



## Statistische Berichte

Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen  
Juli 2009



# **Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen**

**Juli 2009**

Herausgegeben von  
Information und Technik Nordrhein-Westfalen, Geschäftsbereich Statistik  
Mauerstraße 51, 40476 Düsseldorf • Postfach 10 11 05, 40002 Düsseldorf  
Telefon 0211 9449-01 • Telefax 0211 442006  
Internet: <http://www.it.nrw.de>  
E-Mail: [poststelle@it.nrw.de](mailto:poststelle@it.nrw.de)

Erschienen im September 2009

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen  
Download in unserer Internet-Rubrik „Publikationsservice“.

© Information und Technik NRW, Düsseldorf, 2009  
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

## Inhalt

	Seite
<b>Vorbemerkungen</b> .....	5
<b>Grafiken</b> .....	7
<b>Tabellenteil</b>	
1. Baugenehmigungen 2001 – 2009 .....	10
2. Baugenehmigungen 2007 – 2009 (Kumulierte Ergebnisse) .....	11
3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren .....	12
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach kreisfreien Städten und Kreisen .....	14
5. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach kreisfreien Städten und Kreisen .....	18
<b>Veröffentlichungen</b> .....	20



## Vorbemerkungen

Gesetzliche Grundlage dieser Erhebung ist das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz – BauStatG) vom 5. Mai 1998.

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen basiert auf den Meldungen der Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgerecht abgegeben werden können. Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im

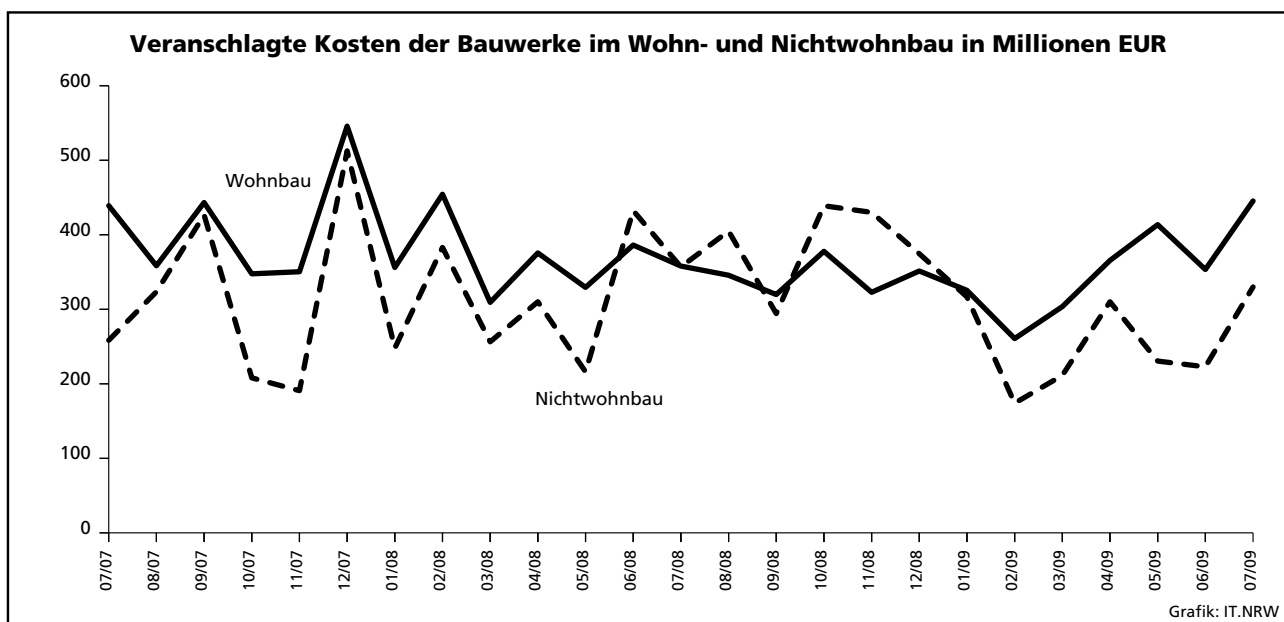
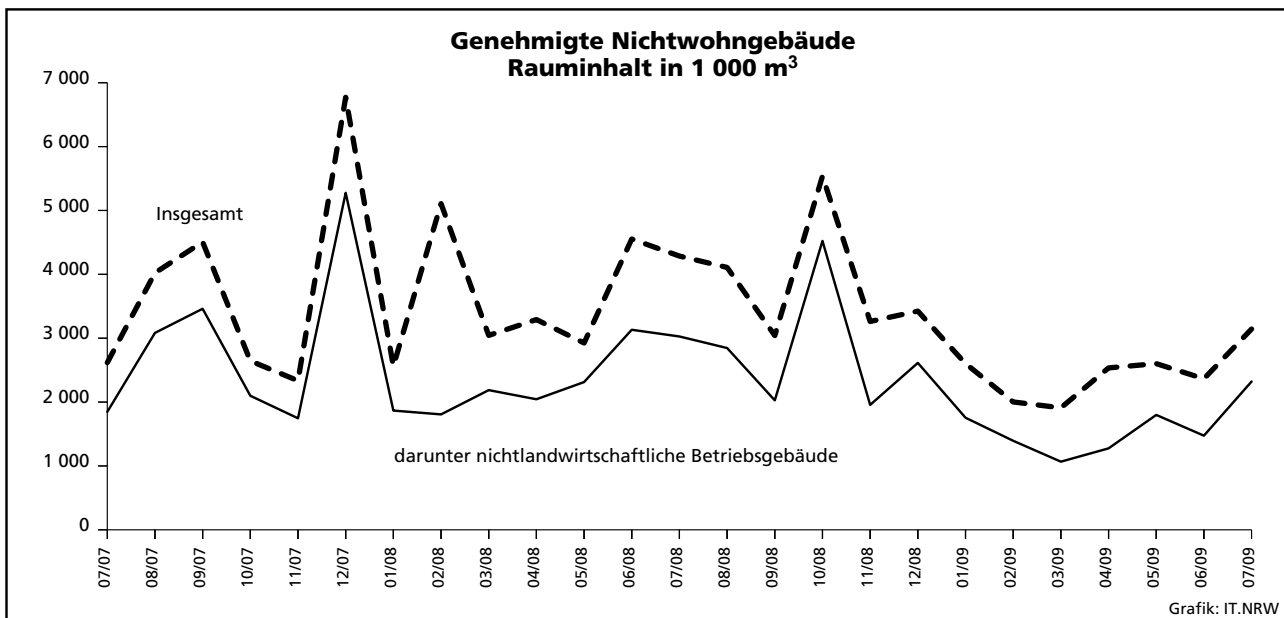
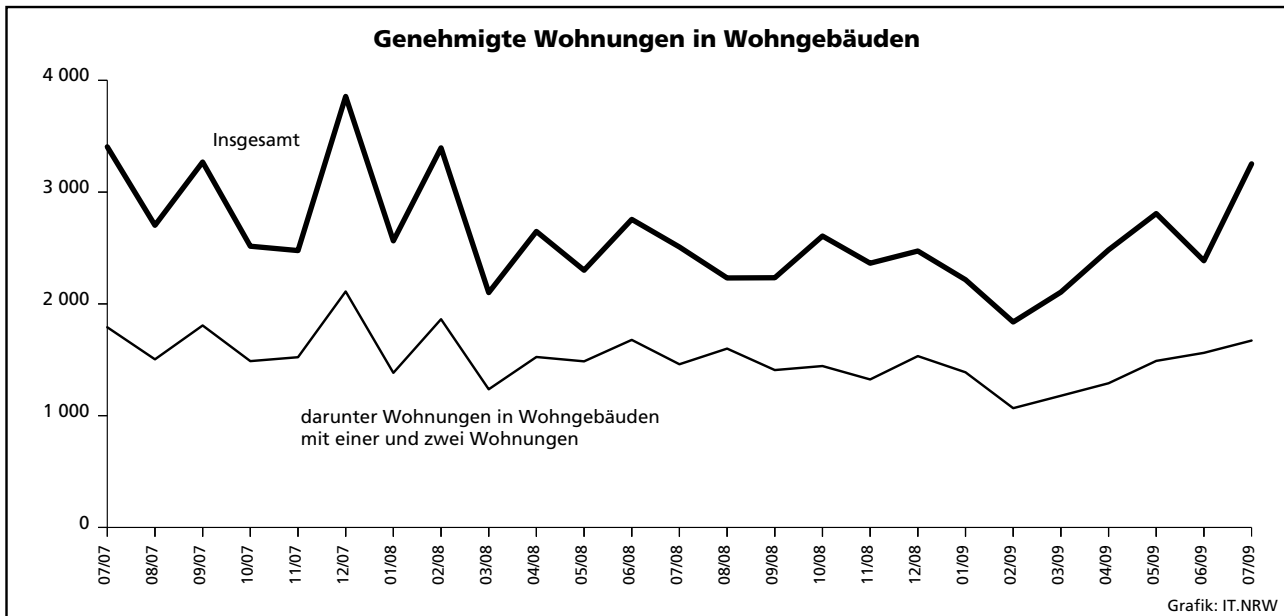
Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus können sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten ergeben, die erst in der Zusammenfassung zum Jahresende einbezogen werden.

Bei der Interpretation der Ergebnisse des vorliegenden monatlichen Statistischen Berichtes „Baugenehmigungen“ sollte ihr **vorläufiger** Charakter berücksichtigt werden.

## **Zeichenerklärung**

(nach DIN 55 301)

- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- nichts vorhanden (genau null)
- ... Angabe fällt später an
- . Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
- r berichtigte Zahl





**Hinweis**

Bei den Jahresergebnissen auf Seite 10 handelt es sich um endgültige Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung, von denen die Addition der Monatsergebnisse abweichen kann (siehe hierzu auch „Vor-  
bemerkungen“, Seite 5).

## **Tabellenteil**

## 1. Baugenehmigungen 2001 – 2009

Zeitraum	Baugenehmigungen								
	Wohngebäude				Nichtwohngebäude				
	insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen <sup>1)</sup>	veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>	insgesamt	mit		veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>	
						Rauminhalt	Nutzfläche <sup>1)</sup>		
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	Mill. EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	1 000 m <sup>2</sup>	Mill. EUR		
2001	31 726	32 201	56 683	7 757	4 660	37 070	6 478	4 175	
2002	33 691	33 184	55 453	7 972	4 236	30 631	5 237	4 065	
2003	35 065	33 803	56 794	8 211	3 731	27 093	4 747	3 477	
2004	29 760	29 309	49 964	7 118	3 565	27 838	4 636	3 232	
2005	29 283	28 529	49 607	7 050	3 588	26 860	4 620	3 409	
2006	28 403	27 749	49 211	6 993	3 808	35 425	5 337	3 723	
2007	19 533	20 286	37 754	5 207	3 891	39 973	6 030	4 141	
2008	18 024	18 469	33 708	4 918	4 392	45 140	7 072	4 838	
2007	Januar	1 441	1 496	3 022	380	272	2 056	340	248
	Februar	1 336	1 357	2 585	342	245	2 180	379	264
	März	1 569	1 596	2 676	396	270	2 173	360	216
	April	1 698	1 776	3 340	460	315	4 505	640	514
	Mai	1 533	1 568	2 817	404	319	2 784	398	249
	Juni	1 587	1 645	3 005	423	366	3 378	506	360
	Juli	1 822	1 968	3 871	501	350	2 617	440	314
	August	1 516	1 587	2 996	404	358	4 023	605	384
	September	1 806	1 914	3 611	500	404	4 506	626	470
	Oktober	1 491	1 502	2 810	392	317	2 645	422	271
	November	1 548	1 517	2 760	397	297	2 334	408	263
	Dezember	2 186	2 360	4 261	607	378	6 772	905	590
2008	Januar	1 423	1 537	2 885	406	294	2 562	4 713	313
	Februar	1 905	1 987	3 698	506	416	5 107	6 606	443
	März	1 250	1 345	2 325	354	274	3 044	5 138	329
	April	1 527	1 620	2 979	430	379	3 292	5 253	360
	Mai	1 457	1 424	2 545	378	303	2 925	5 450	260
	Juni	1 662	1 675	3 073	447	496	4 553	7 007	496
	Juli	1 490	1 548	2 787	411	370	4 286	5 872	426
	August	1 572	1 496	2 519	400	405	4 108	6 608	448
	September	1 404	1 380	2 525	367	320	3 041	4 886	339
	Oktober	1 457	1 601	2 969	435	428	5 537	7 836	489
	November	1 346	1 376	2 704	381	359	3 262	5 936	497
	Dezember	1 531	1 480	2 699	402	348	3 424	5 416	438
2009	Januar	1 388	1 396	2 501	377	291	2 603	4 282	362
	Februar	1 068	1 113	2 095	296	238	2 002	2 970	207
	März	1 179	1 308	2 463	355	272	1 910	3 435	247
	April	1 311	1 496	2 842	423	321	2 535	4 410	349
	Mai	1 497	1 671	3 050	458	312	2 602	4 170	292
	Juni	1 526	1 516	2 717	407	325	2 365	4 036	298
	Juli	1 682	1 832	3 479	503	337	3 144	4 838	425
	August	...	...	...	...	...	...	...	...
	September	...	...	...	...	...	...	...	...
	Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...
	November	...	...	...	...	...	...	...	...
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

## 2. Baugenehmigungen 2007 – 2009 (Kumulierte Ergebnisse)

Zeitraum		Baugenehmigungen							veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>
		Wohngebäude							
		insgesamt	davon mit ... Wohnung(en)			mit			
			1	2	3 und mehr (einschl. Wohn- heimen)	Wohnungen <sup>1)</sup>	Rauminhalt	Wohnfläche	
Anzahl				1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Mill. EUR			
2007	Januar	1 441	1 188	115	138	3 022	1 496	2 903	380
	Februar	2 777	2 324	214	239	5 607	2 853	5 430	722
	März	4 346	3 664	326	356	8 283	4 449	8 283	1 118
	April	6 044	5 086	467	491	11 623	6 225	11 600	1 578
	Mai	7 577	6 374	588	615	14 440	7 793	14 479	1 982
	Juni	9 164	7 725	705	734	17 445	9 438	17 574	2 405
	Juli	10 986	9 250	838	898	21 316	11 406	21 246	2 906
	August	12 502	10 500	965	1 037	24 312	12 993	24 235	3 310
	September	14 308	12 019	1 109	1 180	27 923	14 907	27 829	3 810
	Oktober	15 799	13 289	1 218	1 292	30 733	16 409	30 646	4 202
	November	17 347	14 608	1 320	1 419	33 493	17 926	33 498	4 600
	Dezember	19 533	16 485	1 437	1 611	37 754	20 286	37 887	5 207
2008	Januar	1 423	1 195	94	134	2 885	1 537	2 911	406
	Februar	3 328	2 810	218	300	6 583	3 524	6 609	912
	März	4 578	3 860	311	407	8 908	4 869	9 067	1 266
	April	6 105	5 141	433	531	11 887	6 489	12 097	1 696
	Mai	7 562	6 381	556	625	14 432	7 913	14 783	2 074
	Juni	9 224	7 755	708	761	17 505	9 588	17 934	2 521
	Juli	10 714	9 007	812	895	20 292	11 136	20 786	2 932
	August	12 286	10 375	928	983	22 811	12 632	23 559	3 332
	September	13 690	11 581	1 029	1 080	25 336	14 012	26 131	3 699
	Oktober	15 147	12 785	1 149	1 213	28 305	15 613	29 044	4 134
	November	16 493	13 905	1 251	1 337	31 009	16 989	31 673	4 515
	Dezember	18 024	15 208	1 366	1 450	33 708	18 469	34 452	4 917
2009	Januar	1388	1206	91	91	2501	1396	2579	377
	Februar	2 456	2 087	184	185	4 596	2 509	4 660	673
	März	3 635	3 069	282	284	7 059	3 817	7 001	1 028
	April	4 946	4 151	386	409	9 901	5 313	9 707	1 451
	Mai	6 443	5 389	512	542	12 951	6 984	12 848	1 910
	Juni	7 969	6 691	642	636	15 668	8 500	15 637	2 317
	Juli	9 651	8 085	781	785	19 147	10 332	19 009	2 819
	August	...	...	...	...	...	...	...	...
	September	...	...	...	...	...	...	...	...
	Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...
	November	...	...	...	...	...	...	...	...
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

## 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nicht

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt <sup>1)2)</sup>					veranschlagte Kosten der Bauwerke  1 000 EUR
		Gebäude		darin Wohnungen			
		insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit		
		Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	Wohnfläche 100 m <sup>2</sup>	Wohnräumen Anzahl	
<b>Wohnbau</b>							
	Wohngebäude mit ... Wohnung(en)						
1	1	.	.	.	.	.	
2	2	.	.	.	.	.	
3	3 und mehr (einschl. Wohnheimen)	.	.	.	.	.	
4	Wohngebäude insgesamt	2 463	473	3 479	3 813	15 742	502 506
	und zwar						
5	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	72	43	371	332	1 288	43 734
6	Wohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Wohngebäuden entfielen auf						
7	öffentliche Bauherren	3	13	76	14	81	5 442
8	Unternehmen	632	148	1 329	1 265	5 311	172 175
	davon						
9	Wohnungsunternehmen	569	145	1 255	1 178	4 919	160 088
10	Immobilienfonds	4	1	4	5	23	733
11	sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	59	3	70	82	369	11 354
12	private Haushalte	1 817	277	1 972	2 457	10 060	309 410
13	Organisationen ohne Erwerbszweck	11	35	102	78	290	15 479
<b>Nichtwohnbau</b>							
14	Anstaltsgebäude	19	522	12	6	-7	88 845
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	45	178	-1	0	1	22 907
16	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	139	781	3	6	18	24 109
17	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	274	3 057	50	32	141	218 290
	darunter						
18	Fabrik- und Werkstattgebäude	84	1 340	3	4	14	119 470
19	Handels- und Lagergebäude	139	1 469	24	11	70	76 625
20	Hotels und Gaststätten	26	83	-2	-1	-11	8 887
21	sonstige Nichtwohngebäude	98	301	-2	1	-4	70 924
22	Nichtwohngebäude insgesamt	575	4 838	62	45	149	425 075
	und zwar						
23	ausgewählte Infrastrukturgebäude	124	856	11	8	-7	163 230
24	Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
25	öffentliche Bauherren	56	479	-1	0	-5	85 218
26	Unternehmen	390	3 833	48	36	118	290 346
	davon						
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	128	761	1	2	6	23 449
28	Produzierendes Gewerbe	119	1 821	2	3	9	144 877
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	143	1 251	45	31	103	122 020
30	darunter Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-
31	private Haushalte	73	260	-	1	-2	16 643
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	56	266	15	8	38	32 868

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden – 2) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an

## Wohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren

Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude							Lfd. Nr.
Gebäude			darin Wohnungen			veranschlagte Kosten der Bauwerke	
insgesamt	mit		insgesamt	mit Wohnfläche	mit Wohnräumen		
	Rauminhalt	Nutzfläche				Anzahl	
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
1 394	1 023	262	1 394	1 968	8 099	247 706	1
139	162	45	278	310	1 298	39 905	2
149	647	281	1 581	1 094	4 822	157 785	3
1 682	1 832	589	3 253	3 372	14 219	445 396	4
49	162	77	335	288	1 146	39 182	5
121	109	38	190	208	944	28 287	6
2	16	13	78	14	83	5 425	7
573	668	198	1 328	1 222	5 247	160 870	8
541	627	178	1 276	1 161	4 960	151 184	9
2	2	0	3	4	16	.	10
30	39	19	49	57	271	.	11
1 100	1 100	342	1 747	2 063	8 615	264 261	12
7	48	37	100	73	274	14 840	13
7	200	462	12	6	27	78 231	14
17	64	145	1	1	6	14 380	15
113	463	697	–	–	–	21 558	16
173	2 322	2 754	62	46	196	197 153	17
55	1 257	1 208	2	3	10	112 207	18
88	941	1 321	33	23	110	66 297	19
12	32	65	3	3	10	6 190	20
27	95	188	4	5	19	18 719	21
337	3 144	4 244	79	59	248	330 041	22
38	318	682	16	11	46	99 712	23
124	1 125	1 557	2	2	6	74 745	24
26	223	440	–	–	–	76 512	25
264	2 703	3 376	62	48	203	220 337	26
106	458	687	–	–	–	21 512	27
78	1 556	1 637	2	3	10	135 442	28
80	689	1 052	60	45	193	63 383	29
–	–	–	–	–	–	–	30
33	133	230	2	2	8	12 267	31
14	85	199	15	9	37	20 925	32

bestehenden Gebäuden ergeben.

## 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Gebäude				Wohngebäude	
		Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke	
		insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche		
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>		1 000 EUR
Kreisfreie Städte							
1	Düsseldorf	23	66	106	114	12 136	
2	Duisburg	19	49	108	88	15 098	
3	Essen	11	16	19	28	3 946	
4	Krefeld	27	19	28	37	4 429	
5	Mönchengladbach	9	8	12	16	1 863	
6	Mülheim an der Ruhr	3	7	9	11	1 615	
7	Oberhausen	46	53	127	110	15 124	
8	Remscheid	7	6	8	11	.	
9	Solingen	16	24	36	41	6 887	
10	Wuppertal	2	5	9	11	.	
Kreise							
11	Kleve	40	40	64	68	9 730	
12	Mettmann	38	41	81	83	10 273	
13	Rhein-Kreis Neuss	30	32	50	59	7 916	
14	Viersen	29	29	35	53	7 071	
15	Wesel	72	56	95	115	13 519	
<b>16</b>	<b>Reg.-Bez. Düsseldorf</b>	<b>372</b>	<b>448</b>	<b>787</b>	<b>844</b>	<b>112 056</b>	
Kreisfreie Städte							
17	Aachen	37	27	41	59	6 930	
18	Bonn	52	28	62	59	8 421	
19	Köln	144	173	297	291	38 991	
20	Leverkusen	9	12	22	24	2 948	
Kreise							
21	Aachen	44	52	54	95	14 028	
22	Düren	15	11	19	23	2 707	
23	Rhein-Erft-Kreis	36	43	98	76	11 526	
24	Euskirchen	13	11	15	21	2 643	
25	Heinsberg	44	57	105	102	13 368	
26	Oberbergischer Kreis	16	14	21	26	3 312	
27	Rhein.-Berg. Kreis	34	32	42	60	8 042	
28	Rhein-Sieg-Kreis	86	95	173	178	22 851	
<b>29</b>	<b>Reg.-Bez. Köln</b>	<b>530</b>	<b>555</b>	<b>949</b>	<b>1 012</b>	<b>135 767</b>	
Kreisfreie Städte							
30	Bottrop	18	12	18	23	2 730	
31	Gelsenkirchen	6	5	7	9	1 086	
32	Münster	83	85	137	160	19 268	

## und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke	Gebäude			darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke	
				insgesamt	mit				
					Rauminhalt	Nutzfläche			
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
17	19	21	3 676	4	14	19	–	2 190	1
14	12	15	3 143	3	80	75	–	4 500	2
9	7	9	1 412	–	–	–	–	–	3
27	19	28	4 429	–	–	–	–	–	4
8	6	8	1 513	8	116	203	–	9 123	5
2	2	2	.	4	11	15	–	761	6
37	16	38	4 424	5	33	70	24	7 599	7
7	6	8	1 362	–	–	–	–	–	8
14	11	17	2 537	–	–	–	–	–	9
1	1	1	.	–	–	–	–	–	10
<b>39</b>	<b>30</b>	<b>40</b>	<b>7 530</b>	<b>12</b>	<b>49</b>	<b>89</b>	<b>1</b>	<b>3 030</b>	<b>11</b>
35	24	37	6 328	5	17	25	–	1 850	12
27	24	30	5 918	4	12	22	–	1 736	13
28	27	31	6 581	7	148	184	31	12 831	14
67	45	69	11 078	13	107	128	–	3 163	15
<b>332</b>	<b>247</b>	<b>354</b>	<b>60 693</b>	<b>65</b>	<b>587</b>	<b>829</b>	<b>56</b>	<b>46 783</b>	<b>16</b>
35	24	35	6 142	1	2	4	–	.	17
50	24	53	7 371	3	16	23	3	860	18
126	88	135	18 827	–	–	–	–	–	19
6	5	7	1 287	1	1	2	–	.	20
42	47	44	12 753	7	41	76	–	4 817	21
14	9	14	2 277	2	4	7	–	.	22
31	29	35	7 798	8	229	217	12	22 762	23
13	11	15	2 643	7	8	14	–	.	24
42	34	46	8 033	5	45	64	–	2 120	25
15	13	18	3 012	10	396	328	1	25 199	26
32	28	33	7 265	4	7	14	–	1 852	27
81	63	86	15 803	9	37	56	–	3 085	28
<b>487</b>	<b>375</b>	<b>521</b>	<b>93 211</b>	<b>57</b>	<b>785</b>	<b>804</b>	<b>16</b>	<b>62 196</b>	<b>29</b>
18	12	18	2 730	–	–	–	–	–	30
6	5	7	1 086	2	1	2	1	.	31
75	58	82	13 071	8	56	142	–	.	32



## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Gebäude				Wohngebäude	
		Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke	
		insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche		
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>		1 000 EUR
	Kreise						
33	Borken	72	70	104	127	16 732	
34	Coesfeld	39	33	56	64	7 633	
35	Recklinghausen	32	33	52	58	7 628	
36	Steinfurt	51	50	82	98	11 234	
37	Warendorf	28	25	34	46	5 978	
<b>38</b>	<b>Reg.-Bez. Münster</b>	<b>329</b>	<b>312</b>	<b>490</b>	<b>584</b>	<b>72 289</b>	
	Kreisfreie Stadt						
39	Bielefeld	46	56	97	106	13 589	
	Kreise						
40	Gütersloh	50	54	79	93	12 388	
41	Herford	26	25	41	50	6 260	
42	Höxter	7	5	8	10	1 168	
43	Lippe	10	8	11	15	2 016	
44	Minden-Lübbecke	29	24	34	42	5 416	
45	Paderborn	53	76	164	133	18 641	
<b>46</b>	<b>Reg.-Bez. Detmold</b>	<b>221</b>	<b>247</b>	<b>434</b>	<b>449</b>	<b>59 478</b>	
	Kreisfreie Städte						
47	Bochum	10	39	178	58	11 744	
48	Dortmund	5	8	17	14	1 604	
49	Hagen	10	23	59	43	4 023	
50	Hamm	21	18	24	28	4 500	
51	Herne	9	7	9	12	1 469	
	Kreise						
52	Ennepe-Ruhr-Kreis	17	14	19	24	3 168	
53	Hochsauerlandkreis	20	22	38	41	5 245	
54	Märkischer Kreis	30	34	64	62	8 146	
55	Olpe	25	27	54	52	7 128	
56	Siegen-Wittgenstein	19	17	31	32	4 068	
57	Soest	44	39	51	70	9 178	
58	Unna	20	24	49	46	5 533	
<b>59</b>	<b>Reg.-Bez. Arnsberg</b>	<b>230</b>	<b>270</b>	<b>593</b>	<b>482</b>	<b>65 806</b>	
<b>60</b>	<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>1 682</b>	<b>1 832</b>	<b>3 253</b>	<b>3 372</b>	<b>445 396</b>	

## und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke	Gebäude			darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke	
				insgesamt	mit				
					Rauminhalt	Nutzfläche			
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
69	61	85	14 438	33	210	318	–	13 702	33
37	25	39	5 972	13	61	114	–	8 434	34
29	24	30	5 753	4	58	114	–	2 872	35
47	38	57	8 498	29	144	213	–	8 392	36
28	25	34	5 978	21	444	446	–	55 934	37
<b>309</b>	<b>248</b>	<b>352</b>	<b>57 526</b>	<b>110</b>	<b>974</b>	<b>1 349</b>	<b>1</b>	<b>100 920</b>	<b>38</b>
38	29	43	7 283	8	144	168	4	9 619	39
45	39	50	9 530	10	40	75	–	6 441	40
23	16	25	3 988	5	20	26	–	2 384	41
7	5	8	1 168	2	3	5	–	.	42
10	8	11	2 016	–	–	–	–	–	43
28	22	30	5 089	5	19	38	–	.	44
49	39	50	9 263	9	37	57	–	2 496	45
<b>200</b>	<b>158</b>	<b>217</b>	<b>38 337</b>	<b>39</b>	<b>262</b>	<b>368</b>	<b>4</b>	<b>22 613</b>	<b>46</b>
8	6	9	1 070	3	3	6	–	412	47
2	2	2	.	7	150	327	–	62 215	48
9	4	9	.	–	–	–	–	–	49
19	12	20	2 760	8	53	73	–	5 185	50
9	7	9	1 469	–	–	–	–	–	51
17	14	19	3 168	2	5	10	1	.	52
17	15	20	3 844	3	10	16	–	.	53
27	19	30	4 909	13	54	72	–	4 174	54
21	17	28	4 539	4	78	92	–	4 903	55
16	12	17	2 914	5	37	75	1	5 098	56
43	37	46	8 665	12	75	107	–	4 556	57
17	14	19	3 224	9	72	119	–	9 537	58
<b>205</b>	<b>157</b>	<b>228</b>	<b>37 844</b>	<b>66</b>	<b>536</b>	<b>895</b>	<b>2</b>	<b>97 529</b>	<b>59</b>
<b>1 533</b>	<b>1 185</b>	<b>1 672</b>	<b>287 611</b>	<b>337</b>	<b>3 144</b>	<b>4 244</b>	<b>79</b>	<b>330 041</b>	<b>60</b>

### 5. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf	31	47	108	120	15 585
Duisburg	25	130	112	91	54 922
Essen	15	7	17	28	4 783
Krefeld	32	–	29	39	4 541
Mönchengladbach	29	223	15	21	12 168
Mülheim an der Ruhr	17	19	11	13	3 153
Oberhausen	55	89	151	129	22 811
Remscheid	35	16	7	11	5 165
Solingen	18	11	36	42	6 949
Wuppertal	5	12	1	3	1 306
<b>Kreise</b>					
Kleve	77	121	71	80	14 734
Mettmann	55	4	97	104	14 319
Rhein-Kreis Neuss	48	31	52	65	10 441
Viersen	46	198	69	78	21 327
Wesel	113	136	107	129	18 763
<b>Reg.-Bez. Düsseldorf</b>	<b>601</b>	<b>1 043</b>	<b>883</b>	<b>951</b>	<b>210 967</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Aachen	46	3	44	64	7 443
Bonn	97	39	67	82	19 828
Köln	147	19	303	295	39 569
Leverkusen	14	6	23	27	3 574
<b>Kreise</b>					
Aachen	80	114	59	103	21 360
Düren	27	12	21	25	4 285
Rhein-Erft-Kreis	65	247	112	91	35 750
Euskirchen	39	15	18	26	4 915
Heinsberg	83	104	111	115	18 736
Oberbergischer Kreis	59	345	23	34	30 581
Rhein.-Berg. Kreis	73	30	46	73	12 062
Rhein-Sieg-Kreis	162	136	183	209	35 624
<b>Reg.-Bez. Köln</b>	<b>892</b>	<b>1 070</b>	<b>1 010</b>	<b>1 143</b>	<b>233 727</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	18	1	18	23	2 730
Gelsenkirchen	10	1	10	13	1 520
Münster	109	152	158	177	31 762

**Noch: 5. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude einschließlich  
Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
<b>Kreise</b>					
Borken	182	382	126	166	42 410
Coesfeld	84	150	69	79	19 558
Recklinghausen	67	136	19	45	15 974
Steinfurt	126	242	94	117	22 741
Warendorf	94	521	43	59	68 355
<b>Reg.-Bez. Münster</b>	<b>690</b>	<b>1 586</b>	<b>537</b>	<b>677</b>	<b>205 050</b>
<b>Kreisfreie Stadt</b>					
Bielefeld	80	195	102	123	26 762
<b>Kreise</b>					
Gütersloh	85	96	87	105	21 520
Herford	41	38	43	54	9 383
Höxter	11	7	9	11	1 317
Lippe	13	4	11	17	2 273
Minden-Lübbecke	57	50	40	50	8 999
Paderborn	75	127	169	140	23 214
<b>Reg.-Bez. Detmold</b>	<b>362</b>	<b>517</b>	<b>461</b>	<b>501</b>	<b>93 468</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bochum	19	32	179	60	12 443
Dortmund	22	326	27	25	64 484
Hagen	12	12	60	44	5 024
Hamm	66	84	39	48	12 113
Herne	10	2	9	12	1 492
<b>Kreise</b>					
Ennepe-Ruhr-Kreis	29	12	20	32	5 148
Hochsauerlandkreis	36	23	44	49	7 494
Märkischer Kreis	64	104	68	69	14 937
Olpe	51	130	64	65	15 769
Siegen-Wittgenstein	55	94	40	43	12 271
Soest	76	141	44	81	15 512
Unna	53	135	56	58	17 682
<b>Reg.-Bez. Arnsberg</b>	<b>493</b>	<b>1 095</b>	<b>650</b>	<b>586</b>	<b>184 369</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>3 038</b>	<b>5 311</b>	<b>3 541</b>	<b>3 858</b>	<b>927 581</b>

# Veröffentlichungen zur Entwicklung und Struktur der Bautätigkeit und des Baugewerbes

## Bautätigkeit

### Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden

Bestellnummer: F21

### Baufertigstellungen und Bauabgänge in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baufertigstellungen und Bauabgänge (Fertigstellungen: Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden. – Abgänge: Wohn- und Nichtwohngebäude, Nutzfläche, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche nach Gebäudeart, Eigentümern, Baualter und Abgangsursachen; Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F22

### Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Monatliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Bautätigkeit (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart und Bauherr; Regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F20

### Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse über den von den Gemeinden gemeldeten Baufortschritt der noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen und sonstige Wohneinheiten) nach Bauzustand; erloschene Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohnbau, Rauminhalt, Wohnung) nach Gebäudeart, Bauherr und Genehmigungszeitraum; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F23

## Wohnungswesen

### Wohngeld in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bewilligungsbehörden gemeldeten Wohngeldfälle zum 31.12. einschl. rückwirkender Bewilligungen aus dem I. Quartal des Folgejahres. Wohngeld beziehende Haushalte insgesamt, Besonderen Mietzuschuss beziehende Haushalte, Allgemeines Wohngeld beziehende Haushalte nach Mietzuschuss und Lastenzuschuss, nach Haushaltsgröße und Mietstufe der Gemeinden, Miete und Belastung sowie nach gezahlten Wohngeldbeträgen

Bestellnummer: F29

### Wohnungsbestand in den Gemeinden Nordrhein-Westfalens am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der Fortschreibung des Gebäude- und Wohnungsbestandes (Wohngebäude und darin befindliche Wohnungen nach Gebäudearten; Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Anzahl der Räume)

Bestellnummer: F24

## Bauhauptgewerbe (Vorbereitende Baustellenarbeiten, Hoch- und Tiefbau) in Nordrhein-Westfalen

### –, Ergebnis der Ergänzungserhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Bruttolohn- und -gehaltssumme, Umsätze und Geräteausstattung im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E22

### –, Monatsbericht

Inhalt: Monatliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen sowie Auftragseingangs- und Produktionsindizes; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E21

### –, Unternehmen und Investitionen

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Bruttolohn- und -gehaltssumme, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Bestellnummer: E23

## Ausbaugewerbe (Bauinstallation und sonstiges Ausbaugewerbe) in Nordrhein-Westfalen

### –, Ergebnis der Zusatzerhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Bruttolohn- und -gehaltssumme, Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen, Betriebsgrößenklassen und Verwaltungsbezirken. – 1997 wird wegen Unvergleichbarkeit der Ergebnisse zum Vorjahr (Hinzunahme aus der Handwerkszählung 1995) nicht erscheinen.

Bestellnummer: E30

### –, Quartalsergebnisse

Inhalt: Vierteljährliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E29

### –, Unternehmen und Investitionen

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Bruttolohn- und -gehaltssumme, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Bestellnummer: E33

**Weitere Auskünfte zu diesen Veröffentlichungen erteilen Ihnen für den Bereich Bauwirtschaft Heike Wardin unter der Tel.-Nr. 0211 9449-5223, für den Bereich Bautätigkeit und Wohnungswesen Hans Dieter Heinrichs unter der Tel.-Nr. 0211 9449-5322.**

Ergebnisse für das Bundesgebiet werden vom Statistischen Bundesamt, 65180 Wiesbaden, in der Fachserie 4, Reihe 5.1 bzw. Fachserie 5, Reihe 1 veröffentlicht.