



## **Baugenehmigungen und Baufertigstellungen in Nordrhein-Westfalen**

**Juli 2004**

Herausgegeben vom  
Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Nordrhein-Westfalen  
Mauerstraße 51, 40476 Düsseldorf • Postfach 10 11 05, 40002 Düsseldorf  
Telefon 0211 9449-01 • Telefax 0211 442006  
Internet: <http://www.lds.nrw.de>  
E-Mail: [poststelle@lds.nrw.de](mailto:poststelle@lds.nrw.de)

Erschienen im März 2005

Preis dieser Ausgabe:  
1,80 EUR (Jahresbezugspreis 18,00 EUR)

© Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik NRW, Düsseldorf, 2005  
Für nicht gewerbliche Zwecke sind Vervielfältigung und unentgeltliche Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet. Die Verbreitung, auch auszugsweise, über elektronische Systeme/Datenträger bedarf der vorherigen Zustimmung. Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.

# Inhalt

	Seite
<b>Vorbemerkungen</b> .....	5
<b>Grafiken</b> .....	7
<b>Tabellenteil</b>	
1. Baugenehmigungen und Baufertigstellungen 1996 – 2004 .....	10
2. Baugenehmigungen und Baufertigstellungen 2002 – 2004 (Kumulierte Ergebnisse) . . . .	11
3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren .....	12
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach kreisfreien Städten und Kreisen .....	14
5. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach kreisfreien Städten und Kreisen .....	18
6. Baufertigstellungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren .....	20
7. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach kreisfreien Städten und Kreisen (Kumulierte Ergebnisse Januar – Juli 2004) . . . . .	22
8. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach kreisfreien Städten und Kreisen (Kumulierte Ergebnisse Januar – Juli 2004). .....	26
<b>Veröffentlichungen</b> .....	28



## Vorbemerkungen

Gesetzliche Grundlage dieser Erhebung ist das Zweite Gesetz über die Durchführung von Statistiken der Bautätigkeit (2. BauStatG) vom 27. 7. 1978.

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen und Baufertigstellungen basiert auf den Meldungen der Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgerecht abgegeben werden können. Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt

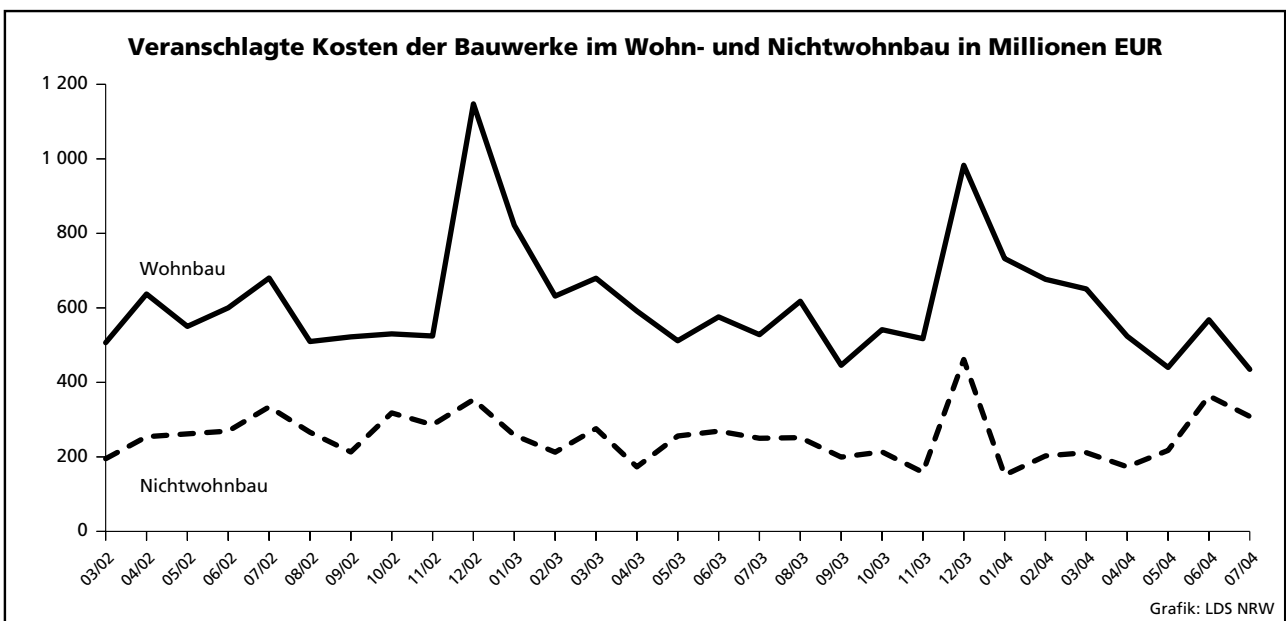
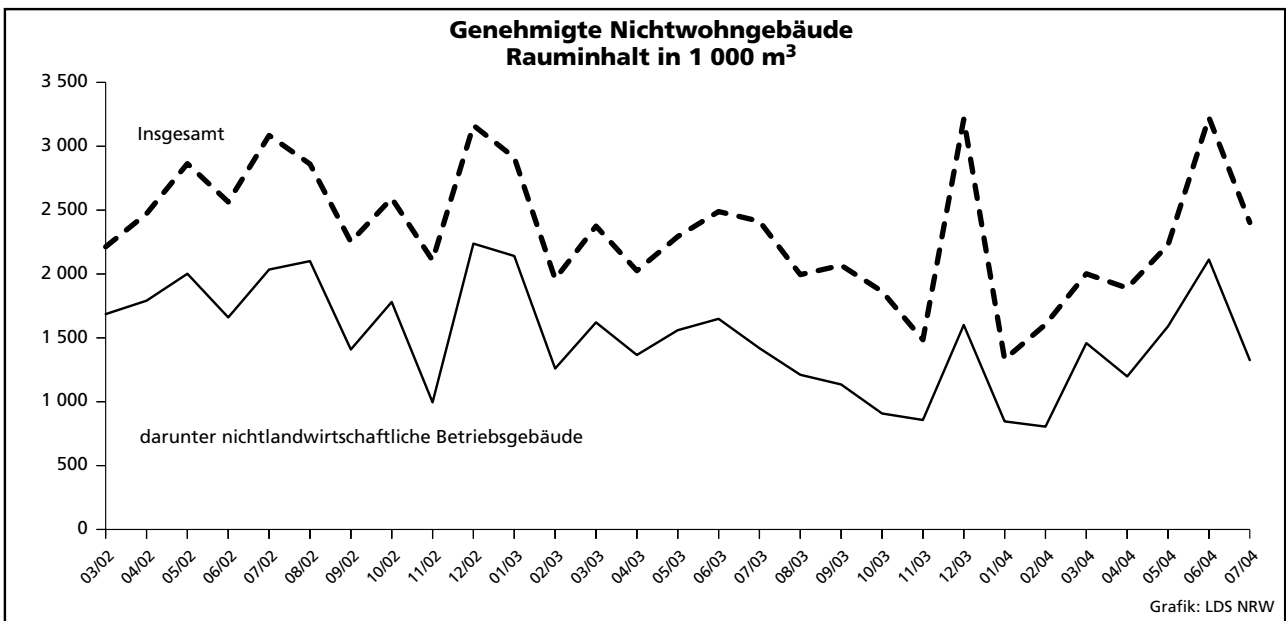
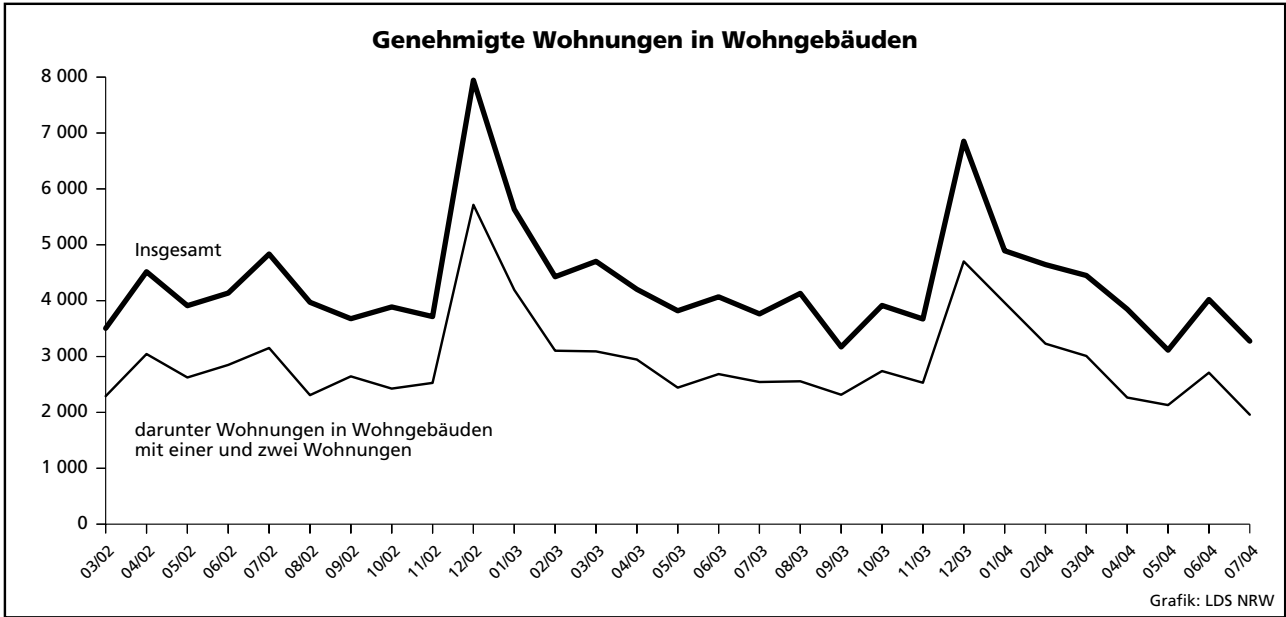
wurden. Hieraus können sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten ergeben, die erst in der Zusammenfassung zum Jahresende einbezogen werden.

Bei der Interpretation der Ergebnisse des vorliegenden monatlichen Statistischen Berichtes „Baugenehmigungen und Baufertigstellungen“ sollte ihr **vorläufiger** Charakter berücksichtigt werden.

## **Zeichenerklärung**

(nach DIN 55 301)

- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- nichts vorhanden (genau null)
- ... Angabe fällt später an
- . Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten



### **Hinweis**

Bei den Jahresergebnissen auf Seite 10 handelt es sich um endgültige Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung, von denen die Addition der Monatsergebnisse abweichen kann (siehe hierzu auch „Vorbemerkungen“, Seite 5).



## **Tabellenteil**

## 1. Baugenehmigungen und Baufertigstellungen 1996 – 2004

Zeitraum	Baugenehmigungen								Baufertigstellungen			
	Wohngebäude				Nichtwohngebäude				Wohngebäude	Nichtwohngebäude	Wohnungen <sup>1)</sup> in Wohn- u. Nichtwohngebäuden	
	insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen <sup>1)</sup>	veransch. Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>	insgesamt	mit		veransch. Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>				
						Rauminhalt	Nutzfläche <sup>1)</sup>					
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	Mill. EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	1 000 m <sup>2</sup>	Mill. EUR	Anzahl				
1996	35 397	43 564	92 998	10 486	4 191	27 598	5 113	3 898	33 417	4 020	94 231	
1997	37 936	43 646	90 254	10 615	4 891	31 873	5 810	4 372	34 336	4 188	90 438	
1998	41 973	44 991	88 154	10 758	5 309	35 152	6 301	4 384	36 571	4 686	87 939	
1999	43 805	44 765	83 013	10 748	5 223	35 773	6 096	4 003	41 943	5 142	89 683	
2000	32 114	32 461	58 360	8 939	4 663	34 023	5 838	4 382	39 657	4 687	78 742	
2001	31 726	32 201	56 683	7 757	4 660	37 070	6 478	4 175	35 097	4 875	67 199	
2002	33 691	33 184	55 453	7 972	4 236	30 631	5 237	4 065	30 515	4 100	55 122	
2003	35 065	33 803	56 794	8 211	3 731	27 093	4 747	3 477	30 440	3 834	53 121	
2002	Januar	2 468	2 453	4 327	591	307	1 896	294	264	1 427	148	2 543
	Februar	2 251	2 265	4 027	573	290	2 567	433	481	1 032	143	1 823
	März	2 433	2 299	3 787	559	316	2 213	341	233	842	133	1 472
	April	2 948	2 886	4 839	700	374	2 472	428	308	1 326	171	2 460
	Mai	2 597	2 526	4 249	619	385	2 864	473	313	895	115	1 768
	Juni	2 758	2 747	4 497	659	385	2 564	456	316	1 377	188	2 464
	Juli	3 065	3 127	5 205	744	439	3 085	573	426	1 174	196	2 186
	August	2 280	2 368	4 054	557	322	2 861	467	324	1 060	135	2 017
	September	2 557	2 402	3 981	586	337	2 252	388	294	1 349	188	2 153
	Oktober	2 390	2 439	4 167	585	351	2 593	484	379	2 244	236	3 770
	November	2 473	2 405	3 996	573	301	2 107	396	319	2 412	289	4 797
	Dezember	5 471	5 268	8 324	1 227	430	3 164	504	408	15 377	2 158	27 669
2003	Januar	4 018	3 755	5 952	882	276	2 912	478	297	1 425	156	2 649
	Februar	3 008	2 891	4 748	702	254	1 961	332	234	935	127	1 614
	März	3 044	3 046	5 067	740	290	2 375	372	300	1 027	145	1 975
	April	2 853	2 707	4 608	656	293	2 026	342	212	810	128	1 413
	Mai	2 382	2 393	4 181	576	307	2 293	392	292	1 095	165	1 902
	Juni	2 618	2 597	4 529	651	344	2 489	468	332	993	130	1 766
	Juli	2 495	2 414	4 142	593	395	2 413	406	291	1 285	181	2 153
	August	2 564	2 615	4 586	685	336	1 995	374	292	1 571	184	2 744
	September	2 246	2 043	3 536	499	333	2 068	383	246	1 266	130	2 176
	Oktober	2 689	2 488	4 158	597	291	1 864	354	261	1 716	227	2 731
	November	2 504	2 327	3 934	570	248	1 485	257	186	2 042	233	3 468
	Dezember	4 644	4 527	7 353	1 060	364	3 212	589	534	16 275	2 028	28 530
2004	Januar	3 794	3 348	5 201	795	178	1 332	461	181	2 160	213	3 580
	Februar	3 112	3 046	5 148	750	229	1 605	298	245	979	90	1 478
	März	2 961	2 906	4 910	729	278	2 002	347	257	1 201	135	2 077
	April	2 261	2 382	4 269	590	326	1 890	356	218	1 346	129	2 113
	Mai	2 092	1 984	3 476	499	271	2 228	366	275	914	108	1 571
	Juni	2 674	2 585	4 338	630	371	3 225	542	423	1 205	145	2 011
	Juli	1 946	1 999	3 558	474	363	2 403	483	338	1 593	168	2 637
	August	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	September	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	November	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

## 2. Baugenehmigungen und Baufertigstellungen 2002 – 2004 (Kumulierte Ergebnisse)

Zeitraum	Baugenehmigungen								Baufertigstellungen
	Wohngebäude								Wohnungen <sup>1)</sup> in Wohn- u. Nicht- wohn- gebäuden
	insgesamt	davon mit ... Wohnung(en)			mit			veransch. Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>	
		1	2	3 und mehr (einschl. Wohnheimen)	Wohnungen <sup>1)</sup>	Rauminhalt	Wohnfläche		
Anzahl					1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Mill. EUR	Anzahl	
2002 Januar	2 468	2 007	248	213	4 327	2 453	4 494	591	2 543
Februar	4 719	3 843	467	409	8 354	4 718	8 558	1 164	4 366
März	7 152	5 870	731	551	12 141	7 018	12 603	1 723	5 838
April	10 100	8 331	1 023	746	16 980	9 904	17 789	2 423	8 298
Mai	12 697	10 498	1 252	947	21 229	12 430	22 275	3 041	10 066
Juni	15 455	12 810	1 521	1 124	25 726	15 176	27 002	3 700	12 530
Juli	18 520	15 359	1 823	1 338	30 931	18 303	32 406	4 444	14 716
August	20 800	17 216	2 049	1 535	34 985	20 671	36 561	5 001	16 733
September	23 357	19 355	2 302	1 700	38 966	23 072	40 895	5 588	18 886
Oktober	25 747	21 353	2 516	1 878	43 133	25 511	45 259	6 173	22 656
November	28 220	23 435	2 739	2 046	47 129	27 916	49 517	6 746	27 453
Dezember	33 691	28 032	3 298	2 361	55 453	33 184	58 876	7 973	55 122
2003 Januar	4 018	3 412	390	216	5 952	3 755	6 600	882	2 649
Februar	7 026	5 956	670	400	10 700	6 647	11 810	1 585	4 263
März	10 070	8 498	945	627	15 767	9 692	17 229	2 325	6 238
April	12 923	10 906	1 214	803	20 375	12 399	22 104	2 980	7 651
Mai	15 305	12 871	1 453	981	24 556	14 792	26 398	3 556	9 553
Juni	17 923	15 041	1 711	1 171	29 085	17 389	31 017	4 207	11 319
Juli	20 418	17 107	1 950	1 361	33 227	19 803	35 348	4 800	13 480
August	22 982	19 250	2 157	1 575	37 813	22 418	39 954	5 485	16 224
September	25 228	21 184	2 348	1 696	41 349	24 461	43 695	5 984	18 400
Oktober	27 917	23 486	2 567	1 864	45 507	26 947	48 219	6 580	21 131
November	30 421	25 661	2 745	2 015	49 441	29 274	52 436	7 150	24 599
Dezember	35 065	29 676	3 089	2 300	56 795	33 802	60 406	8 211	53 129
2004 Januar	3 794	3 352	306	136	5 201	3 348	6 026	795	3 580
Februar	6 906	5 976	609	321	10 349	6 394	11 419	1 545	5 058
März	9 867	8 478	863	526	15 259	9 300	16 638	2 274	7 135
April	12 128	10 336	1 067	725	19 528	11 682	20 940	2 864	9 248
Mai	14 220	12 107	1 247	866	23 004	13 666	24 546	3 363	10 819
Juni	16 894	14 406	1 453	1 035	27 342	16 250	29 224	3 992	12 830
Juli	18 840	16 017	1 627	1 196	30 900	18 249	32 816	4 466	15 467
August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

## 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nicht

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt <sup>1)2)</sup>					veransch. Kosten der Bauwerke  1 000 EUR
		Gebäude		darin Wohnungen			
		insgesamt	mit Nutz- fläche	insgesamt	mit		
					Wohn- fläche	Wohn- räumen	
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl			
<b>Wohnbau</b>							
	Wohngebäude mit ... Wohnung(en)						
1	1	.	.	.	.	.	
2	2	.	.	.	.	.	
3	3 und mehr (einschl. Wohnheimen)	.	.	.	.	.	
4	Wohngebäude insgesamt	2 547	755	3 558	3 959	17 949	473 931
	und zwar						
5	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	79	43	465	355	1 753	37 265
6	Wohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Wohngebäuden entfielen auf						
7	öffentliche Bauherren	5	11	9	9	89	3 143
8	Unternehmen	705	327	1 590	1 509	7 105	179 371
	davon						
9	Wohnungsunternehmen	633	318	1 482	1 387	6 566	165 255
10	Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–
11	sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	72	9	108	122	539	14 116
12	private Haushalte	1 835	416	1 946	2 430	10 686	290 295
13	Organisationen ohne Erwerbszweck	2	1	13	12	69	1 122
<b>Nichtwohnbau</b>							
14	Anstaltsgebäude	8	100	10	7	32	14 270
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	54	1 159	–6	–2	–6	124 027
16	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	97	448	5	7	23	12 944
17	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	266	2 750	54	48	218	148 260
	darunter						
18	Fabrik- und Werkstattgebäude	72	576	4	6	24	25 892
19	Handels- und Lagergebäude	130	1 323	22	15	70	84 400
20	Hotels und Gaststätten	16	103	1	1	7	14 914
21	sonstige Nichtwohngebäude	67	373	5	4	20	38 667
22	Nichtwohngebäude insgesamt	492	4 830	68	64	287	338 168
	und zwar						
23	ausgewählte Infrastrukturgebäude	100	696	15	11	52	63 437
24	Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
25	öffentliche Bauherren	44	334	–8	–4	–14	39 097
26	Unternehmen	396	4 305	68	58	260	278 644
	davon						
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	116	551	5	7	23	17 357
28	Produzierendes Gewerbe	117	995	10	10	37	57 722
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	163	2 759	53	42	200	203 565
30	darunter Immobilienfonds	5	89	–	–	–	8 322
31	private Haushalte	28	73	5	7	30	6 592
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	24	118	3	2	11	13 835

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden – 2) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an

**wohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren**

Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude							Lfd. Nr.
Gebäude			darin Wohnungen			veranschl. Kosten der Bauwerke	
insgesamt	mit		insgesamt	mit Wohn- fläche	mit Wohn- räumen		
	Raum- inhalt	Nutz- fläche				Anzahl	
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
1 611	1 228	536	1 611	2 185	9 628	264 458	1
174	204	75	348	377	1 729	44 374	2
161	567	230	1 317	1 030	4 937	126 140	3
1 946	1 999	841	3 276	3 592	16 294	434 972	4
54	167	55	412	326	1 542	34 241	5
159	137	43	258	266	1 256	28 855	6
3	12	12	9	7	84	3 087	7
659	811	346	1 532	1 459	6 823	174 517	8
617	756	318	1 452	1 374	6 433	163 573	9
-	-	-	-	-	-	-	10
42	55	28	80	85	390	10 944	11
1 283	1 171	480	1 726	2 117	9 333	256 396	12
1	5	3	9	8	54	972	13
6	41	96	10	7	32	12 269	14
38	604	1 136	2	3	10	120 459	15
77	267	440	2	3	10	10 904	16
201	1 326	2 135	52	45	209	133 913	17
54	324	485	3	5	17	21 266	18
102	813	1 201	22	16	72	76 378	19
7	43	95	1	1	7	14 049	20
41	165	316	7	7	34	31 010	21
363	2 403	4 123	73	65	295	308 555	22
65	371	609	17	14	66	52 553	23
152	1 021	1 657	2	2	9	83 697	24
21	149	276	1	1	6	29 233	25
303	2 158	3 674	66	57	256	261 128	26
94	329	537	2	3	10	14 637	27
86	576	838	10	11	42	49 022	28
123	1 254	2 299	54	43	204	197 469	29
5	48	89	-	-	-	8 322	30
21	42	66	3	5	22	5 144	31
18	54	107	3	2	11	13 050	32

bestehenden Gebäuden ergeben.

## 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Gebäude				Wohngebäude	
		Gebäude		darin Wohnungen		veransch. Kosten der Bauwerke	
		insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche		
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>		1 000 EUR
Kreisfreie Städte							
1	Düsseldorf	14	38	93	77	7 806	
2	Duisburg	44	34	48	60	7 965	
3	Essen	75	113	209	200	23 482	
4	Krefeld	10	7	11	12	1 404	
5	Mönchengladbach	44	34	51	61	7 045	
6	Mülheim an der Ruhr	25	21	43	42	5 119	
7	Oberhausen	5	6	9	10	959	
8	Remscheid	18	22	38	48	4 707	
9	Solingen	5	4	5	6	842	
10	Wuppertal	20	17	39	36	3 549	
Kreise							
11	Kleve	64	49	76	95	10 829	
12	Mettmann	31	33	55	63	7 115	
13	Rhein-Kreis Neuss	105	102	132	175	22 444	
14	Viersen	34	31	51	57	6 348	
15	Wesel	16	21	46	39	4 216	
<b>16</b>	<b>Reg.-Bez. Düsseldorf</b>	<b>510</b>	<b>529</b>	<b>906</b>	<b>980</b>	<b>113 830</b>	
Kreisfreie Städte							
17	Aachen	–	–	–	–	–	
18	Bonn	26	26	48	51	5 803	
19	Köln	137	249	422	380	59 611	
20	Leverkusen	–	–	–	–	–	
Kreise							
21	Aachen	23	19	31	40	4 174	
22	Düren	26	25	32	40	5 235	
23	Rhein-Erft-Kreis	89	69	102	123	13 649	
24	Euskirchen	24	19	28	36	3 844	
25	Heinsberg	28	49	92	94	10 661	
26	Oberbergischer Kreis	50	40	63	80	9 098	
27	Rhein.-Berg. Kreis	31	25	35	46	5 150	
28	Rhein-Sieg-Kreis	91	96	133	159	21 726	
<b>29</b>	<b>Reg.-Bez. Köln</b>	<b>525</b>	<b>617</b>	<b>986</b>	<b>1 047</b>	<b>138 951</b>	
Kreisfreie Städte							
30	Bottrop	6	4	6	7	900	
31	Gelsenkirchen	5	27	86	57	6 107	
32	Münster	68	51	75	92	11 156	

## und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veransch. Kosten der Bauwerke	Gebäude			darin Wohnungen	veransch. Kosten der Bauwerke	
				insgesamt	mit				
					Rauminhalt	Nutzfläche			
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
5	4	6	856	4	20	39	1	2 499	1
43	32	44	7 465	3	10	21	-	1 425	2
63	50	69	10 882	63	786	1 475	2	141 233	3
10	7	11	1 404	-	-	-	-	-	4
43	32	45	6 753	4	11	17	-	860	5
22	13	22	3 056	2	26	47	-	.	6
4	3	4	459	-	-	-	-	-	7
15	12	18	2 451	3	33	40	-	1 815	8
5	4	5	842	-	-	-	-	-	9
16	12	16	2 464	4	11	22	-	1 172	10
62	45	67	9 961	20	106	176	1	4 033	11
30	25	33	5 346	3	33	109	-	2 413	12
100	92	109	20 298	15	58	100	1	4 037	13
32	24	35	5 692	5	35	61	-	4 636	14
13	12	17	2 385	1	1	2	-	.	15
<b>463</b>	<b>366</b>	<b>501</b>	<b>80 314</b>	<b>127</b>	<b>1 130</b>	<b>2 108</b>	<b>5</b>	<b>167 939</b>	<b>16</b>
-	-	-	-	-	-	-	-	-	17
24	19	25	4 273	2	12	21	-	.	18
93	92	105	19 461	9	59	90	30	13 777	19
-	-	-	-	-	-	-	-	-	20
22	17	25	3 824	6	24	33	-	982	21
26	25	32	5 235	7	181	233	-	29 241	22
87	66	99	13 071	3	28	40	2	2 142	23
24	19	28	3 844	5	19	39	-	3 247	24
27	21	28	4 748	8	52	99	-	4 214	25
48	37	56	8 391	6	61	88	-	4 874	26
30	24	32	4 750	2	8	11	-	.	27
83	69	91	15 198	9	23	40	-	3 611	28
<b>464</b>	<b>389</b>	<b>521</b>	<b>82 795</b>	<b>57</b>	<b>467</b>	<b>692</b>	<b>32</b>	<b>65 098</b>	<b>29</b>
6	4	6	900	-	-	-	-	-	30
4	3	4	768	-	-	-	-	-	31
65	44	66	9 639	8	63	100	17	7 264	32

## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Gebäude				Wohngebäude	
		Gebäude		darin Wohnungen		veranschl. Kosten der Bauwerke	
		insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche		
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	
	Kreise						
33	Borken	66	62	95	104	13 116	
34	Coesfeld	24	21	33	39	4 350	
35	Recklinghausen	54	54	87	98	11 382	
36	Steinfurt	63	54	91	103	11 360	
37	Warendorf	60	46	71	85	10 048	
<b>38</b>	<b>Reg.-Bez. Münster</b>	<b>346</b>	<b>319</b>	<b>544</b>	<b>586</b>	<b>68 419</b>	
	Kreisfreie Stadt						
39	Bielefeld	55	57	91	105	11 627	
	Kreise						
40	Gütersloh	92	84	127	142	17 998	
41	Herford	62	46	68	87	10 585	
42	Höxter	12	12	17	23	2 492	
43	Lippe	37	41	71	73	8 335	
44	Minden-Lübbecke	48	40	52	72	8 215	
45	Paderborn	37	35	45	59	7 508	
<b>46</b>	<b>Reg.-Bez. Detmold</b>	<b>343</b>	<b>315</b>	<b>471</b>	<b>561</b>	<b>66 760</b>	
	Kreisfreie Städte						
47	Bochum	12	9	13	19	1 861	
48	Dortmund	–	–	–	–	–	
49	Hagen	–	–	–	–	–	
50	Hamm	20	15	23	29	2 759	
51	Herne	3	6	9	10	814	
	Kreise						
52	Ennepe-Ruhr-Kreis	18	18	27	34	3 223	
53	Hochsauerlandkreis	25	22	29	39	4 948	
54	Märkischer Kreis	12	12	25	23	2 734	
55	Olpe	14	15	24	29	3 723	
56	Siegen-Wittgenstein	28	25	41	51	6 190	
57	Soest	51	47	62	86	10 115	
58	Unna	39	51	116	101	10 645	
<b>59</b>	<b>Reg.-Bez. Arnsberg</b>	<b>222</b>	<b>219</b>	<b>369</b>	<b>419</b>	<b>47 012</b>	
<b>60</b>	<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>1 946</b>	<b>1 999</b>	<b>3 276</b>	<b>3 592</b>	<b>434 972</b>	



**und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken**

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veransch. Kosten der Bauwerke	Gebäude			darin Wohnungen	veransch. Kosten der Bauwerke	
				insgesamt	mit				
					Rauminhalt	Nutzfläche			
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
63	54	73	11 136	20	71	122	–	4 388	33
23	16	24	3 378	10	28	48	2	2 831	34
50	42	54	8 758	5	29	34	1	1 237	35
59	46	65	9 784	7	45	75	–	5 041	36
59	44	65	9 663	17	86	101	–	5 924	37
<b>329</b>	<b>253</b>	<b>357</b>	<b>54 026</b>	<b>67</b>	<b>321</b>	<b>478</b>	<b>20</b>	<b>26 685</b>	<b>38</b>
51	37	52	7 293	4	25	42	–	3 380	39
85	69	92	15 041	13	48	72	–	3 036	40
62	46	68	10 585	9	46	105	6	8 620	41
11	9	12	1 696	4	8	15	–	612	42
35	29	39	6 393	5	44	44	8	3 642	43
48	40	52	8 215	10	49	88	–	4 726	44
36	32	39	7 214	9	25	29	1	1 685	45
<b>328</b>	<b>262</b>	<b>354</b>	<b>56 437</b>	<b>54</b>	<b>245</b>	<b>395</b>	<b>15</b>	<b>25 701</b>	<b>46</b>
12	9	13	1 861	11	12	19	–	969	47
–	–	–	–	–	–	–	–	–	48
–	–	–	–	–	–	–	–	–	49
20	15	23	2 759	2	12	17	–	.	50
2	2	2	420	–	–	–	–	–	51
16	12	18	2 589	5	17	28	–	965	52
24	19	26	4 298	4	3	6	–	413	53
8	6	8	1 322	4	31	56	–	3 929	54
12	11	15	2 808	3	17	26	–	.	55
24	17	29	4 181	10	68	174	1	10 330	56
50	44	56	9 579	11	48	78	–	3 297	57
33	25	36	5 443	8	32	45	–	1 133	58
<b>201</b>	<b>161</b>	<b>226</b>	<b>35 260</b>	<b>58</b>	<b>241</b>	<b>450</b>	<b>1</b>	<b>23 132</b>	<b>59</b>
<b>1 785</b>	<b>1 432</b>	<b>1 959</b>	<b>308 832</b>	<b>363</b>	<b>2 403</b>	<b>4 123</b>	<b>73</b>	<b>308 555</b>	<b>60</b>

**5. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude einschließlich  
Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschl. Kosten der Bauwerke 1 000 EUR
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf	28	58	96	84	11 615
Duisburg	47	32	48	60	9 390
Essen	151	1 519	211	208	166 046
Krefeld	16	–	11	14	1 663
Mönchengladbach	61	40	52	66	8 566
Mülheim an der Ruhr	40	66	46	47	10 162
Oberhausen	12	7	10	11	1 551
Remscheid	27	54	38	50	6 690
Solingen	7	1	5	7	907
Wuppertal	36	30	46	45	5 871
<b>Kreise</b>					
Kleve	102	189	84	105	16 753
Mettmann	54	146	79	75	14 109
Rhein-Kreis Neuss	131	160	139	183	27 624
Viersen	52	59	53	61	12 885
Wesel	18	10	46	39	4 284
<b>Reg.-Bez. Düsseldorf</b>	<b>782</b>	<b>2 370</b>	<b>964</b>	<b>1 055</b>	<b>298 116</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Aachen	–	–	–	–	–
Bonn	54	50	54	67	15 330
Köln	151	207	459	414	74 140
Leverkusen	1	0	–	0	.
<b>Kreise</b>					
Aachen	41	34	32	43	.
Düren	33	241	32	40	34 476
Rhein-Erft-Kreis	112	74	110	133	17 352
Euskirchen	52	52	29	43	8 458
Heinsberg	48	139	96	97	15 280
Oberbergischer Kreis	83	107	71	92	16 243
Rhein.-Berg. Kreis	42	28	37	52	6 535
Rhein-Sieg-Kreis	127	105	142	173	27 563
<b>Reg.-Bez. Köln</b>	<b>744</b>	<b>1 036</b>	<b>1 062</b>	<b>1 153</b>	<b>221 179</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	6	6	6	7	900
Gelsenkirchen	7	24	86	57	7 046
Münster	88	96	110	121	19 737

**Noch: 5. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschl. Kosten der Bauwerke 1 000 EUR
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Kreise</b>					
Borken	153	154	122	134	21 605
Coesfeld	43	62	38	46	8 568
Recklinghausen	86	60	102	113	14 506
Steinfurt	99	86	99	116	18 197
Warendorf	115	517	87	106	20 214
<b>Reg.-Bez. Münster</b>	<b>597</b>	<b>1 005</b>	<b>650</b>	<b>700</b>	<b>110 773</b>
<b>Kreisfreie Stadt</b>					
Bielefeld	65	49	94	108	15 489
<b>Kreise</b>					
Gütersloh	155	144	139	160	25 362
Herford	90	136	89	103	21 230
Höxter	20	21	19	24	3 170
Lippe	49	73	80	81	12 440
Minden-Lübbecke	85	103	62	89	14 985
Paderborn	66	63	53	71	11 823
<b>Reg.-Bez. Detmold</b>	<b>530</b>	<b>590</b>	<b>536</b>	<b>636</b>	<b>104 499</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bochum	42	25	16	26	3 505
Dortmund	–	–	–	–	–
Hagen	–	–	–	–	–
Hamm	39	33	27	32	4 858
Herne	6	6	9	11	1 177
<b>Kreise</b>					
Ennepe-Ruhr-Kreis	29	37	33	42	5 024
Hochsauerlandkreis	32	17	30	40	5 493
Märkischer Kreis	16	62	25	23	6 663
Olpe	29	26	30	38	5 433
Siegen-Wittgenstein	50	221	43	55	17 741
Soest	79	106	67	93	14 465
Unna	64	51	134	120	13 173
<b>Reg.-Bez. Arnsberg</b>	<b>386</b>	<b>584</b>	<b>414</b>	<b>480</b>	<b>77 532</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>3 039</b>	<b>5 585</b>	<b>3 626</b>	<b>4 023</b>	<b>812 099</b>

## 6. Baufertigstellungen für Wohn- und Nichtwohn

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Baufertigstellungen insgesamt <sup>1)2)</sup>					veranschl. Kosten der Bauwerke  1 000 EUR
		Gebäude		darin Wohnungen			
		insgesamt	mit Nutz- fläche	insgesamt	mit		
					Wohn- fläche	Wohn- räumen	
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl			
	<b>Wohnbau</b>						
	Wohngebäude mit ... Wohnung(en)						
1	1	.	.	.	.	.	.
2	2	.	.	.	.	.	.
3	3 und mehr (einschl. Wohnheimen)	.	.	.	.	.	.
4	Wohngebäude insgesamt	1 979	585	2 596	2 963	13 537	353 719
5	darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	70	59	520	429	1 972	49 503
	von den Wohngebäuden entfielen auf						
6	öffentliche Bauherren	3	4	15	9	46	1 172
7	Unternehmen	626	240	1 145	1 164	5 434	137 656
	davon						
8	Wohnungsunternehmen	554	211	1 034	1 037	4 844	120 111
9	Immobilienfonds	10	3	33	42	202	4 927
10	sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	62	26	78	86	388	12 618
11	private Haushalte	1 341	344	1 425	1 777	7 958	212 039
12	Organisationen ohne Erwerbszweck	9	-3	11	13	99	2 852
	<b>Nichtwohnbau</b>						
13	Anstaltsgebäude	6	28	2	1	4	6 402
14	Büro- und Verwaltungsgebäude	40	1 000	17	5	26	105 705
15	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	41	190	2	2	8	6 103
16	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	112	1 429	18	22	90	78 487
	darunter						
17	Fabrik- und Werkstattgebäude	32	487	2	3	11	15 274
18	Handels- und Lagergebäude	65	858	15	19	74	50 697
19	Hotels und Gaststätten	5	57	1	1	5	10 838
20	sonstige Nichtwohngebäude	25	107	2	3	5	15 533
21	Nichtwohngebäude insgesamt	224	2 753	41	32	133	212 230
22	darunter ausgewählte Infrastrukturgebäude	34	102	4	4	9	15 457
	von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
23	öffentliche Bauherren	15	125	-	-	-	18 369
24	Unternehmen	174	2 521	33	23	97	182 882
	davon						
25	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	44	180	-	-	-	4 921
26	Produzierendes Gewerbe	46	580	-	-	-	22 944
27	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	84	1 762	33	23	97	155 017
28	darunter Immobilienfonds	7	403	1	1	5	27 266
29	private Haushalte	21	66	7	9	40	5 994
30	Organisationen ohne Erwerbszweck	14	41	1	0	-4	4 985

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden – 2) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an

## gebäude nach Gebäudeart und Bauherren

Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Gebäude							Lfd. Nr.
Gebäude			darin Wohnungen			veranschl. Kosten der Bauwerke	
insgesamt	mit		insgesamt	mit Wohn- fläche	mit Wohn- räumen		
	Raum- inhalt	Nutz- fläche				Anzahl	
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
1 382	1 019	442	1 382	1 840	8 249	221 189	1
111	125	48	222	229	1 057	26 842	2
100	358	106	839	667	3 254	79 250	3
1 593	1 502	596	2 443	2 736	12 560	327 281	4
59	216	56	510	420	1 920	47 797	5
2	5	4	15	9	45	1 161	6
600	617	240	1 123	1 142	5 326	133 724	7
543	552	213	1 020	1 020	4 760	118 643	8
10	18	3	33	42	202	4 927	9
47	47	24	70	80	364	10 154	10
986	873	353	1 299	1 578	7 113	190 535	11
5	7	0	6	7	76	1 861	12
2	10	21	2	1	4	3 400	13
31	530	1 004	1	1	3	103 239	14
34	119	186	1	1	4	5 784	15
90	803	1 133	17	21	82	69 744	16
29	141	226	2	3	11	10 315	17
50	623	824	15	18	71	47 159	18
2	28	56	–	–	–	10 650	19
11	43	96	–	–	–	12 009	20
168	1 504	2 441	21	23	93	194 176	21
16	40	84	2	1	4	9 021	22
6	63	108	–	–	–	13 511	23
145	1 386	2 235	17	19	78	172 848	24
38	108	173	–	–	–	4 600	25
39	183	311	–	–	–	17 470	26
68	1 096	1 751	17	19	78	150 778	27
7	387	403	1	1	5	27 266	28
11	39	62	2	3	11	3 573	29
6	16	36	2	1	4	4 244	30

bestehenden Gebäuden ergeben.

## 7. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohn

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Gebäude				Wohngebäude	
		Gebäude		darin Wohnungen		veransch. Kosten der Bauwerke	
		insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche		
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	
	Kreisfreie Städte						
1	Düsseldorf	79	172	306	288	38 486	
2	Duisburg	268	222	393	413	53 865	
3	Essen	184	290	576	551	61 707	
4	Krefeld	63	52	83	98	11 392	
5	Mönchengladbach	69	49	74	93	10 529	
6	Mülheim an der Ruhr	25	38	73	75	7 898	
7	Oberhausen	74	43	83	83	7 862	
8	Remscheid	39	37	60	68	8 234	
9	Solingen	4	3	4	5	493	
10	Wuppertal	50	43	67	82	9 478	
	Kreise						
11	Kleve	444	326	520	624	73 045	
12	Mettmann	194	185	296	344	40 620	
13	Rhein-Kreis Neuss	262	261	440	476	59 644	
14	Viersen	330	303	415	501	63 943	
15	Wesel	199	186	329	349	38 947	
<b>16</b>	<b>Reg.-Bez. Düsseldorf</b>	<b>2 284</b>	<b>2 208</b>	<b>3 719</b>	<b>4 049</b>	<b>486 143</b>	
	Kreisfreie Städte						
17	Aachen	73	81	116	145	18 318	
18	Bonn	163	239	453	454	50 326	
19	Köln	97	122	159	180	26 846	
20	Leverkusen	69	59	97	113	14 775	
	Kreise						
21	Aachen	115	105	150	188	22 618	
22	Düren	133	143	209	252	31 000	
23	Rhein-Erft-Kreis	411	368	567	663	83 524	
24	Euskirchen	128	124	168	215	27 092	
25	Heinsberg	213	179	255	308	39 506	
26	Oberbergischer Kreis	67	64	108	124	13 937	
27	Rhein.-Berg. Kreis	60	47	71	91	10 145	
28	Rhein-Sieg-Kreis	431	383	581	710	85 012	
<b>29</b>	<b>Reg.-Bez. Köln</b>	<b>1 960</b>	<b>1 913</b>	<b>2 934</b>	<b>3 445</b>	<b>423 099</b>	
	Kreisfreie Städte						
30	Bottrop	26	50	104	95	8 949	
31	Gelsenkirchen	80	71	129	129	14 127	
32	Münster	181	165	270	302	36 981	

## gebäude nach Verwaltungsbezirken (Kumulierte Ergebnisse Januar – Juli 2004)

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veranschl. Kosten der Bauwerke	Gebäude			darin Wohnungen	veranschl. Kosten der Bauwerke	
				insgesamt	mit				
					Rauminhalt	Nutzfläche			
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
57	50	63	10 218	6	162	1	3	50 786	1
249	163	256	39 599	12	120	1	1	21 444	2
137	102	147	22 430	80	979	28	29	176 275	3
60	44	69	9 537	–	–	–	–	–	4
67	44	68	9 487	5	8	–	–	822	5
18	15	20	3 218	4	118	61	52	20 184	6
73	39	74	6 951	9	384	1	1	23 262	7
36	29	38	6 336	2	53	–	–	.	8
4	3	4	493	–	–	–	–	–	9
46	35	47	7 610	8	35	1	3	.	10
432	302	459	67 842	55	322	1	1	23 361	11
186	143	201	31 591	32	233	9	7	29 348	12
238	187	248	41 874	15	72	3	4	8 359	13
313	264	337	55 735	36	266	3	3	29 160	14
176	135	189	28 653	22	62	1	1	5 429	15
<b>2 092</b>	<b>1 553</b>	<b>2 220</b>	<b>341 574</b>	<b>286</b>	<b>2 813</b>	<b>110</b>	<b>104</b>	<b>398 050</b>	<b>16</b>
63	61	69	13 670	13	91	1	1	17 918	17
143	120	160	25 036	12	168	1	1	30 510	18
87	90	95	19 375	2	26	–	–	6 025	19
65	48	70	12 196	6	23	–	–	2 400	20
108	93	122	19 858	10	39	1	1	5 241	21
125	104	141	22 899	10	72	1	2	8 806	22
393	302	420	65 539	21	90	14	12	11 272	23
124	114	144	24 887	15	25	1	1	2 156	24
205	164	221	36 194	19	80	2	2	7 524	25
62	52	78	11 915	5	6	–	–	.	26
57	41	59	8 917	1	1	–	–	.	27
410	323	436	70 829	34	177	3	5	19 783	28
<b>1 842</b>	<b>1 511</b>	<b>2 015</b>	<b>331 315</b>	<b>148</b>	<b>798</b>	<b>24</b>	<b>23</b>	<b>112 607</b>	<b>29</b>
16	15	19	2 481	5	22	–	–	1 584	30
75	50	79	9 236	10	55	3	4	6 413	31
167	120	173	26 587	24	144	2	2	23 658	32

### Noch: 7. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohn

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Gebäude				Wohngebäude	
		Gebäude		darin Wohnungen		veranschl. Kosten der Bauwerke	
		insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche		
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	
	Kreise						
33	Borken	387	343	498	602	71 473	
34	Coesfeld	138	111	164	205	22 725	
35	Recklinghausen	242	219	370	402	48 596	
36	Steinfurt	506	438	682	788	93 017	
37	Warendorf	197	183	280	330	40 323	
<b>38</b>	<b>Reg.-Bez. Münster</b>	<b>1 757</b>	<b>1 580</b>	<b>2 497</b>	<b>2 854</b>	<b>336 191</b>	
	Kreisfreie Stadt						
39	Bielefeld	241	239	372	419	54 104	
	Kreise						
40	Gütersloh	382	404	577	676	87 249	
41	Herford	209	178	285	328	39 577	
42	Höxter	131	136	181	233	28 311	
43	Lippe	223	175	244	322	39 080	
44	Minden-Lübbecke	292	248	402	480	55 966	
45	Paderborn	274	284	429	482	61 970	
<b>46</b>	<b>Reg.-Bez. Detmold</b>	<b>1 752</b>	<b>1 664</b>	<b>2 490</b>	<b>2 940</b>	<b>366 257</b>	
	Kreisfreie Städte						
47	Bochum	139	129	250	260	26 003	
48	Dortmund	321	272	459	532	56 948	
49	Hagen	3	2	3	4	583	
50	Hamm	140	15	192	210	19 685	
51	Herne	43	40	75	78	7 747	
	Kreise						
52	Ennepe-Ruhr-Kreis	100	103	171	187	22 142	
53	Hochsauerlandkreis	65	71	104	121	15 597	
54	Märkischer Kreis	238	204	344	391	46 451	
55	Olpe	24	20	28	38	4 869	
56	Siegen-Wittgenstein	208	198	292	335	44 597	
57	Soest	123	115	161	195	24 397	
58	Unna	241	210	328	381	44 605	
<b>59</b>	<b>Reg.-Bez. Arnsberg</b>	<b>1 645</b>	<b>1 468</b>	<b>2 407</b>	<b>2 731</b>	<b>313 624</b>	
<b>60</b>	<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>9 398</b>	<b>8 834</b>	<b>14 047</b>	<b>16 019</b>	<b>1 925 314</b>	



## gebäude nach Verwaltungsbezirken (Kumulierte Ergebnisse Januar – Juli 2004)

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veransch. Kosten der Bauwerke	Gebäude			darin Wohnungen	veransch. Kosten der Bauwerke	
				insgesamt	mit				
					Rauminhalt	Nutzfläche			
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
375	312	412	65 705	40	319	2	2	23 869	33
134	102	148	21 261	19	53	1	1	2 481	34
229	178	243	38 714	14	47	1	2	2 909	35
483	380	539	80 859	72	289	9	10	24 409	36
187	150	207	33 249	38	134	1	2	11 488	37
<b>1 666</b>	<b>1 306</b>	<b>1 820</b>	<b>278 092</b>	<b>222</b>	<b>1 063</b>	<b>19</b>	<b>22</b>	<b>96 811</b>	<b>38</b>
221	177	239	40 010	14	202	1	2	14 054	39
349	316	391	68 534	61	678	7	9	56 758	40
195	149	218	33 481	10	61	–	–	5 180	41
125	116	142	24 874	14	40	–	–	4 007	42
221	173	237	38 590	21	196	1	2	14 028	43
281	210	307	46 229	29	143	1	1	13 242	44
253	226	295	49 261	44	154	16	17	15 590	45
<b>1 645</b>	<b>1 366</b>	<b>1 829</b>	<b>300 979</b>	<b>193</b>	<b>1 473</b>	<b>26</b>	<b>30</b>	<b>122 859</b>	<b>46</b>
126	87	131	17 740	13	79	–	–	11 910	47
299	207	312	41 729	18	135	12	13	18 350	48
3	2	3	583	–	–	–	–	–	49
134	85	143	15 865	11	43	2	3	5 718	50
40	25	40	4 619	5	27	–	–	2 399	51
86	66	88	14 486	6	44	2	2	3 504	52
58	52	62	11 457	11	41	–	–	2 958	53
225	170	261	39 050	20	70	1	2	7 466	54
24	20	28	4 869	4	11	–	–	757	55
197	165	224	37 368	17	54	6	4	5 076	56
119	104	134	22 300	15	79	2	3	5 999	57
225	163	236	33 991	19	294	–	–	15 025	58
<b>1 536</b>	<b>1 147</b>	<b>1 662</b>	<b>244 057</b>	<b>139</b>	<b>877</b>	<b>25</b>	<b>26</b>	<b>79 162</b>	<b>59</b>
<b>8 781</b>	<b>6 883</b>	<b>9 546</b>	<b>1 496 017</b>	<b>988</b>	<b>7 025</b>	<b>204</b>	<b>206</b>	<b>809 489</b>	<b>60</b>

**8. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude  
einschließlich für Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken  
(Kumulierte Ergebnisse Januar – Juli 2004)**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veransch. Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf	117	333	322	311	92 549
Duisburg	286	342	398	418	77 021
Essen	277	1 269	607	587	240 025
Krefeld	73	52	85	104	11 934
Mönchengladbach	90	57	73	102	13 221
Mülheim an der Ruhr	56	156	132	134	29 651
Oberhausen	89	426	86	85	32 747
Remscheid	59	90	65	76	14 636
Solingen	7	3	4	6	622
Wuppertal	102	78	77	102	17 440
<b>Kreise</b>					
Kleve	577	648	562	665	105 004
Mettmann	265	418	308	367	73 391
Rhein-Kreis Neuss	349	333	472	520	78 747
Viersen	447	569	430	535	100 073
Wesel	278	248	345	370	53 231
<b>Reg.-Bez. Düsseldorf</b>	<b>3 072</b>	<b>5 021</b>	<b>3 966</b>	<b>4 382</b>	<b>940 292</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Aachen	159	173	153	202	48 189
Bonn	304	407	556	594	124 514
Köln	110	149	176	193	34 400
Leverkusen	100	82	103	124	21 353
<b>Kreise</b>					
Aachen	173	144	166	211	31 030
Düren	151	215	211	259	40 428
Rhein-Erft-Kreis	564	458	614	727	106 635
Euskirchen	206	149	194	244	34 912
Heinsberg	342	259	269	353	53 644
Oberbergischer Kreis	126	70	129	145	21 590
Rhein.-Berg. Kreis	96	48	84	107	12 302
Rhein-Sieg-Kreis	563	560	619	770	112 030
<b>Reg.-Bez. Köln</b>	<b>2 894</b>	<b>2 712</b>	<b>3 274</b>	<b>3 928</b>	<b>641 027</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	36	72	107	99	10 669
Gelsenkirchen	92	126	134	134	20 653
Münster	242	309	321	350	64 264

**Noch: 8. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude  
einschließlich für Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken  
(Kumulierte Ergebnisse Januar – Juli 2004)**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschl. Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
Kreise					
Borken	527	662	557	657	105 003
Coesfeld	215	164	179	225	28 040
Recklinghausen	347	267	390	441	56 995
Steinfurt	812	727	782	915	138 075
Warendorf	377	316	351	412	62 250
<b>Reg.-Bez. Münster</b>	<b>2 648</b>	<b>2 643</b>	<b>2 821</b>	<b>3 233</b>	<b>485 949</b>
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	264	441	380	428	73 931
Kreise					
Gütersloh	679	1 082	656	796	170 597
Herford	259	240	292	348	52 911
Höxter	175	176	182	240	38 054
Lippe	330	371	266	375	60 139
Minden-Lübbecke	420	391	477	565	85 402
Paderborn	395	438	489	541	97 344
<b>Reg.-Bez. Detmold</b>	<b>2 522</b>	<b>3 137</b>	<b>2 742</b>	<b>3 292</b>	<b>578 378</b>
Kreisfreie Städte					
Bochum	267	208	282	310	48 183
Dortmund	421	47	537	610	83 160
Hagen	7	2	6	6	963
Hamm	252	148	209	243	30 881
Herne	61	67	72	86	10 985
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	127	147	180	197	27 177
Hochsauerlandkreis	103	111	117	137	21 236
Märkischer Kreis	322	274	369	428	67 791
Olpe	51	21	33	41	7 046
Siegen-Wittgenstein	292	252	325	379	55 482
Soest	186	194	181	221	35 334
Unna	329	504	353	418	79 297
<b>Reg.-Bez. Arnsberg</b>	<b>2 418</b>	<b>2 346</b>	<b>2 664</b>	<b>3 085</b>	<b>467 535</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>13 554</b>	<b>15 859</b>	<b>15 467</b>	<b>17 921</b>	<b>3 113 181</b>

# Veröffentlichungen zur Entwicklung und Struktur der Bautätigkeit und des Baugewerbes

## **Bauwirtschaft und Bautätigkeit in Nordrhein-Westfalen**

### **– Zusammenfassender statistischer Beitrag –**

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der Erhebungen im Bauhaupt- und Ausbaugewerbe, in der Bautätigkeit (Baugenehmigungen, Baufertigstellungen, Bauüberhang), des Wohnungsbestandes sowie des Wohngeldes; Regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise  
Bestellnummer: E 20 2 1996 00 Preis: 6,65 EUR

## **Die Bautätigkeit in Nordrhein-Westfalen**

### **Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen 2003**

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden  
Bestellnummer: F 21 3 2003 00 Preis: 5,30 EUR

### **Baufertigstellungen und Bauabgänge in Nordrhein-Westfalen 2003**

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baufertigstellungen und Bauabgänge (Fertigstellungen: Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden. – Abgänge: Wohn- und Nichtwohngebäude, Nutzfläche, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche nach Gebäudeart, Eigentümern, Baualter und Abgangsursachen; Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise  
Bestellnummer: F 22 3 2003 00 Preis: 6,30 EUR

### **Baugenehmigungen und Baufertigstellungen in Nordrhein-Westfalen**

Inhalt: Monatliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Bautätigkeit (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart und Bauherr; Regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise  
Bestellnummer: F 20 3 2004\*) Preis: 1,80 EUR (Jahresbezugspreis: 18,00 EUR)

### **Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen am 31. Dezember 2003**

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Gemeinden gemeldeten Baufortschritt der noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen und sonstige Wohneinheiten) nach Bauzustand; erloschene Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohnbau, Rauminhalt, Wohnung) nach Gebäudeart, Bauherr und Genehmigungszeitraum; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise  
Bestellnummer: F 23 3 2003 00 Preis: 1,70 EUR

## **Wohnungswesen**

### **Wohngeld in Nordrhein-Westfalen 2002**

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bewilligungsbehörden gemeldeten Wohngeldfälle zum 31. 12. einschl. rückwirkender Bewilligungen aus dem I. Quartal des Folgejahres. Wohngeld beziehende Haushalte insgesamt, Besonderen Mietzuschuss beziehende Haushalte, Allgemeines Wohngeld beziehende Haushalte nach Mietzuschuss und Lastenzuschuss, nach Haushaltsgröße und Mietenstufe der Gemeinden, Miete und Belastung sowie nach gezahlten Wohngeldbeträgen  
Bestellnummer: F 29 3 2002 00 Preis: 3,30 EUR

### **Wohnungsbestand in den Gemeinden Nordrhein-Westfalens am 31. Dezember 2003**

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der Fortschreibung des Gebäude- und Wohnungsbestandes (Wohngebäude und darin befindliche Wohnungen nach Gebäudearten; Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Anzahl der Räume)  
Bestellnummer: F 24 3 2003 00 Preis: 2,50 EUR

## **Bauhauptgewerbe (Vorbereitende Baustellenarbeiten, Hoch- und Tiefbau) in Nordrhein-Westfalen**

### **–, Ergebnis der Totalerhebung**

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Bruttolohn- und -gehaltsumme, Umsätze und Geräteausstattung im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise  
Bestellnummer: E 22 3 2003 00 Preis: 2,90 EUR

### **–, Monatsbericht**

Inhalt: Monatliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen sowie Auftragseingangs- und Produktionsindizes; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise  
Bestellnummer: E 21 3 2004\*) Preis: 3,10 EUR (Jahresbezugspreis: 31,00 EUR)

### **–, Unternehmen und Investitionen**

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Bruttolohn- und -gehaltsumme, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken  
Bestellnummer: E 23 3 2002 00 Preis: 1,30 EUR

## **Ausbaugewerbe (Bauinstallation und sonstiges Ausbaugewerbe) in Nordrhein-Westfalen**

### **–, Ergebnis der Zusatzerhebung**

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Bruttolohn- und -gehaltsumme, Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen, Betriebsgrößenklassen und Verwaltungsbezirken. – 1997 wird wegen Unvergleichbarkeit der Ergebnisse zum Vorjahr (Hinzunahme aus der Handwerkszählung 1995) nicht erscheinen.  
Bestellnummer: E 30 3 2003 00 Preis: 1,30 EUR

### **–, Quartalsergebnisse**

Inhalt: Vierteljährliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise  
Bestellnummer: E 29 3 2004\*) Preis: 1,30 EUR (Jahresbezugspreis: 5,20 EUR)

### **–, Unternehmen und Investitionen**

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Bruttolohn- und -gehaltsumme, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken  
Bestellnummer: E 33 3 2002 00 Preis: 1,30 EUR

**Weitere Auskünfte zu diesen Veröffentlichungen erteilen Ihnen für den Bereich *Bauwirtschaft* Heike Wardin unter der Tel.-Nr. 0211 9449-5223 und Rainer Kathmann unter der Tel.-Nr. 0211 9449-5210, für den Bereich *Bautätigkeit und Wohnungswesen* Corinna op de Hipt unter der Tel.-Nr. 0211 9449-5059.**

Ergebnisse für das Bundesgebiet werden vom Statistischen Bundesamt, 65180 Wiesbaden, in der Fachserie 4, Reihe 5.1 bzw. Fachserie 5, Reihe 1 veröffentlicht.

\*) Bei Bestellungen bitte gewünschten Monat angeben (01 = Januar, 02 = Februar usw. bzw. 41 = 1. Vierteljahr; 42 = 2. Vierteljahr usw.)