 022	11 137
Organisationen ohne Erwerbszweck	20	77	225	14	83	182	37	114	402
darunter									
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	669	2 830	5 685	432	2 080	4 231	699	2 992	6 056
<b>Genehmigungszeitraum</b>									
2. Halbjahr 2013	1 510	1 457	2 349	1 959	2 535	4 526	4 388	5 987	10 664
1. Halbjahr 2013	3 239	3 809	6 547	1 650	2 484	4 396	1 606	2 294	4 292
2. Halbjahr 2012	2 071	3 430	6 350	795	1 375	2 398	1 074	1 435	2 551
1. Halbjahr 2012	1 363	2 067	3 360	349	578	1 041	557	771	1 307
2011	1 182	1 602	2 603	306	408	706	604	885	1 662
2010 und früher	1 407	1 880	3 083	423	624	1 051	1 291	1 597	2 756

### 3. Bauüberhang im Nichtwohnbau am 31. Dezember 2013

#### 3.1 Nach Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen

Gebäudeart Bauherr Genehmigungszeitraum	Bauüberhang				
	bei der Errichtung neuer Gebäude			insgesamt <sup>1)</sup>	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>		Anzahl	
<b>Nichtwohngebäude</b>					
Anstaltsgebäude	108	2 065	397	234	634
Büro- und Verwaltungsgebäude	472	3 687	260	972	385
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	2 106	11 735	40	2 625	118
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	3 015	30 131	694	4 779	995
darunter					
Fabrik- und Werkstattgebäude	874	9 989	100	1 501	161
Handels- und Lagergebäude	1 708	18 767	564	2 544	765
Hotels und Gaststätten	74	338	16	285	51
sonstige Nichtwohngebäude	500	3 452	99	1 307	96
<b>Nichtwohngebäude insgesamt</b>	<b>6 201</b>	<b>51 069</b>	<b>1 490</b>	<b>9 917</b>	<b>2 228</b>
darunter					
ausgewählte Infrastrukturgebäude	641	5 837	495	1 603	727
<b>Bauherren</b>					
öffentliche Bauherren	245	2 409	2	582	- 30
Unternehmen	4 808	43 832	918	6 994	1 231
davon					
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	2 012	11 317	38	2 443	72
Produzierendes Gewerbe	1 290	14 744	107	1 994	149
Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	1 506	17 771	773	2 557	1 010
darunter					
Immobilienfonds	44	1 383	22	73	37
private Haushalte	903	3 361	345	1 643	644
Organisationen ohne Erwerbszweck	245	1 468	225	698	383
<b>Genehmigungszeitraum</b>					
2. Halbjahr 2013	1 498	11 670	265	2 402	519
1. Halbjahr 2013	1 081	9 703	282	1 719	448
2. Halbjahr 2012	823	8 563	353	1 356	395
1. Halbjahr 2012	626	5 101	138	978	192
2011	770	5 205	155	1 211	160
2010 und früher	1 403	10 829	297	2 251	514

1) einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

**Noch: 3. Bauüberhang im Nichtwohnbau am 31. Dezember 2013**  
**3.2 Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude nach Bauzustand, Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen**

Gebäudeart Bauherr Genehmigungszeitraum	Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude								
	unter Dach (rohbaufertig)			noch nicht unter Dach			noch nicht begonnen		
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl
<b>Nichtwohngebäude</b>									
Anstaltsgebäude	48	893	90	17	233	87	43	938	220
Büro- und Verwaltungsgebäude	183	1 626	154	72	498	45	217	1 563	61
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	500	3 060	5	485	2 915	19	1 121	5 760	16
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 058	13 214	360	575	5 143	82	1 382	11 774	252
darunter									
Fabrik- und Werkstattgebäude	356	4 278	49	162	1 859	14	356	3 853	37
Handels- und Lagergebäude	568	8 510	301	331	2 964	60	809	7 293	203
Hotels und Gaststätten	28	166	5	13	57	5	33	115	6
sonstige Nichtwohngebäude	193	1 221	34	87	907	14	220	1 324	51
<b>Nichtwohngebäude insgesamt</b>	<b>1 982</b>	<b>20 014</b>	<b>643</b>	<b>1 236</b>	<b>9 696</b>	<b>247</b>	<b>2 983</b>	<b>21 359</b>	<b>600</b>
darunter									
ausgewählte Infrastrukturgebäude	258	2 309	124	109	1 210	101	274	2 318	270
<b>Bauherren</b>									
öffentliche Bauherren	100	774	–	58	786	–	87	849	2
Unternehmen	1 481	17 416	419	968	7 960	193	2 359	18 455	306
davon									
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	470	2 877	6	462	2 860	18	1 080	5 580	14
Produzierendes Gewerbe	466	6 784	30	253	2 878	12	571	5 082	65
Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	545	7 755	383	253	2 223	163	708	7 794	227
darunter									
Immobilienfonds	18	795	–	7	108	4	19	480	18
private Haushalte	309	1 209	127	174	612	40	420	1 540	178
Organisationen ohne Erwerbszweck	92	616	97	36	337	14	117	515	114
<b>Genehmigungszeitraum</b>									
2. Halbjahr 2013	211	2 267	5	282	2 234	40	1 005	7 168	220
1. Halbjahr 2013	391	3 455	93	228	2 325	119	462	3 922	70
2. Halbjahr 2012	305	3 845	184	149	1 495	24	369	3 223	145
1. Halbjahr 2012	229	2 300	98	141	1 099	31	256	1 703	9
2011	290	2 744	69	139	623	13	341	1 838	73
2010 und früher	556	5 403	194	297	1 919	20	550	3 506	83

## 4. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2013

### 4.1 Nach kreisfreien Städten und Kreisen

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Bauüberhang				
	bei der Errichtung neuer Gebäude			insgesamt <sup>1)</sup>	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>		Anzahl	
Kreisfreie Stadt Düsseldorf					
Wohngebäude	471	1 647	2 801	746	3 004
Nichtwohngebäude	59	1 324	79	84	88
Kreisfreie Stadt Duisburg					
Wohngebäude	341	398	759	418	837
Nichtwohngebäude	46	564	3	75	4
Kreisfreie Stadt Essen					
Wohngebäude	486	829	1 242	771	1 652
Nichtwohngebäude	47	474	92	80	130
Kreisfreie Stadt Krefeld					
Wohngebäude	133	181	338	201	374
Nichtwohngebäude	14	797	–	19	–
Kreisfreie Stadt Mönchengladbach					
Wohngebäude	96	166	294	209	371
Nichtwohngebäude	34	742	10	61	5
Kreisfreie Stadt Mülheim an der Ruhr					
Wohngebäude	330	436	701	555	703
Nichtwohngebäude	37	286	4	72	–1
Kreisfreie Stadt Oberhausen					
Wohngebäude	106	108	221	165	250
Nichtwohngebäude	19	168	–	29	–
Kreisfreie Stadt Remscheid					
Wohngebäude	54	68	151	140	177
Nichtwohngebäude	22	232	4	43	5
Kreisfreie Stadt Solingen					
Wohngebäude	153	177	288	167	292
Nichtwohngebäude	11	73	–	12	–
Kreisfreie Stadt Wuppertal					
Wohngebäude	282	315	522	510	700
Nichtwohngebäude	50	529	2	117	4
Kreis Kleve					
Wohngebäude	704	776	1 479	1 073	1 795
Nichtwohngebäude	243	2 055	16	344	44
Kreis Mettmann					
Wohngebäude	582	787	1 251	873	1 358
Nichtwohngebäude	97	703	41	175	49
Rhein-Kreis Neuss					
Wohngebäude	951	1 247	1 973	1 157	2 111
Nichtwohngebäude	125	2 672	43	169	56
Kreis Viersen					
Wohngebäude	509	564	941	766	1 064
Nichtwohngebäude	132	1 275	55	196	83
Kreis Wesel					
Wohngebäude	825	990	1 774	1 270	2 006
Nichtwohngebäude	289	1 867	34	412	64
<b>Regierungsbezirk Düsseldorf</b>					
<b>Wohngebäude</b>	<b>6 023</b>	<b>8 688</b>	<b>14 735</b>	<b>9 021</b>	<b>16 694</b>
<b>Nichtwohngebäude</b>	<b>1 225</b>	<b>13 759</b>	<b>383</b>	<b>1 888</b>	<b>531</b>

1) einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

## Noch: 4. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2013

### Noch: 4.1 Nach kreisfreien Städten und Kreisen

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Bauüberhang				
	bei der Errichtung neuer Gebäude			insgesamt <sup>1)</sup>	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>		Anzahl	
<b>Kreisfreie Stadt Bonn</b>					
Wohngebäude	364	965	2 052	797	2 508
Nichtwohngebäude	61	1 165	53	120	88
<b>Kreisfreie Stadt Köln</b>					
Wohngebäude	1 398	2 525	4 937	1 559	5 506
Nichtwohngebäude	41	480	75	51	108
<b>Kreisfreie Stadt Leverkusen</b>					
Wohngebäude	307	438	687	424	715
Nichtwohngebäude	28	307	23	42	21
<b>Städteregion Aachen</b>					
Wohngebäude	919	1 129	1 907	1 709	2 317
Nichtwohngebäude	161	966	36	324	166
darunter kreisfreie Stadt Aachen					
Wohngebäude	148	360	602	489	828
Nichtwohngebäude	37	382	5	95	99
<b>Kreis Düren</b>					
Wohngebäude	507	525	803	684	869
Nichtwohngebäude	82	402	8	110	30
<b>Rhein-Erft-Kreis</b>					
Wohngebäude	832	1 118	2 106	1 143	2 277
Nichtwohngebäude	104	699	37	167	36
<b>Kreis Euskirchen</b>					
Wohngebäude	442	457	668	724	795
Nichtwohngebäude	81	363	122	154	130
<b>Kreis Heinsberg</b>					
Wohngebäude	768	846	1 361	1 036	1 484
Nichtwohngebäude	123	618	11	186	15
<b>Oberbergischer Kreis</b>					
Wohngebäude	435	506	832	958	1 034
Nichtwohngebäude	135	1 371	19	282	27
<b>Rheinisch-Bergischer Kreis</b>					
Wohngebäude	595	935	1 529	1 048	1 701
Nichtwohngebäude	71	364	71	139	78
<b>Rhein-Sieg-Kreis</b>					
Wohngebäude	1 300	1 667	2 943	2 053	3 229
Nichtwohngebäude	248	1 503	70	410	111
<b>Regierungsbezirk Köln</b>					
<b>Wohngebäude</b>	<b>7 867</b>	<b>11 110</b>	<b>19 825</b>	<b>12 135</b>	<b>22 435</b>
<b>Nichtwohngebäude</b>	<b>1 135</b>	<b>8 237</b>	<b>525</b>	<b>1 985</b>	<b>810</b>

Anmerkung Seite 11

## Noch: 4. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2013

## Noch: 4.1 Nach kreisfreien Städten und Kreisen

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Bauüberhang				
	bei der Errichtung neuer Gebäude			insgesamt <sup>1)</sup>	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>		Anzahl	
Kreisfreie Stadt Bottrop					
Wohngebäude	122	159	271	139	272
Nichtwohngebäude	24	99	–	31	–
Kreisfreie Stadt Gelsenkirchen					
Wohngebäude	204	221	413	236	441
Nichtwohngebäude	23	270	1	32	–
Kreisfreie Stadt Münster					
Wohngebäude	497	841	1 844	608	2 033
Nichtwohngebäude	108	1 018	39	142	70
Kreis Borken					
Wohngebäude	891	1 099	1 818	1 534	2 241
Nichtwohngebäude	449	3 009	44	699	60
Kreis Coesfeld					
Wohngebäude	383	427	736	666	904
Nichtwohngebäude	175	910	22	282	37
Kreis Recklinghausen					
Wohngebäude	848	975	1 698	1 435	1 832
Nichtwohngebäude	231	1 677	143	345	157
Kreis Steinfurt					
Wohngebäude	1 062	1 298	2 304	1 559	2 600
Nichtwohngebäude	406	2 730	22	566	20
Kreis Warendorf					
Wohngebäude	551	576	924	966	1 172
Nichtwohngebäude	306	1 543	15	450	–
<b>Regierungsbezirk Münster</b>					
<b>Wohngebäude</b>	<b>4 558</b>	<b>5 596</b>	<b>10 008</b>	<b>7 143</b>	<b>11 495</b>
<b>Nichtwohngebäude</b>	<b>1 722</b>	<b>11 257</b>	<b>286</b>	<b>2 547</b>	<b>344</b>
Kreisfreie Stadt Bielefeld					
Wohngebäude	532	1 006	1 850	985	2 040
Nichtwohngebäude	78	764	23	204	27
Kreis Gütersloh					
Wohngebäude	646	930	1 461	1 183	1 820
Nichtwohngebäude	289	2 789	30	496	77
Kreis Herford					
Wohngebäude	367	416	684	521	752
Nichtwohngebäude	72	518	3	121	102
Kreis Höxter					
Wohngebäude	144	179	267	229	329
Nichtwohngebäude	87	362	33	119	43
Kreis Lippe					
Wohngebäude	386	471	877	584	973
Nichtwohngebäude	96	758	8	136	16
Kreis Minden-Lübbecke					
Wohngebäude	608	707	1 157	981	1 372
Nichtwohngebäude	179	1 652	7	296	6
Kreis Paderborn					
Wohngebäude	771	1 095	2 072	1 187	2 380
Nichtwohngebäude	285	1 878	22	417	28
<b>Regierungsbezirk Detmold</b>					
<b>Wohngebäude</b>	<b>3 454</b>	<b>4 803</b>	<b>8 368</b>	<b>5 670</b>	<b>9 666</b>
<b>Nichtwohngebäude</b>	<b>1 086</b>	<b>8 721</b>	<b>126</b>	<b>1 789</b>	<b>299</b>

Anmerkung Seite 11

## Noch: 4. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2013

### Noch: 4.1 Nach kreisfreien Städten und Kreisen

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Bauüberhang				
	bei der Errichtung neuer Gebäude			insgesamt <sup>1)</sup>	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>		Anzahl	
Kreisfreie Stadt Bochum					
Wohngebäude	246	452	827	765	910
Nichtwohngebäude	62	649	3	116	5
Kreisfreie Stadt Dortmund					
Wohngebäude	820	1 039	1 805	1 078	2 048
Nichtwohngebäude	59	639	49	99	53
Kreisfreie Stadt Hagen					
Wohngebäude	108	204	352	183	358
Nichtwohngebäude	25	266	1	48	2
Kreisfreie Stadt Hamm					
Wohngebäude	241	235	402	540	478
Nichtwohngebäude	59	665	18	113	31
Kreisfreie Stadt Herne					
Wohngebäude	60	80	167	179	186
Nichtwohngebäude	21	354	2	41	2
Ennepe-Ruhr-Kreis					
Wohngebäude	288	335	505	441	597
Nichtwohngebäude	67	545	40	104	40
Hochsauerlandkreis					
Wohngebäude	301	370	596	520	726
Nichtwohngebäude	129	1 141	2	209	6
Märkischer Kreis					
Wohngebäude	200	257	410	429	480
Nichtwohngebäude	117	952	3	194	–
Kreis Olpe					
Wohngebäude	153	182	279	268	332
Nichtwohngebäude	56	570	–	94	2
Kreis Siegen-Wittgenstein					
Wohngebäude	335	399	838	513	951
Nichtwohngebäude	117	647	5	182	24
Kreis Soest					
Wohngebäude	688	858	1 482	1 121	1 722
Nichtwohngebäude	185	1 633	23	303	30
Kreis Unna					
Wohngebäude	432	607	1 043	753	1 164
Nichtwohngebäude	136	1 032	24	205	49
<b>Regierungsbezirk Arnsberg</b>					
<b>Wohngebäude</b>	<b>3 872</b>	<b>5 019</b>	<b>8 706</b>	<b>6 790</b>	<b>9 952</b>
<b>Nichtwohngebäude</b>	<b>1 033</b>	<b>9 095</b>	<b>170</b>	<b>1 708</b>	<b>244</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>					
<b>Wohngebäude</b>	<b>25 774</b>	<b>35 216</b>	<b>61 642</b>	<b>40 759</b>	<b>70 242</b>
<b>Nichtwohngebäude</b>	<b>6 201</b>	<b>51 069</b>	<b>1 490</b>	<b>9 917</b>	<b>2 228</b>

Anmerkung Seite 11

## Noch: 4. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2013

### 4.2 Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude nach Bauzustand sowie kreisfreien Städten und Kreisen

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude								
	unter Dach (rohbaufertig)			noch nicht unter Dach			noch nicht begonnen		
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl
Kreisfreie Stadt Düsseldorf									
Wohngebäude	248	776	1 305	105	537	900	118	334	596
Nichtwohngebäude	20	324	57	17	547	–	22	452	22
Kreisfreie Stadt Duisburg									
Wohngebäude	168	169	328	42	65	132	131	164	299
Nichtwohngebäude	18	200	1	8	121	–	20	243	2
Kreisfreie Stadt Essen									
Wohngebäude	255	388	525	75	150	273	156	291	444
Nichtwohngebäude	23	242	68	7	125	1	17	107	23
Kreisfreie Stadt Krefeld									
Wohngebäude	62	67	109	16	36	77	55	78	152
Nichtwohngebäude	8	476	–	–	–	–	6	321	–
Kreisfreie Stadt Mönchengladbach									
Wohngebäude	59	92	153	4	26	60	33	48	81
Nichtwohngebäude	6	130	–	5	351	–	23	261	10
Kreisfreie Stadt Mülheim an der Ruhr									
Wohngebäude	194	239	363	97	114	198	39	83	140
Nichtwohngebäude	18	201	4	7	27	–	12	58	–
Kreisfreie Stadt Oberhausen									
Wohngebäude	61	65	155	19	14	20	26	29	46
Nichtwohngebäude	1	2	–	5	13	–	13	153	–
Kreisfreie Stadt Remscheid									
Wohngebäude	24	28	70	12	17	16	18	23	65
Nichtwohngebäude	4	20	–	5	49	–	13	163	4
Kreisfreie Stadt Solingen									
Wohngebäude	55	66	108	37	34	50	61	77	130
Nichtwohngebäude	3	34	–	1	1	–	7	38	–
Kreisfreie Stadt Wuppertal									
Wohngebäude	49	48	70	107	100	176	126	167	276
Nichtwohngebäude	16	156	–	15	43	2	19	330	–
Kreis Kleve									
Wohngebäude	291	369	693	165	165	303	248	242	483
Nichtwohngebäude	93	913	7	52	559	1	98	582	8
Kreis Mettmann									
Wohngebäude	193	305	452	135	165	272	254	317	527
Nichtwohngebäude	27	235	3	20	115	1	50	353	37
Rhein-Kreis Neuss									
Wohngebäude	476	568	867	116	135	210	359	544	896
Nichtwohngebäude	51	1 884	33	16	72	1	58	716	9
Kreis Viersen									
Wohngebäude	216	228	362	125	148	265	168	188	314
Nichtwohngebäude	47	664	39	37	196	5	48	415	11
Kreis Wesel									
Wohngebäude	366	403	673	169	197	325	290	389	776
Nichtwohngebäude	140	1 087	9	48	186	3	101	594	22
<b>Regierungsbezirk Düsseldorf</b>									
<b>Wohngebäude</b>	<b>2 717</b>	<b>3 811</b>	<b>6 233</b>	<b>1 224</b>	<b>1 904</b>	<b>3 277</b>	<b>2 082</b>	<b>2 973</b>	<b>5 225</b>
<b>Nichtwohngebäude</b>	<b>475</b>	<b>6 568</b>	<b>221</b>	<b>243</b>	<b>2 406</b>	<b>14</b>	<b>507</b>	<b>4 786</b>	<b>148</b>



### Noch: 4. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2013

#### Noch: 4.2 Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude nach Bauzustand sowie kreisfreien Städten und Kreisen

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude								
	unter Dach (rohbaufertig)			noch nicht unter Dach			noch nicht begonnen		
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl
Kreisfreie Stadt Bonn									
Wohngebäude	127	320	695	55	210	514	182	435	843
Nichtwohngebäude	23	346	33	16	412	13	22	408	7
Kreisfreie Stadt Köln									
Wohngebäude	382	722	1 433	309	707	1 373	707	1 096	2 131
Nichtwohngebäude	6	59	18	7	86	36	28	335	21
Kreisfreie Stadt Leverkusen									
Wohngebäude	212	261	414	25	31	53	70	146	220
Nichtwohngebäude	16	212	2	4	27	1	8	68	20
Städteregion Aachen									
Wohngebäude	324	344	615	299	386	651	296	399	641
Nichtwohngebäude	56	435	7	36	185	14	69	346	15
darunter kreisfreie Stadt Aachen									
Wohngebäude	62	91	176	29	120	214	57	149	212
Nichtwohngebäude	11	184	4	9	40	–	17	158	1
Kreis Düren									
Wohngebäude	241	244	376	93	116	185	173	165	242
Nichtwohngebäude	25	102	3	15	90	1	42	209	4
Rhein-Erft-Kreis									
Wohngebäude	363	450	810	148	241	458	321	427	838
Nichtwohngebäude	33	198	16	18	76	14	53	425	7
Kreis Euskirchen									
Wohngebäude	170	182	256	137	140	196	135	135	216
Nichtwohngebäude	21	105	41	18	64	80	42	194	1
Kreis Heinsberg									
Wohngebäude	329	362	609	203	239	361	236	245	391
Nichtwohngebäude	30	209	2	26	92	3	67	317	6
Oberbergischer Kreis									
Wohngebäude	216	224	340	80	117	177	139	165	315
Nichtwohngebäude	55	546	16	26	132	1	54	693	2
Rheinisch-Bergischer Kreis									
Wohngebäude	242	310	461	126	202	307	227	423	761
Nichtwohngebäude	20	90	2	23	120	2	28	154	67
Rhein-Sieg-Kreis									
Wohngebäude	564	684	1 119	186	258	527	550	724	1 297
Nichtwohngebäude	88	516	20	43	275	7	117	712	43
<b>Regierungsbezirk Köln</b>									
<b>Wohngebäude</b>	<b>3 170</b>	<b>4 103</b>	<b>7 128</b>	<b>1 661</b>	<b>2 646</b>	<b>4 802</b>	<b>3 036</b>	<b>4 361</b>	<b>7 895</b>
<b>Nichtwohngebäude</b>	<b>373</b>	<b>2 818</b>	<b>160</b>	<b>232</b>	<b>1 560</b>	<b>172</b>	<b>530</b>	<b>3 860</b>	<b>193</b>

### Noch: 4. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2013

#### Noch: 4.2 Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude nach Bauzustand sowie kreisfreien Städten und Kreisen

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude								
	unter Dach (rohbaufertig)			noch nicht unter Dach			noch nicht begonnen		
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl
Kreisfreie Stadt Bottrop									
Wohngebäude	49	57	85	13	19	30	60	82	156
Nichtwohngebäude	9	41	–	4	42	–	11	16	–
Kreisfreie Stadt Gelsenkirchen									
Wohngebäude	53	59	120	55	66	120	96	96	173
Nichtwohngebäude	4	159	1	1	1	–	18	111	–
Kreisfreie Stadt Münster									
Wohngebäude	178	312	754	107	220	474	212	309	616
Nichtwohngebäude	42	495	25	14	120	10	52	404	4
Kreis Borken									
Wohngebäude	352	434	671	174	270	467	365	395	680
Nichtwohngebäude	94	450	29	116	803	5	239	1 755	10
Kreis Coesfeld									
Wohngebäude	148	155	263	106	101	170	129	170	303
Nichtwohngebäude	43	263	3	46	210	7	86	436	12
Kreis Recklinghausen									
Wohngebäude	319	383	648	114	146	288	415	446	762
Nichtwohngebäude	56	800	28	33	162	3	142	715	112
Kreis Steinfurt									
Wohngebäude	408	532	975	259	324	528	395	442	801
Nichtwohngebäude	100	840	15	69	607	2	237	1 284	5
Kreis Warendorf									
Wohngebäude	158	184	305	178	181	298	215	211	321
Nichtwohngebäude	91	454	6	76	386	1	139	703	8
<b>Regierungsbezirk Münster</b>									
<b>Wohngebäude</b>	<b>1 665</b>	<b>2 117</b>	<b>3 821</b>	<b>1 006</b>	<b>1 328</b>	<b>2 375</b>	<b>1 887</b>	<b>2 151</b>	<b>3 812</b>
<b>Nichtwohngebäude</b>	<b>439</b>	<b>3 502</b>	<b>107</b>	<b>359</b>	<b>2 330</b>	<b>28</b>	<b>924</b>	<b>5 424</b>	<b>151</b>
Kreisfreie Stadt Bielefeld									
Wohngebäude	205	339	678	152	232	415	175	434	757
Nichtwohngebäude	29	425	10	13	31	–	36	309	13
Kreis Gütersloh									
Wohngebäude	351	482	708	85	143	252	210	305	501
Nichtwohngebäude	125	1 608	22	38	255	5	126	927	3
Kreis Herford									
Wohngebäude	156	169	279	85	100	161	126	147	244
Nichtwohngebäude	20	184	–	12	140	–	40	195	3
Kreis Höxter									
Wohngebäude	89	110	151	10	13	24	45	56	92
Nichtwohngebäude	25	129	28	8	26	–	54	207	5
Kreis Lippe									
Wohngebäude	209	261	461	66	79	130	111	131	286
Nichtwohngebäude	36	229	2	23	234	6	37	295	–
Kreis Minden-Lübbecke									
Wohngebäude	230	262	431	232	267	414	146	178	312
Nichtwohngebäude	58	802	2	51	512	1	70	339	4
Kreis Paderborn									
Wohngebäude	241	352	578	248	367	805	282	377	689
Nichtwohngebäude	79	701	12	70	474	8	136	703	2
<b>Regierungsbezirk Detmold</b>									
<b>Wohngebäude</b>	<b>1 481</b>	<b>1 974</b>	<b>3 286</b>	<b>878</b>	<b>1 201</b>	<b>2 201</b>	<b>1 095</b>	<b>1 628</b>	<b>2 881</b>
<b>Nichtwohngebäude</b>	<b>372</b>	<b>4 076</b>	<b>76</b>	<b>215</b>	<b>1 671</b>	<b>20</b>	<b>499</b>	<b>2 974</b>	<b>30</b>

### Noch: 4. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2013

#### Noch: 4.2 Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude nach Bauzustand sowie kreisfreien Städten und Kreisen

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude								
	unter Dach (rohbaufertig)			noch nicht unter Dach			noch nicht begonnen		
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl
<b>Kreisfreie Stadt Bochum</b>									
Wohngebäude	129	214	408	35	65	108	82	174	311
Nichtwohngebäude	28	381	–	9	27	–	25	241	3
<b>Kreisfreie Stadt Dortmund</b>									
Wohngebäude	249	340	635	146	235	387	425	464	783
Nichtwohngebäude	24	290	29	2	50	1	33	299	19
<b>Kreisfreie Stadt Hagen</b>									
Wohngebäude	51	122	225	21	36	41	36	47	86
Nichtwohngebäude	10	62	–	4	93	1	11	111	–
<b>Kreisfreie Stadt Hamm</b>									
Wohngebäude	100	71	129	52	74	108	89	90	165
Nichtwohngebäude	15	104	–	12	40	–	32	521	18
<b>Kreisfreie Stadt Herne</b>									
Wohngebäude	19	43	97	5	10	22	36	27	48
Nichtwohngebäude	6	69	1	3	118	–	12	168	1
<b>Ennepe-Ruhr-Kreis</b>									
Wohngebäude	121	148	232	65	68	96	102	120	177
Nichtwohngebäude	24	153	10	16	234	–	27	158	30
<b>Hochsauerlandkreis</b>									
Wohngebäude	156	191	332	42	47	60	103	132	204
Nichtwohngebäude	38	257	2	14	219	–	77	666	–
<b>Märkischer Kreis</b>									
Wohngebäude	84	81	121	36	40	59	80	137	230
Nichtwohngebäude	41	479	1	20	182	2	56	291	–
<b>Kreis Olpe</b>									
Wohngebäude	94	115	178	26	26	35	33	41	66
Nichtwohngebäude	15	137	–	12	223	–	29	210	–
<b>Kreis Siegen-Wittgenstein</b>									
Wohngebäude	155	175	256	85	81	131	95	144	451
Nichtwohngebäude	35	223	3	23	48	1	59	377	1
<b>Kreis Soest</b>									
Wohngebäude	425	519	871	96	119	223	167	220	388
Nichtwohngebäude	47	538	16	48	355	7	90	741	–
<b>Kreis Unna</b>									
Wohngebäude	156	220	340	104	124	193	172	263	510
Nichtwohngebäude	40	358	17	24	141	1	72	533	6
<b>Regierungsbezirk Arnsberg</b>									
<b>Wohngebäude</b>	<b>1 739</b>	<b>2 238</b>	<b>3 824</b>	<b>713</b>	<b>924</b>	<b>1 463</b>	<b>1 420</b>	<b>1 857</b>	<b>3 419</b>
<b>Nichtwohngebäude</b>	<b>323</b>	<b>3 050</b>	<b>79</b>	<b>187</b>	<b>1 729</b>	<b>13</b>	<b>523</b>	<b>4 316</b>	<b>78</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>									
<b>Wohngebäude</b>	<b>10 772</b>	<b>14 244</b>	<b>24 292</b>	<b>5 482</b>	<b>8 003</b>	<b>14 118</b>	<b>9 520</b>	<b>12 969</b>	<b>23 232</b>
<b>Nichtwohngebäude</b>	<b>1 982</b>	<b>20 014</b>	<b>643</b>	<b>1 236</b>	<b>9 696</b>	<b>247</b>	<b>2 983</b>	<b>21 359</b>	<b>600</b>

### 5. Erloschene Baugenehmigungen im Wohnbau 2013 nach Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen

Gebäudeart Bauherr Genehmigungszeitraum	Erloschene Baugenehmigungen				
	bezogen auf die Errichtung neuer Gebäude			insgesamt <sup>1)</sup>	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	Anzahl	
Wohngebäude mit ... Wohnung(en)					
1	622	477	622	.	.
2	70	87	140	.	.
3 und mehr	141	514	1 131	.	.
Wohnheime	1	4	21	1	21
<b>Wohngebäude insgesamt</b>	<b>834</b>	<b>1 082</b>	<b>1 914</b>	<b>1 372</b>	<b>2 176</b>
davon entfielen auf					
öffentliche Bauherren	1	2	2	2	5
Unternehmen	353	508	993	410	1 047
davon					
Wohnungsunternehmen	298	437	884	330	880
Immobilienfonds	2	1	2	2	2
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungs- unternehmen)	53	70	107	78	165
private Haushalte	477	565	900	956	1 110
Organisationen ohne Erwerbszweck	3	7	19	4	14
darunter					
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	62	226	460	94	452
<b>Genehmigungszeitraum</b>					
2. Halbjahr 2013	34	51	99	44	104
1. Halbjahr 2013	62	93	159	80	180
2. Halbjahr 2012	75	101	185	100	207
1. Halbjahr 2012	62	77	142	77	146
2011	107	164	286	133	290
2010 und früher	494	596	1 043	938	1 249

1) einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

## 6. Erloschene Baugenehmigungen im Nichtwohnbau 2013 nach Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen

Gebäudeart Bauherr Genehmigungszeitraum	Erloschene Baugenehmigungen				
	bezogen auf die Errichtung neuer Gebäude			insgesamt <sup>1)</sup>	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	Anzahl	
<b>Nichtwohngebäude</b>					
Anstaltsgebäude	2	16	–	5	1
Büro- und Verwaltungsgebäude	21	214	50	41	56
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	69	354	1	90	6
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	132	829	13	211	17
darunter					
Fabrik- und Werkstattgebäude	30	235	1	63	5
Handels- und Lagergebäude	77	525	10	116	9
Hotels und Gaststätten	11	15	2	15	3
sonstige Nichtwohngebäude	19	198	9	41	4
<b>Nichtwohngebäude insgesamt</b>	<b>243</b>	<b>1 611</b>	<b>73</b>	<b>388</b>	<b>84</b>
darunter					
ausgewählte Infrastrukturgebäude	21	214	9	47	5
<b>Bauherren</b>					
öffentliche Bauherren	10	139	–	16	–
Unternehmen	191	1 286	62	290	68
davon					
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	72	362	6	90	8
Produzierendes Gewerbe	64	435	2	95	1
Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	55	489	54	105	59
darunter					
Immobilienfonds	1	23	–	1	–
private Haushalte	37	149	11	68	20
Organisationen ohne Erwerbszweck	5	37	–	14	–4
<b>Genehmigungszeitraum</b>					
2. Halbjahr 2013	6	21	–	9	–1
1. Halbjahr 2013	8	58	–	15	2
2. Halbjahr 2012	10	224	48	18	47
1. Halbjahr 2012	8	88	–	12	–
2011	18	129	–	25	–
2010 und früher	193	1 091	25	309	36

1) einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

### 7. Erloschene Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2013 nach kreisfreien Städten und Kreisen

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Erloschene Baugenehmigungen				
	bezogen auf die Errichtung neuer Gebäude			insgesamt <sup>1)</sup>	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	Anzahl	
Kreisfreie Stadt Düsseldorf					
Wohngebäude	14	50	79	23	94
Nichtwohngebäude	5	63	–	6	–
Kreisfreie Stadt Duisburg					
Wohngebäude	16	18	41	16	41
Nichtwohngebäude	4	17	–	4	–
Kreisfreie Stadt Essen					
Wohngebäude	16	39	84	32	40
Nichtwohngebäude	3	21	–	5	2
Kreisfreie Stadt Krefeld					
Wohngebäude	10	18	37	13	39
Nichtwohngebäude	–	–	–	1	–
Kreisfreie Stadt Mönchengladbach					
Wohngebäude	5	5	10	8	11
Nichtwohngebäude	1	3	–	2	–
Kreisfreie Stadt Mülheim an der Ruhr					
Wohngebäude	9	22	25	24	25
Nichtwohngebäude	2	12	–	5	–4
Kreisfreie Stadt Oberhausen					
Wohngebäude	1	1	1	6	4
Nichtwohngebäude	1	1	–	1	–
Kreisfreie Stadt Remscheid					
Wohngebäude	3	3	4	8	–
Nichtwohngebäude	5	12	–	6	–
Kreisfreie Stadt Solingen					
Wohngebäude	8	29	67	11	67
Nichtwohngebäude	–	–	–	–	–
Kreisfreie Stadt Wuppertal					
Wohngebäude	6	5	9	17	22
Nichtwohngebäude	4	3	–	5	–
Kreis Kleve					
Wohngebäude	29	22	35	43	41
Nichtwohngebäude	9	17	1	13	1
Kreis Mettmann					
Wohngebäude	19	37	90	35	96
Nichtwohngebäude	2	23	–	8	5
Rhein-Kreis Neuss					
Wohngebäude	13	19	39	21	41
Nichtwohngebäude	3	6	–	4	–
Kreis Viersen					
Wohngebäude	17	13	17	23	18
Nichtwohngebäude	7	34	–	8	–
Kreis Wesel					
Wohngebäude	27	22	32	43	37
Nichtwohngebäude	13	64	–	14	–
<b>Regierungsbezirk Düsseldorf</b>					
<b>Wohngebäude</b>	<b>193</b>	<b>301</b>	<b>570</b>	<b>323</b>	<b>576</b>
<b>Nichtwohngebäude</b>	<b>59</b>	<b>274</b>	<b>1</b>	<b>82</b>	<b>4</b>

1) einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

**Noch: 7. Erloschene Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2013  
nach kreisfreien Städten und Kreisen**

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Erloschene Baugenehmigungen				
	bezogen auf die Errichtung neuer Gebäude			insgesamt <sup>1)</sup>	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	Anzahl	
Kreisfreie Stadt Bonn					
Wohngebäude	10	16	27	27	48
Nichtwohngebäude	1	4	2	1	2
Kreisfreie Stadt Köln					
Wohngebäude	38	65	116	47	141
Nichtwohngebäude	2	147	50	2	50
Kreisfreie Stadt Leverkusen					
Wohngebäude	4	2	4	12	9
Nichtwohngebäude	–	–	–	–	–
Städteregion Aachen					
Wohngebäude	37	45	71	56	81
Nichtwohngebäude	3	11	–	10	–
darunter kreisfreie Stadt Aachen					
Wohngebäude	17	26	40	28	48
Nichtwohngebäude	1	1	–	3	1
Kreis Düren					
Wohngebäude	19	24	34	23	34
Nichtwohngebäude	47	7	–	4	7
Rhein-Erft-Kreis					
Wohngebäude	13	20	29	18	29
Nichtwohngebäude	5	11	–	3	1
Kreis Euskirchen					
Wohngebäude	16	15	24	26	37
Nichtwohngebäude	5	11	–	6	–1
Kreis Heinsberg					
Wohngebäude	20	24	34	31	36
Nichtwohngebäude	6	29	4	12	4
Oberbergischer Kreis					
Wohngebäude	12	15	31	36	46
Nichtwohngebäude	7	8	–	16	1
Rheinisch-Bergischer Kreis					
Wohngebäude	7	9	19	20	24
Nichtwohngebäude	3	17	–	5	2
Rhein-Sieg-Kreis					
Wohngebäude	31	30	50	69	82
Nichtwohngebäude	5	15	2	13	2
<b>Regierungsbezirk Köln</b>					
<b>Wohngebäude</b>	<b>207</b>	<b>265</b>	<b>439</b>	<b>365</b>	<b>567</b>
<b>Nichtwohngebäude</b>	<b>36</b>	<b>247</b>	<b>58</b>	<b>72</b>	<b>61</b>

Anmerkung Seite 21

**Noch: 7. Erloschene Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2013  
nach kreisfreien Städten und Kreisen**

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Erloschene Baugenehmigungen				
	bezogen auf die Errichtung neuer Gebäude			insgesamt <sup>1)</sup>	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	Anzahl	
Kreisfreie Stadt Bottrop					
Wohngebäude	5	4	6	5	6
Nichtwohngebäude	–	–	–	1	1
Kreisfreie Stadt Gelsenkirchen					
Wohngebäude	1	1	1	3	1
Nichtwohngebäude	2	3	2	2	2
Kreisfreie Stadt Münster					
Wohngebäude	12	10	12	17	21
Nichtwohngebäude	2	14	–	4	2
Kreis Borken					
Wohngebäude	30	39	61	52	81
Nichtwohngebäude	15	76	1	22	1
Kreis Coesfeld					
Wohngebäude	12	12	26	21	30
Nichtwohngebäude	11	101	5	15	5
Kreis Recklinghausen					
Wohngebäude	35	36	69	51	79
Nichtwohngebäude	12	108	2	16	2
Kreis Steinfurt					
Wohngebäude	37	36	72	61	78
Nichtwohngebäude	15	144	–	24	–
Kreis Warendorf					
Wohngebäude	15	11	15	25	21
Nichtwohngebäude	10	60	–	12	–
<b>Regierungsbezirk Münster</b>					
<b>Wohngebäude</b>	<b>147</b>	<b>150</b>	<b>262</b>	<b>235</b>	<b>317</b>
<b>Nichtwohngebäude</b>	<b>67</b>	<b>507</b>	<b>10</b>	<b>96</b>	<b>13</b>
Kreisfreie Stadt Bielefeld					
Wohngebäude	8	6	11	16	18
Nichtwohngebäude	2	2	–	8	2
Kreis Gütersloh					
Wohngebäude	36	47	75	53	93
Nichtwohngebäude	12	70	–	26	1
Kreis Herford					
Wohngebäude	6	9	16	12	15
Nichtwohngebäude	2	54	–	3	–
Kreis Höxter					
Wohngebäude	11	12	17	13	18
Nichtwohngebäude	4	5	–	6	–
Kreis Lippe					
Wohngebäude	9	11	22	12	22
Nichtwohngebäude	5	36	–	6	–
Kreis Minden-Lübbecke					
Wohngebäude	24	43	90	38	96
Nichtwohngebäude	7	36	1	14	–1
Kreis Paderborn					
Wohngebäude	26	29	55	35	59
Nichtwohngebäude	2	2	–	3	–
<b>Regierungsbezirk Detmold</b>					
<b>Wohngebäude</b>	<b>120</b>	<b>157</b>	<b>286</b>	<b>179</b>	<b>321</b>
<b>Nichtwohngebäude</b>	<b>34</b>	<b>205</b>	<b>1</b>	<b>66</b>	<b>2</b>

Anmerkung Seite 21



**Noch: 7. Erloschene Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2013  
nach kreisfreien Städten und Kreisen**

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Erloschene Baugenehmigungen				
	bezogen auf die Errichtung neuer Gebäude			insgesamt <sup>1)</sup>	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	Anzahl	
Kreisfreie Stadt Bochum					
Wohngebäude	2	4	9	10	5
Nichtwohngebäude	–	–	–	1	–1
Kreisfreie Stadt Dortmund					
Wohngebäude	36	32	55	53	63
Nichtwohngebäude	6	130	–	7	–
Kreisfreie Stadt Hagen					
Wohngebäude	3	4	7	4	8
Nichtwohngebäude	1	7	–	1	–
Kreisfreie Stadt Hamm					
Wohngebäude	9	10	19	16	22
Nichtwohngebäude	2	5	–	5	–
Kreisfreie Stadt Herne					
Wohngebäude	14	19	34	17	38
Nichtwohngebäude	2	4	–	2	–
Ennepe-Ruhr-Kreis					
Wohngebäude	22	21	35	28	37
Nichtwohngebäude	7	33	3	11	4
Hochsauerlandkreis					
Wohngebäude	18	19	44	25	45
Nichtwohngebäude	3	28	–	6	–1
Märkischer Kreis					
Wohngebäude	13	12	15	21	18
Nichtwohngebäude	7	55	–	9	1
Kreis Olpe					
Wohngebäude	3	3	3	6	5
Nichtwohngebäude	–	–	–	–	–
Kreis Siegen-Wittgenstein					
Wohngebäude	7	8	8	11	10
Nichtwohngebäude	3	5	–	6	–
Kreis Soest					
Wohngebäude	25	35	48	47	62
Nichtwohngebäude	11	87	–	16	1
Kreis Unna					
Wohngebäude	15	41	80	32	82
Nichtwohngebäude	5	24	–	8	–
<b>Regierungsbezirk Arnsberg</b>					
<b>Wohngebäude</b>	<b>167</b>	<b>209</b>	<b>357</b>	<b>270</b>	<b>395</b>
<b>Nichtwohngebäude</b>	<b>47</b>	<b>377</b>	<b>3</b>	<b>72</b>	<b>4</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>					
<b>Wohngebäude</b>	<b>834</b>	<b>1 082</b>	<b>1 914</b>	<b>1 372</b>	<b>2 176</b>
<b>Nichtwohngebäude</b>	<b>243</b>	<b>1 611</b>	<b>73</b>	<b>388</b>	<b>84</b>

Anmerkung Seite 21

# Veröffentlichungen zur Entwicklung und Struktur der Bautätigkeit und des Baugewerbes

## Bautätigkeit

### Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden

Bestellnummer: F21

### Baufertigstellungen und Bauabgänge in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baufertigstellungen und Bauabgänge (Fertigstellungen: Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden. – Abgänge: Wohn- und Nichtwohngebäude, Nutzfläche, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche nach Gebäudeart, Eigentümern, Baulalter und Abgangsursachen; Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F22

### Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Monatliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Bautätigkeit (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart und Bauherr; Regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F20

### Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse über den von den Gemeinden gemeldeten Baufortschritt der noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen und sonstige Wohneinheiten) nach Bauzustand; erloschene Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohnbau, Rauminhalt, Wohnung) nach Gebäudeart, Bauherr und Genehmigungszeitraum; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F23

## Wohnungswesen

### Wohngeld in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bewilligungsbehörden gemeldeten Wohngeldfälle zum 31.12. einschl. rückwirkender Bewilligungen aus dem I. Quartal des Folgejahres. Wohngeld beziehende Haushalte insgesamt, wohngeldrechtliche Teilhaushalte in Mischhaushalten, Allgemeines Wohngeld beziehende Haushalte nach Mietzuschuss und Lastenzuschuss, nach Haushaltsgröße und Mietenstufe der Gemeinden, Miete und Belastung sowie nach gezahlten Wohngeldbeträgen; Ergebnisse für das Land, Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F29

### Wohnungsbestand in den Gemeinden Nordrhein-Westfalens am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der Fortschreibung des Gebäude- und Wohnungsbestandes (Wohngebäude und darin befindliche Wohnungen nach Gebäudearten; Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Anzahl der Räume)

Bestellnummer: F24

## Bauhauptgewerbe (Vorbereitende Baustellenarbeiten, Hoch- und Tiefbau) in Nordrhein-Westfalen

### → Ergebnis der Ergänzungserhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Entgelte und Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E22

### → Monatsbericht

Inhalt: Monatliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen sowie Auftragseingangs- und Produktionsindizes; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E21

### → Unternehmen und Investitionen

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Entgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Bestellnummer: E23

## Ausbaugewerbe (Bauinstallation und sonstiges Ausbaugewerbe) in Nordrhein-Westfalen

### → Ergebnis der Zusatzerhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Entgelte, Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen, Betriebsgrößenklassen und Verwaltungsbezirken

Bestellnummer: E30

### → Quartalsergebnisse

Inhalt: Vierteljährliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E29

### → Unternehmen und Investitionen

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Entgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Bestellnummer: E33

**Weitere Auskünfte zu diesen Veröffentlichungen erteilen Ihnen für den Bereich Bauwirtschaft Heike Wardin unter der Tel.-Nr. 0211 9449-3788, für den Bereich Bautätigkeit und Wohnungswesen Hans Dieter Heinrichs unter der Tel.-Nr. 0211 9449-3274.**

Ergebnisse für das Bundesgebiet werden vom Statistischen Bundesamt, 65180 Wiesbaden, in der Fachserie 4, Reihe 5.1 bzw. Fachserie 5, Reihe 1 veröffentlicht.