



## Statistische Berichte

Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen  
Februar 2010



# **Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen**

**Februar 2010**

Herausgegeben von  
Information und Technik Nordrhein-Westfalen, Geschäftsbereich Statistik  
Mauerstraße 51, 40476 Düsseldorf • Postfach 10 11 05, 40002 Düsseldorf  
Telefon 0211 9449-01 • Telefax 0211 442006  
Internet: <http://www.it.nrw.de>  
E-Mail: [poststelle@it.nrw.de](mailto:poststelle@it.nrw.de)

Erschienen im Mai 2010

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen  
Download in unserer Internet-Rubrik „Publikationen“.

© Information und Technik NRW, Düsseldorf, 2010  
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

# Inhalt

	Seite
<b>Vorbemerkungen</b> .....	4
<b>Hinweise</b> .....	5
<b>Grafiken</b> .....	6
<b>Tabellenteil</b>	
1. Baugenehmigungen 2002 – 2010 .....	8
2. Baugenehmigungen 2008 – 2010 (Kumulierte Ergebnisse) .....	9
3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren	
3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) .....	10
3.2 Errichtung neuer Gebäude .....	11
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach kreisfreien Städten und Kreisen	
4.1 Wohngebäude .....	12
4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en) .....	14
4.3 Nichtwohngebäude .....	16
5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach kreisfreien Städten und Kreisen .....	18
<b>Veröffentlichungen</b> .....	20

## Vorbemerkungen

Gesetzliche Grundlage dieser Erhebung ist das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz – BauStatG) vom 5. Mai 1998.

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen basiert auf den Meldungen der Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgerecht abgegeben werden können. Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen

daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten ergeben, die erst in der Zusammenfassung zum Jahresende einbezogen werden.

Bei der Interpretation der Ergebnisse des vorliegenden monatlichen Statistischen Berichtes „Baugenehmigungen“ sollte ihr **vorläufiger** Charakter berücksichtigt werden.

## Hinweise

### Städteregion Aachen – Änderung des Gebietsstandes

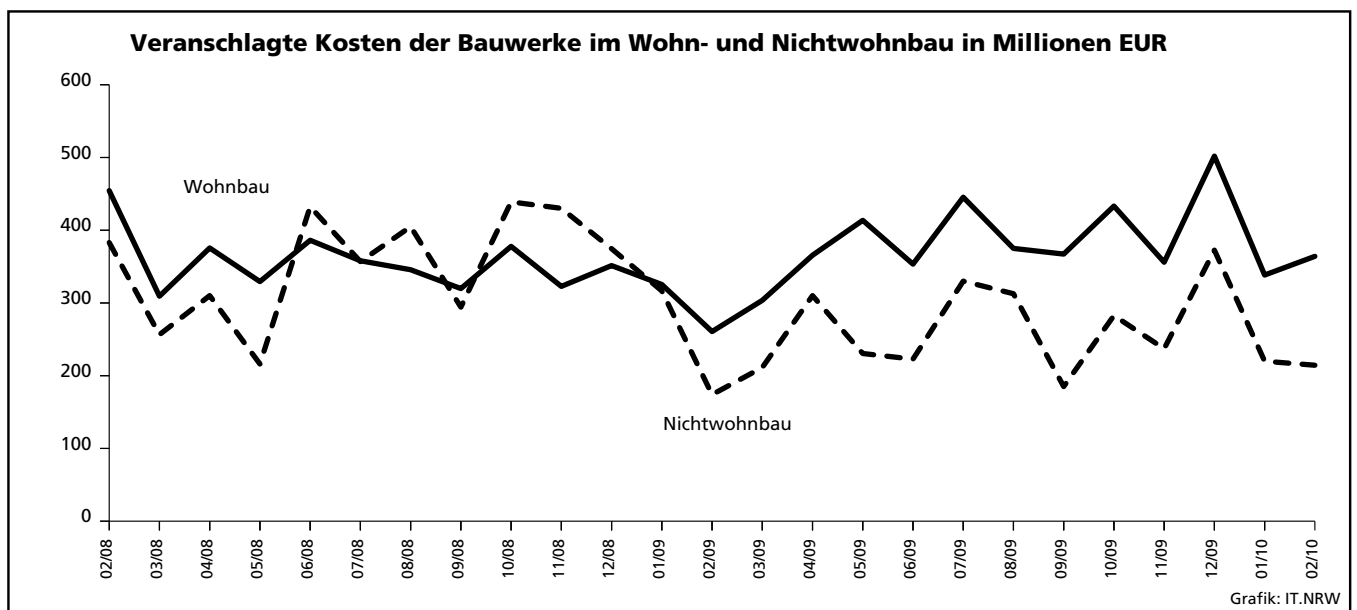
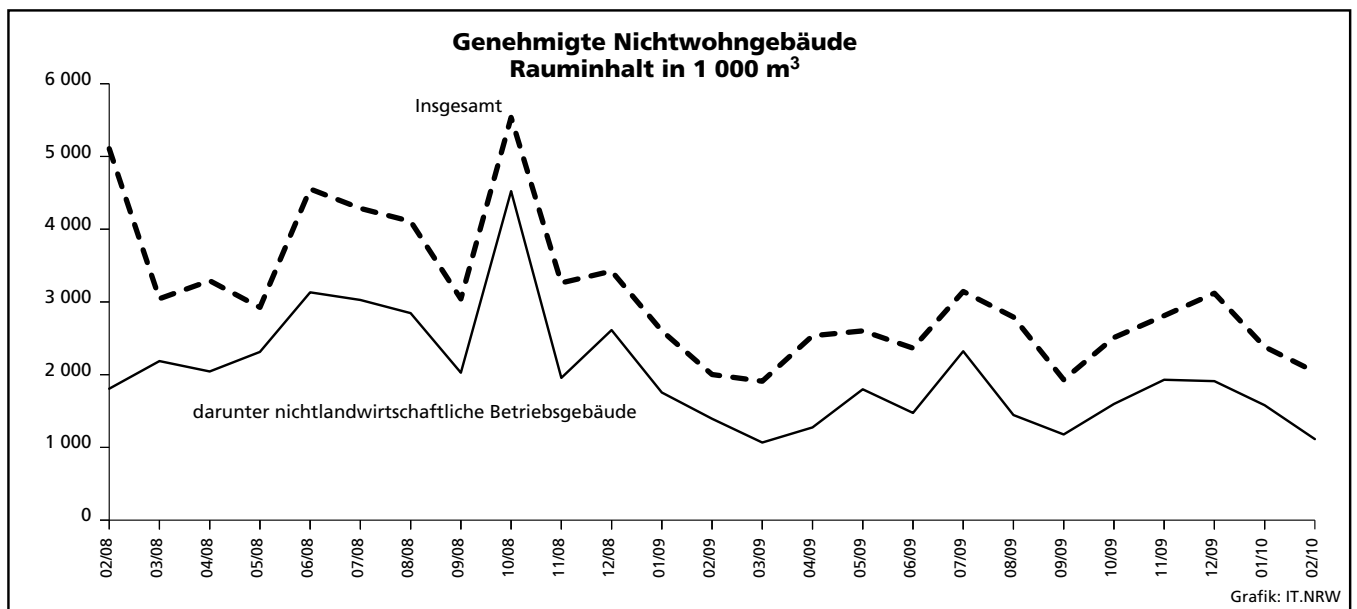
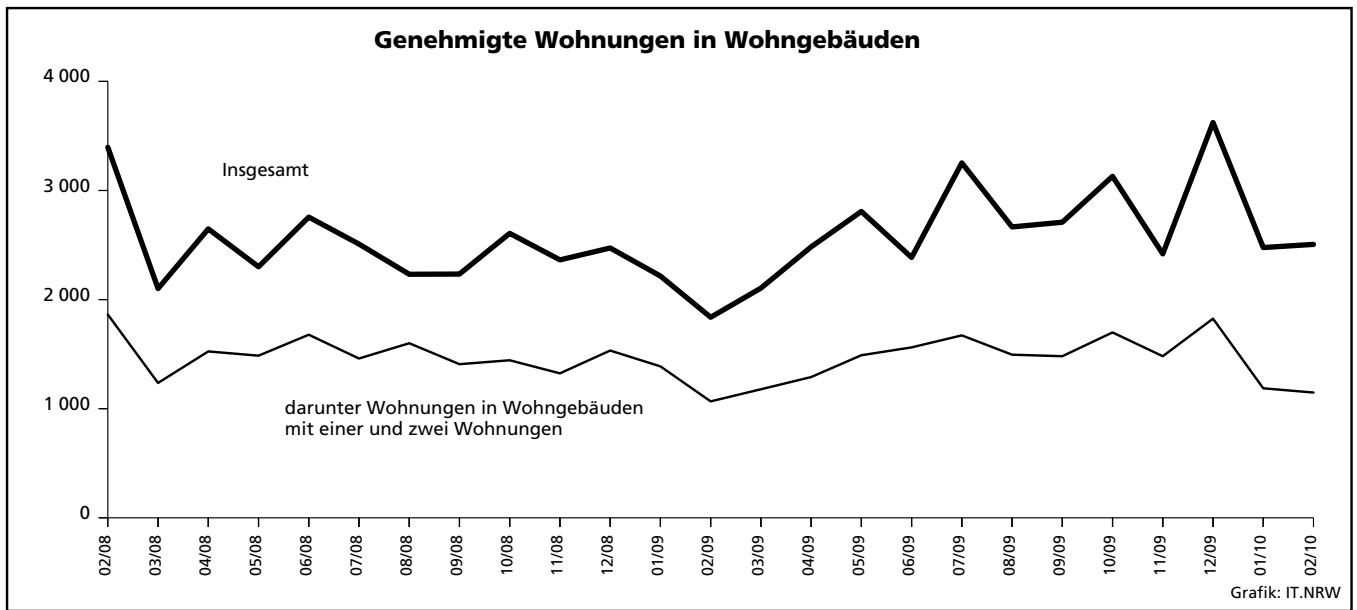
Seit dem 21. Oktober 2009 bilden die Stadt Aachen und die Gemeinden des aufgelösten Kreises Aachen nach dem Aachen-Gesetz die Städteregion Aachen. Die Städteregion Aachen ist Rechtsnachfolgerin des Kreises Aachen.

Die Stadt Aachen ist in der vorliegenden Veröffentlichung ab dem Berichtsjahr 2010 als regionsangehörige Gemeinde der Städteregion Aachen ausgewiesen, die Vergleichbarkeit der Summen der kreisfreien Städte und Kreise zu den Vorjahren ist dadurch nicht mehr gegeben. Die Städteregion Aachen besteht als Gemeindeverband aus Aachen, Alsdorf, Baesweiler, Eschweiler, Herzogenrath, Monschau, Roetgen, Simmerath, Stolberg (Rhld.) und Würselen.

### Zeichenerklärung

(nach DIN 55 301)

0	weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
–	nichts vorhanden (genau null)
...	Angabe fällt später an
.	Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
r	berichtigte Zahl



## **Tabellenteil**

### **Hinweis**

Bei den Jahresergebnissen auf Seite 8 handelt es sich um endgültige Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung, von denen die Addition der Monatsergebnisse abweichen kann (siehe hierzu auch „Vorbemerkungen“, Seite 4).



## 1. Baugenehmigungen 2002 – 2010

Zeitraum	Baugenehmigungen								
	Wohngebäude				Nichtwohngebäude				
	insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen <sup>1)</sup>	veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>	insgesamt	mit		veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>	
						Rauminhalt	Nutzfläche <sup>1)</sup>		
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	Mill. EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	1 000 m <sup>2</sup>	Mill. EUR		
2002	33 691	33 184	55 453	7 972	4 236	30 631	5 237	4 065	
2003	35 065	33 803	56 794	8 211	3 731	27 093	4 747	3 477	
2004	29 760	29 309	49 964	7 118	3 565	27 838	4 636	3 232	
2005	29 283	28 529	49 607	7 050	3 588	26 860	4 620	3 409	
2006	28 403	27 749	49 211	6 993	3 808	35 425	5 337	3 723	
2007	19 533	20 286	37 754	5 207	3 891	39 973	6 030	4 141	
2008	18 024	18 469	33 708	4 918	4 392	45 140	7 072	4 838	
2009	17 771	18 909	35 402	5 116	3 759	30 325	4 390	3 186	
2008	Januar	1 423	1 537	2 885	406	294	2 562	4 713	313
	Februar	1 905	1 987	3 698	506	416	5 107	6 606	443
	März	1 250	1 345	2 325	354	274	3 044	5 138	329
	April	1 527	1 620	2 979	430	379	3 292	5 253	360
	Mai	1 457	1 424	2 545	378	303	2 925	5 450	260
	Juni	1 662	1 675	3 073	447	496	4 553	7 007	496
	Juli	1 490	1 548	2 787	411	370	4 286	5 872	426
	August	1 572	1 496	2 519	400	405	4 108	6 608	448
	September	1 404	1 380	2 525	367	320	3 041	4 886	339
	Oktober	1 457	1 601	2 969	435	428	5 537	7 836	489
	November	1 346	1 376	2 704	381	359	3 262	5 936	497
	Dezember	1 531	1 480	2 699	402	348	3 424	5 416	438
2009	Januar	1 388	1 396	2 501	377	291	2 603	4 282	362
	Februar	1 068	1 113	2 095	296	238	2 002	2 970	207
	März	1 179	1 308	2 463	355	272	1 910	3 435	247
	April	1 311	1 496	2 842	423	321	2 535	4 410	349
	Mai	1 497	1 671	3 050	458	312	2 602	4 170	292
	Juni	1 526	1 516	2 717	407	325	2 365	4 036	298
	Juli	1 682	1 832	3 479	503	337	3 144	4 838	425
	August	1 483	1 588	3 014	425	315	2 792	4 690	371
	September	1 507	1 563	2 971	410	328	1 931	3 700	239
	Oktober	1 729	1 807	3 448	482	341	2 510	4 700	346
	November	1 484	1 482	2 715	404	282	2 811	3 785	277
	Dezember	1 917	2 137	4 107	576	397	3 120	5 542	458
2010	Januar	1 238	1 425	2 800	384	237	2 383	3 889	278
	Februar	1 199	1 507	2 833	417	267	2 039	3 807	276
	März	...	...	...	...	...	...	...	...
	April	...	...	...	...	...	...	...	...
	Mai	...	...	...	...	...	...	...	...
	Juni	...	...	...	...	...	...	...	...
	Juli	...	...	...	...	...	...	...	...
	August	...	...	...	...	...	...	...	...
	September	...	...	...	...	...	...	...	...
	Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...
	November	...	...	...	...	...	...	...	...
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

## 2. Baugenehmigungen 2008 – 2010 (Kumulierte Ergebnisse)

Zeitraum		Baugenehmigungen								
		Wohngebäude								
		insgesamt	davon mit ... Wohnung(en)				mit			veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>
			1	2	3 und mehr	Wohnheime	Wohnungen <sup>1)</sup>	Rauminhalt	Wohnfläche	
Anzahl						1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Mill. EUR		
2008	Januar	1 423	1 195	94	132	2	2 885	1 537	2 911	406
	Februar	3 328	2 810	218	293	7	6 583	3 524	6 609	912
	März	4 578	3 860	311	396	11	8 908	4 869	9 067	1 266
	April	6 105	5 141	433	519	12	11 887	6 489	12 097	1 696
	Mai	7 562	6 381	556	612	13	14 432	7 913	14 783	2 074
	Juni	9 224	7 755	708	747	14	17 505	9 588	17 934	2 521
	Juli	10 714	9 007	812	880	15	20 292	11 136	20 786	2 932
	August	12 286	10 375	928	966	17	22 811	12 632	23 559	3 332
	September	13 690	11 581	1 029	1 062	18	25 336	14 012	26 131	3 699
	Oktober	15 147	12 785	1 149	1 192	21	28 305	15 613	29 044	4 134
	November	16 493	13 905	1 251	1 315	22	31 009	16 989	31 673	4 515
	Dezember	18 024	15 208	1 366	1 426	24	33 708	18 469	34 452	4 917
2009	Januar	1 388	1 206	91	89	2	2 501	1 396	2 579	377
	Februar	2 456	2 087	184	182	3	4 596	2 509	4 660	673
	März	3 635	3 069	282	279	5	7 059	3 817	7 001	1 028
	April	4 946	4 151	386	395	14	9 901	5 313	9 707	1 451
	Mai	6 443	5 389	512	527	15	12 951	6 984	12 848	1 910
	Juni	7 969	6 691	642	619	17	15 668	8 500	15 637	2 317
	Juli	9 651	8 085	781	762	23	19 147	10 332	19 009	2 819
	August	11 134	9 294	924	890	26	22 161	11 920	21 920	3 244
	September	12 641	10 541	1 041	1 025	34	25 132	13 483	24 877	3 654
	Oktober	14 370	11 984	1 169	1 181	36	28 580	15 290	28 241	4 136
	November	15 854	13 221	1 291	1 301	41	31 295	16 772	31 020	4 540
	Dezember	17 771	14 792	1 418	1 514	47	35 402	18 909	35 008	5 116
2010	Januar	1 238	1 017	85	133	3	2 800	1 425	2 729	384
	Februar	2 437	1 983	176	272	6	5 633	2 932	5 510	801
	März	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	April	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Mai	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Juni	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

### 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren

#### 3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup>					
	Gebäude		darin Wohnungen			veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit		
				Wohnfläche	Wohnräumen	
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
<b>Wohnbau</b>						
Wohngebäude mit ... Wohnung(en)						
1	.	.	.	.	.	.
2	.	.	.	.	.	.
3 und mehr	.	.	.	.	.	.
Wohnheime	3	17	1	1	88	5 181
Wohngebäude insgesamt	1 757	301	2 833	3 186	12 949	416 581
und zwar						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	78	5	514	490	1 956	60 711
Wohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
von den Wohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	4	-4	22	16	74	1 862
Unternehmen	403	103	1 366	1 299	5 336	171 781
davon						
Wohnungsunternehmen	358	48	1 216	1 170	4 851	153 232
Immobilienfonds	1	2	10	9	31	.
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungs- unternehmen)	44	53	140	120	454	.
private Haushalte	1 346	185	1 435	1 864	7 423	238 185
Organisationen ohne Erwerbszweck	4	17	10	6	116	4 753
<b>Nichtwohnbau</b>						
Anstaltsgebäude	13	156	–	–	22	32 159
Büro- und Verwaltungsgebäude	39	319	2	5	16	40 411
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	113	987	–	–	–4	22 941
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	205	1 934	26	18	79	128 782
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	50	329	4	5	13	20 311
Handels- und Lagergebäude	117	1 392	22	18	82	80 584
Hotels und Gaststätten	18	69	–	–4	–16	12 916
sonstige Nichtwohngebäude	76	412	6	6	16	51 511
Nichtwohngebäude insgesamt	446	3 807	34	29	129	275 804
und zwar						
ausgewählte Infrastrukturgebäude	97	608	5	5	33	88 018
Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	40	231	–3	–2	–13	43 809
Unternehmen	310	3 268	25	17	80	196 520
davon						
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	99	951	–1	–1	–5	22 180
Produzierendes Gewerbe	83	901	3	2	6	58 649
Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen	128	1 417	23	16	79	115 691
darunter Immobilienfonds	1	–1	–	–	–	.
private Haushalte	47	127	13	15	53	8 026
Organisationen ohne Erwerbszweck	49	181	–1	–1	9	27 449

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

Noch: **3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren****3.2 Errichtung neuer Gebäude**

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude			darin Wohnungen			veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit		insgesamt	mit Wohnfläche	mit Wohnräumen	
		Rauminhalt	Nutzfläche				
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
<b>Wohnbau</b>							
Wohngebäude mit ... Wohnung(en)							
1	966	760	194	966	1 449	5 811	183 636
2	91	108	32	182	206	820	26 222
3 und mehr	139	618	177	1 357	1 126	4 786	149 047
Wohnheime	3	21	17	1	1	88	5 181
Wohngebäude insgesamt	1 199	1 507	421	2 506	2 781	11 505	364 086
und zwar							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	51	239	59	439	423	1 689	57 939
Wohngebäude im Fertigteilbau	112	98	40	135	188	743	23 942
von den Wohngebäuden entfielen auf							
öffentliche Bauherren	3	6	–	17	12	58	1 612
Unternehmen	360	654	152	1 252	1 209	5 005	158 060
davon							
Wohnungsunternehmen	326	584	96	1 108	1 087	4 549	.
Immobilienfonds	1	4	2	10	9	31	.
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	33	67	53	134	113	425	.
private Haushalte	834	826	253	1 226	1 552	6 321	199 695
Organisationen ohne Erwerbzzweck	2	21	16	11	8	121	.
<b>Nichtwohnbau</b>							
Anstaltsgebäude	5	70	119	–	–	12	27 221
Büro- und Verwaltungsgebäude	19	144	287	6	8	35	34 943
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	99	540	956	–	–	–	21 183
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	122	1 114	1 555	12	14	71	96 723
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	28	175	227	1	2	5	15 351
Handels- und Lagergebäude	76	858	1 177	11	13	66	65 756
Hotels und Gaststätten	4	7	14	–	–	–	1 650
sonstige Nichtwohngebäude	22	171	312	6	6	20	34 298
Nichtwohngebäude insgesamt	267	2 039	3 230	24	29	138	214 368
und zwar							
ausgewählte Infrastrukturgebäude	33	260	467	6	6	32	66 027
Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	113	1 080	1 555	5	8	32	64 791
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf							
öffentliche Bauherren	13	101	182	–	–	–	36 275
Unternehmen	217	1 813	2 833	18	21	92	158 544
davon							
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	87	511	917	–	–	–	20 099
Produzierendes Gewerbe	52	560	654	–	–	–	47 971
Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	78	742	1 262	18	21	92	90 474
darunter Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–	–
private Haushalte	23	69	112	6	8	34	6 210
Organisationen ohne Erwerbzzweck	14	56	104	–	–	12	13 339

#### 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

##### 4.1 Wohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf	42	49	66	91	9 804
Duisburg	25	56	89	94	14 612
Essen	17	61	133	104	12 776
Krefeld	10	8	10	14	1 684
Mönchengladbach	10	12	21	22	2 879
Mülheim an der Ruhr	1	6	12	11	.
Oberhausen	5	3	5	6	688
Remscheid	3	3	5	6	.
Solingen	7	7	12	16	1 676
Wuppertal	–	–	–	–	–
<b>Kreise</b>					
Kleve	50	46	81	92	11 557
Mettmann	30	30	48	61	7 596
Rhein-Kreis Neuss	44	59	93	115	15 013
Viersen	26	25	35	46	6 154
Wesel	44	43	70	85	10 006
<b>Reg.-Bez. Düsseldorf</b>	<b>314</b>	<b>409</b>	<b>680</b>	<b>761</b>	<b>96 565</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bonn	16	18	25	32	4 893
Köln	119	263	480	480	64 796
Leverkusen	5	5	6	9	1 217
<b>Kreise</b>					
Städteregion Aachen	49	98	150	173	24 338
Düren	15	16	17	26	4 242
Rhein-Erft-Kreis	25	27	37	54	6 061
Euskirchen	23	20	29	37	5 076
Heinsberg	32	39	60	66	8 964
Oberbergischer Kreis	9	6	9	12	1 436
Rhein.-Berg. Kreis	18	24	41	50	6 295
Rhein-Sieg-Kreis	61	94	163	161	24 646
<b>Reg.-Bez. Köln</b>	<b>372</b>	<b>609</b>	<b>1 017</b>	<b>1 099</b>	<b>151 964</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	9	9	10	15	2 203
Gelsenkirchen	3	3	4	5	602
Münster	34	32	67	64	7 365

## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

### Noch: 4.1 Wohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
Kreise					
Borken	36	37	59	67	8 878
Coesfeld	22	22	37	42	4 972
Recklinghausen	53	45	81	89	10 653
Steinfurt	43	39	53	70	8 748
Warendorf	20	18	21	32	3 956
<b>Reg.-Bez. Münster</b>	<b>220</b>	<b>204</b>	<b>332</b>	<b>382</b>	<b>47 377</b>
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	12	17	31	30	3 934
Kreise					
Gütersloh	38	51	89	85	11 920
Herford	3	2	4	6	.
Höxter	2	2	2	3	.
Lippe	12	13	18	25	3 268
Minden-Lübbecke	13	10	14	20	2 229
Paderborn	36	34	62	66	7 828
<b>Reg.-Bez. Detmold</b>	<b>116</b>	<b>129</b>	<b>220</b>	<b>233</b>	<b>30 109</b>
Kreisfreie Städte					
Bochum	2	2	2	4	.
Dortmund	18	10	18	21	.
Hagen	15	13	23	26	3 126
Hamm	24	16	28	35	3 828
Herne	5	11	32	24	2 454
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	15	18	19	31	4 538
Hochsauerlandkreis	11	8	11	15	2 055
Märkischer Kreis	5	5	9	10	1 297
Olpe	9	9	11	15	2 300
Siegen-Wittgenstein	18	18	29	35	4 882
Soest	26	21	31	43	5 204
Unna	29	23	44	48	5 775
<b>Reg.-Bez. Arnsberg</b>	<b>177</b>	<b>157</b>	<b>257</b>	<b>307</b>	<b>38 071</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>1 199</b>	<b>1 507</b>	<b>2 506</b>	<b>2 781</b>	<b>364 086</b>

## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

### 4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude insgesamt	darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)			veranschlagte Kosten der Bauwerke
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	
	Anzahl		1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf	42	39	34	43	6 729
Duisburg	25	24	19	24	4 712
Essen	17	4	5	6	1 353
Krefeld	10	10	8	10	1 684
Mönchengladbach	10	8	6	8	1 489
Mülheim an der Ruhr	1	–	–	–	–
Oberhausen	5	5	3	5	.
Remscheid	3	2	1	2	.
Solingen	7	6	5	6	1 196
Wuppertal	–	–	–	–	–
<b>Kreise</b>					
Kleve	50	44	33	49	8 416
Mettmann	30	26	21	28	5 572
Rhein-Kreis Neuss	44	38	34	42	8 251
Viersen	26	25	23	31	5 634
Wesel	44	39	33	43	7 676
<b>Reg.-Bez. Düsseldorf</b>	<b>314</b>	<b>270</b>	<b>225</b>	<b>297</b>	<b>53 827</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bonn	16	15	16	16	4 477
Köln	119	75	68	80	15 100
Leverkusen	5	5	5	6	1 217
<b>Kreise</b>					
Städteregion Aachen	49	43	31	44	7 709
Düren	15	15	16	17	4 242
Rhein-Erft-Kreis	25	24	21	25	5 061
Euskirchen	23	23	20	29	5 076
Heinsberg	32	29	28	32	6 786
Oberbergischer Kreis	9	9	6	9	1 436
Rhein.-Berg. Kreis	18	15	12	15	2 987
Rhein-Sieg-Kreis	61	58	53	68	13 706
<b>Reg.-Bez. Köln</b>	<b>372</b>	<b>311</b>	<b>275</b>	<b>341</b>	<b>67 797</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	9	9	9	10	2 203
Gelsenkirchen	3	3	3	4	602
Münster	34	30	19	31	4 463

## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

### Noch: 4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude insgesamt	darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)			veranschlagte Kosten der Bauwerke
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	
	Anzahl		1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Kreise</b>					
Borken	36	34	29	39	7 138
Coesfeld	22	20	15	22	3 772
Recklinghausen	53	50	35	53	7 979
Steinfurt	43	40	31	42	7 344
Warendorf	20	20	18	21	3 956
<b>Reg.-Bez. Münster</b>	<b>220</b>	<b>206</b>	<b>159</b>	<b>222</b>	<b>37 457</b>
<b>Kreisfreie Stadt</b>					
Bielefeld	12	8	7	9	1 636
<b>Kreise</b>					
Gütersloh	38	31	27	32	6 174
Herford	3	3	2	4	.
Höxter	2	2	2	2	.
Lippe	12	11	10	11	2 513
Minden-Lübbecke	13	13	10	14	2 229
Paderborn	36	35	25	38	5 926
<b>Reg.-Bez. Detmold</b>	<b>116</b>	<b>103</b>	<b>82</b>	<b>110</b>	<b>19 408</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bochum	2	2	2	2	.
Dortmund	18	18	10	18	2 070
Hagen	15	13	9	14	2 080
Hamm	24	23	14	23	3 398
Herne	5	2	1	2	.
<b>Kreise</b>					
Ennepe-Ruhr-Kreis	15	15	18	19	4 538
Hochsauerlandkreis	11	11	8	11	2 055
Märkischer Kreis	5	4	3	4	718
Olpe	9	9	9	11	2 300
Siegen-Wittgenstein	18	17	15	18	3 962
Soest	26	25	19	26	4 743
Unna	29	28	19	30	4 650
<b>Reg.-Bez. Arnsberg</b>	<b>177</b>	<b>167</b>	<b>128</b>	<b>178</b>	<b>31 369</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>1 199</b>	<b>1 057</b>	<b>868</b>	<b>1 148</b>	<b>209 858</b>



## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

### 4.3 Nichtwohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude			darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit			
		Rauminhalt	Nutzfläche		
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf	2	16	27	–	.
Duisburg	–	–	–	–	–
Essen	3	35	57	–	9 933
Krefeld	–	–	–	–	–
Mönchengladbach	1	4	12	–	.
Mülheim an der Ruhr	–	–	–	–	–
Oberhausen	–	–	–	–	–
Remscheid	2	7	7	–	.
Solingen	1	3	4	–	.
Wuppertal	–	–	–	–	–
<b>Kreise</b>					
Kleve	12	74	111	–	.
Mettmann	3	109	189	–	14 177
Rhein-Kreis Neuss	1	20	23	4	.
Viersen	7	50	82	–	15 456
Wesel	15	97	145	1	12 512
<b>Reg.-Bez. Düsseldorf</b>	<b>47</b>	<b>415</b>	<b>657</b>	<b>5</b>	<b>67 269</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bonn	1	8	21	–	.
Köln	1	9	11	6	.
Leverkusen	1	–	1	–	.
<b>Kreise</b>					
Städteregion Aachen	16	219	458	–	33 759
Düren	4	19	26	–	821
Rhein-Erft-Kreis	5	28	47	–	1 749
Euskirchen	9	23	42	–	1 760
Heinsberg	7	142	68	–	4 618
Oberbergischer Kreis	4	4	8	–	.
Rhein.-Berg. Kreis	1	13	21	–	.
Rhein-Sieg-Kreis	5	32	41	–	1 384
<b>Reg.-Bez. Köln</b>	<b>54</b>	<b>497</b>	<b>742</b>	<b>6</b>	<b>50 528</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	–	–	–	–	–
Gelsenkirchen	5	75	73	5	4 344
Münster	8	38	73	–	5 228

## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

### Noch: 4.3 Nichtwohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude			darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit			
		Rauminhalt	Nutzfläche	Anzahl	1 000 EUR
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
Kreise					
Borken	26	290	537	1	9 337
Coesfeld	9	42	61	–	1 755
Recklinghausen	9	99	133	1	7 037
Steinfurt	21	57	89	4	4 765
Warendorf	11	29	45	1	1 887
<b>Reg.-Bez. Münster</b>	<b>89</b>	<b>629</b>	<b>1 012</b>	<b>12</b>	<b>34 353</b>
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	3	14	30	–	4 329
Kreise					
Gütersloh	12	122	256	–	22 329
Herford	2	2	5	–	.
Höxter	1	8	11	–	.
Lippe	2	2	4	–	.
Minden-Lübbecke	5	20	26	–	957
Paderborn	9	45	60	–	6 162
<b>Reg.-Bez. Detmold</b>	<b>34</b>	<b>212</b>	<b>392</b>	<b>–</b>	<b>34 484</b>
Kreisfreie Städte					
Bochum	2	5	12	–	.
Dortmund	6	35	53	–	3 359
Hagen	2	14	17	–	.
Hamm	1	31	34	–	.
Herne	1	1	1	–	.
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	3	10	20	–	1 715
Hochsauerlandkreis	4	44	49	–	1 289
Märkischer Kreis	–	–	–	–	–
Olpe	3	4	7	–	151
Siegen-Wittgenstein	5	41	57	–	3 399
Soest	7	25	40	1	1 528
Unna	9	78	139	–	13 711
<b>Reg.-Bez. Arnsberg</b>	<b>43</b>	<b>285</b>	<b>428</b>	<b>1</b>	<b>27 734</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>267</b>	<b>2 039</b>	<b>3 230</b>	<b>24</b>	<b>214 368</b>

**5. Baugenehmigungen für Errichtung von Wohn- und Nichtwohngebäuden insgesamt  
(einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf	50	44	68	94	13 092
Duisburg	28	1	90	96	14 717
Essen	29	85	133	110	23 232
Krefeld	15	6	9	16	1 924
Mönchengladbach	22	17	24	27	4 010
Mülheim an der Ruhr	1	1	12	11	.
Oberhausen	6	-1	5	7	766
Remscheid	12	6	6	10	1 624
Solingen	10	6	12	17	2 622
Wuppertal	1	-	-	-	.
<b>Kreise</b>					
Kleve	81	147	89	100	22 813
Mettmann	50	344	51	68	25 370
Rhein-Kreis Neuss	63	-11	147	166	23 156
Viersen	39	86	38	51	22 086
Wesel	77	160	78	94	24 396
<b>Reg.-Bez. Düsseldorf</b>	<b>484</b>	<b>890</b>	<b>762</b>	<b>867</b>	<b>181 208</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bonn	38	31	29	36	14 647
Köln	137	65	538	525	80 549
Leverkusen	11	5	6	10	1 866
<b>Kreise</b>					
Städteregion Aachen	134	519	193	214	68 607
Düren	29	35	17	29	5 610
Rhein-Erft-Kreis	52	62	48	64	10 986
Euskirchen	64	40	52	58	9 227
Heinsberg	53	106	61	69	14 881
Oberbergischer Kreis	37	4	17	26	3 531
Rhein.-Berg. Kreis	34	42	42	55	10 528
Rhein-Sieg-Kreis	92	138	168	170	35 080
<b>Reg.-Bez. Köln</b>	<b>681</b>	<b>1 046</b>	<b>1 171</b>	<b>1 256</b>	<b>255 512</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	10	4	10	15	2 259
Gelsenkirchen	8	74	9	10	4 946
Münster	43	77	68	64	12 623

**Noch: 5. Baugenehmigungen für die Errichtung von Wohn- und Nichtwohngebäuden insgesamt  
(einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke  1 000 EUR
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Kreise</b>					
Borken	102	576	76	85	21 787
Coesfeld	53	75	43	50	8 420
Recklinghausen	94	132	91	108	19 283
Steinfurt	99	109	70	89	15 766
Warendorf	60	59	28	42	8 145
<b>Reg.-Bez. Münster</b>	<b>469</b>	<b>1 106</b>	<b>395</b>	<b>462</b>	<b>93 229</b>
<b>Kreisfreie Stadt</b>					
Bielefeld	26	32	32	32	9 033
<b>Kreise</b>					
Gütersloh	92	290	102	101	38 869
Herford	7	5	5	7	1 413
Höxter	5	11	2	3	612
Lippe	19	7	22	30	3 981
Minden-Lübbecke	33	39	20	25	5 694
Paderborn	53	78	66	70	14 921
<b>Reg.-Bez. Detmold</b>	<b>235</b>	<b>461</b>	<b>249</b>	<b>267</b>	<b>74 523</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bochum	9	14	3	7	1 395
Dortmund	27	53	19	23	5 657
Hagen	27	27	28	32	4 561
Hamm	30	34	30	38	5 349
Herne	6	4	32	24	2 641
<b>Kreise</b>					
Ennepe-Ruhr-Kreis	31	53	19	34	14 054
Hochsauerlandkreis	27	55	16	20	4 202
Märkischer Kreis	11	4	12	13	1 662
Olpe	23	14	16	22	3 764
Siegen-Wittgenstein	43	127	33	40	11 927
Soest	50	64	35	55	10 892
Unna	50	158	47	56	21 809
<b>Reg.-Bez. Arnsberg</b>	<b>334</b>	<b>606</b>	<b>290</b>	<b>362</b>	<b>87 913</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>2 203</b>	<b>4 109</b>	<b>2 867</b>	<b>3 215</b>	<b>692 385</b>

# Veröffentlichungen zur Entwicklung und Struktur der Bautätigkeit und des Baugewerbes

## Bautätigkeit

### Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden

Bestellnummer: F21

### Baufertigstellungen und Bauabgänge in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baufertigstellungen und Bauabgänge (Fertigstellungen: Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden. – Abgänge: Wohn- und Nichtwohngebäude, Nutzfläche, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche nach Gebäudeart, Eigentümern, Baualter und Abgangsursachen; Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F22

### Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Monatliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Bautätigkeit (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart und Bauherr; Regionalergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F20

### Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse über den von den Gemeinden gemeldeten Baufortschritt der noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen und sonstige Wohneinheiten) nach Bauzustand; erloschene Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohnbau, Rauminhalt, Wohnung) nach Gebäudeart, Bauherr und Genehmigungszeitraum; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F23

## Wohnungswesen

### Wohngeld in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bewilligungsbehörden gemeldeten Wohngeldfälle zum 31.12. einschl. rückwirkender Bewilligungen aus dem I. Quartal des Folgejahres. Wohngeld beziehende Haushalte insgesamt, Besonderen Mietzuschuss beziehende Haushalte, Allgemeines Wohngeld beziehende Haushalte nach Mietzuschuss und Lastenzuschuss, nach Haushaltsgröße und Mietstufe der Gemeinden, Miete und Belastung sowie nach gezahlten Wohngeldbeträgen

Bestellnummer: F29

### Wohnungsbestand in den Gemeinden Nordrhein-Westfalens am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der Fortschreibung des Gebäude- und Wohnungsbestandes (Wohngebäude und darin befindliche Wohnungen nach Gebäudearten; Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Anzahl der Räume)

Bestellnummer: F24

## Bauhauptgewerbe (Vorbereitende Baustellenarbeiten, Hoch- und Tiefbau) in Nordrhein-Westfalen

### –, Ergebnis der Ergänzungserhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Bruttoentgelte, Umsätze und Geräteausstattung im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E22

### –, Monatsbericht

Inhalt: Monatliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen sowie Auftragseingangs- und Produktionsindizes; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E21

### –, Unternehmen und Investitionen

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Bruttoentgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Bestellnummer: E23

## Ausbaugewerbe (Bauinstallation und sonstiges Ausbaugewerbe) in Nordrhein-Westfalen

### –, Ergebnis der Zusatzerhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Bruttoentgelte, Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen, Betriebsgrößenklassen und Verwaltungsbezirken.

Bestellnummer: E30

### –, Quartalsergebnisse

Inhalt: Vierteljährliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E29

### –, Unternehmen und Investitionen

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Bruttoentgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Bestellnummer: E33

**Weitere Auskünfte zu diesen Veröffentlichungen erteilen Ihnen für den Bereich Bauwirtschaft Heike Wardin unter der Tel.-Nr. 0211 9449-3788, für den Bereich Bautätigkeit und Wohnungswesen Hans Dieter Heinrichs unter der Tel.-Nr. 0211 9449-3274.**

Ergebnisse für das Bundesgebiet werden vom Statistischen Bundesamt, 65180 Wiesbaden, in der Fachserie 4, Reihe 5.1 bzw. Fachserie 5, Reihe 1 veröffentlicht.