

## **Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen**

**am 31. Dezember 2006**

Herausgegeben vom  
Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Nordrhein-Westfalen  
Mauerstraße 51, 40476 Düsseldorf • Postfach 10 11 05, 40002 Düsseldorf  
Telefon 0211 9449-01 • Telefax 0211 442006  
Internet: <http://www.lids.nrw.de>  
E-Mail: [poststelle@lds.nrw.de](mailto:poststelle@lds.nrw.de)

Erschienen im September 2007

Preis der gedruckten Ausgabe:  
1,70 EUR

Eine kostenlose PDF-Version dieser Ausgabe finden Sie  
zum Download im Webshop des LDS NRW.

© Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik NRW, Düsseldorf, 2007  
Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe  
gestattet.

# Inhalt

	Seite
<b>Vorbemerkungen</b> .....	5
 <b>Tabellenteil</b>	
1. Bauüberhang 2002 – 2006 .....	9
2. Bauüberhang im Wohnbau am 31. Dezember 2006 nach Bauzustand, Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen .....	10
3. Bauüberhang im Nichtwohnbau am 31. Dezember 2006 nach Bauzustand, Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen .....	12
4. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2006 nach Bauzustand und kreisfreien Städten und Kreisen .....	14
5. Erloschene Baugenehmigungen im Wohnbau 2006 nach Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen .....	22
6. Erloschene Baugenehmigungen im Nichtwohnbau 2006 nach Gebäudart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen .....	23
7. Erloschene Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2006 nach kreisfreien Städten und Kreisen .....	24



## Vorbemerkungen

Die Statistik des Bauüberhangs beruht auf einer Erhebung, die von den zuständigen Bauämtern der Gemeinden jeweils zum Jahresende (Stichtag 31. 12.) durchgeführt wird. Hierbei wird der Baufortschritt derjenigen Bauvorhaben festgestellt, bei denen noch nicht alle wesentlichen Bauarbeiten abgeschlossen und die deshalb nicht als fertiggestellt gemeldet worden sind. Es werden die Anzahl der Gebäude und der Wohnungen sowie der umbaute Raum nach Gebäudearten, Bauherren und nach Genehmigungszeiträumen erfasst. Gleiches gilt auch für die noch nicht begonnenen Baumaßnahmen sowie für solche, deren Genehmigung erloschen ist.

Die Bauüberhangsstatistik gibt Aufschluss über den Bauvorrat am Jahresende sowie über das bestehende Potential an Bauaufträgen und gilt daher als wichtiger Indikator für die künftige Entwicklung der Bauwirtschaft. Die Statistik des Bauüberhangs lässt auch die Zeitspanne vom Datum der Baugenehmigung bis zum Bauzustand der Baumaßnahmen am jeweiligen Stichtag erkennen.

Rechtsgrundlage für die Bauüberhangserhebung ist das Zweite Gesetz über die Durchführung von Statistiken der Bautätigkeit (2. BauStatG) vom 27. Juli 1978 (BGBl. I S. 1118).

## **Zeichenerklärung**

(nach DIN 55 301)

- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- nichts vorhanden (genau null)
- . Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten

## **Tabellenteil**



## 1. Bauüberhang 2002 – 2006

Merkmale	Einheit	2002	2003	2004	2005	2006
<b>Hochbau insgesamt</b>						
<b>Wohnungen</b>	<b>Anzahl</b>	<b>77 369</b>	<b>78 253</b>	<b>69 404</b>	<b>65 099</b>	<b>64 819</b>
<b>Rauminhalt</b>	<b>Mill. m<sup>3</sup></b>	<b>91,1</b>	<b>90,1</b>	<b>84,3</b>	<b>80,2</b>	<b>86,7</b>
<b>Wohngebäude insgesamt</b>	<b>Anzahl</b>	<b>43 950</b>	<b>47 114</b>	<b>40 955</b>	<b>37 924</b>	<b>37 158</b>
davon						
unter Dach	Anzahl	17 166	19 060	17 725	14 780	15 828
noch nicht unter Dach	Anzahl	8 212	8 950	7 030	6 806	6 937
noch nicht begonnen	Anzahl	18 572	19 104	16 200	16 338	14 393
Wohnungen	Anzahl	75 655	76 661	68 095	63 849	63 588
Rauminhalt	Mill. m <sup>3</sup>	46,6	48,5	43,2	40,3	39,7
<b>Nichtwohngebäude insgesamt</b>	<b>Anzahl</b>	<b>6 249</b>	<b>5 961</b>	<b>5 533</b>	<b>5 360</b>	<b>5 664</b>
davon						
unter Dach	Anzahl	2 483	2 384	2 062	1 878	1 814
noch nicht unter Dach	Anzahl	1 156	1 054	968	989	1 165
noch nicht begonnen	Anzahl	2 610	2 523	2 503	2 493	2 685
Wohnungen	Anzahl	1 714	1 592	1 309	1 250	1 231
Rauminhalt	Mill. m <sup>3</sup>	44,5	42,3	41,1	39,9	47,0
<b>Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden</b>	<b>Anzahl</b>	<b>84 852</b>	<b>86 179</b>	<b>77 329</b>	<b>73 492</b>	<b>73 586</b>
<b>Erloschene Baugenehmigungen</b>						
Wohngebäude	Anzahl	1 835	1 829	2 077	2 282	1 996
Nichtwohngebäude	Anzahl	259	261	292	345	374

## 2. Bauüberhang im Wohnbau am 31. Dezember 2006 nach Bauzustand,

Lfd. Nr.	Gebäudeart <u>Bauherr</u> Genehmigungszeitraum	Bauüberhang insgesamt				unter Dach	
		Gebäude	Rauminhalt	Wohneinheiten <sup>1)</sup>		Gebäude	Rauminhalt
				Wohnungen	sonstige Wohn- einheiten		
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>
	Wohngebäude mit ... Wohnung(en)						
1	1	30 248	23 350	.	.	12 908	10 174
2	2	3 634	4 306	.	.	1 659	1 975
3	3 und mehr	3 232	11 613	.	.	1 242	4 318
4	Wohnheime	44	445	24	2 226	19	158
<b>5</b>	<b>Wohngebäude insgesamt</b>	<b>37 158</b>	<b>39 712</b>	<b>72 042</b>	<b>2 159</b>	<b>15 828</b>	<b>16 626</b>
	davon entfielen auf						
6	öffentliche Bauherren	30	49	125	85	19	39
7	Unternehmen	13 329	15 622	29 968	750	4 859	5 702
	davon						
8	Wohnungsunternehmen	11 829	13 593	25 774	477	4 259	4 905
9	Immobilienfonds	129	234	506	–	44	102
10	sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	1 371	1 795	3 688	273	556	695
11	private Haushalte	23 731	23 654	41 264	320	10 922	10 751
12	Organisationen ohne Erwerbszweck	68	387	685	1 004	28	134
	darunter						
13	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	1 583	5 806	13 415	–	676	2 262
	<b>Genehmigungszeitraum</b>						
14	2. Halbjahr 2006	9 230	9 073	16 196	689	1 810	1 591
15	1. Halbjahr 2006	10 807	11 195	19 487	627	5 675	5 424
16	2. Halbjahr 2005	5 379	6 135	11 083	413	2 794	3 233
17	1. Halbjahr 2005	2 921	3 273	6 047	231	1 466	1 619
18	2004	3 534	3 875	7 250	50	1 602	1 757
19	2003 und früher	5 287	6 161	11 979	149	2 481	3 001

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

## Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen

Darunter Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude										Lfd. Nr.
(rohbaufertig)		noch nicht unter Dach				noch nicht begonnen				
Wohneinheiten		Gebäude	Rauminhalt	Wohneinheiten		Gebäude	Rauminhalt	Wohneinheiten		
Wohnungen	sonstige Wohn-einheiten			Wohnungen	sonstige Wohn-einheiten			Wohnungen	sonstige Wohn-einheiten	
Anzahl		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl		
12 908	3	5 620	4 387	5 620	–	11 720	8 789	11 720	1	1
3 319	2	690	805	1 380	–	1 285	1 525	2 570	2	2
9 714	7	620	2 472	5 383	–	1 370	4 822	10 955	33	3
1	591	7	51	6	260	18	236	13	957	4
<b>25 941</b>	<b>603</b>	<b>6 937</b>	<b>7 715</b>	<b>12 389</b>	<b>260</b>	<b>14 393</b>	<b>15 372</b>	<b>25 258</b>	<b>993</b>	<b>5</b>
101	–	2	2	1	11	9	8	18	–	6
10 375	85	2 301	2 948	5 317	182	6 169	6 972	12 582	488	7
9 017	49	2 078	2 638	4 801	150	5 492	6 050	11 080	311	8
180	–	16	19	35	–	69	113	235	–	9
1 178	36	207	290	481	32	608	809	1 267	177	10
15 337	140	4 620	4 677	6 872	–	8 189	8 227	12 391	141	11
128	378	14	88	199	67	26	164	267	364	12
4 813	–	289	1 214	2 400	–	618	2 329	4 941	–	13
2 433	–	1 959	1 974	3 111	151	5 461	5 508	9 142	462	14
8 260	216	2 310	2 789	4 682	38	2 822	2 982	4 634	250	15
5 069	228	1 067	1 204	1 822	71	1 518	1 698	2 911	–	16
2 413	145	468	517	879	–	987	1 137	1 829	91	17
2 772	14	478	534	807	–	1 454	1 583	2 611	17	18
4 994	–	655	697	1 088	–	2 151	2 463	4 131	173	19

### 3. Bauüberhang im Nichtwohnbau am 31. Dezember 2006 nach Bauzustand,

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr Genehmigungszeitraum	Bauüberhang insgesamt				unter Dach	
		Gebäude	Rauminhalt	Wohneinheiten <sup>1)</sup>		Gebäude	Rauminhalt
				Wohnungen	sonstige Wohn- einheiten		
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>
	<b>Nichtwohngebäude</b>						
1	Anstaltsgebäude	117	1 889	129	372	48	867
2	Büro- und Verwaltungsgebäude	455	3 879	159	10	190	1 544
3	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 698	6 901	180	–	418	1 933
4	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	2 924	31 089	1 032	–30	967	10 099
	darunter						
5	Fabrik- und Werkstattgebäude	869	6 862	197	–12	352	2 731
6	Handels- und Lagergebäude	1 584	21 480	661	–	477	5 613
7	Hotels und Gaststätten	95	378	50	–18	28	126
8	sonstige Nichtwohngebäude	470	3 219	44	20	191	1 576
<b>9</b>	<b>Nichtwohngebäude insgesamt</b>	<b>5 664</b>	<b>46 975</b>	<b>1 544</b>	<b>372</b>	<b>1 814</b>	<b>16 019</b>
	darunter						
10	ausgewählte Infrastrukturgebäude	668	6 786	181	392	265	3 888
	<b>Bauherren</b>						
11	öffentliche Bauherren	241	2 154	–53	20	102	1 090
12	Unternehmen	4 428	41 067	1 054	231	1 363	13 376
	davon						
13	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	1 717	6 935	128	–	415	1 902
14	Produzierendes Gewerbe	1 335	14 260	192	–12	478	4 449
15	Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr- und Nachrichtenübermittlung	1 376	19 872	734	243	470	7 025
	darunter						
16	Immobilienfonds	38	1 492	48	96	14	476
17	private Haushalte	725	2 442	442	–8	242	1 020
18	Organisationen ohne Erwerbszweck	270	1 311	101	129	107	534
	<b>Genehmigungszeitraum</b>						
19	2. Halbjahr 2006	1 536	13 099	245	82	230	1 650
20	1. Halbjahr 2006	1 057	7 563	270	77	360	2 507
21	2. Halbjahr 2005	680	7 549	222	96	264	2 055
22	1. Halbjahr 2005	475	3 966	102	117	221	2 455
23	2004	667	5 272	185	–	219	2 700
24	2003 und früher	1 249	9 526	520	–	520	4 651

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

## Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen

Darunter Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude											Lfd. Nr.
(rohbaufertig)		noch nicht unter Dach				noch nicht begonnen					
Wohneinheiten		Gebäude	Rauminhalt	Wohneinheiten		Gebäude	Rauminhalt	Wohneinheiten			
Wohnungen	sonstige Wohn- einheiten			Wohnungen	sonstige Wohn- einheiten			Wohnungen	sonstige Wohn- einheiten		
Anzahl		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl			
3	104	29	522	35	–	40	499	85	168	1	
96	–	53	588	16	–	212	1 776	58	10	2	
15	–	400	1 763	5	–	880	3 204	17	–	3	
431	–	588	6 147	147	–	1 369	14 843	249	–	4	
65	–	175	1 486	21	–	342	2 646	30	–	5	
240	–	316	4 347	111	–	791	11 520	192	–	6	
12	–	17	57	–	–	50	195	13	–	7	
31	–	95	413	18	20	184	1 230	25	–	8	
<b>576</b>	<b>104</b>	<b>1 165</b>	<b>9 404</b>	<b>221</b>	<b>20</b>	<b>2 685</b>	<b>21 552</b>	<b>434</b>	<b>178</b>	<b>9</b>	
35	104	146	1 024	52	20	257	1 874	109	168	10	
3	–	54	424	–	20	85	641	2	–	11	
396	75	903	8 175	132	–	2 162	19 516	341	168	12	
17	–	405	1 806	4	–	897	3 226	23	–	13	
65	–	265	2 813	22	–	592	6 999	45	–	14	
314	75	233	3 556	106	–	673	9 292	273	168	15	
2	–	9	248	22	–	15	769	24	96	16	
138	–	139	464	42	–	344	958	87	10	17	
39	29	69	341	47	–	94	437	4	–	18	
16	–	330	3 497	63	–	976	7 951	147	82	19	
102	75	288	1 762	67	20	409	3 294	65	–	20	
122	–	130	1 733	12	–	286	3 761	32	96	21	
71	29	73	271	2	–	181	1 240	14	–	22	
95	–	132	820	14	–	316	1 752	44	–	23	
170	–	212	1 321	63	–	517	3 554	132	–	24	

## 4. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2006

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Bauüberhang insgesamt				unter Dach	
		Gebäude	Rauminhalt	Wohneinheiten <sup>1)</sup>		Gebäude	Rauminhalt
				Wohnungen	sonstige Wohn- einheiten		
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>
1	Kreisfreie Stadt Düsseldorf Wohngebäude	381	597	1 397	3	99	138
2	Nichtwohngebäude	46	1 335	-46	-	12	523
3	Kreisfreie Stadt Duisburg Wohngebäude	562	629	1 200	35	296	298
4	Nichtwohngebäude	55	1 758	6	-	13	503
5	Kreisfreie Stadt Essen Wohngebäude	567	578	996	38	326	310
6	Nichtwohngebäude	84	1 657	77	-	28	237
7	Kreisfreie Stadt Krefeld Wohngebäude	276	250	425	-	160	143
8	Nichtwohngebäude	8	34	4	-	4	12
9	Kreisfreie Stadt Mönchengladbach Wohngebäude	221	238	387	16	66	69
10	Nichtwohngebäude	26	260	2	-	3	22
11	Kreisfreie Stadt Mülheim an der Ruhr Wohngebäude	501	481	731	190	132	101
12	Nichtwohngebäude	45	505	-19	-	9	22
13	Kreisfreie Stadt Oberhausen Wohngebäude	288	278	475	1	66	62
14	Nichtwohngebäude	18	94	3	-	4	50
15	Kreisfreie Stadt Remscheid Wohngebäude	134	164	380	-	37	46
16	Nichtwohngebäude	25	235	7	-	1	32
17	Kreisfreie Stadt Solingen Wohngebäude	170	210	377	-	62	86
18	Nichtwohngebäude	9	79	-	-	4	43
19	Kreisfreie Stadt Wuppertal Wohngebäude	408	534	1 168	84	209	243
20	Nichtwohngebäude	66	452	33	-	26	185
21	Kreis Kleve Wohngebäude	1 125	986	1 838	183	495	432
22	Nichtwohngebäude	262	1 522	74	-	99	730
23	Kreis Mettmann Wohngebäude	736	811	1 289	126	346	349
24	Nichtwohngebäude	81	824	54	72	28	226
25	Rhein-Kreis Neuss Wohngebäude	1 196	1 373	2 238	223	524	535
26	Nichtwohngebäude	118	1 207	43	20	43	364
27	Kreis Viersen Wohngebäude	778	747	1 222	16	324	290
28	Nichtwohngebäude	122	846	29	29	28	141
29	Kreis Wesel Wohngebäude	1 221	1 298	2 461	48	518	637
30	Nichtwohngebäude	281	1 895	47	75	82	507
31	<b>Reg.-Bez. Düsseldorf Wohngebäude</b>	<b>8 564</b>	<b>9 173</b>	<b>16 584</b>	<b>963</b>	<b>3 660</b>	<b>3 739</b>
32	<b>Nichtwohngebäude</b>	<b>1 246</b>	<b>12 703</b>	<b>314</b>	<b>196</b>	<b>384</b>	<b>3 597</b>

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

## nach Bauzustand und kreisfreien Städten und Kreisen

Darunter Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude										
(rohbaufertig)		noch nicht unter Dach				noch nicht begonnen				Lfd. Nr.
Wohneinheiten		Gebäude	Rauminhalt	Wohneinheiten		Gebäude	Rauminhalt	Wohneinheiten		
Wohnungen	sonstige Wohn-einheiten			Wohnungen	sonstige Wohn-einheiten			Wohnungen	sonstige Wohn-einheiten	
Anzahl		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl		
282	–	132	194	398	–	150	265	553	–	1
3	–	6	52	–	–	28	760	5	–	2
503	30	79	117	237	–	187	214	410	–	3
–	–	10	703	16	–	52	552	2	–	4
475	–	75	87	163	–	166	182	278	–	5
65	–	12	1 041	–	–	44	379	6	–	6
225	–	35	30	41	–	81	77	123	–	7
1	–	–	–	–	–	4	22	–	–	8
110	–	52	37	59	–	103	132	207	16	9
–	–	10	76	2	–	13	162	–	–	10
150	–	137	112	166	–	232	268	385	187	11
–	–	11	24	1	–	25	458	5	–	12
102	1	60	51	88	–	162	165	282	–	13
–	–	2	4	–	–	12	40	3	–	14
88	–	31	49	104	–	66	69	138	–	15
–	–	6	42	2	–	18	161	–	–	16
150	–	11	19	35	–	97	104	185	–	17
–	–	2	3	–	–	3	33	–	–	18
478	–	100	132	242	–	99	159	262	80	19
14	–	20	83	–	–	20	185	16	–	20
617	72	232	218	342	94	398	336	561	1	21
29	–	59	314	2	–	104	479	13	–	22
500	15	116	115	177	–	274	347	526	111	23
16	–	16	140	4	–	37	458	32	72	24
796	32	167	184	262	38	505	654	1 015	153	25
25	–	19	208	1	20	56	636	13	–	26
409	–	152	156	232	11	302	300	467	–	27
6	29	30	226	2	–	64	479	16	–	28
1 103	48	324	297	452	–	379	364	631	–	29
32	75	101	741	8	–	98	648	4	–	30
<b>5 988</b>	<b>198</b>	<b>1 703</b>	<b>1 799</b>	<b>2 998</b>	<b>143</b>	<b>3 201</b>	<b>3 635</b>	<b>6 023</b>	<b>548</b>	<b>31</b>
<b>191</b>	<b>104</b>	<b>304</b>	<b>3 656</b>	<b>38</b>	<b>20</b>	<b>558</b>	<b>5 451</b>	<b>115</b>	<b>72</b>	<b>32</b>

## Noch: 4. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2006

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Bauüberhang insgesamt				unter Dach	
		Gebäude	Rauminhalt	Wohneinheiten <sup>1)</sup>		Gebäude	Rauminhalt
				Wohnungen	sonstige Wohn- einheiten		
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>
33	Kreisfreie Stadt Aachen Wohngebäude	253	402	826	-14	79	104
34	Nichtwohngebäude	52	580	29	-	12	119
35	Kreisfreie Stadt Bonn Wohngebäude	570	847	1 723	39	230	344
36	Nichtwohngebäude	40	559	13	-12	7	103
37	Kreisfreie Stadt Köln Wohngebäude	1 503	2 926	5 370	-	459	764
38	Nichtwohngebäude	43	306	74	-	11	89
39	Kreisfreie Stadt Leverkusen Wohngebäude	771	889	1 697	-	588	685
40	Nichtwohngebäude	53	445	80	-	42	372
41	Kreis Aachen Wohngebäude	844	773	1 376	-5	266	283
42	Nichtwohngebäude	148	804	74	-	56	418
43	Kreis Düren Wohngebäude	838	802	1 179	-	330	313
44	Nichtwohngebäude	68	428	11	-	18	125
45	Rhein-Erft-Kreis Wohngebäude	942	984	1 720	8	422	424
46	Nichtwohngebäude	69	345	16	-	26	166
47	Kreis Euskirchen Wohngebäude	715	672	1 038	8	328	312
48	Nichtwohngebäude	77	617	62	-	25	118
49	Kreis Heinsberg Wohngebäude	1 036	1 017	1 539	36	483	470
50	Nichtwohngebäude	86	1 046	8	-	30	217
51	Oberbergischer Kreis Wohngebäude	611	597	1 139	26	288	278
52	Nichtwohngebäude	110	446	13	-	50	203
53	Rheinisch-Bergischer Kreis Wohngebäude	720	755	1 332	-	358	365
54	Nichtwohngebäude	86	511	66	-	27	151
55	Rhein-Sieg-Kreis Wohngebäude	1 881	1 809	3 007	138	825	801
56	Nichtwohngebäude	150	1 055	81	-18	42	327
57	<b>Reg.-Bez. Köln Wohngebäude</b>	<b>10 684</b>	<b>12 471</b>	<b>21 946</b>	<b>236</b>	<b>4 656</b>	<b>5 145</b>
58	<b>Nichtwohngebäude</b>	<b>982</b>	<b>7 141</b>	<b>527</b>	<b>-30</b>	<b>346</b>	<b>2 400</b>

**nach Bauzustand und kreisfreien Städten und Kreisen**

Darunter Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude											Lfd. Nr.
(rohbaufertig)		noch nicht unter Dach				noch nicht begonnen					
Wohneinheiten		Gebäude	Rauminhalt	Wohneinheiten		Gebäude	Rauminhalt	Wohneinheiten			
Wohnungen	sonstige Wohn- einheiten			Wohnungen	sonstige Wohn- einheiten			Wohnungen	sonstige Wohn- einheiten		
Anzahl		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl			
159	–	54	89	147	–	120	209	330	–	33	
2	–	14	294	–	–	26	167	25	–	34	
545	–	80	166	309	–	260	337	596	38	35	
–	–	9	234	3	–	24	223	8	–	36	
1 187	–	392	978	1 623	–	652	1 183	2 037	–	37	
18	–	7	67	12	–	25	150	27	–	38	
1 267	–	71	88	156	–	112	116	184	–	39	
28	–	4	33	20	–	7	40	–	–	40	
459	–	246	215	312	–	332	275	436	–	41	
8	–	47	230	4	–	45	155	55	–	42	
409	–	159	161	234	–	349	328	497	–	43	
1	–	19	98	3	–	31	204	5	–	44	
599	8	174	216	379	–	346	344	528	–	45	
10	–	14	83	1	–	29	96	4	–	46	
417	–	149	133	185	–	238	226	308	–	47	
5	–	17	115	39	–	35	385	13	–	48	
624	22	195	188	235	14	358	358	566	–	49	
6	–	12	209	–	–	44	620	2	–	50	
417	25	131	121	194	–	192	197	333	–	51	
5	–	17	81	1	–	43	162	–	–	52	
544	–	116	122	186	–	246	268	427	–	53	
20	–	20	183	4	–	39	177	39	–	54	
1 161	49	298	280	378	–	758	728	1 139	85	55	
47	–	22	96	3	–	86	632	21	–	56	
<b>7 788</b>	<b>104</b>	<b>2 065</b>	<b>2 756</b>	<b>4 338</b>	<b>14</b>	<b>3 963</b>	<b>4 570</b>	<b>7 381</b>	<b>123</b>	<b>57</b>	
<b>150</b>	<b>–</b>	<b>202</b>	<b>1 722</b>	<b>90</b>	<b>–</b>	<b>434</b>	<b>3 011</b>	<b>199</b>	<b>–</b>	<b>58</b>	

## Noch: 4. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2006

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Bauüberhang insgesamt				unter Dach	
		Gebäude	Rauminhalt	Wohneinheiten <sup>1)</sup>		Gebäude	Rauminhalt
				Wohnungen	sonstige Wohn- einheiten		
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>
59	Kreisfreie Stadt Bottrop Wohngebäude	120	145	239	100	54	57
60	Nichtwohngebäude	20	87	5	–	4	15
61	Kreisfreie Stadt Gelsenkirchen Wohngebäude	224	237	448	24	90	86
62	Nichtwohngebäude	39	612	3	–	16	233
63	Kreisfreie Stadt Münster Wohngebäude	750	817	1 803	–	270	242
64	Nichtwohngebäude	67	602	32	–	17	187
65	Kreis Borken Wohngebäude	1 403	1 316	2 358	20	445	459
66	Nichtwohngebäude	404	2 251	42	–	97	520
67	Kreis Coesfeld Wohngebäude	473	441	859	–	250	250
68	Nichtwohngebäude	103	590	32	–	28	188
69	Kreis Recklinghausen Wohngebäude	1 176	1 208	2 148	86	368	374
70	Nichtwohngebäude	156	761	25	–	43	322
71	Kreis Steinfurt Wohngebäude	1 324	1 232	2 473	152	485	487
72	Nichtwohngebäude	365	1 768	75	–	105	599
73	Kreis Warendorf Wohngebäude	614	590	1 120	4	236	253
74	Nichtwohngebäude	254	1 220	34	–	72	360
<b>75</b>	<b>Reg.-Bez. Münster Wohngebäude</b>	<b>6 084</b>	<b>5 985</b>	<b>11 448</b>	<b>386</b>	<b>2 198</b>	<b>2 207</b>
<b>76</b>	<b>Nichtwohngebäude</b>	<b>1 408</b>	<b>7 892</b>	<b>248</b>	<b>–</b>	<b>382</b>	<b>2 425</b>
77	Kreisfreie Stadt Bielefeld Wohngebäude	729	891	1 729	30	279	356
78	Nichtwohngebäude	58	731	20	–	21	515
79	Kreis Gütersloh Wohngebäude	932	999	1 777	101	463	480
80	Nichtwohngebäude	202	1 151	71	–	82	376
81	Kreis Herford Wohngebäude	531	478	844	–	243	220
82	Nichtwohngebäude	88	554	11	–	24	135
83	Kreis Höxter Wohngebäude	222	208	301	–	112	104
84	Nichtwohngebäude	55	235	1	–	17	61
85	Kreis Lippe Wohngebäude	547	583	969	136	303	313
86	Nichtwohngebäude	83	563	15	–	24	194
87	Kreis Minden-Lübbecke Wohngebäude	810	841	1 651	36	301	293
88	Nichtwohngebäude	201	1 528	44	–	72	865
89	Kreis Paderborn Wohngebäude	1 067	1 162	1 916	1	287	348
90	Nichtwohngebäude	262	2 005	29	–	68	350
<b>91</b>	<b>Reg.-Bez. Detmold Wohngebäude</b>	<b>4 838</b>	<b>5 163</b>	<b>9 187</b>	<b>304</b>	<b>1 988</b>	<b>2 115</b>
<b>92</b>	<b>Nichtwohngebäude</b>	<b>949</b>	<b>6 768</b>	<b>191</b>	<b>–</b>	<b>308</b>	<b>2 496</b>

## nach Bauzustand und kreisfreien Städten und Kreisen

Darunter Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude											Lfd. Nr.
(rohbaufertig)		noch nicht unter Dach				noch nicht begonnen					
Wohneinheiten		Gebäude	Rauminhalt	Wohneinheiten		Gebäude	Rauminhalt	Wohneinheiten			
Wohnungen	sonstige Wohn- einheiten			Wohnungen	sonstige Wohn- einheiten			Wohnungen	sonstige Wohn- einheiten		
Anzahl		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl			
100	–	45	39	57	–	21	49	51	100	59	
1	–	6	45	–	–	10	28	1	–	60	
141	–	52	67	134	–	82	85	160	–	61	
1	–	4	101	2	–	19	279	–	–	62	
430	–	94	118	255	–	386	457	954	–	63	
–	–	11	34	3	–	39	382	13	–	64	
683	–	313	301	423	–	645	556	831	–	65	
12	–	85	546	7	–	222	1 185	5	–	66	
416	–	92	73	103	–	131	119	185	–	67	
3	–	30	195	16	–	45	206	5	–	68	
585	15	138	178	309	71	670	656	1 161	–	69	
18	–	32	148	3	–	81	291	5	–	70	
763	83	265	247	419	–	574	499	833	–	71	
42	–	71	353	5	–	189	816	10	–	72	
360	–	158	146	207	–	220	191	264	–	73	
6	–	49	277	2	–	133	583	5	–	74	
<b>3 478</b>	<b>98</b>	<b>1 157</b>	<b>1 168</b>	<b>1 907</b>	<b>71</b>	<b>2 729</b>	<b>2 610</b>	<b>4 439</b>	<b>100</b>	<b>75</b>	
<b>83</b>	–	<b>288</b>	<b>1 698</b>	<b>38</b>	–	<b>738</b>	<b>3 770</b>	<b>44</b>	–	<b>76</b>	
663	–	213	249	391	–	237	286	504	30	77	
3	–	22	94	7	–	22	94	7	–	78	
672	1	153	151	227	–	316	368	544	76	79	
18	–	99	668	8	–	99	668	8	–	80	
345	–	101	90	132	–	187	169	252	–	81	
5	–	39	242	–	–	39	242	–	–	82	
125	–	19	17	21	–	91	88	118	–	83	
–	–	7	31	–	–	31	143	–	–	84	
421	54	89	105	176	–	155	166	291	52	85	
1	–	19	203	1	–	40	166	5	–	86	
407	–	211	202	325	–	298	345	537	24	87	
6	–	37	190	1	–	92	474	9	–	88	
476	1	294	309	450	–	486	504	720	–	89	
11	–	62	391	2	–	132	1 264	6	–	90	
<b>3 109</b>	<b>56</b>	<b>1 080</b>	<b>1 122</b>	<b>1 722</b>	–	<b>1 770</b>	<b>1 926</b>	<b>2 966</b>	<b>182</b>	<b>91</b>	
<b>44</b>	–	<b>186</b>	<b>1 223</b>	<b>36</b>	–	<b>455</b>	<b>3 050</b>	<b>35</b>	–	<b>92</b>	

## Noch: 4. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2006

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Bauüberhang insgesamt				unter Dach	
		Gebäude	Rauminhalt	Wohneinheiten <sup>1)</sup>		Gebäude	Rauminhalt
				Wohnungen	sonstige Wohn- einheiten		
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>
93	Kreisfreie Stadt Bochum Wohngebäude	454	383	630	–	243	201
94	Nichtwohngebäude	45	191	8	–	13	23
95	Kreisfreie Stadt Dortmund Wohngebäude	981	940	1 842	22	359	364
96	Nichtwohngebäude	83	5 462	55	196	25	1 634
97	Kreisfreie Stadt Hagen Wohngebäude	293	295	594	–30	75	80
98	Nichtwohngebäude	46	551	12	–	11	43
99	Kreisfreie Stadt Hamm Wohngebäude	394	381	852	37	184	222
100	Nichtwohngebäude	50	1 454	6	–	13	1 312
101	Kreisfreie Stadt Herne Wohngebäude	157	181	370	16	28	27
102	Nichtwohngebäude	18	67	6	–	6	20
103	Ennepe-Ruhr-Kreis Wohngebäude	555	570	1 066	28	250	256
104	Nichtwohngebäude	94	516	19	–	42	197
105	Hochsauerlandkreis Wohngebäude	645	699	1 252	32	346	368
106	Nichtwohngebäude	138	751	23	–	57	426
107	Märkischer Kreis Wohngebäude	564	594	1 152	–	300	336
108	Nichtwohngebäude	119	835	17	–	42	462
109	Kreis Olpe Wohngebäude	316	336	593	24	169	177
110	Nichtwohngebäude	43	174	14	–	13	40
111	Kreis Siegen-Wittgenstein Wohngebäude	545	525	942	40	263	258
112	Nichtwohngebäude	90	712	41	–	38	260
113	Kreis Soest Wohngebäude	1 138	1 138	1 996	14	639	656
114	Nichtwohngebäude	216	1 078	27	10	86	487
115	Kreis Unna Wohngebäude	946	879	1 588	87	470	475
116	Nichtwohngebäude	137	682	36	–	48	188
117	<b>Reg.-Bez. Arnsberg Wohngebäude</b>	<b>6 988</b>	<b>6 920</b>	<b>12 877</b>	<b>270</b>	<b>3 326</b>	<b>3 420</b>
118	<b>Nichtwohngebäude</b>	<b>1 079</b>	<b>12 471</b>	<b>264</b>	<b>206</b>	<b>394</b>	<b>5 094</b>
119	<b>Nordrhein-Westfalen Wohngebäude</b>	<b>37 158</b>	<b>39 712</b>	<b>72 042</b>	<b>2 159</b>	<b>15 828</b>	<b>16 626</b>
120	<b>Nichtwohngebäude</b>	<b>5 664</b>	<b>46 975</b>	<b>1 544</b>	<b>372</b>	<b>1 814</b>	<b>16 019</b>

## nach Bauzustand und kreisfreien Städten und Kreisen

Darunter Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude											Lfd. Nr.
(rohbaufertig)		noch nicht unter Dach				noch nicht begonnen					
Wohneinheiten		Gebäude	Rauminhalt	Wohneinheiten		Gebäude	Rauminhalt	Wohneinheiten			
Wohnungen	sonstige Wohn-einheiten			Wohnungen	sonstige Wohn-einheiten			Wohnungen	sonstige Wohn-einheiten		
Anzahl		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl			
324	–	20	17	31	–	191	165	285	–	93	
7	–	10	5	–	–	22	163	–	–	94	
658	6	65	63	110	–	557	514	888	–	95	
9	–	8	84	2	–	50	3 744	15	96	96	
142	–	55	37	62	–	163	178	316	–	97	
–	–	6	32	–	–	29	476	9	–	98	
460	37	106	76	125	–	104	82	140	–	99	
1	–	15	91	2	–	22	51	1	–	100	
42	–	34	33	62	–	95	121	235	16	101	
4	–	1	8	–	–	11	39	2	–	102	
404	28	84	101	175	–	221	214	380	–	103	
6	–	14	124	–	–	38	195	4	–	104	
531	–	86	90	130	32	213	241	400	–	105	
12	–	21	136	4	–	60	188	–	–	106	
612	–	86	70	117	–	178	188	337	–	107	
12	–	27	95	–	–	50	278	1	–	108	
256	–	29	27	46	–	118	132	201	24	109	
1	–	7	69	8	–	23	64	1	–	110	
402	–	80	71	112	–	202	196	305	–	111	
19	–	18	102	–	–	34	350	–	–	112	
948	1	173	162	241	–	326	320	501	–	113	
10	–	33	176	1	–	97	415	6	10	114	
799	75	114	124	213	–	362	280	461	–	115	
27	–	25	183	2	–	64	310	2	–	116	
<b>5 578</b>	<b>147</b>	<b>932</b>	<b>869</b>	<b>1 424</b>	<b>32</b>	<b>2 730</b>	<b>2 631</b>	<b>4 449</b>	<b>40</b>	<b>117</b>	
<b>108</b>	<b>–</b>	<b>185</b>	<b>1 105</b>	<b>19</b>	<b>–</b>	<b>500</b>	<b>6 272</b>	<b>41</b>	<b>106</b>	<b>118</b>	
<b>25 941</b>	<b>603</b>	<b>6 937</b>	<b>7 715</b>	<b>12 389</b>	<b>260</b>	<b>14 393</b>	<b>15 372</b>	<b>25 258</b>	<b>993</b>	<b>119</b>	
<b>576</b>	<b>104</b>	<b>1 165</b>	<b>9 404</b>	<b>221</b>	<b>20</b>	<b>2 685</b>	<b>21 554</b>	<b>434</b>	<b>178</b>	<b>120</b>	

### 5. Erloschene Baugenehmigungen im Wohnbau 2006 nach Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen

Gebäudeart Bauherr Genehmigungszeitraum	Erloschene Baugenehmigungen				
	bezogen auf die Errichtung neuer Gebäude			insgesamt <sup>1)</sup>	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	Anzahl	
Wohngebäude mit ... Wohnung(en)					
1	1 191	881	1 191	.	.
2	137	166	274	.	.
3 und mehr	151	564	1 236	.	.
Wohnheime	–	–	–	–	–
<b>Wohngebäude insgesamt</b>	<b>1 479</b>	<b>1 611</b>	<b>2 701</b>	<b>1 996</b>	<b>2 997</b>
davon entfielen auf					
öffentliche Bauherren	–	–	–	2	–
Unternehmen	709	798	1 494	762	1 568
davon					
Wohnungsunternehmen	654	718	1 354	677	1 388
Immobilienfonds	3	14	29	7	33
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	52	67	111	78	147
private Haushalte	768	812	1 205	1 228	1 411
Organisationen ohne Erwerbszweck	2	1	2	4	18
darunter					
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	85	362	769	117	804
<b>Genehmigungszeitraum</b>					
2. Halbjahr 2006	18	16	25	25	27
1. Halbjahr 2006	119	101	146	144	164
2. Halbjahr 2005	110	103	159	146	182
1. Halbjahr 2005	110	94	126	134	153
2004	213	218	335	258	380
<u>2003 und früher</u>	909	1 080	1 910	1 289	2 091

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

## 6. Erloschene Baugenehmigungen im Nichtwohnbau 2006 nach Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen

Gebäudeart Bauherr Genehmigungszeitraum	Erloschene Baugenehmigungen				
	bezogen auf die Errichtung neuer Gebäude			insgesamt <sup>1)</sup>	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	Anzahl	
<b>Nichtwohngebäude</b>					
Anstaltsgebäude	2	106	–	5	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	27	391	29	50	47
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	44	113	–	54	3
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	157	951	33	239	43
darunter					
Fabrik- und Werkstattgebäude	52	320	4	90	7
Handels- und Lagergebäude	77	425	28	109	29
Hotels und Gaststätten	7	141	–	15	4
sonstige Nichtwohngebäude	15	65	1	26	1
<b>Nichtwohngebäude insgesamt</b>	<b>245</b>	<b>1 626</b>	<b>63</b>	<b>374</b>	<b>94</b>
darunter					
ausgewählte Infrastrukturgebäude	18	172	1	31	–
<b>Bauherren</b>					
öffentliche Bauherren	3	3	–	6	–
Unternehmen	197	1 489	47	294	68
davon					
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	42	112	–	52	–1
Produzierendes Gewerbe	70	401	10	106	11
Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr- und Nachrichtenübermittlung	85	977	37	136	58
darunter					
Immobilienfonds	3	122	14	4	14
private Haushalte	32	96	15	52	25
Organisationen ohne Erwerbszweck	13	38	1	22	1
<b>Genehmigungszeitraum</b>					
2. Halbjahr 2006	2	4	–	2	–
1. Halbjahr 2006	14	50	–	19	1
2. Halbjahr 2005	11	378	–	15	–
1. Halbjahr 2005	5	20	2	10	7
2004	7	203	3	27	22
2003 und früher	196	970	58	301	64

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

**7. Erloschene Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2006  
nach kreisfreien Städten und Kreisen**

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Erloschene Baugenehmigungen				
	bezogen auf die Errichtung neuer Gebäude			insgesamt <sup>1)</sup>	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	Anzahl	
Kreisfreie Stadt Düsseldorf					
Wohngebäude	5	23	55	6	56
Nichtwohngebäude	4	119	–	6	18
Kreisfreie Stadt Duisburg					
Wohngebäude	17	14	18	19	22
Nichtwohngebäude	6	365	–	6	–
Kreisfreie Stadt Essen					
Wohngebäude	33	26	39	40	40
Nichtwohngebäude	4	17	–	5	–
Kreisfreie Stadt Krefeld					
Wohngebäude	34	35	56	43	59
Nichtwohngebäude	1	1	–	1	–
Kreisfreie Stadt Mönchengladbach					
Wohngebäude	1	5	7	3	12
Nichtwohngebäude	–	–	–	–	–
Kreisfreie Stadt Mülheim an der Ruhr					
Wohngebäude	1	1	1	3	–
Nichtwohngebäude	–	–	–	–	–
Kreisfreie Stadt Oberhausen					
Wohngebäude	23	12	28	28	32
Nichtwohngebäude	–	–	–	–	–
Kreisfreie Stadt Remscheid					
Wohngebäude	4	5	6	12	7
Nichtwohngebäude	5	16	–	8	1
Kreisfreie Stadt Solingen					
Wohngebäude	12	31	50	13	50
Nichtwohngebäude	–	–	–	–	–
Kreisfreie Stadt Wuppertal					
Wohngebäude	37	47	93	51	99
Nichtwohngebäude	3	50	–	6	- 2
Kreis Kleve					
Wohngebäude	46	34	48	58	48
Nichtwohngebäude	11	29	1	12	1
Kreis Mettmann					
Wohngebäude	24	63	117	36	128
Nichtwohngebäude	8	71	–	10	–
Rhein-Kreis Neuss					
Wohngebäude	27	32	56	47	69
Nichtwohngebäude	–	–	–	4	1
Kreis Viersen					
Wohngebäude	41	36	53	49	58
Nichtwohngebäude	5	35	2	6	2
Kreis Wesel					
Wohngebäude	21	32	62	25	64
Nichtwohngebäude	7	28	3	7	3
<b>Reg.-Bez. Düsseldorf</b>					
<b>Wohngebäude</b>	<b>326</b>	<b>394</b>	<b>689</b>	<b>433</b>	<b>744</b>
<b>Nichtwohngebäude</b>	<b>54</b>	<b>731</b>	<b>6</b>	<b>71</b>	<b>24</b>

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

**Noch: 7. Erloschene Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2006  
nach kreisfreien Städten und Kreisen**

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Erloschene Baugenehmigungen				
	bezogen auf die Errichtung neuer Gebäude			insgesamt <sup>1)</sup>	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	Anzahl	
Kreisfreie Stadt Aachen					
Wohngebäude	21	20	28	35	35
Nichtwohngebäude	5	14	5	7	5
Kreisfreie Stadt Bonn					
Wohngebäude	16	33	73	38	129
Nichtwohngebäude	2	6	2	6	2
Kreisfreie Stadt Köln					
Wohngebäude	9	20	24	12	39
Nichtwohngebäude	1	2	2	1	2
Kreisfreie Stadt Leverkusen					
Wohngebäude	3	1	3	7	3
Nichtwohngebäude	1	2	–	1	–
Kreis Aachen					
Wohngebäude	25	71	146	33	148
Nichtwohngebäude	4	21	4	7	4
Kreis Düren					
Wohngebäude	33	26	39	37	39
Nichtwohngebäude	3	7	–	5	–
Rhein-Erft-Kreis					
Wohngebäude	28	23	33	41	37
Nichtwohngebäude	2	2	–	2	–
Kreis Euskirchen					
Wohngebäude	18	17	24	21	26
Nichtwohngebäude	2	5	–	3	–1
Kreis Heinsberg					
Wohngebäude	54	45	73	67	82
Nichtwohngebäude	8	22	–	11	–
Oberbergischer Kreis					
Wohngebäude	21	21	32	37	39
Nichtwohngebäude	9	33	–	16	–1
Rheinisch-Bergischer Kreis					
Wohngebäude	32	29	40	55	49
Nichtwohngebäude	–	–	–	2	–
Rhein-Sieg-Kreis					
Wohngebäude	100	101	163	118	165
Nichtwohngebäude	6	17	4	10	4
<b>Reg.-Bez. Köln</b>					
<b>Wohngebäude</b>	<b>360</b>	<b>406</b>	<b>678</b>	<b>501</b>	<b>791</b>
<b>Nichtwohngebäude</b>	<b>43</b>	<b>131</b>	<b>17</b>	<b>71</b>	<b>15</b>

**Noch: 7. Erloschene Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2006  
nach kreisfreien Städten und Kreisen**

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Erloschene Baugenehmigungen				
	bezogen auf die Errichtung neuer Gebäude			insgesamt <sup>1)</sup>	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	Anzahl	
Kreisfreie Stadt Bottrop					
Wohngebäude	4	8	14	7	14
Nichtwohngebäude	1	0	–	3	–2
Kreisfreie Stadt Gelsenkirchen					
Wohngebäude	39	26	43	39	43
Nichtwohngebäude	2	27	–	2	–
Kreisfreie Stadt Münster					
Wohngebäude	22	25	44	27	51
Nichtwohngebäude	1	1	–	4	3
Kreis Borken					
Wohngebäude	53	50	72	79	94
Nichtwohngebäude	19	59	1	34	4
Kreis Coesfeld					
Wohngebäude	16	13	18	24	25
Nichtwohngebäude	7	78	–	7	–
Kreis Recklinghausen					
Wohngebäude	17	24	40	26	22
Nichtwohngebäude	8	78	3	8	3
Kreis Steinfurt					
Wohngebäude	80	85	138	110	148
Nichtwohngebäude	17	104	1	24	–
Kreis Warendorf					
Wohngebäude	21	19	31	31	38
Nichtwohngebäude	5	15	1	11	2
<b>Reg.-Bez. Münster</b>					
<b>Wohngebäude</b>	<b>252</b>	<b>248</b>	<b>400</b>	<b>343</b>	<b>435</b>
<b>Nichtwohngebäude</b>	<b>60</b>	<b>362</b>	<b>6</b>	<b>93</b>	<b>10</b>
Kreisfreie Stadt Bielefeld					
Wohngebäude	10	9	10	11	11
Nichtwohngebäude	2	5	1	2	1
Kreis Gütersloh					
Wohngebäude	40	39	53	64	68
Nichtwohngebäude	7	39	1	20	2
Kreis Herford					
Wohngebäude	19	27	55	25	57
Nichtwohngebäude	3	20	–	4	–
Kreis Höxter					
Wohngebäude	11	10	13	11	13
Nichtwohngebäude	1	1	–	2	–
Kreis Lippe					
Wohngebäude	16	17	25	22	26
Nichtwohngebäude	5	20	6	5	6
Kreis Minden-Lübbecke					
Wohngebäude	32	33	49	53	65
Nichtwohngebäude	9	19	–	10	–
Kreis Paderborn					
Wohngebäude	42	39	66	48	69
Nichtwohngebäude	9	18	2	13	7
<b>Reg.-Bez. Detmold</b>					
<b>Wohngebäude</b>	<b>170</b>	<b>174</b>	<b>271</b>	<b>234</b>	<b>309</b>
<b>Nichtwohngebäude</b>	<b>36</b>	<b>122</b>	<b>10</b>	<b>56</b>	<b>16</b>

**Noch: 7. Erloschene Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2006  
nach kreisfreien Städten und Kreisen**

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Erloschene Baugenehmigungen				
	bezogen auf die Errichtung neuer Gebäude			insgesamt <sup>1)</sup>	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	Anzahl	
Kreisfreie Stadt Bochum					
Wohngebäude	27	27	49	48	59
Nichtwohngebäude	1	94	–	4	–
Kreisfreie Stadt Dortmund					
Wohngebäude	70	96	170	97	184
Nichtwohngebäude	5	12	2	9	5
Kreisfreie Stadt Hagen					
Wohngebäude	57	46	83	58	84
Nichtwohngebäude	3	13	1	7	1
Kreisfreie Stadt Hamm					
Wohngebäude	6	10	21	12	25
Nichtwohngebäude	2	7	14	3	13
Kreisfreie Stadt Herne					
Wohngebäude	25	14	26	31	27
Nichtwohngebäude	1	0	–	1	–
Ennepe-Ruhr-Kreis					
Wohngebäude	21	22	39	24	42
Nichtwohngebäude	8	32	3	11	3
Hochsauerlandkreis					
Wohngebäude	25	28	42	31	43
Nichtwohngebäude	6	22	1	11	1
Märkischer Kreis					
Wohngebäude	35	37	56	47	58
Nichtwohngebäude	6	15	2	10	3
Kreis Olpe					
Wohngebäude	13	14	23	16	24
Nichtwohngebäude	1	2	–	1	–
Kreis Siegen-Wittgenstein					
Wohngebäude	29	24	34	41	40
Nichtwohngebäude	6	7	–	7	–
Kreis Soest					
Wohngebäude	11	15	26	15	32
Nichtwohngebäude	5	21	–	7	1
Kreis Unna					
Wohngebäude	52	58	94	65	100
Nichtwohngebäude	8	54	1	12	2
<b>Reg.-Bez. Arnsberg</b>					
<b>Wohngebäude</b>	<b>371</b>	<b>390</b>	<b>663</b>	<b>485</b>	<b>718</b>
<b>Nichtwohngebäude</b>	<b>52</b>	<b>280</b>	<b>24</b>	<b>83</b>	<b>29</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>					
<b>Wohngebäude</b>	<b>1 479</b>	<b>1 611</b>	<b>2 701</b>	<b>1 996</b>	<b>2 997</b>
<b>Nichtwohngebäude</b>	<b>245</b>	<b>1 626</b>	<b>63</b>	<b>374</b>	<b>94</b>

# Veröffentlichungen zur Entwicklung und Struktur der Bautätigkeit und des Baugewerbes

## Bautätigkeit

### Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen 2006

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden

Bestellnummer: F 21 3 2006 00

Preis: 4,40 EUR

### Baufertigstellungen und Bauabgänge in Nordrhein-Westfalen 2005

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baufertigstellungen und Bauabgänge (Fertigstellungen: Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden. – Abgänge: Wohn- und Nichtwohngebäude, Nutzfläche, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche nach Gebäudeart, Eigentümern, Baualter und Abgangsursachen; Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F 22 3 2005 00

Preis: 5,60 EUR

### Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Monatliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Bautätigkeit (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart und Bauherr; Regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F 20 3 2007\*)

Preis: 1,30 EUR (Jahresbezugspreis: 13,00 EUR)

### Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen am 31. Dezember 2006

Inhalt: Jährliche Ergebnisse über den von den Gemeinden gemeldeten Baufortschritt der noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen und sonstige Wohneinheiten) nach Bauzustand; erloschene Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohnbau, Rauminhalt, Wohnung) nach Gebäudeart, Bauherr und Genehmigungszeitraum; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F 23 3 2006 00

Preis: 1,70 EUR

## Wohnungswesen

### Wohngeld in Nordrhein-Westfalen 2003

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bewilligungsbehörden gemeldeten Wohngeldfälle zum 31. 12. einschl. rückwirkender Bewilligungen aus dem I. Quartal des Folgejahres. Wohngeld beziehende Haushalte insgesamt, Besonderen Mietzuschuss beziehende Haushalte, Allgemeines Wohngeld beziehende Haushalte nach Mietzuschuss und Lastenzuschuss, nach Haushaltsgröße und Mietstufe der Gemeinden, Miete und Belastung sowie nach gezahlten Wohngeldbeträgen

Bestellnummer: F 29 3 2003 00

Preis: 3,30 EUR

### Wohnungsbestand in den Gemeinden Nordrhein-Westfalens am 31. Dezember 2005

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der Fortschreibung des Gebäude- und Wohnungsbestandes (Wohngebäude und darin befindliche Wohnungen nach Gebäudearten; Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Anzahl der Räume)

Bestellnummer: F 24 3 2005 00

Preis: 2,50 EUR

## Bauhauptgewerbe (Vorbereitende Baustellenarbeiten, Hoch- und Tiefbau) in Nordrhein-Westfalen

### –, Ergebnis der Totalerhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Bruttolohn- und -gehaltsumme, Umsätze und Geräteausstattung im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E 22 3 2006 00

Preis: 2,70 EUR

### –, Monatsbericht

Inhalt: Monatliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen sowie Auftragseingangs- und Produktionsindizes; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E 21 3 2007\*)

Preis: 2,30 EUR (Jahresbezugspreis: 23,00 EUR)

### –, Unternehmen und Investitionen

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Bruttolohn- und -gehaltsumme, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Bestellnummer: E 23 3 2005 00

Preis: 1,30 EUR

## Ausbaugewerbe (Bauinstallation und sonstiges Ausbaugewerbe) in Nordrhein-Westfalen

### –, Ergebnis der Zusatzerhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Bruttolohn- und -gehaltsumme, Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen, Betriebsgrößenklassen und Verwaltungsbezirken. – 1997 wird wegen Unvergleichbarkeit der Ergebnisse zum Vorjahr (Hinzunahme aus der Handwerkszählung 1995) nicht erscheinen.

Bestellnummer: E 30 3 2006 00

Preis: 1,30 EUR

### –, Quartalsergebnisse

Inhalt: Vierteljährliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E 29 3 2007\*)

Preis: 1,30 EUR (Jahresbezugspreis: 5,20 EUR)

### –, Unternehmen und Investitionen

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Bruttolohn- und -gehaltsumme, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Bestellnummer: E 33 3 2005 00

Preis: 1,30 EUR

**Weitere Auskünfte zu diesen Veröffentlichungen erteilen Ihnen für den Bereich Bauwirtschaft Heike Wardin unter der Tel.-Nr. 0211 9449-5223 und Rainer Kathmann unter der Tel.-Nr. 0211 9449-5210, für den Bereich Bautätigkeit und Wohnungswesen Hans Dieter Heinrichs unter der Tel.-Nr. 0211 9449-5322.**

Ergebnisse für das Bundesgebiet werden vom Statistischen Bundesamt, 65180 Wiesbaden, in der Fachserie 4, Reihe 5.1 bzw. Fachserie 5, Reihe 1 veröffentlicht.

\*) Bei Bestellungen bitte gewünschten Monat angeben (01 = Januar, 02 = Februar usw. bzw. 41 = 1. Vierteljahr; 42 = 2. Vierteljahr usw.)