



## **Baugenehmigungen und Baufertigstellungen in Nordrhein-Westfalen**

**November 2004**

Herausgegeben vom  
Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Nordrhein-Westfalen  
Mauerstraße 51, 40476 Düsseldorf • Postfach 10 11 05, 40002 Düsseldorf  
Telefon 0211 9449-01 • Telefax 0211 442006  
Internet: <http://www.lds.nrw.de>  
E-Mail: [poststelle@lds.nrw.de](mailto:poststelle@lds.nrw.de)

Erschienen im Juni 2005

Preis dieser Ausgabe:  
1,80 EUR (Jahresbezugspreis 18,00 EUR)

© Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik NRW, Düsseldorf, 2005  
Für nicht gewerbliche Zwecke sind Vervielfältigung und unentgeltliche Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet. Die Verbreitung, auch auszugsweise, über elektronische Systeme/Datenträger bedarf der vorherigen Zustimmung. Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.

# Inhalt

	Seite
<b>Vorbemerkungen</b> .....	5
<b>Grafiken</b> .....	7
<b>Tabellenteil</b>	
1. Baugenehmigungen und Baufertigstellungen 1996 – 2004 .....	10
2. Baugenehmigungen und Baufertigstellungen 2002 – 2004 (Kumulierte Ergebnisse) . . . .	11
3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren .....	12
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach kreisfreien Städten und Kreisen .....	14
5. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach kreisfreien Städten und Kreisen .....	18
6. Baufertigstellungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren .....	20
7. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach kreisfreien Städten und Kreisen (Kumulierte Ergebnisse Januar – November 2004)	22
8. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach kreisfreien Städten und Kreisen (Kumulierte Ergebnisse Januar – November 2004). .....	26
<b>Veröffentlichungen</b> .....	28



## Vorbemerkungen

Gesetzliche Grundlage dieser Erhebung ist das Zweite Gesetz über die Durchführung von Statistiken der Bautätigkeit (2. BauStatG) vom 27. 7. 1978.

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen und Baufertigstellungen basiert auf den Meldungen der Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgerecht abgegeben werden können. Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt

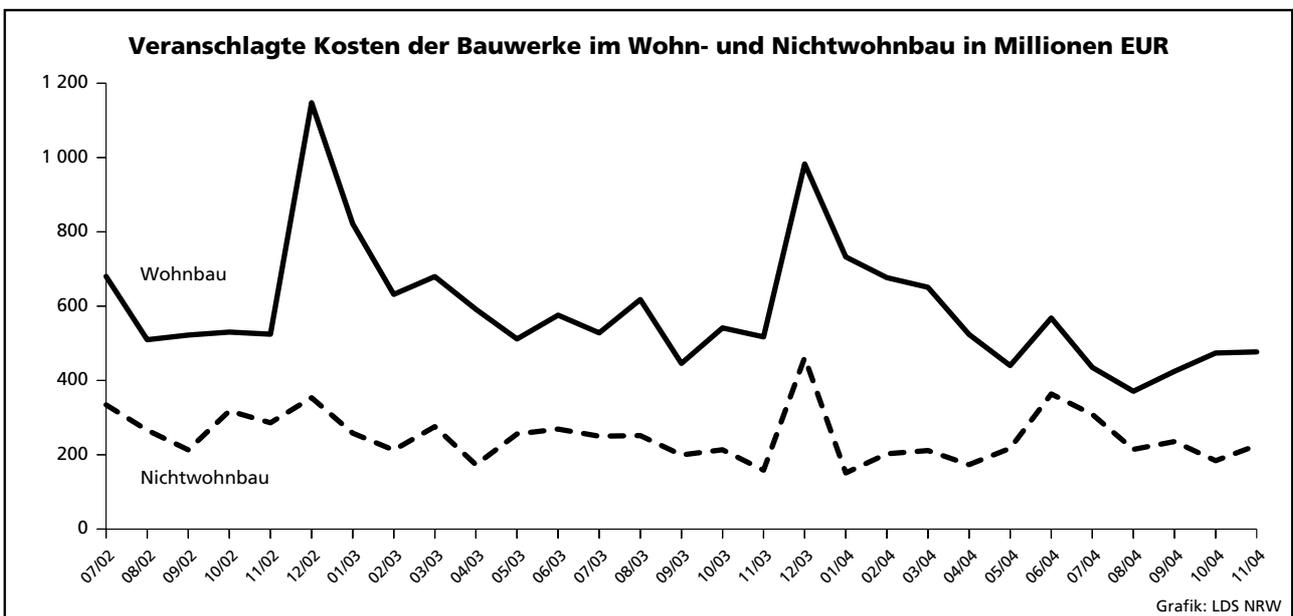
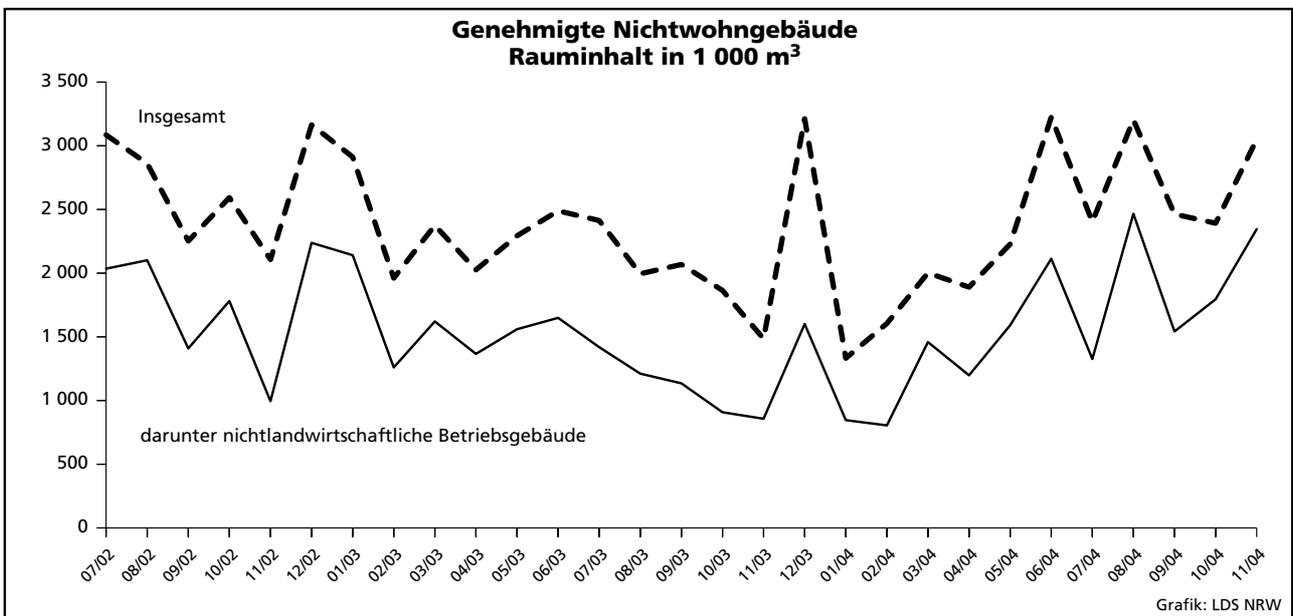
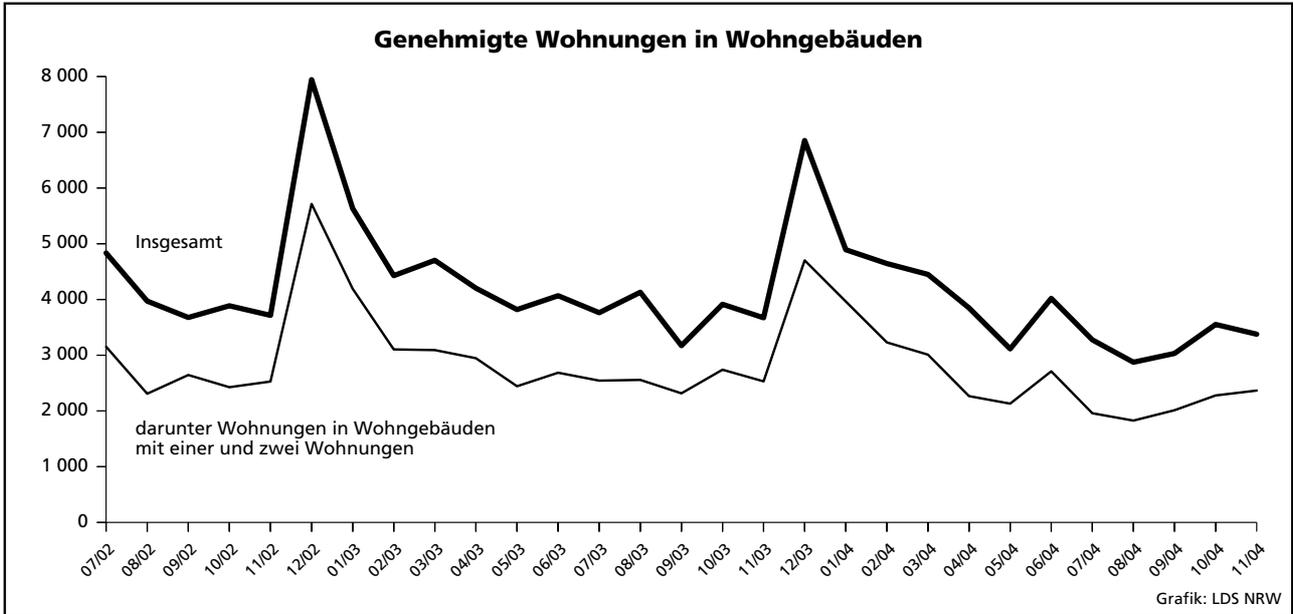
wurden. Hieraus können sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten ergeben, die erst in der Zusammenfassung zum Jahresende einbezogen werden.

Bei der Interpretation der Ergebnisse des vorliegenden monatlichen Statistischen Berichtes „Baugenehmigungen und Baufertigstellungen“ sollte ihr **vorläufiger** Charakter berücksichtigt werden.

## **Zeichenerklärung**

(nach DIN 55 301)

- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- nichts vorhanden (genau null)
- ... Angabe fällt später an
- . Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten



### **Hinweis**

Bei den Jahresergebnissen auf Seite 10 handelt es sich um endgültige Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung, von denen die Addition der Monatsergebnisse abweichen kann (siehe hierzu auch „Vorbemerkungen“, Seite 5).

## **Tabellenteil**

## 1. Baugenehmigungen und Baufertigstellungen 1996 – 2004

Zeitraum	Baugenehmigungen								Baufertigstellungen			
	Wohngebäude				Nichtwohngebäude				Wohngebäude	Nichtwohngebäude	Wohnungen <sup>1)</sup> in Wohn- u. Nichtwohngebäuden	
	insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen <sup>1)</sup>	veransch. Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>	insgesamt	mit		veransch. Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>				
						Rauminhalt	Nutzfläche <sup>1)</sup>					
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	Mill. EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	1 000 m <sup>2</sup>	Mill. EUR	Anzahl				
1996	35 397	43 564	92 998	10 486	4 191	27 598	5 113	3 898	33 417	4 020	94 231	
1997	37 936	43 646	90 254	10 615	4 891	31 873	5 810	4 372	34 336	4 188	90 438	
1998	41 973	44 991	88 154	10 758	5 309	35 152	6 301	4 384	36 571	4 686	87 939	
1999	43 805	44 765	83 013	10 748	5 223	35 773	6 096	4 003	41 943	5 142	89 683	
2000	32 114	32 461	58 360	8 939	4 663	34 023	5 838	4 382	39 657	4 687	78 742	
2001	31 726	32 201	56 683	7 757	4 660	37 070	6 478	4 175	35 097	4 875	67 199	
2002	33 691	33 184	55 453	7 972	4 236	30 631	5 237	4 065	30 515	4 100	55 122	
2003	35 065	33 803	56 794	8 211	3 731	27 093	4 747	3 477	30 440	3 834	53 121	
2002	Januar	2 468	2 453	4 327	591	307	1 896	294	264	1 427	148	2 543
	Februar	2 251	2 265	4 027	573	290	2 567	433	481	1 032	143	1 823
	März	2 433	2 299	3 787	559	316	2 213	341	233	842	133	1 472
	April	2 948	2 886	4 839	700	374	2 472	428	308	1 326	171	2 460
	Mai	2 597	2 526	4 249	619	385	2 864	473	313	895	115	1 768
	Juni	2 758	2 747	4 497	659	385	2 564	456	316	1 377	188	2 464
	Juli	3 065	3 127	5 205	744	439	3 085	573	426	1 174	196	2 186
	August	2 280	2 368	4 054	557	322	2 861	467	324	1 060	135	2 017
	September	2 557	2 402	3 981	586	337	2 252	388	294	1 349	188	2 153
	Oktober	2 390	2 439	4 167	585	351	2 593	484	379	2 244	236	3 770
	November	2 473	2 405	3 996	573	301	2 107	396	319	2 412	289	4 797
	Dezember	5 471	5 268	8 324	1 227	430	3 164	504	408	15 377	2 158	27 669
2003	Januar	4 018	3 755	5 952	882	276	2 912	478	297	1 425	156	2 649
	Februar	3 008	2 891	4 748	702	254	1 961	332	234	935	127	1 614
	März	3 044	3 046	5 067	740	290	2 375	372	300	1 027	145	1 975
	April	2 853	2 707	4 608	656	293	2 026	342	212	810	128	1 413
	Mai	2 382	2 393	4 181	576	307	2 293	392	292	1 095	165	1 902
	Juni	2 618	2 597	4 529	651	344	2 489	468	332	993	130	1 766
	Juli	2 495	2 414	4 142	593	395	2 413	406	291	1 285	181	2 153
	August	2 564	2 615	4 586	685	336	1 995	374	292	1 571	184	2 744
	September	2 246	2 043	3 536	499	333	2 068	383	246	1 266	130	2 176
	Oktober	2 689	2 488	4 158	597	291	1 864	354	261	1 716	227	2 731
	November	2 504	2 327	3 934	570	248	1 485	257	186	2 042	233	3 468
	Dezember	4 644	4 527	7 353	1 060	364	3 212	589	534	16 275	2 028	28 530
2004	Januar	3 794	3 348	5 201	795	178	1 332	461	181	2 160	213	3 580
	Februar	3 112	3 046	5 148	750	229	1 605	298	245	979	90	1 478
	März	2 961	2 906	4 910	729	278	2 002	347	257	1 201	135	2 077
	April	2 261	2 382	4 269	590	326	1 890	356	218	1 346	129	2 113
	Mai	2 092	1 984	3 476	499	271	2 228	366	275	914	108	1 571
	Juni	2 674	2 585	4 338	630	371	3 225	542	423	1 205	145	2 011
	Juli	1 946	1 999	3 558	474	363	2 403	483	338	1 593	168	2 637
	August	1 781	1 749	3 230	438	316	3 204	401	269	1 510	141	2 307
	September	1 948	1 978	3 478	482	317	2 463	412	293	1 535	151	2 480
	Oktober	2 237	2 253	3 898	530	362	2 392	405	237	2 182	194	3 190
	November	2 304	2 217	3 686	532	289	3 050	461	263	1 825	183	2 796
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

## 2. Baugenehmigungen und Baufertigstellungen 2002 – 2004 (Kumulierte Ergebnisse)

Zeitraum	Baugenehmigungen								Baufertigstellungen	
	Wohngebäude								Wohnungen <sup>1)</sup> in Wohn- u. Nicht- wohn- gebäuden	
	insgesamt	davon mit ... Wohnung(en)			mit			veransch. Kosten der Bau- werke <sup>1)</sup>		
		1	2	3 und mehr (einschl. Wohn- heimen)	Wohn- nungen <sup>1)</sup>	Raum- inhalt	Wohn- fläche			
Anzahl					1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Mill. EUR	Anzahl		
2002	Januar	2 468	2 007	248	213	4 327	2 453	4 494	591	2 543
	Februar	4 719	3 843	467	409	8 354	4 718	8 558	1 164	4 366
	März	7 152	5 870	731	551	12 141	7 018	12 603	1 723	5 838
	April	10 100	8 331	1 023	746	16 980	9 904	17 789	2 423	8 298
	Mai	12 697	10 498	1 252	947	21 229	12 430	22 275	3 041	10 066
	Juni	15 455	12 810	1 521	1 124	25 726	15 176	27 002	3 700	12 530
	Juli	18 520	15 359	1 823	1 338	30 931	18 303	32 406	4 444	14 716
	August	20 800	17 216	2 049	1 535	34 985	20 671	36 561	5 001	16 733
	September	23 357	19 355	2 302	1 700	38 966	23 072	40 895	5 588	18 886
	Oktober	25 747	21 353	2 516	1 878	43 133	25 511	45 259	6 173	22 656
	November	28 220	23 435	2 739	2 046	47 129	27 916	49 517	6 746	27 453
	Dezember	33 691	28 032	3 298	2 361	55 453	33 184	58 876	7 973	55 122
2003	Januar	4 018	3 412	390	216	5 952	3 755	6 600	882	2 649
	Februar	7 026	5 956	670	400	10 700	6 647	11 810	1 585	4 263
	März	10 070	8 498	945	627	15 767	9 692	17 229	2 325	6 238
	April	12 923	10 906	1 214	803	20 375	12 399	22 104	2 980	7 651
	Mai	15 305	12 871	1 453	981	24 556	14 792	26 398	3 556	9 553
	Juni	17 923	15 041	1 711	1 171	29 085	17 389	31 017	4 207	11 319
	Juli	20 418	17 107	1 950	1 361	33 227	19 803	35 348	4 800	13 480
	August	22 982	19 250	2 157	1 575	37 813	22 418	39 954	5 485	16 224
	September	25 228	21 184	2 348	1 696	41 349	24 461	43 695	5 984	18 400
	Oktober	27 917	23 486	2 567	1 864	45 507	26 947	48 219	6 580	21 131
	November	30 421	25 661	2 745	2 015	49 441	29 274	52 436	7 150	24 599
	Dezember	35 065	29 676	3 089	2 300	56 795	33 802	60 406	8 211	53 129
2004	Januar	3 794	3 352	306	136	5 201	3 348	6 026	795	3 580
	Februar	6 906	5 976	609	321	10 349	6 394	11 419	1 545	5 058
	März	9 867	8 478	863	526	15 259	9 300	16 638	2 274	7 135
	April	12 128	10 336	1 067	725	19 528	11 682	20 940	2 864	9 248
	Mai	14 220	12 107	1 247	866	23 004	13 666	24 546	3 363	10 819
	Juni	16 894	14 406	1 453	1 035	27 342	16 250	29 224	3 992	12 830
	Juli	18 840	16 017	1 627	1 196	30 900	18 249	32 816	4 466	15 467
	August	20 621	17 448	1 825	1 348	34 378	19 998	35 973	4 948	17 774
	September	22 569	19 013	2 049	1 507	37 856	21 976	39 397	5 430	20 254
	Oktober	24 806	20 905	2 242	1 659	41 754	24 229	43 367	5 960	23 444
	November	27 110	22 851	2 452	1 807	45 440	26 446	47 239	6 492	26 240
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

## 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nicht

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt <sup>1)2)</sup>					veransch. Kosten der Bauwerke  1 000 EUR
		Gebäude		darin Wohnungen			
		insgesamt	mit Nutz- fläche	insgesamt	mit		
					Wohn- fläche	Wohn- räumen	
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl			
<b>Wohnbau</b>							
Wohngebäude mit ... Wohnung(en)							
1	1	.	.	.	.	.	
2	2	.	.	.	.	.	
3	3 und mehr (einschl. Wohnheimen)	.	.	.	.	.	
4	Wohngebäude insgesamt	3 085	824	3 686	4 339	19 785	
und zwar							
5	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	109	46	471	442	1 931	
6	Wohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	
von den Wohngebäuden entfielen auf							
7	öffentliche Bauherren	4	2	9	9	47	
8	Unternehmen	891	352	1 399	1 516	7 343	
davon							
9	Wohnungsunternehmen	798	321	1 300	1 389	6 286	
10	Immobilienfonds	4	12	4	4	272	
11	sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	89	19	95	123	785	
12	private Haushalte	2 180	462	2 252	2 798	12 298	
13	Organisationen ohne Erwerbszweck	10	9	26	15	97	
<b>Nichtwohnbau</b>							
14	Anstaltsgebäude	18	360	–	–	–	
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	56	522	11	10	40	
16	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	67	327	1	1	33	
17	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude darunter	262	3 200	24	28	113	
18	Fabrik- und Werkstattgebäude	63	889	4	4	20	
19	Handels- und Lagergebäude	152	2 068	19	20	83	
20	Hotels und Gaststätten	17	46	–1	1	–1	
21	sonstige Nichtwohngebäude	43	198	3	4	25	
22	Nichtwohngebäude insgesamt	446	4 606	39	43	211	
und zwar							
23	ausgewählte Infrastrukturgebäude	75	646	3	4	25	
24	Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf							
25	öffentliche Bauherren	31	124	9	9	48	
26	Unternehmen	328	3 915	17	20	110	
davon							
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	75	373	1	1	33	
28	Produzierendes Gewerbe	116	1 401	8	10	41	
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	137	2 142	8	10	36	
30	darunter Immobilienfonds	1	1	–	–	–	
31	private Haushalte	48	174	11	11	44	
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	39	393	2	2	9	

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden – 2) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an

**wohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren**

Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude							Lfd. Nr.
Gebäude			darin Wohnungen			veranschl. Kosten der Bauwerke	
insgesamt	mit		insgesamt	mit Wohn- fläche	mit Wohn- räumen		
	Raum- inhalt	Nutz- fläche				Anzahl	
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
1 946	1 432	576	1 946	2 599	11 409	306 759	1
210	246	111	420	443	1 965	52 821	2
148	539	227	1 011	830	4 529	117 317	3
2 304	2 217	914	3 377	3 872	17 903	476 897	4
66	207	64	439	391	1 778	43 611	5
187	137	53	210	259	1 170	30 848	6
4	6	2	9	9	47	1 407	7
842	883	372	1 363	1 466	7 145	190 514	8
773	779	322	1 265	1 356	6 167	168 010	9
4	24	12	4	4	272	5 325	10
65	79	38	94	105	706	17 179	11
1 455	1 317	532	1 980	2 392	10 637	283 421	12
3	11	8	25	15	74	1 555	13
11	110	296	–	–	–	29 442	14
30	293	443	7	9	35	51 312	15
54	202	300	1	1	33	9 422	16
170	2 346	2 774	22	21	97	119 622	17
42	561	685	4	4	21	29 620	18
97	1 683	1 858	17	14	67	77 286	19
10	20	44	–	–	–	4 148	20
24	99	163	1	1	4	15 394	21
289	3 050	3 977	31	32	169	225 192	22
45	258	545	1	1	4	51 075	23
109	1 672	1 866	–	–	30	69 980	24
16	81	112	–	–	–	12 939	25
226	2 712	3 375	26	25	143	175 292	26
59	200	307	1	1	33	9 679	27
80	812	1 083	8	8	39	59 425	28
87	1 699	1 985	17	16	71	106 188	29
1	1	1	–	–	–	71	30
25	101	146	4	5	22	7 724	31
22	157	343	1	1	4	29 237	32

bestehenden Gebäuden ergeben.

## 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Gebäude				Wohngebäude	
		Gebäude		darin Wohnungen		veransch. Kosten der Bauwerke	
		insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche		
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	
	Kreisfreie Städte						
1	Düsseldorf	12	36	75	83	7 630	
2	Duisburg	65	49	76	92	11 821	
3	Essen	107	94	130	161	21 813	
4	Krefeld	10	7	10	13	1 402	
5	Mönchengladbach	8	8	15	15	1 416	
6	Mülheim an der Ruhr	47	35	51	66	6 478	
7	Oberhausen	29	24	42	46	4 856	
8	Remscheid	9	6	9	12	1 628	
9	Solingen	10	5	10	14	1 100	
10	Wuppertal	14	50	55	49	10 613	
	Kreise						
11	Kleve	72	50	76	97	10 723	
12	Mettmann	39	29	48	58	5 380	
13	Rhein-Kreis Neuss	28	36	62	66	7 722	
14	Viersen	80	71	99	128	15 444	
15	Wesel	96	104	122	147	22 293	
<b>16</b>	<b>Reg.-Bez. Düsseldorf</b>	<b>626</b>	<b>605</b>	<b>880</b>	<b>1 048</b>	<b>130 319</b>	
	Kreisfreie Städte						
17	Aachen	11	8	13	14	1 768	
18	Bonn	21	36	72	64	7 761	
19	Köln	72	158	229	215	38 480	
20	Leverkusen	-	-	-	-	-	
	Kreise						
21	Aachen	43	31	44	61	6 716	
22	Düren	41	34	44	63	7 417	
23	Rhein-Erft-Kreis	65	74	116	130	15 077	
24	Euskirchen	20	14	21	25	3 146	
25	Heinsberg	55	45	63	80	10 257	
26	Oberbergischer Kreis	18	15	23	28	3 009	
27	Rhein.-Berg. Kreis	29	31	48	59	6 639	
28	Rhein-Sieg-Kreis	91	88	117	144	19 408	
<b>29</b>	<b>Reg.-Bez. Köln</b>	<b>466</b>	<b>534</b>	<b>790</b>	<b>884</b>	<b>119 678</b>	
	Kreisfreie Städte						
30	Bottrop	-	-	-	-	-	
31	Gelsenkirchen	15	16	36	35	3 422	
32	Münster	61	52	82	102	11 098	

**und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken**

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veransch. Kosten der Bauwerke	Gebäude			darin Wohnungen	veransch. Kosten der Bauwerke	
				insgesamt	mit				
					Rauminhalt	Nutzfläche			
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
4	3	5	730	2	51	139	–	4 440	1
62	44	63	10 463	7	126	118	–	7 780	2
104	81	105	19 292	4	160	267	–	20 150	3
10	7	10	1 402	1	1	2	–	320	4
7	5	7	1 066	–	–	–	–	–	5
46	33	48	6 213	3	9	14	–	1 044	6
25	17	25	3 637	1	10	13	1	1 000	7
9	6	9	1 628	–	–	–	–	–	8
10	5	10	1 100	–	–	–	–	–	9
11	7	11	1 463	5	64	68	–	3 850	10
72	50	76	10 723	11	111	163	2	5 480	11
38	26	42	4 765	3	7	13	–	1 002	12
24	19	25	4 457	2	40	40	–	1 906	13
78	64	84	13 871	10	83	88	–	4 383	14
91	72	99	15 268	14	774	459	–	32 383	15
<b>591</b>	<b>441</b>	<b>619</b>	<b>96 078</b>	<b>63</b>	<b>1 437</b>	<b>1 382</b>	<b>3</b>	<b>83 738</b>	<b>16</b>
11	8	13	1 768	3	54	64	–	10 237	17
18	17	23	3 811	2	13	16	12	2 340	18
46	49	51	11 066	1	2	3	1	597	19
–	–	–	–	–	–	–	–	–	20
43	31	44	6 716	9	41	74	–	2 928	21
41	34	44	7 417	3	139	454	–	4 497	22
60	47	67	9 744	7	39	48	–	1 995	23
20	14	21	3 146	6	22	33	–	3 124	24
54	44	59	9 850	6	33	48	–	2 205	25
18	15	23	3 009	7	24	48	–	3 420	26
27	25	33	5 264	6	18	34	–	1 785	27
84	71	88	15 457	8	64	111	–	6 721	28
<b>422</b>	<b>355</b>	<b>466</b>	<b>77 248</b>	<b>58</b>	<b>449</b>	<b>933</b>	<b>13</b>	<b>39 849</b>	<b>29</b>
–	–	–	–	4	11	18	2	1 174	30
12	8	13	1 682	3	25	56	–	5 580	31
59	43	63	9 242	6	39	56	1	4 236	32

## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Gebäude				Wohngebäude
		Gebäude		darin Wohnungen		veransch. Kosten der Bauwerke
		insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
	Kreise					
33	Borken	63	60	90	107	12 848
34	Coesfeld	58	62	65	82	13 968
35	Recklinghausen	100	87	127	152	17 844
36	Steinfurt	93	78	134	146	15 806
37	Warendorf	50	42	63	73	9 038
<b>38</b>	<b>Reg.-Bez. Münster</b>	<b>440</b>	<b>396</b>	<b>597</b>	<b>696</b>	<b>84 024</b>
	Kreisfreie Stadt					
39	Bielefeld	39	38	70	72	7 430
	Kreise					
40	Gütersloh	63	51	73	90	10 761
41	Herford	19	14	19	25	2 893
42	Höxter	16	14	18	25	2 991
43	Lippe	35	26	36	46	5 915
44	Minden-Lübbecke	41	38	68	66	8 373
45	Paderborn	47	40	60	71	8 627
<b>46</b>	<b>Reg.-Bez. Detmold</b>	<b>260</b>	<b>221</b>	<b>344</b>	<b>396</b>	<b>46 990</b>
	Kreisfreie Städte					
47	Bochum	3	6	7	11	1 202
48	Dortmund	72	67	100	125	12 675
49	Hagen	33	37	67	66	8 614
50	Hamm	25	19	33	36	3 404
51	Herne	21	16	40	33	2 196
	Kreise					
52	Ennepe-Ruhr-Kreis	28	19	32	35	4 011
53	Hochsauerlandkreis	45	40	56	64	9 086
54	Märkischer Kreis	88	85	166	162	16 970
55	Olpe	34	41	59	70	9 526
56	Siegen-Wittgenstein	34	29	49	56	6 948
57	Soest	67	64	90	115	13 331
58	Unna	62	38	67	75	7 923
<b>59</b>	<b>Reg.-Bez. Arnsberg</b>	<b>512</b>	<b>461</b>	<b>766</b>	<b>848</b>	<b>95 886</b>
<b>60</b>	<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>2 304</b>	<b>2 217</b>	<b>3 377</b>	<b>3 872</b>	<b>476 897</b>

**und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken**

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veransch. Kosten der Bauwerke	Gebäude			darin Wohnungen	veransch. Kosten der Bauwerke	
				insgesamt	mit				
					Rauminhalt	Nutzfläche			
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
60	51	71	10 875	12	185	190	–	10 718	33
56	42	59	9 087	8	84	106	–	3 716	34
96	78	108	16 134	17	45	81	–	6 545	35
87	66	99	13 353	10	24	41	1	1 547	36
47	37	51	7 899	9	31	56	–	3 655	37
<b>417</b>	<b>324</b>	<b>464</b>	<b>68 272</b>	<b>69</b>	<b>442</b>	<b>603</b>	<b>4</b>	<b>37 171</b>	<b>38</b>
35	26	35	5 734	3	149	131	–	8 489	39
61	46	65	9 994	14	168	196	–	4 944	40
19	14	19	2 893	4	23	50	–	4 459	41
16	14	18	2 991	1	1	2	–	110	42
35	26	36	5 915	8	23	32	4	1 818	43
40	30	44	6 547	4	43	58	1	2 553	44
45	37	51	7 888	5	24	42	–	1 503	45
<b>251</b>	<b>193</b>	<b>268</b>	<b>41 962</b>	<b>39</b>	<b>432</b>	<b>511</b>	<b>5</b>	<b>23 876</b>	<b>46</b>
2	2	3	546	3	4	16	–	230	47
67	53	73	9 926	7	84	148	2	11 523	48
27	23	30	5 226	6	34	48	1	4 364	49
24	16	27	2 875	3	15	22	1	977	50
18	9	18	1 218	–	–	–	–	–	51
27	17	28	3 549	2	8	14	–	884	52
44	38	52	8 655	6	29	65	–	5 284	53
78	57	95	12 135	13	53	108	1	6 992	54
30	29	38	6 391	2	4	8	1	630	55
32	24	37	5 450	4	30	65	–	6 513	56
65	60	84	12 516	9	20	37	–	2 146	57
61	36	64	7 533	5	9	17	–	1 015	58
<b>475</b>	<b>365</b>	<b>549</b>	<b>76 020</b>	<b>60</b>	<b>290</b>	<b>547</b>	<b>6</b>	<b>40 558</b>	<b>59</b>
<b>2 156</b>	<b>1 678</b>	<b>2 366</b>	<b>359 580</b>	<b>289</b>	<b>3 050</b>	<b>3 977</b>	<b>31</b>	<b>225 192</b>	<b>60</b>

**5. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude einschließlich  
Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschl. Kosten der Bauwerke  1 000 EUR
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf	19	152	75	85	12 189
Duisburg	76	127	73	93	19 836
Essen	117	317	129	162	42 392
Krefeld	19	1	15	20	2 073
Mönchengladbach	10	3	15	15	1 616
Mülheim an der Ruhr	68	27	43	75	8 672
Oberhausen	35	28	42	49	7 039
Remscheid	14	3	10	18	1 866
Solingen	10	–	10	14	1 100
Wuppertal	36	101	56	57	15 115
<b>Kreise</b>					
Kleve	101	183	91	111	18 445
Mettmann	50	27	57	65	6 985
Rhein-Kreis Neuss	39	50	62	69	10 241
Viersen	113	131	108	142	22 506
Wesel	145	591	127	159	62 140
<b>Reg.-Bez. Düsseldorf</b>	<b>852</b>	<b>1 740</b>	<b>913</b>	<b>1 133</b>	<b>232 215</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Aachen	22	71	14	20	13 070
Bonn	59	17	110	108	13 079
Köln	80	99	250	233	40 671
Leverkusen	2	-2	3	2	153
<b>Kreise</b>					
Aachen	92	88	55	78	12 169
Düren	62	475	48	72	13 774
Rhein-Erft-Kreis	90	109	118	138	19 216
Euskirchen	38	66	22	26	9 605
Heinsberg	72	75	66	86	13 322
Oberbergischer Kreis	69	66	32	41	8 738
Rhein.-Berg. Kreis	54	52	54	70	10 214
Rhein-Sieg-Kreis	135	154	133	166	29 268
<b>Reg.-Bez. Köln</b>	<b>775</b>	<b>1 270</b>	<b>905</b>	<b>1 040</b>	<b>183 279</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	4	18	2	3	1 174
Gelsenkirchen	18	61	36	35	9 002
Münster	75	52	92	111	15 911

**Noch: 5. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschl. Kosten der Bauwerke 1 000 EUR
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Kreise</b>					
Borken	117	221	109	127	26 270
Coesfeld	87	130	79	93	19 048
Recklinghausen	164	293	140	164	27 056
Steinfurt	140	100	145	158	21 513
Warendorf	91	82	76	88	14 904
<b>Reg.-Bez. Münster</b>	<b>696</b>	<b>955</b>	<b>679</b>	<b>779</b>	<b>134 878</b>
<b>Kreisfreie Stadt</b>					
Bielefeld	47	135	73	76	16 241
<b>Kreise</b>					
Gütersloh	111	203	97	120	19 833
Herford	26	66	20	27	7 941
Höxter	23	6	22	29	3 523
Lippe	62	43	41	55	9 299
Minden-Lübbecke	68	72	84	80	12 179
Paderborn	70	65	71	83	11 162
<b>Reg.-Bez. Detmold</b>	<b>407</b>	<b>590</b>	<b>408</b>	<b>470</b>	<b>80 178</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bochum	22	45	8	14	4 133
Dortmund	118	152	114	155	27 353
Hagen	48	48	74	75	14 239
Hamm	60	33	40	47	5 645
Herne	25	4	40	34	2 412
<b>Kreise</b>					
Ennepe-Ruhr-Kreis	45	71	35	41	10 109
Hochsauerlandkreis	77	112	63	78	18 784
Märkischer Kreis	129	151	164	169	26 122
Olpe	47	34	60	74	11 078
Siegen-Wittgenstein	43	74	52	60	13 990
Soest	92	70	96	123	16 475
Unna	95	84	74	90	14 269
<b>Reg.-Bez. Arnsberg</b>	<b>801</b>	<b>876</b>	<b>820</b>	<b>960</b>	<b>164 609</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>3 531</b>	<b>5 431</b>	<b>3 725</b>	<b>4 381</b>	<b>795 159</b>

## 6. Baufertigstellungen für Wohn- und Nichtwohn

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Baufertigstellungen insgesamt <sup>1)2)</sup>					veranschl. Kosten der Bauwerke  1 000 EUR
		Gebäude		darin Wohnungen			
		insgesamt	mit Nutz- fläche	insgesamt	mit		
					Wohn- fläche	Wohn- räumen	
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl			
	<b>Wohnbau</b>						
	Wohngebäude mit ... Wohnung(en)						
1	1	.	.	.	.	.	.
2	2	.	.	.	.	.	.
3	3 und mehr (einschl. Wohnheimen)	.	.	.	.	.	.
4	Wohngebäude insgesamt	2 349	577	2 800	3 326	14 892	387 330
5	darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	91	29	398	381	1 606	39 962
	von den Wohngebäuden entfielen auf						
6	öffentliche Bauherren	1	–	24	13	38	678
7	Unternehmen	750	229	1 132	1 246	5 680	140 807
	davon						
8	Wohnungsunternehmen	665	204	1 013	1 098	5 010	122 969
9	Immobilienfonds	9	4	18	18	101	2 468
10	sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	76	21	101	130	569	15 370
11	private Haushalte	1 594	349	1 641	2 065	9 159	245 202
12	Organisationen ohne Erwerbszweck	4	–	3	3	15	643
	<b>Nichtwohnbau</b>						
13	Anstaltsgebäude	8	65	–	–	–	12 202
14	Büro- und Verwaltungsgebäude	43	889	3	5	17	112 647
15	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	51	254	1	1	5	7 141
16	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	124	1 526	4	5	24	71 085
	darunter						
17	Fabrik- und Werkstattgebäude	33	197	4	4	21	11 870
18	Handels- und Lagergebäude	63	1 125	1	0	1	49 048
19	Hotels und Gaststätten	6	21	–	2	9	2 655
20	sonstige Nichtwohngebäude	41	250	–12	–14	–57	31 443
21	Nichtwohngebäude insgesamt	267	2 984	–4	–3	–11	234 518
22	darunter ausgewählte Infrastrukturgebäude	52	366	–12	–14	–57	45 897
	von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
23	öffentliche Bauherren	25	167	–1	–1	–5	26 395
24	Unternehmen	200	2 629	6	7	29	188 716
	davon						
25	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	58	266	1	1	5	7 797
26	Produzierendes Gewerbe	59	550	2	2	9	36 577
27	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	83	1 814	3	4	15	144 342
28	darunter Immobilienfonds	1	130	–	–	–	16 500
29	private Haushalte	22	63	–4	–3	–9	3 589
30	Organisationen ohne Erwerbszweck	20	125	–5	–7	–26	15 818

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden – 2) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an

## gebäude nach Gebäudeart und Bauherren

Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Gebäude							Lfd. Nr.
Gebäude			darin Wohnungen			veranschl. Kosten der Bauwerke	
insgesamt	mit		insgesamt	mit Wohn- fläche	mit Wohn- räumen		
	Raum- inhalt	Nutz- fläche				Anzahl	
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
1 555	1 140	474	1 555	2 055	9 262	246 359	1
151	171	67	302	312	1 421	37 111	2
119	332	100	765	630	2 939	68 903	3
1 825	1 643	641	2 622	2 996	13 622	352 373	4
66	175	40	395	351	1 539	37 280	5
1	6	–	24	13	38	678	6
711	645	244	1 125	1 206	5 587	136 572	7
645	570	214	1 002	1 071	4 943	120 231	8
9	10	4	18	18	101	2 468	9
57	66	26	105	118	543	13 873	10
1 112	990	397	1 470	1 775	7 982	214 610	11
1	2	–	3	3	15	513	12
3	26	61	–	–	–	8 316	13
21	470	869	3	4	12	110 671	14
46	141	248	1	1	6	6 818	15
89	1 629	1 474	4	6	27	64 900	16
20	90	160	3	3	16	8 290	17
48	1 447	1 114	–	–	–	46 911	18
4	13	20	1	3	11	2 292	19
24	142	210	2	2	8	26 689	20
183	2 409	2 862	10	13	53	217 394	21
28	225	322	2	2	8	37 209	22
14	107	142	–	–	–	19 781	23
146	2 229	2 569	8	10	44	182 252	24
49	147	258	1	1	6	7 342	25
41	350	513	2	2	12	34 257	26
56	1 732	1 797	5	7	26	140 653	27
1	85	130	–	–	–	16 500	28
12	27	47	1	2	5	2 158	29
11	46	105	1	1	4	13 203	30

bestehenden Gebäuden ergeben.

## 7. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohn

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Gebäude				Wohngebäude	
		Gebäude		darin Wohnungen		veransch. Kosten der Bauwerke	
		insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche		
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	
	Kreisfreie Städte						
1	Düsseldorf	111	260	541	456	56 412	
2	Duisburg	477	380	645	693	91 686	
3	Essen	244	435	715	699	95 341	
4	Krefeld	101	83	128	155	18 187	
5	Mönchengladbach	111	89	148	171	18 664	
6	Mülheim an der Ruhr	54	68	126	138	14 685	
7	Oberhausen	85	58	107	117	11 193	
8	Remscheid	90	78	124	140	17 458	
9	Solingen	5	7	16	14	1 293	
10	Wuppertal	119	105	167	196	23 193	
	Kreise						
11	Kleve	701	535	862	1 017	119 300	
12	Mettmann	372	355	574	669	78 467	
13	Rhein-Kreis Neuss	510	486	799	894	108 795	
14	Viersen	445	394	562	672	82 706	
15	Wesel	363	330	594	622	70 063	
<b>16</b>	<b>Reg.-Bez. Düsseldorf</b>	<b>3 788</b>	<b>3 662</b>	<b>6 108</b>	<b>6 652</b>	<b>807 443</b>	
	Kreisfreie Städte						
17	Aachen	105	112	153	196	24 992	
18	Bonn	271	365	656	695	76 641	
19	Köln	139	180	224	261	40 037	
20	Leverkusen	101	108	204	201	27 208	
	Kreise						
21	Aachen	254	230	337	420	48 122	
22	Düren	209	208	301	366	45 686	
23	Rhein-Erft-Kreis	680	614	937	1 104	138 320	
24	Euskirchen	177	164	225	291	35 979	
25	Heinsberg	413	348	485	598	76 971	
26	Oberbergischer Kreis	145	132	215	249	29 071	
27	Rhein.-Berg. Kreis	156	159	264	299	35 414	
28	Rhein-Sieg-Kreis	809	714	1 055	1 315	157 067	
<b>29</b>	<b>Reg.-Bez. Köln</b>	<b>3 459</b>	<b>3 334</b>	<b>5 056</b>	<b>5 995</b>	<b>735 508</b>	
	Kreisfreie Städte						
30	Bottrop	57	86	172	167	16 232	
31	Gelsenkirchen	133	111	191	203	21 852	
32	Münster	342	296	467	548	65 579	

## gebäude nach Verwaltungsbezirken (Kumulierte Ergebnisse Januar – November 2004)

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veransch. Kosten der Bauwerke	Gebäude			darin Wohnungen	veransch. Kosten der Bauwerke	
				insgesamt	mit				
					Rauminhalt	Nutzfläche			
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
78	68	85	14 007	17	347	590	2	80 686	1
452	302	464	73 228	18	341	547	1	67 254	2
184	139	198	30 319	97	1 197	2 299	29	197 774	3
97	71	106	15 554	–	–	–	–	–	4
104	71	106	14 822	8	18	33	–	2 263	5
42	34	44	7 440	10	172	184	61	25 688	6
83	46	84	8 440	12	394	400	1	24 051	7
85	65	91	14 485	6	80	115	–	7 213	8
4	3	4	493	–	–	–	–	–	9
108	79	111	17 043	19	168	290	1	23 787	10
675	482	726	107 768	109	683	1 118	9	44 705	11
354	264	388	58 963	51	317	530	10	39 023	12
469	364	490	81 545	37	555	783	4	64 076	13
424	347	458	72 867	47	310	480	4	32 422	14
324	240	349	51 445	39	828	568	1	39 784	15
<b>3 483</b>	<b>2 574</b>	<b>3 704</b>	<b>568 419</b>	<b>470</b>	<b>5 410</b>	<b>7 937</b>	<b>123</b>	<b>648 726</b>	<b>16</b>
94	87	103	19 628	19	194	320	1	49 706	17
239	200	263	42 700	25	220	381	15	38 130	18
126	131	138	28 532	2	26	53	–	6 025	19
93	70	102	17 563	6	23	47	–	2 400	20
238	195	264	41 772	20	96	142	1	12 250	21
197	162	219	35 781	12	142	175	1	16 456	22
648	502	690	109 014	28	123	189	16	13 220	23
172	153	198	33 442	27	66	114	3	7 552	24
402	329	441	72 654	28	165	274	4	15 068	25
135	109	159	24 433	17	38	72	2	3 854	26
137	107	149	24 162	5	14	34	–	2 703	27
768	612	816	133 516	53	280	482	5	32 888	28
<b>3 249</b>	<b>2 656</b>	<b>3 542</b>	<b>583 197</b>	<b>242</b>	<b>1 386</b>	<b>2 284</b>	<b>48</b>	<b>200 252</b>	<b>29</b>
42	33	48	6 143	10	34	53	2	3 667	30
126	85	131	15 911	14	88	130	3	12 202	31
324	231	334	51 209	37	190	343	3	30 603	32

### Noch: 7. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohn

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Gebäude				Wohngebäude
		Gebäude		darin Wohnungen		veransch. Kosten der Bauwerke
		insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
	Kreise					
33	Borken	764	694	987	1 194	145 783
34	Coesfeld	211	175	256	323	35 556
35	Recklinghausen	603	531	864	972	115 020
36	Steinfurt	968	820	1 276	1 494	174 464
37	Warendorf	332	304	449	542	67 009
<b>38</b>	<b>Reg.-Bez. Münster</b>	<b>3 410</b>	<b>3 017</b>	<b>4 662</b>	<b>5 442</b>	<b>641 495</b>
	Kreisfreie Stadt					
39	Bielefeld	289	274	423	486	61 575
	Kreise					
40	Gütersloh	554	581	836	964	124 490
41	Herford	310	259	402	482	57 708
42	Höxter	171	169	223	290	35 705
43	Lippe	370	306	437	563	68 160
44	Minden-Lübbecke	537	458	732	881	100 160
45	Paderborn	471	475	704	803	103 451
<b>46</b>	<b>Reg.-Bez. Detmold</b>	<b>2 702</b>	<b>2 522</b>	<b>3 757</b>	<b>4 468</b>	<b>551 249</b>
	Kreisfreie Städte					
47	Bochum	200	187	357	375	36 244
48	Dortmund	725	619	1 049	1 197	125 094
49	Hagen	19	20	43	39	4 749
50	Hamm	315	229	393	451	42 065
51	Herne	53	67	139	125	13 887
	Kreise					
52	Ennepe-Ruhr-Kreis	176	172	282	312	37 348
53	Hochsauerlandkreis	126	131	186	223	29 366
54	Märkischer Kreis	412	360	650	681	80 511
55	Olpe	48	42	66	80	9 793
56	Siegen-Wittgenstein	379	350	513	606	79 256
57	Soest	264	231	331	399	48 677
58	Unna	374	321	496	587	68 322
<b>59</b>	<b>Reg.-Bez. Arnsberg</b>	<b>3 091</b>	<b>2 726</b>	<b>4 505</b>	<b>5 076</b>	<b>575 312</b>
<b>60</b>	<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>16 450</b>	<b>15 261</b>	<b>24 088</b>	<b>27 632</b>	<b>3 311 007</b>

## gebäude nach Verwaltungsbezirken (Kumulierte Ergebnisse Januar – November 2004)

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veransch. Kosten der Bauwerke	Gebäude			darin Wohnungen	veransch. Kosten der Bauwerke	
				insgesamt	mit				
					Rauminhalt	Nutzfläche			
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
737	622	825	130 940	75	417	597	2	30 820	33
204	159	225	32 940	37	117	186	2	7 278	34
575	440	619	94 593	46	192	314	4	11 117	35
931	732	1 052	155 745	100	398	657	10	32 999	36
316	258	354	56 857	59	287	415	1	21 002	37
<b>3 255</b>	<b>2 560</b>	<b>3 588</b>	<b>544 338</b>	<b>378</b>	<b>1 723</b>	<b>2 695</b>	<b>27</b>	<b>149 688</b>	<b>38</b>
269	212	290	47 481	16	212	390	1	15 654	39
502	445	549	96 175	96	877	1 247	8	72 776	40
293	222	320	49 863	16	85	122	–	7 821	41
165	148	184	32 268	15	45	79	–	4 827	42
361	286	392	63 933	40	288	443	3	24 556	43
517	396	569	85 019	55	339	505	2	25 078	44
435	388	500	84 344	71	302	462	22	27 474	45
<b>2 542</b>	<b>2 098</b>	<b>2 804</b>	<b>459 083</b>	<b>309</b>	<b>2 148</b>	<b>3 247</b>	<b>36</b>	<b>178 186</b>	<b>46</b>
177	122	184	24 410	21	113	194	–	17 064	47
669	468	709	92 516	43	330	607	19	43 534	48
16	12	17	2 813	–	–	–	–	–	49
306	202	330	36 908	24	476	432	2	22 223	50
43	28	43	5 131	8	34	50	–	3 460	51
157	122	167	26 916	10	57	106	2	5 439	52
115	103	124	22 993	23	101	140	–	5 801	53
379	281	429	63 359	39	134	255	3	19 736	54
45	37	52	8 678	14	86	118	1	5 655	55
360	302	416	68 711	25	128	246	6	10 326	56
257	214	290	45 262	21	103	158	2	7 273	57
352	259	372	54 665	31	449	503	–	27 858	58
<b>2 876</b>	<b>2 147</b>	<b>3 133</b>	<b>452 362</b>	<b>259</b>	<b>2 010</b>	<b>2 809</b>	<b>35</b>	<b>168 369</b>	<b>59</b>
<b>15 405</b>	<b>12 034</b>	<b>16 771</b>	<b>2 607 399</b>	<b>1 658</b>	<b>12 677</b>	<b>18 971</b>	<b>269</b>	<b>1 345 221</b>	<b>60</b>

**8. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude  
einschließlich für Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken  
(Kumulierte Ergebnisse Januar – November 2004)**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschl. Kosten der Bauwerke  1 000 EUR
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf	181	694	586	511	143 684
Duisburg	521	697	646	711	162 046
Essen	376	2 444	756	753	296 277
Krefeld	119	5	134	167	19 248
Mönchengladbach	150	79	149	185	23 473
Mülheim an der Ruhr	117	212	189	219	45 138
Oberhausen	111	433	110	122	37 095
Remscheid	127	175	133	156	26 189
Solingen	8	5	16	15	1 422
Wuppertal	206	364	115	204	54 727
<b>Kreise</b>					
Kleve	986	1 314	954	1 118	183 480
Mettmann	502	723	603	711	124 543
Rhein-Kreis Neuss	672	1 042	855	963	190 361
Viersen	597	689	588	720	123 594
Wesel	501	766	622	662	122 157
<b>Reg.-Bez. Düsseldorf</b>	<b>5 174</b>	<b>9 641</b>	<b>6 456</b>	<b>7 216</b>	<b>1 553 434</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Aachen	217	460	191	257	87 476
Bonn	530	611	820	930	178 057
Köln	152	151	241	274	47 591
Leverkusen	162	139	213	223	35 614
<b>Kreise</b>					
Aachen	348	231	360	453	65 355
Düren	232	245	305	374	63 319
Rhein-Erft-Kreis	910	605	1 004	1 195	169 911
Euskirchen	303	243	257	331	51 421
Heinsberg	590	489	513	662	101 418
Oberbergischer Kreis	281	151	256	303	43 664
Rhein.-Berg. Kreis	251	129	294	342	43 410
Rhein-Sieg-Kreis	1 002	899	1 117	1 405	200 388
<b>Reg.-Bez. Köln</b>	<b>4 978</b>	<b>4 351</b>	<b>5 571</b>	<b>6 749</b>	<b>1 087 624</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	74	66	176	173	20 219
Gelsenkirchen	150	170	196	208	34 296
Münster	437	-452	541	614	103 042

**Noch: 8. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude  
einschließlich für Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken  
(Kumulierte Ergebnisse Januar – November 2004)**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschl. Kosten der Bauwerke  1 000 EUR
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
Kreise					
Borken	1 064	1 026	1 067	1 303	198 325
Coesfeld	340	273	283	361	49 342
Recklinghausen	837	526	907	1 053	139 163
Steinfurt	1 447	1 089	1 439	1 701	239 795
Warendorf	617	564	551	668	106 599
<b>Reg.-Bez. Münster</b>	<b>4 966</b>	<b>3 261</b>	<b>5 160</b>	<b>6 081</b>	<b>890 781</b>
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	315	410	431	495	83 082
Kreise					
Gütersloh	985	1 613	949	1 129	232 507
Herford	393	495	415	513	76 636
Höxter	245	173	239	315	47 830
Lippe	542	578	474	638	102 970
Minden-Lübbecke	781	679	836	1 018	150 019
Paderborn	660	1 029	793	894	157 643
<b>Reg.-Bez. Detmold</b>	<b>3 921</b>	<b>4 976</b>	<b>4 137</b>	<b>5 002</b>	<b>850 687</b>
Kreisfreie Städte					
Bochum	390	294	404	445	66 751
Dortmund	924	639	1 160	1 338	182 663
Hagen	31	1	48	45	5 666
Hamm	509	530	430	521	72 633
Herne	88	68	137	139	18 987
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	229	221	298	333	45 672
Hochsauerlandkreis	206	245	207	254	40 665
Märkischer Kreis	558	602	681	735	117 826
Olpe	106	136	84	110	18 689
Siegen-Wittgenstein	511	505	559	669	100 029
Soest	379	247	368	448	64 385
Unna	524	634	540	655	122 135
<b>Reg.-Bez. Arnsberg</b>	<b>4 455</b>	<b>4 122</b>	<b>4 916</b>	<b>5 692</b>	<b>856 101</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>23 494</b>	<b>26 352</b>	<b>26 240</b>	<b>30 740</b>	<b>5 238 627</b>

# Veröffentlichungen zur Entwicklung und Struktur der Bautätigkeit und des Baugewerbes

## **Bauwirtschaft und Bautätigkeit in Nordrhein-Westfalen**

### **– Zusammenfassender statistischer Beitrag –**

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der Erhebungen im Bauhaupt- und Ausbaugewerbe, in der Bautätigkeit (Baugenehmigungen, Baufertigstellungen, Bauüberhang), des Wohnungsbestandes sowie des Wohngeldes; Regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise  
Bestellnummer: E 20 2 1996 00 Preis: 6,65 EUR

## **Die Bautätigkeit in Nordrhein-Westfalen**

### **Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen 2003**

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden  
Bestellnummer: F 21 3 2003 00 Preis: 5,30 EUR

### **Baufertigstellungen und Bauabgänge in Nordrhein-Westfalen 2003**

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baufertigstellungen und Bauabgänge (Fertigstellungen: Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden. – Abgänge: Wohn- und Nichtwohngebäude, Nutzfläche, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche nach Gebäudeart, Eigentümern, Baualter und Abgangsursachen; Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise  
Bestellnummer: F 22 3 2003 00 Preis: 6,30 EUR

### **Baugenehmigungen und Baufertigstellungen in Nordrhein-Westfalen**

Inhalt: Monatliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Bautätigkeit (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart und Bauherr; Regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise  
Bestellnummer: F 20 3 2004\*) Preis: 1,80 EUR (Jahresbezugspreis: 18,00 EUR)

### **Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen am 31. Dezember 2003**

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Gemeinden gemeldeten Baufortschritt der noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen und sonstige Wohneinheiten) nach Bauzustand; erloschene Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohnbau, Rauminhalt, Wohnung) nach Gebäudeart, Bauherr und Genehmigungszeitraum; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise  
Bestellnummer: F 23 3 2003 00 Preis: 1,70 EUR

## **Wohnungswesen**

### **Wohngeld in Nordrhein-Westfalen 2002**

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bewilligungsbehörden gemeldeten Wohngeldfälle zum 31. 12. einschl. rückwirkender Bewilligungen aus dem I. Quartal des Folgejahres. Wohngeld beziehende Haushalte insgesamt, Besonderen Mietzuschuss beziehende Haushalte, Allgemeines Wohngeld beziehende Haushalte nach Mietzuschuss und Lastenzuschuss, nach Haushaltsgröße und Mietenstufe der Gemeinden, Miete und Belastung sowie nach gezahlten Wohngeldbeträgen  
Bestellnummer: F 29 3 2002 00 Preis: 3,30 EUR

### **Wohnungsbestand in den Gemeinden Nordrhein-Westfalens am 31. Dezember 2003**

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der Fortschreibung des Gebäude- und Wohnungsbestandes (Wohngebäude und darin befindliche Wohnungen nach Gebäudearten; Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Anzahl der Räume)  
Bestellnummer: F 24 3 2003 00 Preis: 2,50 EUR

## **Bauhauptgewerbe (Vorbereitende Baustellenarbeiten, Hoch- und Tiefbau) in Nordrhein-Westfalen**

### **–, Ergebnis der Totalerhebung**

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Bruttolohn- und -gehaltsumme, Umsätze und Geräteausrüstung im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise  
Bestellnummer: E 22 3 2003 00 Preis: 2,90 EUR

### **–, Monatsbericht**

Inhalt: Monatliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen sowie Auftragseingangs- und Produktionsindizes; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise  
Bestellnummer: E 21 3 2004\*) Preis: 3,10 EUR (Jahresbezugspreis: 31,00 EUR)

### **–, Unternehmen und Investitionen**

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Bruttolohn- und -gehaltsumme, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken  
Bestellnummer: E 23 3 2003 00 Preis: 1,30 EUR

## **Ausbaugewerbe (Bauinstallation und sonstiges Ausbaugewerbe) in Nordrhein-Westfalen**

### **–, Ergebnis der Zusatzerhebung**

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Bruttolohn- und -gehaltsumme, Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen, Betriebsgrößenklassen und Verwaltungsbezirken. – 1997 wird wegen Unvergleichbarkeit der Ergebnisse zum Vorjahr (Hinzunahme aus der Handwerkszählung 1995) nicht erscheinen.  
Bestellnummer: E 30 3 2003 00 Preis: 1,30 EUR

### **–, Quartalsergebnisse**

Inhalt: Vierteljährliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise  
Bestellnummer: E 29 3 2004\*) Preis: 1,30 EUR (Jahresbezugspreis: 5,20 EUR)

### **–, Unternehmen und Investitionen**

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Bruttolohn- und -gehaltsumme, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken  
Bestellnummer: E 33 3 2002 00 Preis: 1,30 EUR

**Weitere Auskünfte zu diesen Veröffentlichungen erteilen Ihnen für den Bereich *Bauwirtschaft* Heike Wardin unter der Tel.-Nr. 0211 9449-5223 und Rainer Kathmann unter der Tel.-Nr. 0211 9449-5210, für den Bereich *Bautätigkeit und Wohnungswesen* Hans-Dieter Heinrichs unter der Tel.-Nr. 0211 9449-5322.**

Ergebnisse für das Bundesgebiet werden vom Statistischen Bundesamt, 65180 Wiesbaden, in der Fachserie 4, Reihe 5.1 bzw. Fachserie 5, Reihe 1 veröffentlicht.

\*) Bei Bestellungen bitte gewünschten Monat angeben (01 = Januar, 02 = Februar usw. bzw. 41 = 1. Vierteljahr; 42 = 2. Vierteljahr usw.)