



## **Baugenehmigungen und Baufertigstellungen in Nordrhein-Westfalen**

**August 2004**

Herausgegeben vom  
Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Nordrhein-Westfalen  
Mauerstraße 51, 40476 Düsseldorf • Postfach 10 11 05, 40002 Düsseldorf  
Telefon 0211 9449-01 • Telefax 0211 442006  
Internet: <http://www.lds.nrw.de>  
E-Mail: [poststelle@lds.nrw.de](mailto:poststelle@lds.nrw.de)

Erschienen im April 2005

Preis dieser Ausgabe:  
1,80 EUR (Jahresbezugspreis 18,00 EUR)

© Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik NRW, Düsseldorf, 2005  
Für nicht gewerbliche Zwecke sind Vervielfältigung und unentgeltliche Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet. Die Verbreitung, auch auszugsweise, über elektronische Systeme/Datenträger bedarf der vorherigen Zustimmung. Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.

# Inhalt

	Seite
<b>Vorbemerkungen</b> .....	5
<b>Grafiken</b> .....	7
<b>Tabellenteil</b>	
1. Baugenehmigungen und Baufertigstellungen 1996 – 2004 .....	10
2. Baugenehmigungen und Baufertigstellungen 2002 – 2004 (Kumulierte Ergebnisse) . . .	11
3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren .....	12
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach kreisfreien Städten und Kreisen .....	14
5. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach kreisfreien Städten und Kreisen .....	18
6. Baufertigstellungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren .....	20
7. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach kreisfreien Städten und Kreisen (Kumulierte Ergebnisse Januar – August 2004) . . .	22
8. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach kreisfreien Städten und Kreisen (Kumulierte Ergebnisse Januar – August 2004) .....	26
<b>Veröffentlichungen</b> .....	28



## Vorbemerkungen

Gesetzliche Grundlage dieser Erhebung ist das Zweite Gesetz über die Durchführung von Statistiken der Bautätigkeit (2. BauStatG) vom 27. 7. 1978.

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen und Baufertigstellungen basiert auf den Meldungen der Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgerecht abgegeben werden können. Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt

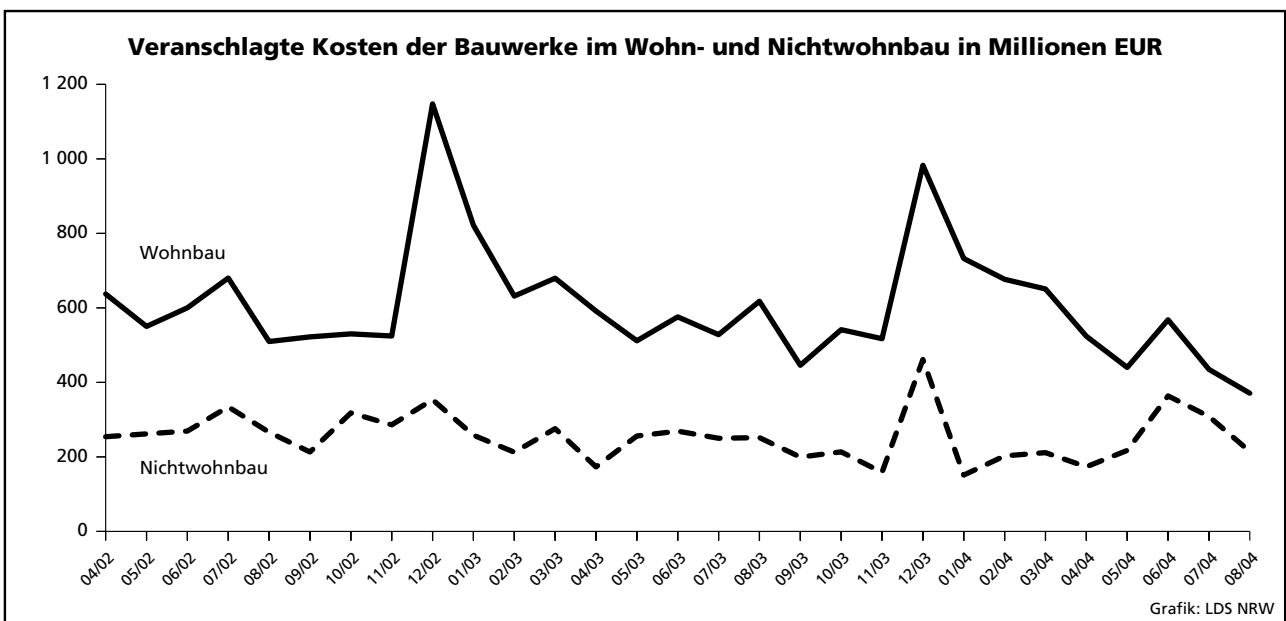
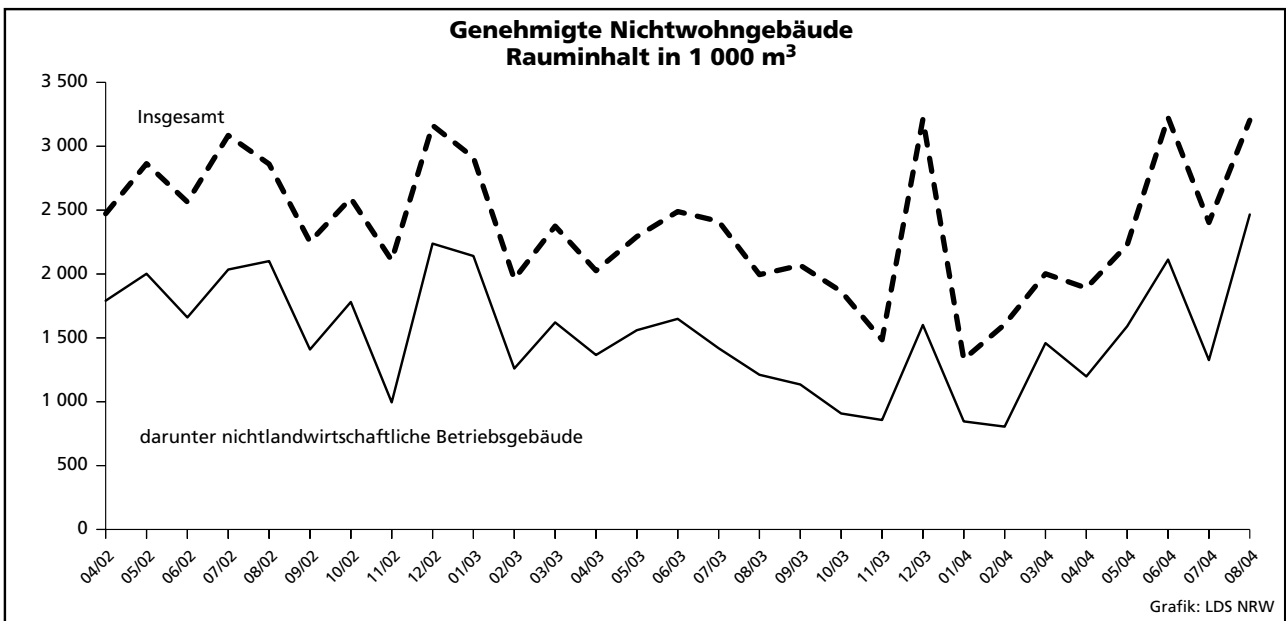
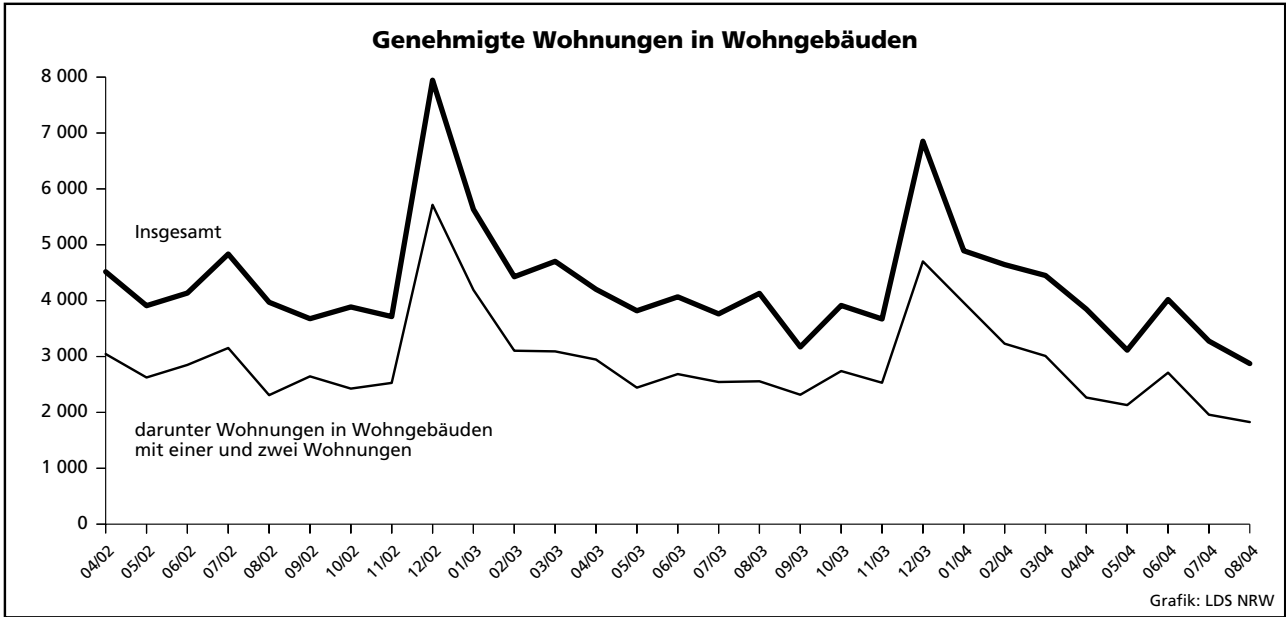
wurden. Hieraus können sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten ergeben, die erst in der Zusammenfassung zum Jahresende einbezogen werden.

Bei der Interpretation der Ergebnisse des vorliegenden monatlichen Statistischen Berichtes „Baugenehmigungen und Baufertigstellungen“ sollte ihr **vorläufiger** Charakter berücksichtigt werden.

## **Zeichenerklärung**

(nach DIN 55 301)

- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- nichts vorhanden (genau null)
- ... Angabe fällt später an
- . Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten



### **Hinweis**

Bei den Jahresergebnissen auf Seite 10 handelt es sich um endgültige Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung, von denen die Addition der Monatsergebnisse abweichen kann (siehe hierzu auch „Vorbemerkungen“, Seite 5).



## **Tabellenteil**

## 1. Baugenehmigungen und Baufertigstellungen 1996 – 2004

Zeitraum	Baugenehmigungen								Baufertigstellungen			
	Wohngebäude				Nichtwohngebäude				Wohngebäude	Nichtwohngebäude	Wohnungen <sup>1)</sup> in Wohn- u. Nichtwohngebäuden	
	insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen <sup>1)</sup>	veransch. Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>	insgesamt	mit		veransch. Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>				
						Rauminhalt	Nutzfläche <sup>1)</sup>					
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	Mill. EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	1 000 m <sup>2</sup>	Mill. EUR	Anzahl				
1996	35 397	43 564	92 998	10 486	4 191	27 598	5 113	3 898	33 417	4 020	94 231	
1997	37 936	43 646	90 254	10 615	4 891	31 873	5 810	4 372	34 336	4 188	90 438	
1998	41 973	44 991	88 154	10 758	5 309	35 152	6 301	4 384	36 571	4 686	87 939	
1999	43 805	44 765	83 013	10 748	5 223	35 773	6 096	4 003	41 943	5 142	89 683	
2000	32 114	32 461	58 360	8 939	4 663	34 023	5 838	4 382	39 657	4 687	78 742	
2001	31 726	32 201	56 683	7 757	4 660	37 070	6 478	4 175	35 097	4 875	67 199	
2002	33 691	33 184	55 453	7 972	4 236	30 631	5 237	4 065	30 515	4 100	55 122	
2003	35 065	33 803	56 794	8 211	3 731	27 093	4 747	3 477	30 440	3 834	53 121	
2002	Januar	2 468	2 453	4 327	591	307	1 896	294	264	1 427	148	2 543
	Februar	2 251	2 265	4 027	573	290	2 567	433	481	1 032	143	1 823
	März	2 433	2 299	3 787	559	316	2 213	341	233	842	133	1 472
	April	2 948	2 886	4 839	700	374	2 472	428	308	1 326	171	2 460
	Mai	2 597	2 526	4 249	619	385	2 864	473	313	895	115	1 768
	Juni	2 758	2 747	4 497	659	385	2 564	456	316	1 377	188	2 464
	Juli	3 065	3 127	5 205	744	439	3 085	573	426	1 174	196	2 186
	August	2 280	2 368	4 054	557	322	2 861	467	324	1 060	135	2 017
	September	2 557	2 402	3 981	586	337	2 252	388	294	1 349	188	2 153
	Oktober	2 390	2 439	4 167	585	351	2 593	484	379	2 244	236	3 770
	November	2 473	2 405	3 996	573	301	2 107	396	319	2 412	289	4 797
	Dezember	5 471	5 268	8 324	1 227	430	3 164	504	408	15 377	2 158	27 669
2003	Januar	4 018	3 755	5 952	882	276	2 912	478	297	1 425	156	2 649
	Februar	3 008	2 891	4 748	702	254	1 961	332	234	935	127	1 614
	März	3 044	3 046	5 067	740	290	2 375	372	300	1 027	145	1 975
	April	2 853	2 707	4 608	656	293	2 026	342	212	810	128	1 413
	Mai	2 382	2 393	4 181	576	307	2 293	392	292	1 095	165	1 902
	Juni	2 618	2 597	4 529	651	344	2 489	468	332	993	130	1 766
	Juli	2 495	2 414	4 142	593	395	2 413	406	291	1 285	181	2 153
	August	2 564	2 615	4 586	685	336	1 995	374	292	1 571	184	2 744
	September	2 246	2 043	3 536	499	333	2 068	383	246	1 266	130	2 176
	Oktober	2 689	2 488	4 158	597	291	1 864	354	261	1 716	227	2 731
	November	2 504	2 327	3 934	570	248	1 485	257	186	2 042	233	3 468
	Dezember	4 644	4 527	7 353	1 060	364	3 212	589	534	16 275	2 028	28 530
2004	Januar	3 794	3 348	5 201	795	178	1 332	461	181	2 160	213	3 580
	Februar	3 112	3 046	5 148	750	229	1 605	298	245	979	90	1 478
	März	2 961	2 906	4 910	729	278	2 002	347	257	1 201	135	2 077
	April	2 261	2 382	4 269	590	326	1 890	356	218	1 346	129	2 113
	Mai	2 092	1 984	3 476	499	271	2 228	366	275	914	108	1 571
	Juni	2 674	2 585	4 338	630	371	3 225	542	423	1 205	145	2 011
	Juli	1 946	1 999	3 558	474	363	2 403	483	338	1 593	168	2 637
	August	1 781	1 749	3 230	438	316	3 204	401	269	1 510	141	2 307
	September	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	November	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

## 2. Baugenehmigungen und Baufertigstellungen 2002 – 2004 (Kumulierte Ergebnisse)

Zeitraum	Baugenehmigungen								Baufertigstellungen	
	Wohngebäude								Wohnungen <sup>1)</sup> in Wohn- u. Nicht- wohngebäuden	
	insgesamt	davon mit ... Wohnung(en)			mit			veransch. Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>		
		1	2	3 und mehr (einschl. Wohnheimen)	Wohnungen <sup>1)</sup>	Rauminhalt	Wohnfläche			
Anzahl					1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Mill. EUR	Anzahl		
2002	Januar	2 468	2 007	248	213	4 327	2 453	4 494	591	2 543
	Februar	4 719	3 843	467	409	8 354	4 718	8 558	1 164	4 366
	März	7 152	5 870	731	551	12 141	7 018	12 603	1 723	5 838
	April	10 100	8 331	1 023	746	16 980	9 904	17 789	2 423	8 298
	Mai	12 697	10 498	1 252	947	21 229	12 430	22 275	3 041	10 066
	Juni	15 455	12 810	1 521	1 124	25 726	15 176	27 002	3 700	12 530
	Juli	18 520	15 359	1 823	1 338	30 931	18 303	32 406	4 444	14 716
	August	20 800	17 216	2 049	1 535	34 985	20 671	36 561	5 001	16 733
	September	23 357	19 355	2 302	1 700	38 966	23 072	40 895	5 588	18 886
	Oktober	25 747	21 353	2 516	1 878	43 133	25 511	45 259	6 173	22 656
	November	28 220	23 435	2 739	2 046	47 129	27 916	49 517	6 746	27 453
	Dezember	33 691	28 032	3 298	2 361	55 453	33 184	58 876	7 973	55 122
2003	Januar	4 018	3 412	390	216	5 952	3 755	6 600	882	2 649
	Februar	7 026	5 956	670	400	10 700	6 647	11 810	1 585	4 263
	März	10 070	8 498	945	627	15 767	9 692	17 229	2 325	6 238
	April	12 923	10 906	1 214	803	20 375	12 399	22 104	2 980	7 651
	Mai	15 305	12 871	1 453	981	24 556	14 792	26 398	3 556	9 553
	Juni	17 923	15 041	1 711	1 171	29 085	17 389	31 017	4 207	11 319
	Juli	20 418	17 107	1 950	1 361	33 227	19 803	35 348	4 800	13 480
	August	22 982	19 250	2 157	1 575	37 813	22 418	39 954	5 485	16 224
	September	25 228	21 184	2 348	1 696	41 349	24 461	43 695	5 984	18 400
	Oktober	27 917	23 486	2 567	1 864	45 507	26 947	48 219	6 580	21 131
	November	30 421	25 661	2 745	2 015	49 441	29 274	52 436	7 150	24 599
	Dezember	35 065	29 676	3 089	2 300	56 795	33 802	60 406	8 211	53 129
2004	Januar	3 794	3 352	306	136	5 201	3 348	6 026	795	3 580
	Februar	6 906	5 976	609	321	10 349	6 394	11 419	1 545	5 058
	März	9 867	8 478	863	526	15 259	9 300	16 638	2 274	7 135
	April	12 128	10 336	1 067	725	19 528	11 682	20 940	2 864	9 248
	Mai	14 220	12 107	1 247	866	23 004	13 666	24 546	3 363	10 819
	Juni	16 894	14 406	1 453	1 035	27 342	16 250	29 224	3 992	12 830
	Juli	18 840	16 017	1 627	1 196	30 900	18 249	32 816	4 466	15 467
	August	20 621	17 448	1 825	1 348	34 378	19 998	35 973	4 948	17 774
	September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

## 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nicht

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt <sup>1)2)</sup>					veransch. Kosten der Bauwerke  1 000 EUR
		Gebäude		darin Wohnungen			
		insgesamt	mit Nutz- fläche	insgesamt	mit		
					Wohn- fläche	Wohn- räumen	
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl			
<b>Wohnbau</b>							
Wohngebäude mit ... Wohnung(en)							
1	1	.	.	.	.	.	
2	2	.	.	.	.	.	
3	3 und mehr (einschl. Wohnheimen)	.	.	.	.	.	
4	Wohngebäude insgesamt	2 578	669	3 230	3 697	17 408	437 587
und zwar							
5	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	116	63	567	484	2 124	51 836
6	Wohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
von den Wohngebäuden entfielen auf							
7	öffentliche Bauherren	1	2	6	5	24	.
8	Unternehmen	705	297	1 201	1 282	6 445	151 786
davon							
9	Wohnungsunternehmen	581	270	976	1 041	5 318	125 663
10	Immobilienfonds	13	1	48	36	203	3 496
11	sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	111	26	177	205	924	22 627
12	private Haushalte	1 864	356	2 018	2 398	10 653	278 329
13	Organisationen ohne Erwerbszweck	8	14	5	2	286	6 922
<b>Nichtwohnbau</b>							
14	Anstaltsgebäude	12	193	–	–	24	31 980
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	54	285	14	13	74	40 897
16	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	95	682	–	–0	1	14 815
17	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	233	2 529	8	16	66	149 400
darunter							
18	Fabrik- und Werkstattgebäude	68	624	6	7	26	38 834
19	Handels- und Lagergebäude	107	1 027	3	6	27	61 992
20	Hotels und Gaststätten	20	43	2	3	15	5 984
21	sonstige Nichtwohngebäude	53	323	1	1	6	31 457
22	Nichtwohngebäude insgesamt	447	4 012	23	30	171	268 549
und zwar							
23	ausgewählte Infrastrukturgebäude	90	1 256	2	3	39	101 846
24	Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf							
25	öffentliche Bauherren	43	413	–3	–2	–9	54 277
26	Unternehmen	331	3 372	23	24	131	194 017
davon							
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	100	684	–1	–1	–4	17 160
28	Produzierendes Gewerbe	103	842	3	3	10	47 495
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	128	1 847	21	22	125	129 362
30	darunter Immobilienfonds	4	11	–	–	–	1 573
31	private Haushalte	42	89	2	6	22	5 186
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	31	138	1	1	27	15 069

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden – 2) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an

**wohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren**

Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude							Lfd. Nr.
Gebäude			darin Wohnungen			veranschl. Kosten der Bauwerke	
insgesamt	mit		insgesamt	mit Wohn- fläche	mit Wohn- räumen		
	Raum- inhalt	Nutz- fläche				Anzahl	
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
1 431	1 044	478	1 431	1 922	8 613	221 427	1
198	229	91	396	415	1 920	48 770	2
152	475	182	1 047	820	4 414	100 700	3
1 781	1 749	751	2 874	3 157	14 947	370 897	4
63	211	61	491	401	1 755	45 011	5
128	96	41	158	184	853	21 350	6
1	2	2	6	5	24	.	7
628	650	304	1 150	1 186	5 800	132 771	8
555	558	265	987	1 033	5 026	113 223	9
12	17	3	45	34	189	3 446	10
61	76	37	118	119	585	16 102	11
1 148	1 072	433	1 718	1 966	8 931	232 184	12
4	24	12	-	-	192	5 392	13
6	45	90	-	-	24	10 688	14
27	145	261	2	2	9	23 668	15
82	382	656	-	-	-	13 898	16
166	2 466	2 424	6	8	32	140 025	17
51	455	593	5	6	22	36 777	18
79	631	970	1	3	10	58 192	19
7	13	31	-	-	-	3 402	20
35	167	286	2	2	9	26 261	21
316	3 204	3 716	10	12	74	214 540	22
59	1 559	1 095	2	2	33	74 377	23
131	2 380	2 328	1	1	4	116 776	24
29	144	285	-	-	-	20 516	25
243	2 960	3 240	8	9	37	177 804	26
87	398	658	-	-	-	16 298	27
74	539	789	3	4	13	43 587	28
82	2 023	1 793	5	5	24	117 919	29
2	6	9	-	-	-	673	30
26	37	72	1	3	10	3 560	31
18	64	119	1	1	27	12 660	32

bestehenden Gebäuden ergeben.

## 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Gebäude				Wohngebäude	
		Gebäude		darin Wohnungen		veransch. Kosten der Bauwerke	
		insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche		
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	
	Kreisfreie Städte						
1	Düsseldorf	3	17	30	23	2 906	
2	Duisburg	15	29	56	61	6 917	
3	Essen	69	98	176	178	19 704	
4	Krefeld	12	10	14	21	2 281	
5	Mönchengladbach	19	15	26	29	3 168	
6	Mülheim an der Ruhr	39	33	54	64	5 069	
7	Oberhausen	28	20	38	42	4 510	
8	Remscheid	5	6	10	13	1 392	
9	Solingen	-	-	-	-	-	
10	Wuppertal	19	25	52	47	5 690	
	Kreise						
11	Kleve	60	42	67	81	9 293	
12	Mettmann	44	55	84	96	12 310	
13	Rhein-Kreis Neuss	82	71	100	127	15 873	
14	Viersen	38	30	43	56	6 441	
15	Wesel	48	40	64	73	8 623	
<b>16</b>	<b>Reg.-Bez. Düsseldorf</b>	<b>481</b>	<b>490</b>	<b>814</b>	<b>911</b>	<b>104 177</b>	
	Kreisfreie Städte						
17	Aachen	-	-	-	-	-	
18	Bonn	4	12	26	24	2 678	
19	Köln	-	-	-	-	-	
20	Leverkusen	16	17	39	32	4 254	
	Kreise						
21	Aachen	47	43	62	72	9 261	
22	Düren	41	50	97	88	11 722	
23	Rhein-Erft-Kreis	53	48	82	95	10 602	
24	Euskirchen	28	22	36	44	4 959	
25	Heinsberg	36	37	57	64	8 043	
26	Oberbergischer Kreis	73	68	114	126	15 311	
27	Rhein.-Berg. Kreis	46	36	56	67	7 382	
28	Rhein-Sieg-Kreis	60	81	138	146	18 515	
<b>29</b>	<b>Reg.-Bez. Köln</b>	<b>404</b>	<b>414</b>	<b>707</b>	<b>758</b>	<b>92 727</b>	
	Kreisfreie Städte						
30	Bottrop	-	-	-	-	-	
31	Gelsenkirchen	5	11	25	18	1 486	
32	Münster	18	21	32	36	4 476	

## und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veranschl. Kosten der Bauwerke	Gebäude			darin Wohnungen	veranschl. Kosten der Bauwerke	
				insgesamt	mit				
					Rauminhalt	Nutzfläche			
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
-	-	-	-	3	106	192	-	17 613	1
9	7	10	1 817	2	126	130	-	.	2
54	47	65	9 808	16	72	109	2	9 819	3
12	10	14	2 281	1	1	3	-	.	4
18	12	20	2 557	4	49	58	-	2 594	5
37	27	40	3 797	4	42	92	-	5 469	6
26	17	28	3 860	1	2	7	-	.	7
4	3	4	784	2	24	49	-	.	8
-	-	-	-	-	-	-	-	-	9
16	12	18	2 452	3	5	20	-	980	10
60	42	67	9 293	11	64	128	-	1 414	11
36	31	41	6 577	2	9	16	-	.	12
79	65	87	14 521	7	91	120	-	5 713	13
37	28	39	6 020	12	44	64	1	4 471	14
45	34	51	7 172	6	13	24	-	2 654	15
<b>433</b>	<b>335</b>	<b>484</b>	<b>70 939</b>	<b>74</b>	<b>648</b>	<b>1 010</b>	<b>3</b>	<b>63 409</b>	<b>16</b>
-	-	-	-	-	-	-	-	-	17
2	2	3	364	4	19	36	-	4 565	18
-	-	-	-	-	-	-	-	-	19
14	11	17	2 773	-	-	-	-	-	20
43	37	48	8 035	7	12	24	-	988	21
36	29	39	6 668	7	38	51	-	2 225	22
51	41	62	8 843	2	16	22	-	.	23
26	21	30	4 767	4	12	21	-	.	24
34	30	37	6 427	12	39	60	-	3 271	25
65	54	79	12 014	6	16	26	1	774	26
44	32	47	6 242	5	18	31	1	1 995	27
51	41	55	8 889	11	44	83	-	5 432	28
<b>366</b>	<b>299</b>	<b>417</b>	<b>65 022</b>	<b>58</b>	<b>214</b>	<b>354</b>	<b>2</b>	<b>22 878</b>	<b>29</b>
-	-	-	-	-	-	-	-	-	30
4	2	5	402	3	30	102	-	2 136	31
16	13	18	2 811	-	-	-	-	-	32

## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Gebäude				Wohngebäude	
		Gebäude		darin Wohnungen		veransch. Kosten der Bauwerke	
		insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche		
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	
	Kreise						
33	Borken	75	76	119	123	16 021	
34	Coesfeld	52	53	64	78	9 860	
35	Recklinghausen	70	74	114	118	15 213	
36	Steinfurt	89	89	152	163	16 962	
37	Warendorf	62	48	71	88	10 317	
<b>38</b>	<b>Reg.-Bez. Münster</b>	<b>371</b>	<b>372</b>	<b>577</b>	<b>624</b>	<b>74 335</b>	
	Kreisfreie Stadt						
39	Bielefeld	37	27	44	52	5 713	
	Kreise						
40	Gütersloh	51	50	80	88	10 686	
41	Herford	23	18	26	33	4 058	
42	Höxter	7	5	9	11	1 054	
43	Lippe	43	35	54	62	7 576	
44	Minden-Lübbecke	46	43	73	79	9 126	
45	Paderborn	47	45	72	78	9 510	
<b>46</b>	<b>Reg.-Bez. Detmold</b>	<b>254</b>	<b>222</b>	<b>358</b>	<b>402</b>	<b>47 723</b>	
	Kreisfreie Städte						
47	Bochum	23	14	23	27	2 894	
48	Dortmund	40	32	56	69	6 144	
49	Hagen	–	–	–	–	–	
50	Hamm	10	15	38	28	2 771	
51	Herne	16	12	21	26	2 191	
	Kreise						
52	Ennepe-Ruhr-Kreis	38	26	44	56	5 063	
53	Hochsauerlandkreis	35	41	43	56	8 812	
54	Märkischer Kreis	6	5	8	10	961	
55	Olpe	3	2	3	4	502	
56	Siegen-Wittgenstein	33	31	52	57	7 101	
57	Soest	30	34	57	56	7 444	
58	Unna	37	37	73	72	8 052	
<b>59</b>	<b>Reg.-Bez. Arnsberg</b>	<b>271</b>	<b>250</b>	<b>418</b>	<b>461</b>	<b>51 935</b>	
<b>60</b>	<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>1 781</b>	<b>1 749</b>	<b>2 874</b>	<b>3 157</b>	<b>370 897</b>	



## und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veransch. Kosten der Bauwerke	Gebäude			darin Wohnungen	veransch. Kosten der Bauwerke	
				insgesamt	mit				
					Rauminhalt	Nutzfläche			
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
69	56	80	11 406	15	165	273	–	8 281	33
48	37	54	7 445	7	90	113	–	8 266	34
62	46	69	9 047	7	63	105	–	7 821	35
85	71	98	14 894	32	108	183	1	8 805	36
60	45	64	9 593	14	56	92	–	6 423	37
<b>344</b>	<b>270</b>	<b>388</b>	<b>55 598</b>	<b>78</b>	<b>511</b>	<b>869</b>	<b>1</b>	<b>41 732</b>	<b>38</b>
36	25	41	5 349	3	15	30	–	.	39
46	40	55	8 539	15	132	198	1	14 183	40
22	17	23	3 867	7	25	47	1	2 370	41
7	5	9	1 054	2	13	17	–	.	42
41	32	48	6 876	7	31	46	–	4 300	43
42	35	49	7 451	5	13	26	–	1 948	44
44	37	48	7 815	8	22	39	–	2 404	45
<b>238</b>	<b>190</b>	<b>273</b>	<b>40 951</b>	<b>47</b>	<b>251</b>	<b>403</b>	<b>2</b>	<b>30 751</b>	<b>46</b>
23	14	23	2 894	2	8	15	–	.	47
37	24	38	4 315	2	3	7	–	.	48
–	–	–	–	–	–	–	–	–	49
9	6	10	1 074	4	1 285	641	–	34 320	50
14	10	15	1 691	2	16	40	–	.	51
37	23	38	4 769	11	38	59	1	4 442	52
32	27	35	5 818	12	71	104	1	5 112	53
5	4	5	821	3	19	24	–	1 191	54
3	2	3	502	4	41	76	–	5 341	55
29	24	33	5 626	4	13	23	–	885	56
26	21	27	4 530	6	10	16	–	1 060	57
33	26	38	5 647	9	76	77	–	1 941	58
<b>248</b>	<b>180</b>	<b>265</b>	<b>37 687</b>	<b>59</b>	<b>1 581</b>	<b>1 081</b>	<b>2</b>	<b>55 770</b>	<b>59</b>
<b>1 629</b>	<b>1 273</b>	<b>1 827</b>	<b>270 197</b>	<b>316</b>	<b>3 204</b>	<b>3 716</b>	<b>10</b>	<b>214 540</b>	<b>60</b>

**5. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude einschließlich  
Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschl. Kosten der Bauwerke  1 000 EUR
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf	18	198	46	36	21 824
Duisburg	20	139	58	62	26 520
Essen	134	152	197	212	34 986
Krefeld	19	2	15	23	2 737
Mönchengladbach	31	77	28	32	6 158
Mülheim an der Ruhr	79	123	42	85	13 229
Oberhausen	31	14	40	45	5 150
Remscheid	13	50	12	16	2 718
Solingen	–	–	–	–	–
Wuppertal	37	31	46	52	7 230
<b>Kreise</b>					
Kleve	94	133	78	101	12 910
Mettmann	70	69	88	101	16 453
Rhein-Kreis Neuss	103	165	110	135	23 117
Viersen	69	78	49	67	12 100
Wesel	68	49	70	83	13 159
<b>Reg.-Bez. Düsseldorf</b>	<b>786</b>	<b>1 278</b>	<b>879</b>	<b>1 049</b>	<b>198 291</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Aachen	–	–	–	–	–
Bonn	35	28	49	46	19 757
Köln	3	–	6	5	639
Leverkusen	52	13	43	44	6 925
<b>Kreise</b>					
Aachen	77	58	58	76	13 379
Düren	55	59	100	92	14 400
Rhein-Erft-Kreis	82	48	92	106	14 269
Euskirchen	52	33	42	51	8 974
Heinsberg	69	76	62	75	13 154
Oberbergischer Kreis	111	68	122	139	18 786
Rhein.-Berg. Kreis	59	51	59	73	9 805
Rhein-Sieg-Kreis	93	121	156	158	25 313
<b>Reg.-Bez. Köln</b>	<b>688</b>	<b>554</b>	<b>789</b>	<b>865</b>	<b>145 401</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	–	–	–	–	–
Gelsenkirchen	9	116	22	17	4 278
Münster	20	2	34	37	4 541

**Noch: 5. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschl. Kosten der Bauwerke 1 000 EUR
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Kreise</b>					
Borken	123	308	136	144	28 709
Coesfeld	88	156	72	85	19 585
Recklinghausen	94	127	122	130	24 088
Steinfurt	200	214	194	218	32 550
Warendorf	112	126	81	102	18 945
<b>Reg.-Bez. Münster</b>	<b>646</b>	<b>1 048</b>	<b>661</b>	<b>733</b>	<b>132 696</b>
<b>Kreisfreie Stadt</b>					
Bielefeld	43	28	52	58	8 883
<b>Kreise</b>					
Gütersloh	124	326	102	119	48 175
Herford	37	67	27	35	7 457
Höxter	11	18	9	11	3 778
Lippe	62	58	58	68	12 746
Minden-Lübbecke	80	40	86	95	14 610
Paderborn	92	67	128	145	17 529
<b>Reg.-Bez. Detmold</b>	<b>449</b>	<b>603</b>	<b>462</b>	<b>532</b>	<b>113 188</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bochum	51	26	22	34	4 076
Dortmund	44	7	55	70	6 315
Hagen	–	–	–	–	–
Hamm	24	657	30	28	37 939
Herne	18	49	21	26	3 287
<b>Kreise</b>					
Ennepe-Ruhr-Kreis	58	81	49	61	10 484
Hochsauerlandkreis	63	115	63	80	15 453
Märkischer Kreis	14	26	7	10	2 327
Olpe	21	87	10	13	7 463
Siegen-Wittgenstein	47	39	54	61	8 569
Soest	54	27	70	72	9 914
Unna	62	83	81	83	10 733
<b>Reg.-Bez. Arnsberg</b>	<b>456</b>	<b>1 197</b>	<b>462</b>	<b>538</b>	<b>116 560</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>3 025</b>	<b>4 680</b>	<b>3 253</b>	<b>3 716</b>	<b>706 136</b>

## 6. Baufertigstellungen für Wohn- und Nichtwohn

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Baufertigstellungen insgesamt <sup>1)2)</sup>					veranschl. Kosten der Bauwerke  1 000 EUR
		Gebäude		darin Wohnungen			
		insgesamt	mit Nutz- fläche	insgesamt	mit		
					Wohn- fläche	Wohn- räumen	
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl			
	<b>Wohnbau</b>						
	Wohngebäude mit ... Wohnung(en)						
1	1	.	.	.	.	.	.
2	2	.	.	.	.	.	.
3	3 und mehr (einschl. Wohnheimen)	.	.	.	.	.	.
4	Wohngebäude insgesamt	1 918	462	2 280	2 677	12 024	308 841
5	darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	65	19	272	237	1 127	25 313
	von den Wohngebäuden entfielen auf						
6	öffentliche Bauherren	1	–	1	1	6	.
7	Unternehmen	656	181	898	1 012	4 632	109 656
	davon						
8	Wohnungsunternehmen	590	156	808	912	4 190	97 504
9	Immobilienfonds	9	4	11	15	62	1 624
10	sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	59	21	79	85	380	10 528
11	private Haushalte	1 253	268	1 308	1 619	7 112	193 274
12	Organisationen ohne Erwerbszweck	8	13	73	45	274	5 785
	<b>Nichtwohnbau</b>						
13	Anstaltsgebäude	1	41	–	–	–	.
14	Büro- und Verwaltungsgebäude	16	182	10	14	55	19 627
15	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	51	251	3	2	11	8 370
16	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	110	776	10	9	40	40 139
	darunter						
17	Fabrik- und Werkstattgebäude	20	131	1	2	6	7 453
18	Handels- und Lagergebäude	69	596	10	8	39	28 302
19	Hotels und Gaststätten	6	19	–2	–1	–7	2 521
20	sonstige Nichtwohngebäude	15	97	4	3	13	10 390
21	Nichtwohngebäude insgesamt	193	1 347	27	28	119	84 026
22	darunter ausgewählte Infrastrukturgebäude	16	139	4	3	13	16 011
	von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
23	öffentliche Bauherren	4	14	–	–	–	987
24	Unternehmen	152	1 172	9	11	47	72 059
	davon						
25	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	50	274	–	0	1	7 659
26	Produzierendes Gewerbe	45	372	1	2	6	19 913
27	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	57	526	8	10	40	44 487
28	darunter Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–
29	private Haushalte	26	111	17	16	69	6 706
30	Organisationen ohne Erwerbszweck	11	50	1	1	3	4 274

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden – 2) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an

## gebäude nach Gebäudeart und Bauherren

Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Gebäude							Lfd. Nr.
Gebäude			darin Wohnungen			veranschl. Kosten der Bauwerke	
insgesamt	mit		insgesamt	mit Wohn- fläche	mit Wohn- räumen		
	Raum- inhalt	Nutz- fläche				Anzahl	
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
1 318	961	368	1 318	1 759	7 864	204 438	1
103	118	44	206	212	967	25 303	2
89	260	89	611	483	2 290	55 226	3
1 510	1 338	501	2 135	2 455	11 121	284 967	4
50	111	27	256	222	1 033	24 135	5
1	1	-	1	1	6	.	6
631	523	185	892	998	4 569	107 249	7
578	469	157	809	906	4 169	96 262	8
9	9	4	11	15	62	1 624	9
44	45	24	72	78	338	9 363	10
872	786	302	1 169	1 412	6 275	171 903	11
6	29	14	73	44	271	5 689	12
1	18	41	-	-	-	.	13
13	108	185	2	4	13	18 654	14
41	155	242	-	-	-	6 145	15
77	520	728	9	5	27	35 987	16
15	94	118	-	-	-	6 385	17
49	407	574	8	5	25	26 533	18
1	5	8	-	-	-	.	19
9	76	86	4	3	13	9 721	20
141	878	1 283	15	12	53	76 007	21
11	95	129	4	3	13	15 351	22
2	6	11	-	-	-	.	23
116	785	1 129	9	8	38	67 882	24
44	168	264	-	-	-	6 891	25
33	281	356	-	-	-	18 414	26
39	336	509	9	8	38	42 577	27
-	-	-	-	-	-	-	28
14	61	100	5	2	12	3 474	29
9	26	43	1	1	3	4 139	30

bestehenden Gebäuden ergeben.

## 7. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohn

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Gebäude				Wohngebäude	
		Gebäude		darin Wohnungen		veransch. Kosten der Bauwerke	
		insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche		
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	
	Kreisfreie Städte						
1	Düsseldorf	85	203	384	337	44 066	
2	Duisburg	309	256	457	476	62 213	
3	Essen	214	323	635	615	69 063	
4	Krefeld	73	63	100	119	13 755	
5	Mönchengladbach	75	53	80	101	11 475	
6	Mülheim an der Ruhr	25	38	73	75	7 898	
7	Oberhausen	74	43	83	83	7 862	
8	Remscheid	46	45	74	83	10 198	
9	Solingen	4	3	4	5	493	
10	Wuppertal	56	55	88	102	11 968	
	Kreise						
11	Kleve	501	374	599	716	83 767	
12	Mettmann	220	206	326	382	44 996	
13	Rhein-Kreis Neuss	356	341	560	623	76 956	
14	Viersen	356	328	451	544	69 218	
15	Wesel	261	233	404	438	48 880	
<b>16</b>	<b>Reg.-Bez. Düsseldorf</b>	<b>2 655</b>	<b>2 562</b>	<b>4 318</b>	<b>4 698</b>	<b>562 808</b>	
	Kreisfreie Städte						
17	Aachen	73	81	116	145	18 318	
18	Bonn	204	279	514	530	58 745	
19	Köln	97	122	159	180	26 846	
20	Leverkusen	84	77	132	145	19 176	
	Kreise						
21	Aachen	140	123	177	225	26 656	
22	Düren	170	175	254	306	38 417	
23	Rhein-Erft-Kreis	456	408	632	737	91 752	
24	Euskirchen	140	133	182	233	29 046	
25	Heinsberg	240	203	284	348	44 959	
26	Oberbergischer Kreis	92	90	153	170	19 921	
27	Rhein.-Berg. Kreis	75	59	91	116	13 005	
28	Rhein-Sieg-Kreis	501	446	678	832	98 516	
<b>29</b>	<b>Reg.-Bez. Köln</b>	<b>2 272</b>	<b>2 197</b>	<b>3 372</b>	<b>3 954</b>	<b>485 357</b>	
	Kreisfreie Städte						
30	Bottrop	26	50	104	95	8 949	
31	Gelsenkirchen	105	90	157	164	17 663	
32	Münster	216	193	306	354	42 850	

## gebäude nach Verwaltungsbezirken (Kumulierte Ergebnisse Januar – August 2004)

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veranschl. Kosten der Bauwerke	Gebäude			darin Wohnungen	veranschl. Kosten der Bauwerke	
				insgesamt	mit				
					Rauminhalt	Nutzfläche			
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
61	53	67	10 698	9	211	312	2	59 736	1
286	187	293	45 405	13	138	209	1	26 944	2
162	122	173	26 738	88	1 024	2 007	29	181 667	3
69	51	78	11 122	–	–	–	–	–	4
73	48	74	10 433	6	11	19	–	1 063	5
18	15	20	3 218	4	118	120	61	20 184	6
73	39	74	6 951	9	384	378	1	23 262	7
42	35	45	7 675	3	61	83	–	6 000	8
4	3	4	493	–	–	–	–	–	9
49	37	50	8 010	8	35	65	1	4 020	10
486	344	525	77 263	67	421	735	7	30 322	11
211	161	227	35 627	37	271	442	9	32 363	12
327	252	337	56 200	18	74	126	3	8 650	13
338	287	367	60 596	40	282	436	3	29 878	14
236	177	254	37 600	29	93	149	1	9 403	15
<b>2 435</b>	<b>1 811</b>	<b>2 588</b>	<b>398 029</b>	<b>331</b>	<b>3 124</b>	<b>5 080</b>	<b>118</b>	<b>433 492</b>	<b>16</b>
63	61	69	13 670	13	91	172	1	17 918	17
180	151	199	31 164	12	168	286	1	30 510	18
87	90	95	19 375	2	26	53	–	.	19
78	59	86	14 843	6	23	47	–	2 400	20
133	112	149	23 896	12	41	63	1	5 406	21
159	131	176	28 992	12	142	175	1	16 456	22
436	334	466	71 828	22	97	149	14	11 400	23
136	123	158	26 841	15	25	47	1	2 156	24
232	187	250	41 647	20	83	146	2	7 624	25
83	69	102	15 769	7	10	20	1	1 757	26
71	53	76	11 487	1	1	3	–	.	27
475	374	504	81 908	39	194	315	4	21 428	28
<b>2 133</b>	<b>1 742</b>	<b>2 330</b>	<b>381 420</b>	<b>161</b>	<b>901</b>	<b>1 476</b>	<b>26</b>	<b>123 122</b>	<b>29</b>
16	15	19	2 481	5	22	33	–	1 584	30
99	66	103	12 222	12	64	93	3	6 924	31
202	147	209	32 456	26	146	269	2	23 908	32

### Noch: 7. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohn

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Gebäude				Wohngebäude	
		Gebäude		darin Wohnungen		veranschl. Kosten der Bauwerke	
		insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche		
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	
	Kreise						
33	Borken	467	415	600	725	85 733	
34	Coesfeld	155	123	182	229	25 493	
35	Recklinghausen	269	243	405	446	53 547	
36	Steinfurt	543	476	743	854	101 270	
37	Warendorf	214	199	302	357	43 841	
<b>38</b>	<b>Reg.-Bez. Münster</b>	<b>1 995</b>	<b>1 789</b>	<b>2 799</b>	<b>3 223</b>	<b>379 646</b>	
	Kreisfreie Stadt						
39	Bielefeld	241	239	372	419	54 104	
	Kreise						
40	Gütersloh	422	435	622	729	94 165	
41	Herford	234	202	320	372	44 696	
42	Höxter	139	142	189	244	29 646	
43	Lippe	256	200	283	369	44 610	
44	Minden-Lübbecke	338	297	489	569	66 542	
45	Paderborn	313	321	486	548	70 142	
<b>46</b>	<b>Reg.-Bez. Detmold</b>	<b>1 943</b>	<b>1 836</b>	<b>2 761</b>	<b>3 250</b>	<b>403 905</b>	
	Kreisfreie Städte						
47	Bochum	178	166	322	335	32 942	
48	Dortmund	469	384	650	748	79 655	
49	Hagen	3	2	3	4	583	
50	Hamm	197	144	254	288	26 611	
51	Herne	46	50	87	88	10 178	
	Kreise						
52	Ennepe-Ruhr-Kreis	120	119	202	219	25 740	
53	Hochsauerlandkreis	77	81	116	138	17 825	
54	Märkischer Kreis	244	209	351	400	47 678	
55	Olpe	27	24	36	45	5 638	
56	Siegen-Wittgenstein	224	214	315	363	47 944	
57	Soest	177	153	218	267	32 563	
58	Unna	281	242	378	442	51 208	
<b>59</b>	<b>Reg.-Bez. Arnsberg</b>	<b>2 043</b>	<b>1 788</b>	<b>2 932</b>	<b>3 338</b>	<b>378 565</b>	
<b>60</b>	<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>10 908</b>	<b>10 172</b>	<b>16 182</b>	<b>18 473</b>	<b>2 210 281</b>	



## gebäude nach Verwaltungsbezirken (Kumulierte Ergebnisse Januar – August 2004)

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veransch. Kosten der Bauwerke	Gebäude			darin Wohnungen	veransch. Kosten der Bauwerke	
				insgesamt	mit				
					Rauminhalt	Nutzfläche			
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
452	378	498	78 732	44	330	447	2	24 329	33
151	115	166	24 029	25	76	117	1	3 275	34
255	199	272	43 415	16	83	140	1	4 687	35
516	407	575	86 766	78	302	500	9	25 166	36
203	164	224	36 417	43	157	244	1	12 287	37
<b>1 894</b>	<b>1 490</b>	<b>2 066</b>	<b>316 518</b>	<b>249</b>	<b>1 180</b>	<b>1 842</b>	<b>19</b>	<b>102 160</b>	<b>38</b>
221	177	239	40 010	14	202	371	1	14 054	39
388	346	433	75 300	65	688	992	7	57 402	40
218	166	242	37 243	14	83	118	–	7 258	41
133	122	150	26 209	14	40	68	–	4 007	42
254	198	276	44 120	28	219	338	1	15 788	43
326	247	356	53 788	38	187	330	1	16 267	44
289	257	334	55 936	50	227	337	21	19 714	45
<b>1 829</b>	<b>1 512</b>	<b>2 030</b>	<b>332 606</b>	<b>223</b>	<b>1 644</b>	<b>2 554</b>	<b>31</b>	<b>134 490</b>	<b>46</b>
158	109	164	22 219	18	110	178	–	16 865	47
440	302	460	60 893	26	165	361	12	20 305	48
3	2	3	583	–	–	–	–	–	49
190	121	201	22 116	14	50	70	2	6 202	50
40	25	40	4 619	5	27	37	–	2 399	51
105	78	107	17 229	6	44	83	2	3 504	52
70	63	74	13 685	13	74	95	–	3 932	53
231	175	268	40 277	20	70	122	1	7 466	54
26	22	30	5 154	5	21	33	–	1 122	55
211	177	240	39 950	18	82	127	6	6 576	56
173	142	191	30 466	19	93	145	2	6 799	57
264	192	278	39 994	21	319	332	–	17 062	58
<b>1 911</b>	<b>1 407</b>	<b>2 056</b>	<b>297 185</b>	<b>165</b>	<b>1 055</b>	<b>1 583</b>	<b>25</b>	<b>92 232</b>	<b>59</b>
<b>10 202</b>	<b>7 962</b>	<b>11 070</b>	<b>1 725 758</b>	<b>1 129</b>	<b>7 903</b>	<b>12 534</b>	<b>219</b>	<b>885 496</b>	<b>60</b>

**8. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude  
einschließlich für Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken  
(Kumulierte Ergebnisse Januar – August 2004)**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veransch. Kosten der Bauwerke  1 000 EUR
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf	133	405	416	372	107 943
Duisburg	340	304	455	486	91 603
Essen	322	2 112	676	662	253 256
Krefeld	84	5	102	125	14 317
Mönchengladbach	108	48	81	114	14 899
Mülheim an der Ruhr	56	138	132	134	29 651
Oberhausen	89	405	86	85	32 747
Remscheid	69	119	79	93	17 108
Solingen	7	2	4	6	622
Wuppertal	110	82	103	127	20 038
<b>Kreise</b>					
Kleve	662	889	653	768	124 745
Mettmann	312	573	345	410	81 815
Rhein-Kreis Neuss	465	310	600	675	98 450
Viersen	482	618	468	579	106 283
Wesel	360	282	426	465	68 345
<b>Reg.-Bez. Düsseldorf</b>	<b>3 599</b>	<b>6 292</b>	<b>4 626</b>	<b>5 103</b>	<b>1 061 822</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Aachen	159	288	153	202	48 189
Bonn	367	490	628	685	134 028
Köln	110	117	176	193	3 440
Leverkusen	138	113	137	161	27 091
<b>Kreise</b>					
Aachen	207	100	192	248	35 555
Düren	193	236	258	314	56 050
Rhein-Erft-Kreis	624	380	687	807	116 388
Euskirchen	228	154	207	262	37 176
Heinsberg	376	277	299	395	59 592
Oberbergischer Kreis	171	78	182	204	30 131
Rhein.-Berg. Kreis	115	31	104	133	15 332
Rhein-Sieg-Kreis	646	590	719	894	127 603
<b>Reg.-Bez. Köln</b>	<b>3 334</b>	<b>2 853</b>	<b>3 742</b>	<b>4 499</b>	<b>721 535</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	36	40	107	99	10 669
Gelsenkirchen	119	124	162	169	24 700
Münster	282	260	361	404	70 543

**Noch: 8. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude  
einschließlich für Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken  
(Kumulierte Ergebnisse Januar – August 2004)**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschl. Kosten der Bauwerke  1 000 EUR
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
Kreise					
Borken	644	667	667	793	121 484
Coesfeld	241	162	202	254	31 932
Recklinghausen	379	240	424	485	64 114
Steinfurt	872	746	850	991	148 571
Warendorf	413	335	377	447	67 674
<b>Reg.-Bez. Münster</b>	<b>2 986</b>	<b>2 574</b>	<b>3 150</b>	<b>3 641</b>	<b>539 687</b>
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	264	386	380	428	73 931
Kreise					
Gütersloh	743	1 269	708	860	179 771
Herford	291	471	328	393	60 911
Höxter	184	151	191	251	39 409
Lippe	376	432	307	425	67 997
Minden-Lübbecke	493	438	568	663	99 747
Paderborn	442	829	551	610	109 725
<b>Reg.-Bez. Detmold</b>	<b>2 793</b>	<b>3 975</b>	<b>3 033</b>	<b>3 631</b>	<b>631 491</b>
Kreisfreie Städte					
Bochum	346	266	363	396	61 602
Dortmund	599	378	736	843	109 459
Hagen	7	1	6	6	963
Hamm	329	139	274	328	38 899
Herne	68	54	84	97	13 504
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	150	170	212	231	30 912
Hochsauerlandkreis	122	155	130	156	24 712
Märkischer Kreis	328	396	376	538	69 018
Olpe	58	46	43	61	8 363
Siegen-Wittgenstein	313	364	351	410	60 670
Soest	254	214	242	300	44 952
Unna	379	436	406	486	88 459
<b>Reg.-Bez. Arnsberg</b>	<b>2 953</b>	<b>2 517</b>	<b>3 223</b>	<b>3 752</b>	<b>551 513</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>15 665</b>	<b>18 211</b>	<b>17 774</b>	<b>20 626</b>	<b>3 506 048</b>

# Veröffentlichungen zur Entwicklung und Struktur der Bautätigkeit und des Baugewerbes

## **Bauwirtschaft und Bautätigkeit in Nordrhein-Westfalen**

### **– Zusammenfassender statistischer Beitrag –**

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der Erhebungen im Bauhaupt- und Ausbaugewerbe, in der Bautätigkeit (Baugenehmigungen, Baufertigstellungen, Bauüberhang), des Wohnungsbestandes sowie des Wohngeldes; Regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise  
Bestellnummer: E 20 2 1996 00 Preis: 6,65 EUR

## **Die Bautätigkeit in Nordrhein-Westfalen**

### **Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen 2003**

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden  
Bestellnummer: F 21 3 2003 00 Preis: 5,30 EUR

### **Baufertigstellungen und Bauabgänge in Nordrhein-Westfalen 2003**

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baufertigstellungen und Bauabgänge (Fertigstellungen: Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden. – Abgänge: Wohn- und Nichtwohngebäude, Nutzfläche, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche nach Gebäudeart, Eigentümern, Baualter und Abgangsursachen; Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise  
Bestellnummer: F 22 3 2003 00 Preis: 6,30 EUR

### **Baugenehmigungen und Baufertigstellungen in Nordrhein-Westfalen**

Inhalt: Monatliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Bautätigkeit (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart und Bauherr; Regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise  
Bestellnummer: F 20 3 2004\*) Preis: 1,80 EUR (Jahresbezugspreis: 18,00 EUR)

### **Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen am 31. Dezember 2003**

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Gemeinden gemeldeten Baufortschritt der noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen und sonstige Wohneinheiten) nach Bauzustand; erloschene Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohnbau, Rauminhalt, Wohnung) nach Gebäudeart, Bauherr und Genehmigungszeitraum; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise  
Bestellnummer: F 23 3 2003 00 Preis: 1,70 EUR

## **Wohnungswesen**

### **Wohngeld in Nordrhein-Westfalen 2002**

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bewilligungsbehörden gemeldeten Wohngeldfälle zum 31. 12. einschl. rückwirkender Bewilligungen aus dem I. Quartal des Folgejahres. Wohngeld beziehende Haushalte insgesamt, Besonderen Mietzuschuss beziehende Haushalte, Allgemeines Wohngeld beziehende Haushalte nach Mietzuschuss und Lastenzuschuss, nach Haushaltsgröße und Mietenstufe der Gemeinden, Miete und Belastung sowie nach gezahlten Wohngeldbeträgen  
Bestellnummer: F 29 3 2002 00 Preis: 3,30 EUR

### **Wohnungsbestand in den Gemeinden Nordrhein-Westfalens am 31. Dezember 2003**

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der Fortschreibung des Gebäude- und Wohnungsbestandes (Wohngebäude und darin befindliche Wohnungen nach Gebäudearten; Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Anzahl der Räume)  
Bestellnummer: F 24 3 2003 00 Preis: 2,50 EUR

## **Bauhauptgewerbe (Vorbereitende Baustellenarbeiten, Hoch- und Tiefbau) in Nordrhein-Westfalen**

### **–, Ergebnis der Totalerhebung**

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Bruttolohn- und -gehaltsumme, Umsätze und Geräteausstattung im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise  
Bestellnummer: E 22 3 2003 00 Preis: 2,90 EUR

### **–, Monatsbericht**

Inhalt: Monatliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen sowie Auftragseingangs- und Produktionsindizes; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise  
Bestellnummer: E 21 3 2004\*) Preis: 3,10 EUR (Jahresbezugspreis: 31,00 EUR)

### **–, Unternehmen und Investitionen**

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Bruttolohn- und -gehaltsumme, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken  
Bestellnummer: E 23 3 2003 00 Preis: 1,30 EUR

## **Ausbaugewerbe (Bauinstallation und sonstiges Ausbaugewerbe) in Nordrhein-Westfalen**

### **–, Ergebnis der Zusatzerhebung**

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Bruttolohn- und -gehaltsumme, Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen, Betriebsgrößenklassen und Verwaltungsbezirken. – 1997 wird wegen Unvergleichbarkeit der Ergebnisse zum Vorjahr (Hinzunahme aus der Handwerkszählung 1995) nicht erscheinen.  
Bestellnummer: E 30 3 2003 00 Preis: 1,30 EUR

### **–, Quartalsergebnisse**

Inhalt: Vierteljährliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise  
Bestellnummer: E 29 3 2004\*) Preis: 1,30 EUR (Jahresbezugspreis: 5,20 EUR)

### **–, Unternehmen und Investitionen**

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Bruttolohn- und -gehaltsumme, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken  
Bestellnummer: E 33 3 2002 00 Preis: 1,30 EUR

**Weitere Auskünfte zu diesen Veröffentlichungen erteilen Ihnen für den Bereich *Bauwirtschaft* Heike Wardin unter der Tel.-Nr. 0211 9449-5223 und Rainer Kathmann unter der Tel.-Nr. 0211 9449-5210, für den Bereich *Bautätigkeit und Wohnungswesen* Corinna op de Hipt unter der Tel.-Nr. 0211 9449-5059.**

Ergebnisse für das Bundesgebiet werden vom Statistischen Bundesamt, 65180 Wiesbaden, in der Fachserie 4, Reihe 5.1 bzw. Fachserie 5, Reihe 1 veröffentlicht.

\*) Bei Bestellungen bitte gewünschten Monat angeben (01 = Januar, 02 = Februar usw. bzw. 41 = 1. Vierteljahr; 42 = 2. Vierteljahr usw.)