



## Statistische Berichte

Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen  
Oktober 2009



# **Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen**

**Oktober 2009**

Herausgegeben von  
Information und Technik Nordrhein-Westfalen, Geschäftsbereich Statistik  
Mauerstraße 51, 40476 Düsseldorf • Postfach 10 11 05, 40002 Düsseldorf  
Telefon 0211 9449-01 • Telefax 0211 442006  
Internet: <http://www.it.nrw.de>  
E-Mail: [poststelle@it.nrw.de](mailto:poststelle@it.nrw.de)

Erschienen im Dezember 2009

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen  
Download in unserer Internet-Rubrik „Publikationen“.

© Information und Technik NRW, Düsseldorf, 2009  
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

## Inhalt

	Seite
<b>Vorbemerkungen</b> .....	5
<b>Grafiken</b> .....	7
<b>Tabellenteil</b>	
1. Baugenehmigungen 2001 – 2009 .....	10
2. Baugenehmigungen 2007 – 2009 (Kumulierte Ergebnisse) .....	11
3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren .....	12
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach kreisfreien Städten und Kreisen .....	14
5. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach kreisfreien Städten und Kreisen .....	18
<b>Veröffentlichungen</b> .....	20



## Vorbemerkungen

Gesetzliche Grundlage dieser Erhebung ist das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz – BauStatG) vom 5. Mai 1998.

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen basiert auf den Meldungen der Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgerecht abgegeben werden können. Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im

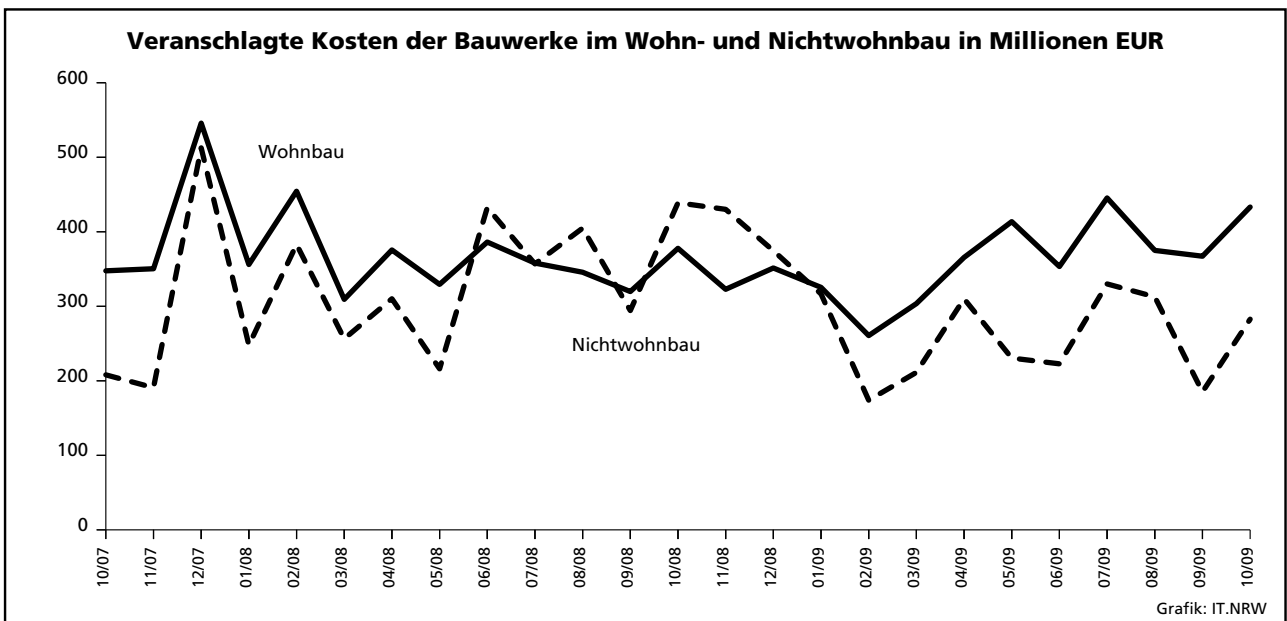
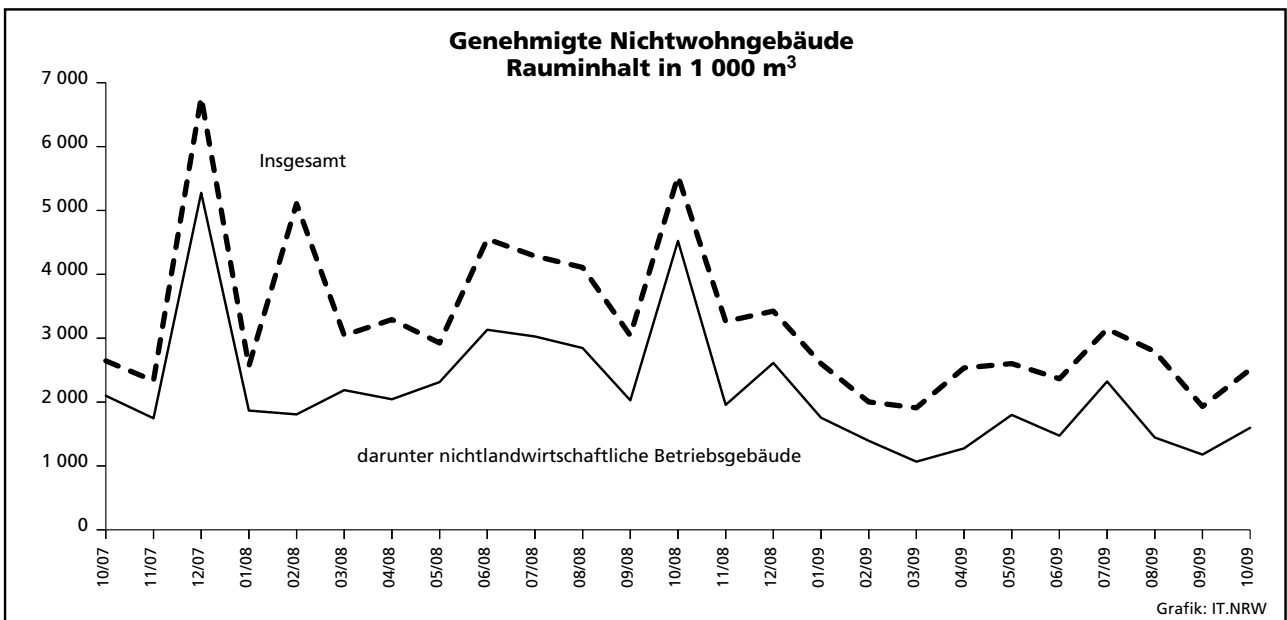
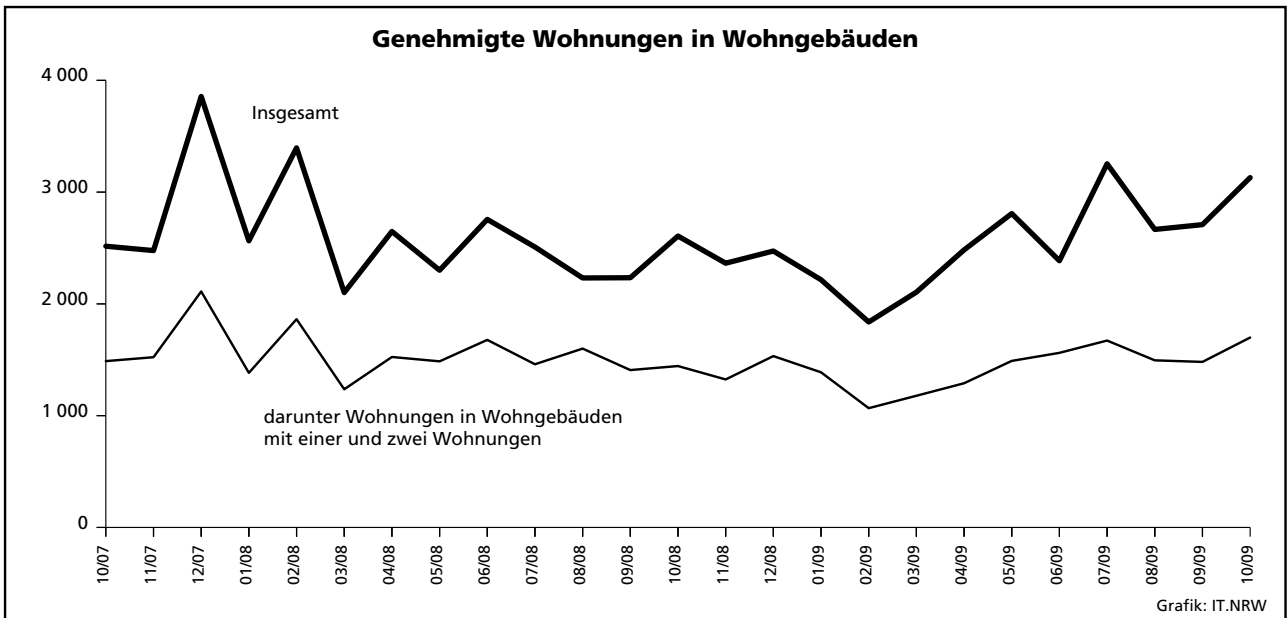
Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus können sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten ergeben, die erst in der Zusammenfassung zum Jahresende einbezogen werden.

Bei der Interpretation der Ergebnisse des vorliegenden monatlichen Statistischen Berichtes „Baugenehmigungen“ sollte ihr **vorläufiger** Charakter berücksichtigt werden.

## **Zeichenerklärung**

(nach DIN 55 301)

- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- nichts vorhanden (genau null)
- ... Angabe fällt später an
- . Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
- r berichtigte Zahl





### **Hinweis**

Bei den Jahresergebnissen auf Seite 10 handelt es sich um endgültige Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung, von denen die Addition der Monatsergebnisse abweichen kann (siehe hierzu auch „Vor-  
bemerkungen“, Seite 5).

## **Tabellenteil**

## 1. Baugenehmigungen 2001 – 2009

Zeitraum	Baugenehmigungen								
	Wohngebäude				Nichtwohngebäude				
	insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen <sup>1)</sup>	veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>	insgesamt	mit		veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>	
						Rauminhalt	Nutzfläche <sup>1)</sup>		
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	Mill. EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	1 000 m <sup>2</sup>	Mill. EUR		
2001	31 726	32 201	56 683	7 757	4 660	37 070	6 478	4 175	
2002	33 691	33 184	55 453	7 972	4 236	30 631	5 237	4 065	
2003	35 065	33 803	56 794	8 211	3 731	27 093	4 747	3 477	
2004	29 760	29 309	49 964	7 118	3 565	27 838	4 636	3 232	
2005	29 283	28 529	49 607	7 050	3 588	26 860	4 620	3 409	
2006	28 403	27 749	49 211	6 993	3 808	35 425	5 337	3 723	
2007	19 533	20 286	37 754	5 207	3 891	39 973	6 030	4 141	
2008	18 024	18 469	33 708	4 918	4 392	45 140	7 072	4 838	
2007	Januar	1 441	1 496	3 022	380	272	2 056	340	248
	Februar	1 336	1 357	2 585	342	245	2 180	379	264
	März	1 569	1 596	2 676	396	270	2 173	360	216
	April	1 698	1 776	3 340	460	315	4 505	640	514
	Mai	1 533	1 568	2 817	404	319	2 784	398	249
	Juni	1 587	1 645	3 005	423	366	3 378	506	360
	Juli	1 822	1 968	3 871	501	350	2 617	440	314
	August	1 516	1 587	2 996	404	358	4 023	605	384
	September	1 806	1 914	3 611	500	404	4 506	626	470
	Oktober	1 491	1 502	2 810	392	317	2 645	422	271
	November	1 548	1 517	2 760	397	297	2 334	408	263
	Dezember	2 186	2 360	4 261	607	378	6 772	905	590
2008	Januar	1 423	1 537	2 885	406	294	2 562	4 713	313
	Februar	1 905	1 987	3 698	506	416	5 107	6 606	443
	März	1 250	1 345	2 325	354	274	3 044	5 138	329
	April	1 527	1 620	2 979	430	379	3 292	5 253	360
	Mai	1 457	1 424	2 545	378	303	2 925	5 450	260
	Juni	1 662	1 675	3 073	447	496	4 553	7 007	496
	Juli	1 490	1 548	2 787	411	370	4 286	5 872	426
	August	1 572	1 496	2 519	400	405	4 108	6 608	448
	September	1 404	1 380	2 525	367	320	3 041	4 886	339
	Oktober	1 457	1 601	2 969	435	428	5 537	7 836	489
	November	1 346	1 376	2 704	381	359	3 262	5 936	497
	Dezember	1 531	1 480	2 699	402	348	3 424	5 416	438
2009	Januar	1 388	1 396	2 501	377	291	2 603	4 282	362
	Februar	1 068	1 113	2 095	296	238	2 002	2 970	207
	März	1 179	1 308	2 463	355	272	1 910	3 435	247
	April	1 311	1 496	2 842	423	321	2 535	4 410	349
	Mai	1 497	1 671	3 050	458	312	2 602	4 170	292
	Juni	1 526	1 516	2 717	407	325	2 365	4 036	298
	Juli	1 682	1 832	3 479	503	337	3 144	4 838	425
	August	1 483	1 588	3 014	425	315	2 792	4 690	371
	September	1 507	1 563	2 971	410	328	1 931	3 700	239
	Oktober	1 729	1 807	3 448	482	341	2 510	4 700	346
	November	...	...	...	...	...	...	...	...
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

## 2. Baugenehmigungen 2007 – 2009 (Kumulierte Ergebnisse)

Zeitraum		Baugenehmigungen							veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>
		Wohngebäude							
		insgesamt	davon mit ... Wohnung(en)			mit			
			1	2	3 und mehr (einschl. Wohnheimen)	Wohnungen <sup>1)</sup>	Rauminhalt	Wohnfläche	
Anzahl				1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Mill. EUR			
2007	Januar	1 441	1 188	115	138	3 022	1 496	2 903	380
	Februar	2 777	2 324	214	239	5 607	2 853	5 430	722
	März	4 346	3 664	326	356	8 283	4 449	8 283	1 118
	April	6 044	5 086	467	491	11 623	6 225	11 600	1 578
	Mai	7 577	6 374	588	615	14 440	7 793	14 479	1 982
	Juni	9 164	7 725	705	734	17 445	9 438	17 574	2 405
	Juli	10 986	9 250	838	898	21 316	11 406	21 246	2 906
	August	12 502	10 500	965	1 037	24 312	12 993	24 235	3 310
	September	14 308	12 019	1 109	1 180	27 923	14 907	27 829	3 810
	Oktober	15 799	13 289	1 218	1 292	30 733	16 409	30 646	4 202
	November	17 347	14 608	1 320	1 419	33 493	17 926	33 498	4 600
	Dezember	19 533	16 485	1 437	1 611	37 754	20 286	37 887	5 207
2008	Januar	1 423	1 195	94	134	2 885	1 537	2 911	406
	Februar	3 328	2 810	218	300	6 583	3 524	6 609	912
	März	4 578	3 860	311	407	8 908	4 869	9 067	1 266
	April	6 105	5 141	433	531	11 887	6 489	12 097	1 696
	Mai	7 562	6 381	556	625	14 432	7 913	14 783	2 074
	Juni	9 224	7 755	708	761	17 505	9 588	17 934	2 521
	Juli	10 714	9 007	812	895	20 292	11 136	20 786	2 932
	August	12 286	10 375	928	983	22 811	12 632	23 559	3 332
	September	13 690	11 581	1 029	1 080	25 336	14 012	26 131	3 699
	Oktober	15 147	12 785	1 149	1 213	28 305	15 613	29 044	4 134
	November	16 493	13 905	1 251	1 337	31 009	16 989	31 673	4 515
	Dezember	18 024	15 208	1 366	1 450	33 708	18 469	34 452	4 917
2009	Januar	1 388	1 206	91	91	2 501	1 396	2 579	377
	Februar	2 456	2 087	184	185	4 596	2 509	4 660	673
	März	3 635	3 069	282	284	7 059	3 817	7 001	1 028
	April	4 946	4 151	386	409	9 901	5 313	9 707	1 451
	Mai	6 443	5 389	512	542	12 951	6 984	12 848	1 910
	Juni	7 969	6 691	642	636	15 668	8 500	15 637	2 317
	Juli	9 651	8 085	781	785	19 147	10 332	19 009	2 819
	August	11 134	9 294	924	916	22 161	11 920	21 920	3 244
	September	12 641	10 541	1 041	1 059	25 132	13 483	24 877	3 654
	Oktober	14 370	11 984	1 169	1 217	28 580	15 290	28 241	4 136
	November	...	...	...	...	...	...	...	...
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

## 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nicht

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt <sup>1)2)</sup>					veranschlagte Kosten der Bauwerke  1 000 EUR
		Gebäude		darin Wohnungen			
		insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit		
		Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	Wohnfläche 100 m <sup>2</sup>	Wohnräumen Anzahl	
<b>Wohnbau</b>							
	Wohngebäude mit ... Wohnung(en)						
1	1	.	.	.	.	.	
2	2	.	.	.	.	.	
3	3 und mehr (einschl. Wohnheimen)	.	.	.	.	.	
4	Wohngebäude insgesamt	2 370	469	3 448	3 785	16 075	481 637
	und zwar						
5	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	87	118	607	503	2 270	71 169
6	Wohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Wohngebäuden entfielen auf						
7	öffentliche Bauherren	–	–	–	–	–	–
8	Unternehmen	583	167	1 425	1 318	5 856	163 541
	davon						
9	Wohnungsunternehmen	522	111	1 242	1 143	5 162	132 041
10	Immobilienfonds	3	2	16	12	47	1 311
11	sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	58	54	167	164	647	30 189
12	private Haushalte	1 779	280	1 926	2 429	9 985	309 904
13	Organisationen ohne Erwerbszweck	8	23	97	38	234	8 192
<b>Nichtwohnbau</b>							
14	Anstaltsgebäude	14	258	7	5	13	37 062
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	49	253	3	3	7	27 030
16	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	135	800	5	1	11	20 417
17	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	250	2 948	44	48	188	159 306
	darunter						
18	Fabrik- und Werkstattgebäude	78	816	5	10	25	32 185
19	Handels- und Lagergebäude	128	1 876	31	30	121	111 529
20	Hotels und Gaststätten	18	62	–	0	–	5 634
21	sonstige Nichtwohngebäude	100	442	–1	–4	–14	102 136
22	Nichtwohngebäude insgesamt	548	4 700	58	52	205	345 951
	und zwar						
23	ausgewählte Infrastrukturgebäude	119	723	10	3	9	142 335
24	Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
25	öffentliche Bauherren	53	372	11	14	49	91 684
26	Unternehmen	381	3 913	28	17	66	217 025
	davon						
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	128	764	1	–	1	19 913
28	Produzierendes Gewerbe	108	1 130	4	3	17	49 050
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	145	2 019	23	14	48	148 062
30	darunter Immobilienfonds	5	412	–	–	–	29 534
31	private Haushalte	59	250	16	18	64	16 157
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	55	164	3	3	26	21 085

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden – 2) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an

## wohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren

Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude							Lfd. Nr.
Gebäude			darin Wohnungen			veranschlagte Kosten der Bauwerke	
insgesamt	mit		insgesamt	mit Wohnfläche	mit Wohnräumen		
	Rauminhalt	Nutzfläche				Anzahl	
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
1 443	1 068	282	1 443	2 046	8 544	255 759	1
128	149	45	256	283	1 160	36 385	2
158	589	232	1 431	1 035	4 777	141 027	3
1 729	1 807	558	3 130	3 364	14 481	433 171	4
69	278	138	547	456	2 064	67 155	5
141	114	45	174	213	916	27 510	6
–	–	–	–	–	–	–	7
548	667	203	1 301	1 233	5 534	156 331	8
509	545	144	1 135	1 070	4 890	126 803	9
3	5	2	16	12	47	1 311	10
36	117	57	150	151	597	28 217	11
1 176	1 112	333	1 731	2 093	8 728	269 063	12
5	28	22	98	38	219	7 777	13
7	111	237	11	7	22	31 418	14
27	105	203	4	5	13	22 118	15
112	433	741	–	–	–	18 199	16
164	1 597	2 242	36	39	159	130 272	17
47	394	536	2	3	11	25 706	18
90	1 094	1 488	26	28	106	92 861	19
7	16	32	–	–	–	2 705	20
31	263	348	–	–	–	80 740	21
341	2 510	3 771	51	51	194	282 747	22
41	388	610	11	7	22	115 214	23
129	1 291	1 848	5	5	17	97 441	24
26	229	327	12	14	52	76 765	25
272	2 120	3 129	28	26	88	186 057	26
107	422	710	–	–	–	17 914	27
78	694	805	3	5	16	41 894	28
87	1 003	1 614	25	21	72	126 249	29
4	276	411	–	–	–	29 444	30
30	108	212	5	6	23	8 952	31
13	53	104	6	5	31	10 973	32

bestehenden Gebäuden ergeben.

## 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Gebäude				Wohngebäude	
		Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke	
		insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche		
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>		1 000 EUR
Kreisfreie Städte							
1	Düsseldorf	5	4	5	8	795	
2	Duisburg	17	27	59	52	7 596	
3	Essen	28	27	49	59	6 518	
4	Krefeld	12	9	12	18	1 952	
5	Mönchengladbach	37	24	42	51	5 932	
6	Mülheim an der Ruhr	27	23	34	43	4 750	
7	Oberhausen	11	14	23	25	3 281	
8	Remscheid	2	1	2	2	.	
9	Solingen	34	26	40	52	6 603	
10	Wuppertal	2	2	2	3	.	
Kreise							
11	Kleve	36	33	64	68	8 154	
12	Mettmann	25	27	42	45	5 335	
13	Rhein-Kreis Neuss	29	32	47	57	7 288	
14	Viersen	24	25	33	44	6 564	
15	Wesel	40	38	59	72	9 133	
<b>16</b>	<b>Reg.-Bez. Düsseldorf</b>	<b>329</b>	<b>312</b>	<b>513</b>	<b>599</b>	<b>74 590</b>	
Kreisfreie Städte							
17	Aachen	13	10	13	19	2 503	
18	Bonn	38	37	61	71	8 983	
19	Köln	37	39	65	78	8 885	
20	Leverkusen	9	64	48	56	16 203	
Kreise							
21	Aachen	26	23	32	45	5 700	
22	Düren	40	34	50	64	7 825	
23	Rhein-Erft-Kreis	72	68	103	127	16 431	
24	Euskirchen	15	12	15	23	3 114	
25	Heinsberg	47	47	87	82	10 785	
26	Oberbergischer Kreis	17	24	41	40	6 151	
27	Rhein.-Berg. Kreis	28	29	48	53	7 371	
28	Rhein-Sieg-Kreis	82	130	278	249	31 781	
<b>29</b>	<b>Reg.-Bez. Köln</b>	<b>424</b>	<b>516</b>	<b>841</b>	<b>906</b>	<b>125 732</b>	
Kreisfreie Städte							
30	Bottrop	5	4	5	7	760	
31	Gelsenkirchen	15	13	22	26	3 659	
32	Münster	65	90	253	183	21 172	

## und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke	Gebäude			darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke	
				insgesamt	mit				
					Rauminhalt	Nutzfläche			
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
5	4	5	795	1	5	8	–	.	1
14	11	15	2 896	4	82	74	–	4 970	2
25	15	25	3 707	4	18	32	–	2 465	3
12	9	12	1 952	2	14	30	–	.	4
36	21	38	5 077	1	3	7	–	.	5
26	19	26	3 900	–	–	–	–	–	6
8	6	8	1 631	3	21	45	–	1 488	7
2	1	2	.	1	38	81	–	.	8
33	24	34	6 203	3	19	31	–	4 202	9
2	2	2	.	–	–	–	–	–	10
31	23	36	5 489	14	105	218	5	4 363	11
24	16	24	3 482	5	73	91	1	5 225	12
28	25	34	6 273	4	273	405	–	30 715	13
22	21	25	5 384	6	21	35	–	2 602	14
36	27	37	6 695	18	165	145	–	7 105	15
<b>304</b>	<b>224</b>	<b>323</b>	<b>54 173</b>	<b>66</b>	<b>837</b>	<b>1 201</b>	<b>6</b>	<b>70 728</b>	<b>16</b>
13	10	13	2 503	6	30	50	–	5 997	17
35	26	38	6 136	1	6	9	6	.	18
32	26	33	5 517	1	4	8	–	.	19
8	7	9	1 809	1	1	3	–	.	20
25	21	29	5 252	9	34	47	–	3 619	21
39	31	43	7 225	9	27	33	–	2 746	22
68	54	70	12 556	4	24	39	–	2 303	23
15	12	15	3 114	5	18	36	1	764	24
43	34	44	7 979	14	110	154	1	7 111	25
14	11	15	2 681	3	4	6	–	270	26
24	20	28	5 008	4	9	24	–	529	27
67	58	76	14 951	15	106	204	1	11 256	28
<b>383</b>	<b>309</b>	<b>413</b>	<b>74 731</b>	<b>72</b>	<b>372</b>	<b>611</b>	<b>9</b>	<b>38 156</b>	<b>29</b>
5	4	5	760	2	6	10	–	.	30
14	11	15	3 072	2	5	6	2	.	31
52	35	53	7 963	2	6	9	–	.	32



## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Gebäude				Wohngebäude	
		Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke	
		insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche		
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>		1 000 EUR
	Kreise						
33	Borken	59	57	91	107	13 419	
34	Coesfeld	63	49	79	99	12 375	
35	Recklinghausen	41	31	52	58	7 330	
36	Steinfurt	72	73	154	145	17 272	
37	Warendorf	37	37	60	70	8 259	
<b>38</b>	<b>Reg.-Bez. Münster</b>	<b>357</b>	<b>353</b>	<b>716</b>	<b>695</b>	<b>84 246</b>	
	Kreisfreie Stadt						
39	Bielefeld	44	44	76	86	10 163	
	Kreise						
40	Gütersloh	120	126	202	218	30 283	
41	Herford	25	25	39	47	6 025	
42	Höxter	9	6	9	13	1 560	
43	Lippe	22	23	35	44	5 517	
44	Minden-Lübbecke	43	34	50	67	8 263	
45	Paderborn	42	36	51	61	8 055	
<b>46</b>	<b>Reg.-Bez. Detmold</b>	<b>305</b>	<b>294</b>	<b>462</b>	<b>535</b>	<b>69 866</b>	
	Kreisfreie Städte						
47	Bochum	8	7	8	13	1 579	
48	Dortmund	61	77	146	151	16 676	
49	Hagen	8	6	10	13	1 447	
50	Hamm	29	21	35	43	5 025	
51	Herne	5	19	34	32	3 910	
	Kreise						
52	Ennepe-Ruhr-Kreis	22	18	31	35	4 449	
53	Hochsauerlandkreis	25	24	32	41	5 999	
54	Märkischer Kreis	20	31	66	58	7 891	
55	Olpe	20	30	73	51	7 863	
56	Siegen-Wittgenstein	26	25	35	46	6 466	
57	Soest	42	35	59	71	8 454	
58	Unna	48	39	69	78	8 978	
<b>59</b>	<b>Reg.-Bez. Arnsberg</b>	<b>314</b>	<b>331</b>	<b>598</b>	<b>629</b>	<b>78 737</b>	
<b>60</b>	<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>1 729</b>	<b>1 807</b>	<b>3 130</b>	<b>3 364</b>	<b>433 171</b>	

## und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke	Gebäude			darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke	
				insgesamt	mit				
					Rauminhalt	Nutzfläche			
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
54	47	64	11 134	29	119	184	–	6 295	33
61	44	69	10 875	8	31	50	–	1 507	34
40	30	41	7 159	8	71	109	1	7 678	35
59	45	61	10 147	17	35	60	–	2 506	36
33	27	36	6 247	15	82	103	–	5 601	37
<b>318</b>	<b>242</b>	<b>344</b>	<b>57 357</b>	<b>83</b>	<b>354</b>	<b>530</b>	<b>3</b>	<b>25 268</b>	<b>38</b>
39	28	43	6 626	2	5	7	1	.	39
104	89	114	21 294	13	48	75	1	5 425	40
22	16	23	3 850	6	82	106	–	6 371	41
9	6	9	1 560	2	3	6	–	.	42
20	17	23	3 984	5	23	33	–	1 554	43
43	34	50	8 263	8	85	155	1	17 319	44
40	30	41	6 809	10	46	75	–	3 461	45
<b>277</b>	<b>220</b>	<b>303</b>	<b>52 386</b>	<b>46</b>	<b>291</b>	<b>458</b>	<b>3</b>	<b>35 161</b>	<b>46</b>
8	7	8	1 579	5	64	127	12	14 755	47
55	37	57	7 682	8	195	287	11	60 695	48
8	6	10	.	2	1	2	1	.	49
28	19	29	4 465	9	70	93	1	6 175	50
1	–	1	.	1	15	24	–	.	51
21	15	22	3 694	6	15	27	3	2 580	52
24	22	27	5 579	12	40	62	–	.	53
16	14	17	3 628	5	33	54	–	4 375	54
18	18	21	4 813	1	5	6	2	.	55
25	23	29	5 963	9	106	132	–	6 581	56
40	30	46	7 276	11	74	102	–	2 818	57
45	32	49	7 268	5	38	57	–	10 649	58
<b>289</b>	<b>222</b>	<b>316</b>	<b>53 497</b>	<b>74</b>	<b>655</b>	<b>972</b>	<b>30</b>	<b>113 434</b>	<b>59</b>
<b>1 571</b>	<b>1 218</b>	<b>1 699</b>	<b>292 144</b>	<b>341</b>	<b>2 510</b>	<b>3 771</b>	<b>51</b>	<b>282 747</b>	<b>60</b>

### 5. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf	11	13	41	35	.
Duisburg	23	82	59	52	12 869
Essen	53	44	56	71	10 868
Krefeld	19	32	10	21	5 336
Mönchengladbach	44	12	42	53	6 833
Mülheim an der Ruhr	42	26	32	45	6 341
Oberhausen	15	47	23	25	4 819
Remscheid	11	85	2	4	5 039
Solingen	39	35	41	52	10 853
Wuppertal	2	1	2	3	.
<b>Kreise</b>					
Kleve	61	231	73	76	13 248
Mettmann	44	107	42	52	11 524
Rhein-Kreis Neuss	36	417	48	59	38 181
Viersen	38	40	39	55	10 279
Wesel	95	165	75	88	21 208
<b>Reg.-Bez. Düsseldorf</b>	<b>533</b>	<b>1 335</b>	<b>585</b>	<b>691</b>	<b>161 806</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Aachen	33	57	21	27	9 725
Bonn	59	22	92	99	15 150
Köln	42	-4	83	90	10 494
Leverkusen	18	47	49	60	17 184
<b>Kreise</b>					
Aachen	66	59	45	61	12 460
Düren	59	51	54	71	11 807
Rhein-Erft-Kreis	99	64	105	134	20 226
Euskirchen	28	40	22	33	4 443
Heinsberg	82	175	89	91	22 015
Oberbergischer Kreis	46	15	45	49	8 091
Rhein.-Berg. Kreis	58	35	53	63	9 999
Rhein-Sieg-Kreis	160	298	290	266	53 317
<b>Reg.-Bez. Köln</b>	<b>750</b>	<b>859</b>	<b>948</b>	<b>1 043</b>	<b>194 911</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	8	11	4	7	1 210
Gelsenkirchen	19	9	23	27	5 201
Münster	70	36	255	185	21 713

**Noch: 5. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
<b>Kreise</b>					
Borken	138	257	102	121	25 551
Coesfeld	86	73	83	107	17 271
Recklinghausen	78	122	60	68	17 121
Steinfurt	130	112	171	166	24 639
Warendorf	82	118	73	81	16 338
<b>Reg.-Bez. Münster</b>	<b>611</b>	<b>737</b>	<b>771</b>	<b>761</b>	<b>129 044</b>
<b>Kreisfreie Stadt</b>					
Bielefeld	61	26	83	94	12 487
<b>Kreise</b>					
Gütersloh	184	249	219	242	44 512
Herford	37	277	39	49	19 503
Höxter	14	8	10	15	2 293
Lippe	38	192	37	48	8 187
Minden-Lübbecke	74	168	58	80	27 184
Paderborn	58	99	54	65	12 096
<b>Reg.-Bez. Detmold</b>	<b>466</b>	<b>1 020</b>	<b>500</b>	<b>592</b>	<b>126 262</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bochum	27	129	22	33	16 745
Dortmund	85	274	187	180	78 670
Hagen	14	5	11	12	1 794
Hamm	64	163	38	52	16 943
Herne	12	28	35	35	5 239
<b>Kreise</b>					
Ennepe-Ruhr-Kreis	32	29	41	47	7 479
Hochsauerlandkreis	56	135	36	49	11 836
Märkischer Kreis	36	62	69	62	17 023
Olpe	43	29	86	69	11 388
Siegen-Wittgenstein	43	142	38	50	13 615
Soest	80	143	67	81	13 536
Unna	66	79	72	81	21 297
<b>Reg.-Bez. Arnsberg</b>	<b>558</b>	<b>1 218</b>	<b>702</b>	<b>750</b>	<b>215 565</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>2 918</b>	<b>5 169</b>	<b>3 506</b>	<b>3 837</b>	<b>827 588</b>

# Veröffentlichungen zur Entwicklung und Struktur der Bautätigkeit und des Baugewerbes

## Bautätigkeit

### Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden

Bestellnummer: F21

### Baufertigstellungen und Bauabgänge in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baufertigstellungen und Bauabgänge (Fertigstellungen: Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden. – Abgänge: Wohn- und Nichtwohngebäude, Nutzfläche, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche nach Gebäudeart, Eigentümern, Baualter und Abgangsursachen; Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F22

### Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Monatliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Bautätigkeit (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart und Bauherr; Regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F20

### Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse über den von den Gemeinden gemeldeten Baufortschritt der noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen und sonstige Wohneinheiten) nach Bauzustand; erloschene Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohnbau, Rauminhalt, Wohnung) nach Gebäudeart, Bauherr und Genehmigungszeitraum; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F23

## Wohnungswesen

### Wohngeld in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bewilligungsbehörden gemeldeten Wohngeldfälle zum 31.12. einschl. rückwirkender Bewilligungen aus dem I. Quartal des Folgejahres. Wohngeld beziehende Haushalte insgesamt, Besonderen Mietzuschuss beziehende Haushalte, Allgemeines Wohngeld beziehende Haushalte nach Mietzuschuss und Lastenzuschuss, nach Haushaltsgröße und Mietstufe der Gemeinden, Miete und Belastung sowie nach gezahlten Wohngeldbeträgen

Bestellnummer: F29

### Wohnungsbestand in den Gemeinden Nordrhein-Westfalens am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der Fortschreibung des Gebäude- und Wohnungsbestandes (Wohngebäude und darin befindliche Wohnungen nach Gebäudearten; Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Anzahl der Räume)

Bestellnummer: F24

## Bauhauptgewerbe (Vorbereitende Baustellenarbeiten, Hoch- und Tiefbau) in Nordrhein-Westfalen

### –, Ergebnis der Ergänzungserhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Bruttolohn- und -gehaltssumme, Umsätze und Geräteausstattung im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E22

### –, Monatsbericht

Inhalt: Monatliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen sowie Auftragseingangs- und Produktionsindizes; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E21

### –, Unternehmen und Investitionen

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Bruttolohn- und -gehaltssumme, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Bestellnummer: E23

## Ausbaugewerbe (Bauinstallation und sonstiges Ausbaugewerbe) in Nordrhein-Westfalen

### –, Ergebnis der Zusatzerhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Bruttolohn- und -gehaltssumme, Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen, Betriebsgrößenklassen und Verwaltungsbezirken. – 1997 wird wegen Unvergleichbarkeit der Ergebnisse zum Vorjahr (Hinzunahme aus der Handwerkszählung 1995) nicht erscheinen.

Bestellnummer: E30

### –, Quartalsergebnisse

Inhalt: Vierteljährliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E29

### –, Unternehmen und Investitionen

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Bruttolohn- und -gehaltssumme, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Bestellnummer: E33

**Weitere Auskünfte zu diesen Veröffentlichungen erteilen Ihnen für den Bereich Bauwirtschaft Heike Wardin unter der Tel.-Nr. 0211 9449-3788, für den Bereich Bautätigkeit und Wohnungswesen Hans Dieter Heinrichs unter der Tel.-Nr. 0211 9449-3274.**

Ergebnisse für das Bundesgebiet werden vom Statistischen Bundesamt, 65180 Wiesbaden, in der Fachserie 4, Reihe 5.1 bzw. Fachserie 5, Reihe 1 veröffentlicht.

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen Download im Internet unter [www.it.nrw.de](http://www.it.nrw.de) in der Rubrik Publikationen.